



R.N.C. 1-30-17682-5

Av. Bolívar #225, La Julia, Santo Domingo, R. D.

e-mail: artiex@claro.net.do

809-964-5555

Representante Legal



COMITÉ DE COMPRAS Y CONTRATACIONES
CONSEJO DEL PODER JUDICIAL
(CPJ)



PRESENTACION:

OFERTA ECONOMICA (SOBRE B)

REFERENCIA:

LPN-CPJ-21-2023

DIRECCION: Av. Enrique Jimenez Moya, esq. Juan de Dios Ventura Simó, Centro de los Héroes, de Constanza, Maimón y Estero Hondo, Sto. Dgo., R.D.

FAX: 809-532-2906

TELEFONO: 809-533-3191 ext. 2009/2297



INDICE
LPN-CPJ-21-2023

READECUACIONES DE MANTENIMIENTOS GENERALES DIVERSAS LOCALIDADES DEL
PODER JUDICIAL

OFERTA ECONOMICA

Formulario de Presentación de Oferta Economica	1
Garantia de Seriedad de oferta	2
Lote 1	
Presupuesto de la Obra	3
Análisis de Costos	9
Lote 2	
Presupuesto de la Obra	11
Análisis de Costos	21
Lote 3	
Presupuesto de la Obra	24
Análisis de Costos	30
Lote 4	
Presupuesto de la Obra	35
Análisis de Costos	40
Lote 5	
Presupuesto de la Obra	45
Análisis de Costos	48





OFERTA ECONÓMICA

NOMBRE DEL OFERENTE: ARTIEX SRL

Lote No.	Descripción del Bien, Servicio u Obra	Unidad de medida ¹	Cantidad ²	Precio Unitario	Precio Total
1	Adecuación de baños públicos en Palacio de Justicia de Azua.	Unidad	1	RDS\$1,310,221.91	RDS\$1,331,321.46
2	Adecuación de espacios en Nave de Almacén Manganagua	Unidad	1	RDS\$4,749,841.46	RDS\$4,826,331.94
3	Adecuación de baños y estacionamientos en Palacio de Justicia de Bahoruco	Unidad	1	RDS\$5,043,349.34	RDS\$5,124,566.41
4	Terminaciones del Juzgado de Paz y Tribunal de Tránsito de San Pedro de Macoris	Unidad	1	RDS\$5,141,297.44	RDS\$5,224,091.84
5	Adecuaciones de baños públicos y de centro de servicio presencial en Palacio de Justicia de Nagua.	Unidad	1	RDS\$1,078,909.49	RDS\$1,096,284.03
VALOR TOTAL DE LA OFERTA: RDS\$ 17,602,595.68					
Valor total de la oferta en letras: ...DIEZ Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS DOS MIL QUINIENTOS NOVENTAY CINCO PESOS CON 68/100 ...					

JOSE LUIS PEGUERO ENCARNACION en calidad de REPRESENTANTE LEGAL, debidamente autorizado para actuar en nombre y representación de ARTIEX



17/08/2023



¹Si aplica.
²Si aplica.



Fianza No.: 357958

Vigencia: Desde 17/08/2023 Hasta 17/02/2024

.- POR CUANTO: ARTIEX SRL

Ha solicitado en fecha 15/08/2023 a GENERAL DE SEGUROS., una fianza por una suma de: 200,000.00 (doscientos mil RDS con 0/100)

Para responder a las obligaciones siguientes:

que en caso de ser adjudicado al deudor el contrato para LAS READECUACIONES DE MANTENIMIENTOS GENERALES DIVERSAS LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL, REF. NO. LPN-CPJ-21-2023 en la licitación abierta a tales fines por el Beneficiario, y que cerrará el día 17/08/2023, el deudor formalizará y firmará el indicado contrato en los términos y condiciones contenidos en su propuesta, y de no hacerlo, indemnizará al beneficiario por los daños y perjuicios que esa inacción le haya causado, de conformidad con los términos y límites de esta fianza.

1.- **POR CUANTO:** La presente fianza se emite a favor y en beneficio exclusivo de:
CONSEJO DEL PODER JUDICIAL (CPJ)

que tiene como fecha de vigencia desde el Desde 17/08/2023 Hasta 17/02/2024, o antes si el afianzado ha cumplido su obligación.

3. **POR CUANTO:** GENERAL DE SEGUROS, S. A., no acepta ni reconoce ninguna transferencia que de la presente se haga a persona natural o jurídica.

4. **POR CUANTO:** No obstante lo que en contrario se indique en la presente Fianza y/o Endosos adheridos a la misma, la Compañía no será responsable bajo esta Fianza en caso de pérdidas o daños directa o indirectamente ocasionados o que resulten a consecuencia de: obligaciones extracontractuales que no estén amparadas en el presente Contrato, o indemnizaciones por los así llamados daños punitivos, daños ejemplares, por compensaciones de daños y perjuicios o por daños indirectos. Confiscación o nacionalización o requisición o destrucción de o daños a los bienes materiales causados u ordenados por cualquier gobierno o autoridad pública o local, actos de terrorismo de cualquier naturaleza, guerras sean declaradas o no, invasión, actos de enemigos extranjeros, hostilidades u operaciones militares (exista o no declaración de guerra), guerras civiles, insubordinación, motín, levantamiento militar o popular, insurrección, rebeliones, huelgas, motines, conmociones civiles que alcancen proporciones o tengan carácter de alzamiento popular, alzamientos militares, revueltas, revoluciones, poder militar o usurpación de poder, ley marcial o estado de sitio, o cualquiera de los eventos o causas que determinen la proclamación o el mantenimiento de la ley marcial o estado de sitio. Tampoco será responsable La Compañía en caso de pérdidas o daños, que directa o indirectamente, sean ocasionados por o resulten de o sean consecuencia de, o a que haya contribución, material para armas nucleares, la emisión de radiaciones ionizantes o contaminación por la radioactividad de cualquier combustible nuclear o de cualquier desperdicio radioactivo de la combustión nuclear, sin que importe si alguna otra causa ha contribuido al daño en forma concurrente o en cualquier otra secuencia, obligaciones de cualquier clase proviniendo de o en conexión con actos fortuitos o de fuerza mayor, riesgos o peligros no incluidos expresamente, o si existe en el país una determinada situación anormal en la cual el orden público no pueda ser garantizado por las fuerzas públicas que impida a El Afianzado cumplir con las obligaciones contractuales asumidas por éste y garantizadas por la presente FIANZA.

5. **POR CUANTO:** GENERAL DE SEGUROS, S. A., se compromete a responder a quien sea de derecho de todos los daños y perjuicios que ocurran a consecuencia del incumplimiento de las obligaciones contractuales del afianzado, hasta el límite de la presente FIANZA y siempre que haya sido previamente declarada ejecutoria de acuerdo con La ley No. 146-02 de seguros privados de la República Dominicana. El Asegurador sólo estará obligado a hacer pagos con cargo a la FIANZA cuando se le notifique una sentencia judicial con autoridad de la cosa irrevocablemente juzgada.





Fianza No.: 357958

Vigencia: Desde 17/08/2023 Hasta 17/02/2024

A.-) Se hace constar que: cualquier reclamo a cargo de esta FIANZA debe hacerse dentro de los treinta (30) días posteriores a la fecha en que legalmente sea declarada ejecutoria. Esta FIANZA no es aplicable a primer requerimiento y está sujeta a las condiciones particulares establecidas.

6. POR CUANTO: El Asegurado pagará a la COMPAÑIA al otorgarse la FIANZA la cantidad establecida por concepto de prima aun cuando se produzca el vencimiento antes del plazo anteriormente indicado.

7. POR CUANTO: GENERAL DE SEGUROS, S. A., No realizará devolución de la prima pagada ni de los gastos incurridos, por ningún concepto que alegue el afianzado.

8. POR CUANTO: El afianzado ha pagado la prima de seguros de la fianza y abonado los gastos exigidos por las leyes vigentes.

9. POR CUANTO: La ley No. 146-02 de fecha 26 de Septiembre del año 2002 de seguros privados vigente capacita a las Compañías de Seguros, legalmente autorizadas a las prestaciones de fianzas en favor del Estado, los Municipios, El Distrito Nacional o sus dependencias.

10. POR CUANTO: GENERAL DE SEGUROS, S. A., legalmente constituida y autorizada a ejercer el negocio de seguros en general en todo el Territorio Nacional de acuerdo con disposiciones legales vigentes, otorga la presente fianza por el monto de 200,000.00 (doscientos mil RD\$ con 0/100)

Exigida a: ARTIEX SRL

Conforme a las estipulaciones del presente contrato.

Este documento es emitido en fecha 15 de Agosto de 2023, en Santo Domingo, Distrito Nacional, República Dominicana y tiene una efectividad a partir del Desde 17/08/2023 Hasta 17/02/2024, dejando sin efecto cualquier otro documento de este tipo.



GENERAL DE SEGUROS
TECNICO
Firma Autorizada

Asegurado

INFORMACIONES DEL PROYECTO

NOMBRE DEL PROYECTO: READECUACION DE BAÑOS PUBLICOS Y PRIVADOS DE AZUA	NUMERO DE CARPETA	2023-030
DIRECCIÓN DEL PROYECTO PALACIO DE JUSTICIA DE AZUA		

PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
------	-------------	----------	--------	-----------------	-------	-----------

**REMOZAMIENTO DE BAÑOS PUBLICOS Y PRIVADOS DE AZUA
PALACIO DE JUSTICIA DE AZUA**

PRIMER NIVEL

1.00 BAÑO PUBLICO 1ER NIVEL- CABALLEROS

1.01	Remoción de ceramica de baño en muros	40.55	m2	150.00	6,082.50	
1.02	Remoción de ceramica de baño en piso	12.71	m2	150.00	1,906.50	
1.03	Remoción de ceramica en piso de pasillo	5.06	m2	250.00	1,265.00	
1.04	Desmorte de lavamanos	2.00	und	250.00	500.00	
1.05	Desmorte de inodoros existentes	2.00	und	450.00	900.00	
1.06	Desmorte de orinales existentes	2.00	und	350.00	700.00	
1.07	Desmorte de espejos existentes	1.00	und	250.00	250.00	
1.08	Desmorte de papelera existente	1.00	und	150.00	150.00	
1.09	Desmorte de plafon existente en baño para caballeros	12.71	m2	75.00	953.25	
1.10	Desmorte de plafon existente en zona de pasillo	5.06	m2	100.00	506.00	
1.11	Demolición de muros divisorios existentes	13.35	m2	550.00	7,342.50	
1.12	Mantenimiento de puertas de caoba(Puerta de Baño de caballeros y entrada a pasillo) (Incluye Lijado y preparación, masillado, pintura, instalación y desinstalación).	2.00	und	9,500.00	19,000.00	
1.13	Suministro e Instalación Plafón 2" x 2" x 7mm vinil yeso (incluye estructura en metal Maint Tee y Cross Tee) Baño de caballeros	12.71	m2	1,450.00	18,429.50	
1.14	Suministro e Instalación Plafón 2" x 2" x 7mm vinil yeso (incluye estructura en metal Maint Tee y Cross Tee) Pasillo	5.06	m2	1,450.00	7,337.00	
1.15	Suministro e Instalación de Lámparas para luminarias Led 2x2 de plafón parabólicas con tubos T8 de 18W 24", 800 LM, 4000 K, 120-277 VAC, 40MIL horas CERTIFICACIÓN UL.(baño para caballeros) ,(Incluye desinstalación de existentes)	4.00	und	4,500.00	18,000.00	
1.16	Suministro y aplicación de Pintura Satinada en area de pasillo (Incluye preparación de superficie, masillado y lijado)	20.00	m2	195.00	3,900.00	
1.17	Suministro e instalación de Porcelanato 60x60 cms en Piso general en pasillo proximo a baño, incluye pegamento, derretido y separadores.	12.71	m2	1,790.00	22,750.90	
1.18	Suministro e instalación de Porcelanato 30x60 cms en Muros, incluye pegamento, derretido y separadores.	40.55	m2	1,790.00	72,584.50	
1.19	Suministro y aplicación de pintura satinada en muros, sin olor (ambient)	11.66	m2	250.00	2,915.00	
1.20	Suministro e instalacion de dispensador de jabon de acero inoxidable fijado en pared	1.00	und	4,500.00	4,500.00	
1.21	Suministro e instalación de Inodoro elongado grande de un solo cuerpo con asiento de caída lenta (Sin tapa), incluye materiales menores para su instalación	2.00	ud	11,000.00	22,000.00	





INFORMACIONES DEL PROYECTO

NOMBRE DEL PROYECTO: READECUACION DE BAÑOS PUBLICOS Y PRIVADOS DE AZUA	NUMERO DE CARPETA	2023-030
DIRECCIÓN DEL PROYECTO PALACIO DE JUSTICIA DE AZUA		

PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
1.22	Suministro y colocación de rejilla de piso cuadrada 4" x 4"	1.00	und	2,200.00	2,200.00	
1.23	Suministro y colocación de llavin de baño para puerta de caoba (Incluye desinstalación de existente)	1.00	und	2,450.00	2,450.00	
1.24	Suministro e instalación de Lavamanos de porcelana ovalado bajo meseta, altura 16 1/4", ancho 190 1/4" blanco, antimanchas de un hoyo para grifo monomando (Incluye piezas y MO.)	1.00	ud	7,800.00	7,800.00	
1.25	Suministro de zafacon de acero inoxidable con accionador de pie	2.00	und	4,500.00	9,000.00	
1.26	Suministro e instalación de dispensador de papel Toalla en acero inoxidable	1.00	ud	4,500.00	4,500.00	
1.27	Suministro e instalación de dispensador de papel de baño en acero inoxidable	2.00	und	4,500.00	9,000.00	
1.28	Suministro e instalación de llave monomando para lavamanos en acero inoxidable de 1 hoyo, color plateado, enroscado de 3/8", tipo de manija en palanca y consumo de agua de 1.2 GPM.	2.00	ud	3,500.00	7,000.00	
1.29	Suministro e instalación de espejos, con bordes canteados y sujetadores, medidas: 1.2M x 1.15m	1.00	ud	4,500.00	4,500.00	
1.30	Suministro e instalacion de divisiones y puertas en planchas fenólicas, bisagras de barril redondo de aluminio de alta resistencia de 8", zapata de anclaje de acero inoxidable de 3"	11.79	m2	8,345.00	98,387.55	
1.31	Reubicación y suministro de salidas sanitarias (dos inodoros, dos orinales y un lavamanos nuevo) incluye materiales menores y M.O	1.00	pa	25,465.00	25,465.00	
1.32	Suministro e instalacion de base de meseta de granito en hierro con tratamiento anticorrosivo en angulaes de 1 1/2" x 3/16" de	2.00	und	7,590.00	15,180.00	
1.33	Suministro e instalacion de meseta de Granito natural negro Galaxy(Incluye zocalo de 0.1 m y falda de 0.25 m2)	21.00	p2	2,250.00	47,250.00	
1.34	Suministro e instalacion de barra para minusvalidos en acero inoxidable redonda de 1 1/2" x 36" de longitud	2.00	und	4,650.00	9,300.00	
1.35	Suministro e instalacion orinal ovalado Blanco (Incluye materiales y M.O)	1.00	und	8,900.00	8,900.00	
1.36	Suministro e instalación de interruptores sencillos Tecno polimero Color blanco (Pure white) con botoneras color blanco control axial placa dedicada a soporte	1.00	und	2,200.00	2,200.00	
1.37	Suministro e instalacion de llave push button para orinal	1.00	und	3,500.00	3,500.00	
1.38	Bote y traslado de escombros	2.00	und	4,500.00	9,000.00	
1.39	Limpeza continua y final	1.00	pa	10,000.00	10,000.00	
Sub-total					RDS 487,605.20	

2.00 BAÑO PUBLICO 1ER NIVEL- DAMAS

2.01	Remoción de ceramica de baño en muros	35.77	m2	150.00	5,365.50	
2.02	Remoción de ceramica de baño en piso	10.93	m2	150.00	1,639.50	
2.03	Desmorte de lavamanos	2.00	und	250.00	500.00	
2.04	Desmorte de inodoros existentes	3.00	und	400.00	1,200.00	



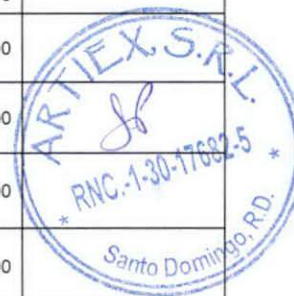


INFORMACIONES DEL PROYECTO

NOMBRE DEL PROYECTO: READECUACION DE BAÑOS PUBLICOS Y PRIVADOS DE AZUA	NUMERO DE CARPETA	2023-030
DIRECCIÓN DEL PROYECTO PALACIO DE JUSTICIA DE AZUA		

PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
2.05	Desmante de espejos existentes	1.00	und	200.00	200.00	
2.06	Desmante de papelera existente	1.00	und	200.00	200.00	
2.07	Desmante de plafon existente en baño	10.93	m2	60.00	655.80	
2.08	Demolición de muros divisorios existentes	12.00	m2	550.00	6,600.00	
2.09	Mantenimiento de puertas(Puerta de Baño de caballeros y entrada a pasillo) (Incluye Lijado y preparación, masillado, pintura, instalación y desinstalación).	1.00	und	9,500.00	9,500.00	
2.10	Suministro e Instalación Plafón 2" x 2" x 7mm vinil yeso (incluye estructura en metal Maint Tee y Cross Tee) Baño	10.93	m2	1,350.00	14,755.50	
2.11	Suministro e Instalación de Lámparas para luminarias Led 2x2 de plafón parabólicas con tubos T8 de 18W 24", 800 LM, 4000 K, 120-277 VAC, 40MIL horas CERTIFICACIÓN UL.(baño para caballeros) ,(Incluye desinstalación de existentes)	4.00	und	4,500.00	18,000.00	
2.12	Suministro e instalación de Porcelanato 60x60 cms en Piso general en pasillo proximo a baño, incluye pegamento, derretido y separadores.	10.93	m2	1,975.00	21,586.75	
2.13	Suministro e instalación de Porcelanato 30x60 cms en Muros, incluye pegamento, derretido y separadores.	35.77	m2	1,975.00	70,645.75	
2.14	Suministro y aplicación de pintura satinada en muros, sin olor (ambiente)	11.66	m2	200.00	2,332.00	
2.15	Suministro e instalacion de dispensador de jabon de acero inoxidable fijado en pared	1.00	und	4,500.00	4,500.00	
2.16	Suministro e instalación de Inodoro elongado grande de un solo cuerpo con asiento de caída lenta (Sin tapa), incluye materiales menores para su instalación	2.00	ud	11,000.00	22,000.00	
2.17	Suministro y colocación de rejilla de piso cuadrada 4" x 4"	1.00	und	2,650.00	2,650.00	
2.18	Suministro y colocación de llavin de baño para puerta de caoba (Incluye desinstalación de existente)	1.00	und	3,500.00	3,500.00	
2.19	Suministro e instalación de Lavamanos de porcelana ovalado bajo meseta, altura 16 1/4", ancho 190 1/4" blanco, antimanchas de un hoyo para grifo monomando (Incluye piezas y MO.)	2.00	ud	8,900.00	17,800.00	
2.20	Suministro de zafacon de acero inoxidable con accionador de pie	2.00	und	4,500.00	9,000.00	
2.21	Suministro e instalación de dispensador de papel Toalla en acero inoxidable	1.00	ud	4,500.00	4,500.00	
2.22	Suministro e instalación de dispensador de papel de baño en acero inoxidable	2.00	und	4,500.00	9,000.00	
2.23	Suministro e instalación de llave monomando para lavamanos en acero inoxidable de 1 hoyo, color plateado, enroscado de 3/8", tipo de manija en palanca y consumo de agua de 1.2 GPM.	2.00	ud	3,560.00	7,120.00	
2.24	Suministro e instalación de espejos, con bordes canteados y sujetadores, medidas: 1.2M x 1.15m	1.00	ud	4,650.00	4,650.00	
2.25	Suministro e instalacion de divisiones y puertas en planchas fenólicas, bisagras de barril redondo de aluminio de alta resistencia de 8", zapata de anclaje de acero inoxidable de 3"	8.90	m2	8,100.00	72,090.00	





INFORMACIONES DEL PROYECTO

NOMBRE DEL PROYECTO: READECUACION DE BAÑOS PUBLICOS Y PRIVADOS DE AZUA	NUMERO DE CARPETA	2023-030
DIRECCIÓN DEL PROYECTO PALACIO DE JUSTICIA DE AZUA		

PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
2.26	Reubicación y suministro de salidas sanitarias (dos inodoros existentes, dos lavamanos nuevos) incluye materiales menores y M.O	1.00	pa	25,900.00	25,900.00	
2.27	Suministro e instalacion de base de meseta de granito en hierro con tratamiento anticorrosivo en angulaes de 1 1/2" x 3/16" de	2.00	und	7,500.00	15,000.00	
2.28	Suministro e instalacion de meseta de Granito natural negro Galaxy(Incluye zocalo de 0.1 m y falda de 0.25 m2)	32.00	p2	2,450.00	78,400.00	
2.29	Suministro e instalacion de barra para minusvalidos en acero inoxidable redonda de 1 1/2" x 3/8" de longitud	2.00	und	4,500.00	9,000.00	
2.30	Suministro e instalación de interruptores sencillos Tecno polimero Color blanco (Pure white) con botoneras color blanco control axial placa dedicada a soporte	1.00	und	2,500.00	2,500.00	
2.31	Demolición de piso exterior para colocación de zapatas	1.00	und	4,300.00	4,300.00	
2.32	Bote y traslado de escombros	2.00	und	4,500.00	9,000.00	
2.33	Limpieza continua y final	1.00	pa	5,000.00	5,000.00	
Sub-total					RDS\$ 459,090.80	

3.00 JARDINERA EN PATIO CENTRAL

3.01	Apuntalamiento y fijación de arbol para la realización de los trabajos(Incluye uso de tirantes o sujetadores para evitar la caída o movimiento del arbol) Incluye herramientas, mano de obra y materiales necesarios.	1.00	pa	15,455.00	15,455.00	
3.02	Confección y colocación de zapata de muros 30 x 15 , 210 kg/cm2 (1:2:4), 2 barras de 3/8", estrib. 3/8"@ 0.30 m	0.01	m3	95,676.00	956.76	
3.03	Suministro y confección de muro de bloques de hormigon de 8" (20 cm) -3/8"@ 0.2 cm	5.00	m2	1,650.00	8,250.00	
3.04	Suministro y confección de viga de amarre sobre muros,acero longitudinal 3/8"@0.2 m, estribos 3/8"@0.4 m	0.20	m3	35,433.00	7,086.60	
3.05	Suministro y confección de columna de amarre sobre muros, acero longitudinal 3/8"@0.2m, estribos 3/8"@0.25 m	0.28	m3	39,865.00	11,162.20	
3.06	Suministro y colocación de cesped (Incluye M.O. tierra negra e insumos menores)	4.00	m2	1,000.00	4,000.00	
3.07	Suministro y confección de empañete amaestrado exterior en muros	5.50	m2	450.00	2,475.00	
3.08	Suministro y confección de cantos en muros ,1:4	15.30	m	260.00	3,978.00	
3.09	Suministro y aplicación de Pintura Satinada en muros (Incluye preparación de superficie, natilla y lijado)	5.50	m2	250.00	1,375.00	
3.10	Suministro y confección de mocheta	0.96	m2	260.00	249.60	





INFORMACIONES DEL PROYECTO

NOMBRE DEL PROYECTO: READECUACION DE BAÑOS PUBLICOS Y PRIVADOS DE AZUA	NUMERO DE CARPETA	2023-030
DIRECCIÓN DEL PROYECTO PALACIO DE JUSTICIA DE AZUA		

PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
3.11	Suministro y confección de Fraguache de muros	4.80	m2	100.00	480.00	
3.12	Traslado y bote de escombros	1.00	und	4,500.00	4,500.00	
3.13	Suministro y colocación de relleno compactado (Material clasificado)	1.50	m3	2,150.00	3,225.00	
3.14	Limpieza continua y final	1.00	pa	5,000.00	5,000.00	
Sub-total						RD\$ 68,193.16

SUB-TOTAL GENERAL COSTOS DIRECTOS (RD\$)	1,014,889.16
---	---------------------

4.00 GASTOS INDIRECTOS

4.01	Dirección técnica y responsabilidad			10.00%		101,488.92
4.02	Gastos administrativos y de obra			3.00%		30,446.67
4.03	Transporte			2.50%		25,372.23
SUB-TOTAL						157,307.82

SUB-TOTAL GRAVADO	1,172,196.98
--------------------------	---------------------

BASE IMPONIBLE DE IMPUESTOS				10.00%		117,219.70
------------------------------------	--	--	--	---------------	--	-------------------

4.04	ITBIS (18% del 10% del total Norma 07-2007)			18.00%		21,099.55
4.05	Seguro Social y Contra accidentes			4.50%		45,670.01
4.06	Ley de pensión y jubilación obreros de la construcción			1.00%		10,148.89
4.07	CODIA			0.10%		1,014.89
4.08	Equipos de Salud e Higiene			1.00%		10,148.89
4.09	Equipos de Seguridad y Protección Personal			2.00%		20,297.78
SUB-TOTAL (RD\$)						108,380.02

SUB-TOTAL GENERAL COSTOS INDIRECTOS (RD\$)	265,687.84
---	-------------------



INFORMACIONES DEL PROYECTO

NOMBRE DEL PROYECTO: READECUACION DE BAÑOS PUBLICOS Y PRIVADOS DE AZUA	NUMERO DE CARPETA	2023-030
DIRECCIÓN DEL PROYECTO PALACIO DE JUSTICIA DE AZUA		

PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
4.10	Imprevistos			5.00%		50,744.46

TOTAL GENERAL (RD\$)						1,331,321.46
-----------------------------	--	--	--	--	--	---------------------



Relleno, nivelado y compactado relleno 155.55M2	1.00						
Volumen Análisis	155.55 M3N						
Rendimientos							
Regado y nivelado con Motonivelador CAT12H	120.00 M3E/HR						
Terminación de superficie Motonivelador CAT12H	240.00 M3E/HR						
Compactación con Rodillo IR SD100-D	90.00 M3E/HR						
Camión de agua 2,000 GLS	150.00 M3E/UND						
Coefficiente de Esponjamiento	1.30						
Materiales y Equipos							
Suministro de material relleno	202.22 M3E			RD\$338.98	RD\$12,338.74	RD\$80,887.28	
Transporte Material relleno (Mina 5kms)	1,011.10 M3E-KM			RD\$17.10	RD\$0.00	RD\$17,289.81	
Regado y nivelado con Motonivelador CAT12H	1.69 HR			RD\$4,804.18	RD\$1,461.43	RD\$9,580.49	
Terminación de superficie Motonivelador CAT12H	0.84 HR			RD\$4,804.18	RD\$726.39	RD\$4,761.90	
Compactación con Rodillo IR SD100-D	2.25 HR			RD\$2,254.24	RD\$912.97	RD\$5,985.00	
Camión de agua 2,000 GLS	1.35 UND			RD\$1,900.00	RD\$0.00	RD\$2,565.00	
Transporte Ida y Vuelta interno Motoniveladora	2.00 UND			RD\$14,250.00	RD\$0.00	RD\$28,500.00	
Transporte Ida y Vuelta interno Rodillo	2.00 UND			RD\$11,400.00	RD\$0.00	RD\$22,800.00	
Mano de Obra							
Boleros - Ayudantes	0.52 DIA			RD\$847.00	RD\$0.00	RD\$439.18	
					COSTO/UND	RD\$172,808.66	
					COSTO/m3	RD\$1,110.93	



No.	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
	Hormigón Simple (1:3:5) de limpieza H=7.00 cms						
	Volumen Análisis	1	M3				
	Materiales y Equipos						
	Cemento Gris	6.5	FDA	RD\$347.46	RD\$62.54	RD\$2,258.49	RD\$406.51
	Arena Itabo gruesa lavada	0.52	M3E	RD\$1,186.44	RD\$213.56	RD\$616.95	RD\$111.05
	Grava 3/4"	0.86	M3E	RD\$1,144.07	RD\$205.93	RD\$983.90	RD\$177.10
	Agua	60	GL	RD\$1.25	RD\$0.23	RD\$75.00	RD\$13.80
	Ligado y vaciado con ligadora y Winche	1	M3	RD\$1,123.05	RD\$117.78	RD\$1,123.05	RD\$117.78
	Total/UND					RD\$5,057.39	RD\$826.24
						5,883.63	

No.	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
4.02	Suministro y colocación de bloques de 6" en antepecho						
	Volumen Análisis	1	M2				
	Materiales y Equipos						
	Suministro bloques horm. +4% desp.	13	UND	RD\$38.14	RD\$6.87	RD\$495.82	RD\$89.31
	Hormigón 1:3:5 en cámaras +10% desp.	0.0311	M3	RD\$4,993.64	RD\$753.58	RD\$155.27	RD\$23.43
	Mortero 1:3 en juntas + 30% desp.	0.0312	M3	RD\$5,586.73	RD\$946.57	RD\$174.31	RD\$29.53
	Acero bastones 3/8" + 20% desp.	0.0265	QQ	RD\$2,796.61	RD\$503.39	RD\$74.11	RD\$13.34
	Alambre Dulce No. 18 para amarrar bastones	0.053	LB	RD\$93.22	RD\$16.78	RD\$4.94	RD\$0.89
	Andamios	1	M2	RD\$43.55	RD\$2.19	RD\$43.55	RD\$2.19
	Mano de Obra						
	Colocación bloques y acero	13	UND	RD\$19.57	RD\$0.00	RD\$254.41	RD\$0.00
	Total/UND					RD\$1,202.41	RD\$158.69
						1,361.10	



[Handwritten signature]



INFORMACIONES DEL PROYECTO

FECHA	02 de Mayo de 2023	NUMERO DE CARPETA	2023-003
NOMBRE DEL PROYECTO	Adecuación de espacios en Nave de Almacén Manganagua		
UBICACIÓN DEL PROYECTO	Calle Sajoma # 4, Manganagua, Distrito Nacional.		

PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
------	-------------	----------	--------	-----------------	-------	-----------

Área de Depósito de Muebles, Pulimento y Pintura

1.00 Preliminares

1.01	Demolición de muros de bloques existentes, incluye terminación en piso, columnas y fondo de viga	20.00	m2	225.00	4,500.00	
1.02	Demolición de muros de madera existentes	150.00	m2	70.00	10,500.00	
Sub-total						\$ 15,000.00

2.00 Terminación de Muros de Bloques

2.01	Corte de piso de cemento pulido existente con pulidora	54.00	mts	100.00	5,400.00	
2.02	Demolición de Piso de cemento pulido para excavación de zapatas	30.00	m2	225.00	6,750.00	
2.03	Excavación de zapatas de columnas	7.00	m3	355.00	2,485.00	
2.04	Excavación de zapatas de muros	12.15	m3	455.00	5,528.25	
2.05	Hormigón armado en zapatas Columnas acero Ø1/2" @ 0.20x0.20m	2.85	m3	31,455.00	89,646.75	
2.06	Hormigón armado en zapatas Muros 6" 3 f 3/8" y 3/8" @ 0.25m	3.71	m3	18,500.00	68,635.00	
2.07	Suministro y colocación de Bloques de 6" - acero Ø3/8" @ 0.60m (BNP y SNP) con serpentinas cada 3 lineas	145.00	m2	1,250.00	181,250.00	
2.08	Relleno de reposición compactado	21.71	m3	1,225.00	26,594.75	
2.09	Hormigón armado en columnas de amarres (0.15m x 0.25m) 4 Ø 1/2" y 3/8" @ 0.20m.	1.50	m3	31,443.00	47,164.50	
2.10	Hormigón armado en Vigas de amarre 15cm x 25 cm, (1:2:4), 4 de acero Ø3/8" grado 60, 3/8" @ 0.20m. BNP y SNP	3.54	m3	25,433.00	90,032.82	
2.11	Fraguache en vigas y columnas	16.00	m2	75.00	1,200.00	
2.12	Pañete exterior en muros, vigas y columnas	285.00	m2	350.00	99,750.00	
2.13	Cantos en general	60.00	ml	180.00	10,800.00	
2.14	Piso de Cemento pulido en perimetro de muro de bloques, similar al existente	30.00	m2	1,100.00	33,000.00	
2.15	Bote de material producto de excavaciones y demoliciones	32.00	m3	320.00	10,240.00	
Sub-total						\$ 678,477.07





INFORMACIONES DEL PROYECTO

ECHA	02 de Mayo de 2023	NUMERO DE CARPETA	2023-003
NOMBRE DEL PROYECTO	Adecuación de espacios en Nave de Almacén Manganagua		
DIRECCIÓN DEL PROYECTO	Calle Sajoma # 4, Manganagua, Distrito Nacional.		

PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
------	-------------	----------	--------	-----------------	-------	-----------

3.00 Muros en Densglass

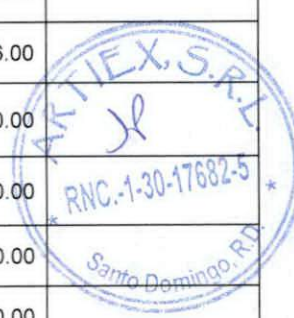
3.01	Suministro e instalación de muros de densglass sobre muro de bloques nuevo para completar cerramiento con el techo, incluye terminación y sellado hermético	21.60	m2	2,750.00	59,400.00	
3.02	Suministro e Instalacion de Muros de Densglass altura de 3.50 mt (incluye refuerzo y/o anclaje hasta el techo, altura total 5.40 mt) perfilera cal. 22, incluye terminación	70.00	m2	1,950.00	136,500.00	
3.03	Suministro e instalación de techo de densglass, incluye terminación y anclaje de estructura hasta el techo de aluzinc	84.00	m2	1,950.00	163,800.00	
Sub-total						\$ 359,700.00

4.00 Instalaciones Eléctricas

4.01	Suministro e instalación de Interruptor sencillo, polímero color blanco	4.00	ud	1,988.00	7,952.00	
4.02	Suministro e instalación de Salida de Luz cenital	16.00	ud	1,986.00	31,776.00	
4.03	Suministro e Instalación Tomacorrientes 110V polímero color blanco	12.00	ud	2,100.00	25,200.00	
4.04	Suministro e instalación de lámparas Panel Led 2x2 de superficie de 18w 24, 800LM, 4000K, 120-277VAC con certificación UL	6.00	ud	4,500.00	27,000.00	
4.05	Suministro e Instalación de lámpara industrial de tres (3) de tubos colgantes	12.00	ud	4,500.00	54,000.00	
4.06	Suministro e Instalación de abanicos de techo	8.00	ud	6,500.00	52,000.00	
Sub-total						\$ 197,928.00

5.00 Misceláneos

5.01	Suministro y aplicación de pintura satinada en muros y techo	650.00	m2	195.00	126,750.00	
5.02	Suministro e instalación de zócalos de cerámica color gris	64.00	mt	400.00	25,600.00	
5.03	Reubicación y mantenimiento de ducto existente de extracción en área de pintura	1.00	p.a.	12,000.00	12,000.00	
5.04	Suministro, confección e instalación de ductos metálicos en zinc liso galvanizado, calibre 1/16 de 0.60m x 0.60m para extractor en área de pintura	65.00	pie	250.00	16,250.00	
5.05	Limpieza continua y final	1.00	p.a.	5,000.00	5,000.00	
Sub-total						\$ 185,600.00





INFORMACIONES DEL PROYECTO

ECHA	02 de Mayo de 2023	NUMERO DE CARPETA	2023-003
NOMBRE DEL PROYECTO	Adecuación de espacios en Nave de Almacén Manganagua		
DIRECCIÓN DEL PROYECTO	Calle Sajoma # 4, Manganagua, Distrito Nacional.		

PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
------	-------------	----------	--------	-----------------	-------	-----------

Área Oficina Administrativa y Área de Lockers del Taller Ebanistería

6.00 Preliminares

6.01	Demolición de muros y techo de madera existentes	62.00	m2	100.00	6,200.00	
Sub-total						\$ 6,200.00

7.00 Muros en Densglass

7.01	Suministro e Instalación de Muros de Densglass altura de 2.80 mt (incluye refuerzo y/o anclaje hasta el techo, altura total 5.40 mt) perfilera cal. 22, incluye terminación	47.00	m2	1,975.00	92,825.00	
7.02	Suministro e instalación de techo de densglass, incluye terminación y anclaje de estructura hasta el techo de aluzinc	23.00	m2	1,975.00	45,425.00	
Sub-total						\$ 138,250.00

8.00 Instalaciones Eléctricas

8.01	Suministro e instalación de Interruptor sencillo, polímero color blanco	2.00	ud	1,900.00	3,800.00	
8.02	Suministro e instalación de Salida de Luz cenital	2.00	ud	1,900.00	3,800.00	
8.03	Suministro e Instalación Tomacorrientes 110V polímero color blanco	5.00	ud	2,100.00	10,500.00	
8.04	Suministro e instalación de lámparas Panel Led 2x2 de superficie de 18w 24, 800LM, 4000K, 120-277VAC con certificación UL	4.00	ud	4,500.00	18,000.00	
Sub-total						\$ 36,100.00

9.00 Misceláneos

9.01	Suministro y aplicación de pintura satinada en muros y techo	130.00	m2	190.00	24,700.00	
9.01	Suministro e instalación de piso porcelanato color gris 60x60 cm	23.00	m2	1,975.00	45,425.00	





INFORMACIONES DEL PROYECTO

ECHA	02 de Mayo de 2023	NUMERO DE CARPETA	2023-003
NOMBRE DEL PROYECTO	Adecuación de espacios en Nave de Almacén Manganagua		
DIRECCIÓN DEL PROYECTO	Calle Sajoma # 4, Manganagua, Distrito Nacional.		

PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
9.02	Suministro e instalación de zócalos de porcelanato color gris	38.00	mt	400.00	15,200.00	
9.03	Suministro e instalación de puertas polimetral	2.00	uds	14,001.00	28,002.00	
9.04	Traslado y Bote de escombros	1.00	uds	4,500.00	4,500.00	
9.05	Limpieza continua y final	1.00	p.a.	5,000.00	5,000.00	
Sub-total						\$ 122,827.00

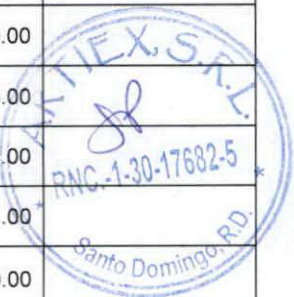
Área Almacen del Taller Ebanistería

10.00 Preliminares

10.01	Demolición de muros y techo de madera existentes	42.00	m2	100.00	4,200.00	
10.02	Demolición de muro de block de 6" existente	13.00	m2	225.00	2,925.00	
Sub-total						\$ 7,125.00

11.00 Terminación de Muros de Bloques

11.01	Corte de piso de cemento pulido existente con pulidora	40.00	mts	200.00	8,000.00	
11.02	Demolición de Piso de cemento pulido para excavación de zapatas	18.00	m2	225.00	4,050.00	
11.03	Excavación de zapatas de columnas	5.00	m3	350.00	1,750.00	
11.04	Excavación de zapatas de muros	8.10	m3	450.00	3,645.00	
11.05	Hormigón armado en zapatas Columnas acero Ø1/2" @ 0.20x0.20m	1.75	m3	26,544.00	46,452.00	
11.06	Hormigón armado en zapatas Muros 6" 3 f 3/8" y 3/8" @ 0.25m	2.25	m3	29,876.00	67,221.00	
11.07	Suministro y colocación de Bloques de 6" - acero Ø3/8" @ 0.60m (BNP y SNP) con serpentinas cada 3 líneas	65.00	m2	1,450.00	94,250.00	
11.08	Relleno de reposición compactado	12.71	m3	1,234.00	15,684.14	
11.09	Hormigón armado en columnas de amarres (0.15m x 0.25m) 4 Ø 1/2" y 3/8" @ 0.20m.	0.70	m3	29,876.00	20,913.20	





INFORMACIONES DEL PROYECTO

ECHA	02 de Mayo de 2023	NUMERO DE CARPETA	2023-003
NOMBRE DEL PROYECTO	Adecuación de espacios en Nave de Almacén Manganagua		
DIRECCIÓN DEL PROYECTO	Calle Sajoma # 4, Manganagua, Distrito Nacional.		

PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
11.10	Hormigón armado en Vigas de amarre 15cm x 25 cm, (1:2:4), 4 de acero Ø3/8" grado 60, 3/8" @ 0.20m. SNP	1.41	m3	24,554.00	34,621.14	
11.11	Fraguache en vigas y columnas	6.50	m2	70.00	455.00	
11.12	Pañete exterior en muros, vigas y columnas	104.00	m2	340.00	35,360.00	
11.13	Cantos en general	40.00	ml	180.00	7,200.00	
11.14	Piso de Cemento pulido en perímetro de muro de bloques, similar al existente	20.00	m2	1,100.00	22,000.00	
11.15	Bote de material producto de excavaciones y demoliciones	16.00	m3	350.00	5,600.00	
Sub-total						\$ 367,201.48

12.00 Techo en Densglass

12.01	Suministro e instalación de techo de densglass, incluye terminación y anclaje de estructura hasta el techo de aluzinc	56.00	m2	1,985.00	111,160.00	
Sub-total						\$ 111,160.00

13.00 Instalaciones Eléctricas

13.01	Suministro e instalación de Interruptor sencillo, polímero color blanco	1.00	ud	1,650.00	1,650.00	
13.02	Suministro e instalación de Salida de Luz cenital	2.00	ud	1,650.00	3,300.00	
13.03	Suministro e Instalación Tomacorrientes 110V polímero color blanco	2.00	ud	1,750.00	3,500.00	
13.04	Suministro e instalación de lámparas Panel Led 2x2 de superficie de 18w 24, 800LM, 4000K, 120-277VAC con certificación UL	8.00	ud	2,500.00	20,000.00	
Sub-total						\$ 28,450.00

14.00 Misceláneos

14.01	Suministro y aplicación de pintura satinada en muros y techo	190.00	m2	190.00	36,100.00	
14.02	Piso de Hormigón Vaciado con terminación pulida con helicóptero, incluye piqueteado de piso hormigón existente, y producto adhesivo (espesor 5 cms)	57.00	m2	1,250.00	71,250.00	
14.03	Suministro y aplicación de pintura epóxica para pisos color gris	57.00	m2	265.00	15,105.00	
14.04	Suministro e instalación de puertas polimetálicas	1.00	uds	13,500.00	13,500.00	





INFORMACIONES DEL PROYECTO

ECHA	02 de Mayo de 2023	NUMERO DE CARPETA	2023-003
NOMBRE DEL PROYECTO	Adecuación de espacios en Nave de Almacén Manganagua		
DIRECCIÓN DEL PROYECTO	Calle Sajoma # 4, Manganagua, Distrito Nacional.		

PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
14.05	Bote de escombros	1.00	uds	3,500.00	3,500.00	
14.06	Limpieza continua y final	1.00	p.a.	5,000.00	5,000.00	
Sub-total						\$ 144,455.00

Área Baño del Taller Ebanistería

15.00 Preliminares

15.01	Desmonte de ventana existente	1.00	ud	200.00	200.00	
15.02	Desmonte de aparatos sanitarios (inodoros y lavamanos)	3.00	ud	300.00	900.00	
15.03	Demolición de cerámicas de pared y piso existente	32.00	m2	150.00	4,800.00	
15.04	Desmonte de luminaria existente	1.00	ud	250.00	250.00	
15.05	Demolición de muro de block de 4" existente	9.50	m2	350.00	3,325.00	
15.06	Suministro y colocación de bloques de 4" para muro divisorial	12.50	m2	1,650.00	20,625.00	
15.07	Pañete de muro de bloques	25.00	m2	350.00	8,750.00	
15.08	Terminación de cantos y mocheta de muro	18.50	mt	180.00	3,330.00	
Sub-total						\$ 42,180.00

16.00 Terminación de baño

16.01	Suministro e instalación de cerámica de pared de porcelanato color blanco 30x60 cm	40.00	m2	1,975.00	79,000.00	
16.02	Suministro e instalación de piso porcelanato color gris 60x60 cm	10.00	m2	1,900.00	19,000.00	





INFORMACIONES DEL PROYECTO

ECHA	02 de Mayo de 2023	NUMERO DE CARPETA	2023-003
NOMBRE DEL PROYECTO	Adecuación de espacios en Nave de Almacén Manganagua		
DIRECCIÓN DEL PROYECTO	Calle Sajoma # 4, Manganagua, Distrito Nacional.		

PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
16.03	Suministro e instalación de inodoros de tanque elongado color blanco	2.00	uds	11,000.00	22,000.00	
16.04	Suministro e instalación de lavamanos de pedestal color blanco	1.00	uds	8,750.00	8,750.00	
16.05	Suministro e instalación de puerta de polimetálico	1.00	uds	13,100.00	13,100.00	
16.06	Suministro e instalación de ventana salomónica de aluminio	10.00	p2	250.00	2,500.00	
16.07	Suministro e instalación de duchas (incluye llave)	2.00	uds	6,500.00	13,000.00	
16.08	Suministro e instalación de dispensador de papel higienico plástico color blanco	2.00	uds	4,500.00	9,000.00	
16.09	Suministro e instalación de dispensador de jabón líquido plástico color blanco	3.00	uds	4,500.00	13,500.00	
16.10	Suministro e instalación de dispensador de papel toalla plástico color blanco	1.00	uds	4,500.00	4,500.00	
16.11	Suministro e instalación de espejo (0.70 x 1.00 mts) marco en aluminio de 1"	1.00	uds	4,500.00	4,500.00	
16.12	Suministro e instalación de lámparas Panel Led 2x2 de superficie de 18w 24, 800LM, 4000K, 120-277VAC con certificación UL	1.00	ud	4,500.00	4,500.00	
16.13	Suministro e instalación de accesorio de interruptor sencillo color blanco	1.00	ud	1,650.00	1,650.00	
16.14	Suministro y aplicación de pintura acrílica en techo blanco 00	10.00	m2	180.00	1,800.00	
16.15	Traslado y Bote de escombros	1.00	uds	3,500.00	3,500.00	
16.16	Limpieza continua y final	1.00	pa	5,000.00	5,000.00	
Sub-total						\$ 205,300.00





INFORMACIONES DEL PROYECTO

ECHA	02 de Mayo de 2023	NUMERO DE CARPETA	2023-003
NOMBRE DEL PROYECTO	Adecuación de espacios en Nave de Almacén Manganagua		
DIRECCIÓN DEL PROYECTO	Calle Sajoma # 4, Manganagua, Distrito Nacional.		

PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
------	-------------	----------	--------	-----------------	-------	-----------

Área Comedor y Cocina del Taller Ebanistería

17.00 Misceláneos

17.01	Suministro e instalación de cerámica de pared de porcelanato 30x60 cms tonos claros en área de cocina	4.00	m2	1,950.00	7,800.00	
17.02	Desmante de luminarias existente	2.00	ud	150.00	300.00	
17.03	Desmante de ventanas existentes	2.00	ud	150.00	300.00	
17.04	Suministro e instalación de ventana salomónica de aluminio	33.00	p2	250.00	8,250.00	
17.05	Suministro e instalación de lámparas Panel Led 2x2 de superficie de 18w 24, 800LM, 4000K, 120-277VAC con certificación UL	3.00	ud	4,500.00	13,500.00	
17.06	Pulido y brillo de piso existente	18.00	m2	200.00	3,600.00	
17.07	Suministro y aplicación de pintura satinada en muros	60.00	m2	210.00	12,600.00	
17.08	Suministro y colocación de lona asfáltica 5kg granulada, tonos claros, en área baños, comedor y cocina	50.00	m2	590.00	29,500.00	
Sub-total						\$ 75,850.00

Área Nave Administrativo

18.00 Muros en Densglass

18.01	Suministro e instalación de muros de densglass sobre muro de bloques existente para completar cerramiento con el techo, incluye terminación y sellado hermético	42.60	m2	1,975.00	84,135.00	
Sub-total						\$ 84,135.00





INFORMACIONES DEL PROYECTO

ECHA	02 de Mayo de 2023	NUMERO DE CARPETA	2023-003
NOMBRE DEL PROYECTO	Adecuación de espacios en Nave de Almacén Manganagua		
DIRECCIÓN DEL PROYECTO	Calle Sajoma # 4, Manganagua, Distrito Nacional.		

PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
19.00 Misceláneos						
19.01	Suministro y aplicación de pintura satinada en muros	800.00	m2	155.00	124,000.00	
19.02	Cierre de bloques calados en hormigón, incluye terminación de pañete interior y exterior (2.40 x 1.20 mt)	11.00	m2	2,500.00	27,500.00	
19.03	Suministro y colocación de canaleta metálica interior para desagüe de aguas de techo, incluye desmonte de la existente	80.00	mts	550.00	44,000.00	
19.04	Suministro e instalación de extractores de aires industrial de 24" 1HP, 208-230/460/3F, incluye apertura de hueco en muro de block y terminación	2.00	uds	10,500.00	21,000.00	
19.05	Confección e Instalación de Protectores de hierros para extractores de aires industriales, similar a los existentes	14.70	p2	450.00	6,615.00	
19.06	Confección e Instalación de toldos metálicos para extractores de aires industriales, similar a los existentes	2.00	uds	12,000.00	24,000.00	
19.07	Suministro e Instalación de lámpara industrial de tres (3) de tubos colgantes	16.00	ud	6,500.00	104,000.00	
19.08	Piso de Hormigón Vaciado con terminación pulida con helicóptero, incluye piqueteado de piso hormigón existente, y producto adhesivo (espesor 5 cms)	410.00	m2	650.00	266,500.00	
19.09	Suministro y aplicación de pintura epóxica para pisos color gris	410.00	m2	195.00	79,950.00	
19.10	Desmonte y reinstalación de Luminarias existentes (panel Led 2x2) de plafón, en área de oficinas y comedor	10.00	uds	3,500.00	35,000.00	
19.11	Suministro e instalación de techo de sheetrock, incluye estructura en perfilera cal. 22 y anclaje de estructura hasta el techo de aluzinc	42.00	m2	1,876.00	78,792.00	
19.12	Desmonte y reinstalación de plafón vinyl yeso 2x2 existente, en área de oficinas y comedor, incluye estructura metálica nueva (cross tee, main tee y angulares)	42.00	m2	1,450.00	60,900.00	
19.13	Limpieza continua y final	1.00	p.a.	1,000.00	1,000.00	
Sub-total						\$ 873,257.00

SUB-TOTAL GENERAL COSTOS DIRECTOS (RD\$)	\$ 3,679,195.55
---	------------------------

20.00 GASTOS INDIRECTOS			
20.01	Dirección técnica y responsabilidad	10.00%	367,919.56
20.02	Gastos administrativos y de obra	3.00%	110,375.87
20.03	Transporte	2.50%	91,979.89





INFORMACIONES DEL PROYECTO

ECHA	02 de Mayo de 2023	NUMERO DE CARPETA	2023-003
NOMBRE DEL PROYECTO	Adecuación de espacios en Nave de Almacén Manganagua		
DIRECCIÓN DEL PROYECTO	Calle Sajoma # 4, Manganagua, Distrito Nacional.		

PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
SUB-TOTAL						570,275.31
SUB-TOTAL GRAVADO						4,249,470.86
BASE IMPONIBLE DE IMPUESTOS				10.00%		424,947.09
20.04	ITBIS (18% del 10% del total Norma 07-2007)			18.00%		76,490.48
20.05	Seguro Social y Contra accidentes			4.50%		165,563.80
20.06	Ley de pensión y jubilación obreros de la construcción			1.00%		36,791.96
20.07	CODIA			0.10%		3,679.20
20.08	Equipos de Salud e Higiene			1.00%		36,791.96
20.09	Equipos de Seguridad y Protección Personal			2.00%		73,583.91
SUB-TOTAL (RD\$)						392,901.30
SUB-TOTAL GENERAL COSTOS INDIRECTOS (RD\$)						963,176.61
20.10	Imprevistos			5.00%		183,959.78
TOTAL GENERAL (RD\$)						4,826,331.94



[Handwritten signature]

ANALISIS DE COSTOS - LOTE 2



No.	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR
1.010	Desinstalación de plafón existente incluye estructuras	1	und			
	Mano de Obra					
	HERRAMIENTAS	1.00	und	35.00	-	35.00
	Peon	1.00	und	115.00	-	115.00
					COSTO/ML	150.00

No.	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
1.010	Desmorte de luminarias existentes	1	und				
	Mano de Obra						
	HERRAMIENTAS	1.00	und	55.00	9.90	64.90	
	Peon	1.00	und	125.00	-	125.00	
					COSTO/ML	189.90	
		2.00		150.00		300.00	

No.	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
1.030	Retiro de puerta existente incluye marcos						
	EQUIPOS:					11.15	
	HERRAMIENTAS	2.00	%	M.O.		11.15	
	Sub-Total (1) Equipos						
	MANO DE OBRA:					2,110.00	
	Picadores	2.00	m2	1,055.00		120.00	
	Paleador	1.00	m2	120.00		2,230.00	
	Sub-Total (2) Mano de obra					557.50	
	RENDIMIENTO:	4.00	M3/Dia				
						557.50	
	Sub-Total (3) Mano de Obra						
					COSTO/MT2	568.65	

No.	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
1.040	Demolición de muro de block						
	EQUIPOS:					35.75	
	HERRAMIENTAS	2.00	%	M.O.		35.75	
	Sub-Total (1) Equipos						
	MANO DE OBRA:					6,100.00	
	Picadores	2.00	m2	3,050.00		1,050.00	
	Paleador	1.00	m2	1,050.00		7,150.00	
	Sub-Total (2) Mano de obra					1,787.50	
	RENDIMIENTO:	4.00	M3/Dia				
						1,787.50	
	Sub-Total (3) Mano de Obra						
					COSTO/MT2	1,823.25	

No.	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
1.06	Bote de escombros						RD\$126.00
	EQUIPOS:						
	Camión 6 m3	1	Viaje	RD\$2,200.00	RD\$0.00	RD\$2,200.00	
	RENDIMIENTO:	6	/Viaje			RD\$366.67	
	HERRAMIENTAS	5	%	700.00	RD\$126.00	RD\$826.00	
	Sub-Total (1) Compactación Equipos					RD\$3,392.67	
	MANO DE OBRA:						
	Peones	2	H/H	RD\$1,000.00		RD\$2,000.00	



RENDIMIENTO:

6 M3/Viaje

Sub-Total (3) Mano de Obra

COSTO/viaje

RD\$333.33

RD\$3,726.00



No.	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
2.01	Excavación en Tierra						
	Excavación de material (a mano)	1.00	M3n				
	Picadores	2	dia	900	0.00	1,800.00	
	Paleador	1	dia	900	0.00	900.00	
	subtotal m.o					2,700.00	
	Rendimiento	7.00	m3/dia				
	Herramienta (2%)			54.00	9.72	63.72	
	subtotal					2,763.72	
	Costo/m3n					394.82	

No.	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
2.04	Relleno de Reposición	1 m³					RD\$15,439.53
	Relleno, nivelado y compactado relleno 155.55M2	1.00					
	Volumen Análisis	155.55	M3N				
	Rendimientos						
	Regado y nivelado con Motonivelador CAT12H	120.00	M3E/HR				
	Terminación de superficie Motonivelador CAT12H	240.00	M3E/HR				
	Compactación con Rodillo IR SD100-D	90.00	M3E/HR				
	Camión de agua 2,000 GLS	150.00	M3E/UND				
	Coefficiente de Esponjamiento	1.30					
	Materiales y Equipos						
	Suministro de material relleno	202.22	M3E	RD\$338.98	RD\$12,338.74	RD\$80,887.28	
	Transporte Material relleno (Mina 5kms)	1,011.10	M3E-KM	RD\$17.10	RD\$0.00	RD\$17,289.81	
	Regado y nivelado con Motonivelador CAT12H	1.69	HR	RD\$4,804.18	RD\$1,461.43	RD\$9,580.49	
	Terminación de superficie Motonivelador CAT12H	0.84	HR	RD\$4,804.18	RD\$726.39	RD\$4,761.90	
	Compactación con Rodillo IR SD100-D	2.25	HR	RD\$2,254.24	RD\$912.97	RD\$5,985.00	
	Camión de agua 2,000 GLS	1.35	UND	RD\$1,900.00	RD\$0.00	RD\$2,565.00	
	Tranporte Ida y Vuelta interno Motoniveladora	2.00	UND	RD\$14,250.00	RD\$0.00	RD\$28,500.00	
	Tranporte Ida y Vuelta interno Rodillo	2.00	UND	RD\$11,400.00	RD\$0.00	RD\$22,800.00	
	Mano de Obra						
	Boleros - Ayudantes	0.52	DIA	RD\$847.00	RD\$0.00	RD\$439.18	
					COSTO/UND	RD\$172,808.66	
					COSTO/m3	RD\$1,110.93	



No.	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
	Hormigón Simple (1:3:5) de limpieza H=7.00 cms						
	Volumen Análisis	1	M3				
	Materiales y Equipos						
	Cemento Gris	6.5	FDA	RD\$347.46	RD\$62.54	RD\$2,258.49	RD\$406.51
	Arena Itabo gruesa lavada	0.52	M3E	RD\$1,186.44	RD\$213.56	RD\$616.95	RD\$111.05
	Grava 3/4"	0.86	M3E	RD\$1,144.07	RD\$205.93	RD\$983.90	RD\$177.10
	Agua	60	GL	RD\$1.25	RD\$0.23	RD\$75.00	RD\$13.80
	Ligado y vaciado con ligadora y Winche	1	M3	RD\$1,123.05	RD\$117.78	RD\$1,123.05	RD\$117.78
	Total/UND					RD\$5,057.39	RD\$826.24
						5,883.63	

No.	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
4.02	Suministro y colocación de bloques de 6" en antepecho						
	Volumen Análisis	1	M2				

Materiales y Equipos

Suministro bloques horm. +4% desp.	13	UND	RD\$38.14	RD\$6.87	RD\$495.82	RD\$89.31
Hormigón 1:3:5 en cámaras +10% desp.	0.0311	M3	RD\$4,993.64	RD\$753.58	RD\$155.27	RD\$23.43
Mortero 1:3 en juntas + 30% desp.	0.0312	M3	RD\$5,586.73	RD\$946.57	RD\$174.31	RD\$29.53
Acero bastones 3/8" + 20% desp.	0.0265	QQ	RD\$2,796.61	RD\$503.39	RD\$74.11	RD\$13.34
Alambre Dulce No. 18 para amarrar bastones	0.053	LB	RD\$93.22	RD\$16.78	RD\$4.94	RD\$0.89
Andamios	1	M2	RD\$43.55	RD\$2.19	RD\$43.55	RD\$2.19
<i>Mano de Obra</i>						
Colocación bloques y acero	13	UND	RD\$19.57	RD\$0.00	RD\$254.41	RD\$0.00
Total/UND					RD\$1,202.41 1,361.10	RD\$158.69





INFORMACIONES DEL PROYECTO

PROYECTO	Adecuaciones de baños y estacionamientos en el Palacio de Justicia de Bahoruco	NUMERO DE CARPETA	2023-003-O LOTE 3
DIRECCIÓN DEL PROYECTO	Palacio de Justicia de Bahoruco		

PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
------	-------------	----------	--------	-----------------	-------	-----------

1.00 BAÑOS DE JUZGADO DE PAZ 1ER.NIVEL Y JUZGADO DE LA INSTRUCCIÓN 2DO. NIVEL

1.01	Desmonte de aparatos sanitarios existentes (inodoros, lavamanos, orinales, etc.)	8.00	ud	250.00	2,000.00	
1.02	Desmonte de puertas normales y medianas	6.00	ud	150.00	900.00	
1.03	Demolición de cerámicas de pared y pisos existentes	84.54	m2	225.00	19,021.50	
1.04	Demolición de muros de bloques existentes	15.00	m2	145.00	2,175.00	
1.05	Desmonte luminarias existentes	4.00	ud	250.00	1,000.00	
1.06	Suministro e instalación de muros de bloques (Incluye terminación)	12.00	m2	1,475.00	17,700.00	
1.07	Suministro e Instalación Porcelanato de pared de 0.30m x 0.60m en tonos claros acorde con el porcelanato de piso	91.06	m2	1,675.00	152,525.50	
1.08	Suministro e Instalación de Porcelanato de piso 0.60m x 0.60m en tono claros acorde con los porcelanatos de pared, antideslizantes.	16.24	m2	1,675.00	27,202.00	
1.09	Desmonte de plafón existente	16.24	m2	100.00	1,624.00	
1.10	Suministro e Instalación de Plafón 2" x 2" x 7mm vinil yeso (incluye estructura en metal Maint Tee y Cross Tee)	16.24	m2	1,050.00	17,052.00	
1.11	Suministro e Instalación de Inodoro elongado (Incluye tapa)	4.00	ud	11,000.00	44,000.00	
1.12	Suministro e instalación de lavamanos de pedestal (Incluye piezas y M.O.)	4.00	ud	8,200.00	32,800.00	
1.13	Suministro e Instalación de Espejos con marco de aluminio de 1", con dimensiones de 1.00 mt x 0.70 mt	30.12	p2	550.00	16,566.00	
1.14	Suministro e instalación de llave monomando para lavamanos, cuadrado inclinado 1/2"-14 NPSM	4.00	ud	2,500.00	10,000.00	
1.15	Suministro e Instalación Dosificador para jabón líquido de acero inoxidable	4.00	ud	2,100.00	8,400.00	
1.16	Suministro e Instalación de Dispensador de acero inoxidable para rollos grandes de papel higiénico	4.00	ud	4,500.00	18,000.00	
1.17	Suministro e Instalación de Dispensador Automático de Rollos de Papel Toalla Estándar fabricado en acero inoxidable con acabado satinado	4.00	ud	4,500.00	18,000.00	
1.18	Suministro e Instalación de Lámparas para luminarias con tubo Led 2x2 de plafón parabólicas con tubos T8 de 18W 24", 800 LM, 4000 K, 120-277 VAC, 40MIL horas CERTIFICACIÓN UL con difusor mate	4.00	ud	4,500.00	18,000.00	
1.19	Suministro e instalación de Interruptores sencillos Tecnopolimero Color blanco (pure white) con botoneras color blanco control axial y placa dedicada de soporte	2.00	ud	1,650.00	3,300.00	
1.20	Suministro e Instalación de Desagüe de piso de 2", niquelado, con parilla cuadrada.	2.00	ud	2,200.00	4,400.00	
1.21	Suministro e Instalación de Tuberías y piezas sanitaria para suministro de agua y drenaje sanitario en PVC Semipresión	2.00	pa	15,000.00	30,000.00	
1.22	Mano de Obra Plomero	2.00	pa	20,000.00	40,000.00	
1.23	Suministro e instalación de puertas nuevas de plywood de 1/4" de espesor (terminación de doble) (0.60 x 1.50 m)	4.00	ud	13,400.00	53,600.00	
1.24	Reparación y mantenimiento de puerta normal, incluye desmonte, masillado pulido, pintura e instalación) (0.85x 2.10 m)	2.00	ud	6,500.00	13,000.00	
1.25	Traslado y bote de escombros	12.00	m3	350.00	4,200.00	
1.26	Limpieza continua y final	2.00	pa	5,000.00	10,000.00	
Sub-total					RDS	565,466.00





INFORMACIONES DEL PROYECTO

PROYECTO	Adecuaciones de baños y estacionamientos en el Palacio de Justicia de Bahoruco	NUMERO DE CARPETA	2023-003-O LOTE 3
DIRECCIÓN DEL PROYECTO	Palacio de Justicia de Bahoruco		

PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
2.00 BAÑOS PÚBLICOS 1ER. NIVEL Y 2DO. NIVEL						
2.01	Desmante de aparatos sanitarios existentes (inodoros, lavamanos, orinales, etc.)	6.00	ud	250.00	1,500.00	
2.02	Desmante de puertas normales y medianas	4.00	ud	150.00	600.00	
2.03	Demolición de cerámicas de pared y pisos existentes	58.88	m2	175.00	10,304.00	
2.04	Demolición de muros de bloques existentes	8.00	m2	275.00	2,200.00	
2.05	Desmante luminarias existentes	4.00	ud	100.00	400.00	
2.06	Traslado de baterías de inversor (desinstalación e instalación de base con baterías)	2.00	ud	8,500.00	17,000.00	
2.07	Suministro e Instalación Porcelanato de pared de 0.30m x 0.60m en tonos claros acorde con el porcelanato de piso	51.00	m2	1,675.00	85,425.00	
2.08	Suministro e Instalación de Porcelanato de piso 0.60m x 0.60m en tono claros acorde con los porcelanatos de pared, antideslizantes.	10.64	m2	1,675.00	17,822.00	
2.09	Desmante de plafón existente	10.64	m2	100.00	1,064.00	
2.10	Suministro e Instalación de Plafón 2" x 2" x 7mm vinil yeso (incluye estructura en metal Maint Tee y Cross Tee)	10.64	m2	1,050.00	11,172.00	
2.11	Suministro e Instalación de Inodoro elongado (Incluye tapa)	2.00	ud	11,000.00	22,000.00	
2.12	Suministro e instalación de lavamanos de pedestal (Incluye piezas y M.O.)	2.00	ud	8,100.00	16,200.00	
2.13	Barra para personas con discapacidad en acero inoxidable redonda de 1 1/2" x 36" de longitud.	4.00	ud	4,500.00	18,000.00	
2.14	Suministro e Instalación de Espejos con marco de aluminio de 1", con dimensiones de 1.00 mt x 0.70 mt	16.00	p2	450.00	7,200.00	
2.15	Suministro e instalación de Llave monomando para lavamanos, cuadrado inclinado 1/2"-14 NPSM	2.00	ud	2,100.00	4,200.00	
2.16	Suministro e Instalación Dosificador para jabón líquido acero inoxidable	2.00	ud	2,200.00	4,400.00	
2.17	Suministro e Instalación de Dispensador de acero inoxidable para rollos grandes de papel higiénico	2.00	ud	2,850.00	5,700.00	
2.18	Suministro e Instalación de Dispensador Automático de Rollos de Papel Toalla Estándar fabricado en acero inoxidable con acabado satinado	2.00	ud	4,500.00	9,000.00	
2.19	Suministro e Instalación de Lámparas para luminarias con tubo Led 2x2 de plafón parabólicas con tubos T8 de 18W 24", 800 LM, 4000 K, 120-277 VAC, 40MIL horas CERTIFICACIÓN UL con difusor mate	2.00	ud	4,500.00	9,000.00	
2.20	Suministro e instalación de Interruptores sencillos Tecnopolímero Color blanco (pure white) con botoneras color blanco control axial y placa dedicada de soporte	2.00	ud	1,675.00	3,350.00	
2.21	Suministro e Instalación de Desagüe de piso de 2", niquelado, con parilla cuadrada.	2.00	ud	2,450.00	4,900.00	
2.22	Suministro e Instalación de Tuberías y piezas sanitaria para suministro de agua y drenaje sanitario en PVC Sempresión	2.00	pa	13,450.00	26,900.00	
2.23	Mano de Obra Plomero	2.00	pa	20,343.00	40,686.00	
2.24	Reparación y mantenimiento de puerta normal, incluye desmante, masillado pulido, pintura e instalación) (0.85x 2.10 m)	2.00	ud	4,500.00	9,000.00	
2.25	Traslado y bote de escombros	12.00	m3	350.00	4,200.00	
2.26	Limpieza continua y final	2.00	pa	2,500.00	5,000.00	
Sub-total					RDS	337,223.00





INFORMACIONES DEL PROYECTO

PROYECTO	Adecuaciones de baños y estacionamientos en el Palacio de Justicia de Bahurucu	NUMERO DE CARPETA	2023-003-O LOTE 3
DIRECCIÓN DEL PROYECTO	Palacio de Justicia de Bahurucu		

PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
3.00 BAÑOS PÚBLICOS DE PRIMERA INSTANCIA 1ER. NIVEL Y 2DO. NIVEL TRIBUNAL COLEGIADO						
3.01	Desmonte de aparatos sanitarios existentes (inodoros, lavamanos, orinales, etc.)	8.00	ud	200.00	1,600.00	
3.02	Desmonte de puertas normales y medianas	6.00	ud	175.00	1,050.00	
3.03	Demolición de cerámicas de pared y pisos existentes	81.12	m2	225.00	18,252.00	
3.04	Demolición de muro de bloques existentes	15.00	m2	275.00	4,125.00	
3.05	Suministro e instalación de muros de bloques (Incluye terminación)	12.00	m2	1,475.00	17,700.00	
3.06	Desmonte luminarias existentes	4.00	ud	250.00	1,000.00	
3.07	Suministro e Instalación Porcelanato de pared de 0.30m x 0.60m en tonos claros acorde con el porcelanato de piso	90.28	m2	1,675.00	151,219.00	
3.08	Suministro e Instalación de Porcelanato de piso 0.60m x 0.60m en tono claros acorde con los porcelanatos de pared, antideslizantes.	14.60	m2	1,675.00	24,455.00	
3.09	Desmonte de plafón existente	14.60	m2	100.00	1,460.00	
3.10	Suministro e Instalación de Plafón 2" x 2" x 7mm vinil yeso (incluye estructura en metal Maint Tee y Cross Tee)	14.60	m2	1,150.00	16,790.00	
3.11	Suministro e Instalación de Inodoro elongado (Incluye tapa)	4.00	ud	11,000.00	44,000.00	
3.12	Suministro e instalación de lavamanos de pedestal (Incluye piezas y M.O.)	4.00	ud	8,450.00	33,800.00	
3.13	Suministro e Instalación de Espejos con marco de aluminio de 1", con dimensiones de 1.00 mt x 0.70 mt	30.12	p2	275.00	8,283.00	
3.14	Suministro e instalación de Llave monomando para lavamanos, cuadrado inclinado 1/2"-14 NPSM	4.00	ud	2,400.00	9,600.00	
3.15	Suministro e Instalación Dosificador para jabón líquido	4.00	ud	4,500.00	18,000.00	
3.16	Suministro e Instalación de Dispensador de acero inoxidable para rollos grandes de papel higiénico	4.00	ud	4,500.00	18,000.00	
3.17	Suministro e Instalación de Dispensador Automático de Rollos de Papel Toalla Estándar fabricado en acero inoxidable con acabado satinado	4.00	ud	4,500.00	18,000.00	
3.18	Suministro e Instalación de Lámparas para luminarias con tubo Led 2x2 de plafón parabólicas con tubos T8 de 18W 24", 800 LM, 4000 K, 120-277 VAC, 40MIL horas CERTIFICACIÓN UL con difusor mate	4.00	ud	4,500.00	18,000.00	
3.19	Suministro e instalación de Interruptores sencillos Tecnopolímero Color blanco (pure white) con botoneras color blanco control axial y placa dedicada de soporte	2.00	ud	2,100.00	4,200.00	
3.20	Suministro e Instalación de Desagüe de piso de 2", niquelado, con parilla cuadrada.	2.00	ud	2,250.00	4,500.00	
3.21	Suministro e Instalación de Tuberías y piezas sanitaria para suministro de agua y drenaje sanitario en PVC Sempresión	2.00	pa	2,010.00	4,020.00	
3.22	Construcción de vertedero revestido de ceramica	2.00	ud	7,500.00	15,000.00	
3.23	Mano de Obra Plomero	2.00	pa	20,000.00	40,000.00	
3.24	Suministro e instalación de puertas nuevas de plywood	4.00	ud	12,450.00	49,800.00	
3.25	Suministro e instalación de puerta de plywood en vertedero	2.00	ud	12,450.00	24,900.00	
3.26	Reparación y mantenimiento de puerta normal, incluye desmonte, masillado pulido, pintura e instalación) (0.85x 2.10 m)	2.00	ud	6,500.00	13,000.00	
3.27	Traslado y bote de escombros	12.00	m3	350.00	4,200.00	
3.28	Limpieza continua y final	1.00	pa	5,000.00	5,000.00	
Sub-total					RDS	569,954.00





INFORMACIONES DEL PROYECTO

PROYECTO	Adecuaciones de baños y estacionamientos en el Palacio de Justicia de Bahoruco	NUMERO DE CARPETA	2023-003-O LOTE 3
DIRECCIÓN DEL PROYECTO	Palacio de Justicia de Bahoruco		

PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
------	-------------	----------	--------	-----------------	-------	-----------

4.00 HABILITACIÓN DE BAÑOS PARA JUEZ PRESIDENTE DE PRIMERA INSTANCIA Y JUEZ DE JUZGADO DE PAZ

4.01	Desmante luminarias existentes	2.00	ud	145.00	290.00	
4.02	Demolición de piso de granito existente	7.00	m2	235.00	1,645.00	
4.03	Perforación en muros de bloques para pasante de tuberías para drenaje sanitario de conexión	2.00	ud	1,500.00	3,000.00	
4.04	Suministro e Instalación porcelanato de pared de 0.30m x 0.60m en tonos claros acorde con el porcelanato de piso	42.00	m2	1,675.00	70,350.00	
4.05	Suministro e Instalación de Porcelanato de piso 0.60m x 0.60m en tono claros acorde con los porcelanatos de pared, antideslizantes.	7.00	m2	1,675.00	11,725.00	
4.06	Desmante de plafón existente	7.00	m2	100.00	700.00	
4.07	Suministro e Instalación de Plafón 2" x 2" x 7mm vinil yeso (incluye estructura en metal Maint Tee y Cross Tee)	7.00	m2	1,050.00	7,350.00	
4.08	Suministro e Instalación de Inodoro elongado (Incluye tapa)	2.00	ud	11,000.00	22,000.00	
4.09	Suministro e instalación de lavamanos de pedestal (Incluye piezas y M.O.)	2.00	ud	8,100.00	16,200.00	
4.10	Suministro e Instalación de Espejos con marco de aluminio de 1", con dimensiones de 1.00 mt x 0.70 mt	16.00	p2	250.00	4,000.00	
4.11	Suministro e instalación de Llave monomando para lavamanos, cuadrado inclinado 1/2"-14 NPSM	2.00	ud	2,500.00	5,000.00	
4.12	Suministro e Instalación Dosificador para jabón líquido de acero inoxidable	2.00	ud	4,500.00	9,000.00	
4.13	Suministro e Instalación de Dispensador de acero inoxidable para rollos grandes de papel higiénico	2.00	ud	4,500.00	9,000.00	
4.14	Suministro e Instalación de Dispensador Automático de Rollos de Papel Toalla Estándar fabricado en acero inoxidable con acabado satinado	2.00	ud	4,500.00	9,000.00	
4.15	Suministro e Instalación de Lámparas para luminarias con tubo Led 2x2 de plafón parabólicas con tubos T8 de 18W 24", 800 LM, 4000 K, 120-277 VAC, 40MIL horas CERTIFICACIÓN UL con difusor mate	2.00	ud	4,500.00	9,000.00	
4.16	Suministro e instalación de Interruptores sencillos Tecnopolímero Color blanco (pure white) con botoneras color blanco control axial y placa dedicada de soporte	2.00	ud	2,100.00	4,200.00	
4.17	Suministro e Instalación de Desague de piso de 2", niquelado, con parilla cuadrada.	2.00	ud	2,255.00	4,510.00	
4.18	Suministro e Instalación de Tuberías y piezas sanitaria para suministro de agua y drenaje sanitario en PVC Semipresión	2.00	pa	14,332.00	28,664.00	
4.19	Mano de Obra Plomero	2.00	pa	15,433.00	30,866.00	
4.20	Reparación y mantenimiento de puerta normal, incluye desmante, masillado pulido, pintura e instalación) (1.60x 2.10 m)	2.00	ud	4,500.00	9,000.00	
4.21	Traslado y bote de escombros	6.00	m3	350.00	2,100.00	
4.22	Limpieza continua y final	2.00	pa	5,000.00	10,000.00	
Sub-total					RDS	267,600.00

5.00 PORTAJE EN GENERAL

5.01	Desmontura de puerta existente	20.00	ud	125.00	2,500.00	
5.02	Mantenimiento de puertas de 1.00x 2.10 similar a la existente	20.00	ud	4,500.00	90,000.00	
Sub-total					RDS	92,500.00

6.00 INSTALACIONES ELECTRICAS EN GENERAL

6.01	Desmante de luminarias	40.00	ud	125.00	5,000.00	
6.02	Suministro e Instalación de Lámparas para luminarias con tubo Led 2x2 de plafón parabólicas con tubos T8 de 18W 24", 800 LM, 4000 K, 120-277 VAC, 40MIL horas CERTIFICACIÓN UL con difusor mate	60.00	ud	4,500.00	270,000.00	
6.03	Suministro e instalación de Interruptores sencillos Tecnopolímero Color blanco (pure white) con botoneras color blanco control axial y placa dedicada de soporte	10.00	ud	2,000.00	20,000.00	
6.04	Suministro e Instalación de salidas cenitales	15.00	m2	1,900.00	28,500.00	
6.05	Suministro e instalación de tomacorrientes dobles 120 V Tecnopolímero color blanco	25.00	ud	2,250.00	56,250.00	



027



INFORMACIONES DEL PROYECTO

PROYECTO	Adecuaciones de baños y estacionamientos en el Palacio de Justicia de Bahoruco	NUMERO DE CARPETA	2023-003-O LOTE 3
DIRECCIÓN DEL PROYECTO	Palacio de Justicia de Bahoruco		

PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
6.06	Suministro e Instalación de acometida eléctrica tubería de pvc de Ø1" (Incluye 3 líneas AWG # 10 THWN) incluye ranura y terminación.	150.00	pl	125.00	18,750.00	
Sub-total						RDS 398,500.00

7.00 TERMINACIÓN DE TECHO EN DISTINTAS ÁREAS

7.01	Desmante de plafón	400.00	m2	25.00	10,000.00	
7.02	Suministro e Instalación de Plafón 2" x 2" x 7mm vinil yeso (incluye estructura en metal Maint Tee y Cross Tee)	400.00	m2	1,050.00	420,000.00	
Sub-total						RDS 430,000.00

8.00 PINTURA EN GENERAL

8.01	Suministro y aplicación de pintura satinada	550.00	m2	200.00	110,000.00	
Sub-total						RDS 110,000.00

9.00 MISCELANEOS

9.01	Corrección de grietas con malla en el edificio	1.00	p.a	32,990.00	32,990.00	
9.02	Pulido y brillo de piso en granito en distintas áreas	440.00	m2	250.00	110,000.00	
9.03	Mantenimiento de ventanas y cambio de operadores	30.00	ud	1,200.00	36,000.00	
Sub-total						RDS 178,990.00

10.00 CONSTRUCCIÓN DE PARQUEOS DE JUECES

10.01	Demolición de muros de bloques en jardinera	9.50	m2	250.00	2,375.00	
10.02	Demolición de verja de bloques y	8.20	ml	350.00	2,870.00	
10.03	Extracción de tierra en área de jardinera	6.70	m ²	289.00	1,936.30	
10.04	Desmante de puerta de hierro	1.00	und	254.00	254.00	
10.05	Demolición de piso de hormigón (Incluye acera)	87.30	m2	450.00	39,285.00	
10.06	Demolición de escalones de granito	64.50	ml	200.00	12,900.00	
10.07	Demolición de piso de granito	13.60	m2	225.00	3,060.00	
10.08	Bote de escombros	1.00	viaje	350.00	350.00	
10.09	Relleno compactado con material clasificado H=0.25 en área de jardinera	4.85	m ²	1,100.00	5,335.00	
10.10	Piso de hormigón 1:2:4, H=0.10 mts con acero malla electrosoldada 0.10x0.10 mts (Incluye acera)	70.25	m ²	1,100.00	77,275.00	
10.11	Piso de hormigón rayado 1:2:4, H=0.10 mts con acero malla electrosoldada 0.10x0.10 mts	38.70	m2	1,100.00	42,570.00	
10.12	Pisos de granito fondo blanco 0.30x0.30 mts	13.60	m2	2,450.00	33,320.00	
10.13	Escalones de granito fondo blanco A=0.30 mts (Huellas y contrahuellas)	64.50	ml	2,450.00	158,025.00	
10.14	Zócalos de granito fondo blanco de 0.07x0.30 mts	6.35	ml	650.00	4,127.50	
10.15	Suministro y confección de puerta de hierro corrediza (ver diseño en plano), incluye pintura	170.80	p2	260.00	44,408.00	
10.16	Mantenimiento de puertas de entradas de madera doble	2.00	ud	6,500.00	13,000.00	
10.17	Suministro y aplicación de pintura acrílica	87.50	m2	220.00	19,250.00	
10.18	Confección y terminación de canaleta para drenaje pluvial en entrada vehicular en hormigon	8.25	ml	430.00	3,547.50	
10.19	Suministro y colocación de paragomas	4.00	und	1,800.00	7,200.00	





INFORMACIONES DEL PROYECTO		
PROYECTO	Adecuaciones de baños y estacionamientos en el Palacio de Justicia de Bahoruco	NUMERO DE CARPETA
DIRECCIÓN DEL PROYECTO		2023-003-O LOTE 3
Palacio de Justicia de Bahoruco		

PRESUPUESTO						
ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
10.20	Limpieza continua y final.	1.00	p.u.	5,000.00	5,000.00	
Sub-total						RD\$ 476,088.30

11.00 CONSTRUCCIÓN DE VERJA POSTERIOR EN BLOQUES Y MALLA CICLONICA						
11.01	Excavación de zanja en tierra para zapata de muros	14.50	m3	275.00	3,987.50	
11.02	Hormigón Armado 1:2:4 para zapata de muros H=0.25 mts	5.50	m3	19,875.00	109,312.50	
11.03	Suministro y colocación de muros de bloques de 6, bastones a 0.60 mts, altura total =1.00 mts	44.50	m2	1,475.00	65,637.50	
11.04	Colocación de relleno de reposición	6.16	m3	3,500.00	21,560.00	
11.05	Terminación de pañete en muro de bloques (0.60mts de altura)	59.80	m2	380.00	22,724.00	
11.06	Suministro e instalación de malla ciclónica galvanizado con tubos de 2" cada 3 mts (Incluye piezas y accesorios)	66.00	m2	3,540.00	233,640.00	
11.07	Suministro y aplicación de pintura acrílica	59.80	m2	190.00	11,362.00	
11.08	Traslado y bote de escombros	2.00	viaje	3,500.00	7,000.00	
11.09	Limpieza final	1.00	ud	5,000.00	5,000.00	
Sub-total						RD\$ 480,223.50
SUB-TOTAL GENERAL COSTOS DIRECTOS (RD\$)						RD\$ 3,906,544.80

12.00 GASTOS INDIRECTOS						
12.01	Dirección técnica y responsabilidad			10.00%		RD\$ 390,654.48
12.02	Gastos administrativos y de obra			3.00%		RD\$ 117,196.34
12.03	Transporte			2.50%		RD\$ 97,663.62
SUB-TOTAL						RD\$605,514.44
SUB-TOTAL GRAVADO						RD\$4,512,059.24
BASE IMPONIBLE DE IMPUESTOS				10.00%		RD\$ 451,205.92
12.04	ITBIS (18% del 10% del total Norma 07-2007)			18.00%		RD\$ 81,217.07
12.05	Seguro Social y Contra accidentes			4.50%		RD\$ 175,794.52
12.06	Ley de pensión y jubilación obreros de la construcción			1.00%		RD\$ 39,065.45
12.07	CODIA			0.10%		RD\$ 3,906.54
12.08	Equipos de Salud e Higiene			1.00%		RD\$ 39,065.45
12.09	Equipos de Seguridad y Protección personal			2.00%		RD\$ 78,130.90
SUB-TOTAL (RD\$)						RD\$ 417,179.92

SUB-TOTAL GENERAL COSTOS INDIRECTOS (RD\$)						RD\$1,022,694.37
---	--	--	--	--	--	-------------------------

12.10	Imprevistos			5%		195,327.24
-------	-------------	--	--	----	--	------------

TOTAL GENERAL (RD\$)						5,124,566.41
-----------------------------	--	--	--	--	--	---------------------



[Handwritten signature]

ANALISIS DE COSTOS - LOTE 3



No	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
1-1	Huecos en muros de hormigón de antepecho para colocar ductos para bote	1.00	m3				
	<i>Materiales y Equipos</i>						
	ducto	1.00	und	6,272.65	1,129.08	6,272.65	1,129.08
	<i>Mano de obra</i>					0.00	0.00
	Mano de obra	1.00	m3	2,500.00	0.00	2,500.00	0.00
	materiales -	0.02	m3	1,024.87	184.48	20.50	3.69
	Total/UND					8,793.15	1,132.77
						9,925.91	

No	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
1-2	Suministrar y colocación de tola de 4'x8'x 1/2" de espesor cortadas en pedazos de 3'x 3' horadadas en el centro con el diámetro del tanque para ser atornilladas en los muros con 8 tornillos tipo Hilty con tarugos metálicos cada una para fijar el tanque de bote con soldadura	1.00	und				
	<i>Materiales y Equipos</i>						
	tola	1.00	und	64,698.00	11,645.64	64,698.00	11,645.64
	<i>Mano de obra</i>					0.00	0.00
	Mano de obra instalacion	1.00	m3	4,500.00	0.00	4,500.00	0.00
	corata de tola	1.00	und	16,458.00	0.00	16,458.00	0.00
	materiales -	0.02	und	5,500.00	990.00	110.00	19.80
	Total/UND					85,766.00	11,665.44
						97,431.44	

No	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
1-3	Alquiler de andamios para colocar ducterías de 16 metro de alto	1.00	mes				
	<i>Materiales y Equipos</i>						
	andamios	1.00	mes	34,566.00	6,221.88	34,566.00	6,221.88
	<i>Mano de obra</i>					0.00	0.00
	Mano de obra	1.00	mes	16,775.00	0.00	16,775.00	0.00
	materiales -	0.02	mes	12,544.00	2,257.92	250.88	45.16
	Total/UND					51,591.88	6,267.04
						57,858.92	

No	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
	Suministro y colocación de ductos en tanques de 55 galones metálicos soldados y colocados en 6 puntos del edificio fijados con arandelas de acero y tornillos tipo Hilty con tarugos metálicos, altura de cada ducto 14 mt						
	<i>Materiales y Equipos</i>						
	DUCTOS	1.00	UND	1,050.00	189.00	1,050.00	189.00
	<i>Mano de obra</i>					0.00	0.00
	Mano de obra	1.00	mes	1,050.00	0.00	1,050.00	0.00
	materiales -	0.02	mes	12,544.00	2,257.92	250.88	45.16
	Total/UND					2,350.88	234.16
						2,585.04	



No	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
	Bases metálica de apoyos para ductos en el lado sur del edificio						
	<i>Materiales y Equipos</i>						
	BASE	1.00	UND	5,655.00	1,017.90	5,655.00	1,017.90
	<i>Mano de obra</i>					0.00	0.00
	Mano de obra	1.00	mes	1,050.00	0.00	1,050.00	0.00
	materiales -	0.02	mes	12,544.00	2,257.92	250.88	45.16
	Total/UND					6,955.88	1,063.06
						8,018.94	

No	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
	Bases metálica de apoyos para ducto en el lado oeste del edificio						
	<i>Materiales y Equipos</i>						
	BASE	1.00	UND	5,655.00	1,017.90	5,655.00	1,017.90

Mano de obra					0.00	0.00
Mano de obra	1.00	mes	1,050.00	0.00	1,050.00	0.00
materiales -	0.02	mes	12,544.00	2,257.92	250.88	45.16
Total/UND					6,955.88	1,063.06
					8,018.94	

ITEM	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
1-7	remocion de lona asfaltica	1.00	m ²				
	materiales	1.00	m2	45.00	8.10	45.00	8.10
	mano de obra	1.00	m2	25.00	0	25.00	0.00
	costo total					78.10	
ITEM	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
1-8	Remoción tela asfáltica en muros de antepecho	1.00	m ²				
	materiales	1.00	m2	45.00	8.10	45.00	8.10
	mano de obra	1.00	m2	40.00	0	40.00	0.00
	costo total					93.10	
ITEM	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
1-9	Traslado de lona asfáltica removida a los ductos	1.00	m ²				
	materiales	1.00	m2	20.00	3.60	20.00	3.60
	mano de obra	1.00	m2	25.00	0	25.00	0.00
	costo total					48.60	

ITEM	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
1-10	Demolición de mortero de fino existente	1.00	m3				9.72
	Picadores	2.00	m3	1,250.00	-	2,500.00	
	Paleador	1.00	m3	1,250.00	-	1,250.00	
	subtotal m.o					3,750.00	
	Rendimiento	7.00	m3/dia				
	Herramienta (2%)	1.00		54.00	9.72	63.72	
						subtotal	3,813.72
						Costo/m3	544.82

ITEM	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
1-11	Demolición de caliche colocado por debajo del fino existente	1.00	m3				4.50
	Picadores	2.00	m3	900.00	-	1,800.00	
	Paleador	1.00	m3	900.00	-	900.00	
	subtotal m.o					2,700.00	
	Rendimiento	7.00	m3/dia				
	Herramienta (2%)	1.00		25.00	4.50	29.50	
						subtotal	2,729.50
						Costo/m3	389.93

ITEM	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
1-12	Traslado del material de mortero y caliche demolido desde el área entre las 2 juntas en sentido Y-Y hacia los lados laterales	1.00	m3				4.50
	palero	2.00	m3	800.00	-	1,600.00	
	carretillero	1.00	m3	800.00	-	800.00	
	subtotal m.o					2,400.00	
	Rendimiento	7.00	m3/dia				
	Herramienta (2%)	1.00		25.00	4.50	29.50	
						subtotal	2,429.50
						Costo/m3	347.07

ITEM	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
1-13	Traslado del material de mortero y caliche demolido desde zona frontal lado oeste hasta ducto de esa área (A)	1.00	m3				4.50
	palero	2.00	m3	800.00	-	1,600.00	
	carretillero	1.00	m3	800.00	-	800.00	
	subtotal m.o					2,400.00	
	Rendimiento	7.00	m3/dia				
	Herramienta (2%)	1.00		25.00	4.50	29.50	
						subtotal	2,429.50
						Costo/m3	347.07



ITEM	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
1-14	Traslado del material de mortero y caliche demolido desde zona frontal lado este hasta ducto de esa área (B)	1.00	m3				4.50
	palero	2.00	m3	800.00	-	1,600.00	
	carretillero	1.00	m3	800.00	-	800.00	
	subtotal m.o					2,400.00	
	Rendimiento	7.00	m3/dia				
	Herramienta (2%)	1.00		25.00	4.50	29.50	
					subtotal	2,429.50	
					Costo/m3	347.07	

ITEM	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
1-15	Traslado del material de mortero y caliche demolido desde zona posterior edificio viejo hasta ducto de esa área C	1.00	m3				4.50
	palero	2.00	m3	800.00	-	1,600.00	
	carretillero	1.00	m3	800.00	-	800.00	
	subtotal m.o					2,400.00	
	Rendimiento	7.00	m3/dia				
	Herramienta (2%)	1.00		25.00	4.50	29.50	
					subtotal	2,429.50	
					Costo/m3	347.07	

ITEM	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
1-16	Traslado del material de mortero y caliche demolido desde zona posterior edificio viejo hasta ducto de esa área D	1.00	m3				4.50
	palero	2.00	m3	800.00	-	1,600.00	
	carretillero	1.00	m3	800.00	-	800.00	
	subtotal m.o					2,400.00	
	Rendimiento	7.00	m3/dia				
	Herramienta (2%)	1.00		25.00	4.50	29.50	
					subtotal	2,429.50	
					Costo/m3	347.07	

ITEM	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
1-17	Traslado del material de mortero demolido desde zona oeste edificio nuevo hasta ducto de esa área E	1.00	m3				4.50
	palero	2.00	m3	800.00	-	1,600.00	
	carretillero	1.00	m3	800.00	-	800.00	
	subtotal m.o					2,400.00	
	Rendimiento	7.00	m3/dia				
	Herramienta (2%)	1.00		25.00	4.50	29.50	
					subtotal	2,429.50	
					Costo/m3	347.07	

ITEM	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
1-18	Traslado del material de mortero demolido desde zona este edificio nuevo hasta ducto de esa área F	1.00	m3				4.50
	palero	2.00	m3	800.00	-	1,600.00	
	carretillero	1.00	m3	800.00	-	800.00	
	subtotal m.o					2,400.00	
	Rendimiento	7.00	m3/dia				
	Herramienta (2%)	1.00		25.00	4.50	29.50	
					subtotal	2,429.50	
					Costo/m3	347.07	

No	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
1-19	Desagues de techos nuevos de PVC Ø 3" con sus abrazaderas L= 15.00 mt	1.00	ml				40.45
	tubo 3" PVC SDR-41	0.50	ml	200.00	18.00	118.00	
	codo PVC drenaje 3" x 90°	1.00	UD	45.24	8.14	53.38	
	tee PVC drenaje 3"	1.00	UD	61.48	11.07	72.55	
	cemento PVC	0.01	GLS	1,799.00	3.24	21.23	
	instalación columna bajante	1.00	Ud	155.00		155.00	
					COSTO/UD	420.16	

ITEM	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
------	----------	-------	-----	------	----------	-------	---------------



1-20	Limpieza de área de hormigón para aplicación de aditivo	1.00	pa				630.00
	limpieza	2.00	pa	10,000.00	-	20,000.00	
	barredor	1.00	pa	10,000.00	-	10,000.00	
	subtotal m.o					30,000.00	
	Rendimiento	5.00	pa				
	Herramienta (2%)	1.00		3,500.00	630.00	4,130.00	
						subtotal	34,130.00
						Costo/m3	6,826.00
ITEM	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA

1-21	Vaciado de hormigón armado en muros con epóxico puro para unir hormigón nuevo y viejo. Losas HA e=0.10m 3/8" @ 0.25m AD Volumen Análisis Materiales y Equipos epoxico Hormigón Industrial 210Kg/cm2 - 10% desp Alambre Dulce No. 18 Mano de Obra Mano de Obra Acero Encofrado losa plana h=3.00m Todo Costo Total/UND	1	M3			RD\$15,539.69	RD\$2,155.52	17,695.21
		1	M3					
	epoxico	1.93	QQ	RD\$2,796.61	RD\$503.39	RD\$5,397.46	RD\$971.54	
	Hormigón Industrial 210Kg/cm2 - 10% desp	1.1	M3	RD\$5,652.54	RD\$1,017.46	RD\$6,217.79	RD\$1,119.21	
	Alambre Dulce No. 18	3.86	LB	RD\$93.22	RD\$16.78	RD\$359.83	RD\$64.77	
	Mano de Obra	1.93	QQ	RD\$323.63	RD\$0.00	RD\$624.61	RD\$0.00	
	Mano de Obra Acero	10	M2	RD\$294.00	RD\$0.00	RD\$2,940.00	RD\$0.00	
	Encofrado losa plana h=3.00m Todo Costo					RD\$15,539.69	RD\$2,155.52	RD\$17,695.21
	Total/UND							

ITEM	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
1-27	Bote de material producto de demoliciones BOTE DE MATERIAL SOBRANTE CAMION DE 6 M3 = 1800/ viaje/6m3/viaje paleros PERSONAL LIMPIEZA Rendimiento	1.00	m3				54.00
		1.00	M3s	300.00	54.00	354.00	
		1.00	pers	65.00		65.00	
		1.00	pers	67.00		67.00	
		6.00	m3/hora				
					Costo /M3c	486.00	

ITEM	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
1-28	Bote de la lona retirada BOTE DE MATERIAL SOBRANTE CAMION DE 6 M3 = 1800/ viaje/6m3/viaje paleros PERSONAL LIMPIEZA Rendimiento	1.00	viaje				540.00
		1.00	viaje	3,000.00	540.00	3,540.00	
		1.00	pers	650.00		650.00	
		1.00	pers	375.00		375.00	
		6.00	m3/hora				
					Costo /M3c	4,565.00	

ITEM	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
1-29	Letrero de obra	1.00	UD				10,483.60
	Materiales y Equipos						
	Arte e impresión en vinil y colocación	1.00	PA	21,334.75	3,840.25	25,175.00	
	Estructura metálica todo costo	1.00	PA	36,907.50	6,643.35	43,550.85	
	Total/UND				COSTO/UD	68,725.85	

ITEM	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
1-32	Traslado a parqueo para bote	1.00	m3				4.50
	palero	2.00	m3	300.00	-	600.00	
	carretillero	1.00	m3	300.00	-	300.00	
	subtotal m.o					900.00	
	Rendimiento	7.00	m3/dia				
	Herramienta (2%)	1.00		25.00	4.50	29.50	
						subtotal	929.50
						Costo/m3	132.79

ITEM	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA	
1-33	Pintura en áreas pañetadas en cara exterior y resanadas Pintura acrílica preparada Int/ext andamios Volumen Análisis Materiales y Equipos Suministro pintura	1	M2			RD\$340.38	RD\$40.09	380.47
		1	M2					
		0.08	GL	RD\$1,194.92	RD\$215.09	RD\$95.59	RD\$17.21	



Andmios - Guidolas	1	M2	RD\$127.12	RD\$22.88	RD\$127.12	RD\$22.88
Mano de Obra						
Preparación de superficie y aplicación 2 manos	1	M2	RD\$54.26	RD\$0.00	RD\$54.26	RD\$0.00
Desperdicios, retoques y material gastable - 20%	1	PA	RD\$63.41	RD\$0.00	RD\$63.41	RD\$0.00
Total/UND					RD\$340.38	RD\$40.09

RD\$380.47

ITEM	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
1-31	Remoción impermeabilizante existente en: casetas generadores y antesala de cocina	1.00	m ²				
	materiales	1.00	m2	75.00	13.50	75.00	13.50
	mano de obra	1.00	m2	65.00	0	65.00	0.00
	costo total					153.50	

ITEM	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
2.2	Fino de techo elaborado en hormigonera y colocado con bomba					620.52	
	Fino Techo Plano Eprom=0.05m						
	Volumen Análisis	1	M2				
	Materiales y Equipos						
	Mortero 1:3 + 10% desp., 5 cm espesor	0.055	M3	RD\$5,586.73	RD\$946.57	RD\$307.27	RD\$52.06
	Pino americano cepillado 1"x4"x10' - 10 usos	0.33	PT	RD\$101.69	RD\$18.30	RD\$33.89	RD\$6.10
	Mano de obra						
	Mano de obra Fino de mezcla	1	M2	RD\$136.50	RD\$0.00	RD\$136.50	RD\$0.00
	Mano de Obra Subida materiales - Ayudante AY	0.1	DIA	RD\$847.00	RD\$0.00	RD\$84.70	RD\$0.00
	Total/UND					RD\$562.36	RD\$58.16



ITEM	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
	Zabaleta de Techo						
	Volumen Análisis	1	ML				
	Materiales y Equipos						
	Mortero 1:3 + 10% desperdicio	0.01	M3	RD\$5,586.73	RD\$946.57	RD\$58.66	RD\$9.94
	Mano de obra						
	Mano de obra zabaleta	1	ML	RD\$72.82	RD\$0.00	RD\$72.82	RD\$0.00
	Mano de Obra Subida materiales - Ayudante AY	0.02	DIA	RD\$847.00	RD\$0.00	RD\$16.94	RD\$0.00
	Total/UND					RD\$148.42	RD\$9.94
						158.36	

No	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
2.4	Suministro y colocación de membrana asfáltica granulada polyester de 4 mm de espesor y 5 Kg/cm2	1.00	M2				
	Incluye:						
	◆ Sellador de junta interior y exterior						
	◆ Aplicación prymer						
	rollo de malla 5kg	0.10	m2	2,875.00	517.50	339.25	51.75
	cemento plastico	0.05	cb	946.00	170.28	55.81	8.51
	mano de obra	1.00	ml	125.00	0.00	125.00	0.00
	Aplicación prymer	0.05	CB	1,375.00	0.00	68.75	
	total m2					520.06	60.26
	total m2					580.33	



No	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
3.1	Eliminar poliuretano en juntas de techo con acetona	1.00	ml				
	acetona	0.10	galon	4,500.00	810.00	531.00	81.00
	Herramienta (2%)	0.05	cb	2,000.00	360.00	118.00	18.00
	mano de obra	1.00	ml	345.00	0.00	345.00	0.00
	total m2					994.00	99.00
	total m2					1,093.00	

No	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
3.2	Restituir con nuevo poliuretano en juntas de techo	1.00	ml				
	poliuretano	0.10	caja	6,000.00	1,080.00	708.00	108.00
	Herramienta (2%)	0.05	cb	2,000.00	360.00	118.00	18.00
	mano de obra	1.00	ml	345.00	0.00	345.00	0.00
	total m2					1,171.00	126.00
	total m2					1,297.00	

[Handwritten signature]



INFORMACIONES DEL PROYECTO

NOMBRE DEL PROYECTO Presupuesto para la conclusion de obra civil en Palacio de Justicia de San Pedro de Macoris
DIRECCIÓN DEL PROYECTO Avenida Laureano Canto, San Pedro de Macoris

PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
1er. Nivel						
1.00 Terminación de superficie						
1.01	Correcciones de grietas en muros	pa	1.00	5,400.00	5,400.00	
1.02	Terminaciones generales de pañete interior y exterior	pu	1.00	4,387.00	4,387.00	
1.03	Correcciones en cantos	m	23.00	180.00	4,140.00	
Sub-total						RD\$ 13,927.00
2.00 Terminaciones de techos						
2.01	Suministro e instalación de plafón vinil yeso 2x2'	m2	15.50	1,100.00	17,050.00	
Sub-total						RD\$ 17,050.00
3.00 Terminaciones de muros						
3.01	Cierre de hueco en escalera principal en Sheetrock	m2	13.50	1,322.00	17,847.00	
3.02	Confeccion de dintel en Densglass en hueco de puerta en escalera secundaria	m2	1.05	2,545.00	2,672.25	
Sub-total						RD\$ 20,519.25
4.00 Terminaciones de pisos						
4.01	Colocación de pisos de Granito fondo gris 0.30 x 0.30mts	m2	159.00	1,344.00	213,696.00	
4.02	Colocación de zócalos de Granito fondo gris 0.07 x 0.30mts	m	151.00	650.00	98,150.00	
4.03	Suministro y colocación de pisos de procelanato antideslizante 0.30 x 0.60mts en baños, color gris.	m2	8.50	1,675.00	14,237.50	
4.04	Pulido y brillo de pisos de Granito	m2	159.00	100.00	15,900.00	
4.05	Confeccion de plataforma en hormigon 1:3:5 a mano (h:0.13 cm)	m2	10.00	2,500.00	25,000.00	
4.06	Suministro y colocación de pisos de Granito fondo gris 0.30 x 0.30mts	m2	10.00	2,650.00	26,500.00	
4.07	colocación de zócalos de Granito fondo gris 0.17 x 0.30mts	m	12.00	650.00	7,800.00	
Sub-total						RD\$ 401,283.50
5.00 Terminaciones de madera						
5.01	Suministro e instalación de puerta de Caoba con jamba 1.80 x 2.10mts	ud	1.00	35,450.00	35,450.00	
5.02	Suministro e instalación de puerta de Caoba 1.00 x 2.10mts	ud	4.00	35,450.00	141,800.00	
5.03	Suministro e instalación de puerta de Caoba 1.05 x 2.10mts	ud	1.00	35,450.00	35,450.00	
5.04	Suministro e instalación de puerta de Caoba 0.95 x 2.10mts	ud	4.00	35,450.00	141,800.00	
5.05	Suministro e instalación de puerta de Caoba 0.90 x 2.10mts	ud	2.00	35,450.00	70,900.00	
5.06	Suministro e instalación de puerta de Polimetálica	ud	6.00	11,100.00	66,600.00	
5.07	Suministro e instalación de puerta metálica (Hierro) de 0.95 x 1.50mts	p2	15.50	8,500.00	131,750.00	
Sub-total						RD\$ 623,750.00
6.00 Terminaciones de vidrio						
6.01	Mantenimiento de ventanas corredizas existentes (operadores, rodamientos masilla, etc.)	p2	225.00	100.00	22,500.00	
Sub-total						RD\$ 22,500.00
7.00 Terminaciones de pintura						
7.01	Suministro y aplicación de pintura interior satinada color blanco colonial y lino 55	m2	527.00	195.00	102,765.00	
7.02	Suministro y aplicación de pintura exterior acrílica color lino 55 y almendra 53	m2	182.00	250.00	45,500.00	
7.03	Suministro y aplicación de techos vigas acrílica (una mano), blanco 50	m2	162.00	175.00	28,350.00	
Sub-total						RD\$ 176,615.00
8.00 Revestimientos						
8.01	Completo de Cerámica en baños 0.20 x 0.20mts	m2	4.50	1,675.00	7,537.50	
Sub-total						RD\$ 7,537.50





INFORMACIONES DEL PROYECTO

NOMBRE DEL PROYECTO Presupuesto para la conclusion de obra civil en Palacio de Justicia de San Pedro de Macoris
DIRECCIÓN DEL PROYECTO Avenida Laureano Canto, San Pedro de Macoris

PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
9.00	Instalaciones eléctricas					
9.01	Suministro e instalación de salidas cenitales(solo alambrado y accesorio)	ud	27.00	1,675.00	45,225.00	
9.02	Suministro e instalación de lámparas 2" x 2" parabólicas con tubos LED	ud	15.00	3,560.00	53,400.00	
9.03	Suministro e instalación de lámparas LED de 8"(solo accesorio y cableado)	ud	10.00	3,560.00	35,600.00	
9.04	Suministro e instalación de lámparas de pared(solo accesorio y cableado)	ud	6.00	2,000.00	12,000.00	
9.05	Suministro e instalación de interruptor sencillo(solo accesorio y alambrado)	ud	13.00	1,675.00	21,775.00	
9.06	Suministro e instalación de interruptor Tree-way(solo accesorio y alambrado)	ud	5.00	2,300.00	11,500.00	
9.07	Suministro e instalación de tomacorrientes dobles 110V(solo accesorio y alambrado)	ud	17.00	2,543.00	43,231.00	
9.08	Suministro e instalación de salidas de Data y/o teléfono(solo tapa ciega)	ud	13.00	5,600.00	72,800.00	
9.09	Suministro e instalación de registros 8" x 8" x 4" metálicos, para electricidad y Data	ud	4.00	8,540.00	34,160.00	
9.10	Suministro e instalación de Switch de seguridad	ud	1.00	2,300.00	2,300.00	
9.11	Suministro e instalación de panel de distribución de 12 a 24 circuitos(incluye breakers)	ud	2.00	4,300.00	8,600.00	
9.12	Suministro e instalación de alimentación eléctrica para bomba de agua	ud	1.00	2,500.00	2,500.00	
9.13	Suministro e instalación de Sistema de Tierra(incluye varilla de 5/8" de Cobre, cables, etc.)	pl	35.00	1,000.00	35,000.00	
9.14	Acometida eléctrica general	pu	1.00	2,540.00	2,540.00	
9.15	Acometida de Data	pl	60.00	250.00	15,000.00	
9.16	Construcción de platea en Hormigón Armado para planta eléctrica (Incluye excavación, zapata de muros, muros de bloques de 8", relleno de reposición compactado, losa de piso y terminaciones de pañete laterales). Dimensiones 5.00 x 3.00 x 0.80 mts.	m2	15.00	1,250.00	18,750.00	
9.17	Construcción de base en Hormigón Armado para Transformador eléctrico (Incluye excavación, zapata de muros, muros de bloques de 8", relleno de reposición compactado, losa de piso y terminaciones de pañete laterales). Dimensiones 1.25 x 1.00 x 0.60 mts.	m2	1.25	1,250.00	1,562.50	
Sub-total						RD\$ 415,943.50
10.00	Instalaciones sanitarias					
10.01	Suministro e instalación de inodoro blanco, elongado	ud	4.00	11,000.00	44,000.00	
10.02	Suministro e instalación de lavamanos de pedestal blanco, ovalado	ud	4.00	8,500.00	34,000.00	
10.03	Suministro e instalación de llave monomando para lavamanos	ud	4.00	2,550.00	10,200.00	
10.04	Suministro e instalación de desagües de piso de 2"	ud	4.00	2,345.00	9,380.00	
10.05	Suministro e instalación de tuberías y piezas	pu	1.00	2,450.00	2,450.00	
10.06	Construcción de vertedero(incluye terminacion y pintura industrial)	ud	1.00	8,900.00	8,900.00	
10.07	Construcción de vertedero(incluye revestimiento de Cerámica y llave)	ud	4.00	4,500.00	18,000.00	
10.08	Construcción de trampa de grasa en bloques(incluye tapa de hormigón y terminación) 1.00 x 0.80 x 0.70mts	ud	1.00	16,700.00	16,700.00	
10.09	Construcción de cámara séptica de 2.75 x 1.75 x 1.75mts	ud	1.00	62,343.00	62,343.00	
10.10	Construcción de filtrante de 8" en tubos SDR-26 de 6"	ud	1.00	24,334.00	24,334.00	
10.11	Construcción de cisterna de 4,800 galones	ud	1.00	105,667.00	105,667.00	
10.12	Suministro e instalación de espejos 0.70 x 1.00mts	ud	4.00	1,200.00	4,800.00	
10.13	Suministro e instalación de barras para personas con discapacidad	ud	4.00	4,500.00	18,000.00	
10.14	Mano de obra de plomería	pa	1.00	20,200.00	20,200.00	
Sub-total						RD\$ 378,974.00





INFORMACIONES DEL PROYECTO

NOMBRE DEL PROYECTO Presupuesto para la conclusion de obra civil en Palacio de Justicia de San Pedro de Macoris
DIRECCIÓN DEL PROYECTO Avenida Laureano Canto, San Pedro de Macoris

PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
11.00 Misceláneos						
11.01	Suministro e instalación de escalón frontal	m	15.50	3,500.00	54,250.00	
11.02	Suministro y colocación de pisos de Granito 0.30 x 0.30mts frontal	m2	31.00	1,975.00	61,225.00	
11.03	Construcción de base de hormigón 0.80 x 0.80 x 0.40mts para columnas	ud	4.00	2,500.00	10,000.00	
11.04	Construcción de capitel de hormigón para columnas redondas	ud	4.00	2,500.00	10,000.00	
11.05	Construcción de acera perimetral en Hormigon 1:2:4, h:0.10. Terminacion frotada.	m2	63.00	950.00	59,850.00	
11.06	Construcción de rampa para discapacitados incluye baranda en Acero inoxidable, L=2.00mts, H=0.18mts	pu	1.00	21,433.00	21,433.00	
11.07	Suministro e instalación de escalera metálica para subir al techo	ud	1.00	54,334.00	54,334.00	
11.08	Suministro e instalación de bomba centrífuga de 1.5HP con tanque hidroneumático de 60 galones	ud	1.00	5,900.00	5,900.00	
11.09	Cierre de hueco en muro de bloques para puerta, incluye terminacion	ud	3.00	1,985.00	5,955.00	
11.10	Apertura de hueco en muro de bloques para puerta, incluye terminacion	ud	3.00	1,000.00	3,000.00	
11.11	Traslado y bote de escombros	viajes	2.00	3,500.00	7,000.00	
11.12	Limpieza(continua y final)	pu	1.00	5,000.00	5,000.00	
Sub-total						RD\$ 297,947.00

2do. Nivel

12.00 Terminación de superficie						
12.01	Correcciones de grietas	pa	1.00	5,400.00	5,400.00	
12.02	Terminaciones generales de pañete interior y exterior	pu	1.00	10,500.00	10,500.00	
12.03	Correcciones cantos	m	32.00	180.00	5,760.00	
Sub-total						RD\$ 21,660.00

13.00 Terminaciones de escaleras						
13.01	Suministro e instalación de escalones de Granito(huellas y contrahuellas)	m	36.00	1,250.00	45,000.00	
13.02	Suministro e instalación de zócalos de Granito en escalera	m	18.50	450.00	8,325.00	
13.03	Suministro e instalación de zócalos de Granito en descanso escalera	m	8.50	450.00	3,825.00	
13.04	Suministro e instalación de baranda de Hierro negro	p2	125.00	450.00	56,250.00	
13.05	Pulido y brillo de escalones de Granito(huellas y contrahuellas)	m2	159.00	200.00	31,800.00	
Sub-total						RD\$ 145,200.00

14.00 Terminaciones de muros						
14.01	Dintel en Sheetrock en hueco de puerta Secretaría General	m	0.90	2,000.00	1,800.00	
Sub-total						RD\$ 1,800.00

15.00 Terminaciones de pisos						
15.01	Colocación de pisos de Granito fondo gris 0.30 x 0.30mts	m2	145.00	1,655.00	239,975.00	
15.02	Colocación de zócalos de Granito fondo gris 0.07 x 0.30mts	m	147.00	400.00	58,800.00	
15.03	Suministro y colocación de pisos de procelanato antideslizante 0.30 x 0.60mts en baños, color gris.	m2	14.00	1,675.00	23,450.00	
15.04	Pulido y brillo de pisos de Granito	m2	145.00	200.00	29,000.00	
15.05	Confeccion de plataforma en hormigon (h:0.13 cm)	m2	10.00	1,200.00	12,000.00	
15.06	Suministro y colocación de pisos de Granito fondo gris 0.30 x 0.30mts	m2	10.00	1,890.00	18,900.00	
15.07	Suministro y colocación de zócalos de Granito fondo gris 0.07 x 0.30mts	m	12.00	400.00	4,800.00	
Sub-total						RD\$ 386,925.00



INFORMACIONES DEL PROYECTO

NOMBRE DEL PROYECTO Presupuesto para la conclusion de obra civil en Palacio de Justicia de San Pedro de Macoris

DIRECCIÓN DEL PROYECTO Avenida Laureano Canto, San Pedro de Macoris

PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
16.00 Terminaciones de madera						
16.01	Suministro e instalación de puerta de Caoba con jamba 1.80 x 2.10mts	ud	1.00	24,333.00	24,333.00	
16.02	Suministro e instalación de puerta de Caoba 1.00 x 2.10mts	ud	4.00	25,455.00	101,820.00	
16.03	Suministro e instalación de puerta de Caoba 0.90 x 2.10mts	ud	7.00	25,655.00	179,585.00	
16.04	Suministro e instalación de puerta de Caoba 0.80 x 2.10mts	ud	2.00	25,655.00	51,310.00	
16.05	Suministro e instalación de gabinetes de pisos en Pino Tratado	p2	7.50	4,574.00	34,305.00	
Sub-total						RD\$ 391,353.00
17.00 Terminaciones de vidrio						
17.01	Mantenimiento de ventanas corredizas existentes (operadores, rodamientos masilla, etc.)	p2	315.00	175.00	55,125.00	
Sub-total						RD\$ 55,125.00
18.00 Terminaciones de pintura						
18.01	Suministro y aplicación de pintura interior satinada	m2	550.00	165.00	90,750.00	
18.02	Suministro y aplicación de pintura exterior acrílica	m2	195.00	165.00	32,175.00	
18.03	Suministro y aplicación de techos vigas acrílica (una mano)	m2	297.00	198.00	58,806.00	
Sub-total						RD\$ 181,731.00
19.00 Revestimientos						
19.01	Completo de Cerámica en baños 0.20 x 0.20mts	m2	9.50	2,000.00	19,000.00	
Sub-total						RD\$ 19,000.00
20.00 Instalaciones eléctricas						
20.01	Suministro e instalación de salidas cenitales (solo alambrado y accesorio)	ud	25.00	1,600.00	40,000.00	
20.02	Suministro e instalación de lámparas 2x2' parabólicas con tubos LED	ud	14.00	2,100.00	29,400.00	
20.03	Suministro e instalación de lámparas LED de 8" (solo accesorio y cableado)	ud	9.00	2,240.00	20,160.00	
20.04	Suministro e instalación de lámparas de pared (solo accesorio y cableado)	ud	2.00	1,675.00	3,350.00	
20.05	Suministro e instalación de interruptor sencillo (solo accesorio y alambrado)	ud	12.00	1,655.00	19,860.00	
20.06	Suministro e instalación de interruptor Tree-way (solo accesorio y alambrado)	ud	3.00	2,340.00	7,020.00	
20.07	Suministro e instalación de tomacorrientes dobles 110V (solo accesorio y alambrado)	ud	14.00	2,100.00	29,400.00	
20.08	Suministro e instalación de salidas de Data y/o teléfono (solo tapa ciega)	ud	13.00	2,150.00	27,950.00	
20.09	Suministro e instalación de registros 8" x 8" x 4" metálicos, para electricidad y Data	ud	4.00	8,500.00	34,000.00	
20.10	Suministro e instalación de Swich de seguridad	ud	1.00	3,454.00	3,454.00	
20.11	Suministro e instalación de panel de distribución de 12 a 24 circuitos (incluye breakers)	ud	1.00	6,755.00	6,755.00	
20.12	Acometida eléctrica general	pu	1.00	3,544.00	3,544.00	
20.13	Acometida de Data	pl	60.00	250.00	15,000.00	
Sub-total						RD\$ 239,893.00





INFORMACIONES DEL PROYECTO

NOMBRE DEL PROYECTO Presupuesto para la conclusion de obra civil en Palacio de Justicia de San Pedro de Macoris
DIRECCIÓN DEL PROYECTO Avenida Laureano Canto, San Pedro de Macoris

PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
21.00 Instalaciones sanitarias						
21.01	Suministro e instalación de inodoro blanco, eleongado	ud	2.00	11,232.00	22,464.00	
21.02	Suministro e instalación de lavamanos de pedestal blanco, ovalado	ud	2.00	11,300.00	22,600.00	
21.03	Suministro e instalación de llave monomando para lavamanos	ud	2.00	2,000.00	4,000.00	
21.04	Suministro e instalación de desagües de piso de 2"	ud	2.00	2,200.00	4,400.00	
21.05	Suministro e instalación de tuberías y piezas	pu	1.00	15,433.00	15,433.00	
21.06	Construcción de vertedero(incluye revestimiento de Cerámica y llave)	ud	1.00	3,500.00	3,500.00	
21.07	Suministro e instalación de espejos 0.70 x 1.00mts	ud	2.00	750.00	1,500.00	
21.08	Suministro e instalación de fregadero de una boca en acero inoxidable(incluye llave)	ud	1.00	4,544.00	4,544.00	
21.09	Mano de obra de plomería	pa	1.00	15,500.00	15,500.00	
Sub-total						RDS 93,941.00
22.00 Misceláneos						
22.01	Apertura de hueco en muro de block para puerta, incluye terminacion	ud	2.00	1,000.00	2,000.00	
22.02	Demolicion de muro de bloque	m2	12.00	200.00	2,400.00	
22.03	Suministro e instalación de tope de Granito negro	p2	21.00	2,540.00	53,340.00	
22.04	Traslado y bote de escombros	viajes	2.00	3,500.00	7,000.00	
22.05	Limpieza(continua y final)	pu	1.00	5,000.00	5,000.00	
Sub-total						RDS 69,740.00
SUB-TOTAL GENERAL COSTOS DIRECTOS (RD\$)						RDS 3,982,414.75
23.00 GASTOS INDIRECTOS						
23.01	Dirección técnica y responsabilidad			10.00%		RDS 398,241.48
23.02	Gastos administrativos y de obra			3.00%		RDS 119,472.44
23.03	Transporte			2.50%		RDS 99,560.37
SUB-TOTAL						RDS 617,274.29
SUB-TOTAL GRAVADO						RDS 4,599,689.04
BASE IMPONIBLE DE IMPUESTOS				10.00%		RDS 459,968.90
23.04	ITBIS (18% del 10% del total Norma 07-2007)			18.00%		RDS 82,794.40
23.05	Seguro Social y Contra accidentes			4.50%		RDS 179,208.66
23.06	Ley de pensión y jubilación obreros de la construcción			1.00%		RDS 39,824.15
23.07	CODIA			0.10%		RDS 3,982.41
23.08	Equipos de Salud e Higiene			1.00%		RDS 39,824.15
23.09	Equipo de Seguridad y Protección Personal			2.00%		RDS 79,648.30
SUB-TOTAL (RD\$)						RDS 425,282.07
SUB-TOTAL GENERAL COSTOS INDIRECTOS (RD\$)						RDS 1,042,556.35
23.10	Imprevistos			5.00%		RDS 199,120.74
TOTAL GENERAL (RD\$)						RDS 5,224,091.84



ANALISIS DE COSTOS - LOTE 4



No	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
1-1	Huecos en muros de hormigón de antepecho para colocar ductos para bate	1.00	m3				
	<i>Materiales y Equipos</i>						
	ducto	1.00	und	6,272.65	1,129.08	6,272.65	1,129.08
	Mano de obra					0.00	0.00
	Mano de obra	1.00	m3	2,500.00	0.00	2,500.00	0.00
	materiales -	0.02	m3	1,024.87	184.48	20.50	3.69
	Total/UND					8,793.15	1,132.77
						9,925.91	

No	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
1-2	Suministrar y colocación de tola de 4'x8'x 1/2" de espesor cortadas en pedazos de 3'x 3' horadadas en el centro con el diámetro del tanque para ser atornilladas en los muros con 8 tornillos tipo Hilty con tarugos metálicos cada una para fijar el tanque de bote con soldadura	1.00	und				
	<i>Materiales y Equipos</i>						
	tola	1.00	und	64,698.00	11,645.64	64,698.00	11,645.64
	Mano de obra					0.00	0.00
	Mano de obra instalacion	1.00	m3	4,500.00	0.00	4,500.00	0.00
	corata de tola	1.00	und	16,458.00	0.00	16,458.00	0.00
	materiales -	0.02	und	5,500.00	990.00	110.00	19.80
	Total/UND					85,766.00	11,665.44
						97,431.44	

No	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
1-3	Alquiler de andamios para colocar ducterías de 16 metro de alto	1.00	mes				
	<i>Materiales y Equipos</i>						
	andamios	1.00	mes	34,566.00	6,221.88	34,566.00	6,221.88
	Mano de obra					0.00	0.00
	Mano de obra	1.00	mes	16,775.00	0.00	16,775.00	0.00
	materiales -	0.02	mes	12,544.00	2,257.92	250.88	45.16
	Total/UND					51,591.88	6,267.04
						57,858.92	

No	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
	Suministro y colocación de ductos en tanques de 55 galones metálicos soldados y colocados en 6 puntos del edificio fijados con arandelas de acero y tornillos tipo Hilty con tarugos metálicos, altura de cada ducto 14 mt						
	<i>Materiales y Equipos</i>						
	DUCTOS	1.00	UND	1,050.00	189.00	1,050.00	189.00
	Mano de obra					0.00	0.00
	Mano de obra	1.00	mes	1,050.00	0.00	1,050.00	0.00
	materiales -	0.02	mes	12,544.00	2,257.92	250.88	45.16
	Total/UND					2,350.88	234.16
						2,585.04	

No	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
	Bases metálica de apoyos para ductos en el lado sur del edificio						
	<i>Materiales y Equipos</i>						
	BASE	1.00	UND	5,655.00	1,017.90	5,655.00	1,017.90
	Mano de obra					0.00	0.00
	Mano de obra	1.00	mes	1,050.00	0.00	1,050.00	0.00
	materiales -	0.02	mes	12,544.00	2,257.92	250.88	45.16
	Total/UND					6,955.88	1,063.06
						8,018.94	

No	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
	Bases metálica de apoyos para ducto en el lado oeste del edificio						
	<i>Materiales y Equipos</i>						
	BASE	1.00	UND	5,655.00	1,017.90	5,655.00	1,017.90
	Mano de obra					0.00	0.00
	Mano de obra	1.00	mes	1,050.00	0.00	1,050.00	0.00
	materiales -	0.02	mes	12,544.00	2,257.92	250.88	45.16
	Total/UND					6,955.88	1,063.06
						8,018.94	

ITEM	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
1-7	remocion de lona asfaltica	1.00	m ²				
	materiales	1.00	m2	45.00	8.10	45.00	8.10
	mano de obra	1.00	m2	25.00	0	25.00	0.00
	costo total					78.10	



1-8 Remoción tela asfáltica en muros de antepecho

1.00 m²

materiales	1.00	m2	45.00	8.10	45.00	8.10
mano de obra	1.00	m2	40.00	0	40.00	0.00
costo total					93.10	

ITEM	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
------	----------	-------	-----	------	----------	-------	---------------

1-9 Traslado de lona asfáltica removida a los ductos 1.00 m²

materiales	1.00	m2	20.00	3.60	20.00	3.60
mano de obra	1.00	m2	25.00	0	25.00	0.00
costo total					48.60	

ITEM	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
------	----------	-------	-----	------	----------	-------	---------------

1-10 Demolición de mortero de fino existente 1.00 m³

Picadores	2.00	m3	1,250.00	-	2,500.00	9.72
Paleador	1.00	m3	1,250.00	-	1,250.00	
subtotal m.o					3,750.00	
Rendimiento	7.00	m3/dia				
Herramienta (2%)	1.00		54.00	9.72	63.72	
				subtotal	3,813.72	
				Costo/m3	544.82	

ITEM	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
------	----------	-------	-----	------	----------	-------	---------------

1-11 Demolición de caliche colocado por debajo del fino existente 1.00 m³

Picadores	2.00	m3	900.00	-	1,800.00	
Paleador	1.00	m3	900.00	-	900.00	
subtotal m.o					2,700.00	
Rendimiento	7.00	m3/dia				
Herramienta (2%)	1.00		25.00	4.50	29.50	
				subtotal	2,729.50	
				Costo/m3	389.93	

ITEM	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
------	----------	-------	-----	------	----------	-------	---------------

1-12 Traslado del material de mortero y caliche demolido desde el área entre las 2 juntas en sentido Y-Y hacia los lados laterales 1.00 m³

palero	2.00	m3	800.00	-	1,600.00	
carretillero	1.00	m3	800.00	-	800.00	
subtotal m.o					2,400.00	
Rendimiento	7.00	m3/dia				
Herramienta (2%)	1.00		25.00	4.50	29.50	
				subtotal	2,429.50	
				Costo/m3	347.07	

ITEM	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
------	----------	-------	-----	------	----------	-------	---------------

1-13 Traslado del material de mortero y caliche demolido desde zona frontal lado oeste hasta ducto de esa área (A) 1.00 m³

palero	2.00	m3	800.00	-	1,600.00	
carretillero	1.00	m3	800.00	-	800.00	
subtotal m.o					2,400.00	
Rendimiento	7.00	m3/dia				
Herramienta (2%)	1.00		25.00	4.50	29.50	
				subtotal	2,429.50	
				Costo/m3	347.07	

ITEM	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
------	----------	-------	-----	------	----------	-------	---------------

1-14 Traslado del material de mortero y caliche demolido desde zona frontal lado este hasta ducto de esa área (B) 1.00 m³

palero	2.00	m3	800.00	-	1,600.00	
carretillero	1.00	m3	800.00	-	800.00	
subtotal m.o					2,400.00	
Rendimiento	7.00	m3/dia				
Herramienta (2%)	1.00		25.00	4.50	29.50	
				subtotal	2,429.50	
				Costo/m3	347.07	

ITEM	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
------	----------	-------	-----	------	----------	-------	---------------

1-15 Traslado del material de mortero y caliche demolido desde zona posterior edificio viejo hasta ducto de esa área C 1.00 m³

palero	2.00	m3	800.00	-	1,600.00	
carretillero	1.00	m3	800.00	-	800.00	
subtotal m.o					2,400.00	
Rendimiento	7.00	m3/dia				
Herramienta (2%)	1.00		25.00	4.50	29.50	
				subtotal	2,429.50	
				Costo/m3	347.07	

ITEM	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
------	----------	-------	-----	------	----------	-------	---------------

1-16 Traslado del material de mortero y caliche demolido desde zona posterior edificio viejo hasta ducto de esa área D 1.00 m³

palero	2.00	m3	800.00	-	1,600.00	
carretillero	1.00	m3	800.00	-	800.00	
subtotal m.o					2,400.00	
Rendimiento	7.00	m3/dia				



Herramienta (2%)	1.00		25.00	4.50	29.50	
					subtotal	2,429.50
					Costo/m3	347.07

ITEM	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
1-17	Traslado del material de mortero demolido desde zona oeste edificio nuevo hasta ducto de esa área E	1.00	m3				4.50
	palero	2.00	m3	800.00	-	1,600.00	
	carretillero	1.00	m3	800.00	-	800.00	
	subtotal m.o					2,400.00	
	Rendimiento	7.00	m3/dia				
	Herramienta (2%)	1.00		25.00	4.50	29.50	
					subtotal	2,429.50	
					Costo/m3	347.07	

ITEM	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
1-18	Traslado del material de mortero demolido desde zona este edificio nuevo hasta ducto de esa área F	1.00	m3				4.50
	palero	2.00	m3	800.00	-	1,600.00	
	carretillero	1.00	m3	800.00	-	800.00	
	subtotal m.o					2,400.00	
	Rendimiento	7.00	m3/dia				
	Herramienta (2%)	1.00		25.00	4.50	29.50	
					subtotal	2,429.50	
					Costo/m3	347.07	



No	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
1-19	Desagües de techos nuevos de PVC Ø 3" con sus abrazaderas L= 15.00 mt	1.00	ml				40.45
	tubo 3" PVC SDR-41	0.50	ml	200.00	18.00	118.00	
	codo PVC drenaje 3" x 90°	1.00	UD	45.24	8.14	53.38	
	tee PVC drenaje 3"	1.00	UD	61.48	11.07	72.55	
	cemento PVC	0.01	GLS	1,799.00	3.24	21.23	
	instalación columna bajante	1.00	Ud	155.00		155.00	
					COSTO/UD	420.16	

ITEM	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
1-20	Limpieza de área de hormigón para aplicación de aditivo	1.00	pa				630.00
	limpieza	2.00	pa	10,000.00	-	20,000.00	
	barredor	1.00	pa	10,000.00	-	10,000.00	
	subtotal m.o					30,000.00	
	Rendimiento	5.00	pa				
	Herramienta (2%)	1.00		3,500.00	630.00	4,130.00	
					subtotal	34,130.00	
					Costo/m3	6,826.00	

ITEM	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
1-21	Vaciado de hormigón armado en muros con epóxico puro para unir hormigón nuevo y viejo. Losas HA e=0.10m 3/8" @ 0.25m AD	1	M3			RD\$15,539.69	RD\$2,155.52
	Volumen Análisis	1	M3				17,695.21
	Materiales y Equipos						
	epoxico	1.93	QQ	RD\$2,796.61	RD\$503.39	RD\$5,397.46	RD\$971.54
	Hormigón Industrial 210Kg/cm2 - 10% desp	1.1	M3	RD\$5,652.54	RD\$1,017.46	RD\$6,217.79	RD\$1,119.21
	Alambre Dulce No. 18	3.86	LB	RD\$93.22	RD\$16.78	RD\$359.83	RD\$64.77
	Mano de Obra						
	Mano de Obra Acero	1.93	QQ	RD\$323.63	RD\$0.00	RD\$624.61	RD\$0.00
	Encofrado losa plana h=3.00m Todo Costo	10	M2	RD\$294.00	RD\$0.00	RD\$2,940.00	RD\$0.00
	Total/UND					RD\$15,539.69	RD\$2,155.52

ITEM	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
1-27	Bote de material producto de demoliciones	1.00	m3				54.00
	BOTE DE MATERIAL						
	SOBRANTE						
	CAMION DE 6 M3 = 1800/ viaje/6m3/viaje	1.00	M3s	300.00	54.00	354.00	
	paleros	1.00	pers	65.00		65.00	
	PERSONAL LIMPIEZA	1.00	pers	67.00		67.00	
	Rendimiento	6.00	m3/hora				
					Costo /M3c	486.00	

ITEM	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
1-28	Bote de la lona retirada	1.00	viaje				540.00
	BOTE DE MATERIAL						
	SOBRANTE						
	CAMION DE 6 M3 = 1800/ viaje/6m3/viaje	1.00	viaje	3,000.00	540.00	3,540.00	
	paleros	1.00	pers	650.00		650.00	
	PERSONAL LIMPIEZA	1.00	pers	375.00		375.00	
	Rendimiento	6.00	m3/hora				
					Costo /M3c	4,565.00	



ITEM	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
1-29	Letrero de obra	1.00	UD				10,483.60
	Materiales y Equipos						

Arte e impresión en vinil y colocación	1.00	PA	21,334.75	3,840.25	25,175.00	
Estructura metálica todo costo	1.00	PA	36,907.50	6,643.35	43,550.85	
Total/UND				COSTO/UD	68,725.85	

ITEM	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
1-32	Traslado a parqueo para bote	1.00	m3				4.50
	palero	2.00	m3	300.00	-	600.00	
	carretillero	1.00	m3	300.00	-	300.00	
	subtotal m.o					900.00	
	Rendimiento	7.00	m3/dia				
	Herramienta (2%)	1.00		25.00	4.50	29.50	
					subtotal	929.50	
					Costo/m3	132.79	

ITEM	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA	
1-33	Pintura en áreas pañetadas en cara exterior y resanadas	1	M2			RD\$340.38	RD\$40.09	380.47
	Pintura acrílica preparada Int/ext andamios							
	Volumen Análisis	1	M2					
	Materiales y Equipos							
	Suministro pintura	0.08	GL	RD\$1,194.92	RD\$215.09	RD\$95.59	RD\$17.21	
	Andmios - Guidolas	1	M2	RD\$127.12	RD\$22.88	RD\$127.12	RD\$22.88	
	Mano de Obra							
	Preparación de superficie y aplicación 2 manos	1	M2	RD\$54.26	RD\$0.00	RD\$54.26	RD\$0.00	
	Desperdicios, retoques y material gastable - 20%	1	PA	RD\$63.41	RD\$0.00	RD\$63.41	RD\$0.00	
	Total/UND					RD\$340.38	RD\$40.09	RD\$380.47

ITEM	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
1-31	Remoción impermeabilizante existente en: casetas generadores y antesaala de cocina	1.00	m²				
	materiales	1.00	m2	75.00	13.50	75.00	13.50
	mano de obra	1.00	m2	65.00	0	65.00	0.00
	costo total					153.50	

ITEM	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
2.2	Fino de techo elaborado en hormigonera y colocado con bomba					620.52	
	Fino Techo Plano Eprom=0.05m						
	Volumen Análisis	1	M2				
	Materiales y Equipos						
	Mortero 1:3 + 10% desp., 5 cm espesor	0.055	M3	RD\$5,586.73	RD\$946.57	RD\$307.27	RD\$52.04
	Pino americano cepillado 1"x4"x10' - 10 usos	0.33	PT	RD\$101.69	RD\$18.30	RD\$33.89	RD\$6.14
	Mano de obra						
	Mano de obra Fino de mezcla	1	M2	RD\$136.50	RD\$0.00	RD\$136.50	RD\$0.00
	Mano de Obra Subida materiales - Ayudante AY	0.1	DIA	RD\$847.00	RD\$0.00	RD\$84.70	RD\$0.00
	Total/UND					RD\$562.36	RD\$58.18

ITEM	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
	Zabaleta de Techo						
	Volumen Análisis	1	ML				
	Materiales y Equipos						
	Mortero 1:3 + 10% desperdicio	0.01	M3	RD\$5,586.73	RD\$946.57	RD\$58.66	RD\$9.94
	Mano de obra						
	Mano de obra zabaleta	1	ML	RD\$72.82	RD\$0.00	RD\$72.82	RD\$0.00
	Mano de Obra Subida materiales - Ayudante AY	0.02	DIA	RD\$847.00	RD\$0.00	RD\$16.94	RD\$0.00
	Total/UND					RD\$148.42	RD\$9.94

No	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
2.4	Suministro y colocación de membrana asfáltica granulada polyester de 4 mm de espesor y 5 Kg/cm2	1.00	M2				
	Incluye:						
	◆ Sellador de junta interior y exterior						
	◆ Aplicación prymer						
	rollo de malla 5kg	0.10	m2	2,875.00	517.50	339.25	51.75
	cemento plastico	0.05	cb	946.00	170.28	55.81	8.51
	mano de obra	1.00	ml	125.00	0.00	125.00	0.00
	Aplicación prymer	0.05	CB	1,375.00	0.00	68.75	
	total m2					520.06	60.26
	total m2					580.33	

No	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
3.1	Eliminar poliuretano en juntas de techo con acetona	1.00	ml				
	acetona	0.10	galon	4,500.00	810.00	531.00	81.00
	Herramienta (2%)	0.05	cb	2,000.00	360.00	118.00	18.00
	mano de obra	1.00	ml	345.00	0.00	345.00	0.00
	total m2					994.00	99.00
	total m2					1,093.00	

No	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
3.2	Restituir con nuevo poliuretano en juntas de techo	1.00	ml				
	poliuretano	0.10	caja	6,000.00	1,080.00	708.00	108.00
	Herramienta (2%)	0.05	cb	2,000.00	360.00	118.00	18.00
	mano de obra	1.00	ml	345.00	0.00	345.00	0.00



total m2					1,171.00	126.00
total m2					1,297.00	





INFORMACIONES DEL PROYECTO

NOMBRE DEL PROYECTO Adecuaciones de baños públicos y de centro de servicio presencial en el Palacio de Justicia de Nagua	NUMERO DE CARPETA 2023-003
DIRECCIÓN DEL PROYECTO Palacio de Justicia Nagua	

PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
1.00	Baño para personas con condiciones especiales					
1.01	Retiro de puertas de madera batientes A<1.00m, H<2.55 (sin tranzo)	1.00	und	250.00	250.00	
1.02	Retiro de puertas de cubículos de baños	2.00	und	400.00	800.00	
1.03	Desmonte de aparatos sanitarios (Inodoros, Lavamanos, orinales)	2.00	und	400.00	800.00	
1.04	Desmonte de tope de lavamanos existente (incluye 2 lavamanos y base de tope de 2.20 m x 0.60m)	1.00	und	1,000.00	1,000.00	
1.05	Ampliación de hueco de puerta de 0.79m de ancho @ 1.00m de ancho (Incluye terminación)	1.00	und	1,500.00	1,500.00	
1.06	Demolición de pisos existentes (Incluye torta de mortero e< 0.10m)	10.09	m2	200.00	2,018.00	
1.07	Retiro de cerámicas en muros existentes	46.13	m2	250.00	11,532.50	
1.08	Demolición de muros de bloques divisores existentes revestidos de cerámicas	1.32	m3	350.00	462.00	
1.09	Retiro de plafón de techo (Incluye estructuras)	10.09	m2	265.00	2,673.85	
1.10	Suministro y colocación de muros en denglas en vertedero)	3.08	m2	1,975.00	6,083.00	
1.11	Suministro y colocación de interruptores sencillo color blanco	1.00	und	1,675.00	1,675.00	
1.12	Suministro y colocación de plafón vinil yeso 2' x 2' (Incluye estructuras)	10.09	m2	1,050.00	10,594.50	
1.13	Suministro e instalación luminarias de plafón LED 2' x 2', luz blanca 6500K, 100/277V, 4000LM, 40W.	1.00	und	450.00	450.00	
1.14	Suministro e instalación de porcelanato de piso 0,60m x 0,60m en tonos claros antideslizantes	10.09	m2	1,675.00	16,900.75	
1.15	Suministro e instalación de porcelanato para muros color blanco mate de 30x60cm, juntas de 2 mm, derretidos en juntas color blanco. incluye la preparación de superficie.	54.40	m2	1,675.00	91,120.00	
1.16	Confección y colocación de puertas de caoba, según detalle. A= 0.80m @ 1.00m, H = 2.10m @ 2.50m. Incluye cerradura, tipo de manija en palanca con llave, incluye botella hidráulica	1.00	und	35,655.00	35,655.00	
1.17	Suministro e instalación de inodoro de tanque con tapa de caída lenta, de una pieza color blanco en porcelanato, taza elongada. Incluye todas las piezas y materiales necesarios para la instalación.	1.00	und	11,000.00	11,000.00	
1.18	Suministro e instalación de lavamanos ovalado de pedestal, pieza color blanco en porcelanato. Sifón metálico de 1-1/4" con acabado cromado y boquilla con cola metálica con acabado cromado tipo push con rebosadero. Incluye todas las piezas y materiales necesarios para la instalación.	1.00	und	11,000.00	11,000.00	
1.19	Suministro e instalación de espejo plano rectangular de 0.70x1.00 m y 5 mm de espesor, sin marco, con canto pulido y sujetadores para pared de acero inoxidable no visibles.	1.00	und	4,500.00	4,500.00	
1.20	Suministro e instalación de llave monomando para lavamanos en acero inoxidable de 1 hoyo, color plateado, enroscado de 3/8", tipo de manija en palanca y consumo de agua de 1.2 GPM.	1.00	und	2,500.00	2,500.00	
1.21	Suministro e instalación de desagüe de piso cuadrado con rejilla cromada para salida de 2", acabado en acero inoxidable. Incluye sifón PVC para drenaje de 2".	1.00	und	2,250.00	2,250.00	
1.22	Suministro e Instalación de dispensador de papel higiénico jumbo de acero inoxidable, acabado satinado color plateado, rollo de 9" con núcleo de 2.5" para montaje en pared con cerradura	1.00	ud	4,500.00	4,500.00	



1.23	Suministro e instalación de dispensador de rollos de papel toalla para manos en acero inoxidable con acabado satinado color plateado, montaje en pared.	1.00	und	4,500.00	4,500.00
1.24	Suministro e instalación de barras de apoyo para baños en acero inoxidable de 24" de longitud y 1 1/2" diámetro de barra, acabado satinado color plateado, con cubre faltas.	1.00	ud	4,500.00	4,500.00
1.25	Suministro e instalación de barras de apoyo para baños en acero inoxidable de 36" de longitud y 1 1/2" diámetro de barra, acabado satinado color plateado, con cubre faltas.	1.00	ud	4,500.00	4,500.00
1.26	Suministro e instalación de dispensador de jabón líquido en acero inoxidable de 1000 ML, acabado satinado color plateado, funcionamiento por pulsador con botón grande, cerradura y visor de nivel, montaje en pared y modelo vertical.	1.00	ud	4,500.00	4,500.00
1.27	Mano de Obra Plomero (Instalación de tuberías, piezas, conexiones, sellado de salidas existentes y modificaciones)	1.00	p.a.	14,533.00	14,533.00
1.28	Traslado interno y bote de material producto de intervenciones	4.43	m3	450.00	1,993.50
1.29	Limpieza continua y final	1.00	und	5,000.00	5,000.00
Sub-total=					258,791.10



2.00 CENTRO DE SERVICIOS PRESENCIAL Y CENTRO DE CITACIONES Y NOTIFICACIONES

2.01	Demolición de muros de sheetrock existente	15.14	m2	125.00	1,892.50
2.02	Desmonte de puertas existentes de 1.00m x 2.10m	2.00	und	350.00	700.00
2.03	Cierres de hueco de puertas de 1.00m x 2.10m en sheetrock	2.00	und	3,000.00	6,000.00
2.04	Retiro de plafón existente (Incluye estructuras)	34.31	m2	75.00	2,573.25
2.05	Retiro de lámparas de plafón existentes	4.00	und	200.00	800.00
2.06	Retiro de protectores de ventana en barras de hierro	27.70	p2	265.00	7,340.50
2.07	Retiro de ventanas existentes	27.70	p2	200.00	5,540.00
2.08	Apertura de puerta de 1.00m x 2.10m en muro de sheetrock (Incluye reestructura, esquineros, refuerzos y terminación)	1.00	und	2,000.00	2,000.00
2.09	Demolición en muro de bloques bajo nivel de ventana para apertura de hueco de 1.80m (Incluye terminación)	0.55	m3	450.00	247.50
2.10	Reconexión de salidas data afectadas con la demolición de muro)	1.00	und	2,000.00	2,000.00
2.11	Reconexión de salidas eléctricas afectadas con la demolición de muro)	1.00	und	2,000.00	2,000.00
2.12	Reposición de piso (espacio de muro demolido)	1.00	m2	350.00	350.00
2.13	Suministro e instalación de muros en sheetrock (Incluye estructura calibre22)	12.42	m2	1,975.00	24,529.50
2.14	Fascia en sheetrock sobre counter de ancho 0.25m y altura de 1.00m, ancladas a losa de techo	5.82	ml	2,700.00	15,714.00
2.15	Suministro e instalación counter en muros en sheetrock (Incluye estructura calibre22, refuerzos y tope de madera caoba según lo indicado en plano)	5.30	m2	8,700.00	46,110.00
2.16	Suministro e Instalación Tomacorrientes 110 v Polimero Color blanco en tuberías de 3/4"	5.00	und	1,750.00	8,750.00
2.17	Suministro e Instalación de División de Vidrio Fijo Templado 3/8" en aluminio natural P40 (Vidrio Frontal Sobre Counter, ver diseño)	75.77	p2	425.00	32,202.25
2.18	Suministro e Instalación Salida de Data en tuberías de 3/4" (incluye mensajero)	5.00	und	3,500.00	17,500.00
2.19	Suministro y colocación de zócalos similar a los existentes	25.00	m	400.00	10,000.00
2.20	Alimentador eléctrico en tuberías de PCV 3/4 (incluye registro 6x6 en muro de sheetrock)	1.00	und	2,500.00	2,500.00
2.21	Alimentador de servicios de data en tuberías de PCV 1 1/2" (incluye registro en muro de sheetrock)	1.00	und	2,500.00	2,500.00
2.22	Canalización sobre plafón en tuberías PVC1 1/2" para salidas de data ancladas en muros y losa	14.00	m	2,200.00	30,800.00
2.23	Suministro e instalación de plafón en vinyl yeso 2"x2", incluye estructura en Maintee y CrossTee color blanco.	34.31	m2	1,050.00	36,025.50
2.24	Suministro e instalación luminarias de plafón LED 2' x 2', luz blanca 6500K, 100/277V, 400LM, 40W.	12.00	und	4,500.00	54,000.00



2.25	Suministro y aplicación de pintura satinada en muros interiores, 2 manos. Incluye preparación de superficie (masillado, lijado, rapillado, entre otros).	150.00	m2	200.00	30,000.00
2.26	Reubicación de interruptor de luces (Incluye ranurado en muro, nuevo alambrado, terminación)	2.00	und	1,975.00	3,950.00
2.27	Suministro y colocación de puerta de caoba de 0.90m x 2.10m (Incluye marcos, llavín tipo palanca y botella hidráulica)	1.00	und	35,000.00	35,000.00
2.28	Suministro y colocación de puerta de cristal en perfilera P-40 de dos hojas (Incluye tiradores, llavín y botellas hidráulicas)	1.00	und	22,000.00	22,000.00
2.29	Traslado de material demolido y/o retirado a lugar de acopio	1.00	p,a	15,500.00	15,500.00
2.30	Bote y limpieza final	1.00	p,a	5,000.00	5,000.00
Sub-total=					423,525.00
3.00 SALA DE AUDIENCIAS					
3.01	Suministro y aplicación de pintura satinada en muros interiores, 2 manos. Incluye preparación de superficie (masillado, lijado, rapillado, entre otros).	150.00	m2	200.00	30,000.00
3.02	Mantenimiento en estrado existentes (Incluye plataforma)	1.00	und	4,500.00	4,500.00
3.03	Mantenimiento en puertas existentes A<1.00m, H<2.55	2.00	und	3,500.00	7,000.00
3.04	Mantenimiento en puertas dobles existentes A<1.80m, H<2.55	1.00	und	3,500.00	3,500.00
3.05	Limpieza continua y final	1.00	p,a	5,000.00	5,000.00
Sub-total=					50,000.00
4.00 MISCELANEOS					
4.01	Retiro de puerta de una hoja metálica en caseta existente	150.00	m2	100.00	15,000.00
4.02	Retiro de puerta de dos hoja metálica en caseta existente	1.00	und	100.00	100.00
4.03	Suministro y colocación de puerta en tola de 1/8" y perfiles de fierros negros de 2"x2" con marcos de perfiles 2"x3" con llavín de buena calidad, pintadas con pintura antióxido industrial negra (ancho 68 1/2" x alto 84 3/4")	1.00	und	25,400.00	25,400.00
4.04	Suministro y colocación de puerta en tola de 1/8" y perfiles de fierros negros de 2"x2" con marcos de perfiles 2"x3", pintadas con pintura antióxido industrial negra (ancho 68 1/2" x alto 84 3/4")	1.00	und	15,400.00	15,400.00
4.05	Suministro y aplicación de pintura satinada en muros interiores, 2 manos. Incluye preparación de superficie (masillado, lijado, rapillado, entre otros).	50.00	m2	200.00	10,000.00
4.06	Pulido, brillado y cristalizado de pisos de granito existentes	130.00	m2	250.00	32,500.00
4.07	Limpieza continua y final	1.00	p,a	5,000.00	5,000.00
Sub-total=					103,400.00
SUB-TOTAL GENERAL COSTOS DIRECTOS (RD\$)					835,716.10
5.00 GASTOS INDIRECTOS					
5.01	Dirección técnica y responsabilidad			10.00%	83,571.61
5.02	Gastos administrativos y de obra			3.00%	25,071.48
5.03	Transporte			2.50%	20,892.90
SUB-TOTAL					129,536.00
SUB-TOTAL GRAVADO					965,252.10
BASE IMPONIBLE DE IMPUESTOS					96,525.21
5.04	ITBIS (18% del 10% del total Norma 07-2007)			18.00%	17,374.54
5.05	Seguro Social y Contra accidentes			4.50%	37,607.22
5.06	Ley de pensión y jubilación obreros de la construcción			1.00%	8,357.16
5.07	CODIA			0.10%	835.72
5.08	Equipos de Salud e Higiene			1.00%	8,357.16
5.09	Equipos de Seguridad y Protección Personal			2.00%	16,714.32
SUB-TOTAL (RD\$)					89,246.12
SUB-TOTAL GENERAL COSTOS INDIRECTOS (RD\$)					218,782.12
5.10	Imprevistos			5.00%	41,785.81
TOTAL GENERAL (RD\$)					1,096,284.03



ANALISIS DE COSTOS - LOTE 5



No.	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
1.010	Retiro de puertas de madera batientes A<1.00m, H<2.55 (sin tranzo)		1 und				
	Mano de Obra						
	HERRAMIENTAS	1.00 und		135.00	-	135.00	
	Peon	1.00 und		115.00	-	115.00	
						COSTO/ML	250.00
1.030	Desmante de aparatos sanitarios (Inodoros, Lavamanos, orinales)		1 und				
	Mano de Obra						
	HERRAMIENTAS	1.00 und		185.00	-	185.00	
	Peon	1.00 und		215.00	-	215.00	
						COSTO/ML	400.00
1.040	Desmante de tope de lavamanos existente (incluye 2 lavamanos y base de tope de 2.20 m x 0.60m)		1 und				
	Mano de Obra						
	HERRAMIENTAS	1.00 und		350.00	-	350.00	
	Peon	1.00 und		650.00	-	650.00	
						COSTO/ML	1,000.00
1.050	Ampliación de hueco de puerta de 0.79m de ancho @ 1.00m de ancho (Incluye terminación)		1 und				
	Mano de Obra						
	HERRAMIENTAS	1.00 und		500.00	-	500.00	
	Peon	1.00 und		1,000.00	-	1,000.00	
						COSTO/ML	1,500.00
1.060	Demolición de pisos existentes (Incluye torta de mortero e< 0.10m)		1 und				
	Mano de Obra						
	HERRAMIENTAS	1.00 und		135.00	-	135.00	
	Peon	1.00 und		215.00	-	215.00	
						COSTO/ML	350.00
1.020	Retiro de puertas de cubículos de baños		1 und				
	Mano de Obra						
	HERRAMIENTAS	1.00 und		100.00	-	100.00	
	Peon	1.00 und		100.00	-	100.00	
						COSTO/ML	200.00
1.070	Retiro de cerámicas en muros existentes		1 und				
	Mano de Obra						
	HERRAMIENTAS	1.00 und		135.00	-	135.00	
	Peon	1.00 und		215.00	-	215.00	
						COSTO/ML	350.00
1.020	Retiro de puertas de cubículos de baños		1 und				
	Mano de Obra						
	HERRAMIENTAS	1.00 und		100.00	-	100.00	
	Peon	1.00 und		150.00	-	150.00	
						COSTO/ML	250.00
1.080	Demolición de muros de bloques divisores existentes revestidos de cerámicas		1 und				
	Mano de Obra						
	HERRAMIENTAS	1.00 und		135.00	-	135.00	
	Peon	1.00 und		215.00	-	215.00	
						COSTO/ML	350.00
1.020	Retiro de puertas de cubículos de baños		1 und				



Mano de Obra							
HERRAMIENTAS	1.00 und			135.00	-		135.00
Peon	1.00 und			215.00	-		215.00
				COSTO/ML			350.00

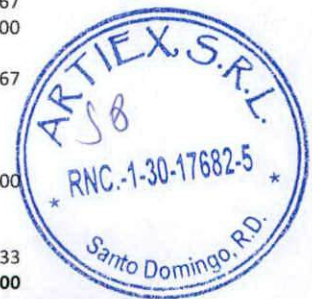
No.	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
1.010	Desmonte de luminarias existentes	1	und				
	Mano de Obra						
	HERRAMIENTAS	1.00 und		55.00	9.90	64.90	
	Peon	1.00 und		125.00	-	125.00	
				COSTO/ML		189.90	
		2.00		250.00		500.00	

No.	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
1.030	Retiro de puerta existente incluye marcos						
	EQUIPOS:					11.15	
	HERRAMIENTAS	2.00	%	M.O.		11.15	
	Sub-Total (1) Equipos						
	MANO DE OBRA:					2,110.00	
	Picadores	2.00	m2	1,055.00		120.00	
	Paleador	1.00	m2	120.00		2,230.00	
	Sub-Total (2) Mano de obra					557.50	
	RENDIMIENTO:	4.00	M3/Dia				
						557.50	
	Sub-Total (3) Mano de Obra						
				COSTO/MT2		568.65	

No.	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
1.040	Demolición de muro de block						
	EQUIPOS:					35.75	
	HERRAMIENTAS	2.00	%	M.O.		35.75	
	Sub-Total (1) Equipos						
	MANO DE OBRA:					6,100.00	
	Picadores	2.00	m2	3,050.00		1,050.00	
	Paleador	1.00	m2	1,050.00		7,150.00	
	Sub-Total (2) Mano de obra					1,787.50	
	RENDIMIENTO:	4.00	M3/Dia				
						1,787.50	
	Sub-Total (3) Mano de Obra						
				COSTO/MT2		1,823.25	

No.	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
1.06	Bote de escombros						RD\$126.00
	EQUIPOS:						
	Camión 6 m3	1	Viaje	RD\$2,200.00	RD\$0.00	RD\$2,200.00	
	RENDIMIENTO:	6	/Viaje			RD\$366.67	
	HERRAMIENTAS	5	%	700.00	RD\$126.00	RD\$826.00	
	Sub-Total (1) Compactación Equipos					RD\$3,392.67	
	MANO DE OBRA:						
	Peones	2	H/H	RD\$1,000.00		RD\$2,000.00	
	RENDIMIENTO:	6	M3/Viaje				
	Sub-Total (3) Mano de Obra					RD\$333.33	
				COSTO/viaje		RD\$3,726.00	

No.	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
2.01	Excavación en Tierra						
	Excavación de material (a mano)	1.00	M3n				
	Picadores	2	dia	900	0.00	1,800.00	
	Paleador	1	dia	900	0.00	900.00	
	subtotal m.o					2,700.00	
	Rendimiento	7.00	m3/dia				
	Herramienta (2%)			54.00	9.72	63.72	
	subtotal					2,763.72	
	Costo/m3n					394.82	



No.	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
2.04	Relleno de Reposición		1 m ³				RD\$15,439.53
	Relleno, nivelado y compactado relleno 155.55M2	1.00					
	Volumen Análisis	155.55	M3N				
	Rendimientos						
	Regado y nivelado con Motonivelador CAT12H	120.00	M3E/HR				
	Terminación de superficie Motonivelador CAT12H	240.00	M3E/HR				
	Compactación con Rodillo IR SD100-D	90.00	M3E/HR				
	Camión de agua 2,000 GLS	150.00	M3E/UND				
	Coefficiente de Esponjamiento	1.30					
	Materiales y Equipos						
	Suministro de material relleno	202.22	M3E	RD\$338.98	RD\$12,338.74	RD\$80,887.28	
	Transporte Material relleno (Mina 5kms)	1,011.10	M3E-KM	RD\$17.10	RD\$0.00	RD\$17,289.81	
	Regado y nivelado con Motonivelador CAT12H	1.69	HR	RD\$4,804.18	RD\$1,461.43	RD\$9,580.49	
	Terminación de superficie Motonivelador CAT12H	0.84	HR	RD\$4,804.18	RD\$726.39	RD\$4,761.90	
	Compactación con Rodillo IR SD100-D	2.25	HR	RD\$2,254.24	RD\$912.97	RD\$5,985.00	
	Camión de agua 2,000 GLS	1.35	UND	RD\$1,900.00	RD\$0.00	RD\$2,565.00	
	Tranporte Ida y Vuelta interno Motoniveladora	2.00	UND	RD\$14,250.00	RD\$0.00	RD\$28,500.00	
	Tranporte Ida y Vuelta interno Rodillo	2.00	UND	RD\$11,400.00	RD\$0.00	RD\$22,800.00	
	Mano de Obra						
	Boleros - Ayudantes	0.52	DIA	RD\$847.00	RD\$0.00	RD\$439.18	
					COSTO/UND	RD\$172,808.66	
					COSTO/m3	RD\$1,110.93	



No.	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
	Hormigón Simple (1:3:5) de limpieza H=7.00 cms	1	M3				
	Volumen Análisis						
	Materiales y Equipos						
	Cemento Gris	6.5	FDA	RD\$347.46	RD\$62.54	RD\$2,258.49	RD\$406.51
	Arena Itabo gruesa lavada	0.52	M3E	RD\$1,186.44	RD\$213.56	RD\$616.95	RD\$111.05
	Grava 3/4"	0.86	M3E	RD\$1,144.07	RD\$205.93	RD\$983.90	RD\$177.10
	Agua	60	GL	RD\$1.25	RD\$0.23	RD\$75.00	RD\$13.80
	Ligado y vaciado con ligadora y Winche	1	M3	RD\$1,123.05	RD\$117.78	RD\$1,123.05	RD\$117.78
	Total/UND					RD\$5,057.39	RD\$826.24
						5,883.63	

No.	PARTIDAS	CANT.	UD.	P.U.	ITBIS PU	VALOR	ITBIS PARTIDA
4.02	Suministro y colocación de bloques de 6" en antepecho						
	Volumen Análisis	1	M2				
	Materiales y Equipos						
	Suministro bloques horm. +4% desp.	13	UND	RD\$38.14	RD\$6.87	RD\$495.82	RD\$89.31
	Hormigón 1:3:5 en cámaras +10% desp.	0.0311	M3	RD\$4,993.64	RD\$753.58	RD\$155.27	RD\$23.43
	Mortero 1:3 en juntas + 30% desp.	0.0312	M3	RD\$5,586.73	RD\$946.57	RD\$174.31	RD\$29.53
	Acero bastones 3/8" + 20% desp.	0.0265	QQ	RD\$2,796.61	RD\$503.39	RD\$74.11	RD\$13.34
	Alambre Dulce No. 18 para amarrar bastones	0.053	LB	RD\$93.22	RD\$16.78	RD\$4.94	RD\$0.89
	Andamios	1	M2	RD\$43.55	RD\$2.19	RD\$43.55	RD\$2.19
	Mano de Obra						
	Colocación bloques y acero	13	UND	RD\$19.57	RD\$0.00	RD\$254.41	RD\$0.00
	Total/UND					RD\$1,202.41	RD\$158.69
						1,361.10	

