



15/05/2023

**CONSEJO DEL PODER JUDICIAL
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y CARRERA JUDICIAL
DIRECCIÓN FINANCIERA**

**EVALUACIÓN FINANCIERA
Proceso No. LPN-CPJ-01-2023**

REMOZAMIENTO DE ESPACIOS EN VARIOS NIVELES DEL EDIFICIO SEDE DE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA Y DEL CONSEJO DEL PODER JUDICIAL

Documentación Financiera solicitada

Los Estados Financieros auditados de los últimos dos (2) periodos fiscales, certificados por una firma de auditores o un contador público autorizado (CPA), conforme se indica el cierre en los estatutos y plazo para la presentación ante la asamblea.

Destacamos que el pliego de condiciones establecen lo siguiente: Documentación Financiera- numeral 26 conforme a la documentación requerida en el numeral 22.B.

Índice a evaluar:

a. Índice de solvencia = $\text{ACTIVO TOTAL} / \text{PASIVO TOTAL}$

Límite establecido: Igual o Mayor que 1.0

En caso de no cumplir alguna, será calificado como NO CUMPLE.

Sobre el último balance, se aplicarán para su análisis los anteriores indicadores: (los otros balances/informaciones serán analizados para evaluar tendencias)

En los casos de evaluaciones cuyo valor resultante del indicador es 0, por no tener pasivos la empresa en un determinado período, no significa que No Cumple, sino que no tener pasivos pudiera ser un indicativo de empresa incipiente o totalmente financiada por capital accionario.

Lic. Artagerge Mateo
Director Financiero

Lic. Sócrates Herrera del Villar
Gerente Financiero



EVALUACIÓN FINANCIERA

Proceso No. LPN-CPJ-01-2023

REMOZAMIENTO DE ESPACIOS EN VARIOS NIVELES DEL EDIFICIO SEDE DE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA Y DEL CONSEJO DEL PODER JUDICIAL

SEGÚN PLIEGO DE CONDICIONES ESTADOS FINANCIEROS (EEFF) DE LOS ÚLTIMOS 2 PERÍODOS,
SE EVALUARÁ EL ÍNDICE DE SOLVENCIA = ACTIVO TOTAL / PASIVO TOTAL, Límite establecido: Igual o Mayor a 1.0

Llenar casillas en color gris

Oferentes:

Obras de Ingenieros Savifon, SRL, OBRINSA					
	Períodos		Índice Requerido	Status	Comentario
	Al 30 de junio 2021	Al 30 de junio 2022			
Activo Total	15,858,756	17,988,269.71		Cumple con índice.	No contiene numeración
Pasivo Total	11,384,093	10,505,214.57		Cumple con los períodos solicitados en el pliego de condiciones-	
Índice de Solvencia	1.39	1.71	Mayor 1		

AJJ Muebles, SRL					
	Períodos		Índice Requerido	Status	Comentario
	Al 31 de diciembre 2021	Al 31 de diciembre 2022			
Activo Total	8,457,464	-		No cumple con índice.	No contiene numeración
Pasivo Total	1,906,452	-		No Cumple con los períodos solicitados en el pliego de condiciones-	Según el pliego de condiciones, establece que de los EEFF sobre el último balance, se aplicarán para su análisis los anteriores indicadores: (los otros balances/informaciones serán analizados para evaluar tendencias), y en la documentación suministrada por la Gerencia de Compras no se observa el soporte del Estado de Situación auditado del año 2022.
Índice de Solvencia	4.44	-	Mayor 1		

Cabacon Servicios de Ingenieria, SRL					
	Períodos		Índice Requerido	Status	Comentario
	Al 31 de diciembre 2021	Al 31 de diciembre 2022			
Activo Total	30,033,521	50,127,954.00		Cumple con índice.	Páginas 1 y 3 de la oferta, según lo indicado por el oferente.
Pasivo Total	8,971,452	10,022,355.00		Cumple con los períodos solicitados en el pliego de condiciones-	
Índice de Solvencia	3.35	5.00	Mayor 1		

Rufino Sánchez Morillo					
	Períodos		Índice Requerido	Status	Comentario
	Al 31 de diciembre 2021	Al 31 de diciembre 2022			
Activo Total	21,366,370	23,077,076.27		Cumple con índice.	Página 14 de la oferta, según lo indicado por el oferente.
Pasivo Total	153,123	134,663.74		Cumple con los períodos solicitados en el pliego de condiciones-	
Índice de Solvencia	139.54	171.37	Mayor 1		

Nu Energy, SRL					
	Períodos		Índice Requerido	Status	Comentario
	Al 31 de diciembre 2021	Al 31 de diciembre 2022			
Activo Total	4,597,313	14,475,068.30		Cumple con índice.	No contiene numeración
Pasivo Total	2,276,186	8,241,383.49		Cumple con los períodos solicitados en el pliego de condiciones-	
Índice de Solvencia	2.02	1.76	Mayor 1		



EVALUACIÓN FINANCIERA

Proceso No. LPN-CPJ-01-2023

REMOZAMIENTO DE ESPACIOS EN VARIOS NIVELES DEL EDIFICIO SEDE DE LA SUPREMA CORTE DE JUSTICIA Y DEL CONSEJO DEL PODER JUDICIAL

Consorcio VIASAN-GA					
	Períodos		Índice Requerido	Status	Comentario
	Al 31 de diciembre 2021	Al 31 de diciembre 2022			
Activo Total				No cumple con índice.	1- Se debe definir cuales estados financieros se utilizarán como referencia para la evaluación financiera del proceso, ya que de ambas empresas solamente hay un estado de años distintos.
				No Cumple con los períodos solicitados en el pliego de condiciones-	2- La Constructora VIASAN & Asoc presenta los estados financieros a marzo 2022 y Constructora GA a diciembre 2020. Según el pliego de condiciones, establece que los EEFF deben ser conforme se indica el cierre en los estatutos y plazo para la presentación ante la asamblea, y en la documentación suministrada por la Gerencia de Compras no se observa el soporte de los Estados auditados del año 2022.
Pasivo Total					
Índice de Solvencia	-	-		Mayor 1	

Puro María Sánchez María					
	Períodos		Índice Requerido	Status	Comentario
	Al 31 de diciembre 2021	Al 31 de diciembre 2022			
Activo Total	8,005,320	9,712,656.00		Cumple con índice.	Páginas 20 y 30 de la oferta, según lo indicado por el oferente.
Pasivo Total	123,903	497,549.00		Cumple con los períodos solicitados en el pliego de condiciones-	
Índice de Solvencia	64.61	19.52		Mayor 1	

RODFRA, SRL					
	Períodos		Índice Requerido	Status	Comentario
	Al 31 de diciembre 2021	Al 31 de diciembre 2022			
Activo Total	12,349,080			No cumple con índice.	Páginas 2 y 3 de la oferta, según lo indicado por el oferente.
Pasivo Total	2,767,120			No Cumple con los períodos solicitados en el pliego de condiciones-	Según el pliego de condiciones, establece que los EEFF deben ser conforme se indica el cierre en los estatutos y plazo para la presentación ante la asamblea, y en la documentación suministrada por la Gerencia de Compras no se observa el soporte de los Estados auditados del año 2022.
Índice de Solvencia	4.46	-		Mayor 1	

Conclusión: Las ofertas de Obras de Ingenieros Saviñon, SRL, OBRINSA; Cabacon Servicios de Ingeniería, SRL; Rufino Sánchez Morillo; Nu Energy, SRL; Puro María Sánchez María; **Cumplen** con lo solicitado en el Pliego de Condiciones. las ofertas de AJJ Muebles, SRL; Consorcio VIASAN-GA y RODFRA, SRL **No Cumplen** con la presentación de los Estados Financieros auditados de los últimos dos (2) períodos fiscales, certificados por una firma de auditores o un contador público autorizado (CPA), conforme se indica el cierre en los estatutos y plazo para la presentación ante la asamblea y el índice requerido, **según los comentarios indicados en las evaluaciones de cada oferente**.

FIN DEL DOCUMENTO

Lic. Artagerge Mateo
Director Financiero

Lic. Sócrates Herrera del Villar
Gerente Financiero