



CONSTRUCTORA VILLA MEJÍA

Asesoría • Supervisión • Dirección • Construcción

“SOBRE B”

Constructora Villa Mejía, SRL



Original

Firma del Representante Legal

Comité de Compras y Licitaciones

Consejo del Poder Judicial Dominicano

Referencia: LR-CPJ-08-2018

Dirección: Avenida Enrique Jiménez Moya, esq. Juan de Dios Ventura Simó, Centro de los Héroes, de Constanza, Maimón y Estero Hondo, Sto. Dgo., R. D.

Fax: 809-532-2906

Teléfono: 809-533-3191 Ext. 2052/2009/2079

PROPUESTA ECONOMICA PARA:

Construcción de un edificio de parqueo de 4 niveles para el Palacio de Justicia de Jurisdicciones Especializadas.

**Santo Domingo; D. N.
13 de Septiembre del 2018**

a

*Garantía de mantenimiento de la
oferta a favor del Consejo del Poder
Judicial*

Documentación Económica



FIANZA
CONDICIONES PARTICULARES
 Mantenimiento o Licitación

Póliza No.

1-FC-37503

Moneda RD\$ PESOS

DOMINICANA

EMISION

Afianzado CONSTRUCTORA VILLA MEJIA, S.R.L.
 AVE. SARASOTA, COND. DELTA 11APT-101-A, ENS. BELLA VISTA
Intermediario NUMEL S. A.

Rnc / Cédula
 124022169

Residencia
Oficina 809-535-5520
Celular

CONDICIONES : 1

Por cuanto : CONSTRUCTORA VILLA MEJIA, S.R.L. ha solicitado en fecha 12/09/2018 A la DOMINICANA COMPAÑIA DE SEGUROS, C. POR A. una fianza por valor de RD\$3,150,000.00 para responder a las obligaciones siguientes :

GARANTIA DE SERIEDAD DE LA OFERTA PARA CONSTRUCCIÓN DE UN EDIFICIO DE PAQUEO DE 4 NIVELES PARA EL PALACIO DE JUSTICIA DE JURISDICCIONES ESPECIALIZADAS, LR-CPJ-08-2018.

Por cuanto : la presente Fianza deberá ser depositada en : CONSEJO DEL PODER JUDICIAL (CPJ) y tiene como fecha de vigencia 12/09/2018 hasta el 12/03/2019 o antes, si el afianzado ha cumplido su obligación.

Por cuanto : DOMINICANA COMPAÑIA DE SEGUROS, C. POR A., no acepta ni reconoce ninguna transferencia que de la presente Fianza se haga a persona natural o jurídica.

Por cuanto : DOMINICANA COMPAÑIA DE SEGUROS, C. POR A., se compromete a responder a quien sea de derecho, de todos los daños y perjuicios que ocurran a consecuencia del incumplimiento de las obligaciones legales-contractuales del afianzado, hasta el límite de la presente Fianza y siempre que haya sido previamente declarada ejecutoria de acuerdo con la ley No. 146-02 sobre Seguros y Fianza.

Se hace constar además que: cualquier reclamación a cargo de esta Fianza debe hacerse dentro de los sesenta (60) días posteriores a la fecha.

Por cuanto : DOMINICANA COMPAÑIA DE SEGUROS, C. POR A., no realizará devoluciones a cargo de la prima pagada ni de los gastos incurridos, por ningún concepto que alegue el afianzado, cuya prima o valor se consideran consumido conforme lo establece el artículo 166 de la Ley 146-02 sobre Seguros y Fianza.

Por cuanto : La ley vigente No. 146-02 de fecha 26 de septiembre de 2002 capacita a las Compañías de Seguros legalmente autorizadas a la presentación de fianzas a favor del Estado, los Municipios, el Distrito Nacional o sus dependencias.

Por tanto, la Compañía de Seguros DOMINICANA COMPAÑIA DE SEGUROS, C. POR A., legalmente constituida y autorizada : otorga la presente póliza por una prima de RD\$(18,270.00)

Compañía Coaseguradora**Participación Líder**

El presente documento es emitido el día 12/09/2018, en Santo Domingo, D.N. y tiene una efectividad del 12/09/2018 al 12/03/2019 a las 12:00 P.M.

Firma Autorizada



b

***Presupuesto, análisis de costos y flujo
de caja de recursos***

Presupuesto

OBRA:

Presupuesto Parqueo para construcción de un edificio de 4 niveles para el Palacio de Justicia de Jurisdicciones Especializadas.

UBIC.: Calle Cervantes, Gazcue

Fecha creación:

Fecha impresión:

Solicitado por:

Preparado por:

LISTADO DE CANTIDADES

No.	Descripción	Cant.	Und	Precio	Valor	Subtotal
SOTANO Y PRIMER NIVEL						
1	PRELIMINARES					
1.01	Replanteo y control topográfico	1,833.00	m2	24.87	\$ 45,587.25	
1.02	Estudio de Suelos	1.00	PA	90,000.00	\$ 90,000.00	
1.03	Cepos de columnas	84.00	uds	600.00	\$ 50,400.00	
	Sub-Total					\$ 185,987.25
2	MOVIMIENTO DE TIERRA					
2.01	Excavación con equipos en tierra	3,502.45	m3	193.28	\$ 676,962.63	
2.02	Excavación con equipos en roca	3,502.45	m3	770.46	\$ 2,698,500.60	
2.03	Relleno compactado	580.00	m3	1,050.80	\$ 609,464.00	
2.04	Bote de excavaciones	9,106.37	m3	195.00	\$ 1,775,742.15	
	Sub-Total					\$ 5,760,669.38
3	HORMIGON ARMADO EN:					
3.01	H. A. zapata muro H.A. (.60 x .25) (Hor. Ind. 210 kg/cm2)	58.80	m3	6,206.84	\$ 364,961.96	
3.02	Zapata Columnas ZC1 y ZC2 (4.00 x 4.00 x 0.70) (Hor. Ind. 210 kg/cm2)	470.40	m3	10,105.49	\$ 4,753,621.32	
3.03	H.A. Viga Riostra (0.70 x 0.45) (Hor. Ind. 210 kg/cm2)	85.68	m3	13,973.66	\$ 1,197,263.25	
3.04	H.A. Muro M1 (Hor. Ind. 210 kg/cm2)	171.00	m3	9,014.18	\$ 1,541,423.93	
3.05	Columnas C1 (0.40 x 0.90 x 4.00) (Hor. Ind. 210 kg/cm2)	120.96	m3	21,333.89	\$ 2,580,547.03	
3.06	H.A. Vigas Pórticos (Hor. Ind. 210 kg/cm2)	96.10	m3	17,931.57	\$ 1,723,223.40	
	Sub-Total					\$ 12,161,040.89
4	ESTRUCTURAS METALICAS					
4.01	Vigas W16 x 26 (incluye m/o, transporte y materiales de conexión)	2,674.00	ml	4,888.38	\$ 13,071,525.98	
4.02	Vigas W21 x 84 (incluye m/o, transporte y materiales de conexión)	247.00	ml	15,235.53	\$ 3,763,176.60	
4.03	Vigas W6 x 9 (incluye m/o, transporte y materiales de conexión)	419.00	ml	1,855.59	\$ 777,493.38	
4.04	Topping sobre Metaldeck 10 cms con acero malla D2.3-10x10 (Hor. Ind. 210 kg/cm2) 1er nivel	1,817.00	m2	1,722.29	\$ 3,129,406.77	
	Sub-Total					\$ 20,741,602.73
5	MUROS					
5.01	Muro bloques hormigón 8" bastones a 40 con serpentinas cada 2 líneas	187.68	m2	972.38	\$ 182,496.56	
	Sub-Total					\$ 182,496.56
6	TERMINACION DE SUPERFICIE					
6.01	Empañete maestreado muros (exterior e interior)	375.36	m2	281.44	\$ 105,640.79	
6.02	Cantos	312.80	m	79.70	\$ 24,931.17	
	Sub-Total					\$ 130,571.96
7	TERMINACION PISO					
7.01	Piso de hormigon armado y terminado con helicóptero en sotano	1,864.88	m2	921.56	\$ 1,718,598.81	
7.02	Capa de rodamiento en hormigon con fibra de vidrio y terminado con helicóptero (1er nivel)	1,864.88	m2	646.72	\$ 1,206,062.65	
	Sub-Total					\$ 2,924,661.46

OBRA:

Presupuesto Parqueo para construcción de un edificio de 4 niveles para el Palacio de Justicia de Jurisdicciones Especializadas.

UBIC.: Calle Cervantes, Gazcue

Fecha creación:

Fecha impresión:

Solicitado por :

Preparado por :

LISTADO DE CANTIDADES

No.	Descripción	Cant.	Und	Precio	Valor	Subtotal
8	DESAGUES					
8.01	Desagües 3"	16.00	m2	353.90	\$ 5,662.41	
	Sub-Total					\$ 5,662.41
9	INSTALACIONES ELECTRICAS					
9.01	Lámparas	100.00	ud.	2,562.50	\$ 256,250.00	
9.02	Salida Cenitales con tub. EMT	100.00	ud.	1,006.02	\$ 100,601.87	
9.03	Interruptor Sencillo	12.00	ud.	1,171.89	\$ 14,062.72	
	Sub-Total					\$ 370,914.59
10	ESCALERA DE METAL					
10.01	Escalera de metal de dos niveles (tubular 4x4 y huellas metálicas tola corrugada)	1.00	uds	84,000.00	\$ 84,000.00	
	Sub-Total					\$ 84,000.00
11	DRENAJE					
11.01	Filtrantes de 10" encamisado en 8"	4.00	uds	67,200.00	\$ 268,800.00	
11.02	Cámara de sedimentos (doble)	1.00	ud	122,433.84	\$ 122,433.84	
11.03	Tuberías y piezas	1.00	ud	10,500.00	\$ 10,500.00	
11.04	Mano de obra plomero	1.00	ud	25,000.00	\$ 25,000.00	
	Sub-Total					\$ 426,733.84
12	PINTURA					
12.01	Pintura acrílica	375.36	m2	110.02	\$ 41,298.57	
	Sub-Total					\$ 41,298.57
13	MISCELANEOS					
13.01	Señalización de parqueos	2.00	uds	111,401.00	\$ 222,802.00	
13.02	Limpieza final	1.00	PA	15,000.00	\$ 15,000.00	
	Sub-Total					\$ 237,802.00
	SUB-TOTAL PRIMER Y SEGUNDO NIVEL					\$ 43,253,441.64
	SEGUNDO NIVEL , TERCER NIVEL Y TECHO					
14	PRELIMINARES					
14.01	Cepos de columnas	84.00	uds	600.00	\$ 50,400.00	
	Sub-Total					\$ 50,400.00
15	HORMIGON ARMADO EN:					
15.01	Columnas C2 (0.40 x 0.90 x 6.95) (Hor. Ind. 210 kg/cm2)	120.96	m3	19,259.15	\$ 2,329,586.78	
15.02	H.A. Vigas Pórticos (Hor. Ind. 210 kg/cm2)	96.10	m3	17,931.57	\$ 1,723,223.40	
	Sub-Total					\$ 4,052,810.18
16	ESTRUCTURAS METALICAS					
16.01	Vigas W16 x 26 (incluye m/o, transporte y materiales de conexión)	2,674.00	ml	4,888.38	\$ 13,071,525.98	
16.02	Vigas W21 x 84 (incluye m/o, transporte y materiales de conexión)	247.00	ml	15,235.53	\$ 3,763,176.60	
16.03	Vigas W6 x 9 (incluye m/o, transporte y materiales de conexión)	449.00	ml	1,855.59	\$ 833,161.17	
16.04	Topping sobre Metales 10 cms con acero malla D2.3-10x10 (Hor. Ind. 210 kg/cm2)	5,453.64	m2	1,722.29	\$ 9,392,767.17	
	Sub-Total					\$ 27,060,630.92



Presupuesto Parqueo Palacio de Justicia de Jurisdicciones Especializadas

OBRA:

Presupuesto Parqueo para construcción de un edificio de 4 niveles para el Palacio de Justicia de Jurisdicciones Especializadas.

UBIC.: Calle Cervantes, Gazcue

Fecha creación:

Fecha impresión:

Solicitado por :

Preparado por :

LISTADO DE CANTIDADES

No.	Descripción	Cant.	Und	Precio	Valor	Subtotal
17	MUROS					
17.01	Muro bloques hormigón 8" bastones a 40 con serpentinas cada 2 líneas (2do,3ero y techo)	563.00	m2	972.38	\$ 547,450.78	
	Sub-Total					\$ 547,450.78
18	TERMINACION DE SUPERFICIE					
18.01	Empañete maestreado muros (exterior e interior)	1,126.00	m2	281.44	\$ 316,899.86	
18.02	Cantos	938.40	m	79.70	\$ 74,793.52	
	Sub-Total					\$ 391,693.38
19	TERMINACION PISO (EN TECHO Y 3ER NIVEL)					
19.01	Capa de rodamiento en hormigón con fibra de vidrio y terminado con helicóptero	5453.64	m2	646.72	\$ 3,526,999.88	
	Sub-Total					\$ 3,526,999.88
20	TERMINACION TECHO					
20.01	Desagües de techo 3"	16.00	m2	353.90	\$ 5,662.41	
20.02	Zabaletas	170.00	m2	118.28	\$ 20,107.26	
20.03	Impermeabilizante lona asfáltica 3 mm de poliéster	1,833.00	m2	373.28	\$ 684,216.74	
	Sub-Total					\$ 709,986.41
21	INSTALACIONES ELECTRICAS					
21.01	Lámparas led 2x32 W (para parqueos)	100.00	ud.	2,562.50	\$ 256,250.00	
21.02	Salida Cenitales con tub. EMT	100.00	ud.	1,006.02	\$ 100,601.87	
21.03	Interruptor Sencillo (bticino plus) con tub. EMT	12.00	ud.	1,171.89	\$ 14,062.72	
	Sub-Total					\$ 370,914.59
22	ESCALERA DE METAL					
22.01	Escalera de metal de dos niveles (tubular 4x4 y huellas metálicas tola corrugada)	1.00	uds	84,000.00	\$ 84,000.00	
	Sub-Total					\$ 84,000.00
23	PINTURA					
23.01	Pintura con acrílica	1,126.00	m2	110.02	\$ 123,886.91	
	Sub-Total					\$ 123,886.91
24	MISCELANEOS					
24.01	Señalización de parqueos	2.00	uds	111,401.00	\$ 222,802.00	
24.02	Limpieza final	1.00	PA	15,000.00	\$ 15,000.00	
	Sub-Total					\$ 237,802.00
	SUB-TOTAL SEGUNDO Y TERCER NIVEL					\$ 37,156,575.05
	SUB-TOTAL GASTOS DIRECTOS					\$ 80,410,016.69



OBRA: **Presupuesto Parqueo para construcción de un edificio de 4 niveles para el Palacio de Justicia de Jurisdicciones Especializadas.**

UBIC.: Calle Cervantes, Gazeo

LISTADO DE CANTIDADES

Fecha creación:

Fecha impresión:

Solicitado por :

Preparado por :

No.	Descripción	Cant.	Und	Precio	Valor	Subtotal
GASTOS INDIRECTOS						
Ítem	Descripción			%	Valor	
01	Dirección Técnica y Responsabilidad			10.00%	8,041,001.67	
02	Gastos Administrativo			3.00%	2,412,300.50	
03	Seguros y Fianzas			4.50%	3,618,450.75	
04	Transporte			1.50%	1,206,150.25	
05	Pensión y Jubilaciones de los trabajadores de la construcción			1.00%	804,100.17	
06	CODIA (1X 1000)			0.50%	402,050.08	
07	ITBIS (18% de la Dirección Técnica)			18.00%	1,447,380.30	
SUB-TOTAL GASTOS INDIRECTOS						\$ 17,931,433.72
SUB-TOTAL GENERAL						\$ 98,341,450.41
IMPREVISTOS				5.00%		\$ 4,917,072.52
TOTAL GENERAL (\$RD)						\$ 103,258,522.93



[Handwritten signature]

Análisis de Costos

Análisis Contenidos en Presupuesto Parqueo

ID	Descripción del Análisis	U.D.	Cantidad	Factor	P. Unitario	Valor	ITBIS
1.00	Replanteo	Mt2	7,500.00				
1.01	Cal (50 LBS)	FDA	138.000	1.00	283.20	39,081.60	7,034.69
1.02	Clavos Corrientes	LBS	350.000	1.00	25.00	8,750.00	1,575.00
1.03	Madera Pino Americano Bruta (3 usos)	P2	1,500.000	1.00	50.00	75,000.00	13,500.00
1.04	Clavos Acero	LBS	90.000	1.00	55.10	4,959.00	892.62
1.05	Hilo de nylon	LBS	90.000	1.00	168.30	15,147.00	2,726.46
1.06	Herramienta de Trabajo a mano	PA	1.000	1.00	3,000.00	3,000.00	
1.07	Maestro de Carpintería	Día	5.000	1.00	1,500.00	7,500.00	
1.08	Maestro de Albañilería	Día	5.000	1.00	1,500.00	7,500.00	
1.09	Estacion total	Día	1.000	1.00	3,500.00	3,500.00	
1.10	Topógrafo	Día	1.000	1.00	8,500.00	8,500.00	
1.11	Carpintero de Segunda Categoría	Día	5.000	1.00	1,000.00	5,000.00	
1.12	Trabajador No calificado (TNC)	Día	15.000	1.00	572.64	8,589.60	
					Costo/UD	186,527.20	25,728.77
					Costo/M2	24.87	3.43
					Costo/M	124.35	
2.00	Excavación en Tierra	M³	1.000		250.00		
2.01	Excavacion en tierra	m³	1.000	1.00	250.00	250.00	
						250.00	
3.00	Relleno Reposición (manual)	m³	1.000		78.20		
3.01	Agua	gal	8.000	1.00	0.25	2.00	
3.02	Pico	und	0.003	1.00	350.00	1.05	0.19
3.03	Pala corriente	und.	0.003	1.00	220.00	0.66	0.12
3.04	Traslado,regado,nivelado,mojado,apison.	día	0.077	1.00	450.00	34.65	
3.05	M.O. relleno de zanja	m³	1.000	1.00	32.19	32.19	
3.06	Carretilla tipo jeep	und	0.003	1.00	2,300.00	6.90	1.24
3.07	Pisón de mano	und	0.003	1.00	250.00	0.75	0.14
						78.20	1.68
4.00	Relleno compactado con Caliche (con maquito)	m3	1.000		798.44		
4.01	Agua	gal	8.000	1.00	0.25	2.00	
4.02	Aceite lubricante	cuar	0.510	1.00	240.00	122.40	22.03
4.03	Combustible y aceite 2t(5g/1c)	gal	0.026	1.00	350.00	9.10	1.64
4.04	Pala corriente	und	0.003	1.00	220.00	0.66	0.12
4.05	Material de Relleno Caliche	m3	1.000	1.00	550.00	550.00	99.00
4.06	Traslado,regado,nivelado,mojado,apison.	día	0.007	1.00	450.00	3.15	
4.07	Operador pisón hid.\$600/30 m3)	m³	1.000	1.00	20.00	20.00	
4.08	Alq. compactador 2500/día/8h/30	m³	1.000	1.00	83.33	83.33	15.00
4.09	Carretilla tipo jeep	und	0.003	1.00	2,300.00	6.90	1.24
4.10	Rastrillo p/piedras 14 dientes u.s.a.	und	0.003	1.00	300.00	0.90	0.16
						798.44	139.19
5.00	Bote de Material Sobrante (e=1.25)	Mt³	1.000		195.00		
5.01	M.O. bote de material sobrante	mt³	1.000	1.00	195.00	195.00	
						195.00	
6.00	Mortero 1:1:5:5	Mt³	1.000		3,900.81		
6.01	Cemento gris	fda.	8.500	1.00	280.00	2,380.00	428.40
6.02	Cal tipo pomier hidratada (50lbs)	fda	6.290	1.00	50.00	314.50	56.61
6.03	Agua	gal	45.240	1.00	0.25	11.31	
6.04	Arena azul (pañete)	mt³	0.950	1.00	1,100.00	1,045.00	188.10
6.05	M.O. ligado (cal - arena)	día	0.250	1.00	600.00	150.00	
						3,900.81	673.11
7.00	Mortero 1:5	Mt³	1.000		3,702.10		
7.01	Cemento gris	fda.	7.560	1.00	280.00	2,116.80	381.02

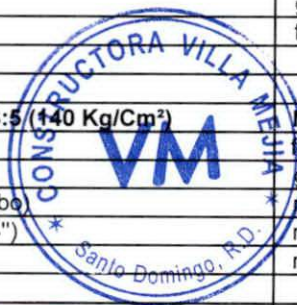


[Handwritten signature]

Análisis Contenidos en Presupuesto Parqueo

ID	Descripción del Análisis	U.D.	Cantidad	Factor	P. Unitario	Valor	ITBIS
7.02	Agua	gal	67.990	1.00	0.25	17.00	
7.03	Arena gruesa /bloques	mt³	1.091	1.00	1,300.00	1,418.30	255.29
7.04	M.O. ligado y manejo morteros	día	0.250	1.00	600.00	150.00	
						3,702.10	636.32
8.00	Mortero 1:1:6	Mt³	1.000			3,293.50	
8.01	Cemento gris	fda.	5.700	1.00	280.00	1,596.00	287.28
8.02	Cal tipo pomier hidratada (50libs)	fda.	5.700	1.00	50.00	285.00	51.30
8.03	Agua	gal	50.000	1.00	0.25	12.50	
8.04	Arena azul (pañete)	mt³	1.000	1.00	1,100.00	1,100.00	198.00
8.05	M.O. ligado y manejo morteros	día	0.500	1.00	600.00	300.00	
						3,293.50	536.58
9.00	Mortero 1:3	Mt³	1.000			4,008.50	
9.01	Cemento gris	fda.	9.000	1.00	280.00	2,520.00	453.60
9.02	Agua	gal	50.000	1.00	0.25	12.50	
9.03	Arena gruesa /bloques	mt³	1.020	1.00	1,300.00	1,326.00	238.68
9.04	M.O. ligado y manejo morteros	día	0.250	1.00	600.00	150.00	
						4,008.50	692.28
10.00	Mortero 1:4 (p/Pañete)	Mt³	1.000			4,071.80	
10.01	Cemento gris	fda.	9.460	1.00	280.00	2,648.80	476.78
10.02	Cal tipo pomier hidratada (50libs)	fda.	3.210	1.00	50.00	160.50	28.89
10.03	Agua	gal	50.000	1.00	0.25	12.50	
10.04	Arena azul (pañete)	mt³	1.000	1.00	1,100.00	1,100.00	198.00
10.05	M.O. ligado y manejo morteros	día	0.250	1.00	600.00	150.00	
						4,071.80	703.67
11.00	Mortero 1:1:6	Mt³	1.000			3,143.50	
11.01	Cemento gris	fda.	5.700	1.00	280.00	1,596.00	287.28
11.02	Cal tipo pomier hidratada (50libs)	fda.	5.700	1.00	50.00	285.00	51.30
11.03	Agua	gal	50.000	1.00	0.25	12.50	
11.04	Arena azul (pañete)	mt³	1.000	1.00	1,100.00	1,100.00	198.00
11.05	M.O. ligado y manejo morteros	día	0.250	1.00	600.00	150.00	
						3,143.50	536.58
12.00	Mortero 1:10 P/Colocar Pisos	Mt³	1.000			2,934.70	
12.01	Cemento gris	fda.	5.240	1.00	280.00	1,467.20	264.10
12.02	Agua	gal	70.000	1.00	0.25	17.50	
12.03	Arena Gruesa/bloques	mt³	1.000	1.00	1,300.00	1,300.00	234.00
12.04	M.O. ligado y manejo morteros	día	0.250	1.00	600.00	150.00	
						2,934.70	498.10
13.00	Derretido de Cemento Blanco	Mt²	1.000			34.13	
13.01	Agua	gal	0.500	1.00	0.25	0.13	
13.02	Cemento Blanco	fda.	0.040	1.00	850.00	34.00	6.12
						34.13	6.12
14.00	Derretido de Cemento Gris	Mt²	1.000			11.33	
14.01	Agua	gal	0.500	1.00	0.25	0.13	
14.02	Cemento Gris	fda.	0.040	1.00	280.00	11.20	2.02
						11.33	2.02
15.00	Hormigón en Ligadora 1:3:5 (140 Kg/Cm³)	Mt³	1.000			3,891.00	
15.01	Cemento gris	fda.	5.500	1.00	280.00	1,540.00	277.20
15.02	Agua	gal	60.000	1.00	0.50	30.00	
15.03	Arena lavada de planta (itabo)	mt³	0.520	1.00	1,300.00	676.00	121.68
15.04	Grava Combinada (1/2", 3/4")	mt³	0.860	1.00	950.00	817.00	147.06
15.05	M.O. ligado de morteros	mt³	1.380	1.00	600.00	828.00	
						3,891.00	545.94

Parqueo Palacio de Justicia de Jurisdicciones Especializadas



Análisis Contenidos en Presupuesto Parqueo

ID	Descripción del Análisis	U.D.	Cantidad	Factor	P. Unitario	Valor	ITBIS
16.00	Hormigón en Ligadora (180 Kg/Cm²)	Mt³	1.000		4,365.00		
16.01	Cemento gris	fda.	7.500	1.00	280.00	2,100.00	378.00
16.02	Agua	gal	60.000	1.00	0.25	15.00	
16.03	Arena lavada de planta (itabo)	mt³	0.450	1.00	1,300.00	585.00	105.30
16.04	Grava Combinada (1/2", 3/4")	mt³	0.900	1.00	950.00	855.00	153.90
16.05	M.O. ligado de morteros	mt³	1.350	1.00	600.00	810.00	
						4,365.00	637.20
17.00	Hormigón en Ligadora 1:2:4 f'c=210 kg/cm2	m3	1.000		4,626.00		
17.01	Cemento gris	fda.	8.500	1.00	280.00	2,380.00	428.40
17.02	Agua	gal	60.000	1.00	0.25	15.00	
17.03	Arena lavada de planta (itabo)	mt³	0.450	1.00	1,300.00	585.00	105.30
17.04	Grava Combinada (1/2", 3/4")	mt³	0.880	1.00	950.00	836.00	150.48
17.05	M.O. ligado de morteros	mt³	1.350	1.00	600.00	810.00	
						4,626.00	684.18
18.00	Hormigón Industrial (180 Kg/Cm²)	M³	1.000		4,818.00		
18.01	Hormigón Industrial (180Kg/Cms²)	M³	1.000	1.00	4,818.00	4,818.00	867.24
						4,818.00	867.24
19.00	Hormigón Industrial (210 Kg/Cm²)	M³	1.000		5,500.00		
19.01	Hormigón Industrila (210 Kg/Cm²)	M³	1.000	1.00	5,500.00	5,500.00	990.00
						5,500.00	990.00
20.00	Zapata muro H.A. (.60 x .25) (Hor. Ind. 210 kg/cm2)	Mt³	1.000		6,206.84		
20.01	Acero de 3/8" fy=4,200 kg/cm²	qq	0.299	1.00	2,150.00	642.85	115.71
20.02	Alambre Dulce # 18	lbs	0.598	1.00	47.00	28.11	5.06
20.03	M.O. de acero (promedio)	qq	0.299	1.00	120.00	35.88	
20.04	Hormigón Industrial (210 Kg/Cm²)	Mt³	1.000	1.00	5,500.00	5,500.00	990.00
						6,206.84	1,110.77
21.00	Zapata Columnas ZC1 y ZC2 (4.00 x 4.00 x 0.70) (Hor. Ind. 210 kg/cm2)	Mt2	1.000		10,105.49		
21.01	Acero de 3/4" fy=4,200 kg/cm²	qq	1.929	1.00	2,150.00	4,147.35	746.52
21.02	Alambre Dulce # 18	lbs	4.823	1.00	47.00	226.66	40.80
21.03	Hormigón Industrial (210 Kg/Cm²)	Mt³	1.000	1.00	5,500.00	5,500.00	990.00
21.04	M. O. obra acero	qq	1.929	1.00	120.00	231.48	
						10,105.49	1,777.32
22.00	H.A. Viga Riostra (0.70 x 0.45) (Hor. Ind. 210 kg/cm2)	Mt³	1.000		13,973.66		
22.01	Acero de 3/8" (fy = 4,200 Kg/Cms2)	qq	1.079	1.00	2,150.00	2,319.85	417.57
22.02	Acero de 1/2" (fy = 4,200 Kg/Cms2)	qq	0.168	1.00	2,150.00	361.20	65.02
22.03	Acero de 1" (fy = 4,200 Kg/Cms2)	qq	2.003	1.00	2,150.00	4,306.45	775.16
22.03	Alambre Dulce # 18	lbs	8.125	1.00	47.00	381.88	68.74
22.04	Hormigón Industrial (210 Kg/Cm²)	Mts³	1.000	1.00	5,500.00	5,500.00	990.00
22.05	M.O. Coloc. Acero (Vigas y Cois. Port.)	qq	3.250	1.00	120.00	390.00	
22.06	Madera a todo costo dinteles y v.e. 2tap	ml	3.175	1.00	225.00	714.29	
						13,973.66	2,316.49
23.00	H.A. Muro M1 (Hor. Ind. 210 kg/cm2)						
23.01	Acero de 3/8" (fy = 4200 Kg/Cms2)	qq	0.311		2,150.00	668.65	120.36
23.02	Acero de 1/2" (fy = 4200 Kg/Cms2)	qq	0.763		2,150.00	1,640.45	295.28
23.03	Alambre Dulce # 18	lbs	2.685		47.00	126.20	22.72
23.04	Hormigón Industrial (210Kg/Cms²)	Mts³	1.000		5,500.00	5,500.00	990.00
23.05	M.O. Coloc. Acero (Vigas y Cois. Port.)	qq	1.074		120.00	128.88	
23.06	Madera a todo costo en columnas en gra	M2	1.000		950.00	950.00	171.00
						9,014.18	1,599.35

Análisis Contenidos en Presupuesto Parqueo

ID	Descripción del Análisis	U.D.	Cantidad	Factor	P. Unitario	Valor	ITBIS
24.00	Columnas C1 (0.60 x 0.60 x 4.00) (Hor. Ind. 210 kg/cm2)	M3	1.000		21,333.89		
24.01	Acero de 3/8" (fy = 4200 Kg/Cms2)	qq	1.845	1.00	2,150.00	3,966.75	714.02
24.02	Acero de 1" (fy = 4200 Kg/Cms2)	qq	4.476	1.00	2,150.00	9,623.40	1,732.21
24.03	Alambre Dulce # 18	lbs	18.303	1.00	47.00	860.22	154.84
24.04	M.O. Coloc. Acero (Vigas y Cols. Port.)	qq	6.321	1.00	120.00	758.52	
24.05	Madera a todo costo en columnas en gral.	ml	2.778	1.00	225.00	625.00	
24.06	Hormigón Industrial (210 Kg/Cm²)	Mt³	1.000	1.00	5,500.00	5,500.00	990.00
						21,333.89	3,591.07
25.00	Columnas C2 (0.60 x 0.60 x 6.95) (Hor. Ind. 210 kg/cm2)	M3	1.000		19,259.15		
25.01	Acero de 3/8" (fy = 4200 Kg/Cms2)	qq	2.281	1.00	2,150.00	4,904.15	882.75
25.02	Acero de 1" (fy = 4200 Kg/Cms2)	qq	3.171	1.00	2,150.00	6,817.65	1,227.18
25.03	Alambre Dulce # 18	lbs	16.130	1.00	47.00	758.11	136.46
25.04	M.O. Coloc. Acero (Vigas y Cols. Port.)	qq	5.452	1.00	120.00	654.24	
25.05	Madera a todo costo en columnas en gral.	ml	2.778	1.00	225.00	625.00	
25.06	Hormigón Industrial (210 Kg/Cm²)	Mt³	1.000	1.00	5,500.00	5,500.00	990.00
						19,259.15	3,236.38
26.00	H.A. Vigas Pórticos (Hor. Ind. 210 kg/cm2)	Mt³	1.000		17,931.57		
26.01	Acero 3/8" (fy = 4,200 Kg/Cms2)	qq	1.874	1.00	2,150.00	4,029.10	725.24
26.02	Acero 1" (fy = 4,200 Kg/Cms2)	qq	2.908	1.00	2,150.00	6,252.20	1,125.40
26.02	Alambre Dulce # 18	lbs	11.955	1.00	47.00	561.89	101.14
26.03	Hormigón Industrial (210 Kg/Cm²)	Mts³	1.000	1.00	5,500.00	5,500.00	990.00
26.04	M.O. Coloc. Acero (Vigas y Cols. Port.)	qq	1.874	1.00	120.00	224.88	
26.05	Madera a todo costo Viga	ml	6.060	1.00	225.00	1,363.50	
						17,931.57	2,941.77
27.00	Bloques en Muros de 8" S.N.P.	Mt²	1.000		972.38		
27.01	Acero de 3/8" fy=4,200 kg/cm²	qq	0.017	1.00	2,150.00	36.55	6.58
27.02	Alambre Dulce # 18	lbs	0.030	1.00	47.00	1.41	0.25
27.03	Bloques de hormigón (8*8*16)	und	13.000	1.00	36.00	468.00	84.24
27.04	Madera de pino americana	p²	0.180	1.00	50.00	9.00	1.62
27.05	M.O. acarreo de bloques	und	13.000	1.00	1.56	20.28	
27.06	M.O. colocación blocks de 8"	und	13.000	1.00	14.00	182.00	
27.07	Andamios interiores (confección)	día	0.023	1.00	400.00	9.20	1.66
27.08	Llenado de huecos	unds	13.000	1.00	0.75	9.75	
27.09	Corte y amarre de acero	qq	0.017	1.00	120.00	2.04	
27.10	Mortero 1:3	Mt³	0.039	1.00	4,008.50	156.33	28.14
27.11	Hormigón en Ligadora 1:3:5 (140 Kg/Cm²)	Mt³	0.020	1.00	3,891.00	77.82	14.01
						972.38	136.50
28.00	Bloques en Muros de 8" B.N.P.	m2	1.000		1,045.13		
28.01	Acero de 3/8" fy=4,200 kg/cm²	qq	0.031	1.00	2,150.00	66.65	12.00
28.02	Alambre Dulce # 18	lbs	0.062	1.00	47.00	2.91	0.52
28.03	Bloques de hormigón (8*8*16)	und	13.000	1.00	36.00	468.00	84.24
28.04	Madera de pino americana	p²	0.180	1.00	50.00	9.00	1.62
28.05	M.O. acarreo de bloques	und	13.000	1.00	1.06	13.78	
28.06	M.O. colocación blocks de 8"	und	13.000	1.00	15.25	198.25	
28.07	Llenado de huecos	unds	13.000	1.00	0.75	9.75	
28.08	Corte y amarre de acero	qq	0.031	1.00	120.00	3.72	
28.09	Mortero 1:3	Mt³	0.039	1.00	4,008.50	156.33	28.14
28.10	Hormigón en Ligadora 1:3:5 (140 Kg/Cm²)	Mt³	0.030	1.00	3,891.00	116.73	21.01
						1,045.13	147.53
29.00	Losa Superior Cisterna (Ø3/8" @ 0.15 + Ø3/8" @ 0.10)	Mt³	1.000		10,391.00		
29.01	Acero de 3/8" fy=4,200 kg/cm²	qq	1.420	1.00	2,150.00	3,053.00	549.54
29.02	Alambre Dulce # 18	lbs	3.550	1.00	47.00	166.85	30.03
29.03	M.O. Colocacion Acero (Losas)	qq	1.420	1.00	120.00	170.40	

Parqueo Palacio de Justicia de Jurisdicciones Especializadas

Análisis Contenidos en Presupuesto Parqueo

ID	Descripción del Análisis	U.D.	Cantidad	Factor	P. Unitario	Valor	ITBIS
29.04	Madera a todo costo en losas en gral.	mt ²	6.670	1.00	225.00	1,500.75	
29.05	Hormigón Industrial (210 Kg/Cm ²)	Mt ³	1.000	1.00	5,500.00	5,500.00	990.00
						10,391.00	1,569.57
30.00	Losa de Fondo Cisterna Ø3/8" @ 0.20 A.D.	Mt³	1.000		9,282.40		
30.01	Acero de 3/8" fy=4,200 kg/cm ²	qq	1.600	1.00	2,150.00	3,440.00	619.20
30.02	Alambre Dulce # 18	lbs	3.200	1.00	47.00	150.40	27.07
30.03	M.O. Colocacion Acero (Losas)	qq	1.600	1.00	120.00	192.00	
30.04	Hormigón Industrial (210 Kg/Cm ²)	Mt ³	1.000	1.00	5,500.00	5,500.00	990.00
						9,282.40	1,636.27
31.00	Carreteo/Fraguache	Mt²	1.000		69.62		
31.01	M.O. fraguache	mt ²	1.000	1.00	25.00	25.00	
31.02	M.O. andamios interiores	m2	1.000	1.00	15.00	15.00	
31.03	Mortero 1:5	Mt ³	0.008	1.00	3,702.10	29.62	5.33
						69.62	5.33
32.00	Pañete en Muros Maest.	Mt²	1.000		281.44		
32.01	M.O. pañete (Int.) Niv. 1/4	mt ²	1.000	1.00	110.00	110.00	
32.02	Madera (reglas) 1"×4"×10'	p ²	0.330	1.00	50.00	16.50	2.97
32.03	Andamios (Pañete Int. y Ext.) (Inc. Confecç)	mt2	1.000	1.00	45.00	45.00	
32.04	Mortero 1:4 (p/Pañete)	Mt ³	0.027	1.00	4,071.80	109.94	19.79
						281.44	22.76
33.00	Pañete Pulido	Mt²	1.000		224.31		
33.01	Cemento gris	fda.	0.050	1.00	280.00	14.00	2.52
33.02	M. O. pañete pulido sin color	mt ²	1.000	1.00	95.00	95.00	
33.03	Madera (reglas) 1"×4"×10'	p ²	0.330	1.00	50.00	16.50	2.97
33.04	Mortero 1:1:6	Mt ³	0.030	1.00	3,293.50	98.81	17.78
						224.31	23.27
34.00	Cantos en General	ML	1.000		79.70		
34.01	M. O. cantos y mochetas	ml	1.000	1.00	55.00	55.00	
34.02	Madera (reglas) 1"×4"×10'	p ²	0.182	1.00	50.00	9.10	1.64
34.03	Mortero 1:1:5:5	Mt ³	0.004	1.00	3,900.81	15.60	2.81
						79.70	14.35
35.00	Piso de hormigon armado y terminado con helicóptero en sotano	M²	1.000		921.56		
35.01	Alambre Dulce # 18	lbs	0.050	1.000	47.00	2.35	
35.02	Helicóptero Para Pulido Piso	Mt2	1.000	1.000	115.00	115.00	
35.03	Malla electrosoldadas @ .10, (2.4*40)mts	roll	0.020	1.000	11,795.00	235.90	
35.04	M. O. piso H.S. violinado	mt ²	1.000	1.000	95.42	95.42	
35.05	M.O. Coloc. Acero (Vigas y Cols. Port.)	qq	0.097	1.000	120.00	11.64	
35.06	Madera (reglas) 1"×4"×10'	p ²	0.730	1.000	50.00	36.50	
35.07	Apisonamiento y preparación superficie	mt ²	1.000	1.000	30.00	30.00	
35.08	Mortero 1:3	Mt ³	0.020	1.000	4,008.50	80.17	
35.09	Hormigón Industrial (210 Kg/Cm ²)	Mt ³	0.080	1.000	5,500.00	440.00	
						921.56	
36.00	Capa de rodamiento en hormigón con fibra de vidrio y terminado con helicóptero (1er nivel)	M²	1.000		646.72		
36.01	Helicóptero Para Pulido Piso	Mt2	1.000	1.000	115.00	115.00	
36.02	M. O. piso H.S. violinado	mt ²	1.000	1.000	95.42	95.42	
36.03	Madera (reglas) 1"×4"×10'	p ²	0.730	1.000	50.00	36.50	
36.04	Mortero 1:3	Mt ³	0.020	1.000	4,008.50	80.17	
36.05	Fibra de vidrio	lbs	0.300	1.000	184.08	55.22	
36.06	Hormigón Industrial (210 Kg/Cm ²)	Mt ³	0.080	1.000	5,500.00	440.00	
						646.72	
37.00	Piso H.S. Frotado (H=0.10mt)	Mt²	1.000		572.60		

Parqueo Palacio de Justicia de Jurisdicciones Especializadas

Análisis Contenidos en Presupuesto Parqueo

ID	Descripción del Análisis	U.D.	Cantidad	Factor	P. Unitario	Valor	ITBIS
37.01	Madera de pino americana	p ²	0.022	1.00	50.00	1.10	0.20
37.02	Apisonamiento y preparación superficie	mt ²	1.000	1.00	30.00	30.00	
37.03	M.O. piso frotado (H=0.10m)	mt ²	1.000	1.00	105.00	105.00	
37.04	Hormigón en Ligadora (180 Kg/Cm ²)	Mt ³	0.100	1.00	4,365.00	436.50	78.57
						572.60	78.77
38.00	Zabaletas en Techo	ML	1.000		118.28		
38.01	M. O. zabaleta en techo	ml	1.000	1.00	45.00	45.00	
38.02	Subida de Material en Techo	m3	0.005	1.00	225.00	1.13	0.20
38.03	Mortero 1:3	Mt ³	0.018	1.00	4,008.50	72.15	12.99
						118.28	13.19
39.00	Zabaletas en Pisos	M	1.000		117.15		
39.01	M. O. zabaleta en piso	ml	1.000	1.00	45.00	45.00	
39.02	Mortero 1:3	Mt ³	0.018	1.00	4,008.50	72.15	12.99
						117.15	12.99
40.00	Desague de Techo Ø3" pvc (Bajante)	M	7.500		353.90		
40.01	Codo pvc sch-40 (Ø3"*90) drenaje	und	2.000	1.00	128.00	256.00	46.08
40.02	Cemento solvente pvc	gal	0.084	1.00	2,500.00	210.00	37.80
40.03	Tubo PVC SDR - 26 Ø4"	und	1.230	1.00	1,501.00	1,846.23	332.32
40.04	Abrazadera de 3" EMT	und	3.000	1.00	70.00	210.00	37.80
40.05	Confección hueco p/desague	dia	0.023	1.00	175.00	4.03	0.72
40.06	M.O. plomero desagües (inc. acuñe)	ml	1.000	1.00	128.00	128.00	
						2,654.26	454.73
					MI	353.90	
41.00	Impermeabilizante lona asfáltica 3 mm de poliéster	Mt²	1.000		373.28		
41.01	Mota (atlas) p/pintar	und	0.015	1.00	75.00	1.13	0.20
41.02	Escobillones (completo)	und	0.015	1.00	275.00	4.13	0.74
41.03	Portarrolo (superior)	und	0.015	1.00	90.00	1.35	0.24
41.04	Palos p/rolos (pintura)	und	0.015	1.00	35.00	0.53	0.09
41.05	Limpieza de techo plano	Mt ²	1.000	1.00	35.00	35.00	6.30
41.06	M.O. aplicación lona asfáltica techo	mt ²	1.000	1.00	65.00	65.00	
41.07	Primers (base p/impermeabilización)	cubo	0.015	1.00	1,652.00	24.78	4.46
41.08	Aluminio imperm. (pintura p/terminación)	cubo	0.015	1.00	2,625.00	39.38	7.09
41.09	Gas propano	libs	0.070	1.00	27.60	1.93	0.35
41.10	Gas kerossene	gal	0.045	1.00	157.00	7.07	1.27
41.11	Lona poliéster e=3.0mm, 4kg.	roll	0.100	1.00	1,930.00	193.00	34.74
						373.28	55.49
42.00	Pintura Acrílica en Muros	Mt²	1.000		110.02		
42.01	Pintura Acrílica	gal	0.072	1.00	744.70	53.62	9.65
42.02	M.O. pintura acr.(masilla, lija, piedra)	mt ²	1.000	1.00	30.72	30.72	
42.03	M.O. preparación superficie	mt ²	1.000	1.00	3.36	3.36	
42.04	Conf. andamios (pintura)	dia	0.023	1.00	318.50	7.33	
42.05	Andamios (pintura)	mt ²	1.000	1.00	15.00	15.00	
						110.02	9.65
43.00	Tubería y Piezas Agua Potable	p.a	1.000		5,515.70		
43.01	Tubo PVC SCH-40 Ø ½" (presión)	pl	39.400	1.00	6.00	236.40	42.55
43.02	Tubo PVC SCH-40 Ø1" (presión)	und	2.000	1.00	313.20	626.40	112.75
43.03	Tubo PVC SCH-40 Ø ¾" (presión)	p.l	67.800	1.00	15.50	1,050.90	189.16
43.04	Tee pvc sch-40 3/4" presión	und	3.000	1.00	49.00	147.00	26.46
43.05	Codo pvc sch-40 1"*90 presión	und	6.000	1.00	95.00	570.00	102.60
43.06	Codo pvc sch-40 3/4"*90 presión	und	6.000	1.00	35.00	210.00	37.80
43.07	Codo pvc sch-40 Ø1/2"*90 presión	und	16.000	1.00	85.00	1,360.00	244.80
43.08	Reducción pvc 1" @ 3/4" (presión)	und	6.000	1.00	15.00	90.00	16.20
43.09	Cemento solvente pvc	gal	0.400	1.00	2,500.00	1,000.00	180.00
43.10	Tee pvc sch-40 3/4" * 1/2" (presión)	und	5.000	1.00	45.00	225.00	40.50

Parqueo Palacio de Justicia de Jurisdicciones Especializadas



[Handwritten signature]

Análisis Contenidos en Presupuesto Parqueo							
ID	Descripción del Análisis	U.D.	Cantidad	Factor	P. Unitario	Valor	ITBIS
						5,515.70	992.83
44.00	Proteccion Contra Choques	und	1.000		1,350.00		
44.01	Proteccion Contra Choques	und	1.000	1.00	1,350.00	1,350.00	243.00
						1,350.00	243.00
45.00	Cámara Séptica Sencilla (3.40x1.90x2.70)	Und	1.000		122,433.84		
45.01	Excavaciones en Tierra	Mt ³	34.913	1.00	250.00	8,728.13	1,571.06
45.02	Relleno Reposición (manual)	mt ³	9.810	1.00	78.20	767.14	138.09
45.03	Bote de Material Sobrante (e=1.25)	Mt ³	25.103	1.00	195.00	4,894.99	881.10
45.04	Losa de Fondo Ø3/8" @ 0.20 A.D.	Mt ³	1.875	1.00	9,282.40	17,404.50	3,132.81
45.05	Bloq./ Muros de 8" B.N.P. Ø3/8"0.40 VyH	Mt ²	23.400	1.00	1,045.13	24,455.94	4,402.07
45.06	Fraguache	Mt ²	30.200	1.00	69.62	2,102.43	378.44
45.07	Panete en muros	Mt ²	30.200	1.00	281.44	8,499.45	1,529.90
45.08	Pulido en muros y Pisos	Mt ²	37.235	1.00	224.31	8,352.00	1,503.36
45.09	Piso Frotado HS	Mt ²	7.035	1.00	572.60	4,028.24	725.08
45.10	Zabaletas en Pisos	ML	15.1	1.00	117.15	1,874.45	337.40
45.11	Zabaletas verticales	ML	16.000	1.00	117.15	360.60	64.91
45.12	Losa Superior Cisterna (Ø3/8" @ 0.25 A.D.)	Mt ³	3.078	1.00	10,391.00	31,983.50	5,757.03
45.13	Tapa de Hierro Fundido	Ud	1.000	1.00	7,800.00	7,800.00	1,404.00
45.14	Tubo PVC SDR - 41 Ø4" (semipresión)	pl	10.000	1.00	71.25	712.50	128.25
45.15	Tapón Registro pvc de 4"	und	2.000	1.00	125.00	250.00	45.00
45.16	Tee pvc sch-40 4" drenaje	und	2.000	1.00	110.00	220.00	39.60
						122,433.84	212.85
46.00	Filtrante preparado en 8" encamizado 6" pvc	p.l	100.000				
46.01	Filtrante	p.l	80.000	1.00	840.00	67,200.00	12,096.00
						67,200.00	12,096.00



Análisis Contenidos en Presupuesto Electrico Parqueo

ID	Descripción del Análisis	U.D.	Cantidad	P. Unitario	Valor
1.00	Lámparas led 2x32 W (para parqueos)	Und	1.00	2,562.50	
1.01	Lamparas parabolicas	und	1.00	2,012.50	2,012.50
1.02	M.o	p.a.	1.00	550.00	550.00
2.00	Salida EMT Salida Luz Cenital	Und	1.000	1,006.02	
2.01	Caja octagonal USA de ½	und	1.00	43.00	43.00
2.02	Tubo EMT de ½"x10	und	1.50	134.80	202.20
2.03	Conector Recto de ½"	und	1.00	12.73	12.73
2.04	Couplin de ½"	und	1.00	16.00	16.00
2.05	Alambre THW #12	pl	50.00	9.16	458.00
2.06	Tornillos tirafondo de ½"	und	2.00	0.70	1.40
2.07	Tape 3m plástico	roll	0.02	184.00	3.68
2.08	Mano de Obra	und	1.00	269.01	269.01
3.00	Salida Interruptor Sencillo	Und	1.00	1,171.89	
3.01	Caja 2 x 4 de ½ USA	und	1.00	40.00	40.00
3.02	Tubo EMT de ½"x10	und	1.50	134.80	202.20
3.03	Conector Recto de ½"	und	1.00	12.73	12.73
3.04	Couplin de ½"	und	1.00	16.00	16.00
3.05	Interruptor sencillo	und	1.00	105.00	105.00
3.06	Alambre THW #12	pl	50.00	9.16	458.00
3.07	Tapa 2x 4 Metalica galvanizada	und	1.00	14.00	14.00
3.08	Tornillos tirafondo 1 1/2"	und	2.00	0.70	1.40
3.09	Tape 3m plástico	roll	0.05	184.00	9.20
3.10	Mano de Obra	und	1.00	313.36	313.36



Análisis Estructura Metalica y Señalizaciones Parqueo Cervante

ID	Descripción del Análisis	U.D.	Cantidad	Factor	P. Unitario	Valor	ITBIS
1.00	Vigas W21 x 84 (incluye m/o, transporte y materiales de conexión)	M	1.00		15,235.53		
1.01	Perfil W21 x 84	pies	3.28	88.20	28.00	8,100.29	1,458.05
1.02	Materiales (soldadura, tornillos, etc.)	p.a	3.28	88.20	5.60	1,620.06	291.61
1.03	Pintura	p.a	3.28	88.20	4.20	1,215.04	
1.04	Mano de obra Instalacion	p.a	3.28	88.20	14.00	4,050.14	
1.05	Grua para Instalacion	p.a	1.00	1.00	250.00	250.00	45.00
					Costo/M	15,235.53	1,794.66
2.00	Vigas W16 x 26 (incluye m/o, transporte y materiales de conexión)	M	1.00		4,888.38		
2.01	Perfil W16 x 26	pies	3.28	27.30	28.00	2,507.23	451.30
2.02	Materiales (soldadura, tornillos, etc.)	p.a	3.28	27.30	5.60	501.45	90.26
2.03	Pintura	p.a	3.28	27.30	4.20	376.08	
2.04	Mano de obra Instalacion	p.a	3.28	27.30	14.00	1,253.62	
2.05	Grua para Instalacion	p.a	1.00	1.00	250.00	250.00	45.00
					Costo/MI	4,888.38	586.56
3.00	Vigas W6 x 9 (incluye m/o, transporte y materiales de conexión)	M	1.00		1,855.59		
3.01	Perfil W 6x9	pies	3.28	9.45	28.00	867.89	156.22
3.02	Materiales (soldadura, tornillos, etc.)	mat./lb/pie	3.28	9.45	5.60	173.58	31.24
3.03	Pintura	pint./lb/pie	3.28	9.45	4.20	130.18	
3.04	Mano de obra Instalacion	m.o./lb/pie	3.28	9.45	14.00	433.94	
3.05	Grua para Instalacion	p.a	1.00	1.00	250.00	250.00	45.00
					Costo/MI	1,855.59	232.46
4.00	Topping sobre Metaldeck 10 cms con acero malla D2.3-10x10 (Hor. Ind. 210 kg/cm2)				1,722.29		
4.01	Hormigón Simple 210kg/cm2	M3	0.10	1.00	5,500.00	550.00	99.00
4.02	Vaciado de elementos estructurales	M3	0.10	1.00	355.72		
4.03	Malla Electro-soldada.	Rollo.	0.01	1.00	11,795.00	126.55	22.78
4.04	Coloc. acero malla electrosoldada	Qq	0.05	1.00	364.85	19.30	
4.05	Metaldeck 2" Calibre 22	M2	1.00	1.00	746.76	746.76	134.42
4.06	Mano de Obra AA	M2	1.00	1.00	130.00	130.00	
4.07	Materiales Varios.	P.a.	1.00	1.00	102.62	102.62	18.47
4.08	Herramientas.	P.a.	0.03	1.00	1,568.68	47.06	8.47
					Costo M3	1,722.29	283.14
5.00	Señalizaciones	P.a	1.00		111,401.00		
5.01	Lineas Amarillas y/o Blanca (termoplastica)	ml	136.60	1.00	110.00	15,026.00	2,704.68
5.02	Marca Vial paso cebrados, cruces peatonales) Termoplastico	m2	11.25	1.00	1,100.00	12,375.00	2,227.50
5.03	Señal Vertical 24x24	ud	5.00	1.00	6,000.00	30,000.00	5,400.00
5.04	Señal Vertical 16x24	ud	8.00	1.00	5,500.00	44,000.00	7,920.00
5.05	Confeccion señales minusvalidos y persona condicion especial	ud	4.00	1.00	2,500.00	10,000.00	1,800.00
					Costo P.a	111,401.00	20,052.18



Análisis Excavación y Relleno

EXCAVACION EN CON RETRO:

Extracción con Martillo

COSTO/M3N = 234.34
REND = 16.25 M3/H

Extracción con retro cat320 B

COSTO/M3N = 408.77
REND = 11.75 M3/H

Cargio retro CAT320 B

COSTO/M3E =\$ 102.92
REND = 70 M3/H
coef. Esponj.= 50%

Arranque

COSTO/M3N =\$ 24.44
COSTO\$/M3N 770.46

EXCAVACION MATERIAL INSERVIBLE CON RETRO EXCAVADORA (Hasta 1.50 Mt de prof.):

RETRO EXC,320 CAT

COSTO/M3N = 137.23
REND = 35 M3/H

CARGIO 950 CAT

COSTO/M3E = 35.02
REND = 95 M3/H

ARRANQUE

COSTO/M3N = 21.03
COSTO\$/M3N 193.28

Relleno compactado (material granular c/equipos)

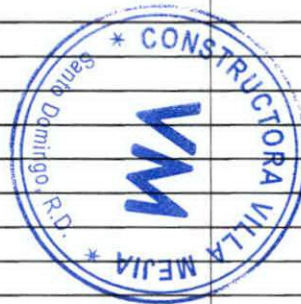
Material de Relleno Caliche	m3	1.000	1.30	516.00	670.80
Regado y Compactado Equipo pesado	m3	1.000	1.00	155.00	155.00
Perfilado y Compactado	m2	5.000	1.00	45.00	225.00
				Costo/ M3C	1,050.80



Flujo de Caja de los recursos

PARQUEO PALACIO DE JUSTICIA

	octubre	noviembre	diciembre	enero
Parqueo Para Palacio de Justicia de Jurisdicciones Especializadas				
Preliminares				
Replanteo y control topografico	RD\$57,439.94			
Estudio de suelo	RD\$113,400.00			
B>1-1a>> Sotano I<<				
Movimiento de tierra	RD\$7,258,443.42			
Cepos	RD\$63,504.00			
Zapata de muros y zapata de columnas	RD\$599,400.65	RD\$3,596,403.89		
Hormigon en columnas		RD\$3,251,489.26		
Hormigon en vigas		RD\$1,839,906.57		
Muros de bloques		RD\$114,972.83		
Estructura metalica		RD\$11,095,683.45		
Metalde (toping)		RD\$1,577,221.02	RD\$394,305.25	
Terminación de superficie			RD\$82,260.33	
Pintura			RD\$26,018.99	
B>1-1a>> Primer Nivel<<				
Hormigon en columnas		RD\$1,857,993.86	RD\$1,393,495.40	
Hormigon en vigas			RD\$1,839,906.59	
Muros de bloques			RD\$114,972.83	
Estructura metalica			RD\$11,095,683.45	
Metalde (toping)			RD\$1,971,526.27	
Terminación de superficie			RD\$82,260.33	
Pintura			RD\$9,756.79	
B>1-1a>> Segundo Nivel<<				
Hormigon en columnas			RD\$1,467,639.67	
Hormigon en vigas			RD\$1,085,630.74	
Muros de bloques			RD\$344,893.99	
Estructura metalica			RD\$9,540,646.42	
Metalde (toping)				
Terminación de superficie				
Pintura				
B>1-1a>> Tercer Nivel y Techo<<				
Hormigon en columnas				
Hormigon en vigas				
Muros de bloques				
Estructura metalica				
Metalde (toping)				



PARQUEO PALACIO DE JUSTICIA

	octubre	noviembre	diciembre	enero
Terminación de superficie				
Terminación de techo				
Pintura				
Miscelaneo				
Terminación de pisos				
Escalera de metal				
Instalacion Electrica general	RD\$35,607.80	RD\$267,058.51	RD\$275,960.46	
Instalacion sanitaria general	RD\$20,755.02	RD\$155,662.65	RD\$160,851.41	
Limpieza final				
Itbis 18%	RD\$1,447,380.30			
Total	RD\$9,595,931.13	RD\$23,756,392.04	RD\$29,885,808.92	



PARQUEO PALACIO DE JUSTICIA

	enero	febrero	marzo	Total
Parqueo Para Palacio de Justicia de Jurisdicciones Especializadas				
Preliminares				
Replanteo y control topografico				RD\$57,439.94
Estudio de suelo				RD\$113,400.00
B>1-1a>> Sotano I<<				
Movimiento de tierra				RD\$7,258,443.42
Cepos				RD\$63,504.00
Zapata de muros y zapata de columnas				RD\$4,195,804.54
Hormigon en columnas				RD\$3,251,489.26
Hormigon en vigas				RD\$1,839,906.57
Muros de bloques				RD\$114,972.83
Estructura metalica				RD\$11,095,683.45
Metalde (toping)				RD\$1,971,526.27
Terminación de superficie				RD\$82,260.33
Pintura				RD\$26,018.99
B>1-1a>> Primer Nivel<<				
Hormigon en columnas				RD\$3,251,489.26
Hormigon en vigas				RD\$1,839,906.59
Muros de bloques				RD\$114,972.83
Estructura metalica				RD\$11,095,683.45
Metalde (toping)				RD\$1,971,526.27
Terminación de superficie				RD\$82,260.33
Pintura	RD\$16,261.31			RD\$26,018.10
B>1-1a>> Segundo Nivel<<				
Hormigon en columnas				RD\$1,467,639.67
Hormigon en vigas				RD\$1,085,630.74
Muros de bloques				RD\$344,893.99
Estructura metalica	RD\$1,590,107.74			RD\$11,130,754.16
Metalde (toping)	RD\$5,917,443.32			RD\$5,917,443.32
Terminación de superficie	RD\$246,766.83			RD\$246,766.83
Pintura	RD\$78,048.75			RD\$78,048.75
* B>1-1a>> Tercer Nivel y Techo<<				
Hormigon en columnas	RD\$1,467,639.67			RD\$1,467,639.67
Hormigon en vigas	RD\$1,085,630.74			RD\$1,085,630.74
Muros de bloques	RD\$344,893.99			RD\$344,893.99
Estructura metalica	RD\$11,130,754.16			RD\$11,130,754.16
Metalde (toping)	RD\$5,917,443.32			RD\$5,917,443.32



PARQUEO PALACIO DE JUSTICIA

	enero	febrero	marzo	Total
Terminación de superficie	RD\$246,766.83			RD\$246,766.83
Terminación de techo	RD\$536,749.73	RD\$357,833.15		RD\$894,582.88
Pintura	RD\$48,780.47	RD\$29,268.28		RD\$78,048.75
Miscelaneo	RD\$428,043.60	RD\$171,217.44		RD\$599,261.04
Terminación de pisos	RD\$3,845,013.32	RD\$5,767,519.97		RD\$9,612,533.29
Escalera de metal	RD\$75,600.00	RD\$136,080.00		RD\$211,680.00
Instalacion Electrica general	RD\$275,960.46	RD\$80,117.55		RD\$934,704.78
Instalacion sanitaria general	RD\$160,851.41	RD\$46,698.80		RD\$544,819.29
Limpieza final		RD\$18,900.00		RD\$18,900.00
Itbis 18%				RD\$1,447,380.30
Total	RD\$33,412,755.65	RD\$6,607,635.19		RD\$103,258,522.93



C

Formulario de Oferta Económica



CONSEJO DEL PODER JUDICIAL DOMINICANO

No. EXPEDIENTE
LR-CPJ-08-2018

13 de septiembre de 2018

OFERTA ECONÓMICA

Página 1 de 1

NOMBRE DEL OFERENTE: CONSTRUCTORA VILLA MEJIA, SRL

Ítem No.	Descripción del Bien, Servicio u Obra	Unidad de medida ¹	Cantidad ²	Precio Unitario	ITBIS	Precio Unitario Final
1	Construcción de un edificio de parqueo de 4 niveles para el Palacio de Justicia de Jurisdicciones Especializadas.	-	-	RD\$101,811,142.63	RD\$1,447,380.30	RD\$103,258,522.93

VALOR TOTAL DE LA OFERTA:RD\$103,258,522.93

Valor total de la oferta en letras: Ciento tres millones doscientos cincuentiocho mil quinientos veintidós pesos con 93/100

Ing. Luis Villa Mejía en calidad de Representante Legal, debidamente autorizado para actuar en nombre y representación de Constructora Villa Mejía, SRL.

Firma _____

13/09/2018



Si aplica.
Si aplica.

/UR 02/2011

DISTRIBUCIÓN Y COPIAS
Original 1 - Expediente de Compras
Copia 1 - Agregar Destino

