



Poder Judicial

LPN-CPJ-21-2023

SOBRE B



C&R Arquitectos Asoc
Arquitectos - Constructores
Consultores

www.crarquitecto.com

ORIGINAL

16 de agosto 2023
Santo Domingo, D.N.



C&R Arquitectos Asoc.
Arquitectos - Constructores - Consultores



Señores:

CONSEJO DE PODER JUDICIAL

Comité de compras y contrataciones

Su despacho

Mediante la presente les estamos entregando los documentos solicitados para la Licitación Pública Nacional: LPN-CPJ-21-2023 Readecuaciones de mantenimientos generales diversas localidades del poder judicial.

Anexo encontrarán:

SOBRE B

OFERTA ECONÓMICA

1. Formulario de Oferta Económica.
2. Garantía de Fianza de Mantenimiento de la Oferta a favor del Consejo del Poder Judicial.
3. Presupuesto de las actividades a realizar.
4. Análisis de costos de las partidas del presupuesto presentado.

Sin otro particular y con el sincero deseo de poderles servir, se despide de ustedes.

 C&R Arquitectos Asoc.

Arq. Cesar Rodríguez Álvarez

Gerente



Comité de Compras y Licitaciones

LPN-CPJ-21-2023

OFERTA ECONÓMICA

NOMBRE DEL OFERENTE: CR ARQUITECTOS ASOC. RNC 130703973

Página 1 de 2

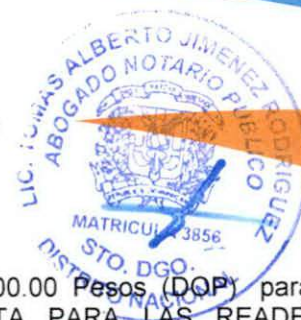
Lote No.	Descripción del Bien, Servicio u Obra	Unidad de medida ¹	Cantidad ²	Precio Unitario	Precio Total
2	Adecuación Nave Manganagua, LOTE 2 LPN CPJ 21-2023			5,765,714.43	5,765,714.43
	VALOR TOTAL DE LA OFERTA:RDS 5,765,714.43...				
	Valor total de la oferta en letras: CINCO MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS CATORCE CON 43/100...				

CESAR AUGUSTO RODRIGUEZ ALVAREZ en calidad de **GERENTE**, debidamente autorizado para actuar en nombre y representación de **CR ARQUITECTOS ASOC.**

 CR Arquitectos Asoc.

¹Si aplica.
²Si aplica.





Fianza Número : 2-2-704-0128760

POR CUANTO: C R Arquitectos Asoc. SRL

Ha solicitado a Seguros Reservas, S. A. una FIANZA por valor de \$160,000.00 Pesos (DOP) para responder a las obligaciones siguientes: GARANTIZAR EL MANTENIMIENTO DE OFERTA PARA LAS READECUACIONES DE MANTENIMIENTOS GENERALES DIVERSAS LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL. LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL: LPN-CPJ-21-2023. *** ESTA FIANZA SE RIGE BAJO LA LEY DE SEGUROS Y FIANZAS DE LA REPUBLICA DOMINICANA Y EL BENEFICIO DE EXCUSION SEÑALADO EN EL CODIGO CIVIL DOMINICANO ***.

POR CUANTO: La presente FIANZA se emite a favor y en beneficio de: COMITE DE COMPRAS Y LICITACIONES DEL PODER JUDICIAL y tiene como fecha de vigencia desde el 11 de Agosto de 2023 hasta el 31 de Diciembre de 2023 a las 4:00 PM o antes, si el AFIANZADO ha cumplido su obligación.

POR CUANTO: SEGUROS RESERVAS No acepta ni reconoce ninguna transferencia que de la presente FIANZA se haga a persona natural ó jurídica.

POR CUANTO: SEGUROS RESERVAS, S.A. no será responsable bajo esta FIANZA en caso de pérdidas o daños directa o indirectamente ocasionados o que resulten a consecuencia de: Obligaciones extracontractuales que no estén amparadas en el presente Contrato, indemnizaciones por los así llamados daños punitivos, daños ejemplares, compensaciones de daños y perjuicios o daños indirectos, confiscación, nacionalización, requisición o destrucción de o daños a los bienes materiales causados u ordenados por cualquier gobierno o autoridad pública o local, actos de terrorismo de cualquier naturaleza, guerras, invasiones, actos de enemigos extranjeros, operaciones hostiles o bélicas (se haya o no declarado la guerra), guerras civiles, insurrecciones, huelgas, motines, conmociones civiles que alcancen proporciones o tengan carácter de alzamiento popular, alzamientos militares, revueltas, rebeliones, revoluciones, poderes militares o usurpados, ley marcial, requisición o destrucción de o daños a los bienes materiales causados u ordenados por cualquier gobierno o autoridad pública o local, o cualquier acto de cualesquiera persona o grupo de personas que actúe en nombre de o en relación con cualquier organización cuyos objetivos sean, entre otros, derrocar o ejercer una influencia sobre cualquier gobierno de jure o de facto, cualquier responsabilidad, pérdida, o daño o gasto de cualquier naturaleza que hubieran sido directa o indirectamente causados u originados por reacción nuclear, radiación nuclear o contaminación radioactiva por fuerza mayor, eventos de la naturaleza, riesgos o peligros no incluidos expresamente, o si existe en el país una determinada situación anormal que escape del control o responsabilidad del afianzado o en la cual el orden público no pueda ser garantizado por las fuerzas públicas que impida al AFIANZADO cumplir con las obligaciones contractuales asumidas por éste y garantizadas por la presente FIANZA.

POR CUANTO: SEGUROS RESERVAS no será responsable por los daños y perjuicios que sufra la obra u obligación garantizada por demora originada por falta o atraso de pago o de cumplimiento de condiciones por parte del Beneficiario o falta de cubriciones presentadas por el AFIANZADO.

La responsabilidad de SEGUROS RESERVAS no quedará comprometida con respecto a ampliaciones o extensiones del contrato objeto de esta FIANZA, a menos que haya sido notificado previamente a la misma y esta haya dado su conformidad mediante endoso a la FIANZA con el cargo correspondiente de los honorarios adicionales, si hubiere lugar.

Queda excluida de la presente FIANZA cualquier obligación que asuma el AFIANZADO frente a terceros, incluyendo cargos fiscales.

El Beneficiario de esta FIANZA, en un plazo de diez (10) días, deberá enviar copia a SEGUROS RESERVAS de cualquier aviso dado al AFIANZADO que contenga observaciones sobre la obra u obligación garantizada así como de cualquier notificación de terminación, modificación o alteración del contrato, extensión o prórroga del mismo, obteniendo de esta acuse de recibo.

La falta de lo antes indicado liberará a SEGUROS RESERVAS de toda responsabilidad bajo la presente FIANZA que pudiera surgir por tales circunstancias.

POR CUANTO: SEGUROS RESERVAS se compromete a responder a quien sea de derecho, de todos los daños y perjuicios que ocurran a consecuencia de incumplimiento de las obligaciones contractuales del AFIANZADO, hasta el límite y condiciones de la presente FIANZA siempre que la notificación a SEGUROS RESERVAS sea recibida, y que la misma haya sido previamente declarada ejecutoria e irrevocablemente juzgada de acuerdo con la Ley 146-02 sobre Seguros y Fianzas y el Código Civil de la República Dominicana. Se hace constar que: Cualquier reclamación a cargo de esta FIANZA debe hacerse dentro de los treinta (30) días posteriores a la fecha en que legalmente sea declarada ejecutoria.

POR CUANTO: Esta FIANZA será válida, sujeto a las estipulaciones de la misma, siempre que el AFIANZADO haya cumplido con el pago de los honorarios y de los gastos exigidos por las leyes vigentes, al momento de su emisión.

segurosreservas.com

T 809 960 7333

RNC 101 87450 3



Fianza Número : **2-2-704-0128760**

POR CUANTO: SEGUROS RESERVAS. No realizará devolución de los honorarios pagados, ni de los gastos incurridos, por ningún concepto que alegue el AFIANZADO, salvo existan documentos que demuestren la anulación del contrato u otra justificación válida, previo acuerdo entre Beneficiario/Afianzado y aceptación por parte de SEGUROS RESERVAS.

POR CUANTO: La Ley No.146-02 de fecha 26 de septiembre de 2002 faculta a las Compañías de Seguros legalmente autorizadas, a la prestación de FIANZA a favor del Estado, los Municipios, el Distrito Nacional o sus dependencias.

POR CUANTO: SEGUROS RESERVAS Legalmente constituida y autorizada a ejercer el negocio de seguros en general en todo el Territorio Nacional de acuerdo con disposiciones legales vigentes, otorga la presente FIANZA por \$160,000.00 Pesos (DOP) Ciento Sesenta Mil con 00/100

Esta Fianza no otorga cobertura cuando el tomador de la fianza, afianzado o beneficiario este incluido en la lista OFAC/ONU o del Gobierno Dominicano en materia de lavado de activos, terrorismo u otras sanciones económicas ; ni respecto de indemnizaciones, reembolsos, gastos o pagos hechos a persona naturales o jurídicas o efectuados en países dentro de la lista OFAC/ONU o del Gobierno Dominicano; ni de pérdidas relacionadas directa o indirectamente con operaciones, negocios, contratos o vínculos de cualquier naturaleza con países o personas naturales o jurídicas incluidos en la lista OFAC/ONU o del Gobierno Dominicano en materia de lavado de activos, terrorismo u otras sanciones económicas; ni por reclamos que se hagan contra el asegurador o el afianzado por personas o en nombre de personas países que estén incluidos en las listas OFAC/ONU o del Gobierno Dominicano en materia de lavado de activos, terrorismo u otras sanciones económicas; ni cuando se determine que los fondos utilizados para la contratación del seguro sean de origen ilícito y guarden relación con actividades delictivas.

POR CUANTO: No obstante cualquier disposición en contrario de esta fianza, se excluye cualquier incumplimiento, pérdida, daño, responsabilidad, reclamo, costo o gasto de cualquier naturaleza, causada directa o indirectamente por, atribuido por, resultante de, que surja de, o en relación con una Enfermedad Transmisible o el miedo o la amenaza (ya sea real o percibida) de una Enfermedad Transmisible, independientemente de cualquier otra causa o evento que contribuya simultáneamente o en cualquier otra secuencia a la misma.

Para esta cláusula, una Enfermedad Transmisible significa cualquier enfermedad que puede transmitirse por medio de cualquier sustancia o agente de cualquier organismo a otro organismo donde:

- 1-La sustancia o agente incluye, pero no se limita a, un virus, bacteria, parásito u otro organismo o cualquier variación y/o mutación de este, ya sea que se considere vivo o no, y
2. El método de transmisión ya sea directo o indirecto, incluye, pero no se limita a, transmisión en el aire, transmisión de fluidos corporales, transmisión desde o hacia cualquier superficie u objeto, sólido, líquido o gas o entre organismos, y
3. La enfermedad, sustancia o agente puede causar o amenazar daños a la salud humana o al bienestar humano o puede causar o amenazar daños, deterioro, pérdida de valor, comercialización o pérdida del uso de la propiedad.

Exigida a: C R ARQUITECTOS ASOC. SRL y tiene como fecha de vigencia desde el 11 de Agosto de 2023 hasta el 31 de Diciembre de 2023 a las 4:00 PM o cuando sea cumplida la obligación, lo que ocurra primero.

Esta fianza está sujeta a las cláusulas y condiciones especificadas en los anexos abajo detallados :

04-070 Trámite de Reclamación

Este documento es emitido hoy día **14/08/2023**, Santo Domingo, República Dominicana y tiene una efectividad a partir de la fecha **11/08/2023** hasta la fecha **31/12/2023** a las **4:00 PM** dejando sin efecto cualquier otro documento de este tipo, emitido anteriormente para esta fianza.

Todos los demás términos, cláusulas y condiciones generales de esta fianza, permanecen sin alteración.



Firma Autorizada y Sello

segurosreservas.com

T 809 960 7333

RNC 101 87450 3

CR ARQUITECTOS ASOC.

RNC 130703973



INFORMACIONES DEL PROYECTO

CHA	02 de Mayo de 2023	NUMERO DE CARPETA	2023-003
NOMBRE DEL PROYECTO	Adecuación de espacios en Nave de Almacén Manganagua		
DIRECCIÓN DEL PROYECTO	Calle Sajoma # 4, Manganagua, Distrito Nacional.		

PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
------	-------------	----------	--------	-----------------	-------	-----------

Area de Depósito de Muebles, Pulimento y Pintura

1.00 Preliminares						
1.01	Demolición de muros de bloques existentes, incluye terminación en en piso, columnas y fondo de viga	20.00	m2	330.00	6,600.00	
1.02	Demolición de muros de madera existentes	150.00	m2	140.00	21,000.00	
Sub-total						\$ 27,600.00

2.00 Terminación de Muros de Bloques						
2.01	Corte de piso de cemento pulido existente con pulidora	54.00	mts	140.00	7,560.00	
2.02	Demolición de Piso de cemento pulido para excavación de zapatas	30.00	m2	330.00	9,900.00	
2.03	Excavación de zapatas de columnas	7.00	m3	1,266.61	8,866.28	
2.04	Excavación de zapatas de muros	12.15	m3	1,266.61	15,389.32	
2.05	Hormigón armado en zapatas Columnas acero Ø1/2" @ 0.20x0.20m	2.85	m3	12,743.87	36,320.02	
2.06	Hormigón armado en zapatas Muros 6" 3 f 3/8" y 3/8" @ 0.25m	3.71	m3	9,147.96	33,938.94	
2.07	Suministro y colocación de Bloques de 6" - acero Ø3/8" @ 0.60m (BNP y SNP) con serpentinas cada 3 lineas	145.00	m2	1,353.89	196,313.59	
2.08	Relleno de reposición compactado	21.71	m3	824.75	17,905.43	
2.09	Hormigón armado en columnas de amarres (0.15m x 0.25m) 4 Ø 1/2" y 3/8" @ 0.20m.	1.50	m3	32,760.02	49,140.03	
2.10	Hormigón armado en Vigas de amarre 15cm x 25 cm, (1:2:4), 4 de acero Ø3/8" grado 60, 3/8" @ 0.20m. BNP y SNP	3.54	m3	29,752.82	105,324.98	
2.11	Fraguache en vigas y columnas	16.00	m2	65.10	1,041.66	
2.12	Pañete exterior en muros, vigas y columnas	285.00	m2	651.05	185,550.05	
2.13	Cantos en general	60.00	ml	145.83	8,749.71	
2.14	Piso de Cemento pulido en perimetro de muro de bloques, similar al existente	30.00	m2	1,141.97	34,259.19	
2.15	Bote de material producto de excavaciones y demoliciones	32.00	m3	424.16	13,573.12	

1

CR ARQUITECTOS ASOC.

RNC 130703973

INFORMACIONES DEL PROYECTO

CHA	02 de Mayo de 2023	NUMERO DE CARPETA	2023-003
NOMBRE DEL PROYECTO	Adecuación de espacios en Nave de Almacén Manganagua		
DIRECCIÓN DEL PROYECTO	Calle Sajoma # 4, Manganagua, Distrito Nacional.		

PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
Sub-total						\$ 723,832.31



CR ARQUITECTOS ASOC.

RNC 130703973



INFORMACIONES DEL PROYECTO

FECHA	02 de Mayo de 2023	NUMERO DE CARPETA	2023-003
NOMBRE DEL PROYECTO	Adecuación de espacios en Nave de Almacén Manganagua		
DIRECCIÓN DEL PROYECTO	Calle Sajoma # 4, Manganagua, Distrito Nacional.		

PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
------	-------------	----------	--------	-----------------	-------	-----------

1.00 Muros en Densglass

1.01	Suministro e instalación de muros de densglass sobre muro de bloques nuevo para completar cerramiento con el techo, incluye terminación y sellado hermético	21.60	m2	2,534.39	54,742.76	
1.02	Suministro e Instalacion de Muros de Densglass altura de 3.50 mt (incluye refuerzo y/o anclaje hasta el techo, altura total 5.40 mt) perflería cal. 22, incluye terminación	70.00	m2	2,534.39	177,407.10	
1.03	Suministro e instalación de techo de densglass, incluye terminación y anclaje de estructura hasta el techo de aluzinc	84.00	m2	2,534.39	212,888.52	
Sub-total						\$ 445,038.39

1.00 Instalaciones Eléctricas

1.01	Suministro e instalación de Interruptor sencillo, polímero color blanco	4.00	ud	1,586.94	6,347.77	
1.02	Suministro e instalación de Salida de Luz cenital	16.00	ud	1,473.68	23,578.92	
1.03	Suministro e Instalación Tomacorrientes 110V polímero color blanco	12.00	ud	1,859.52	22,314.23	
1.04	Suministro e instalación de lámparas Panel Led 2x2 de superficie de 18w 24, 800LM, 4000K, 120-277VAC con certificación UL	6.00	ud	3,684.32	22,105.94	
1.05	Suministro e Instalación de lámpara industrial de tres (3) de tubos colgantes	12.00	ud	8,696.70	104,360.43	
1.06	Suministro e Instalación de abanicos de techo	8.00	ud	7,965.91	63,727.30	
Sub-total						\$ 242,434.59

1.00 Misceláneos

1.01	Suministro y aplicación de pintura satinada en muros y techo	650.00	m2	219.41	142,615.20	
1.02	Suministro e instalación de zócalos de cerámica color gris	64.00	mt	276.41	17,690.30	
1.03	Reubicación y mantenimiento de ducto existente de extracción en área de pintura	1.00	p.a.	35,000.00	35,000.00	
1.04	Suministro, confección e instalación de ductos metálicos en zinc liso galvanizado, calibre 1/16 de 0.60m x 0.60m para extractor en área de pintura	65.00	pie	1,686.50	109,622.50	
1.05	Limpieza continua y final	1.00	p.a.	5,000.00	5,000.00	

CR ARQUITECTOS ASOC.

RNC 130703973

INFORMACIONES DEL PROYECTO

FECHA	02 de Mayo de 2023	NUMERO DE CARPETA	2023-003
NOMBRE DEL PROYECTO	Adecuación de espacios en Nave de Almacén Manganagua		
DIRECCIÓN DEL PROYECTO	Calle Sajoma # 4, Manganagua, Distrito Nacional.		

PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
Sub-total						\$ 309,928.00



(Handwritten mark)

CR ARQUITECTOS ASOC.

RNC 130703973



INFORMACIONES DEL PROYECTO

CHA	02 de Mayo de 2023	NUMERO DE CARPETA	2023-003
TITULO DEL PROYECTO Adecuación de espacios en Nave de Almacén Manganagua			
DIRECCIÓN DEL PROYECTO Calle Sajoma # 4, Manganagua, Distrito Nacional.			

PRESUPUESTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
------	-------------	----------	--------	-----------------	-------	-----------

Área Oficina Administrativa y Área de Lockers del Taller Ebanistería

5.00 Preliminares

01	Demolición de muros y techo de madera existentes	62.00	m2		-	
Sub-total						\$ -

5.00 Muros en Densglass

01	Suministro e Instalacion de Muros de Densglass altura de 2.80 mt (incluye refuerzo y/o anclaje hasta el techo, altura total 5.40 mt) perfilera cal. 22, incluye terminación	47.00	m2	2,534.39	119,116.20	
02	Suministro e instalación de techo de densglass, incluye terminación y anclaje de estructura hasta el techo de aluzinc	23.00	m2	2,534.39	58,290.91	
Sub-total						\$ 177,407.10

5.00 Instalaciones Eléctricas

01	Suministro e instalación de Interruptor sencillo, polímero color blanco	2.00	ud	1,586.94	3,173.89	
02	Suministro e instalación de Salida de Luz cenital	2.00	ud	1,473.68	2,947.37	
03	Suministro e Instalación Tomacorrientes 110V polímero color blanco	5.00	ud	1,859.52	9,297.60	
04	Suministro e instalación de lámparas Panel Led 2x2 de superficie de 18w 24, 800LM, 4000K, 120-277VAC con certificación UL	4.00	ud	3,684.32	14,737.29	
Sub-total						\$ 30,156.14

5.00 Misceláneos

01	Suministro y aplicación de pintura satinada en muros y techo	130.00	m2	219.41	28,523.04	
01	Suministro e instalación de piso porcelanato color gris 60x60 cm	23.00	m2	1,535.26	35,311.05	

CR ARQUITECTOS ASOC.

RNC 130703973



INFORMACIONES DEL PROYECTO

FECHA	02 de Mayo de 2023	NUMERO DE CARPETA	2023-003
TITULO DEL PROYECTO	Adecuación de espacios en Nave de Almacén Manganagua		
DIRECCIÓN DEL PROYECTO	Calle Sajoma # 4, Manganagua, Distrito Nacional.		

PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
02	Suministro e instalación de zócalos de porcelanato color gris	38.00	mt	276.41	10,503.62	
03	Suministro e instalación de puertas polimetálicas	2.00	uds	7,000.01	14,000.01	
04	Traslado y Bote de escombros	1.00	uds	3,000.00	3,000.00	
05	Limpieza continua y final	1.00	p.a.	5,000.00	5,000.00	
Sub-total						\$ 96,337.72

Almacén del Taller Ebanistería

J.00 Preliminares

J.01	Demolición de muros y techo de madera existentes	42.00	m2	140.00	5,880.00	
J.02	Demolición de muro de block de 6" existente	13.00	m2	140.00	1,820.00	
Sub-total						\$ 7,700.00

.00 Terminación de Muros de Bloques

.01	Corte de piso de cemento pulido existente con pulidora	40.00	mts	140.00	5,600.00	
.02	Demolición de Piso de cemento pulido para excavación de zapatas	18.00	m2	140.00	2,520.00	
.03	Excavación de zapatas de columnas	5.00	m3	1,266.61	6,333.05	
.04	Excavación de zapatas de muros	8.10	m3	1,266.61	10,259.55	
.05	Hormigón armado en zapatas Columnas acero Ø1/2" @ 0.20x0.20m	1.75	m3	12,743.87	22,301.77	
.06	Hormigón armado en zapatas Muros 6" 3 f 3/8" y 3/8" @ 0.25m	2.25	m3	9,147.96	20,582.92	
.07	Suministro y colocación de Bloques de 6" - acero Ø3/8" @ 0.60m (BNP y SNP) con serpentinas cada 3 líneas	65.00	m2	1,353.89	88,002.64	
.08	Relleno de reposición compactado	12.71	m3	824.75	10,482.63	
.09	Hormigón armado en columnas de amarres (0.15m x 0.25m) 4 Ø 1/2" y 3/8" @ 0.20m.	0.70	m3	32,760.02	22,932.02	

CR ARQUITECTOS ASOC.

RNC 130703973



INFORMACIONES DEL PROYECTO

CHA	02 de Mayo de 2023	NUMERO DE CARPETA	2023-003
TITULO DEL PROYECTO		Adecuación de espacios en Nave de Almacén Manganagua	
DIRECCIÓN DEL PROYECTO			
Calle Sajoma # 4, Manganagua, Distrito Nacional.			

PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
1.10	Hormigón armado en Vigas de amarre 15cm x 25 cm, (1:2:4), 4 de acero Ø3/8" grado 60, 3/8" @ 0.20m. SNP	1.41	m3	29,752.82	41,951.47	
1.11	Fraguache en vigas y columnas	6.50	m2	65.10	423.17	
1.12	Pañete exterior en muros, vigas y columnas	104.00	m2	651.05	67,709.49	
1.13	Cantos en general	40.00	ml	145.83	5,833.14	
1.14	Piso de Cemento pulido en perímetro de muro de bloques, similar al existente	20.00	m2	1,141.97	22,839.46	
1.15	Bote de material producto de excavaciones y demoliciones	16.00	m3	424.16	6,786.56	
Sub-total						\$ 334,557.88

12.00 Techo en Densglass

12.01	Suministro e instalación de techo de densglass, incluye terminación y anclaje de estructura hasta el techo de aluzinc	56.00	m2	2,534.39	141,925.68	
Sub-total						\$ 141,925.68

13.00 Instalaciones Eléctricas

13.01	Suministro e instalación de Interruptor sencillo, polímero color blanco	1.00	ud	1,586.94	1,586.94	
13.02	Suministro e instalación de Salida de Luz cenital	2.00	ud	1,473.68	2,947.37	
13.03	Suministro e Instalación Tomacorrientes 110V polímero color blanco	2.00	ud	1,859.52	3,719.04	
13.04	Suministro e instalación de lámparas Panel Led 2x2 de superficie de 18w 24, 800LM, 4000K, 120-277VAC con certificación UL	8.00	ud	3,684.32	29,474.58	
Sub-total						\$ 37,727.93

14.00 Misceláneos

14.01	Suministro y aplicación de pintura satinada en muros y techo	190.00	m2	219.41	41,687.52	
14.02	Piso de Hormigón Vaciado con terminación pulida con helicóptero, incluye piqueteado de piso hormigón existente, y producto adhesivo (espesor 5 cms)	57.00	m2	1,141.97	65,092.46	
14.03	Suministro y aplicación de pintura epóxica para pisos color gris	57.00	m2	371.38	21,168.63	
14.04	Suministro e instalación de puertas polimetálicas	1.00	uds	7,000.01	7,000.01	

CR ARQUITECTOS ASOC.

RNC 130703973



INFORMACIONES DEL PROYECTO

CHA	02 de Mayo de 2023	NUMERO DE CARPETA	2023-003
NOMBRE DEL PROYECTO Adecuación de espacios en Nave de Almacén Manganagua			
DIRECCIÓN DEL PROYECTO Calle Sajoma # 4, Manganagua, Distrito Nacional.			

PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
4.05	Bote de escombros	1.00	uds	424.16	424.16	
4.06	Limpieza continua y final	1.00	p.a.	3,000.00	3,000.00	
Sub-total						\$ 138,372.78

Area Baño del Taller Ebanistería

5.00 Preliminares

5.01	Desmonte de ventana existente	1.00	ud	240.00	240.00	
5.02	Desmonte de aparatos sanitarios (inodoros y lavamanos)	3.00	ud	260.00	780.00	
5.03	Demolición de cerámicas de pared y piso existente	32.00	m2	150.00	4,800.00	
5.04	Desmonte de luminaria existente	1.00	ud	150.00	150.00	
5.05	Demolición de muro de block de 4" existente	9.50	m2	330.00	3,135.00	
5.06	Suministro y colocación de bloques de 4" para muro divisorial	12.50	m2	1,173.97	14,674.66	
5.07	Paquete de muro de bloques	25.00	m2	651.05	16,276.32	
5.08	Terminación de cantos y mocheta de muro	18.50	mt	145.83	2,697.83	
Sub-total						\$ 42,753.81

5.00 Terminación de baño

5.01	Suministro e instalación de cerámica de pared de porcelanato color blanco 30x60 cm	40.00	m2	1,483.00	59,319.84	
5.02	Suministro e instalación de piso porcelanato color gris 60x60 cm	10.00	m2	1,535.26	15,352.63	

(Handwritten signature)

CR ARQUITECTOS ASOC.

RNC 130703973



INFORMACIONES DEL PROYECTO

CHA	02 de Mayo de 2023	NUMERO DE CARPETA	2023-003
NOMBRE DEL PROYECTO Adecuación de espacios en Nave de Almacén Manganagua			
DIRECCIÓN DEL PROYECTO Calle Sajoma # 4, Manganagua, Distrito Nacional.			

PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
3.03	Suministro e instalación de inodoros de tanque elongado color blanco	2.00	uds	10,200.41	20,400.82	
3.04	Suministro e instalación de lavamanos de pedestal color blanco	1.00	uds	14,247.65	14,247.65	
3.05	Suministro e instalación de puerta de polimetal	1.00	uds	7,000.01	7,000.01	
3.06	Suministro e instalación de ventana salomónica de aluminio	10.00	p2	298.21	2,982.07	
3.07	Suministro e instalación de duchas (incluye llave)	2.00	uds	8,987.53	17,975.07	
3.08	Suministro e instalación de dispensador de papel higienico plástico color blanco	2.00	uds	3,200.00	6,399.99	
3.09	Suministro e instalación de dispensador de jabón líquido plástico color blanco	3.00	uds	835.01	2,505.02	
3.10	Suministro e instalación de dispensador de papel toalla plástico color blanco	1.00	uds	2,694.22	2,694.22	
3.11	Suministro e instalación de espejo (0.70 x 1.00 mts) marco en aluminio de 1"	1.00	uds	2,719.00	2,719.00	
3.12	Suministro e instalación de lámparas Panel Led 2x2 de superficie de 18w 24, 800LM, 4000K, 120-277VAC con certificación UL	1.00	ud	3,684.32	3,684.32	
3.13	Suministro e instalación de accesorio de interruptor sencillo color blanco	1.00	ud	1,586.94	1,586.94	
3.14	Suministro y aplicación de pintura acrílica en techo blanco 00	10.00	m2	179.80	1,798.00	
3.15	Traslado y Bote de escombros	1.00	uds	3,624.96	3,624.96	
3.16	Limpieza continua y final	1.00	pa	5,000.00	5,000.00	
Sub-total						\$ 167,290.53

CR ARQUITECTOS ASOC.

RNC 130703973



INFORMACIONES DEL PROYECTO

FECHA	02 de Mayo de 2023	NUMERO DE CARPETA	2023-003
TITULO DEL PROYECTO	Adecuación de espacios en Nave de Almacén Manganagua		
DIRECCIÓN DEL PROYECTO	Calle Sajoma # 4, Manganagua, Distrito Nacional.		

PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
------	-------------	----------	--------	-----------------	-------	-----------

Área Comedor y Cocina del Taller Ebanistería

1.00 Misceláneos

1.01	Suministro e instalación de cerámica de pared de porcelanato 30x60 cms tonos claros en área de cocina	4.00	m2	1,535.26	6,141.05	
1.02	Desmonte de luminarias existente	2.00	ud	150.00	300.00	
1.03	Desmonte de ventanas existentes	2.00	ud	240.00	480.00	
1.04	Suministro e instalación de ventana salomónica de aluminio	33.00	p2	298.21	9,840.82	
1.05	Suministro e instalación de lámparas Panel Led 2x2 de superficie de 18w 24, 800LM, 4000K, 120-277VAC con certificación UL	3.00	ud	3,684.32	11,052.97	
1.06	Pulido y brillo de piso existente	18.00	m2	1,141.97	20,555.51	
1.07	Suministro y aplicación de pintura satinada en muros	60.00	m2	219.41	13,164.48	
1.08	Suministro y colocación de lona asfáltica 5kg granulada, tonos claros, en área baños, comedor y cocina	50.00	m2	575.51	28,775.50	
Sub-total					\$	90,310.33

Área Nave Administrativo

1.00 Muros en Densglass

1.01	Suministro e instalación de muros de densglass sobre muro de bloques existente para completar cerramiento con el techo, incluye terminación y sellado hermético	42.60	m2	2,534.39	107,964.89	
Sub-total					\$	107,964.89

M

CR ARQUITECTOS ASOC.

RNC 130703973



INFORMACIONES DEL PROYECTO

CHA	02 de Mayo de 2023	NUMERO DE CARPETA	2023-003
NOMBRE DEL PROYECTO	Adecuación de espacios en Nave de Almacén Manganagua		
DIRECCIÓN DEL PROYECTO	Calle Sajoma # 4, Manganagua, Distrito Nacional.		

PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
19.00 Misceláneos						
19.01	Suministro y aplicación de pintura satinada en muros	800.00	m2	219.41	175,526.40	
19.02	Cierre de bloques calados en hormigón, incluye terminación de pañete interior y exterior (2.40 x 1.20 mt)	11.00	m2	980.91	10,790.05	
19.03	Suministro y colocación de canaleta metálica interior para desague de aguas de techo, incluye desmonte de la existente	80.00	mts	854.00	68,320.00	
19.04	Suministro e instalación de extractores de aires industrial de 24" 1HP, 208-230/460/3F, incluye apertura de hueco en muro de block y terminación	2.00	uds	63,323.30	126,646.59	
19.05	Confección e Instalación de Protectores de hierros para extractores de aires industriales, similar a los existentes	14.70	p2	197.79	2,907.52	
19.06	Confección e Instalación de toldos metálicos para extractores de aires industriales, similar a los existentes	2.00	uds	7,320.00	14,640.00	
19.07	Suministro e Instalación de lámpara industrial de tres (3) de tubos colgantes	16.00	ud	8,696.70	139,147.24	
19.08	Piso de Hormigón Vaciado con terminación pulida con helicóptero, incluye piqueteado de piso hormigón existente, y producto adhesivo (espesor 5 cms)	410.00	m2	1,141.97	468,208.93	
19.09	Suministro y aplicación de pintura epóxica para pisos color gris	410.00	m2	371.38	152,265.57	
19.10	Desmonte y reinstalación de Luminarias existentes (panel Led 2x2) de plafón, en área de oficinas y comedor	10.00	uds	150.00	1,500.00	
19.11	Suministro e instalación de techo de sheetrock, incluye estructura en perfilera cal. 22 y anclaje de estructura hasta el techo de aluzinc	42.00	m2	1,400.74	58,830.92	
19.12	Desmonte y reinstalación de plafón vinyl yeso 2x2 existente, en área de oficinas y comedor, incluye estructura metálica nueva (cross tee, main tee y angulares)	42.00	m2	1,194.80	50,181.62	
19.13	Limpieza continua y final	1.00	p.a.	5,000.00	5,000.00	
Sub-total						\$ 1,273,964.85

SUB-TOTAL GENERAL COSTOS DIRECTOS (RD\$)

\$ 4,395,302.93

20.00 GASTOS INDIRECTOS

20.01	Dirección técnica y responsabilidad	10.00%		439,530.29
20.02	Gastos administrativos y de obra	3.00%		131,859.09
20.03	Transporte	2.50%		109,882.57

CR ARQUITECTOS ASOC.

RNC 130703973



INFORMACIONES DEL PROYECTO

FECHA	02 de Mayo de 2023	NUMERO DE CARPETA	2023-003
NOMBRE DEL PROYECTO	Adecuación de espacios en Nave de Almacén Manganagua		
DIRECCIÓN DEL PROYECTO	Calle Sajoma # 4, Manganagua, Distrito Nacional.		

PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
SUB-TOTAL						681,271.95
SUB-TOTAL GRAVADO						5,076,574.88
BASE IMPONIBLE DE IMPUESTOS				10.00%		507,657.49
1.04	ITBIS (18% del 10% del total Norma 07-2007)			18.00%		91,378.35
1.05	Seguro Social y Contra accidentes			4.50%		197,788.63
1.06	Ley de pensión y jubilación obreros de la construcción			1.00%		43,953.03
1.07	CODIA			0.10%		4,395.30
1.08	Equipos de Salud e Higiene			1.00%		43,953.03
1.09	Equipos de Seguridad y Protección Personal			2.00%		87,906.06
SUB-TOTAL (RD\$)						469,374.40
SUB-TOTAL GENERAL COSTOS INDIRECTOS (RD\$)						1,150,646.36
1.10	Imprevistos			5.00%		219,765.15
TOTAL GENERAL (RD\$)						5,765,714.43

CR Arquitectos Asoc.



ANALISIS DE COSTOS

PARTIDAS	Cant	Unid.	P. Unitario	Total
1.01 Demolición de muros de bloques existentes, incluye terminación en en piso, columnas y fondo de viga				
<i>Materiales y Equipos</i>				
Herramientas y Equipos	1.00	PA	80.00	80.00
<i>Mano de obra</i>				
M.O. Demolicion y terminacion	1.00	PA	250.00	250.00
			Total/m2	330.00
1.02 Demolición de muros de madera existentes				
<i>Materiales y Equipos</i>				
Herramientas y Equipos	1.00	PA	40.00	40.00
<i>Mano de obra</i>				
M.O. Demolicion y terminacion	1.00	PA	100.00	100.00
			Total/m2	140.00
2.00 Terminación de Muros de Bloques				
2.01 Corte de piso de cemento pulido existente con pulidora				
<i>Materiales y Equipos</i>				
Herramientas y Equipos	1.00	PA	40.00	40.00
<i>Mano de obra</i>				
M.O. Demolicion y terminacion	1.00	PA	100.00	100.00
			Total/m2	140.00
2.02 Demolición de Piso de cemento pulido para excavación de zapatas				
<i>Materiales y Equipos</i>				
Herramientas y Equipos	1.00	PA	40.00	40.00
<i>Mano de obra</i>				
M.O. Demolicion y terminacion	1.00	PA	100.00	100.00
			Total/m2	140.00

~



2.03 EXCAVACION EN ZAPATA DE COLUMNAS

2.04 Excavación caliche compresor

Volumen Análisis	1	M3N		
Rendimientos				
Excavación compresor	3	M3N/HR		
Materiales y Equipos				
Compresor 2 pistolas Todo Costo	0.3333	HR	1,440.68	480.18
ITBIS	18%		259.32	86.43
Tranporte Ida y Vuelta interno	0.2	UND	3,500.00	700.00
ITBIS	18%			
			Total/UND	1,266.61

2.05 HORMIGON ARMADO EN ZAPATA DE COLUMNA Ø 1/2 @ 0.20 x 0.20

Materiales

Hormigón 210 kg/cm ² +5% de desperdicio	1.05	m ³	6,720.37	7,056.39
ITBIS	18.00%		1,209.67	1,270.15
Acero estructural 1/2"+7 % desp.	1.09	qq	2,684.00	2,936.46
ITBIS	18.00%		483.12	528.56
Alambre Galvanizado Calibre no. 18 (rend= 2 lb/qq)	2.19	lb	49.15	107.55
ITBIS	18.00%		8.85	19.36
Mano de Obra				
Apliación y Manejo de Hormigón	1	m ³	707.39	707.39
M.O. acero	1.09	qq	107.87	118.02
			Total/UND	12,743.87

2.06 HORMIGON ARMADO EN ZAPATA DE MUROS 6" 3 Ø 3/8 @ 0.25

Zapatas Muros 6" 3 Ø 3/8" y 3/8" @ 0.25m

Volumen Análisis	1.00	M3		
Materiales y Equipos				
Acero - Cuantía QQ/M3	0.71	QQ	2,684.00	1,905.64
ITBIS	18.00%		483.12	343.02
Vaciado y ligado Hormigón 1:3:5 - 5% desp	1.05	M3	4,799.33	5,039.30
ITBIS	18.00%		779.82	818.81
Alambre Dulce No. 18	1.42	LB	49.15	69.79
ITBIS	18.00%		8.85	12.56
Mano de Obra				
Mano de Obra Acero	8.89	ML	107.87	958.84
			Total/UND	9,147.96

2.07 SUMINISTRO Y COLOCACION BLOQUES HORMIGON DE 6" - 3/8" @ 0.60m



Bloques de Hormigón 16" x 8" x 6"				
Volumen Análisis	1.00	M2		
Materiales y Equipos				
Suministro bloques horm. +4% desp.	13.00	UND	36.65	476.45
ITBIS	18.00%		6.59	95.16
Hormigón 1:3:5 en cámaras +10% desp.	0.03	M3	4,799.33	149.23
ITBIS	18.00%		779.82	24.25
Mortero 1:3 en juntas + 30% desp.	0.03	M3	6,220.15	194.07
ITBIS	18.00%		1,060.54	33.09
Acero bastones 3/8" + 20% desp.	0.03	QQ	2,684.00	71.13
ITBIS	18.00%		483.12	0.47
Alambre Dulce No. 18 para amarrar bastones	0.05	LB	49.15	2.60
ITBIS	18.00%		8.85	1.35
Andamios	1.00	M2	38.88	38.88
ITBIS	18.00%		1.35	12.80
Mano de Obra				
Colocación bloques y acero	13.00	UND	19.57	254.41
			Total/UND	1,353.89

2.08 Relleno Caliche de Mina compactado

%D / %E

Materiales	35%			
Caliche Fino	1.00	m3s	333.00	449.55
Sub-total materiales sin itbis				449.55
Sub-total materiales con itbis	0.18	%	450.00	81.00
Mano de Obra				
Traslado de material Obrero	1.00	HH	54.13	54.13
Regado, mojado, apisonado. Obreros	1.00	HH	100.00	100.00
Factor CAMO	0.00	%	100.00	0.00
Sub-total mano de obra				154.13
Equipos, Herramientas y Medios				
Compactador de mano	0.82	Hrs.	170.83	140.08
Herramientas		%	450.00	0.00
Medios de seguridad		%	450.00	0.00
Sub-total Equipos y Herr.				140.08
			Total por m3	824.75

2.09 COLUMNA DE AMARRE 15x20 4 f3/8" -

3/8"@0.20m TAPA Y TAPA 1:2:4

Volumen Análisis	1	M3		
Materiales y Equipos				
Acero - Cuantía QQ/M3	3.51	QQ	2,684.00	9,420.84
ITBIS	18%		483.12	1,695.75
Vaciado y ligado Hormigón 1:2:4 - 10% desp	1.1	M3	5,625.37	6,187.91
ITBIS	18%		867.37	954.11
Alambre Dulce No. 18	7.02	LB	49.15	345.03
ITBIS	18%		8.85	62.13
Mano de Obra				

M

Mano de Obra Acero	33.33	ML	107.87	3,595.31
Encofrado col. hasta 0.30m Todo Costo/cara	66.66	ML	157.50	10,498.95
			Total/UND	32,760.02



2.10 VIGA DE AMARRE 15x20 4 f 3/8" - 3/8"@0.20m 1:2:4

Volumen Análisis	1	M3		
Materiales y Equipos				
Acero - Cuantía QQ/M3	3.66	QQ	2,684.00	9,823.44
ITBIS	18%		483.12	1,768.22
Vaciado y ligado Hormigón 1:2:4 - 10% desp	1.1	M3	5,625.37	6,187.91
ITBIS	18%		867.37	954.11
Alambre Dulce No. 18	7.32	LB	49.15	359.78
ITBIS	18%		8.85	64.76
Mano de Obra				
Mano de Obra Acero	33.33	ML	107.87	3,595.31
Encofrado viga de amarre Todo Costo	33.33	ML	210.00	6,999.30
			Total/UND	29,752.82

2.11 FRAGUACHE CON LLANA EN VIGAS Y COLUMNAS

Volumen Análisis	1.00	M2		
Materiales y Equipos				
Mortero 1:4 de empañete 1.50mm + 50% desp.	0.0023	M3	5,976.58	13.75
ITBIS	18%		1,016.67	2.34
Regla madera americana cepillada 1"x4" / 20 usos	0.1667	PT	59.32	9.89
ITBIS	18%		10.68	1.78
Mano de Obra				
Mano de obra fraguache	1.00	M2	37.35	37.35
			Total/UND	65.10

2.12 EMPAÑETE MAESTREADO EXTERIOR EN MUROS VIGAS Y COLUMNAS

Volumen Análisis	1.00	M2		
Materiales y Equipos				
Mortero 1:4 de empañete 2.00cm + 25% desp.	0.025	M3	5,976.58	149.41
ITBIS	18%		1,016.67	25.42
Regla madera americana cepillada 1"x4" / 20 usos	0.1667	PT	59.32	9.89
ITBIS	18%		10.68	1.78
Torre de andamios metálicos - Alquiler	1.00	M2	243.97	243.97
ITBIS	18%		20.63	20.63
Mano de Obra				

h



Mano de obra empañete exterior

M2

199.95

199.95

Total/UND

651.05

2.13 CANTOS

Volumen Análisis

Materiales y Equipos

Mortero 1:4 para empañete + 10% desp.

0.0025

M3

6,593.19

16.48

ITBIS

18%

1,127.61

2.82

Regla madera americana cepillada 1"x4" / 4

usos

0.83

PT

59.32

49.24

ITBIS

18%

10.68

8.86

Mano de Obra

Mano de obra canto

1.00

ML

68.43

68.43

Total/UND

145.83

2.14 PISO EN CEMENTO PULIDO

Piso en hormigón e=0.10m

Volumen Análisis

1.00

M3

Materiales y Equipos

Vaciado y ligado Hormigón 1:2:4 - 10% desp

1.10

M3

7,930.00

8,723.00

ITBIS

18%

786.12

864.73

Mano de Obra

Preparación superficie - Ayudante AY

0.10

DIA

847.00

84.70

Mano de obra frotado y violinado

10.00

M2

174.73

1,747.30

Total/M3

11,419.73

Total/M2

1,141.97

2.15 BOTE DE MATERIAL DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES

Mano de Obra

1

Traslado de material Obrero

1.00

HH

54.13

108.25

Sub-total mano de obra

108.25

Equipos, Herramientas y Medios

Bote con paleros

1.00

m3

315.91

315.91

Herramientas

0.00

%

450.00

0.00

Medios de seguridad

%

450.00

0.00

Sub-total Equipos y Herr.

315.91

Total por m3

424.16

3.00 MUROS EN DENGLASS

DIVISIONES EN DENGLASS

Análisis partida 184.20 m2

Muro de planchas de Yeso de 4 x 8 x 1/2

metales de 2 1/2 a Dos Caras

PLANCHA DENS-GLASS GOLD 1/2X4X8

125

ud

1,989.83

248,728.75

18%

358.17

44,771.18



PERFIL CGM 2 1/2 * 10	125	ud	175.00	21,875.00
			31.50	3,937.50
TRAVESAL CGM 2 1/2*10	63	ud	139.63	8,796.69
			25.13	1,583.40
Keraflor Gris MAPEI	36	ud	659.11	23,727.96
			118.64	4,271.03
TAPE FIBRA VIDRIO 2x 300 PIES	17	ud	294.00	4,998.00
			52.92	899.64
TORNILLO P/EST #7-7/16 PTA FINA (LB)	2	caja	223.72	447.44
			40.27	80.54
TORNILLO P/PLANCHA #6*1-1/4 PTA FINA(LB)	15	caja	190.68	2,860.20
			34.32	514.84
PIN 1 CON ARANDELA	315	ud	8.66	2,727.90
			1.56	491.02
FULMINANTE VERDE CAL.22 BLUE POINT	315	ud	6.20	1,953.00
			1.12	351.54
ESQUINERO PLASTICO 1 1/4*10	28	ud	118.00	3,304.00
			21.24	594.72
PINO AMERIC. BRUTO TRATADO 1X2X7	14	ud	165.54	2,317.56
			29.80	417.16
LIJAS 120 PARA YESO	50	ud	21.95	1,097.50
			3.95	197.55
MDO	184.2	m2	450.00	82,890.00
Transporte	1	us	3,000.00	3,000.00
				466,834.12
				Costo por Metro 2
				2,534.39

4.00 INSTALACIONES ELECTRICAS

4.01 SUMINISTRO E INSTALACION INTERRUPTOR SENCILLO

Interruptor Sencillo

Volumen Análisis	1.00	UND		
Materiales y Equipos				
Tubo 1/2"x19' PVC SDR-26 + 15% desp.	1.15	UND	51.69	59.44
ITBIS	18%		9.30	10.7
Caja rectangular 1/2"	1.00	UND	38.46	38.46
ITBIS	18%		6.92	6.92
Alambre #12 TW	40.00	PIE	8.56	342.40
ITBIS	18%		1.54	61.6
Accesorio Tapa interruptor sencillo	1.00	UND	143.22	143.22
ITBIS	18%		25.78	25.78
Codo electrico PVC 1/2"	1.00	UND	12.71	12.71
ITBIS	18%		2.29	2.29
Cinta adhesiva eléctrica 3M (rollo)	0.05	UND	338.98	16.95
ITBIS	18%		61.02	3.05
Cemento PVC + 30% desp.	0.01	UND	628.81	7.86
ITBIS	18%		113.19	1.41

N

Mano de obra				
Mano de obra interruptor sencillo	1.00	UND	589.66	589.66
Gastos indirectos contratistas eléctricos	20.00	%	264.49	264.49
			Total/UND	1,586.94



4.02 SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAD DE LUZ CENITAL

Volumen Análisis	1.00	UND		
Materiales y Equipos				
Tubo ½"x19' PVC SDR-26 + 15% desp.	1.15	UND	51.69	59.44
ITBIS	18%		9.30	10.70
Caja octagonal	1.00	UND	46.61	46.61
ITBIS	18%		8.39	8.39
Alambre #12 TW	40.00	PIE	8.56	342.40
ITBIS	18%		1.54	61.60
Roseta de porcelana	1.00	UND	67.80	67.80
ITBIS	18%		12.20	12.20
Cinta adhesiva eléctrica 3M (rollo)	0.05	UND	338.98	16.95
ITBIS	18%		61.02	3.05
Cemento PVC + 30% desp.	0.01	UND	628.81	7.86
ITBIS	18%		113.19	1.41
Mano de obra				
Mano de obra	1.00	UND	589.66	589.66
Gastos indirectos contratistas eléctricos	20.00	%	245.61	245.61
			Total/UND	1,473.68

4.03 SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMCORRIENTES 110 V

Tomacorriente Doble 110V				
Volumen Análisis	1.00	UND		
Materiales y Equipos				
Tubo ½"x19' PVC SDR-26 + 15% desp.	1.00	UND	51.69	51.69
ITBIS	18%		9.30	9.30
Caja rectangular ½"	1.00	UND	38.46	38.46
ITBIS	18%		6.92	6.92
Alambre #12 TW + 5% desp.	63.00	PIE	8.56	539.28
ITBIS	18%		1.54	97.02
Accesorio Tapa Tomacorriente Doble 110 V	1.00	UND	133.90	133.90
ITBIS	18%		24.10	24.10
Codo electrico PVC 1/2"	2.00	UND	12.71	25.42
ITBIS	18%		2.29	4.58
Cinta adhesiva eléctrica 3M (rollo)	0.05	UND	338.98	16.95
ITBIS	18%		61.02	3.05
Cemento PVC + 30% desp.	0.01	UND	628.81	7.86
ITBIS	18%		113.19	1.41
Mano de obra				
Mano de obra Tomacorriente Doble 110 V	1.00	UND	589.66	589.66

Gastos indirectos contratistas eléctricos	20.00	%	309.92	309.92
			Total/UND	1,859.52

4.04 SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARAS DE PANEL LED 2 x 2

Volumen Análisis	1.00	UND		
Materiales y Equipos				
Tubo ½"x19' PVC SDR-26 + 15% desp.	1.15	UND	51.69	59.44
ITBIS	18%		9.30	10.70
Caja octagonal	1.00	UND	46.61	46.61
ITBIS	18%		8.39	8.39
Alambre #12 TW	40.00	PIE	8.56	342.40
ITBIS	18%		1.54	61.60
Lampara Led 2x2, 4100 K	1.00	UND	1,530.00	1,530.00
ITBIS	18%		275.40	12.20
Cinta adhesiva eléctrica 3M (rollo)	0.05	UND	338.98	16.95
ITBIS	18%		61.02	3.05
Cemento PVC + 30% desp.	0.01	UND	628.81	7.86
ITBIS	18%		113.19	1.41
Mano de obra				
Mano de obra Electrificacion	1.00	UND	589.66	589.66
Mano de obra intalacion lampara 2x2 led	1.00	ud	380.00	380.00
Gastos indirectos contratistas eléctricos	20.00	%	614.05	614.05
			Total/UND	3,684.32

4.05 SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARAS INDUSTRIAL DE 3 TUBOS

Volumen Análisis	1.00	UND		
Materiales y Equipos				
Tubo ½"x19' PVC SDR-26 + 15% desp.	1.15	UND	51.69	59.44
ITBIS	18%		9.30	10.70
Caja octagonal	1.00	UND	46.61	46.61
ITBIS	18%		8.39	8.39
Alambre #12 TW	40.00	PIE	8.56	342.40
ITBIS	18%		1.54	61.60
Lampara Industrial de 3 tubos	1.00	UND	6,542.38	6,542.38
ITBIS	18%		1,177.63	12.20
Cinta adhesiva eléctrica 3M (rollo)	0.05	UND	338.98	16.95
ITBIS	18%		61.02	3.05
Cemento PVC + 30% desp.	0.01	UND	628.81	7.86
ITBIS	18%		113.19	1.41
Mano de obra				
Mano de obra Electrificacion	1.00	UND	589.66	589.66
Mano de obra intalacion lampara 2x2 led	1.00	ud	380.00	380.00
Gastos indirectos contratistas eléctricos	20.00	%	614.05	614.05
			Total/UND	8,696.70

~

4.06 SUMINISTRO E INSTALACION DE ABANICOS DE TECHO KDK

Volumen Análisis	1.00	UND		
<i>Materiales y Equipos</i>				
Tubo ½"x19' PVC SDR-26 + 15% desp.	1.15	UND	51.69	59.44
ITBIS	18%		9.30	10.70
Caja octagonal	1.00	UND	46.61	46.61
ITBIS	18%		8.39	8.39
Alambre #12 TW	40.00	PIE	8.56	342.40
ITBIS	18%		1.54	61.60
Abanico de Techo KDK 3 aspas	1.00	UND	4,576.27	4,576.27
ITBIS	18%		823.73	12.20
Cinta adhesiva eléctrica 3M (rollo)	0.05	UND	338.98	16.95
ITBIS	18%		61.02	3.05
Cemento PVC + 30% desp.	0.01	UND	628.81	7.86
ITBIS	18%		113.19	1.41
<i>Mano de obra</i>				
Mano de obra Electrificación	1.00	UND	589.66	589.66
Mano de obra intalacion abanico	1.00	ud	1,200.00	1,200.00
Gastos indirectos contratistas eléctricos	20.00	%	1,029.37	1,029.37
			Total/UND	7,965.91



5.00 MISCELANEOS

5.01 SUMINISTRO Y APLICACION PINTURA EN MUROS Y TECHOS

<i>Pintura semigloss Int/ext SATINADA</i>				
Volumen Análisis	1.00	M2		
<i>Materiales y Equipos</i>				
Suministro pintura	0.08	GL	1,414.10	113.13
ITBIS	18%		254.54	20.37
<i>Mano de Obra</i>				
Preparación de superficie y aplicación 2 manos	1.00	M2	54.26	54.26
Desperdicios, retoques y material gastable - 20%	1.00	PA	31.65	31.65
			Total/UND	219.41

14.03 Suministro y aplicación de pintura epóxica para pisos color gris

<i>Pintura epoxica</i>				
Volumen Análisis	1.00	M2		
<i>Materiales y Equipos</i>				
Suministro pintura	0.06	GL	2,818.64	169.12
ITBIS	18%		507.36	30.44
Thinner	0.12		312.71	37.53
ITBIS	18%		56.29	6.75
<i>Mano de Obra</i>				

Preparación de superficie y aplicación 2
manos

Desperdicios, retoques y material
gastable - 20%



1.00

M2

67.30

67.30

1.00

PA

60.24

60.24

Total/UND

371.38

5.02 SUMINISTRO E INSTALACION ZOCALOS CERAMICA COLOR GRIS

Zócalos Cerámica Económica 0.07x0.30m

Volumen Análisis

1.00

ML

Materiales y Equipos

Mortero 1:10 pisos + 10% desp.

0.0024

M3

3,919.43

9.41

ITBIS

18%

705.50

1.55

Cerámica Europea Económica + 10% desp.

0.05

M2

677.96

33.90

ITBIS

18%

122.03

6.10

Derretido Keracolor 25 lbs + 10% desp.

0.003

FDA

1,016.95

3.05

ITBIS

18%

183.05

0.55

Corte de Chazos

3.33

UND

29.66

98.77

ITBIS

18%

5.34

17.78

Estopa

0.003

LB

63.56

0.19

ITBIS

18%

11.44

0.03

Transporte de pisos (3%)

1.00

PA

0.57

0.57

Mano de obra

Mano de Obra de colocación zócalos

1.00

ML

104.52

104.52

Total/UND

276.41

5.03 REUBICACION Y MATENIMIENTO DE DUCTO DE EXTRACCION EN AREA DE PINTURA

Mano de obra

M.O. Reubicacion ducto

1.00

P.A

8,000.00

8,000.00

M.O Mantenimiento ducto

1.00

P.A

18,000.00

18,000.00

Materiales y Equipos

Materiales a utilizar

1.00

P.A

6,000.00

6,000.00

Equipos y herramientas

1.00

P.A

3,000.00

3,000.00

Total/UND

35,000.00

5.04 Suministro, confección e instalación de ductos metálicos en zinc liso galvanizado, calibre 1/16 de 0.60m x 0.60m para extractor en área de pintura

Materiales y Equipos

Ductos metálicos en zinc liso galvanizado

1.00

P

822.50

822.50

ITBIS

18%

148.05

148.05

Mano de obra

M.O. Confeccion

1.00

P

415.95

415.95

M.O. Instalacion

1.00

P

300.00

300.00



5.04 Limpieza continua y final

Mano de obra
M.O. Limpieza

	Total/UND	1,686.50
PA	5,000.00	5,000.00
	Total/UND	5,000.00

Área Oficina Administrativa y Área de Lockers del Taller Ebanistería

6.00 Preliminares

6.01 Demolición de muros y techo de madera existentes

Materiales y Equipos

Herramientas y Equipos

1.00 PA 80.00 80.00

Mano de obra

M.O. Demolicion

1.00 PA 260.00 260.00

Total/UND 340.00

9.00 Misceláneos

9.01 Suministro e instalación de piso porcelanato color gris 60x60 cm

Porcelanato 60x60

Volumen Análisis

1.00 M2

Materiales y Equipos

Mortero 1:10 pisos + 10% desp.

0.03 M3 4,565.80 158.20

Porcelanato Romano +20% desp.

1.20 M2 750.42 900.50

Derretido Keracolor 25 lbs + 10% desp.

0.045 FDA 1,016.95 45.76

Estopa

0.05 LB 63.56 3.18

Corte de Chazos Porcelanato

2.50 UND 29.66 74.15

Transporte de pisos (3%)

1.00 PA 31.88 31.88

Mano de obra

Mano de Obra de colocación de Porcelanato

1.00 M2 321.58 321.58

Total/UND 1,535.26

9.03 Suministro e instalación de puertas polimetal

Puerta Polimetal

1.00 ud 5,008.48 5,008.48

ITBIS

18% 901.53 901.53

Mano de obra

Instalacion

1.00 ud 1,090.00 1,090.00

Total/UND 7,000.01

9.04 Traslado y Bote de escombros

Mano de Obra

1.00

Traslado de material Obrero	1.00	HH	54.13	108.25
Sub-total mano de obra				108.25
Equipos, Herramientas y Medios				
Bote con paleros	1.00	m3	315.91	315.91
Herramientas	0.25	%	450.00	112.50
Medios de seguridad	0.15	%	450.00	67.50
Sub-total Equipos y Herr.				495.91
			Total por m3	604.16



9.05 Limpieza continua y final

Mano de Obra				
Mano de Obra personal	1.00	HH	800.00	800.00
Sub-total mano de obra				800.00
Equipos, Herramientas y Medios				
M. O. Limpieza				
Herramientas	0.25	%	100.00	25.00
Medios de seguridad	0.15	%	100.00	15.00
Sub-total Equipos y Herr.				40.00
			TOTAL GENERAL	840.00

Area Baño Taller de Ebanisteria

15.00 Preliminares

15.01 Desmonte de ventana existente

Materiales y Equipos

Herramientas y Equipos	1.00	PA	40.00	40.00
------------------------	------	----	-------	-------

Mano de obra

M.O. Demolicion y terminacion	1.00	PA	200.00	200.00
-------------------------------	------	----	--------	--------

			Total/m2	240.00
--	--	--	-----------------	---------------

15.02 Desmonte de aparatos sanitarios (inodoros y lavamanos)

Materiales y Equipos

Herramientas y Equipos	1.00	PA	40.00	40.00
------------------------	------	----	-------	-------

Mano de obra

M.O. Demolicion y terminacion	1.00	PA	220.00	220.00
-------------------------------	------	----	--------	--------

			Total/m2	260.00
--	--	--	-----------------	---------------

15.03 Demolición de cerámicas de pared y piso existente

Materiales y Equipos

Herramientas y Equipos	1.00	PA	40.00	40.00
------------------------	------	----	-------	-------

Mano de obra

M.O. Demolicion y terminacion	1.00	PA	100.00	110.00
-------------------------------	------	----	--------	--------

			Total/m2	150.00
--	--	--	-----------------	---------------

15.04 Desmonte de luminaria existente

Materiales y Equipos

Herramientas y Equipos	1.00	PA	40.00	40.00
<i>Mano de obra</i>				
M.O. Demolicion y terminacion	1.00	PA	150.00	110.00
			Total/m2	150.00



15.06 Suministro y colocación de bloques de 4"

para muro divisional

Bloques de Hormigón 16" x 8" x 4"

Volumen Análisis

Materiales y Equipos

Suministro bloques horm. +4% desp.	13.00	UND	37.17	483.21
ITBIS	18.00%		6.69	86.98
Hormigón 1:3:5 en cámaras +10% desp.	0.0095	M3	4,799.33	45.59
ITBIS	18.00%		779.82	7.41
Mortero 1:3 en juntas + 30% desp.	0.0208	M3	6,220.15	129.38
ITBIS	18.00%		1,060.54	22.06
Acero bastones 3/8" + 20% desp.	0.0105	QQ	2,684.00	28.18
ITBIS	18.00%		483.12	5.07
Alambre Dulce No. 18 para amarrar bastones	0.3600	LB	49.15	17.69
ITBIS	18.00%		8.85	3.19
Andamios	1.00	M2	38.88	38.88
ITBIS	18.00%		1.35	1.35
Mano de Obra				
Colocación bloques y acero	13.00	UND	23.46	304.98
			Total/UND	1,173.97

15.06 Terminación de baño

Suministro e instalación de cerámica de pared de porcelanato color blanco 30x60 cm

Porcelanato 0.307x0.60 m

Volumen Análisis

Materiales y Equipos

Mortero 1:10 pisos + 10% desp.	0.0024	M3	3,919.43	9.41
ITBIS	18%		705.50	1.55
Porcelanato + 10% desp.	1.05	M2	900.00	945.00
ITBIS	18%		162.00	6.10
Derretido Keracolor 25 lbs + 10% desp.	0.003	FDA	1,016.95	3.05
ITBIS	18%		183.05	0.55
Corte de Chazos	3.33	UND	29.66	98.77
ITBIS	18%		5.34	17.78
Estopa	0.003	LB	63.56	0.19
ITBIS	18%		11.44	0.03
Transporte de pisos (3%)	1.00	PA	0.57	0.57
<i>Mano de obra</i>				

M

Mano de Obra de colocación zócalos	1.00	ML	400.00	400.00
			Total/UND	1,483.00



16.03 Suministro e instalación de inodoros de tanque elongado color blanco

Inodoro tanque elongado Bco con tapa + salida 1/2

Volumen Análisis

Materiales y Equipos

	1.00	UND		
Niple Cromado 1/2" x 3"	1.00	UND	41.53	41.53
ITBIS	18%		7.48	7.48
Cubrefalta cromado 1/2"	1.00	UND	16.10	16.10
ITBIS	18%		2.90	2.90
Llave Angular 1/2" a 3/8"	1.00	UND	145.76	145.76
ITBIS	18%		26.24	26.24
Manguera flexible inodoro inox. 3/8"				
Eastman	1.00	UND	194.92	194.92
ITBIS	18%		35.09	35.09
Inodoro Azteca con tapa	1.00	UND	3,385.59	3,385.59
ITBIS	18%		609.41	609.41
Junta de Cera	1.00	UND	66.22	66.22
ITBIS	18%		11.92	11.92
Arandela PVC 4"	1.00	UND	63.56	63.56
ITBIS	18%		11.44	11.44
Juego de tornillos de basineta	1.00	UND	50.00	50.00
ITBIS	18%		9.00	9.00
Cemento blanco	0.05	FDA	779.66	38.98
ITBIS	18%		140.34	7.02
Teflón	0.25	UND	18.64	4.66
ITBIS	18%		3.36	0.84
Salida Agua Potable 1/2" Poliestileno 18mm	1.00	UND	1,638.14	1,638.14
ITBIS	18%		294.87	294.87
Salida Sanitaria A.N. 4" Inodoro Aérea	1.00	UND	2,099.84	2,099.84
ITBIS	18%		377.97	377.97
<i>Mano de obra</i>				
Mano de Obra Instalación inodoro	1.00	UND	1,060.95	1,060.95
			Total/UND	10,200.41

16.04 Suministro e instalación de lavamanos de pedestal color blanco

Lavamanos pedestal + salidas sanitarias

Volumen Análisis

Materiales y Equipos

	1.00	UND		
Niple Cromado 1/2" x 3"	2.00	UND	41.53	83.06
ITBIS	18%		7.48	14.95
Cubrefalta cromado 1/2"	2.00	UND	16.10	32.20

N

ITBIS	18%		2.90	5.80
Llave Angular 1/2" a 3/8"	2.00	UND	145.76	291.52
ITBIS	18%		26.24	52.47
Manguera flexible lavamanos inox. 3/8"	2.00			
Eastman	2.00	UND	216.10	432.20
ITBIS	18%		38.90	77.80
Lavamanos de pedestal Bath Collection	1.00	UND	3,008.47	3,008.47
ITBIS	18%		541.52	541.52
Mezcladora Pfister lavamanos	1.00	UND	1,070.34	1,070.34
ITBIS	18%		192.66	192.66
Boquilla para lavamanos autom. push button	1.00	UND	592.37	592.37
ITBIS	18%		106.63	106.63
Cola Extensora 1-1/4" PVC	1.00	UND	20.25	20.25
ITBIS	18%		3.65	3.65
Sifón 1-1/4" PVC	1.00	UND	101.25	101.25
ITBIS	18%		18.23	18.23
Reducción 2" a 1-1/4" PVC drenaje	1.00	UND	25.00	25.00
ITBIS	18%		4.50	4.50
Cemento blanco	0.05	FDA	779.66	38.98
ITBIS	18%		140.34	7.02
Teflón	0.25	UND	18.64	4.66
ITBIS	18%		3.36	0.84
Salida Agua Potable 1/2" Poliestileno 18mm	2.00	UND	1,638.14	3,276.28
ITBIS	18%		294.87	589.73
Salida Sanitaria A.N. 2" Aérea	1.00	UND	1,523.80	1,523.80
ITBIS	18%		274.28	274.28
<i>Mano de obra</i>				
Mano de Obra Instalación lavamanos	1.00	UND	1,857.20	1,857.20
Total/UND			Total/UND	14,247.65

16.06 Suministro e instalación de ventana

salomónica de aluminio

Materiales y Equipos

Ventana salomonica en aluminio	1.00	P2	177.97	177.97
ITBIS	18%		32.03	32.03
<i>Mano de obra</i>				210.00
Instalacion	42.00%	P2	88.20	
			Total/P2	298.21

16.07 Suministro e instalación de duchas (incluye

llave)

Ducha sencilla mezcladora empotrada + salidas

Volumen Análisis	1.00	UND		
<i>Materiales y Equipos</i>				

M

Cubrefalta cromado 1/2"	1.00	UND	16.10	16.10
ITBIS	18%		2.90	2.90
Roceador de ducha Genebre	1.00	UND	1,038.14	1,038.14
ITBIS	18%		186.87	186.87
Llave de empotrar para ducha Sayco	1.00	UND	916.95	916.95
ITBIS	18%		165.05	165.05
Desague de piso 2" parrilla zinc	1.00	UND	3,066.31	3,066.31
ITBIS	18%		551.94	551.94
Cemento blanco	0.05	FDA	779.66	38.98
ITBIS	18%		140.34	7.02
Teflón	0.25	UND	18.64	4.66
ITBIS	18%		3.36	0.84
Salida Agua Potable 1/2" Poliestileno 18mm	1.00	UND	1,638.14	1,638.14
ITBIS	18%		294.87	294.87
<i>Mano de obra</i>				0.00
Mano de Obra Instalación llave empotrada	1.00	UND	529.39	529.39
Mano de Obra Instalación ducha	1.00	UND	529.39	529.39
			Total/UND	8,987.53

16.08 Suministro e instalación de dispensador de papel higienico plástico color blanco

Materiales y Equipos

Dispensador Papel marca Familia	1.00	UND	2,415.25	2,415.25
ITBIS	18%		434.75	434.75

Mano de obra

Instalacion y Herramientas	1.00	UND	350.00	350.00
			Total/UND	3,200.00

16.09 Suministro e instalación de dispensador de jabón líquido plástico color blanco

Materiales y Equipos

Dispensador abon liquido	1.00	UND	538.14	538.14
ITBIS	18%		96.87	96.87

Mano de obra

Instalacion y Herramientas	1.00	UND	200.00	200.00
			Total/UND	835.01

16.10 Suministro e instalación de dispensador de papel toalla plástico color blanco

Materiales y Equipos

Dispensador Papel toalla	1.00	UND	2,029.00	2,029.00
ITBIS	18%		365.22	365.22

Mano de obra

Instalacion y Herramientas	1.00	UND	300.00	300.00
----------------------------	------	-----	--------	--------

M

Total/UND 2,694.22

16.11 Suministro e instalación de espejo (0.70 x 1.00 mts) marco en aluminio de 1"

Materiales y Equipos

Espejo con marco

ITBIS

Mano de obra

Instalacion y Herramientas



1.00	UND	2,050.00	2,050.00
18%		369.00	369.00
1.00	UND	300.00	300.00
		Total/UND	2,719.00

16.14 Suministro y aplicación de pintura acrílica en techo blanco 00

Pintura blanco 00

Volumen Análisis

Materiales y Equipos

Suministro pintura

ITBIS

Mano de Obra

Preparación de superficie y aplicación 2 manos

Desperdicios, retoques y material gastable - 20%

1.00	M2		
0.08	GL	919.00	73.52
18%		165.42	20.37
1.00	M2	54.26	54.26
1.00	PA	31.65	31.65
		Total/UND	179.80

17.00 Área Comedor y Cocina del Taller Ebanistería

17.06 Pulido y brillado de piso existente

Materiales y Equipos

Pulido y brillado de piso

ITBIS

Mano de obra

Instalacion y Herramientas

1.00	UND	150.00	150.00
18%		27.00	27.00
1.00	UND		0.00
		Total/UND	177.00

17.08 Suministro y colocación de lona asfáltica

5kg granulada, tonos claros, en área baños, comedor y cocina

IMPERMEABILIZANTE

Rollo Fartico + 10%	396.00	Rollo	2,500.00	990,000.00
ITBIS	18%		178,200.00	178,200.00
Cubeta praimer + 10%	55.00	UDS	1,694.92	93,220.60
ITBIS	18%		16,779.71	16,779.71
Cubeta cemento plastico +10%	3.30	UDS	2,542.37	8,389.82
ITBIS	18%		1,510.17	1,510.17
Galones de gas	200.00	GI	150.00	30,000.00
Gas Kerosene	50.00	GI	185.00	9,250.00
Levantamiento Lona Existente		m2	50.00	-

M

Instalacion	3,236.94	m2	150.00	485,541.00
Hospedaje,Traslados y Viaticos	1.00	UDS	50,000.00	50,000.00



SUB-TOTAL GENERAL	1,862,891.30
M2	575.51

Área Nave Administrativo

17.08 Cierre de bloques calados en hormigón, incluye terminación de pañete interior y exterior (2.40 x 1.20 mt)

<i>Volumen Analisis</i>	11.00	m2		
<i>Materiales y Equipos</i>				
Cemento, Arena y otros para cierre	1.00	Pa	3,000.00	3,000.00
ITBIS	18%		540.00	540.00
<i>Mano de obra</i>				
Cierre bloques	1.00	PA	3,500.00	3,500.00
Pañete	5.76	M2	651.05	3750.05
			Total/UND	10,790.05
			M2	980.91

19.03 Suministro y colocación de canaleta metálica interior para desagüe de aguas de techo, incluye desmonte de la existente

<i>Volumen Analisis</i>	80.00	MI		
<i>Materiales y Equipos</i>				
Materiales Confeccion calanetas	1.00	Pa	24,000.00	24,000.00
ITBIS	18%		4,320.00	4,320.00
<i>Mano de obra</i>				
Desmonte instalacion, Confeccion y instalacion	80.00	ml	500.00	40,000.00
	5.76	M2	651.05	3750.05
			Total/UND	68,320.00
			ML	854.00

19.04 Suministro e instalación de extractores de aires industrial de 24" 1HP,208-230/460/3F, incluye apertura de hueco en muro de block y terminación

<i>Materiales y Equipos</i>				
Suministro Extractores	1.00	UND	50,273.98	50,273.98
ITBIS	18%		9,049.32	9,049.32
<i>Mano de obra</i>				
Instalacion y Herramientas	1.00	UND	2,500.00	2,500.00
Apertura hueco	1.00	UND	1,500.00	1,500.00
			Total/UND	63,323.30



19.04 Confección e Instalación de Protectores de hierros para extractores de aires industriales, similar a los existentes

<i>Volumen Análisis</i>	141.90	P2		
<i>Materiales y Equipos</i>				
Barras hierro negro 5/8" x 20 pies	10.00	UND		
Soldadura universal 5/32"	5.00	LBS		
Pintura Anticorrosivo color negro	0.25	GL		
Thinner	0.25	GL		
Discos de corte fino 7"	7.50	UND	Sub total	9,148.70
ITBIS	18.00%			1,646.77
Trasnporte a obra	1.00	UND		2,500.00
<i>Mano de obra</i>				
Mano de obra herrería	141.90	P2		12,642.50
Gastos indirectos contratista herrería	15.00	%		2,128.50
Total/UND			Total/UND	28,066.47
			P2	197.79

19.11 Suministro e instalación de techo de sheetrock, incluye estructura en perfilera cal. 22 y anclaje de estructura hasta el techo de aluzinc

PLANCHA DE YESO 4*8*1/2 USG LIGERA	6	ud	1,012.75	6,076.50
PERFIL CGM 2 1/2 * 10, (Parales)	12	ud	206.50	2,478.00
TRAVESAL CGM 2 1/2*10, (Durmientes)	6	ud	164.76	988.56
ESQUINEROS	3	UD	118.00	6,159.60
MASILLA YESO PRO-FORM 5GLS AMERIC	1	ud	2,053.20	215.58
SELLA TAPE NAT GYP 250' 20/CTN	5	ud	215.58	1,125.00
TORNILLO P/PLANCHA #6*1-1/4 PTA FINA(LB)	1	caja	225.00	263.99
3 TORNILLO P/EST #7-7/16 PTA FINA (LB)Torn	1	caja	263.99	10.22
PIN 1 CON ARANDELA, (Clavo Yeso)	30	ud	10.22	219.30
FULMINANTE VERDE CAL.22 AMERICANO	30	ud	7.31	777.00
LIJAS 100 PARA YESO	5	ud	25.90	129.50
ALAMBRE ROLLO 1 LIB	3	ud	235.00	705.00
MDO	16.64	m2	250.00	4,160.00
Pintura		us	166.00	-
			ITBIS	3,555.49
				23,308.25
			Costo por Metro2	1,400.74

19.12 Desmonte y reinstalación de plafón vinyl yeso 2x2 existente, en área de oficinas y comedor, incluye estructura metálica nueva (cross tee, main tee y angulares)

PLAFONES VINYL YESO

PLAFON VINYL YESO 2*4*7MM	182.00	198.66	36,156.12
CROSSTEE 2' TAMSUEI	91.00	51.92	4,724.72
CROSSTEE 4' TAMSUEI	91.00	105.02	9,556.82
MAINTEE 12' TAMSUEI	16.00	322.00	5,152.00
ANGULAR 10' TAMSUEI	23.00	198.24	4,559.52
TIROS PARA PLAFON TIPO L	100.00	17.02	1,702.00
FULMINANTE VERDE CAL.22 AMERICANO	100.00	7.32	732.00
CLAVOS DE ACERO PARA PLAFON (FUNDA)	3.00	86.25	258.75
ALAMBRE DULCE EN ROLLO 1 LB	5.00	164.02	820.10
M.O	65.00	200.00	13,000.00
Transporte	1.00	1,000.00	1,000.00
Amdamios	1.00		-
		ITBIS	11,846.70
		Total	77,662.03
		Costo M2	1,194.80

