



Constructora

René Díaz SRL

RNC: 1-30-96103-4

# FORMULARIO OFERTA ECONOMICA

2



No. EXPEDIENTE  
LR-CPJ-05-2018

23 de julio de 2018

CONSEJO DEL PODER JUDICIAL  
"AÑO DEL FOMENTO A LAS EXPORTACIONES"

Página 1 de 1

**OFERTA ECONÓMICA**

**NOMBRE DEL OFERENTE:** CONSTRUCTORA RENE DIAZ S.R.L.      RNC: 130-96103-4

Item No.	Descripción del Bien, Servicio u Obra	Unidad de medida <sup>1</sup>	Cantidad <sup>2</sup>	Precio Unitario	ITBIS	Precio Unitario Final
1	"Construcción de Dos (2) Módulos de Archivo General del Poder Judicial"	obra	1	\$ 68,564,665.81	\$ 977,981.68	\$ 69,542,647.49

**VALOR TOTAL DE LA OFERTA: RD\$ 69,542,647.49**

Valor total de la oferta en letras:

Sesenta y Nueve Millones Quinientos Cuarenta y Dos Mil Seiscientos Cuarenta y Siete Pesos con Cuarenta y Nueve Centavos.

RENE DIAZ POLANCO en calidad de GERENTE, debidamente autorizado para actuar en nombre y representación de CONSTRUCTORA RENE DIAZ S.R.L.

Firma

23/07/2018



DISTRIBUCIÓN  
Original 1 - Expediente de Compras





Constructora

René Díaz SRL

RNC: 1-30-96103-4

# **GARANTIA DE MANTENIMIENTO DE OFERTA**

2

**CONTRATO NÚM. 1-1201-04525**  
**Licitación o Mantenimiento de Oferta**

1.-POR CUANTO: CONSTRUCTORA RENE DIAZ, SRL. Con su RNC: 130961034 con domicilio y asiento social en la C/MAXIMO AVILES BLONDA ESQ. C/EMILIO APARICIO, PLAZA KALORAMA, LOCAL 301.

(En lo adelante llamado el Afianzado)

Ha solicitado en fecha hoy día 21 de Julio del 2018, a la Compañía SEGUROS APS, S.A. (EN LO ADELANTE EL FIADOR), UNA FIANZA POR UNA SUMA NUNCA MAYOR DE Dos Millones Quinientos Noventa y Cinco Mil PESOS Con 00/100 Ctvos. RD\$ 2,595,000.00, EQUIVALENTE AL (3 %) PORCIENTO DEL MONTO TOTAL DE LA OBRA Ochenta y Seis Millones Quinientos Mil PESOS Con 00/100 Ctvos. RD\$ 86,500,000.00.

Para garantizar las obligaciones siguientes:

GARANTIZANDO LA SERIEDAD DE LA OFERTA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL MÓDULO DE ARCHIVO GENERAL DEL PODER JUDICIAL, CONSISTENTE EN DOS NAVES METÁLICA DE DOS NIVELES CADA UNA. SEGÚN REFERENCIA LR-CPJ-05-2018.

2.- POR CUANTO: La presente fianza se emite a favor y en beneficio exclusivo de: CONSEJO DEL PODER JUDICIAL Y tiene como fecha de Vigencia 21 de Julio del 2018 al 21 de Marzo del 2019.

3.- POR CUANTO: SEGUROS APS, S.A.. No acepta ni reconoce transferencia que de la presente se haga a persona natural o jurídica.

4.- POR CUANTO: SEGUROS APS, S.A. se compromete a responder a la Fianza de Licitación o Mantenimiento de Oferta de todos los daños y perjuicios que demuestre le ocurran a consecuencia del incumplimiento de las obligaciones legales contractuales del afianzado, hasta una suma nunca mayor que el límite de la presente fianza y siempre que haya sido declarada ejecutoria de acuerdo con la ley.

4.A) Se hace constar que: cualquier reclamación a cargo de esta fianza debe hacerse dentro de los treinta días posteriores a la fecha en que legalmente sea declarada ejecutoria.

4.B) Esta Fianza cesará en su validez y no podrá ser ejecutada por el beneficiario de la misma en todo y cualquier caso de Fuerza Mayor, de acuerdo a la Ley Dominicana que evite o impida a CONSTRUCTORA RENE DIAZ, SRL, el cumplir con las obligaciones contractuales asumidas por este y garantizadas por la presente fianza.

5.) POR CUANTO: SEGUROS APS, S.A., No realizará devoluciones de la prima pagada ni de los gastos incurridos, por ningún concepto que alegue el afianzado.

6.) POR CUANTO: El afianzado ha pagado la prima de seguros de la fianza y abonado los gastos exigidos por las leyes vigentes.

7.) POR CUANTO: La ley de seguros privados vigente capacita a las Compañías de Seguros, legalmente autorizadas a las prestaciones de fianzas

8.) POR CUANTO: SEGUROS APS, S.A., legalmente constituida y autorizada a ejercer el negocio de seguros en general en todo el Territorio Nacional de acuerdo con disposiciones legales vigentes, otorga por la presente póliza la fianza por valor de Dos Millones Quinientos Noventa y Cinco Mil PESOS Con 00/100 Ctvos. RD\$ 2,595,000.00, EQUIVALENTE AL (3 %) PORCIENTO DEL MONTO TOTAL DE LA OBRA Ochenta y Seis Millones Quinientos Mil PESOS Con 00/100 Ctvos. RD\$ 86,500,000.00. Conforme a las estipulaciones del presente convenio.

Y para que conste, se firma y se sella debidamente en Santo Domingo, República Dominicana, hoy día 21 de Julio del 2018.

  
FIRMA AUTORIZADA



2



Constructora

René Díaz SRL

RNC: 1-30-96103-4

# PRESUPUESTO

2



República Dominicana  
Consejo del Poder Judicial  
Dirección General de Administración y Carrera Judicial  
Dirección Administrativa  
Departamento de Infraestructura Física

OBRA: **Presupuesto para "Construcción de Dos (2) Módulos de  
Archivo General del Poder Judicial"**

UBIC: San Isidro, Prov. Santo Domingo

Fecha impresión:

Solicitado por : \_\_\_\_\_

Preparado por : \_\_\_\_\_

No.	Descripción	Cant.	Und	Precio	Valor	Subtotal (SRD)
<b>MODULO 1</b>						
<b>1 PRELIMINARES</b>						
1.01	Replanteo y control topográfico	1,000.00	m2	76.69	\$ 76,690.00	
1.02	Limpieza de área	1,276.00	m2	19.80	\$ 25,264.80	
1.03	Fumigación del terreno	1,276.00	m2	10.00	\$ 12,760.00	
1.04	Caseta de materiales	1.00	ud	45,167.04	\$ 45,167.04	
<b>Sub-Total</b>						<b>\$ 159,881.84</b>
<b>2 MOVIMIENTO DE TIERRA</b>						
2.01	Excavación de zapatas en roca dura	163.58	m3	1,700.00	\$ 278,086.00	
2.02	Relleno de reposición	64.51	m3	127.50	\$ 8,225.03	
2.03	Bote de material excavado	99.07	m3	320.00	\$ 31,702.40	
2.04	Relleno compactado	987.04	m3	540.00	\$ 533,001.60	
<b>Sub-Total</b>						<b>\$ 851,015.03</b>
<b>3 HORMIGON ARMADO EN:</b>						
3.01	H. A. zapata muro .60 x 30 (Hor. Ind. 210 kg/cm2)	5.66	m3	7,374.77	\$ 41,741.20	
3.02	Zapata Columna Z1 (2.50 x 2.50 x 0.60 ) (Hor. Ind. 210 kg/cm2)	90.00	m3	8,601.61	\$ 774,144.90	
3.03	Zapata Placa Zp1 (Escalera) (1x1x.15) (Hor. Ind. 210 kg/cm2)	0.60	m3	6,750.28	\$ 4,050.17	
3.04	H.A. Columnas de amarre CA (0.20 x 0.20 )	11.88	m3	22,905.32	\$ 272,115.20	
3.05	H.A. Viga VA a nivel de piso (0.20 x 0.20 )	4.48	m3	21,294.63	\$ 95,399.94	
3.06	Mechones Columnas Cp (0.76 x 0.76 x 1,30 ) (Hor. Ind. 210 kg/cm2)	26.34	m3	22,233.57	\$ 585,632.23	
3.07	Vigas de amarre VA en muros SNP (0.20 x 0.20 ) y dintel	22.10	m3	21,294.63	\$ 470,611.32	
3.08	Topping sobre Metaldeck (1er nivel) (Hor. Ind. 210 kg/cm2) Incluye Pin de anclaje a malla	101.60	m3	6,200.00	\$ 629,920.00	
3.09	Topping sobre aluzinc cal 22 (2do nivel) (Hor. Ind. 210 kg/cm2) Incluye Pin de anclaje a malla	100.00	m3	6,200.00	\$ 620,000.00	
<b>Sub-Total</b>						<b>\$ 3,493,614.96</b>
<b>4 MUROS</b>						
4.01	Muro bloques hormigón 8" BNP(bastones 3/8" a 20 cms y serpentinadas)	93.20	m2	1,534.80	\$ 143,043.36	
4.02	Muro bloques hormigón 8" SNP (bastones 3/8" a 60 cms) y serpentinadas)	980.10	m2	1,173.23	\$ 1,149,882.72	
<b>Sub-Total</b>						<b>\$ 1,292,926.08</b>
<b>5 TERMINACION DE SUPERFICIE</b>						
5.01	Fraguache en dinteles y vigas de amarre	407.28	m2	62.31	\$ 25,377.62	

No.	Descripción	Cant.	Und	Precio	Valor	Subtotal (SRD)
5.02	Empañete maestreado muros	2,173.40	m2	270.13	\$ 587,100.54	
5.03	Cantos	1,449.80	ml	87.68	\$ 127,118.46	
5.04	Fino de techo inclinado	1,152.66	m2	335.63	\$ 386,867.28	
<b>Sub-Total</b>						<b>\$ 1,126,463.90</b>

## 6 TERMINACION PISO

6.01	Piso hormigón y malla electrosoldada terminado con helicóptero primer nivel	1,000.00	m2	1,119.82	\$ 1,119,820.00	
6.02	Piso terminado con helicóptero segundo nivel	1,000.00	m2	120.00	\$ 120,000.00	
6.03	Aceras perimetral	174.20	m2	544.16	\$ 94,792.67	
<b>Sub-Total</b>						<b>\$ 1,334,612.67</b>

## 7 ESTRUCTURA METALICA

### COLUMNAS METALICAS

7.01	Columnas P1 (W14X90)	108.00	ml	13,963.23	\$ 1,508,028.84	
7.02	Columnas P2. (Bracer PIPE 4 SCH40)	144.53	ml	1,756.20	\$ 253,823.59	
7.03	Columnas P3 (HSS10X10X.375)	124.80	ml	7,548.68	\$ 942,075.26	

### VIGAS ENTREPISO

7.04	Vigas principal VP1 (W24X68)	150.00	ml	11,400.34	\$ 1,710,051.00	
7.05	Vigas secundarias Vs1 (W18X35)	464.01	ml	4,799.89	\$ 2,227,196.96	
7.06	Vigas principal VP3 (W18X40)	176.00	ml	5,685.74	\$ 1,000,690.24	

### VIGAS TECHO A DOS AGUAS

7.07	Vigas pórtico principal VP4 (W21X44)	152.10	ml	5,403.96	\$ 821,942.32	
7.08	Vigas secundarias Vs2 (W14X22)	160.00	ml	3,811.55	\$ 609,848.00	
7.09	Vigas secundarias Vs3 (W16X26)	560.00	ml	3,965.23	\$ 2,220,528.80	
7.10	Conexiones, anclajes y tornillería	1.00	PA	650,000.00	\$ 650,000.00	

### ENCOFRADO METALICO DECK.

#### ENTREPISO

7.11	Suministro y colocación de Metaldeck Cal.22, para Encofrado Metálico	1,000.41	m2	1,080.36	\$ 1,080,802.95	
7.12	Gualderas para Entrepisos	130.60	ml	450.00	\$ 58,770.00	

#### TECHO

7.13	Suministro y colocación de Metaldeck Cal.22, para Encofrado Metálico	1,098.90	m2	1,080.36	\$ 1,187,207.60	
7.14	Gualderas Cubierta de Techo	108.40	ml	450.00	\$ 48,780.00	
7.15	Canalón (No incluye bajantes)	267.07	pl	520.00	\$ 138,876.40	

#### ESCALERAS

7.16	Suministro, fabricación y montaje de estructura metálica, para escalera (C12x20.7, HSS4x4x0.25, C10x15.3)	2.00	uds	435,600.00	\$ 871,200.00	
7.17	Pasamanos Tubo Ø 1"	60.00	ml	4,500.00	\$ 270,000.00	

### Sub-Total

**\$ 15,599,821.96**

## 8 INSTALACIONES ELÉCTRICAS

### PRIMER NIVEL

8.01	Salida Cenitales (Tubería EMT de 1/2")	148.00	ud.	1,125.00	\$ 166,500.00	
8.02	Lámparas fluorescentes 2x96" de 2x59W electrónica Sylvania, instalada.	137.00	ud.	3,000.00	\$ 411,000.00	
8.03	Lámparas Tipo secadora con fotocelda incluida, instalada.	4.00	ud.	3,600.00	\$ 14,400.00	
8.04	Lámpara de pared, instalada.	2.00	ud.	2,340.69	\$ 4,681.38	
8.05	Lámparas de emergencia, instalada.	5.00	ud.	3,000.00	\$ 15,000.00	
8.06	Interruptor doble. (bticino)	3.00	ud.	1,340.58	\$ 4,021.74	
8.07	Interruptor triple. (bticino)	2.00	ud.	1,745.59	\$ 3,491.18	
8.08	Interruptor tres vías. (bticino)	2.00	ud.	2,049.03	\$ 4,098.06	
8.09	Toma corriente doble 120 v (bticino)	10.00	ud.	1,223.05	\$ 12,230.50	
8.10	Salida de teléfono y data	4.00	ud.	1,817.66	\$ 7,270.64	
8.11	Suministro e instalación de Extractores de aire Monofásico KDK, 30"X30", (incluye ventana Dayton, base de metal)	9.00	ud.	25,000.00	\$ 225,000.00	

No.	Descripción	Cant.	Und	Precio	Valor	Subtotal (SRD)
8.12	Panel de distribución G.E. 24 espacio trifásico, para luces y tomacorrientes, instalado.	1.00	ud.	11,032.00	\$ 11,032.00	
8.13	Registro eléctrico 10"x10"x4", instalado.	4.00	ud.	1,305.00	\$ 5,220.00	
8.14	Registro data y teléfono 6"x6"x4", instalado.	2.00	ud.	950.00	\$ 1,900.00	
8.15	Sistema de Puesta a Tierra, con Varillas de tierra 5/8" x 6", conector para varilla 5/8, Cable # 10 y M/O instalación.	15.00	ml	562.56	\$ 8,438.40	
8.16	Acometida principal de teléfono en PVC de 1"	35.00	ml	150.00	\$ 5,250.00	
8.17	Acometida eléctrica para Panel de Distribución de 24 espacio trifásico. Con 3 THW # 02 (P) y 1 THW # 04 (Neutro),	90.00	ml	1,440.24	\$ 129,621.60	
8.18	Switch de seguridad 3P 100A GE	1.00	ud.	4,340.25	\$ 4,340.25	
<b>Sub-total</b>						<b>\$ 1,033,495.75</b>

## SEGUNDO NIVEL

8.19	Salida Cenitales (Tubería EMT de 1/2")	148.00	ud.	1,125.00	\$ 166,500.00	
8.20	Lámparas fluorescentes 2x96" de 2x59W electrónica Sylvania, instalada.	143.00	ud.	3,000.00	\$ 429,000.00	
8.21	Lámparas de emergencia, instalada.	5.00	ud.	3,000.00	\$ 15,000.00	
8.22	Interruptor doble. (bticino)	3.00	ud.	1,340.58	\$ 4,021.74	
8.23	Interruptor triple. (bticino)	2.00	ud.	1,745.59	\$ 3,491.18	
8.24	Interruptor tres vías. (bticino)	2.00	ud.	2,049.03	\$ 4,098.06	
8.25	Toma corriente doble 120 v (bticino)	10.00	ud.	1,223.05	\$ 12,230.50	
8.26	Suministro e instalación de Extractores de aire Monofásico KDK, 30"X30" (incluye ventana Dayton, base de metal)	9.00	ud.	25,000.00	\$ 225,000.00	
8.27	Panel de distribución G.E. 24 espacio trifásico, para luces y tomacorrientes, instalado.	1.00	ud.	11,032.00	\$ 11,032.00	
8.28	Registro eléctrico 10"x10"x4", instalado.	4.00	ud.	1,305.00	\$ 5,220.00	
<b>Sub-total</b>						<b>\$ 875,593.48</b>

## 9 PORTAJE

9.01	Puerta principal de malla ciclónica corrediza para hueco de 2.50 x 2.80 (según detalle)	1.00	ud	20,978.16	\$ 20,978.16	
9.02	Puerta trasera 1.00 X 2.10 metálica en tola	1.00	ud	11,488.18	\$ 11,488.18	
9.03	Puertas metálica enrollables frontal y posterior	1.00	PA	55,000.00	\$ 55,000.00	
<b>Sub-Total</b>						<b>\$ 87,466.34</b>

## 10 VENTANAS

10.01	Ventana salomónica, Aluminio (1.00 x 1.10 mts.)	626.67	p2	292.50	\$ 183,300.98	
<b>Sub-Total</b>						<b>\$ 183,300.98</b>

## 11 PINTURA

11.01	Pintura con acrílica de calidad reconocida	2,173.40	m2	104.85	\$ 227,880.99	
<b>Sub-Total</b>						<b>\$ 227,880.99</b>

## 12 MISCELANEOS

12.01	Impermeabilizante asfáltico granulada 4kg	1,152.66	m2	371.87	\$ 428,639.67	
12.02	Cerradura de emergencia (Barra de pánico) para puerta trasera	1.00	PA	13,200.00	\$ 13,200.00	
12.03	Sistema de detección de incendio	1.00	ud	150,000.00	\$ 150,000.00	
12.04	Protectores de ventanas	626.67	p2	225.00	\$ 141,000.75	
12.05	Shutter de aluminio en ventanas de extractores	18.00	uds	13,500.00	\$ 243,000.00	
12.06	Letras identificación nave	1.00	PA	5,000.00	\$ 5,000.00	
12.07	Desagües pluviales 4" de techo	12.00	uds	1,976.16	\$ 23,713.92	
12.08	Limpieza final	1.00	PA	5,000.00	\$ 5,000.00	
<b>Sub-Total</b>						<b>\$ 1,009,554.34</b>

## SUB-TOTAL MODULO 1

**\$ 27,275,628.32**

## MODULO 2

### 13 PRELIMINARES



No.	Descripción	Cant.	Und	Precio	Valor	Subtotal (\$RD)
13.01	Replanteo y control topográfico	1,000.00	m2	76.69	\$ 76,690.00	
13.02	Limpieza de área	1,276.00	m2	19.80	\$ 25,264.80	
13.03	Fumigación del terreno	1,276.00	m2	10.00	\$ 12,760.00	
<b>Sub-Total</b>						<b>\$ 114,714.80</b>
<b>14 MOVIMIENTO DE TIERRA</b>						
14.01	Excavación de zapatas en roca dura	163.58	m3	1,700.00	\$ 278,086.00	
14.02	Relleno de reposición	64.51	m3	127.50	\$ 8,225.03	
14.03	Bote de material excavado	99.07	m3	320.00	\$ 31,702.40	
14.04	Relleno compactado	987.04	m3	540.00	\$ 533,001.60	
<b>Sub-Total</b>						<b>\$ 851,015.03</b>
<b>15 HORMIGON ARMADO EN:</b>						
15.01	H. A. zapata muro .60 x 30 (Hor. Ind. 210 kg/cm2)	5.66	m3	7,374.77	\$ 41,741.20	
15.02	Zapata Columna Z1 (2.50 x 2.50 x 0.60 ) (Hor. Ind. 210 kg/cm2)	90.00	m3	8,601.61	\$ 774,144.90	
15.03	Zapata Placa Zp1 (Escalera) (1x1x.15) (Hor. Ind. 210 kg/cm2)	0.60	m3	6,750.28	\$ 4,050.17	
15.04	H.A. Columnas de amarre CA (0.20 x 0.20 )	11.88	m3	22,905.32	\$ 272,115.20	
15.05	H.A. Viga VA a nivel de piso (0.20 x 0.20 )	4.48	m3	21,294.63	\$ 95,399.94	
15.06	Mechones Columnas Cp (0.76 x 0.76 x 1,30) (Hor. Ind. 210 kg/cm2)	26.34	m3	22,233.57	\$ 585,632.23	
15.07	Vigas de amarre VA en muros SNP (0.20 x 0.20 ) y dintel	22.10	m3	21,294.63	\$ 470,611.32	
15.08	Topping sobre Metaldeck (1er nivel) (Hor. Ind. 210 kg/cm2) Incluye Pin de anclaje a malla	101.60	m3	6,200.00	\$ 629,920.00	
15.09	Topping sobre aluzinc cal 22 (2do nivel) (Hor. Ind. 210 kg/cm2) Incluye Pin de anclaje a malla	100.00	m3	6,200.00	\$ 620,000.00	
<b>Sub-Total</b>						<b>\$ 3,493,614.96</b>
<b>16 MUROS</b>						
16.01	Muro bloques hormigón 8" BNP(bastones 3/8" a 20 cms y serpentinadas)	93.20	m2	1,534.80	\$ 143,043.36	
16.02	Muro bloques hormigón 8" SNP (bastones 3/8" a 60 cms) y serpentinadas)	980.10	m2	1,173.23	\$ 1,149,882.72	
<b>Sub-Total</b>						<b>\$ 1,292,926.08</b>
<b>17 TERMINACION DE SUPERFICIE</b>						
17.01	Fraguache en dinteles y vigas de amarre	407.28	m2	62.31	\$ 25,377.62	
17.02	Empañete maestreado muros	2,173.40	m2	270.13	\$ 587,100.54	
17.03	Cantos	1,449.80	ml	87.68	\$ 127,118.46	
17.04	Fino de techo inclinado	1,152.66	m2	335.63	\$ 386,867.28	
<b>Sub-Total</b>						<b>\$ 1,126,463.90</b>
<b>18 TERMINACION PISO</b>						
18.01	Piso hormigón y malla electrosoldada terminado con helicóptero primer nivel	1,000.00	m2	1,119.82	\$ 1,119,820.00	
18.02	Piso terminado con helicóptero segundo nivel	1,000.00	m2	120.00	\$ 120,000.00	
18.03	Aceras perimetral	174.20	m2	544.16	\$ 94,792.67	
<b>Sub-Total</b>						<b>\$ 1,334,612.67</b>
<b>19 ESTRUCTURA METALICA</b>						
<b>COLUMNAS METALICAS</b>						
19.01	Columnas P1 (W14X90)	108.00	ml	13,963.23	\$ 1,508,028.84	
19.02	Columnas P2, (Bracer PIPE 4 SCH40)	144.53	ml	1,756.20	\$ 253,823.59	
19.03	Columnas P3 (HSS10X10X.375)	124.80	ml	7,548.68	\$ 942,075.26	
						\$ 0.00
<b>VIGAS ENTREPISO</b>						
19.04	Vigas principal VP1 (W24X68)	150.00	ml	11,400.34	\$ 1,710,051.00	
19.05	Vigas secundarias Vs1 (W18X35)	464.01	ml	4,799.89	\$ 2,227,196.96	
19.06	Vigas principal VP3 (W18X40)	176.00	ml	5,685.74	\$ 1,000,690.24	
						\$ 0.00
<b>VIGAS TECHO A DOS AGUAS</b>						
19.07	Vigas pórtico principal VP4 (W21X44)	152.10	ml	5,403.96	\$ 821,942.32	

No.	Descripción	Cant.	Und	Precio	Valor	Subtotal (SRD)
19.08	Vigas secundarias Vs2 (W14X22)	160.00	ml	3,811.55	\$ 609,848.00	
19.09	Vigas secundarias Vs3 (W16X26)	560.00	ml	3,965.23	\$ 2,220,528.80	
19.10	Conexiones, anclajes y tornillería	1.00	PA	650,000.00	\$ 650,000.00	
<b>ENCOFRADO METALICO DECK.</b>						
<b>ENTREPISO</b>						
19.11	Suministro y colocación de Metaldeck Cal.22, para Encofrado Metálico	1,000.41	m2	1,080.36	\$ 1,080,802.95	
19.12	Gualderas para Entrepisos	130.60	ml	450.00	\$ 58,770.00	
<b>TECHO</b>						
19.13	Suministro y colocación de Metaldeck Cal.22, para Encofrado Metálico	1,098.90	m2	1,080.36	\$ 1,187,207.60	
19.14	Gualderas Cubierta de Techo	108.40	ml	450.00	\$ 48,780.00	
19.15	Canalón (No incluye bajantes)	267.07	pl	520.00	\$ 138,876.40	
<b>ESCALERAS</b>						
19.16	Suministro, fabricación y montaje de estructura metálica, para escalera (C12x20.7, HSS4x4x0.25, C10x15.3)	2.00	uds	435,600.00	\$ 871,200.00	
19.17	Pasamanos Tubo Ø 1"	60.00	ml	4,500.00	\$ 270,000.00	
<b>Sub-Total</b>						<b>\$ 15,599,821.96</b>

## 20 INSTALACIONES ELÉCTRICAS

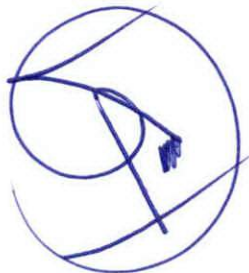
### PRIMER NIVEL

20.01	Salida Cenitales (Tubería EMT de 1/2")	148.00	ud.	1,125.00	\$ 166,500.00	
20.02	Lámparas fluorescentes 2x96" de 2x59W electrónica Sylvania, instalada.	137.00	ud.	3,000.00	\$ 411,000.00	
20.03	Lámparas Tipo secadora con fotocelda incluida, instalada.	4.00	ud.	3,600.00	\$ 14,400.00	
20.04	Lámpara de pared, instalada.	2.00	ud.	2,340.69	\$ 4,681.38	
20.05	Lámparas de emergencia, instalada.	5.00	ud.	3,000.00	\$ 15,000.00	
20.06	Interruptor doble. (bticino)	3.00	ud.	1,340.58	\$ 4,021.74	
20.07	Interruptor triple. (bticino)	2.00	ud.	1,745.59	\$ 3,491.18	
20.08	Interruptor tres vías. (bticino)	2.00	ud.	2,049.03	\$ 4,098.06	
20.09	Toma corriente doble 120 v (bticino)	10.00	ud.	1,223.05	\$ 12,230.50	
20.10	Salida de teléfono y data	4.00	ud.	1,817.66	\$ 7,270.64	
20.11	Suministro e instalación de Extractores de aire Monofásico KDK, 30"X30", (incluye ventana Dayton, base de metal)	9.00	ud.	25,000.00	\$ 225,000.00	
20.12	Panel de distribución G.E. 24 espacio trifásico, para luces y tomacorrientes, instalado.	1.00	ud.	11,032.00	\$ 11,032.00	
20.13	Registro eléctrico 10"x10"x4", instalado.	4.00	ud.	1,305.00	\$ 5,220.00	
20.14	Registro data y teléfono 6"x6"x4", instalado.	2.00	ud.	950.00	\$ 1,900.00	
20.15	Sistema de Puesta a Tierra, con Varillas de tierra 5/8" x 6', conector para varilla 5/8, Cable # 10 y M/O instalación.	15.00	ml	562.56	\$ 8,438.40	
20.16	Acometida principal de teléfono en PVC de 1"	35.00	ml	150.00	\$ 5,250.00	
20.17	Acometida eléctrica para Panel de Distribución de 24 espacio trifásico. Con 3 THW # 02 (P) y 1 THW # 04 (Neutro),	90.00	ml	1,440.24	\$ 129,621.60	
20.18	Switch de seguridad 3P 100A GE	1.00	ud.	4,340.25	\$ 4,340.25	
<b>Sub-total</b>						<b>\$ 1,033,495.75</b>

### SEGUNDO NIVEL

20.19	Salida Cenitales (Tubería EMT de 1/2")	148.00	ud.	1,125.00	\$ 166,500.00	
20.20	Lámparas fluorescentes 2x96" de 2x59W electrónica Sylvania, instalada.	143.00	ud.	3,000.00	\$ 429,000.00	
20.21	Lámparas de emergencia, instalada.	5.00	ud.	3,000.00	\$ 15,000.00	
20.22	Interruptor doble. (bticino)	3.00	ud.	1,340.58	\$ 4,021.74	
20.23	Interruptor triple. (bticino)	2.00	ud.	1,745.59	\$ 3,491.18	
20.24	Interruptor tres vías. (bticino)	2.00	ud.	2,049.03	\$ 4,098.06	
20.25	Toma corriente doble 120 v (bticino)	10.00	ud.	1,223.05	\$ 12,230.50	

No.	Descripción	Cant.	Und	Precio	Valor	Subtotal (SRD)
20.26	Suministro e instalación de Extractores de aire Monofásico KDK, 30"X30" (incluye ventana Dayton, base de metal)	9.00	ud.	25,000.00	\$ 225,000.00	
20.27	Panel de distribución G.E. 24 espacio trifásico, para luces y tomacorrientes, instalado.	1.00	ud.	11,032.00	\$ 11,032.00	
20.28	Registro eléctrico 10"x10"x4", instalado.	4.00	ud.	1,305.00	\$ 5,220.00	
<b>Sub-total</b>						<b>\$ 875,593.48</b>
<b>21 PORTAJE</b>						
21.01	Puerta principal de malla ciclónica corrediza para hueco de 2.50 x 2.80 (según detalle)	1.00	ud	2,996.88	\$ 2,996.88	
21.02	Puerta trasera 1.00 X 2.10 metálica en tola	1.00	ud	5,470.56	\$ 5,470.56	
21.03	Puertas metálica enrollables frontal y posterior	1.00	PA	55,000.00	\$ 55,000.00	
<b>Sub-Total</b>						<b>\$ 63,467.44</b>
<b>22 VENTANAS</b>						
22.01	Ventana salomónica, Aluminio (1.00 x 1.10 mts.)	626.67	p2	292.50	\$ 183,300.98	
<b>Sub-Total</b>						<b>\$ 183,300.98</b>
<b>23 PINTURA</b>						
23.01	Pintura con acrílica de calidad reconocida	2,173.40	m2	104.85	\$ 227,880.99	
<b>Sub-Total</b>						<b>\$ 227,880.99</b>
<b>24 MISCELANEOS</b>						
24.01	Impermeabilizante asfáltico granulada 4kg	1,152.66	m2	371.87	\$ 428,639.67	
24.02	Cerradura de emergencia (Barra de pánico) para puerta trasera	1.00	PA	13,200.00	\$ 13,200.00	
24.03	Sistema de detección de incendio	1.00	ud	225.00	\$ 225.00	
24.04	Protectores de ventanas	626.67	p2	225.00	\$ 141,000.75	
24.05	Shutter de aluminio en ventanas de extractores	18.00	uds	13,500.00	\$ 243,000.00	
24.06	Letras identificación nave	1.00	PA	5,000.00	\$ 5,000.00	
24.07	Desagües pluviales 4" de techo	12.00	uds	1,976.16	\$ 23,713.92	
24.08	Limpieza final	1.00	PA	5,000.00	\$ 5,000.00	
<b>Sub-Total</b>						<b>\$ 859,779.34</b>
<b>SUB-TOTAL MODULO 2</b>						<b>\$ 27,056,687.38</b>
<b>SUB-TOTAL GASTOS DIRECTOS</b>						<b>\$ 54,332,315.70</b>
<b>GASTOS INDIRECTOS</b>						
	Descripción			%	Valor	
01	Dirección Técnica y Responsabilidad			10.00%	\$ 5,433,231.57	
02	Gastos Administrativos			3.00%	\$ 1,629,969.47	
03	Seguros y Fianzas			4.50%	\$ 2,444,954.21	
04	Transporte			1.50%	\$ 814,984.74	
05	Pensión y Jubilaciones de los trabajadores de la construcción			1.00%	\$ 543,323.16	
06	CODIA (1X 1000)			0.10%	\$ 54,332.32	
07	ITBIS (18% de la Dirección Técnica)			18.00%	\$ 977,981.68	
<b>SUB-TOTAL GASTOS INDIRECTOS</b>						<b>\$ 11,898,777.15</b>
<b>SUB-TOTAL GENERAL</b>						<b>\$ 66,231,092.85</b>
<b>IMPREVISTOS</b>			5%		\$ 3,311,554.64	
<b>TOTAL GENERAL (SRD)</b>						<b>\$ 69,542,647.49</b>



2



Constructora

René Díaz SRL

RNC: 1-30-96103-4

# ANALISIS DE COSTOS



**LISTADO DE PRECIOS MATERIALES**

<b>Material</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio</b>	<b>Itbis (18%)</b>	<b>Precio(RD\$)</b>
Agua	Gl.	0.95	0.17	1.13
Hilo de nylon	Rollo	303.18	54.57	357.75
Alambre No. 18	Lb.	46.61	8.39	55.00
Alambre No. 10	Lb.	68.64	12.36	81.00
Arena Pañete (Incluye Transporte)	M3	1,125.00	0.00	1,125.00
Arena Itabo Lavada (Incluye Transporte)	M3	810.00	0.00	810.00
Arena Itabo Asiento (Incluye Transporte)	M3	900.00	0.00	900.00
Grava y Arena Lavada Planta (Incluye Transporte)	M3	855.00	0.00	855.00
Gravilla Blanca Triturada y/o Arena Lava (Incluye Transporte)	M3	855.00	0.00	855.00
Material Relleno (Incluye Transporte)	M3	333.69	60.06	393.75
Material Relleno Granular (Incluye Transporte)	M3	457.63	82.37	540.00
Piedras Encache (Incluye Transporte)	M3	800.85	144.15	945.00
Tierra Negra (Incluye Transporte)	M3	800.85	144.15	945.00
Piedras de rio redondas (Incluye Transporte)	M3	1,086.86	195.64	1,282.50
Piedra de rio blanca (Incluye Transporte)	M3	1,086.86	195.64	1,282.50
Bloques de hormigón de 4"	U	18.31	3.29	21.60
Bloques de hormigón de 6"	U	21.36	3.84	25.20
Bloques de hormigón de 8"	U	26.69	4.81	31.50
Ladrillos de Barro	U	14.30	2.57	16.88
Cal Perla 100 Lbs.	Fda.	354.34	63.78	418.12
Cemento gris	Fda.	221.19	39.81	261.00
Cemento Blanco	Fda.	385.59	69.41	455.00
Cerámica 20x20 Pared	M2	495.76	89.24	585.00
Cerámica 20x20 Pared Española	M2	495.76	89.24	585.00
Ceramica de piso	M2	457.63	82.37	540.00
Porcelanato	M2	838.98	151.02	990.00
Clavos Corrientes	Lb.	41.95	7.55	49.50
Clavos de Acero	Lb.	41.95	7.55	49.50
Clavos de zinc	Lb.	41.95	7.55	49.50
Zinc Cal. #29	U	286.02	51.48	337.50
Madera bruta de pino	Pt.	40.04	7.21	47.25
Madera pino tratado	Pt.	45.76	8.24	54.00
Plywood 3/4"	U	1,372.88	247.12	1,620.00
Zafacones para jardin	U	312.33	56.22	368.55
Manguera y herramientas regado	U	1,029.66	185.34	1,215.00
Mantenimientos de plantas	dias	1,430.08	257.42	1,687.50
Identificacion de plantas ( NOMBRE )	P.A.	17,161.02	3,088.98	20,250.00
Poste volleyball y cajuelas	U	3,813.56	686.44	4,500.00
Colocacion de Canastos Moviles	U	49,766.95	8,958.05	58,725.00
Tablero fiber-glass	U	14,406.78	2,593.22	17,000.00
Tablero movil	U	31,779.66	5,720.34	37,500.00
Pisos mos. de granito fondo gris	M2	419.49	75.51	495.00
Zocalos de Gran. fondo gris	ML.	76.27	13.73	90.00
Pisos mos. de granito fondo blanco	M2	533.90	96.10	630.00
Zocalos de Gran. fondo blanco	ML.	167.80	30.20	198.00



Material	Unidad	Precio	Itbis (18%)	Precio(RD\$)
Piso de granito vaciado "In Situ"	M2	1,067.80	192.20	1,260.00
Zocalo de granito vaciado "In Situ"	ML.	289.83	52.17	342.00
Derretido Piso Gris	Fda.	457.63	82.37	540.00
Alambre de trinchera	Rollo	635.59	114.41	750.00
Escalera de granito (B30-NG327-PL9)	ML.	1,830.51	329.49	2,160.00
Zocalos de Escalera (B30-NG327-PL9)	U	126.19	22.71	148.91
Pegamento Cerámica Pisos	U	257.42	46.33	303.75
Paragomas	U	1,716.10	308.90	2,025.00
Acero ø1/2", ø3/8"	QQ.	1,677.97	302.03	1,980.00
Acero ø1", ø3/4"	QQ.	1,677.97	302.03	1,980.00
Acero Malla W2.3 200 x 200	M2	125.85	22.65	148.50
Acero Malla W2.3 150 x 150	M2	154.45	27.80	182.25
Acero Malla W2.3 100 x 100	M2	211.65	38.10	249.75
Acero Malla W2.5 150 x 150	M2	177.33	31.92	209.25
Acero Malla W2.5 200 x 200	M2	125.85	22.65	148.50
Bloques Polietileno 0.60 x 0.60 x 0.15	U	211.65	38.10	249.75
Bloques Polietileno 0.60 x 0.60 x 0.20	U	228.81	41.19	270.00
Pintura Barniz	Gl.	652.12	117.38	769.50
Pintura Semi Gloss	Gl.	1,029.66	185.34	1,215.00
Pintura Epoxi	Gl.	2,288.14	411.86	2,700.00
Pintura Acrílica	Gl.	572.03	102.97	675.00
Pintura mantenimiento	Gl.	915.25	164.75	1,080.00
Pintura Base	Gl.	343.22	61.78	405.00
Pintura de oxido Rojo	Gl.	629.24	113.26	742.50
Thinner	Gl.	286.02	51.48	337.50
Inodoros Royal (Sadosa Estándar)	U	4,528.60	815.15	5,343.75
Inodoros para fluxometro	U	10,296.61	1,853.39	12,150.00
Valvula fluxometro	U	6,864.41	1,235.59	8,100.00
Duchas	U	915.25	164.75	1,080.00
Orinales Sencillos	U	2,860.17	514.83	3,375.00
Orinales Secos	U	16,779.66	3,020.34	19,800.00
Lavamanos Azteca	U	2,516.95	453.05	2,970.00
Lavamanos Ovalado empotrable	U	2,135.59	384.41	2,520.00
Llave sencilla Lavamano	U	275.72	49.63	325.35
Fregaderos dobles de acero inoxidable	U	2,440.68	439.32	2,880.00
Fregaderos Sencillos de acero inoxidable	U	1,677.97	302.03	1,980.00
Fregadero cuadrado de porcelana	U	4,576.27	823.73	5,400.00
Mezcladora Fregadero	U	2,135.59	384.41	2,520.00
Hormigón Industrial 180 Kg./Cm.2	M3	3,661.02	658.98	4,320.00
Hormigón Industrial 210 Kg./Cm.2	M3	3,889.83	700.17	4,590.00
Topes de Marmolite	P2	343.22	61.78	405.00
Tub. y Piezas Drenaje pvc	Aparato	686.44	123.56	810.00
Tub. y Piezas Agua pvc-hg	Aparato	457.63	82.37	540.00
Tubs. y Piezas ( Drenaje y Agua Potable en Meseta labs.	P.A.	4,576.27	823.73	5,400.00
Tubería 2" PVC, SDR-32.5	ML.	76.06	13.69	89.75
Tubería 3" PVC, SDR-32.5	ML.	167.69	30.18	197.87
Tubería 4" PVC, SDR-32.5	ML.	257.13	46.28	303.41
Tubería 6" PVC, SDR-32.5	ML.	552.66	99.48	652.14
Tubería 1/2" PVC sch-40	ML.	27.20	4.90	32.09

Material	Unidad	Precio	Irbis (18%)	Precio(RD\$)
Tubería 3/4" PVC sch-40	ML.	45.76	8.24	54.00
Tubería 1" PVC sch-40	ML.	51.48	9.27	60.75
Tubería 1 1/2" PVC sch-40	ML.	85.51	15.39	100.91
Tubería 1 1/2" PVC SDR-26	ML.	39.66	7.14	46.80
Tubería 2" PVC SDR-26	ML.	68.60	12.35	80.95
Tubería 3" PVC SDR-26	ML.	156.74	28.21	184.95
Tubería 4" PVC SDR-26	ML.	251.24	45.22	296.46
Tubería 6" PVC SDR-26	ML.	509.11	91.64	600.75
Tubería 8" PVC SDR-26	ML.	914.11	164.54	1,078.65
Tubería 8" PVC SDR-41	ML.	188.67	33.96	222.63
Tubería 2" PVC DRENAJE	ML.	26.33	4.74	31.07
Tubería 3" PVC DRENAJE	ML.	52.67	9.48	62.15
Tubería 4" PVC DRENAJE	ML.	65.83	11.85	77.68
Tubería 6" PVC DRENAJE	ML.	171.17	30.81	201.98
Tubería 8" PVC DRENAJE	ML.	408.17	73.47	481.64
Tubería 2" HG	ML.	346.83	62.43	409.26
Tubería PPR 1/2"	ML.	49.58	8.92	58.50
Tubería PPR 3/4"	ML.	75.51	13.59	89.10
Tubería PPR 1"	ML.	108.31	19.49	127.80
Tapón Registro pvc de 4"	U	89.31	16.08	105.38
tee pvc sch-40 4" drenaje	U	95.55	17.20	112.75
Codo de 2" x 45° PVC drenaje	U	28.50	5.13	33.63
Tee reducida de 4" a 2" PVC drenaje	U	80.08	14.42	94.50
Sifon de 2" PVC drenaje	U	102.97	18.53	121.50
Parrilla niquelada de 2"	U	171.61	30.89	202.50
Válvula de paso 1/2"	U	285.41	51.37	336.78
Válvula de paso 3/4"	U	353.16	63.57	416.73
Suministro de cheque vertical de 3/4"	U	565.35	101.76	667.12
Suministro de valvula de flota	U	493.69	88.86	582.55
Adaptadores macho de 3/4" PVC presion	U	2.99	0.54	3.52
Suministro de codos de 3/4" PVC presion	U	6.36	1.14	7.51
Llave rosca Manguera	U	171.61	30.89	202.50
Codos ø4" PVC	U	71.66	12.90	84.56
Adaptadores macho de 3/4" PVC presion	U	2.99	0.54	3.52
Suministro de codos de 3/4" PVC presion	U	6.36	1.14	7.51
Cemento pvc	GL.	1,830.51	329.49	2,160.00
Pozo Tub. ( 140 p.l ) Tubos HG Inc. Bomb 2 HP (Ver Analisis)	U	203,389.83	36,610.17	240,000.00
Bomba sumergible 2 HP	U	29,581.02	5,324.58	34,905.60
Perforación Pozo ø8" y Camisa ø6" Filtrante	PL.	1,016.95	183.05	1,200.00
Tinaco 500 Gls.	U	7,627.12	1,372.88	9,000.00
Tinaco 250 Gls.	U	4,957.63	892.37	5,850.00
Tapa de Cisterna	U	4,004.24	720.76	4,725.00
Bomba p/cist. 2 HP	U	32,338.31	5,820.90	38,159.21
Tanque de 60 Gls. ( Presurizado en Fibra	U	8,294.49	1,493.01	9,787.50
Piezas e inst. (bomba 1 HP mayer)	U	7,436.44	1,338.56	8,775.00
bomba p/cist. de 1hp	U	19,449.15	3,500.85	22,950.00
tanque Hidron. Fibra Presurizado 42Gls.	U	8,309.36	1,495.69	9,805.05
Plafond de PVC	M2	781.40	140.65	922.05
Gabinete de pared (pino americano)	PL.	1,258.47	226.53	1,485.00

2

Material	Unidad	Precio	Itbis (18%)	Precio(RD\$)
Gabinete de piso (pino americano)	PL.	1,029.66	185.34	1,215.00
Closets y/o Tramerias en Pino Apanelada	M2	1,029.66	185.34	1,215.00
Junta de Expans. ( Poliestireno)4'*4'*2"	M2	514.83	92.67	607.50
Junta de Expansión (aluminio) ( V. y H.	ML	1,658.90	298.60	1,957.50
Meseta tope de marmolite ( Ofic. Prof. )	P2	371.82	66.93	438.75
Protectores de Hierro ( Entrada Escalera	P2	268.86	48.39	317.25
Puerta de Pino Apanel. ( cab/Baños ) C/P	U	3,432.20	617.80	4,050.00
Protectores de H.B/Cuad.1/2" en Ventanas	P2	190.68	34.32	225.00
Protectores de H.B/Cuad.1" en hueco	P2	451.91	81.34	533.25
Puerta de Rejas de hierro ( Barra C. 1/2	P2	238.35	42.90	281.25
Puerta de Pino Apanel. ( cab/Baños ) C/P	U	3,775.42	679.58	4,455.00
Puertas de EverLast Doors ( Inc. Tragalux )	U	7,627.12	1,372.88	9,000.00
Puertas en EverLast Doors ( 0.90*2.10 )	U	7,150.42	1,287.08	8,437.50
Puertas en EverLast Doors Cab. Baños	U	5,986.33	1,077.54	7,063.88
Puerta tipo harmonn (1.00*2.10)	U	26,694.92	4,805.08	31,500.00
Puerta tipo harmonn (1.00*2.10)	U	28,983.05	5,216.95	34,200.00
Puerta tipo harmonn (0.80*2.10)	U	22,881.36	4,118.64	27,000.00
Puerta tipo harmonn (0.90*2.10)	U	23,644.07	4,255.93	27,900.00
Puerta tipo harmonn (1.53*2.44)	U	34,322.03	6,177.97	40,500.00
Ventanas Aluminio con barra de 1/4" horizontal	M2	2,669.49	480.51	3,150.00
Ventanas Aluminio con barra de 1/4" horizontal	P2	247.88	44.62	292.50
Ventanas Corrediza de Aluminio y Vidrio (t/c)	M2	4,919.49	885.51	5,805.00
División de Aluminio y Vidrio, inc. Puerta comercial	M2	19,677.97	3,542.03	23,220.00
Desague en Vuelo Frontal de Entrepiso ( Caida Libre )	U	572.03	102.97	675.00
Columpios Grandes ( Sol. Especifics. )	U	20,021.19	3,603.81	23,625.00
Verja con tubos acero y malla piñonate	ml	3,603.81	648.69	4,252.50
Confeccion Puerta de Acceso ( Sol. Diseñ	Und	36,038.14	6,486.86	42,525.00
Gramaquines	M2	915.25	164.75	1,080.00
Bancos de Granito Sin Espaldar	Und	4,766.95	858.05	5,625.00
Siembra d Arbol Grande ( centro Jardiner	Unds	1,830.51	329.49	2,160.00
Siembra de Arboles Pequeños (Todo el Per	Unds	686.44	123.56	810.00
Siembra de Arboles Medianos	Unds	1,029.66	185.34	1,215.00
Letras de Bronce de 6" ( Nombre Escuela	U	1,029.66	185.34	1,215.00
Letras de Bronce de 8" ( In. C/nomb)	U	1,372.88	247.12	1,620.00
Letras en Bronce 4" ( Palabra = Baños )	U	1,029.66	185.34	1,215.00
Figurita Femenina en Bronce	U	1,144.07	205.93	1,350.00
Figurita Masculina en Bronce	U	1,144.07	205.93	1,350.00
Letras de 8" (en Sintra Prepaintada)	U	972.46	175.04	1,147.50
Señaliz. ACM grabado (4"*16") (torn. dec	U	1,086.86	195.64	1,282.50
Placa tarja (acril. brill.) (18" * 30")	U	28,825.02	5,188.50	34,013.52
Alambre THW #2	pl	80.08	14.42	94.50
Alambre THW # 4	pl	62.25	11.20	73.45
Alambre THW #6	pl	39.36	7.08	46.44
Alambre THW # 8	pl	28.60	5.15	33.75
Alambre THW #10	pl	14.22	2.56	16.78
Alambre THW #12	pl	9.00	1.62	10.62
Alambre THW #1/0	pl	154.45	27.80	182.25
Alambre THW #3/0	pl	233.39	42.01	275.40
Alambre vinil #10/2	pl	27.87	5.02	32.89





Material	Unidad	Precio	Irbis (18%)	Precio(RD\$)
Alambre AAAC #1/0	pl	16.78	3.02	19.80
Alambre AAAC #2	pl	12.20	2.20	14.40
Alambre HDB #2	pl	28.98	5.22	34.20
Alambre MCM 350	pl	152.54	27.46	180.00
Lampara de mercurio 175w-110v	U	2,097.46	377.54	2,475.00
Junta de cera	u	50.03	9.01	59.04
Arandela de bronce p/inodoro	u	55.35	9.96	65.31
Llave angular de 3/8" (americana)	u	202.50	36.45	238.95
Tubo flexible c/tuerca p/inodoro	u	140.27	25.25	165.52
Niple plástico americano (3/8"*3")	u	25.51	4.59	30.11
Cubrefalta niquel. de 3/8"	u	14.85	2.67	17.52
Reducción de (1/2"@3/8") presión	u	4.47	0.81	5.28
valvula de entrada wc	u	291.21	52.42	343.63
Valvula de salida p/wc	u	223.73	40.27	264.01
Sifones pvc p/drenaje de 1 1/4"	u	82.28	14.81	97.09
Boquilla para lavamanos	u	123.07	22.15	145.22
Marcos de pino (2" * 4")	pl	30.51	5.49	36.00
Bisagra puertas stanley (31/2"*3 1/2")	u	72.31	13.01	85.32
Pestillo de mano de 3" (reforzado)	u	34.32	6.18	40.50
Tornillos de 3*14	u	5.95	1.07	7.02
Tarugos (3/8"*2")	u	0.64	0.12	0.76
Rieles para divisiones moviles	u	122.36	22.02	144.38
Pestillos de pie	u	155.59	28.01	183.60
Pestillos de cadena	u	180.76	32.54	213.30
Transon plywood (0.70*0.7)	u	86.03	15.49	101.52
Llavines Fighter Lock	u	572.03	102.97	675.00
Tubo herrería 2"*1"*1/16" (hierro negro)	u	1,041.10	187.40	1,228.50
Tornillos de fijación tij-correas(1/4")	u	22.88	4.12	27.00
Clavos de fijación aluzinc-correas	u	24.03	4.32	28.35
Tijerilla Metálica p/techos(zinc/aluz.)	u	225.86	40.66	266.52
T. Aluzinc (2A)(Sum.,Coloc.,Torn.,Sub.)	u	1,570.81	282.74	1,853.55
Aluzin (Plancha instalada)	Mt2	762.71	137.29	900.00
Caballote Aluzinc(Sum.,Coloc.,Torn.,Sub)	u	320.97	57.77	378.74
Tubo PVC 1/2" X 19' +15% Desp.	u	70.93	12.77	83.70
Tubo PVC 3/4" X 19' +15% Desp.	u	95.34	17.16	112.50
Caja Octagonal con Knock-out de 1/2"	u	29.20	5.26	34.45
Roseta	u	62.92	11.33	74.25
curvas electrica de 1/2"	u	4.58	0.82	5.40
curvas electrica de 3/4"	u	6.86	1.24	8.10
curvas electrica de 1 1/2"	u	16.78	3.02	19.80
curvas electrica de 2"	u	30.51	5.49	36.00
Cinta Adhesiva "3M" Rollo	u	240.25	43.25	283.50
Lampara fluorecente 2 x 4	u	3,775.42	679.58	4,455.00
Lampara fluorecente 1 tubos	u	915.25	164.75	1,080.00
Lampara fluorecente 2 tubos	u	1,830.51	329.49	2,160.00
Bombillo bajo consumo	u	171.61	30.89	202.50
Caja Rectangular con Knock-out de 1/2" o 3/4"	u	37.75	6.80	44.55
Interruptor sencillo	u	62.92	11.33	74.25
Interruptor Doble	u	138.43	24.92	163.35
Interruptor triple	u	212.80	38.30	251.10

Material	Unidad	Precio	Itbis (18%)	Precio(RD\$)
Cemento PVC + 30% desp. (gl.)	GL.	331.78	59.72	391.50
Tomacorriente doble 110v	u	106.78	19.22	126.00
Interruptor tes vias	u	213.56	38.44	252.00
Tubo ¾"x20' PVC SDR-26 + 15% desp.	u	99.53	17.92	117.45
Tomacorriente sencillo 220v	u	109.83	19.77	129.60
Breaker de 15/20 amp	u	183.05	32.95	216.00
Breaker Monofásico GE de 60A/250V/2P	u	552.97	99.53	652.50
Breakers Industrial 3 ph 200 amp., 240 v., GE, 1/1	u	3,821.19	687.81	4,509.00
Breakers Industrial 3 ph 400 amp., 240 v., GE, 1/1	u	5,751.61	1,035.29	6,786.90
Tape 3M de goma o similar	u	686.44	123.56	810.00
Tapa ciega octagonal	u	28.60	5.15	33.75
Tapa ciega rectangular	u	10.30	1.85	12.15
Swich doble tiro 60 amp/240v/2p	u	2,315.59	416.81	2,732.40
Swich doble tiro 100 amp/240v/2p	u	3,678.18	662.07	4,340.25
Swich doble tiro 200 amp/240v/2p	u	6,864.41	1,235.59	8,100.00
Panel de breaker de 2-4 circ	u	686.44	123.56	810.00
Panel de breaker de 4-8 circ	u	1,372.88	247.12	1,620.00
Panel de breaker de 8-12 circ	u	1,750.42	315.08	2,065.50
Panel de breaker de 8-16 circ	u	2,516.95	453.05	2,970.00
Panel distribuidor de 12 @24 circ	u	3,203.39	576.61	3,780.00
Palometa doble	u	183.05	32.95	216.00
Malla ciclonica de 6' C9	p	137.29	24.71	162.00
Tubo galvanizado para malla 2"	u	1,258.47	226.53	1,485.00
Tubo galvanizado para malla 1 1/2"	u	829.45	149.30	978.75
Tubo galvanizado para malla 1 1/4"	u	939.28	169.07	1,108.35
Copa final 2"	u	50.34	9.06	59.40
Barra tensora para malla	u	130.42	23.48	153.90
Abrazadera tensora para malla	u	27.46	4.94	32.40
Tornillo de carruaje 5/16"x 1"	u	18.13	3.26	21.40
Banco de granito sin espaldar	u	2,860.17	514.83	3,375.00
Panel contador 1 contador	u	4,004.24	720.76	4,725.00
Fusible de 100 amp	u	343.22	61.78	405.00
Suministro de bloques calados	u	57.20	10.30	67.50
Transformador paud-Maunted 15 kva	u	57,203.39	10,296.61	67,500.00
Tubo EMT 1/2"	u	115.22	20.74	135.96
Curva EMT 1/2"	u	20.79	3.74	24.53
Tubo EMT de 2" * 10'	u	648.31	116.69	765.00
Conector EMT de 2"	u	61.02	10.98	72.00
Coupling EMT de 2"	u	91.53	16.47	108.00
Curva EMT 2"	u	80.08	14.42	94.50
Lampara de globo	u	610.17	109.83	720.00
Ojo de buey	u	1,144.07	205.93	1,350.00
Timbre	u	564.01	101.52	665.54
Pulsador de timbre	u	200.21	36.04	236.25
Inversor 4 KVA + Bateria	u	99,533.90	17,916.10	117,450.00
Control de abanico	u	629.24	113.26	742.50
Abanico de techo KDK Sin bombillo	u	4,576.27	823.73	5,400.00
Abanico de pared industrial	u	4,957.63	892.37	5,850.00
Banco de granito con espaldar	u	4,004.24	720.76	4,725.00

2

Material	Unidad	Precio	Itbis (18%)	Precio(RD\$)
Inversor 5 KVA + 8 Bateria	u	112,118.64	20,181.36	132,300.00
Tanque de 120 Gl. ( Presurizado en Fibra)		19,449.15	3,500.85	22,950.00
Lampara fluorescente 3/40 Watt.	u	2,621.82	471.93	3,093.75
Inversor 5 KVA	u	62,447.03	11,240.47	73,687.50
Puerta de Plywood (Caseta de Materiales Sencilla)	u	1,144.07	205.93	1,350.00
Cinta de peligro	u	228.81	41.19	270.00
Puerta en sinalum	u	3,050.85	549.15	3,600.00
Pintura Satinada	gl	762.71	137.29	900.00
Valvula de paso de bola de Ø1" para gas	ud	1,067.80	192.20	1,260.00
Manguera de 50x3/4"	Ud	3,718.22	669.28	4,387.50
Valvula de bola 3/4"	Ud	648.31	116.69	765.00
Valvula de bola 1"	Ud	991.53	178.47	1,170.00
Valvula de bola 2"	Ud	1,983.05	356.95	2,340.00
Valvula de bola 1 1/2"	Ud	1,372.88	247.12	1,620.00
Cheque horizontal de 1 1/2"	Ud	591.10	106.40	697.50
Llave de chorro de 1/2"	Ud	170.08	30.62	200.70
Llave de paso 3/4" P	Ud	278.39	50.11	328.50
Llave monomando para lavamanos	Ud	915.25	164.75	1,080.00
Tapa de Hormigon Armado	Ud	610.17	109.83	720.00
Cubrefalta de goma en esquinas	Mt	91.53	16.47	108.00
Parrilla de desagüe de piso	Ud	305.08	54.92	360.00
Llave de Bola 1/2	Ud	419.49	75.51	495.00
Cemento Blanco P	Ud	495.76	89.24	585.00
LETRAS DE BRONCE 8"	Ud	915.25	164.75	1,080.00
LETRAS DE BRONCE 6"	Ud	686.44	123.56	810.00
LETRAS DE BRONCE 4"	Ud	533.90	96.10	630.00
LETRAS EN SINTRA 8"	Ud	762.71	137.29	900.00
Gramma en patio	Mt2	190.68	34.32	225.00
Palma Areca 4-5 pies	Ud	228.81	41.19	270.00
Palma Areca 12 pies	Ud	915.25	164.75	1,080.00
Palma Alexander 12 pies	Ud	915.25	164.75	1,080.00
Palma manila 4-5 pies	Ud	228.81	41.19	270.00
Palma coco plumosa 12 pies	Ud	1,525.42	274.58	1,800.00
Palma robelina 4-5 pies	Ud	762.71	137.29	900.00
Palma real 15 pies	Ud	2,288.14	411.86	2,700.00
Mantequilla	Ud	41.95	7.55	49.50
Tu y yo	Ud	38.14	6.86	45.00
Crotos 1-2 pies	Ud	38.14	6.86	45.00
Xica revoluta 3-4 pies	Ud	915.25	164.75	1,080.00
Xica revoluta 4-5 pies	Ud	1,144.07	205.93	1,350.00
Mara 12 pies	Ud	915.25	164.75	1,080.00
Agave jaspeado 2-3 pies	Ud	457.63	82.37	540.00

2

Material	Unidad	Precio	Itbis (18%)	Precio(RD\$)
Robles amarillos 12 pies	Ud	1,525.42	274.58	1,800.00
Manila triple 8-10 pies	Ud	1,144.07	205.93	1,350.00
Pajon plateado 2-3 pies	Ud	190.68	34.32	225.00
Maginata	Ud	381.36	68.64	450.00
Arbolito chino	Ud	11.44	2.06	13.50
Gri - Gri	Ud	38.14	6.86	45.00
Verdolaga americana	Ud	57.20	10.30	67.50
Cucaracha	Ud	7.63	1.37	9.00
Maguey 2-3 pies	Ud	15.25	2.75	18.00
Remolacha	Ud	7.63	1.37	9.00
Iris blanca	Ud	19.07	3.43	22.50
Coralillo	Ud	61.02	10.98	72.00
Trinitaria	Ud	38.14	6.86	45.00
Arbustos medianos H=2'	Ud	610.17	109.83	720.00
Viruta de madera	Ud	91.53	16.47	108.00
Extintor	Ud	1,830.51	329.49	2,160.00
Grifo para fregadero cuello ganso	Ud	1,983.05	356.95	2,340.00
Aro profesional con resorte	Ud	3,203.39	576.61	3,780.00
Ventanas de Aluminio AA Reforzadas (m2)	Mt <sup>2</sup>	2,135.59	384.41	2,520.00
Ventanas de Aluminio UNICCA	P <sup>2</sup>	305.08	54.92	360.00
Ventanas de cristal	P <sup>2</sup>	247.88	44.62	292.50
Candado	Ud	343.22	61.78	405.00
Meseta de granito PL	P	5,333.61	960.05	6,293.66
Meseta de marmolite	P <sup>2</sup>	247.88	44.62	292.50
Gabinete de piso (everdoor)	P	572.03	102.97	675.00
Division para orinales en Fenolico solido	Ud	1,906.78	343.22	2,250.00
Division para Inodoros en fenolico solido	Mt <sup>2</sup>	2,669.49	480.51	3,150.00
Malla para volley ball	Ud	1,372.88	247.12	1,620.00
Tobogan	Ud	15,254.24	2,745.76	18,000.00
Cepo de columna	Ud	610.17	109.83	720.00
Anclajes de refuerzo para trinchera	Ud	125.85	22.65	148.50
Logo 1000x1000	Ud	3,813.56	686.44	4,500.00
Junta de expansion de aluminio	m	320.34	57.66	378.00
Vitral	Ud	4,576.27	823.73	5,400.00
MURO EN DUROCK	Mt <sup>2</sup>	1,296.61	233.39	1,530.00
Muro de sheetrock	Mt <sup>2</sup>	686.44	123.56	810.00
REVESTIMIENTO FRONTAL EN LADRILLO	Mt <sup>2</sup>	572.03	102.97	675.00
DISPENSADOR AREA DE BANDEJAS, EN ACERO INOXIDABLE	Mt <sup>2</sup>	3,813.56	686.44	4,500.00
Plafon de plywood	Mt <sup>2</sup>	572.03	102.97	675.00
sellador EUCO800, curador acríl CONCURE	Mt <sup>2</sup>	114.41	20.59	135.00

2

Material	Unidad	Precio	Itbis (18%)	Precio(RD\$)
Perfil galvanizado 1 1/2" X 1 1/2"	Ud	476.69	85.81	562.50
Malla piñonate	Mt <sup>2</sup>	461.44	83.06	544.50
Manubrio de puertas	Ud	228.81	41.19	270.00
Visor para puerta sinalum	Ud	381.36	68.64	450.00
Puerta comercial aluminio y vidrio	Ud	9,152.54	1,647.46	10,800.00
Extractor Atmosferico de 24"	Ud	6,216.10	1,118.90	7,335.00
Extractor Tipo Hongo 1/3 HP", 1,141CFM	Ud	49,576.27	8,923.73	58,500.00
Extractor Tipo Hongo 1 HP", 10,300CFM	Ud	38,135.59	6,864.41	45,000.00
Alambre de trinchera	Mt <sup>2</sup>	572.03	102.97	675.00
Placa de Broce	Ud	13,728.81	2,471.19	16,200.00
Palometa con barra de media	Ud	122.03	21.97	144.00
Puerta corredera	P <sup>2</sup>	266.95	48.05	315.00
Accesorio para baños	Ud	1,144.07	205.93	1,350.00
Juegos Area Infantil	Ud	19,067.80	3,432.20	22,500.00
Toldo en lamina de acero	Mt <sup>2</sup>	915.25	164.75	1,080.00
Escalera tipo marinera (tub. cuadr. 1 1/2")	Ud	21,355.93	3,844.07	25,200.00
Panel Board 250Amp.	Ud	7,627.12	1,372.88	9,000.00
Lmpara de bajo consumo de 48w	Ud	533.90	96.10	630.00
Lmpara de bajo consumo de 250w poste	Ud	11,440.68	2,059.32	13,500.00
Poste 4x4x20	Ud	6,101.69	1,098.31	7,200.00
Alambre No.14	qq	1,525.42	274.58	1,800.00
Ribete Plastico para ceramica	Ud	95.34	17.16	112.50
Tubo sdr 1"	Ud	289.83	52.17	342.00
llave de paso 3/4"	Ud	518.64	93.36	612.00
Mezcladora Monomando	Ud	915.25	164.75	1,080.00
Lampara tipo secador con bombillo 80w	Ud	1,525.42	274.58	1,800.00
Bombillo de Lampara tipo secador con bombillo 80w	Ud	381.36	68.64	450.00
Tubo cuadrado 4x"4"x20' en HN	Ud	6,483.05	1,166.95	7,650.00
Tuberia de 6" conexion septico filtrante	ml	1,029.66	185.34	1,215.00
Placa 8"x8"x3/8"	Ud	1,830.51	329.49	2,160.00
Puerta cuarto frio (0.90*2.40)	Ud	7,627.12	1,372.88	9,000.00
Panel para cuarto frio	Mt <sup>2</sup>	2,211.86	398.14	2,610.00
Perfileria para paneles de cuarto frio	Mt <sup>2</sup>	1,372.88	247.12	1,620.00
Bombillo fluorecente de 32w	Ud	266.95	48.05	315.00
Lampara de metal para cancha	Ud	15,254.24	2,745.76	18,000.00
Portafusible 3R	Ud	1,525.42	274.58	1,800.00
Mural Infantil Grande	Ud	11,440.68	2,059.32	13,500.00
Masilla expansiva para junta	Mt <sup>2</sup>	228.81	41.19	270.00
Tapa de aluminio en junta de expansion	Mt <sup>2</sup>	167.80	30.20	198.00
Puerta sinalum sin visor	Mt <sup>2</sup>	6,254.24	1,125.76	7,380.00

2

Material	Unidad	Precio	Itbis (18%)	Precio(RD\$)
Montante sinalum para marco	Mt <sup>2</sup>	1,144.07	205.93	1,350.00
Alfombra negra de goma	Mt <sup>2</sup>	419.49	75.51	495.00
Gramas sintetica	Mt <sup>2</sup>	457.63	82.37	540.00
Malla de saram para proteccion	Mt <sup>2</sup>	266.95	48.05	315.00
Gramaquines	Mt <sup>2</sup>	648.31	116.69	765.00
Paragomas	Ud	1,144.07	205.93	1,350.00
Verja ecologica con uvas de playa	ml	419.49	75.51	495.00
Adherente para pañete (Thorobond o sikadur)	Mt <sup>2</sup>	76.27	13.73	90.00
Registro electrico 4x4	Ud	648.31	116.69	765.00
Registro electrico 4x2	Ud	160.17	28.83	189.00
Registro electrico metalico 8x8x4	Ud	953.39	171.61	1,125.00
Registro electrico 12x12x4	Ud	1,105.93	199.07	1,305.00
Tapa caja de breakers	Ud	495.76	89.24	585.00
Conector de Aluminio Tipo H #1/0	Ud	88.47	15.93	104.40
Cable para viento 3/8"	Ud	95.34	17.16	112.50
Varilla de Anclaje Simple 5/8"x6'	Ud	268.47	48.33	316.80
Arandela Cuadrada 4"x4"-1/8"	Ud	27.46	4.94	32.40
Tuerca Cuadrada 5/8" para varilla de anc	Ud	6.10	1.10	7.20
Manga Preformada de 3/8"	Ud	302.80	54.50	357.30
Tuerca de ojo con guardacabo inclinado	Ud	115.46	20.78	136.24
Grasa 8oz	Ud	266.95	48.05	315.00
Grapa terminal #1/0	Ud	455.42	81.98	537.40
Tornillo Pasante 5/8"x12"	Ud	68.64	12.36	81.00
Tornillo Pasante 5/8"x14"	Ud	83.39	15.01	98.40
Tornillo rosca corrca 5/8"x18" completo	Ud	173.19	31.17	204.36
Cut-Out ABB NCX 100A/15kv 110KVBIL.	Ud	2,300.34	414.06	2,714.40
Soporte Metalico doble unidad	Ud	1,107.13	199.28	1,306.41
Porta Contador de 150Amps./250V	Ud	2,214.05	398.53	2,612.57
Alambre de cobre No.2 desnudo	Ud	68.00	12.24	80.24
Apartarrayo de 9.0kv.	Ud	2,597.83	467.61	3,065.45
Varilla de cobre de 5/8x6'	Ud	345.10	62.12	407.21
Varilla de cobre de 5/8x8'	Ud	457.63	82.37	540.00
Poste de Hormigon Pretensado de 25" 500	Ud	22,881.36	4,118.64	27,000.00
Poste de Hormigon Pretensado de 35" 500	Ud	30,508.47	5,491.53	36,000.00
Protector plastico para vientos	Ud	1,677.97	302.03	1,980.00
Arandela Cuadrada 2"x2"-1/8"	Ud	17.32	3.12	20.44
Aisladores de Suspensiçn ç Campana	Ud	320.72	57.73	378.45
Ancla de Hormigçn	Ud	88.52	15.93	104.45
Iluminacion de cancha	Ud	61,016.95	10,983.05	72,000.00
Iluminacion de cancha (2 unids)	Ud	122,033.90	21,966.10	144,000.00



Material	Unidad	Precio	Itbis (18%)	Precio(RD\$)
Tubo EMT de 1"x10"	Ud	325.85	58.65	384.51
Curva EMT de 1"	Ud	68.00	12.24	80.24
Coplin EMT de 1"	Ud	23.76	4.28	28.04
Conector Recto EMT de 1"	Ud	24.33	4.38	28.71
Condulet EMT de 2"	Ud	266.95	48.05	315.00
Condulet EMT de 3/4"	Ud	70.17	12.63	82.80
Barra Unitrot 3/4"x10	Ud	647.86	116.61	764.47
Lámina de 2.5 Amps. para el cartucho	Ud	96.22	17.32	113.54
Abrazadera Unitrot de 1"	Ud	16.78	3.02	19.80
Conector de cobre 5/8"	Ud	44.88	8.08	52.96
Panel Topaz de dos Circuitos 125A/250V Nema 3R	Ud	16,779.66	3,020.34	19,800.00
Aislador Tipo Pin 7.8KV (Cabeza de Poste)	Ud	129.66	23.34	153.00
Aislador Tipo Carrete ó Clevy	Ud	32.07	5.77	37.85
Letra LB de 1"	Ud	481.21	86.62	567.83
Arandela cuadrada 2"x2"X1/8"	Ud	17.32	3.12	20.44
Grapa Caliente #1/0	Ud	239.36	43.09	282.45
Adaptador hembra Pvc de 2"	Ud	39.64	7.13	46.77
Tubo IMC de 2"X10'	Ud	1,899.95	341.99	2,241.94
Coplin IMC de 2"	Ud	125.73	22.63	148.36
Curva IMC de 2"	Ud	495.76	89.24	585.00
Tarugo de plomo de 1/4"	Ud	8.86	1.59	10.45
Tornillo Cabeza Exagonal de 1/4"	Ud	3.05	0.55	3.60
Abrazadera Unitrot de 2"	Ud	49.77	8.96	58.73
Aire acondicionado 12000 btu	Ud	22,881.36	4,118.64	27,000.00
Aire acondicionado 18000 btu	Ud	30,508.47	5,491.53	36,000.00
Aire acondicionado 24000 btu	Ud	47,288.14	8,511.86	55,800.00
Aire acondicionado 36000 btu	Ud	61,016.95	10,983.05	72,000.00
Aire acondicionado 60000 btu	Ud	99,152.54	17,847.46	117,000.00
Transformador Pad-mounted de 25 KVA	Ud	34,322.03	6,177.97	40,500.00
Transformador TIPO POSTE de 25 KVA	Ud	24,406.78	4,393.22	28,800.00
Transformador Pad-mounted de 37.5 KVA 12.47/7.2Kv-120/240V con regulación especial hasta un 30%	Ud	51,101.69	9,198.31	60,300.00
Transformador Tipo Poste de 37.5 KVA 12.47/7.2Kv-120/240V con regulación especial hasta un 30%	Ud	45,762.71	8,237.29	54,000.00
Transformador Pad-mounted de 50 KVA 12.47/7.2Kv-120/240V con regulación especial hasta un 30%	Ud	68,644.07	12,355.93	81,000.00
Transformador Pad-mounted de 75 KVA 12.47/7.2Kv-120/240V con regulación especial hasta un 30%	Ud	87,711.86	15,788.14	103,500.00
Fusible SOLFAST 4.2 A	Ud	91.53	16.47	108.00



Material	Unidad	Precio	Itbis (18%)	Precio(RD\$)
Bateria Trojan rojas	Ud	4,957.63	892.37	5,850.00
Inversor 5-6KVA	Ud	30,508.47	5,491.53	36,000.00
Inversor 3-3.5KVA	Ud	22,881.36	4,118.64	27,000.00
Inversor 2-2.5KVA	Ud	16,779.66	3,020.34	19,800.00
Planta electrica 6.5 Kva	Ud	30,508.47	5,491.53	36,000.00
CONTACTOR MAGNETICO 110V	Ud	1,372.88	247.12	1,620.00
ESTACION DE BOTONES 110V	Ud	572.03	102.97	675.00
Reflector Led 125W	Ud	3,432.20	617.80	4,050.00
Reflector metal halide 400w-500w	Ud	10,677.97	1,922.03	12,600.00
Bombillo metal halide 400w	Ud	1,525.42	274.58	1,800.00
Balastro metal halide 400w	Ud	915.25	164.75	1,080.00
Cable AAAC#1/0	Ud	19.07	3.43	22.50
Extractor tipo hongo, 1.41HP, 1PH, 1,141CFM, 120V, 60Hz	Ud	45,762.71	8,237.29	54,000.00
Extractor de pared 1/3 HP, 1PH, 10,300CFM, 120V, 60HZ	Ud	34,322.03	6,177.97	40,500.00
Puerta en tola cabina de baños	Ud	2,288.14	411.86	2,700.00
Tijerilla	lb	45.76	8.24	54.00
Perfil HSS (4"x12"x1/4")	Mt	915.25	164.75	1,080.00
Correa Tipo Z (8"x3"x3/32")	Mt	800.85	144.15	945.00
Correa Cuadrada (2"x1 1/2"x1/4")	Mt	800.85	144.15	945.00

2



## LISTADO AJUSTES P.A

Descripción	Unidad	Precio
PEDESTAL Y TARJA	Ud	24,000.00
PEDESTAL PARA TARJA	Ud	10,000.00
TARJA (SOLA)	Ud	14,000.00
Reparación de tarja	Ud	3,500.00
TOPE Y BRIDA PARA BANDERA	Ud	12,000.00
Acondicionamiento asta de bandera	Ud	3,500.00
FIGURITAS DE BAÑO DE BRONCE	Ud	1,000.00
Señalización con sintra	Ud	450.00
Señalización de parqueo Vertical	Ud	6,500.00
Señalización de parqueo horizontal	Ud	14,000.00
Filtro en lecho de rio	Ud	55,000.00
Paisajismo	P.A	1,000.00
Gramma (incluye tierra negra)	Mt2	350.00
Mantenimiento de jardineria	mes	8,500.00
Aglomeracion y bote de materiales inservible	Ud	3,500.00
Limpieza y acondicionamiento del patio	Ud	5,000.00
Limpieza y acondicionamiento del patio Mt <sup>2</sup>	Mt <sup>2</sup>	35.00
Limpieza final	Ud	5,000.00
Limpieza general del plantel, recogida de basura y apilamiento	Ud	5,000.00
Bote de basura y material inservible	Ud	3,500.00
Remoción y limpieza con brillo de óxido varias piezas metálicas	Ud	3,500.00
Acondicionamiento vertedero	Ud	1,300.00
Reinstalacion fijación en techo de lampara fluorescente	Ud	500.00
Reposicion accesorios bomba de cisterna	Ud	4,000.00
Reparación y pintado de gradas	Ud	8,000.00
Reparacion de tableros y canastos	Ud	8,000.00
Proteccion de columnas de cancha	Ud	7,000.00
Gradas de aluminio	Ud	70,000.00
Escalera de granito	Mt	2,500.00
Descanso escalera de granito	Mt <sup>2</sup>	1,100.00
Zocalo escalera de granito	Mt	390.00
Desmonte y reposicion de plafones maltratados	Mt <sup>2</sup>	1,024.00
Brillado y Cristalizado Pisos granito	Mt <sup>2</sup>	150.00
Brillado Pisos granito	Mt <sup>2</sup>	110.00
Brillado Pisos y correccion de juntas abiertas	Mt <sup>2</sup>	150.00
Correccion de grietas superficiales	m	120.00
Correccion de grietas estructurales	m	450.00
Topping hormigón sobre meseta	Mt <sup>2</sup>	400.00
Meseta de granito	Ud	10,000.00
Mueble de marmolite (2.50*0.6 mt), incluye fascia y zocalo	Ud	15,000.00

2

Descripción	Unidad	Precio
Tuberias y piezas electricas sobre meseta	Ud	4,000.00
Caballote aluzinc (Todo costo)	P.A.	5,000.00
Closet y trameria en pino	Mt <sup>2</sup>	2,200.00
Division interna en closet	P.A.	1,500.00
Estudio de suelo	Ud	75,000.00
CERRAMIENTO EN DUROCK 0.40x0.10 ARMAZON EN PERFILES 4"x4" (inc. Diseño y arte)	Mt <sup>2</sup>	1,700.00
EMPALIZADA PARA DELIMITAR TERRENO	m	150.00
HUECO Y PROTECTOR CIRCULAR EN FACHADA	Ud	3,500.00
Techo de Zinc A 2 AGUAS (tij. madera)	Mt <sup>2</sup>	900.00
Anclaje de bastones con epoxico	P.A.	5,000.00
Perfil metalico	Ud	1,150.00
Limpieza de ceramicas	P.A.	3,500.00
Fumigacion general	Ud	5,000.00
Salida para mechero	Ud	1,600.00
Ferre, terminacion y pintura esmaltada	Mt <sup>2</sup>	150.00
Traslado, desmontura y montura de pizarras y butacas	Ud	10,000.00
Piezas para tuberias de gas en PPR	Ud	15,000.00
Piezas para tuberias de agua potable en PPR	Ud	15,000.00
Conexiones, empalmes, tuberias de gas en PPR	Ud	7,500.00
Conexiones, empalmes, tuberias de agua en PPR	Ud	7,000.00
Escalones Sin Confinar	m	650.00
Filtrante encamisado con HG 8" con registro	pl	1,100.00
Mantenimiento y pintura de asta bandera	Ud	2,000.00
Construccion de base y tarja	Ud	25,000.00
Meseta en ceramica 20x20	Ud	10,000.00
Base para tinaco (1.7*1.7*0.15)	Ud	5,000.00
Camara de inspeccion(0.80*0.80*0.60)	Ud	4,500.00
Estructura MT-105	Ud	10,000.00
Estructura TR-106	Ud	4,500.00
Estructura PR-10	Ud	5,000.00
Verja de zinc	ml	450.00
Acondicionamiento de meseta con resina epoxica	Mt <sup>2</sup>	1,950.00
Colocacion foam junta	P.A.	10,000.00
Desague por Gargola	Ud	1,500.00
Poliestireno expandido	P.A.	5,000.00
Andamios generales	P.A.	22,000.00
Mantenimiento aire acondicionado	Ud	3,500.00
Aditivo para pañete y grietas	Ud	2,500.00
Mantenimiento de baterias	Ud	5,000.00
Acondicionamiento Paisajismo, incluye corte de cesped y p	Ud	5,000.00
Limpieza continua y final, incluye bote de material acopiado	Ud	5,000.00

Descripción	Unidad	Precio
Pozo de tierra	Ud	6,000.00
Cimientos para poste y vientos	Ud	3,000.00
Mantenimiento caja de breakers	Ud	2,000.00
Resgistro electrico de hormigon	Ud	3,500.00
Terminación exterior 3M ó cono de alivio aislado	Ud	2,943.50
Terminación interior ó Elbow aislado	Ud	3,628.07
Conector para terminación exterior 3M	Ud	1,051.18
Zabaleta de 18"	Ud	518.06
Plataforma del Transf. en Blocks de 6"	Ud	4,266.36
Cubículo del Transformador en Blocks de 6"	Ud	12,454.60
Pedestal Eléctrico	Ud	8,402.93
REORDENAMIENTO ELECTRICO	Ud	10,000.00
Interconexión a EESTE	Ud	25,000.00
Diseño, Aprobación y Tramitación de Planos	Ud	35,000.00
Diseño, Fianza, planos e interconexión	Ud	60,000.00
mina de 2.5 Amps. para el cartucho	Ud	67.00
Balasto electronico 2x32	Ud	360.00
PANEL SOLAR 300 W 4X75W +BATERIAS+INVERSOR (INCL.INSTY ACCES)	Ud	230,000.00
PANEL SOLAR 225 W 3X75W +BATERIAS+INVERSOR (INCL.INSTY ACCES)	Ud	195,000.00
REPARACION O INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO	Ud	5,000.00
Proteccion en malla ciclonica para transformador	Ud	17,500.00
Salida lampara tipo secador	Ud	3,600.00
Base soporte metalico cancha	Ud	66,000.00
Acometida electrica	Ud	12,500.00
Mantenimiento a inversor	P.A.	3,500.00
Limpieza de terminales de paneles y baterias	Ud	500.00
Mantenimiento de salidas	Ud	90.00
Reparacion de inversor	P.A.	6,500.00
Reparacion luces en plafond	Ud	250.00
Reparacion alimetacion bomba sumergible	Ud	3,500.00
Reparacion torre de luces	Ud	6,500.00
Reparacion y pintura de poste existente	P.A.	5,000.00
Reaparacion puerta corrediza en verja	Mt	1,200.00
Reparacion puerta Malla ciclonica	Mt	850.00
Reparacion de ventanas	Mt <sup>2</sup>	800.00
Remachado de ventanas	P.A.	2,000.00
Cambiar operadores de ventana	Ud	180.00
Reparacion puerta de tola en baños	Ud	1,200.00
Reparacion puerta de tola	Mt <sup>2</sup>	2,200.00
Reparacion puerta de tola (Ud)	Ud	4,158.00
Reparacion area de juegos	Ud	12,000.00

<b>Descripción</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio</b>
Reparacion de barandas y pasamanos	Mt	400.00
Reparacion de escalera metalica	Ud	10,000.00
Reparacion de protectores metalicos	Mt <sup>2</sup>	968.26
Reparacion puerta everdoor	Ud	4,000.00
Reparacion puerta everdoor con visor	Ud	4,500.00
Baranda de hierro en escalera	Mt	1,800.00
Pasamanos en acero inoxidable	Mt	5,000.00
Paño fijo sobre puerta en tola	Ud	1,700.00
Gabinete protector de inversor y baterias	Ud	3,500.00
Escalera metalica de pared	Ud	35,000.00
Estructura metalica para zinc y aluzinc	Mt <sup>2</sup>	2,200.00
Escalera Anti-vertigo con descanso	UD	45,000.00
Suministro y Colocacion de aluzinc Cal.26	Mt <sup>2</sup>	750.00
Suministro y colocacion de caños en aluzinc	Mt	120.00
Panel tipo sandwich para techo	Mt <sup>2</sup>	2,500.00

**LISTADO DE PRECIOS MANO DE OBRA**

<b>Descripción</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio</b>
Jornal de Obrero	Día	495.00
Jornal de Obrero Picador Zanjas	Día	643.50
Ligado y Cernido	M3	118.80
Ligado y vaciado Hormigón con ligadora	M3	742.50
Ligado y vaciado H.A con ligadora en Columnas y Vigas Amarradas	Mts.	39.60
Personal Apoyo Vaciados	M3	9.00
Andamiaje Encofrados y Vaciados	M3	19.80
Andamiaje Muros Bloques	M2	59.40
Andamiaje Pañete Paredes Interiores, Vigas, Techo	M2	19.80
Andamiaje Pañete Paredes Exteriores	M2	59.40
Encofrado y Desencofrado Muros H.A.	M2	742.50
Encofrado y Desencofrado a todo Costo Columnas 20x20 cms	Mts.	360.00
Encofrado y Desencofrado a todo Costo Columnas 30x30 cms	Mts.	360.00
Encofrado y Desencofrado a todo Costo Columnas 25x25 cms	Mts.	360.00
Encofrado y Desencofrado a todo Costo Columnas "L" 42x45	Mts.	360.00
Encofrado y Desencofrado a todo Costo Columnas 25x42 cms	Mts.	360.00
Encofrado y Desencofrado a todo Costo Columnas "T" 59x45	Mts.	360.00
Encofrado y Desencofrado a todo Costo Columnas 25x60 cms	Mts.	360.00
Encofrado y Desencofrado a todo Costo Guarderas Platea	Mts.	360.00
Encofrado y Desencofrado a todo Costo Rampa Escalera	M2	360.00
Encofrado y Desencofrado a todo Costo Columnas 0.15 x 0.30	Mts.	360.00
Encofrado y Desencofrado a todo Costo Vigas 30x70 Cms.	Mts.	360.00
Encofrado y Desencofrado a todo Costo Vigas 0.20 x 0.30 Mts	Mts.	360.00
Encofrado y Desencofrado a todo Costo Vigas 0.15 x 0.30 Mts	Mts.	360.00
Encofrado y Desencofrado a todo Costo Vigas 0.15 x 0.20 Mts	Mts.	360.00
Encofrado y Desencofrado a todo Costo Vigas 30x70 Cms.	Mts.	360.00
Encofrado y Desencofrado a todo Costo Vigas Vy, 25 x 45 cm	Mts.	360.00
Encofrado y Desencofrado a todo Costo Vigas 0.15 x 0.30 Mts	Mts.	360.00
Encofrado y Desencofrado a todo Costo Dinteles, Vigas y Columnas	Mts.	360.00
Encofrado y Desencofrado a todo Costo Losas Planas	M2	225.00
Encofrado y Desencofrado a todo Costo Losas Séptico	M2	225.00
Encofrado y Desencofrado Escalones	Mts.	89.10
Terminacion Escalones	Mts.	99.00
Varillado Acero en General	qq.	270.00
Varillado Zapatas de Muros	Mts.	112.50
Varillado Columnas Amarre	Mts.	112.50
Varillado Viga Amarre	Mts.	112.50
Varillado Dinteles	Mts.	112.50
Varillado Rampa Escalera	qq.	225.00



Descripción	Unidad	Precio
Colocación Acero Malla	M2	24.75
Transporte Interno de Acero	qq.	13.50
Colocación de Bloques de 0.20 Mts.	U	13.50
Colocación de Bloques de 0.15 Mts.	U	13.50
Colocacion de bloques de 0.15 mts. Violinado	U	18.00
Colocación de Bloques de 0.10 Mts.	U	12.87
Corte y Amarre Varillas Bloques B.N.P.	U	2.70
Corte y Amarre Varillas Bloques S.N.P.	U	2.70
Llenado de Huecos de Bloques B.N.P.	U	2.70
Llenado de Huecos de Bloques S.N.P.	U	2.70
Careteo	M2	23.76
Pañete de Columnas	M2	118.80
Pañete Paredes Exterior	M2	118.80
Pañete Paredes Interior	M2	118.80
Pañete de Techo, Vigas	M2	118.80
Pañete Pulido	M2	89.10
Goteros	Mts.	59.40
Cantos	Mts.	39.60
Fino Techo Inclinado	M2	90.00
Fino Techo Plano	M2	90.00
Subida de Materiales Fino Techo	M2	19.80
Pintura Acrílica, Económica en Techo, Paredes	M2	24.75
Pintura Rejas	M2	29.70
Pintura Mantenimiento Paredes	M2	29.70
Pintura y demercación Lineas de Juego	U	7,425.00
Preparacion de Superficie	M2	12.60
Zabaletas	Mts.	24.75
Colocación Pisos Granito	M2	143.55
Colocación Zócalos Granito	Mts.	34.65
Pulido ,Brillado y Cristalizado Pisos granito	M2	175.50
Pulido y Brillado Pisos Zócalos	Mts.	14.85
Cerámica Pared	M2	247.50
Jornal de Operario	Día	841.50
Jornal de Maestro	Día	990.00
Aceras	M2	84.15
Encache	M3	544.50
Encache	M2	108.90
Tapado de zanja	M3	49.50
Confección Pileta revestida Cerámica	U	990.00
Telford	M3	594.00
Mano de Obra General	Arrastre/Aparato	1,089.00

2

Descripción	Unidad	Precio
Inodoro	U	891.00
Orinales	U	891.00
Lavamanos	U	742.50
Fregaderos inoxidable	U	891.00
Tinaco	U	2,475.00
Tubería de A.P. de 3/4"	Mts.	72.00
Llave p/Jardín 1/2" (inc. accs., m.o.)	U	495.00
Desague de Piso	U	396.00
Limpieza de Aparatos Sanitarios	U	69.30
Vibrado Hormigón	M3	9.00
Curado Hormigón	M3	9.00
Terminación con Helicóptero	M2	148.50
Pintura Infantil en Paredes ( Dibujos )	P.A.	19,800.00
Supervision de plantados	P.A.	19,800.00
Paisajista	P.A.	34,650.00
Colocacion de alambre de trinchera	MI	148.50
<b>Demolicion de edificacion existente</b>		0.00
Demolición piso mosaicos	mt <sup>2</sup>	81.00
Demolición de Aceras	mt <sup>2</sup>	81.00
Demolición elementos h.a. (en gral.)	mt <sup>3</sup>	630.00
Demolición muros blocks 6"	mt <sup>2</sup>	99.00
Demolición Ceramica de Pared	mt <sup>2</sup>	139.50
Desmontar puerta (int. baño)	und	108.00
Desmontar puertas	und	108.00
Desmontar ventanas salomónicas de alum.	und	108.90
Desmontar Protectores de Ventanas	m2	29.70
Desmonte de Ventanas aluminio y vidrio	m2	81.00
Desmontura de inodoros	und	180.00
Desmontura de lavamanos	und	180.00
Desmontura de orinales	und	180.00
Remocion Carpeta de Lona Asfaltica	mt <sup>2</sup>	45.00
Demolicion de zocalos	Mt <sup>2</sup>	22.50
Demolicion de quicios	Mt <sup>2</sup>	139.50
Demolicion techo de hormigon	Mt <sup>2</sup>	225.00
Demolicion pañete	Mt <sup>2</sup>	45.00
Demolicion muros blocks	Mt <sup>2</sup>	139.50
Zanja en piso de hormigon	MI	225.00
Desmontar ventanas	Ud	81.00
Desmontar malla ciclonica sobre bordillo	Mt <sup>2</sup>	40.50
Remocion, bote y acondicionamiento de techo H.A.	Mt <sup>2</sup>	45.00
Desmontar techo de aluzinc	Mt <sup>2</sup>	40.50

2

Descripción	Unidad	Precio
Demolicion y bote de baño o letrina	Ud	5,850.00
Demolicion caseta de madera	Ud	3,150.00
Demolicion asta bandera	Ud	1,350.00
Desmontar empalizada	M	31.50
Desmontar alambre de trinchera o puas	M	40.50
Desmontar lamparas	Ud	112.50
Desmontar division de plywood	Mt <sup>2</sup>	135.00
Desmontar plafond	Mt <sup>2</sup>	90.00
Desmontar gabinetes	P	90.00
Desmontar bancos	Ud	450.00
Demoler zabaletas	Mt	31.50
Demolicion de bordillo	Mt	81.00
Desmontar tableros	Ud	765.00
Desmante puertas bajo meseta	Ud	1,350.00
Demolicion de pileta/vertedero	Ud	765.00
Demolicion de hormigon en zanjas	Mt <sup>2</sup>	108.00
Demolicion de asfalto en zanjas	Mt <sup>2</sup>	81.00
Retiro de paragomas	Ud	180.00
Demolición muro de cerramiento	M	1,800.00
Limpieza de septico	Ud	9,000.00
Limpieza de arenero	Ud	2,250.00
Limpieza de filtrante	Ud	9,000.00
Rehabilitacion de bebedero de 7 grifos	Ud	3,150.00
Desmante e Instalacion de tinaco	Ud	2,250.00
Reparacion tapa cisterna	Ud	450.00
Limpieza de cisterna	Ud	4,500.00
Reparacion de cisterna	Ud	9,000.00
Extraccion de tuberia existente MI	M	72.00
Reparacion valvula fluxometro	Ud	2,250.00
Limpieza de letras de bronce	Ud	180.00
INSTALACION DE LETRAS EN SINTRA	Ud	225.00
Limpieza de globos	Ud	90.00
Mochetas en ceramica	MI	270.00
Ranurado en muros	MI	45.00
Siembra de arboles medianos	Ud	810.00
Corte horizontal y vertical para junta de expansion	MI	108.00
Lavado a presion de pisos y techo	Mt <sup>2</sup>	22.50
Limpieza de ceramicas Mt <sup>2</sup>	Mt <sup>2</sup>	54.00
Ranurado de granito	Mt <sup>2</sup>	72.00
Acopio de materiales	M3	45.00
sandblasting en puertas	Ud	540.00





Descripción	Unidad	Precio
Desmonte y montura de pizarras	Mt <sup>2</sup>	1,800.00
Poda de arboles	Ud	720.00
Limpieza de Techo	Mt <sup>2</sup>	18.00
Rasillado de techo	Mt <sup>2</sup>	45.00
Limpieza de equipos sanitarios	Ud	247.50
Compactacion de caliche	Mt <sup>3</sup>	72.00
Instalacion Alambre de trinchera	MI	72.00
Instalacion de Viento electrico	Ud	2,250.00
Excavacion de hoyo poste	Ud	900.00
Extraccion de Tuberias	ml	900.00
Traslado de Butacas	Ud	22.50
Violinado de bloques sobre pañete	Mt <sup>2</sup>	90.00
Andamios para subida de materiales	Mt <sup>2</sup>	99.00
Canalizacion de cableado	Ud	5,850.00
mano de obra electrica	Ud	3,150.00
Excavacion de Hoyos	Ud	810.00
Desmantelar lamp. Fluorescente	Ud	81.00
Colocacion de tola 4'x8'x1 1/2"	Ud	1,080.00

2

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

No.	Descripción	Cantidad	Ud	P.U.	Valor	Total RD\$
<b>PARTIDAS GENERALES.</b>			Ud			
	<b>ACOND. DEL AREA A CONSTRUIR.</b>	200.000	Mt <sup>2</sup>	75.00	15,000.00	<b>15,000.00</b>
	<b>Caseta de Materiales Sencilla</b>					<b>45,167.04</b>
	Parales 2"x4"	74.667	P <sup>2</sup>	47.25	3,528.00	<b>3,528.00</b>
	Parales de 1"x4"	32.000	P <sup>2</sup>	47.25	1,512.00	<b>1,512.00</b>
	Correas de 1"x4"	28.000	P <sup>2</sup>	47.25	1,323.00	<b>1,323.00</b>
	Durmientes de 2"x4"	42.667	P <sup>2</sup>	47.25	2,016.00	<b>2,016.00</b>
	Plywood 4' x 8' x 3/4"	14.000	Ud	1,620.00	22,680.00	<b>22,680.00</b>
	Puerta Plywood	2.100	Mt <sup>2</sup>	270.00	567.00	<b>567.00</b>
	Clavos c/cabeza 2"	30.000	Lb	49.50	1,485.00	<b>1,485.00</b>
	Techo de Zinc 1 Agua	17.861	Mt <sup>2</sup>	675.00	12,056.04	<b>12,056.04</b>
	<b>REPLANTEO Y CONTROL TOPOGRAFICO</b>	<b>A= 500.00</b>	<b>Mt<sup>2</sup></b>			<b>38,345.75</b>
	Madera bruta de pino	150.000	Pt	47.25	7,087.50	
	Clavos corrientes	5.000	Lb	49.50	247.50	
	Hilo de nylon	1.000	Rollo	357.75	357.75	
	Carpintero	2.000	Dia	841.50	1,683.00	
	Ayudantes	4.000	Dia	495.00	1,980.00	
	Maestro	1.000	Dia	990.00	990.00	
	Materiales Varios	1.000	P.A.	1,000.00	1,000.00	
	Topografia	1.000	P.A.	25,000.00	25,000.00	
	<b>Costo de 1Mt<sup>2</sup>.....</b>					<b>76.69</b>
	<b>MOVIMIENTO DE TIERRA.</b>					
	<b>LIMPIEZA DE YERBA</b>					<b>19.80</b>
	Rendimiento Obreros	50.000	Mt <sup>2</sup> /día			
	Brigada	2.000	H/Dia	495.00	990.00	
	<b>Costo Total de 1Mt<sup>3</sup>N.....</b>					<b>19.80</b>
	<b>EXCAVACION ROCA A COMPRESOR.</b>					<b>1,700.00</b>
	<b>Costo Total de 1Mt<sup>3</sup>N.....</b>					<b>1,700.00</b>
	<b>RELLENO DE REPOSICION.</b>					<b>127.50</b>
	Colocación de relleno en zanjas	1.250	Mt <sup>3</sup>	50.00	62.50	
	Nivelación y Compactación de relleno	1.000	Mt <sup>3</sup>	65.00	65.00	
	<b>RELLENO COMPACTADO DE CALICHE</b>					<b>540.00</b>
	Suministro material de relleno	1.300	Mt <sup>3</sup>	300.00	390.00	
	Nivelación y Compactación de relleno con equipo	1.000	Mt <sup>3</sup>	150.00	150.00	
	<b>MORTEROS Y MEZCLAS.</b>					
	<b>MORTERO 1:3</b>					<b>4,473.68</b>
	Arena	1.100	Mt <sup>3</sup>	810.00	891.00	
	Cemento gris	13.000	Fda	261.00	3,393.00	
	Agua	63.000	Gl	1.13	70.88	
	Ligado y Cernido	1.000	Mt <sup>3</sup>	118.80	118.80	
	<b>MORTERO PAÑETE.</b>					<b>3,643.70</b>
	Arena fina para pañete	1.000	Mt <sup>3</sup>	1,125.00	1,125.00	



No.	Descripción	Cantidad	Ud	P.U.	Valor	Total RD\$
	Cemento Gris	9.000	Fda	261.00	2,349.00	
	Agua	45.240	Gl	1.13	50.90	
	Ligado y Cernido	1.000	Mt <sup>3</sup>	118.80	118.80	
	<b>MORTERO FINO TECHO.</b>					<b>4,265.91</b>
	Arena fina para pañete	0.550	Mt <sup>3</sup>	1,125.00	618.75	
	Arena gruesa lavada	0.550	Mt <sup>3</sup>	810.00	445.50	
	Cemento gris	11.510	Fda	261.00	3,004.11	
	Agua	70.000	Gl	1.13	78.75	
	Ligado y Cernido	1.000	Mt <sup>3</sup>	118.80	118.80	
	<b>MORTERO COLOCACION CERAMICA.</b>					<b>5,182.30</b>
	Arena fina	1.000	Mt <sup>3</sup>	1,125.00	1,125.00	
	Agua	60.000	Gl	1.13	67.50	
	Cemento gris	5.700	Fda	261.00	1,487.70	
	Cal	5.700	Fda	418.12	2,383.30	
	Ligado y Cernido	1.000	Mt <sup>3</sup>	118.80	118.80	
	<b>MORTERO COLOCACION PISOS.</b>					<b>3,153.33</b>
	Arena gruesa lavada	1.000	Mt <sup>3</sup>	810.00	810.00	
	Cemento gris	8.230	Fda	261.00	2,148.03	
	Agua	68.000	Gl	1.13	76.50	
	Ligado y Cernido	1.000	Mt <sup>3</sup>	118.80	118.80	
	<b>MORTERO COLOCACION ZOCALOS.</b>					<b>4,349.16</b>
	Arena	1.020	Mt <sup>3</sup>	1,125.00	1,147.50	
	Agua	70.000	Gl	1.13	78.75	
	Cemento gris	11.510	Fda	261.00	3,004.11	
	Ligado y Cernido	1.000	Mt <sup>3</sup>	118.80	118.80	
	<b>HORMIGON 1:3:5</b>					<b>3,300.30</b>
	Arena	0.520	Mt <sup>3</sup>	810.00	421.20	
	Grava triturada	0.860	Mt <sup>3</sup>	855.00	735.30	
	Agua	60.000	Gl	1.13	67.50	
	Cemento gris	7.500	Fda	261.00	1,957.50	
	Ligado y Cernido	1.000	Mt <sup>3</sup>	118.80	118.80	
	<b>HORMIGON 1:2:4</b>					<b>3,644.10</b>
	Arena	0.440	Mt <sup>3</sup>	810.00	356.40	
	Grava triturada	0.880	Mt <sup>3</sup>	855.00	752.40	
	Agua	60.000	Gl	1.13	67.50	
	Cemento gris	9.000	Fda	261.00	2,349.00	
	Ligado y Cernido	1.000	Mt <sup>3</sup>	118.80	118.80	
	<b>HORMIGON INDUSTRIAL 180 Kg./Cm.2</b>					
	Costo Hormigón Planta	1.050	Mt <sup>3</sup>	4,320.00	4,536.00	
	Vibrado	1.000	Mt <sup>3</sup>	9.00	9.00	
	Curado	1.000	Mt <sup>3</sup>	9.00	9.00	
	Personal Vaciado	1.000	Mt <sup>3</sup>	9.00	9.00	<b>4,563.00</b>
	<b>HORMIGON INDUSTRIAL 210 Kg./Cm.2</b>					
	Costo Hormigón Planta	1.050	Mt <sup>3</sup>	4,590.00	4,819.50	
	Vibrado	1.000	Mt <sup>3</sup>	9.00	9.00	
	Curado	1.000	Mt <sup>3</sup>	9.00	9.00	
	Personal Vaciado	1.000	Mt <sup>3</sup>	9.00	9.00	<b>4,846.50</b>
	<b>HORMIGON CICLOPE DE LIMPIEZA</b>					<b>3,584.12</b>
	Hormigon de limpieza	1.050	Mt <sup>3</sup>	3,300.30	3,465.32	
	Ligado y vaciado	1.000	Mt <sup>3</sup>	118.80	118.80	
	<b>HORMIGON ARMADO.</b>					



No.	Descripción	Cantidad	Ud	P.U.	Valor	Total RD\$
	<b>ZAPATA DE MUROS DE 8" (0.60*0.30)(4Ø1/2"gancho @0.60, 3/8")</b>					<b>7,374.77</b>
	Acero @3/8"	0.730	QQ	1,980.00	1,445.40	
	Alambre No. 18	1.460	Lb	55.00	80.30	
	Mano de obra en acero	6.670	Mt	112.50	750.38	
	Hormigon	1.050	Mt <sup>3</sup>	4,846.50	5,088.83	
	Transporte Interno de Acero	0.730	QQ	13.50	9.86	
	<b>Zapata de Columnas ( 1.0*1.0*0.15)</b>					<b>6,750.28</b>
	Acero	0.700	QQ	1,980.00	1,386.00	
	Mano de obra acero	0.700	QQ	270.00	189.00	
	Alambre No. 18	1.400	Lb	55.00	77.00	
	Hormigon 210 kg/cMt <sup>2</sup>	1.050	Mt <sup>3</sup>	4,846.50	5,088.83	
	Transporte Interno de Acero	0.700	QQ	13.50	9.45	
	<b>Zapata de columnas ( 2.50*2.50*0.6)</b>					<b>8,601.61</b>
	Acero	1.480	QQ	1,980.00	2,930.40	
	Mano de obra acero	1.480	QQ	270.00	399.60	
	Alambre No. 18	2.960	Lb	55.00	162.80	
	Hormigon 210 kg/cMt <sup>2</sup>	1.050	Mt <sup>3</sup>	4,846.50	5,088.83	
	Transporte Interno de Acero	1.480	QQ	13.50	19.98	
	<b>Viga de amarre (20 * 20) 4Ø1/2"est. Ø3/8" @ 20</b>					<b>21,294.63</b>
	Acero	3.800	QQ	1,980.00	7,524.00	
	Mano de obra acero	25.000	Mt	112.50	2,812.50	
	Alambre No. 18	7.600	Lb	55.00	418.00	
	Encofrado y desencofrado	15.000	Mt	360.00	5,400.00	
	Hormigon 210 kg/cMt <sup>2</sup>	1.050	Mt <sup>3</sup>	4,846.50	5,088.83	
	Transporte Interno de Acero	3.800	QQ	13.50	51.30	
	<b>Columna de amarre (20 * 20) 4Ø1/2", est. 3/8@0.20</b>					<b>22,905.32</b>
	Acero	3.710	QQ	1,980.00	7,345.80	
	Mano de obra acero	25.000	Mt	112.50	2,812.50	
	Alambre No. 18	7.420	Lb	55.00	408.10	
	Encofrado y desencofrado	20.000	Mt <sup>2</sup>	360.00	7,200.00	
	Hormigon 210 kg/cMt <sup>2</sup>	1.050	Mt <sup>3</sup>	4,846.50	5,088.83	
	Transporte Interno de Acero	3.710	QQ	13.50	50.09	
	<b>Columna (76 * 76 * 1.3)</b>					<b>22,233.57</b>
	Acero	6.010	QQ	1,980.00	11,899.80	
	Mano de obra acero	6.010	QQ	270.00	1,622.70	
	Alambre No. 18	12.020	Lb	55.00	661.10	
	Encofrado y desencofrado	8.000	Mt <sup>2</sup>	360.00	2,880.00	
	Hormigon 210 kg/cMt <sup>2</sup>	1.050	Mt <sup>3</sup>	4,846.50	5,088.83	
	Transporte Interno de Acero	6.010	QQ	13.50	81.14	
	<b>ESTRUCTURAS METALICAS</b>					
	<b>Todas las estructuras metalicas estan contemplados con con resistencia de 50,000 en vigas y perfiles y 36,000 en conexiones Soldadura E70XX y primer anticorrosivo industrial.</b>					
	Columnas P1 (W14X90)	1.000	ml	13,963.23	13,963.23	<b>13,963.23</b>



No.	Descripción	Cantidad	Ud	P.U.	Valor	Total RD\$
	Columnas P2, (Bracer PIPE 4 SCH40)	1.000	ml	1,756.20	1,756.20	<b>1,756.20</b>
	Columnas P3 (HSS10X10X.375)	1.000	ml	7,548.68	7,548.68	<b>7,548.68</b>
	Vigas principal VP1 (W24X68)	1.000	ml	11,400.34	11,400.34	<b>11,400.34</b>
	Vigas secundarias Vs1 (W18X35)	1.000	ml	4,799.89	4,799.89	<b>4,799.89</b>
	Vigas principal VP3 (W18X40)	1.000	ml	5,685.74	5,685.74	<b>5,685.74</b>
	Vigas pórtico principal VP4 (W21X44)	1.000	ml	5,403.96	5,403.96	<b>5,403.96</b>
	Vigas secundarias Vs2 (W14X22)	1.000	ml	3,811.55	3,811.55	<b>3,811.55</b>
	Vigas secundarias Vs3 (W16X26)	1.000	ml	3,965.23	3,965.23	<b>3,965.23</b>
	Conexiones, anclajes y tornillería	1.000	PA	650,000.00	650,000.00	<b>650,000.00</b>
	Suministro y colocación de Metaldeck Cal.22, para Encofrado Metálico	1.000	m2	1,080.36	1,080.36	<b>1,080.36</b>
	Guarderas para metaldeck	1.000	ml	450.00	450.00	<b>450.00</b>
	Canalón (No incluye bajantes)	1.000	pl	520.00	520.00	<b>520.00</b>
	Suministro, fabricación y montaje de estructura metálica, para escalera (C12x20.7, HSS4x4x0.25, C10x15.3)	1.000	uds	435,600.00	435,600.00	<b>435,600.00</b>
	Pasamanos Tubo Ø 1"	1.000	ml	4,500.00	4,500.00	<b>4,500.00</b>
	<b>MUROS DE BLOQUES.</b>					
	<b>MUROS BLOQUES 8" A.V, 2ø3/8"@0.20, A.H. 2ø3/8"@0.20 S.N.P.</b>					<b>1,534.80</b>
	Acero @3/8"	0.230	QQ	1,980.00	455.40	
	Alambre No. 18	0.040	Lb	55.00	2.20	
	Suministro de bloques de 8"	13.000	Ud	31.50	409.50	
	Colocacion de bloques de 8" B.N.P.	13.000	Ud	13.50	175.50	
	Corte y amarre de varillas	13.000	Ud	2.70	35.10	
	Llenado de huecos	13.000	Ud	2.70	35.10	
	Mortero 1:3 para colocacion	0.021	Mt <sup>3</sup>	4,473.68	93.95	
	Hormigon 180 kg/cMt <sup>2</sup> en huecos	0.060	Mt <sup>3</sup>	3,644.10	218.65	
	Andamiaje	1.000	P.A.	59.40	59.40	
	Manejo Materiales	1.000	P.A.	50.00	50.00	
	<b>MUROS BLOQUES 8" A.V, 3/8"@0.60, A.H. 3/8"@0.60 S.N.P.</b>					<b>1,173.23</b>
	Acero @3/8"	0.075	QQ	1,980.00	148.50	
	Alambre No. 18	0.040	Lb	55.00	2.20	
	Suministro de bloques de 8"	13.000	Ud	31.50	409.50	
	Colocacion de bloques de 8" B.N.P.	13.000	Ud	13.50	175.50	
	Corte y amarre de varillas	13.000	Ud	2.70	35.10	
	Llenado de huecos	13.000	Ud	2.70	35.10	
	Mortero 1:3 para colocacion	0.021	Mt <sup>3</sup>	4,473.68	93.95	
	Hormigon 180 kg/cMt <sup>2</sup> en huecos	0.045	Mt <sup>3</sup>	3,644.10	163.98	
	Andamiaje	1.000	P.A.	59.40	59.40	
	Manejo Materiales	1.000	P.A.	50.00	50.00	
	<b>TERMINACION DE SUPERFICIES.</b>					
	<b>FRAGUACHE Y/O CARETEO.</b>					<b>62.31</b>
	Mortero 1:3	0.008	Mt <sup>3</sup>	4,473.68	33.55	
	Andamios	1.000	Mt <sup>2</sup>	5.00	5.00	
	Mano de obra	1.000	Mt <sup>2</sup>	23.76	23.76	
	<b>PAÑETE PAREDES INTERIORES.</b>					<b>270.13</b>
	Reglas	1.000	Mt <sup>2</sup>	4.00	4.00	
	Mortero para pañete	0.035	Mt <sup>3</sup>	3,643.70	127.53	
	Andamios	1.000	Mt <sup>2</sup>	19.80	19.80	
	Mano de obra	1.000	Mt <sup>2</sup>	118.80	118.80	
	<b>CANTOS</b>					<b>87.68</b>
	Regla	2.000	Mt	4.00	8.00	
	Mortero	0.011	Mt <sup>3</sup>	3,643.70	40.08	
	Mano de obra	1.000	Mt	39.60	39.60	



No.	Descripción	Cantidad	Ud	P.U.	Valor	Total RD\$
	<b>TERMINACION DE TECHOS.</b>					
	<b>FINO TECHO INCLINADO.</b>					<b>335.63</b>
	Reglas	1.000	Mt <sup>2</sup>	4.00	4.00	
	Subida de materiales	1.000	Mt <sup>2</sup>	19.80	19.80	
	Mortero 1:3 impermeable	0.052	Mt <sup>3</sup>	4,265.91	221.83	
	Mano de obra	1.000	Mt <sup>2</sup>	90.00	90.00	
	<b>Impermeab. ( Fibra Poliglass)(4Kg=3.00mm)</b>	<b>1.000</b>	<b>Mt<sup>2</sup></b>		-	<b>371.87</b>
	Mota (atlas) p/pintar	0.015	Ud	75.00	1.13	
	Escobillones (completo)	0.015	Ud	275.00	4.13	
	Portarrolo (superior)	0.015	Ud	90.00	1.35	
	Palos p/rolos (pintura)	0.015	Ud	35.00	0.53	
	Limpieza de techo plano	1.000	Mt <sup>2</sup>	20.00	20.00	
	M.O. aplicación lona asfáltica techo	1.000	Mt <sup>2</sup>	55.00	55.00	
	Primers (base p/impermeabilización)	0.015	Cubo	1,500.00	22.50	
	aluminio imperm. (pintura p/terminación)	0.015	Cubo	3,500.00	52.50	
	Gas propano	0.070	Lb	18.17	1.27	
	Gas kerossene	0.045	Gl	99.00	4.46	
	Lona polliester e=3.0mm, 4kg.	0.110	Rollo	1,900.00	209.00	
	<b>REVESTIMIENTOS DE PISOS Y PAREDES.</b>					
	<b>PISO DE HORMIGON PULIDO CON HELICOPTERO</b>					<b>1,119.82</b>
	Hormigon	0.102	Mt <sup>3</sup>	4,846.50	494.34	
	Acero Malla	1.100	Mt <sup>2</sup>	182.25	200.48	
	Mano de obra	1.000	Mt <sup>2</sup>	75.00	75.00	
	Alambre	2.000	Lb	55.00	110.00	
	Pulido con helicoptero	1.000	Mt <sup>2</sup>	120.00	120.00	
	Corte de hormigon	1.000	Mt <sup>2</sup>	50.00	50.00	
	Sellado de juntas	1.000	MI	70.00	70.00	
	<b>ACERAS DE H.S. VIOLINADO</b>					<b>544.16</b>
	Hormigon 1:2:4	0.105	Mt <sup>3</sup>	3,644.10	382.63	
	Reglas	1.000	Mt <sup>2</sup>	5.00	5.00	
	Apisonamiento y preparación superficie	1.000	Mt <sup>2</sup>	30.00	30.00	
	Mortero 1:3	0.010	Mt <sup>3</sup>	3,153.33	31.53	
	Mano de obra	1.000	Mt <sup>2</sup>	95.00	95.00	
	<b>ACERAS DE H.S. VIOLINADO Mt<sup>3</sup></b>		Mt <sup>3</sup>			<b>5,441.60</b>
	<b>INSTALACION SANITARIA.</b>					
	<b>DESAGUE PLUVIAL ø4".</b>	H=	8.00	Mt	4.00	<b>1,976.16</b>
	Codo de 4" x 90° PVC drenaje	0.250	Ud	42.50	10.63	
	Tubo de 4" x 20' PVC SDR-32.5	1.000	Mt	303.41	303.41	
	Parrilla niquelada de 3"	0.125	Ud	40.00	5.00	
	Ranurado, Acuña	1.000	Mt	75.00	75.00	
	Mano de Obra	1.000	Mt	100.00	100.00	
	<b>PINTURA.</b>					
	<b>ACRILICA EN GENERAL.</b>					<b>104.85</b>
	Suministro de pintura	0.100	Gl	675.00	67.50	
	Preparacion de Superficie	1.000	Mt <sup>2</sup>	12.60	12.60	
	Mano de obra aplicacion dos manos	1.000	Mt <sup>2</sup>	24.75	24.75	
	<b>MISCELANEOS</b>					
	<b>PUERTA EN MALLA CICLONICA C9</b>					<b>2,996.88</b>
	Malla ciclonica de 6' C9	3.500	p	162.00	567.00	
	Tubo galvanizado para malla 1 1/2"	0.500	Ud	978.75	489.38	

2

No.	Descripción	Cantidad	Ud	P.U.	Valor	Total RD\$
	Copa final 2"	0.164	Ud	59.40	9.74	
	Abrazdera tensora	1.100	Ud	32.40	35.64	
	Barra tensora	0.250	Ud	153.90	38.48	
	Alambre de trinchera	0.300	Rollo	750.00	225.00	
	Tornillo de carruaje	1.100	Ud	21.40	23.54	
	Alambre No. 10	0.100	Lb	81.00	8.10	
	Soldadura de malla ciclonica	0.200	Ud	8,000.00	1,600.00	
	<b>Puerta de Tola</b>	<b>10.750</b>	<b>Mt<sup>2</sup></b>		-	<b>5,470.56</b>
	Disco de pulidora	2.000	Ud	105.00	210.00	
	Brocha 1 1/2"	1.000	Ud	40.00	40.00	
	Ferré	2.000	Ud	676.00	1,352.00	
	Pintura Oxido Rojo	2.000	Gl	742.50	1,485.00	
	Thiner	1.000	Gl	275.00	275.00	
	Sequeta (sello rojo)	4.000	Ud	40.00	160.00	
	Barra acero cuadrada (1/2" * 20')	15.000	Ud	250.00	3,750.00	
	Cajas de bolas (pta. met. en verja)	2.000	Ud	325.00	650.00	
	Guía de rodamiento (pta. met. en verja)	4.000	Ud	620.00	2,480.00	
	Angular (2*2*20' de 1/4")	1.000	Ud	865.00	865.00	
	M.O. pta. de tola (en verja)	120.510	P <sup>2</sup>	150.00	18,076.50	
	Brocha 3"	1.000	Ud	150.00	150.00	
	Tubo herrería 2"*1"*1/16" (hierro negro)	6.000	Ud	910.00	5,460.00	
	paneles de tola (4"*8"*1/16")	36.000	Ud	600.00	21,600.00	
	Disco de corte	2.000	Ud	85.00	170.00	
	Varillas soldadura	5.000	Lb	110.00	550.00	
	Tirador , Pestillo y Candado ( Pta. Tola	1.000	P.A.	575.00	575.00	
	Excavación y h.s. (fijación riel)	1.000	P.A.	500.00	500.00	
	bisagra puerta metálica (4"*3/8")	2.000	Ud	80.00	160.00	
	bisagra puerta metálica (4"*3/4")	1.000	Ud	50.00	50.00	
	Tirador de puertas (metalica)	2.000	Ud	125.00	250.00	
	<b>Barra antipánico en Puerta</b>	<b>1.000</b>	<b>Ud</b>		-	<b>13,200.00</b>
	Barra antipánico en Puerta	1.000	Ud	13,000.00	13,000.00	
	Mano de Obra Instalacion	1.000	P.A.	200.00	200.00	
	<b>MISCELANEOS VARIOS</b>		<b>Ud</b>			
	Pulido de piso con helicoptero	1.000	Mt <sup>2</sup>	120.00	120.00	<b>120.00</b>
	Puertas enrollables	1.000	Ud.	55,000.00	55,000.00	<b>55,000.00</b>
	Ventanas de Aluminio AA Reforzadas	1.000	P <sup>2</sup>	292.50	292.50	<b>292.50</b>
	Ventanas de Aluminio AA Reforzadas (m2)	1.000	Mt <sup>2</sup>	2,520.00	2,520.00	<b>2,520.00</b>
	Fumigacion general (m2)	1.000	Mt <sup>2</sup>	10.00	10.00	<b>10.00</b>
	<b>HERRERIA</b>					
	Protectores en hierro (Barra cuadrada de 1/2")	1.000	P <sup>2</sup>	225.00	225.00	<b>225.00</b>
	<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>					
	<b>Iluminacion de pared con fotocelda</b>					<b>2,340.69</b>
	Tubo PVC 1/2" X 19' +15% Desp.	1.150	Ud	-	-	
	Caja Octagonal con Knock-out de 1/2"	1.000	Ud	83.70	83.70	
	Alambre # 12 THW ST.	30.000	P	34.45	1,033.56	
	Roseta con fotocelda	1.000	Ud	500.00	500.00	
	Curvas	1.000	Ud	74.25	74.25	
	Bombillo bajo consumo M	1.000	Ud	129.60	129.60	
	Cinta Adhesiva "3M" Rollo	0.050	Ud	391.50	19.58	
	Mano de Obra	1.000	Ud	500.00	500.00	
	<b>SALIDA INTERRUPTOR DOBLE (LEVINTON)</b>					<b>1,340.58</b>
	Tubo PVC 1/2" X 119' +15% Desp.	2.000	Ud	83.70	167.40	
	Caja Rectangular con Knock-out de 1/2"	1.000	Ud	44.55	44.55	
	Alambre # 12 THW ST.	60.000	P	10.62	637.47	
	Interruptor Doble L	1.000	Ud	163.35	163.35	
	curvas	2.000	Ud	5.40	10.80	
	Cinta Adhesiva "3M" Rollo	0.060	Ud	283.50	17.01	

No.	Descripción	Cantidad	Ud	P.U.	Valor	Total RD\$
	Mano de Obra	1.000	Ud	300.00	300.00	
	<b>SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE:</b>					<b>1,745.59</b>
	Tubo PVC 1/2" X 19' +15% Desp.	2.000	Ud	83.70	167.40	
	Caja rectangular 1/2".	1.000	Ud	44.55	44.55	
	Alambre #12 TW.	90.000	p	10.62	956.21	
	Interruptor triple m	1.000	Ud	251.10	251.10	
	curvas	1.000	Ud	5.40	5.40	
	Cinta adhesiva "3M" (rollo).	0.060	Ud	283.50	17.01	
	Cemento PVC + 30% desp. (gl.)	0.010	Ud	391.50	3.92	
	Mano de obra.	1.000	Ud	300.00	300.00	
	<b>SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE 110-120 V.</b>					<b>1,223.05</b>
	Tubo PVC 1/2" X 19' +15% Desp.	2.000	Ud	83.70	167.40	
	Caja rectangular 1/2".	1.000	Ud	44.55	44.55	
	Alambre #12 TW+ 5% desp.	50.000	p	10.62	531.23	
	Tomacorriente doble 110v	1.000	Ud	126.00	126.00	
	Curva's	4.000	Ud	5.40	21.60	
	Cinta adhesiva "3M" (rollo).	0.100	Ud	283.50	28.35	
	Cemento PVC + 30% desp. (1/4 gl.)	0.010	Ud	391.50	3.92	
	Mano de obra.	1.000	Ud	300.00	300.00	
	<b>SALIDA INTERRUPTOR TRES VÍAS:</b>					<b>2,049.03</b>
	Tubo PVC 1/2" X 19' +15% Desp.	3.000	Ud	83.70	251.10	
	Caja rectangular 1/2".	1.000	Ud	44.55	44.55	
	Alambre #12 TW.	90.000	p	10.62	956.21	
	Interruptor tes vias	1.000	Ud	252.00	252.00	
	Codos plásticos 1/2".	1.000	Ud	5.40	5.40	
	Cinta adhesiva "3M" (rollo).	0.100	Ud	283.50	28.35	
	Cemento PVC + 30% desp. (1/4 gl.)	0.010	Ud	391.50	3.92	
	Mano de obra.	1.450	Ud	350.00	507.50	
	<b>SALIDA EMT CENITAL</b>					<b>1,125.00</b>
	Tubo EMT 1/2"	1.150	Ud	135.96	156.35	
	Caja Octagonal con Knock-out de 1/2"	1.000	Ud	34.45	34.45	
	Alambre # 12 THW ST.	30.000	P	10.62	318.74	
	Roseta	1.000	Ud	74.25	74.25	
	Curva EMT	1.000	Ud	24.53	24.53	
	Bombillo bajo consumo M	1.000	Ud	202.50	202.50	
	Cinta Adhesiva "3M" Rollo	0.050	Ud	283.50	14.18	
	Mano de Obra	1.000	Ud	300.00	300.00	
	<b>SALIDA EMT INTERRUPTOR SENCILLO (LEVINTON)</b>					<b>1,072.70</b>
	Tubo EMT 1/2"	2.000	Ud	135.96	271.92	
	Caja Rectangular con Knock-out de 1/2"	1.000	Ud	44.55	44.55	
	Alambre # 12 THW ST.	30.000	P	10.62	318.74	
	Interruptor sencillo L	1.000	Ud	74.25	74.25	
	Curvas EMT	2.000	Ud	24.53	49.06	
	Cinta Adhesiva "3M" Rollo	0.050	Ud	283.50	14.18	
	Mano de Obra	1.000	Ud	300.00	300.00	
	<b>SALIDA EMT INTERRUPTOR DOBLE (LEVINTON)</b>					<b>1,483.36</b>
	Tubo EMT 1/2"	2.000	Ud	135.96	271.92	
	Caja Rectangular con Knock-out de 1/2"	1.000	Ud	44.55	44.55	
	Alambre # 12 THW ST.	60.000	P	10.62	637.47	
	Interruptor Doble L	1.000	Ud	163.35	163.35	
	Curva EMT	2.000	Ud	24.53	49.06	
	Cinta Adhesiva "3M" Rollo	0.060	Ud	283.50	17.01	
	Mano de Obra	1.000	Ud	300.00	300.00	
	<b>TOMACORRIENTE EMT DOBLE 110 V.:</b>					<b>1,191.60</b>
	Tubo EMT 1/2"	2.000	Ud	135.96	271.92	



No.	Descripción	Cantidad	Ud	P.U.	Valor	Total RD\$
	Caja rectangular 1/2".	1.000	Ud	44.55	44.55	
	Alambre #12 TW+ 5% desp.	30.000	p	10.62	318.74	
	Tomacorriente doble 110v	1.000	Ud	126.00	126.00	
	Curva EMt	4.000	Ud	24.53	98.12	
	Cinta adhesiva "3M" (rollo).	0.100	Ud	283.50	28.35	
	Cemento PVC + 30% desp. (1/4 gl.)	0.010	Ud	391.50	3.92	
	Mano de obra.	1.000	Ud	300.00	300.00	
	<b>SALIDA DATA</b>					<b>1,817.66</b>
	Tubo PVC 1/2" X 20' +15% Desp.	3.000	Ud	78.00	234.00	
	Caja rectangular 1/2".	1.000	Ud	29.00	29.00	
	Alambre de data	20.000	P	60.00	1,200.00	
	Accesorio (tapa ciega pvc).	1.000	Ud	25.00	25.00	
	Codos plásticos 1/2".	4.000	Ud	3.50	14.00	
	Cemento PVC + 30% desp. (1/4 gl.)	0.050	Ud	13.10	0.66	
	Mano de obra.	0.900	Ud	350.00	315.00	
	<b>INTERRUPT-ROSETAS-TC-LAMP FLUORESC-BREAKERS-ETC.</b>					
	<b>ROSETA DE PORCELANA</b>					<b>74.25</b>
	Rosera de porcelana	1.000	Ud	74.25	74.25	
	<b>BOMBILLO BAJO CONSUMO</b>					<b>202.50</b>
	Bombillo de 100 Watt	1.000	Ud	202.50	202.50	
	<b>BOMBILLO BAJO CONSUMO 20W</b>					<b>175.00</b>
	Bombillo de 20 Watt	1.000	Ud	175.00	175.00	
	<b>BOMBILLO BAJO CONSUMO 26W</b>					<b>175.00</b>
	Bombillo de 26 Watt	1.000	Ud	175.00	175.00	
	<b>BOMBILLO BAJO CONSUMO 75W</b>					<b>175.00</b>
	Bombillo de 75 Watt	1.000	Ud	175.00	175.00	
	<b>TUBO FLUORESCENTE 35/40W</b>					<b>240.00</b>
	TUBO FLUORESCENTE 35/40W M	1.000	Ud	240.00	240.00	
	<b>LAMPARA FLUORESCENTE 1T/40 WATTS</b>					<b>1,080.00</b>
	Lampara fluorescente 1/40 Watt.	1.000	Ud	1,080.00	1,080.00	
	<b>LAMPARA FLUORESCENTE 2T/40 WATTS</b>					<b>2,160.00</b>
	Lampara fluorescente 2/40 Watt.	1.000	Ud	2,160.00	2,160.00	
	<b>LAMPARA FLUORESCENTE 3T/40 WATTS</b>					<b>2,750.00</b>
	Lampara fluorescente 3/40 Watt.	1.000	Ud	2,750.00	2,750.00	
	<b>LAMPARA FLUORESCENTE 4T/40 WATTS</b>					<b>4,455.00</b>
	Lampara fluorescente 4/40 Watt.	1.000	Ud	4,455.00	4,455.00	
	<b>LAMPARA FLUORESCENTE 2Tx96" 59W</b>					<b>3,000.00</b>
	Lampara fluorescente 4/40 Watt.	1.000	Ud	3,000.00	3,000.00	
	<b>LAMPARA DE GLOBO</b>					<b>720.00</b>
	Lampara de globo M	1.000	Ud	720.00	720.00	
	<b>DIFUSOR LAMPARA FLUORESCENTE</b>					<b>293.00</b>
	Difusor lampara fluorescente	1.000	Ud	293.00	293.00	
	<b>INTERRUPTOR SENCILLO</b>					<b>297.00</b>
	Interruptor Sencillo	1.000	Ud	297.00	297.00	
	<b>INTERRUPTOR SENCILLO CON TAPA METALICA</b>					<b>342.00</b>

2

No.	Descripción	Cantidad	Ud	P.U.	Valor	Total RD\$
	Interruptor Sencillo	1.000	Ud	342.00	342.00	
	<b>INTERRUPTOR DOBLE</b>					<b>326.70</b>
	Interruptor Doble	1.000	Ud	326.70	326.70	
	<b>INTERRUPTOR TRIPLE</b>					<b>502.20</b>
	Interruptor Triple	1.000	Ud	502.20	502.20	
	<b>INTERRUPTOR 3WAY</b>					<b>504.00</b>
	Interruptor 3WAY	1.000	Ud	504.00	504.00	
	<b>TOMACORRIENTE 110-120 VOLT</b>					<b>630.00</b>
	Tomacorriente 110 volt.	1.000	Ud	630.00	630.00	
	<b>TOMACORRIENTE DOBLE 110 VOLT</b>					<b>630.00</b>
	Tomacorriente doble 110 volt.	1.000	Ud	630.00	630.00	
	<b>TOMACORRIENTE 220 VOLT</b>					<b>388.80</b>
	Tomacorriente 220 volt.	1.000	Ud	388.80	388.80	
	<b>PULSADOR DE TIMBRE</b>					<b>236.25</b>
	Pulsador de timbre m	1.000	Ud	135.00	135.00	
	<b>TIMBRE</b>					<b>665.54</b>
	Timbre m	1.000	Ud	4,340.25	4,340.25	
	<b>BREAKERS DE 15/20 AMP</b>					<b>216.00</b>
	Breaker de 15/20 amp	1.000	Ud	216.00	216.00	
	<b>TAPE PLASTICO 3M O SIMILAR</b>					<b>283.50</b>
	Tape 3M o similar	1.000	Ud	283.50	283.50	
	<b>TAPE DE GOMA 3M O SIMILAR</b>					<b>810.00</b>
	Tape 3M o similar	1.000	Ud	810.00	810.00	
	<b>TAPA CIEGA RECTAGUNLAR</b>					<b>12.15</b>
	Tapa ciega	1.000	Ud	12.15	12.15	
	<b>TAPA CIEGA OCTAGONAL</b>					<b>33.75</b>
	Tapa ciega	1.000	Ud	33.75	33.75	
	<b>TAPA DE TOMACORRIENTE</b>					<b>60.00</b>
	Tapa doble levinton	1.000	Ud	60.00	60.00	
	<b>TAPA DE INTERRUPTORES</b>					<b>116.00</b>
	Tapa doble Biticino	1.000	Ud	116.00	116.00	
	<b>FOTOCELDA (REEMPLAZAR)</b>					<b>500.00</b>
	Fotocelda	1.000	Ud	500.00	500.00	
	<b>SWICH DOBLE TIRO 60 AMP/240V/2P</b>	<b>1.000</b>	<b>Ud</b>			<b>2,732.40</b>
	Swich doble tiro 60 amp/240v/2p	1.000	Ud	2,732.40	2,732.40	
	<b>SWICH DOBLE TIRO 100 AMP/240V/3P</b>	<b>1.000</b>	<b>Ud</b>			<b>4,340.25</b>
	Swich doble tiro 100 amp/240v/2p	1.000	Ud	4,340.25	4,340.25	
	<b>SWICH DOBLE TIRO 200 AMP/240V/2P</b>	<b>1.000</b>	<b>Ud</b>			<b>8,100.00</b>
	Swich doble tiro 60 amp/240v/2p	1.000	Ud	8,100.00	8,100.00	
	<b>TRANSFORMADOR PAUD-MAUNTED 15 KVA + ACC</b>	<b>1.000</b>	<b>Ud</b>			<b>67,500.00</b>
	Transformador + accesorios	1.000	Ud	67,500.00	67,500.00	

2

No.	Descripción	Cantidad	Ud	P.U.	Valor	Total RD\$
	<b>LAMPARA DE MERCURIO 175W/120V</b>	<b>1.000</b>	<b>Ud</b>		-	<b>2,475.00</b>
	LAMPARA DE MERCURIO 175W/120V	1.000	Ud	2,475.00	2,475.00	
	<b>CAJA OCTAGONAL 1/2"</b>	<b>1.000</b>	<b>Ud</b>		-	<b>34.45</b>
	CAJA OCTAGONAL 1/2" m	1.000	Ud	34.45	34.45	
	<b>ALAMBRES ALTA Y BAJA TENSION</b>					
	<b>ALAMBRE THW NO. 12 STR</b>					<b>10.62</b>
	Alambre THW No. 12	1.000	P	10.62	10.62	
	<b>ALAMBRE THW NO. 10 STR</b>					<b>16.78</b>
	Alambre THW No. 10	1.000	P	16.78	16.78	
	<b>ALAMBRE THW NO. 8 STR</b>					<b>33.75</b>
	Alambre THW No. 8	1.000	P	33.75	33.75	
	<b>ALAMBRE THW NO. 6 STR</b>					<b>46.44</b>
	Alambre THW No. 6	1.000	P	46.44	46.44	
	<b>ALAMBRE THW NO. 4 STR</b>					<b>73.45</b>
	Alambre THW No. 4	1.000	P	73.45	73.45	
	<b>ALAMBRE THW NO. 2 STR</b>					<b>94.50</b>
	Alambre THW No. 2	1.000	P	94.50	94.50	
	<b>ALAMBRE THW NO. 1/0 STR</b>					<b>134.44</b>
	Alambre THW No. 2	1.000	P	134.44	134.44	
	<b>ALAMBRE THW NO. 2/0 STR</b>					<b>160.98</b>
	Alambre THW No. 2	1.000	P	160.98	160.98	
	<b>ALAMBRE THW NO. 3/0 STR</b>					<b>275.40</b>
	Alambre THW No. 2	1.000	P	275.40	275.40	
	<b>ALAMBRE URD No. 2</b>					<b>184.00</b>
	Alambre THW No. 2	1.000	P	184.00	184.00	
	<b>Alambre # 12 AWG USA,para realambrado</b>					<b>10.62</b>
	Alambre # 12 AWG USA,para realambrado	1.000	P	10.62	10.62	
	<b>Alambre # 10 AWG,USA</b>					<b>16.78</b>
	Alambre # 10 AWG,USA	1.000	P	16.78	16.78	
	<b>Alambre # 8 AWG,USA</b>					<b>33.75</b>
	Alambre # 8 AWG,USA	1.000	P	33.75	33.75	
	<b>Alambre # 4 AWG,USA</b>					<b>73.45</b>
	Alambre # 4 AWG,USA	1.000	P	73.45	73.45	
	<b>Alambre vinil doble</b>					<b>32.89</b>
	Alambre de vinil doble m	1.000	P	32.89	32.89	
	<b>Combinacion de THHN#4, THHN#6, THHN#8 + Tuberia de 1-1/2"</b>					<b>165.20</b>
	Combinacion	1.000	P	165.20	165.20	
	<b>PANEL DISTRIBUIDOR-REGISTROS-TUBOS EMT-ETC.</b>					

2

No.	Descripción	Cantidad	Ud	P.U.	Valor	Total RD\$
	<b>PANEL DISTRIBUIDOR DE 12@24 CIRC</b>	<b>1.000</b>	<b>Ud</b>		-	<b>11,032.00</b>
	Panel distribuidor de 12 @24 circ	1.000	Ud	3,780.00	3,780.00	
	Breaker de 15/20 amp	22.000	Ud	216.00	4,752.00	
	mano de obra electrica m	1.000	Ud	2,500.00	2,500.00	
	<b>ALIMENTACION ELECTRICA (3#2, 1#4 PVC 1") ml</b>					<b>1,440.24</b>
	Alambre THW #2	9.840	Ud	94.50	929.88	
	Alambre THW #4	3.280	Ud	73.45	240.92	
	Tubo pvc 3"	1.000	Ud	203.84	203.84	
	mano de obra electrica m	13.120	Ud	5.00	65.60	
	<b>SISTEMA PUESTO EN TIERRA AWG #10</b>	<b>15.000</b>	<b>ml</b>		-	<b>8,438.37</b>
	Varilla de Cobre 5/8x8pies con su conector	4.000	Ud	1,200.00	4,800.00	
	Cable Robbins AWG #10	49.200	pt	16.78	825.58	
	mano de obra electrica m	1.000	Ud	2,812.79	2,812.79	
	<b>Puesta a tierra ml</b>					<b>562.56</b>
	<b>INSTALACIONES ELECTRICAS GENERALES</b>					
	Registro electrico 10x10x4	1.000	Ud	1,305.00	1,305.00	<b>1,305.00</b>
	Registro electrico 6x6x4	1.000	Ud	950.00	950.00	<b>950.00</b>
	Salida lampara tipo secador	1.000	Ud	3,600.00	3,600.00	<b>3,600.00</b>
	Luces de emergencia	1.000	Ud	3,000.00	3,000.00	<b>3,000.00</b>
	Extractor KDK de 30"x30"	1.000	Ud	25,000.00	25,000.00	<b>25,000.00</b>

# FLUJO DE CAJA DE RECURSOS



Cash Flow as of Mon 7/23/18  
 FLUJO DE CAJA NAVE PODER JUDICIAL.mpp

	August	September	October	November	December	January	Total
NAVE - "Construcción de Dos (2) Módulos de Archivo General del Poder Judicial"							
<b>MODULO 1</b>							
<b>PRELIMINARES</b>							
Replanteo y control topográfico	\$10,906.60	\$32,719.79	\$33,810.45	\$20,722.53			\$98,159.37
Limpieza de área	\$32,337.68						\$32,337.68
Fumigación del terreno	\$16,332.16						\$16,332.16
Caseta de materiales	\$57,811.55						\$57,811.55
<b>MOVIMIENTO DE TIERRA</b>							
Excavación de zapatas en roca dura	\$355,936.20						\$355,936.20
Relleno de reposición				\$10,527.63			\$10,527.63
Bote de material excavado	\$40,577.49						\$40,577.49
Relleno compactado			\$584,756.08	\$97,459.36			\$682,215.44
<b>HORMIGON ARMADO EN:</b>							
H. A. zapata muro .60 x 30 (Hor. Ind. 210 kg/cm2)			\$53,426.65				\$53,426.65
Zapata Columna Z1 (2.50 x 2.50 x 0.60) (Hor. Ind. 210 kg/cm2)	\$198,173.36	\$792,693.44					\$990,866.80
Zapata Placa Zp1 (Escalera) (1x1x.15) (Hor. Ind. 210 kg/cm2)	\$1,036.80	\$4,147.22					\$5,184.02
H.A. Columnas de amarre CA (0.20 x 0.20) "1er tiro"			\$34,829.38	\$139,317.54			\$174,146.92
H.A. Columnas de amarre CA (0.20 x 0.20) "2do tiro"				\$174,146.92			\$174,146.92
H.A. Viga VA a nivel de piso (0.20 x 0.20)			\$122,107.16				\$122,107.16
Mechones Columnas Cp (0.76 x 0.76 x 1.30) (Hor. Ind. 210 kg/cm2)		\$749,579.92					\$749,579.92
Vigas de amarre VA en muros SNP (0.20 x 0.20) y dintel				\$602,358.96			\$602,358.96
Topping sobre Metaldeck (1er nivel) (Hor. Ind. 210 kg/cm2) Incluye Pin de anclaje a malla			\$806,266.08				\$806,266.08
Topping sobre aluzinc cal 22 (2do nivel) (Hor. Ind. 210 kg/cm2) Incluye Pin de anclaje a malla			\$793,569.04				\$793,569.04
<b>MUROS</b>							
Muro bloques hormigón 8" BNP(bastones 3/8" a 20 cms y serpentinas)			\$183,088.34				\$183,088.34
Muro bloques hormigón 8" SNP (bastones 3/8" a 60 cms) y serpentinas) "Bajo Viga de Amarre"			\$735,896.16				\$735,896.16
Muro bloques hormigón 8" SNP (bastones 3/8" a 60 cms) y serpentinas) "Sobre Viga de Amarre"				\$735,896.16			\$735,896.16
<b>TERMINACION DE SUPERFICIE</b>							
Fraguache en dinteles y vigas de amarre				\$32,482.08			\$32,482.08
Empañete maestreado muros				\$751,459.36			\$751,459.36
Cantos				\$162,705.28			\$162,705.28
Fino de techo inclinado			\$495,170.76				\$495,170.76
<b>TERMINACION PISO</b>							
Piso hormigón y malla electrosoldada terminado con helicóptero primer nivel				\$477,771.20	\$955,542.40		\$1,433,313.60
Piso terminado con helicóptero segundo nivel				\$51,198.00	\$102,396.00		\$153,594.00
Aceras perimetral					\$121,329.88		\$121,329.88
<b>ESTRUCTURA METALICA</b>							
<b>COLUMNAS METALICAS</b>							
Columnas P1 (W14X90)		\$1,930,201.60					\$1,930,201.60
Columnas P2, (Bracer PIPE 4 SCH40)		\$324,881.50					\$324,881.50
Columnas P3 (HSS10X10X.375)		\$1,205,809.28					\$1,205,809.28
<b>VIGAS ENTREPISO</b>							
Vigas principal VP1 (W24X68)		\$2,188,779.68					\$2,188,779.68
Vigas secundarias Vs1 (W18X35)		\$2,850,700.80					\$2,850,700.80
Vigas principal VP3 (W18X40)		\$1,280,833.52					\$1,280,833.52
<b>VIGAS TECHO A DOS AGUAS</b>							
Vigas pórtico principal VP4 (W21X44)		\$701,363.44	\$350,681.72				\$1,052,045.12
Vigas secundarias Vs2 (W14X22)		\$520,383.32	\$260,191.66				\$780,574.96
Vigas secundarias Vs3 (W16X26)		\$1,894,777.12	\$947,388.56				\$2,842,165.76
Conexiones, anclajes y tornillería		\$554,645.00	\$277,322.50				\$831,967.52
<b>ENCOFRADO METALICO DECK.</b>							
<b>ENTREPISO</b>							
Suministro y colocación de Metaldeck Cal.22, para Encofrado Metálico			\$1,383,373.76				\$1,383,373.76
Gualderas para Entrepisos			\$75,222.66				\$75,222.66
<b>TECHO</b>							
Suministro y colocación de Metaldeck Cal.22, para Encofrado Metálico			\$1,519,566.40				\$1,519,566.40
Gualderas Cubierta de Techo			\$62,435.97				\$62,435.97

Cash Flow as of Mon 7/23/18  
 FLUJO DE CAJA NAVE PODER JUDICIAL.mpp

	August	September	October	November	December	January	Total
Canalón (No incluye bajantes)			\$177,754.86				\$177,754.86
ESCALERAS							
Suministro, fabricación y montaje de estructura metálica, para escalera (C12x20.7, HSS4x4x0.25, C10x15.3)			\$1,115,092.40				\$1,115,092.40
Pasamanos Tubo Ø 1"			\$345,586.52				\$345,586.52
INSTALACIONES ELÉCTRICAS							
PRIMER NIVEL							
Salida Cenitales (Tubería EMT de 1/2")				\$17,759.31	\$195,352.38		\$213,111.68
Lámparas fluorescentes 2x96" de 2x59W electrónica Sylvania, instalada.				\$43,838.29	\$482,221.16		\$526,059.44
Lámparas Tipo secadora con fotocelda incluida, instalada.				\$1,535.94	\$16,895.34		\$18,431.28
Lámpara de pared, instalada.				\$499.33	\$5,492.60		\$5,991.93
Lámparas de emergencia, instalada.				\$1,599.94	\$17,599.31		\$19,199.25
Interruptor doble. (bticino)				\$428.97	\$4,718.66		\$5,147.63
Interruptor triple. (bticino)				\$372.38	\$4,096.16		\$4,468.54
Interruptor tres vías. (bticino)				\$437.11	\$4,808.20		\$5,245.31
Toma corriente doble 120 v (bticino)				\$1,304.54	\$14,349.89		\$15,654.43
Salida de teléfono y data				\$775.51	\$8,530.56		\$9,306.07
Suministro e instalación de Extractores de aire Monofásico KDK, 30"X30", (incluye ventana Dayton, base de metal)				\$23,999.06	\$263,989.68		\$287,988.74
Panel de distribución G.E. 24 espacio trifásico, para luces y tomacorrientes, instalada.				\$1,176.70	\$12,943.71		\$14,120.41
Registro eléctrico 10"x10"x4", instalado.				\$556.78	\$6,124.56		\$6,681.34
Registro data y teléfono 6"x6"x4", instalado.				\$202.66	\$2,229.25		\$2,431.91
Sistema de Puesta a Tierra, con Varillas de tierra 5/8" x 6", conector para varilla 5/8, Cable # 10 y M/O instalación.				\$900.06	\$9,900.67		\$10,800.73
Acometida principal de teléfono en PVC de 1"				\$559.98	\$6,159.76		\$6,719.74
Acometida eléctrica para Panel de Distribución de 24 espacio trifásico. Con 3 THW # 02 (P) y 1 THW # 04 (Neutro).				\$13,825.76	\$152,083.42		\$165,909.18
Switch de seguridad 3P 100A GE				\$462.94	\$5,092.36		\$5,555.30
SEGUNDO NIVEL							
Salida Cenitales (Tubería EMT de 1/2")				\$17,759.31	\$195,352.38		\$213,111.68
Lámparas fluorescentes 2x96" de 2x59W electrónica Sylvania, instalada.				\$45,758.22	\$503,340.32		\$549,098.56
Lámparas de emergencia, instalada.				\$1,599.94	\$17,599.31		\$19,199.25
Interruptor doble. (bticino)				\$428.97	\$4,718.66		\$5,147.63
Interruptor triple. (bticino)				\$372.38	\$4,096.16		\$4,468.54
Interruptor tres vías. (bticino)				\$437.11	\$4,808.20		\$5,245.31
Toma corriente doble 120 v (bticino)				\$1,304.54	\$14,349.89		\$15,654.43
Suministro e instalación de Extractores de aire Monofásico KDK, 30"X30" (incluye ventana Dayton, base de metal)				\$23,999.06	\$263,989.68		\$287,988.74
Panel de distribución G.E. 24 espacio trifásico, para luces y tomacorrientes, instalada.				\$1,176.70	\$12,943.71		\$14,120.41
Registro eléctrico 10"x10"x4", instalado.				\$556.78	\$6,124.56		\$6,681.34
PORTAJE							
Puerta principal de malla ciclónica corrediza para hueco de 2.50 x 2.80 (según detalle)					\$26,851.00		\$26,851.00
Puerta trasera 1.00 X 2.10 metálica en tola					\$14,704.30		\$14,704.30
Puertas metálica enrollables frontal y posterior					\$70,397.25		\$70,397.25
VENTANAS							
Ventana salomónica, Aluminio (1.00 x 1.10 mts.)					\$234,616.10		\$234,616.10
PINTURA							
Plintura con acrílica de calidad reconocida					\$291,676.26		\$291,676.26
MISCELANEOS							
Impermeabilizante asfáltico granulada 4kg			\$548,637.36				\$548,637.36
Cerradura de emergencia (Barra de pánico) para puerta trasera					\$16,895.34		\$16,895.34
Sistema de detección de incendio				\$12,799.50	\$179,193.00		\$191,992.50
Protectores de ventanas					\$180,473.90		\$180,473.90
Shutter de aluminio en ventanas de extractores					\$311,027.88		\$311,027.88
Letras identificación nave					\$6,399.75		\$6,399.75
Desagües pluviales 4" de techo				\$10,117.54	\$20,235.09		\$30,352.63
Limpieza final y continua	\$619.33	\$1,548.33	\$1,599.94	\$1,548.33	\$1,083.83		\$6,399.76
MODULO 2							
PRELIMINARES							
Replanteo y control topográfico	\$10,906.60	\$32,719.79	\$33,810.45	\$20,722.53			\$98,159.37
Limpieza de área	\$32,337.68						\$32,337.68
Fumigación del terreno	\$16,332.16						\$16,332.16

Cash Flow as of Mon 7/23/18  
 FLUJO DE CAJA NAVE PODER JUDICIAL.mpp

	August	September	October	November	December	January	Total
<b>MOVIMIENTO DE TIERRA</b>							
Excavación de zapatas en roca dura	\$355,936.20						\$355,936.20
Relleno de reposición				\$10,527.63			\$10,527.63
Bote de material excavado	\$40,577.49						\$40,577.49
Relleno compactado			\$584,756.08	\$97,459.36			\$682,215.44
<b>HORMIGON ARMADO EN:</b>							
H. A. zapata muro .60 x 30 (Hor. Ind. 210 kg/cm2)			\$53,426.65				\$53,426.65
Zapata Columna Z1 (2.50 x 2.50 x 0.60) (Hor. Ind. 210 kg/cm2)	\$198,173.36	\$792,693.44					\$990,866.80
Zapata Placa Zp1 (Escalera) (1x1x.15) (Hor. Ind. 210 kg/cm2)	\$1,036.80	\$4,147.22					\$5,184.02
H.A. Columnas de amarre CA (0.20 x 0.20) "1er tiro"			\$34,829.38	\$139,317.54			\$174,146.92
H.A. Columnas de amarre CA (0.20 x 0.20) "2do tiro"				\$174,146.92			\$174,146.92
H.A. Viga VA a nivel de piso (0.20 x 0.20 )			\$122,107.16				\$122,107.16
Mechones Columnas Cp (0.76 x 0.76 x 1.30) (Hor. Ind. 210 kg/cm2)		\$749,579.92					\$749,579.92
Vigas de amarre VA en muros SNP (0.20 x 0.20 ) y dintel				\$602,358.96			\$602,358.96
Topping sobre Metaldeck (1er nivel) (Hor. Ind. 210 kg/cm2) Incluye Pin de anclaje a malla				\$806,266.08			\$806,266.08
Topping sobre aluzinc cal 22 (2do nivel) (Hor. Ind. 210 kg/cm2) Incluye Pin de anclaje a malla				\$793,569.04			\$793,569.04
<b>MUROS</b>							
Muro bloques hormigón 8" BNP(bastones 3/8" a 20 cms y serpentinas)			\$183,088.34				\$183,088.34
Muro bloques hormigón 8" SNP (bastones 3/8" a 60 cms) y serpentinas "Bajo Viga de Amarre"			\$735,896.16				\$735,896.16
Muro bloques hormigón 8" SNP (bastones 3/8" a 60 cms) y serpentinas "Sobre Viga de Amarre"				\$735,896.16			\$735,896.16
<b>TERMINACION DE SUPERFICIE</b>							
Fraguache en dinteles y vigas de amarre				\$32,482.08			\$32,482.08
Empañete maestreado muros				\$751,459.36			\$751,459.36
Cantos				\$162,705.28			\$162,705.28
Fino de techo inclinado			\$495,170.76				\$495,170.76
<b>TERMINACION PISO</b>							
Piso hormigón y malla electrosoldada terminado con helicóptero primer nivel				\$477,771.20	\$955,542.40		\$1,433,313.60
Piso terminado con helicóptero segundo nivel				\$51,198.00	\$102,396.00		\$153,594.00
Aceras perimetral					\$121,329.88		\$121,329.88
<b>ESTRUCTURA METALICA</b>							
<b>COLUMNAS METALICAS</b>							
Columnas P1 (W14X90)		\$1,930,201.60					\$1,930,201.60
Columnas P2, (Bracer PIPE 4 SCH40)		\$324,881.50					\$324,881.50
Columnas P3 (HSS10X10X.375)		\$1,205,809.28					\$1,205,809.28
<b>VIGAS ENTREPISO</b>							
Vigas principal VP1 (W24X68)		\$2,188,779.68					\$2,188,779.68
Vigas secundarias Vs1 (W18X35)		\$2,850,700.80					\$2,850,700.80
Vigas principal VP3 (W18X40)		\$1,280,833.52					\$1,280,833.52
<b>VIGAS TECHO A DOS AGUAS</b>							
Vigas pórtico principal VP4 (W21X44)		\$701,363.44	\$350,681.72				\$1,052,045.12
Vigas secundarias Vs2 (W14X22)		\$520,383.32	\$260,191.66				\$780,574.96
Vigas secundarias Vs3 (W16X26)		\$1,894,777.12	\$947,388.56				\$2,842,165.76
Conexiones, anclajes y tornillería		\$554,645.00	\$277,322.50				\$831,967.52
<b>ENCOFRADO METALICO DECK.</b>							
<b>ENTREPISO</b>							
Suministro y colocación de Metaldeck Cal.22, para Encofrado Metálico			\$1,383,373.76				\$1,383,373.76
Gualderas para Entrepisos			\$75,222.66				\$75,222.66
<b>TECHO</b>							
Suministro y colocación de Metaldeck Cal.22, para Encofrado Metálico			\$1,519,566.40				\$1,519,566.40
Gualderas Cubierta de Techo			\$62,435.97				\$62,435.97
Canalón (No incluye bajantes)			\$177,754.86				\$177,754.86
<b>ESCALERAS</b>							
Suministro, fabricación y montaje de estructura metálica, para escalera (C12x20.7, H554x4x0.25, C10x15.3)			\$1,115,092.40				\$1,115,092.40
Pasamanos Tubo Ø 1"			\$345,586.52				\$345,586.52
<b>INSTALACIONES ELÉCTRICAS</b>							
<b>PRIMER NIVEL</b>							
Salida Cenitales (Tubería EMT de 1/2")				\$17,759.31	\$195,352.38		\$213,111.68



Cash Flow as of Mon 7/23/18  
 FLUJO DE CAJA NAVE PODER JUDICIAL.mpp

	August	September	October	November	December	January	Total
Lámparas fluorescentes 2x96" de 2x59W electrónica Sylvania, instalada.				\$43,838.29	\$482,221.16		\$526,059.44
Lámparas Tipo secadora con fotocelda incluida, instalada.				\$1,535.94	\$16,895.34		\$18,431.28
Lámpara de pared, instalada.				\$499.33	\$5,492.60		\$5,991.93
Lámparas de emergencia, instalada.				\$1,599.94	\$17,599.31		\$19,199.25
Interruptor doble. (bticino)				\$428.97	\$4,718.66		\$5,147.63
Interruptor triple. (bticino)				\$372.38	\$4,096.16		\$4,468.54
Interruptor tres vías. (bticino)				\$437.11	\$4,808.20		\$5,245.31
Toma corriente doble 120 v (bticino)				\$1,304.54	\$14,349.89		\$15,654.43
Salida de teléfono y data				\$775.51	\$8,530.56		\$9,306.07
Suministro e instalación de Extractores de aire Monofásico KDK, 30"X30", (incluye ventana Dayton, base de metal)				\$23,999.06	\$263,989.68		\$287,988.74
Panel de distribución G.E. 24 espacio trifásico, para luces y tomacorrientes, instalado.				\$1,176.70	\$12,943.71		\$14,120.41
Registro eléctrico 10"x10"x4", instalado.				\$556.78	\$6,124.56		\$6,681.34
Registro data y teléfono 6"x6"x4", instalado.				\$202.66	\$2,229.25		\$2,431.91
Sistema de Puesta a Tierra, con Varillas de tierra 5/8" x 6', conector para varilla 5/8, Cable # 10 y M/O instalación.				\$900.06	\$9,900.67		\$10,800.73
Acometida principal de teléfono en PVC de 1"				\$559.98	\$6,159.76		\$6,719.74
Acometida eléctrica para Panel de Distribución de 24 espacio trifásico. Con 3 THW # 02 (P) y 1 THW # 04 (Neutro).				\$13,825.76	\$152,083.42		\$165,909.18
Switch de seguridad 3P 100A GE				\$462.94	\$5,092.36		\$5,555.30
<b>SEGUNDO NIVEL</b>							
Salida Cenitales (Tubería EMT de 1/2")				\$17,759.31	\$195,352.38		\$213,111.68
Lámparas fluorescentes 2x96" de 2x59W electrónica Sylvania, instalada.				\$45,758.22	\$503,340.32		\$549,098.56
Lámparas de emergencia, instalada.				\$1,599.94	\$17,599.31		\$19,199.25
Interruptor doble. (bticino)				\$428.97	\$4,718.66		\$5,147.63
Interruptor triple. (bticino)				\$372.38	\$4,096.16		\$4,468.54
Interruptor tres vías. (bticino)				\$437.11	\$4,808.20		\$5,245.31
Toma corriente doble 120 v (bticino)				\$1,304.54	\$14,349.89		\$15,654.43
Suministro e instalación de Extractores de aire Monofásico KDK, 30"X30" (incluye ventana Dayton, base de metal)				\$23,999.06	\$263,989.68		\$287,988.74
Panel de distribución G.E. 24 espacio trifásico, para luces y tomacorrientes, instalado.				\$1,176.70	\$12,943.71		\$14,120.41
Registro eléctrico 10"x10"x4", instalado.				\$556.78	\$6,124.56		\$6,681.34
<b>PORTAJE</b>							
Puerta principal de malla ciclónica corrediza para hueco de 2.50 x 2.80 (según detalle)					\$3,835.86		\$3,835.86
Puerta trasera 1.00 X 2.10 metálica en tola					\$7,002.04		\$7,002.04
Puertas metálica enrollables frontal y posterior					\$70,397.25		\$70,397.25
<b>VENTANAS</b>							
Ventana salomónica, Aluminio (1.00 x 1.10 mts.)					\$234,616.10		\$234,616.10
<b>PINTURA</b>							
Pintura con acrílica de calidad reconocida					\$291,676.26		\$291,676.26
<b>MISCELANEOS</b>							
Impermeabilizante asfáltico granulada 4kg			\$548,637.36				\$548,637.36
Cerradura de emergencia (Barra de pánico) para puerta trasera					\$16,895.34		\$16,895.34
Sistema de detección de incendio				\$19.20	\$268.79		\$287.99
Protectores de ventanas					\$180,473.90		\$180,473.90
Shutter de aluminio en ventanas de extractores					\$311,027.88		\$311,027.88
Letras identificación nave					\$6,399.75		\$6,399.75
Desagües pluviales 4" de techo				\$10,117.54	\$20,235.09		\$30,352.63
Limpieza final y continua	\$619.33	\$1,548.33	\$1,599.94	\$1,548.33	\$1,083.83		\$6,399.76
<b>Total</b>	<b>\$1,369,650.88</b>	<b>\$30,066,127.36</b>	<b>\$21,815,546.88</b>	<b>\$6,955,497.60</b>	<b>\$9,335,824.64</b>		<b>\$69,542,635.52</b>