



**CONSEJO DEL PODER JUDICIAL
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACION Y CARRERA JUDICIAL
DIRECCIÓN FINANCIERA**

08/09/2023

EVALUACIÓN FINANCIERA

Proceso No. LPN-CPJ-21-2023

READECUACIONES DE MANTENIMIENTOS GENERALES DIVERSAS LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL

Documentación Financiera solicitada

Los Estados Financieros auditados de los últimos dos (2) periodos fiscales, certificados por una firma de auditores o un contador público autorizado (CPA).

Destacamos que en el pliego de condiciones se establece lo siguiente, numeral 18.2 - Documentación Financiera:

Índice a evaluar:

a. Índice de solvencia = $\text{ACTIVO TOTAL} / \text{PASIVO TOTAL}$

Límite establecido: Igual o Mayor que 1.0

En caso de no cumplir alguna, será calificado como NO CUMPLE.

En los casos de evaluaciones cuyo valor resultante del indicador es 0, por no tener pasivos la empresa en un determinado período, no significa que No Cumple, sino que no tener pasivos pudiera ser un indicativo de empresa incipiente o totalmente financiada por capital accionario.

Lic. Artagerge Mateo Tejeda
Director Financiero

Lic. Sócrates Herrera del Villar
Gerente Financiero



CONSEJO DEL PODER JUDICIAL
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y CARRERA JUDICIAL
DIRECCIÓN FINANCIERA

08/09/2023

EVALUACIÓN FINANCIERA

Proceso No. LPN-CPJ-21-2023

08/09/2023

READECUACIONES DE MANTENIMIENTOS GENERALES DIVERSAS LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL

SEGÚN EL PLIEGO DE CONDICIONES DE LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LOS ÚLTIMOS 2 PERÍODOS,
SE EVALUARÁ EL INDICE DE SOLVENCIA = ACTIVO TOTAL / PASIVO TOTAL, Límite establecido: Igual o Mayor a 1.0

Llenar casillas en color gris

Oferentes:

Simple Ingeniería Dominicana, Singedom, S.R.L.					
	Períodos		Índice Requerido	Status	Comentario
	Al 31 de diciembre 2021	Al 31 de diciembre 2022			
Activo Total	4,189,010	14,997,619		Cumple con índice. Cumple con los períodos solicitados en el pliego de condiciones.	Páginas 70 y 76 de la oferta, según lo indicado por el oferente.
Pasivo Total	1,478,719	8,620,428			
Índice de Solvencia	2.83	1.74	Mayor 1		

Cosmo Caribe, S.R.L.					
	Períodos		Índice Requerido	Status	Comentario
	Al 31 de diciembre 2021	Al 31 de diciembre 2022			
					Este proveedor se encuentra en la fase de SUSPENSIÓN DEL CATÁLOGO INTERNO DE PROVEEDORES, según consta en acta 00 aprobada en fecha veintisiete (27) de julio de dos mil veintitrés (2023)".
Índice de Solvencia	-		Mayor 1		

Consorcio VIASAN-GA					
	Períodos		Índice Requerido	Status	Comentario
	Al 31 de Marzo 2022	Al 31 de Marzo 2023			
Activo Total	2,506,069	5,499,728		Cumple con índice. Cumple con los períodos solicitados en el pliego de condiciones.	Páginas 110 y 131 de la oferta, según lo indicado por el oferente.
Pasivo Total	1,478,843	2,757,023			
Índice de Solvencia	1.69	1.99	Mayor 1		



CONSEJO DEL PODER JUDICIAL
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y CARRERA JUDICIAL
DIRECCIÓN FINANCIERA

08/09/2023

EVALUACIÓN FINANCIERA

Proceso No. LPN-CPJ-21-2023
08/09/2023

Artiex, S.R.L.					
	Períodos		Índice Requerido	Status	Comentario
	Al 31 de Diciembre 2021	Al 31 de Diciembre 2022			
Activo Total	189,406,861	184,189,316		Cumple con índice. Cumple con los períodos solicitados en el pliego de condiciones.	Página 49 de la oferta, según lo indicado por el oferente.
Pasivo Total	103,689,591	81,138,492			
Índice de Solvencia	1.83	2.27	Mayor 1		

Instalaciones de Ingeniería y Servicios ININSE, S.R.L.					
	Períodos		Índice Requerido	Status	Comentario
	Al 31 de diciembre 2021	Al 31 de diciembre 2022			
Activo Total	1,461,005	7,510,040		Cumple con índice. Cumple con los períodos solicitados en el pliego de condiciones.	La oferta no contiene numeración, según lo indicado por el oferente.
Pasivo Total	1,075,807	6,228,324			
Índice de Solvencia	1.36	1.21	Mayor 1		

Henry Veloz Civil Group, S.R.L.					
	Períodos		Índice Requerido	Status	Comentario
	Al 31 de diciembre 2021	Al 31 de diciembre 2022			
Activo Total	21,821,026	27,156,607		Cumple con índice. Cumple con los períodos solicitados en el pliego de condiciones.	Páginas 62 y 82 de la oferta, según lo indicado por el oferente.
Pasivo Total	12,768,942	12,794,097			
Índice de Solvencia	1.71	2.12	Mayor 1		

Rufino Sánchez Morillo					
	Períodos		Índice Requerido	Status	Comentario
	Al 31 de diciembre 2021	Al 31 de diciembre 2022			
Activo Total	21,366,370	23,077,076		Cumple con índice. Cumple con los períodos solicitados en el pliego de condiciones	Página 14 de la oferta, según lo indicado por el oferente.
Pasivo Total	153,123	134,664			
Índice de Solvencia	139.54	171.37	Mayor 1		



CONSEJO DEL PODER JUDICIAL
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y CARRERA JUDICIAL
DIRECCIÓN FINANCIERA

08/09/2023

EVALUACIÓN FINANCIERA

Proceso No. LPN-CPJ-21-2023
08/09/2023

Osvaldo Valentín Valera Jiménez					
	Períodos		Índice Requerido	Status	Comentario
	Al 31 de diciembre 2021	Al 31 de diciembre 2022			
Activo Total	1,161,465	3,730,489		Cumple con índice.	
				Cumple con los períodos solicitados en el pliego de condiciones	La oferta no contiene numeración, según lo indicado por el oferente.
Pasivo Total	75,500	483,000			
Índice de Solvencia	15.38	7.72	Mayor 1		

COVOMESA, S.R.L.					
	Períodos		Índice Requerido	Status	Comentario
	Al 31 de diciembre 2021	Al 31 de diciembre 2022			
Activo Total	4,850,876	5,698,425		Cumple con índice.	
				Cumple con los períodos solicitados en el pliego de condiciones	La oferta no contiene numeración, según lo indicado por el oferente.
Pasivo Total	3,163,255	2,781,188			
Índice de Solvencia	1.53	2.05	Mayor 1		

Teqtoplan Arquitectura & Planificación, S.R.L.					
	Períodos		Índice Requerido	Status	Comentario
	Al 31 de diciembre 2021	Al 31 de diciembre 2022			
Activo Total	3,586,559	3,291,775		Cumple con índice.	
				Cumple con los períodos solicitados en el pliego de condiciones	Páginas 67 y 73 de la oferta, según lo indicado por el oferente.
Pasivo Total	829,454	1,891,447			
Índice de Solvencia	4.32	1.74	Mayor 1		

C-R Arquitectos Asoc., S.R.L.					
	Períodos		Índice Requerido	Status	Comentario
	Al 31 de diciembre 2021	Al 31 de diciembre 2022			
Activo Total	13,546,918	20,636,620		Cumple con índice.	
				Cumple con los períodos solicitados en el pliego de condiciones	La oferta no contiene numeración, según lo indicado por el oferente.
Pasivo Total	2,774,268	7,410,317			
Índice de Solvencia	4.88	2.78	Mayor 1		



CONSEJO DEL PODER JUDICIAL
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y CARRERA JUDICIAL
DIRECCIÓN FINANCIERA

08/09/2023

EVALUACIÓN FINANCIERA

Proceso No. LPN-CPJ-21-2023

08/09/2023

Constructora Olivop, S.R.L.					
	Períodos		Índice Requerido	Status	Comentario
	Al 31 de Marzo 2021	Al 31 de Marzo 2022			
Activo Total	3,296,582	7,607,892		Cumple con índice.	
				Cumple con los períodos solicitados en el pliego de condiciones	No contiene numeración
Pasivo Total	1,242,860	3,920,511			
Índice de Solvencia	2.65	1.94	Mayor 1		

Conclusión: Las ofertas: Simple Ingeniería Dominicana, SINGEDOM, S.R.L.; Constructora Viasan & Asociados, S.R.L., Artiex, S.R.L., Instalaciones de Ingeniería y Servicios ININSE, S.R.L., Henry Veloz Civil Group, S.R.L, Rufino Sánchez Morillo; COVOMESA, S.R.L., Teqtoplan Arquitectura y Planificación, S.R.L., C-R Arquitectos Asoc., S.R.L., Constructora Olivop, S.R.L. y Osvaldo Valentin Valera Jiménez, S.R.L, **Cumplen** con la presentación de los estados financieros y el índice requerido, sin embargo la oferta Cosmo Caribe, S.R.L., **No cumple** con lo establecido en el pliego de condiciones, según las observaciones citadas en la evaluación financiera del **Proceso No. LPN-CPJ-21-2023**.

FIN DEL DOCUMENTO

Lic. Artagerge Mateo Tejeda
Director Financiero

Lic. Sócrates Herrera del Villar
Gerente Financiero