



29/05/2023

**CONSEJO DEL PODER JUDICIAL  
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y CARRERA JUDICIAL  
DIRECCIÓN FINANCIERA**

**EVALUACIÓN FINANCIERA - Subsancable  
Proceso No. LPN-CPJ-01-2023**

**REMOZAMIENTO DE ESPACIOS EN VARIOS NIVELES DEL EDIFICIO SEDE DE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA Y DEL CONSEJO DEL PODER JUDICIAL**

**Documentación Financiera solicitada**

Los Estados Financieros auditados de los últimos dos (2) periodos fiscales, certificados por una firma de auditores o un contador público autorizado (CPA), conforme se indica el cierre en los estatutos y plazo para la presentación ante la asamblea.

**Destacamos que el pliego de condiciones establecen lo siguiente: Documentación Financiera- numeral 26 conforme a la documentación requerida en el numeral 22.B.**

**Índice a evaluar:**

a. Índice de solvencia =  $\text{ACTIVO TOTAL} / \text{PASIVO TOTAL}$

Límite establecido: Igual o Mayor que 1.0

**En caso de no cumplir alguna, será calificado como NO CUMPLE.**

Sobre el último balance, se aplicarán para su análisis los anteriores indicadores: (los otros balances/informaciones serán analizados para evaluar tendencias)

En los casos de evaluaciones cuyo valor resultante del indicador es 0, por no tener pasivos la empresa en un determinado período, no significa que No Cumple, sino que no tener pasivos pudiera ser un indicativo de empresa incipiente o totalmente financiada por capital accionario.

**Lic. Artagerge Mateo**  
Director Financiero

**Lic. Sócrates Herrera del Villar**  
Gerente Financiero



EVALUACIÓN FINANCIERA - Subsable

Proceso No. LPN-CPJ-01-2023

REMOZAMIENTO DE ESPACIOS EN VARIOS NIVELES DEL EDIFICIO SEDE DE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA Y DEL CONSEJO DEL PODER JUDICIAL

SEGÚN PLIEGO DE CONDICIONES ESTADOS FINANCIEROS (EEFF) DE LOS ÚLTIMOS 2 PERÍODOS,  
SE EVALUARÁ EL ÍNDICE DE SOLVENCIA = ACTIVO TOTAL / PASIVO TOTAL, Límite establecido: Igual o Mayor a 1.0

Llenar casillas en color gris

Oferentes:

Obras de Ingenieros Savión, SRL, OBRINSA					
	Períodos		Índice Requerido	Status	Comentario
	Al 30 de junio 2021	Al 30 de junio 2022			
Activo Total	15,858,756	17,988,269.71		Cumple con índice.	No contiene numeración
Pasivo Total	11,384,093	10,505,214.57		Cumple con los períodos solicitados en el pliego de condiciones-	
<b>Índice de Solvencia</b>	<b>1.39</b>	<b>1.71</b>	<b>Mayor 1</b>		

AJJ Muebles, SRL					
	Períodos		Índice Requerido	Status	Comentario
	Al 31 de diciembre 2021	Al 31 de diciembre 2022			
Activo Total	8,457,464	24,830,191.97		Cumple con índice.	No contiene numeración
Pasivo Total	1,906,452	5,016,361.50		Cumple con los períodos solicitados en el pliego de condiciones-	
<b>Índice de Solvencia</b>	<b>4.44</b>	<b>4.95</b>	<b>Mayor 1</b>		

Cabacon Servicios de Ingeniería, SRL					
	Períodos		Índice Requerido	Status	Comentario
	Al 31 de diciembre 2021	Al 31 de diciembre 2022			
Activo Total	30,033,521	50,127,954.00		Cumple con índice.	Páginas 1 y 3 de la oferta, según lo indicado por el oferente.
Pasivo Total	8,971,452	10,022,355.00		Cumple con los períodos solicitados en el pliego de condiciones-	
<b>Índice de Solvencia</b>	<b>3.35</b>	<b>5.00</b>	<b>Mayor 1</b>		

Rufino Sánchez Morillo					
	Períodos		Índice Requerido	Status	Comentario
	Al 31 de diciembre 2021	Al 31 de diciembre 2022			
Activo Total	21,366,370	23,077,076.27		Cumple con índice.	Página 14 de la oferta, según lo indicado por el oferente.
Pasivo Total	153,123	134,663.74		Cumple con los períodos solicitados en el pliego de condiciones-	
<b>Índice de Solvencia</b>	<b>139.54</b>	<b>171.37</b>	<b>Mayor 1</b>		

Nu Energy, SRL					
	Períodos		Índice Requerido	Status	Comentario
	Al 31 de diciembre 2021	Al 31 de diciembre 2022			
Activo Total	4,597,313	14,475,068.30		Cumple con índice.	No contiene numeración
Pasivo Total	2,276,186	8,241,383.49		Cumple con los períodos solicitados en el pliego de condiciones-	
<b>Índice de Solvencia</b>	<b>2.02</b>	<b>1.76</b>	<b>Mayor 1</b>		



EVALUACIÓN FINANCIERA - Subsanable

Proceso No. LPN-CPJ-01-2023

REMOZAMIENTO DE ESPACIOS EN VARIOS NIVELES DEL EDIFICIO SEDE DE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA Y DEL CONSEJO DEL PODER JUDICIAL

Consorcio VIASAN-GA					
	Períodos		Índice Requerido	Status	Comentario
	Al 31 de marzo 2022	Al 31 de marzo 2023			
Activo Total	2,506,069	2,609,087.00		Cumple con índice.	No contiene numeración
				Cumple con los períodos solicitados en el pliego de condiciones-	Evaluación basada en los Estados Financieros de Constructora Viasan & Asociados, SRL.
Pasivo Total	1,478,843	1,212,932.00			
<b>Índice de Solvencia</b>	<b>1.69</b>	<b>2.15</b>	<b>Mayor 1</b>		

Puro María Sánchez María					
	Períodos		Índice Requerido	Status	Comentario
	Al 31 de diciembre 2021	Al 31 de diciembre 2022			
Activo Total	8,005,320	9,712,656.00		Cumple con índice.	Páginas 20 y 30 de la oferta, según lo indicado por el oferente.
				Cumple con los períodos solicitados en el pliego de condiciones-	
Pasivo Total	123,903	497,549.00			
<b>Índice de Solvencia</b>	<b>64.61</b>	<b>19.52</b>	<b>Mayor 1</b>		

RODFRA, SRL					
	Períodos		Índice Requerido	Status	Comentario
	Al 31 de diciembre 2021	Al 31 de diciembre 2022			
Activo Total	12,349,080			No cumple con índice.	Páginas 2 y 3 de la oferta, según lo indicado por el oferente.
				No Cumple con los períodos solicitados en el pliego de condiciones-	Según el pliego de condiciones, establece que los EEFF deben ser conforme se indica el cierre en los estatutos y plazo para la presentación ante la asamblea, y en la documentación suministrada por la Gerencia de Compras no se observa el soporte de los Estados auditados del año 2022.
Pasivo Total	2,767,120				
<b>Índice de Solvencia</b>	<b>4.46</b>	<b>-</b>	<b>Mayor 1</b>		

**Conclusión:** Las ofertas de Obras de Ingenieros Saviñon, SRL, OBRINSA; Cabacon Servicios de Ingeniería, SRL; Rufino Sánchez Morillo; Nu Energy, SRL; Puro María Sánchez María; AJJ Muebles, SRL y Consorcio VIASAN-GA **Cumplen** con lo solicitado en el Pliego de Condiciones. la oferta de RODFRA, SRL **No Cumplen** con la presentación de los Estados Financieros auditados de los últimos dos (2) períodos fiscales, certificados por una firma de auditores o un contador público autorizado (CPA), conforme se indica el cierre en los estatutos y plazo para la presentación ante la asamblea y el índice requerido, **según los comentarios indicados en las evaluaciones de cada oferente**.

FIN DEL DOCUMENTO

Lic. Artagerge Mateo  
Director Financiero

Lic. Sócrates Herrera del Villar  
Gerente Financiero