



COMITÉ DE COMPRAS Y LICITACIONES



Conforme a lo establecido en el Reglamento de Compras de Bienes y Contrataciones de Obras y Servicios del Poder Judicial, modificado mediante Resolución Núm. 4/2014, de fecha 19 de mayo de 2014, aprobado por el Consejo del Poder Judicial, en la ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los trece (13) días del mes de agosto del año dos mil dieciocho (2018), en horas laborables, se reunió en una de las oficinas ubicadas en el Edificio de la Suprema Corte de Justicia, el Comité de Compras y Licitaciones, integrado por los señores: Lic. Leonardo Recio Tineo, Consejero del Poder Judicial, titular de la Cédula de Identidad y Electoral No. 001-0062344-6, en función de Presidente del Comité; Licda. Mariloy Díaz Rodríguez, Directora General de Administración y Carrera Judicial, titular de la Cédula de Identidad y Electoral No. 001-1487107-2; la Licda. Gloria Cecilia Cuello Suero, Directora General Técnica, titular de la Cédula de Identidad y Electoral No. 001-0168483-5; la Licda. Hernileidys Burgos De La Rosa, Directora Administrativa, titular de la Cédula de Identidad y Electoral No. 402-2056519-2; la Licda. Elizabeth Díaz Castellano, Coordinadora del Comité de Compras y Licitaciones, titular de la Cédula de Identidad y Electoral No. 001-0923101-9; el Lic. Arsenio Reyes, Contralor General (con voz sin voto), titular de la Cédula de Identidad y Electoral No. 001-1014006-8; el Lic. José Adolfo Tapia Beltré, Director Presupuestario y Financiero (con voz sin voto), titular de la Cédula de Identidad y Electoral No. 001-0532299-4; y la Licda. Erika Pérez Pérez, Encargada de la División de Cotizaciones y Seguimiento de Compras (con voz sin voto), titular de la Cédula de Identidad y Electoral No. 072-0010440-9, quien funge como Secretaria; para conocer lo siguiente:

ÚNICO: Elegir la(s) empresa(s) que haya(n) presentado la mejor oferta en la Licitación Restringida No. LPN-CPJ-04-2018, celebrada el día seis (6) del mes de julio del año dos mil dieciocho (2018), para la Construcción de la Jurisdicción Inmobiliaria de la Provincia Sanchez Ramírez (Cotuí).

Los Renglones a cotizar son los siguientes:

PARTIDA NO.	DESCRIPCIÓN
PRIMER NIVEL	
1	Remoción capa vegetal (H=0.20) con equipos
2	Bote de material extraído de la remoción
3	Remoción y bote para destocoñar arboles
4	Corte y Bote de material con equipo
5	Replanteo
6	Relleno compactado exterior
7	Letrero de la obra
8	Verja de zinc para protección
9	Fumigación
10	Confección de cepos para columnas de carga
11	Caseta para materiales y oficina
MOVIMIENTO DE TIERRA	

904

lm

1

cy

g

etc

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



12	Excavación de zapata de muros en tierra a mano H<3 m.
13	Excavación de zapata de columnas
14	Bote de material excavado
15	Relleno de reposición (a mano)
16	Relleno compactado Interior estructura
HORMIGÓN ARMADO	
17	H.A. zapata de muros de 8"
18	H. A. zapata columnas C1
19	H. A. zapata columnas C2 y C3
20	H. A. columnas C1 (HI 210)
21	H. A. columnas C2 (HI 210)
22	H. A. columnas C3 (HI 210)
23	H. A. viga V1 (0.30 x 0.60) (HI 210)
24	H. A. viga V2 (0.30 x 0.50) (HI 210)
25	H. A. viga V3 (0.20 x 0.45) (HI 210)
26	H. A. viga V4 (0.20 x 0.30) (HI 210)
27	H. A. viga V5 .20 x .40 (HI 210)
28	H. A. losa H=0.15 (HI 210)
29	H. A. losa piso H=0.10 (1:3:5) con acero malla
30	H. A. viga de amarre ANP
31	H. A. viga de amarre SNP
32	H. A. en dinteles D1
33	H. A. en dinteles D2
34	H. A. viga de amarre en antepecho frontal
MUROS DE BLOQUE EN:	
35	Muro bloques hormigón 8" BNP
36	Muro bloques hormigón 8" SNP
37	Muro bloques hormigón 6"
38	Muro sheetrock
39	Muros pvc para divisiones de baños (Incluye puertas)
TERMINACIÓN DE SUPERFICIE	



40	Empañete maestreado interior
41	Empañete maestreado exterior
42	Empañete maestreado viga
43	Fraguache con escoba
44	Cantos
45	Goteros colgantes
TERMINACIÓN TECHO	
46	Fino de techo plano
47	Impermeabilizante asfáltico 4 mm
48	Zabaleta
INSTALACIONES SANITARIAS	
49	Inodoro azteca
50	Orinal media falda
51	Lavamanos embajador
52	Desagüe pluvial 4"
53	Ventilación 3"
54	Desagüe de piso 2" (en colector 4")
55	Cámaras de inspección (en tierra)
56	Trampa de grasa
57	Pozo filtrante (encamisado de 8" PVC)
58	Tuberías y piezas
59	Excavación y relleno en tuberías de arrastres
60	Vertedero
61	Mano de Obra Plomero
REVESTIMIENTO	
62	Revestimiento de cerámica de pared en baños(h=2.10 mts)
PISOS	
63	Pisos de granito fondo blanco 30x30 m
64	Zócalos de piso
INSTALACIÓN ELÉCTRICA	



65	Acometida de alimentación, media tensión, desde Poste de interconexión a Transformador encima de la caseta de la P/E.
66	Acometida desde el transformador encima de la caseta de la P/E a Main Breakers Principal y al Interruptor de Transferencia Automática dentro de la caseta de la P/E.
67	Acometida desde Generador (P/E) al Interruptor de Transferencia Automática ITA, dentro de la caseta de la P/E.
68	Acometida desde el Interruptor de Transferencia Automática ITA, en caseta de la P/E al Panel Board PB1, en cuarto eléctrico 1er. Piso.
69	Acometida de teléfono, desde poste de interconexión hasta cuarto de data en 1er. Piso.
70	Acometida desde Panel Board PB1 a PD1, en el mismo C.E. 1er. Piso.
71	Acometida desde Panel Board PB1 en 1er. Piso a PD2 en el C.E.
72	Acometida desde Panel Board PB1 en 1er. Piso a PD3 (panel de aire), en el cuarto eléctrico
73	Panel de distribución PD1, 30 espacios, luminaria
74	Panel de distribución PD2, 30 espacios, TC.
75	Panel de distribución PD3, 30 espacios, acondicionadores de aire
76	Panel de distribución PD4, 30 espacios, acondicionadores de aire
77	Transformador Pad-mounted y accesorios, 112.5KVA
78	Lámparas fluorescentes 3x32W, parabólicas, para plafón, instalados
79	Ojos de buey 8" LED 11W para plafón, instalados
80	Ojos de buey 4" LED para plafón, instalados
81	Globo colgante de 10", instalado
82	Aire acondicionado tipo manejadora de 5 toneladas instalados
83	Aire acondicionado tipo manejadora de 3 toneladas instalados
84	Aire acondicionado tipo manejadora de 2 toneladas instalados
85	Aire acondicionado tipo fan-coil de 2 toneladas instalados
86	Aire acondicionado tipo fan-coil de 1.5 toneladas instalados
87	Aire acondicionado tipo fan-coil de 1 toneladas instalados
88	Planta eléctrica 125KW (Generador, tanques de combustibles, tuberías de escape y otros)
89	Bomba sumergible (bomba de 1.5 hp) y pozo de 8" encamisado, tuberías de metal y accesorios
90	Bomba de agua, suministro al edificio (bomba de 2hp, tanque de presión y accesorios)
91	Salidas de data y teléfono/ IP desde cuarto de data a cada salida
92	Luz cenital
93	Interruptor sencillo



94	Interruptor doble
95	Interruptor triple
96	Interruptor 3W
97	Tomacorriente doble 120V, normal polarizado
98	Transfer, Main Breakers y Panel Board
PUERTAS	
99	Puertas de caoba apanelada (1.5 x 2.10 ; jambas y marco)
100	Puertas de caoba apanelada (2.0 x 2.10 ; jambas y marco)
101	Puertas de caoba (0.90 x 2.10)
102	Puerta en caoba (0.80 x 2.10)
103	Puerta en caoba en vertedero (1.00 x 2.10)
VENTANAS	
104	Ventanas corredizas de aluminio y vidrio anonizado
PINTURA	
105	Pintura exterior con acrílica
106	Pintura interior con acrílica
CAMARA SEPTICA 2.50 x 3.35x 2.50 (EN TIERRA)	
107	Excavación
108	Bote material excavado
109	Losa de fondo
110	Losa de techo
111	Block de 8"
112	Block de 6"
113	Empañete pulido
114	Zabaleta de piso
CISTERNA 7,000 GLS. 3.50x4.00x2.00 (EN TIERRA)	
115	Excavación en tierra a mano
116	Bote material excavado
117	H.A en losa de fondo



118	H.A en losa de techo
119	Viga de amarre
120	Empañete pulido
121	Cantos
122	Muro bloques hormigón 6" SNP
123	Muro bloques hormigón 8" cámaras llenas
124	Tapa para cisterna
125	Tuberías y piezas
126	Zabaleta
127	Mano de obra plomero
VERJA DE BLOCKS INTERIOR (65 ML)	
128	Excavación muros en tierra a mano H<3 m.
129	Relleno de reposición
130	Bote de excavación
131	H.A. zapata de muros de 6"
132	Columnas de amarre
133	Viga de amarre SNP en verja lateral
134	Muro bloques hormigón 6" BNP
135	Fraguache vigas y columnas
136	Muro bloques hormigón 6" SNP
137	Empañete maestreado verja (dos lados)
138	Cantos
139	Puerta corrediza de hierro
140	Puerta batiente de hierro
141	Pintura acrílica
MURO DE CONTENCIÓN TRABAJOS PRELIMINARES	
142	Replanteo
MOVIMIENTO DE TIERRA	
143	Excavación para zapata, H=0,65m
144	Relleno de reposición



145	Bote a mano de material sobrante
HORMIGON ARMADO EN:	
146	Zapata y muro de HA
147	Columnas de amarre 0,15m x 0,20m, cada 4m
148	Viga de amarre de 0,15m x 0,20m
MUROS DE BLOQUES	
149	De 8" Ø3/8" a 0,20m
GARITAS DE SEGURIDAD (2 UNIDADES)	
150	Excavación
151	Relleno compactado
152	Zapata muro (fc= 180 Kg./cm2)
153	Losa de techo (4 agua incluye vuelo)
154	Viga de amarre 15 x 15
155	Muros de blocks de 6''
156	Fino de techo
157	Impermeabilizante de techo acrílico
158	Pañete exterior , interior y techo
159	Cantos
160	Piso en hormigón pulido
161	Piso tipo acera
162	Puerta de Everdoor
163	Ventana correderas
164	Pintura interior, exterior y techo acrílica popular
165	Salidas luz cenital
166	Salidas interruptores
167	Salidas tomacorriente
168	Escalones de entrada
169	Limpieza y bote final
CASETA PLANTA ANTIRUIDO	
170	Replanteo



171	Excavación en tierra a mano H<3 m.
172	Bote de material excavado
173	Relleno compactado
174	Relleno grava h=0.4 debajo de P/E confinada con Plywood
175	H.A. zapata de muros de 8"
176	H.A. zapata columnas 4uds
177	H. A. Columnas 4uds
178	H. A. viga de carga
179	H. A. losa H=.12 Hormigón Industrial fc' 210 kg/cm2
180	H. A. losa piso H=.10 (1:3:5) con acero malla
181	Plataforma H. A. losa H=.15 debajo de planta
182	H. A. viga de amarre ANP
183	H. A. viga de amarre SNP Hormigón Industrial fca.' 210 kg/cm2
184	H. A. en dinteles Hormigón Industrial fc' 210 kg/cm2
185	Muro bloques hormigón 8" BNP
186	Muro bloques hormigón 8" SNP
187	Muro bloques de 6" en antepecho(h=0.40mts)
188	Empañete maestreado interior
189	Empañete maestreado exterior
190	Empañete maestreado techo
191	Piso en hormigón pulido
192	Fraguache
193	Cantos
194	Fino de techo plano
195	Lechada con Sikatop 121
196	Impermeabilizante lona asfáltica 5 kg
197	Desagüe de techo
198	Zabaleta
199	Salidas Cenitales
200	Lámpara Fluorescentes 2x4 Electrón. Silvania 3 x 32 Watts, Instaladas



201	Interruptores sencillos
	Toma corriente
203	Panel de distribución 8 a 16 circuito
204	Ventana en rejilla de tola galvanizada acústica (con fibra de vidrio)
205	Puerta doble en hierro acústica (2.10 x 2.10) (con fibra de vidrio)
206	Pintura exterior con acrílica
207	Pintura interior con acrílica
208	Pintura en techo
209	Acera perimetral de 0.90 mts de ancho
210	Insular paredes y techo con fibra de vidrio
211	Limpieza final
MISCELANEOS	
212	Estrado en caoba
213	Counter de recepción y entrega (Caoba, tope de granito, lamina de acero inoxidable y vidrio)
214	Counter de información (Caoba, tope de granito, lamina de acero inoxidable y vidrio flotante)
215	Plafón Vinil Yeso
216	Caseta bomba
217	Acera perimetral
218	Acera frontal
219	Bordillos de contén
220	Jardineras frontal y laterales (construcción)
221	Área verde posterior
222	Astas de banderas
223	Accesorios baños (Papeleras, jaboneras y espejos)inst.
224	Tope de baños en granito
225	Techo de Perfiles de aluminio y Dampalon en entrada
226	Vibrazo exterior
227	Escalones entrada en granito fondo blanco
228	Rampas para minusválidos
229	Pasamanos en rampas



230	Protectores en ventana
231	Llave de jardín
232	Carpeta asfáltica de 1 1/2" parqueos
233	Paragomas
234	Pintura de demarcación en parqueo
235	Cornisas triples
236	Letrero "TRIBUNAL DE TIERRA" letras tamaño 12"
237	Tarja de identificación de la construcción

NOTA: Las partidas se presentan en forma de resumen, el detalle de cada una de ellas se encuentra en el Listado de Cantidades anexo.

HECHOS: En el acto de apertura de las propuestas presentadas, estuvo presente el Notario actuante LICDA. BRENDA D'ALESSANDRO LEFELD, quién recogió todas las incidencias ocurridas en el mismo, y presentadas mediante el Acto Notarial Número 012/2018, de fecha seis (6) del mes de julio del año dos mil dieciocho (2018), que se anexa a la presente Acta.

En lo concerniente al **ÚNICO PUNTO**, al acto de apertura de sobres se presentaron diez (10) empresas: **1) ING. GILBERTO JUAN RAMOS; 2) ECO2SAMRT, SRL; 3) INGENIERIA FILOYEN, S.R.L; 4) CONSTRUTORA DOMINGUEZ & HERREROS, S.R.L.; 5) ARQ. JUSTO RAFAEL ESTEVEZ; 6) ARQ. BREA & MATOS CONSTRUCTORES, S.R.L.; 7) CONSTRUTORA ELECTROMEGA, S.R.L.; 8) MERA, MUÑOZ & FONDEUR, S.R.L.; 9) OBRINSA, S.R.L. y 10) INICONSA, S.R.L.**

Las propuestas que quedaron habilitadas para ser recibidas y ponderadas luego de haberse verificado el cumplimiento de los documentos contenidos tanto en el sobre A, como en el sobre B, conforme al formulario de documentación a presentar, fueron las siguientes:

Empresa	RNC	Fecha de Oferta	Total General Oferta Económica	Renglones no cotizados
ING. GILBERTO JUAN RAMOS (OPCIÓN A)	001-0767738-7	3/7/2018	RD\$ 22,296,580.92	N/A
CONSTRUTORA ELECTROMEGA, SRL (OPCIÓN B)	130-00667-9	5/7/2018	RD\$ 22,985,371.00	N/A
BREA & MATOS CONSTRUCTORES, S.R.L. (OPCIÓN C)	130-49277-8	4/7/2018	RD\$ 25,127,818.59	N/A
INGENIERIA FILOYEN, SRL (OPCIÓN D)	130-36492-3	5/7/2018	RD\$ 25,416,812.73	N/A



OBRAS DE INGENIERIA SAVIÑÓN, S.R.L. (OPCIÓN E)	124-01106-1	6/7/2018	RD\$ 27,733,277.53	N/A
CONSTRUCTORA DOMINGUEZ & HERREROS, SRL (PROPUESTA F)	130-86568-1	6/7/2018	RD\$ 28,202,859.42	N/A
INGENIERIA DE INSTALACIONES Y CONSTRUCCIONES, SRL (INICONSA) (PROPUESTA G)	130-09988-1	6/7/2018	RD\$ 28,912,021.60	N/A
MERA, MUÑOZ & FONDEUR, SRL (OPCIÓN H)	102-00044-1	4/7/2018	RD\$ 29,265,789.23	N/A
ARQ. JUSTO RAFAEL ESTEVEZ (OPCIÓN I)	001-013845-2	6/7/2018	RD\$ 30,374,258.64	N/A

El Comité de Compras y Licitaciones procedió a analizar el informe de evaluación técnica del Departamento de Infraestructura Física del Poder Judicial, y amparado en el Reglamento de Compras de Bienes y Contrataciones de Obras y Servicios del Poder Judicial en su artículo 25 numeral 3, literal *a* y el numeral 17.3.3 del pliego de condiciones que establecen: "El Comité de Compras y Licitaciones tomará en cuenta para la adjudicación al oferente cuya propuesta cumpla con los requisitos y sea calificada como la más conveniente para los intereses del Poder Judicial, teniendo en cuenta precio, la calidad, la idoneidad del oferente y demás condiciones que se establezcan en el pliego de condiciones", y mediante esta acta **DECIDE**:

ÚNICA RESOLUCIÓN:

gw **Adjudicar:** La Licitación Restringida No. LPN-CPJ-04-2018, celebrada el día seis (6) del mes de julio del año dos mil dieciocho (2018), para la Construcción de la Jurisdicción Inmobiliaria de la Provincia Sanchez Ramírez (Cotuí), al ingeniero **GILBERTO JUAN RAMOS**, en vista de que su propuesta cumple con los requisitos y las condiciones generales conforme a lo establecido en el Pliego de Condiciones, según la evaluación técnica realizada por el Departamento de Infraestructura Física del Consejo del Poder Judicial, obteniendo el puntaje más elevado y ofrecernos el precio más económico entre las propuestas evaluadas, para un total general de: VEINTIDÓS MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS OCHENTA PESOS DOMINICANOS CON 92/100 (RD\$22,296,580.92), impuestos incluidos.


Empresa	RNC	Precio Total	Renglones adjudicados
ING. GILBERTO JUAN RAMOS (OPCIÓN A)	001-0767738-7	RD\$22,296,580.92	EN SU TOTALIDAD





Condiciones de pago: Según el numeral 16 del pliego de condiciones, se entregará un avance igual o menor al 20% del monto total contratado, el cual será entregado en un plazo no mayor a 10 días hábiles después de la firma del contrato y la presentación de la Garantía de Avance a favor del Consejo del Poder Judicial. Los pagos se realizarán según las cubicaciones presentadas por el contratista, así como revisadas y aprobadas por el Departamento de Infraestructura Física del Consejo del Poder Judicial.

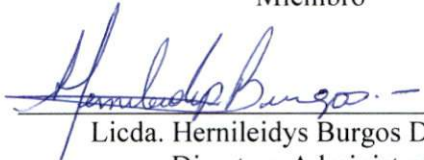
Entrega: El plazo de ejecución de la obra según el cronograma presentado por el oferente es de Ciento Treinta y Cinco (135) días de trabajo, establecidos en su Oferta Técnica (Sobre A).

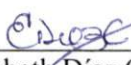
La presente acta ha sido levantada en la ciudad Santo Domingo, Distrito Nacional, a los trece (13) días del mes de agosto del año dos mil dieciocho (2018).



Lic. Leonardo Recio Tineo
Consejero del Poder Judicial
En función de Presidente



Licda. Mariloy Díaz Rodríguez
Directora General de Administración y Carrera Judicial
Miembro

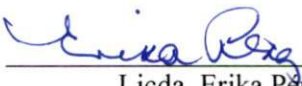

Licda. Gloria Cecilia Cuello Suero
Directora General Técnica
Miembro


Licda. Hernileidys Burgos De La Rosa
Directora Administrativa
Miembro


Licda. Elizabeth Díaz Castellano
Coordinadora del Comité de Compras y Licitaciones
Miembro


Lic. José Adolfo Tapia Beltré
Director Presupuestario y Financiero
Miembro
(con voz sin voto)


Lic. Arsenio Reyes
Contralor General
Miembro
(con voz sin voto)


Licda. Erika Pérez Pérez
Encargada de la División de Cotizaciones y
Seguimiento de Compras
Secretaria
(con voz sin voto)

