



## DOCUMENTACIÓN ECONOMICA



**ORIGINAL**

*Dirección: Av. Independencia km 9 Edificio Nordesa III Local 1-B*  
RNC: 131-13609-5 Tel.: 809-274-3293, E-mail: [construfriord@gmail.com](mailto:construfriord@gmail.com)



Comité de Compras y Licitaciones

Título del Proceso:	Impermeabilización de techos de varias localidades del Poder Judicial	Referencia del proceso:		LPN-CPJ-11-2023
Nombre del Oferente:	CONSTRUFRIO DOMINICANA SRL	RNC/Cédula:		131136095
Fecha:	20 DE JUNIO DEL 2023	RPE:		59640

Lote	Localidad	Descripción del bien o servicio	Marca y modelo (si aplica)	Cantidad	Precio Unitario S/Itbis	ITBIS %	ITBIS RDS unitario (oculto)	TOTAL ITBIS (Oculto)	Precio Unitario Final	precio total sin impuesto (oculta)	Precio Total
LOTE 1	Palacio de justicia de Azua	Impermeabilización de techo en palacio de justicia de Azua.	TROPICAL 5KG ITALIANA	1	RD\$ 861,581.33	18%	\$155,084.64	\$155,084.64	RD\$ 1,016,665.97	RD\$ 861,581.33	RD\$ 1,016,665.97
	Juzgado de paz de Sabana De La Mar	Impermeabilización de techo en juzgado de paz de Sabana De La Mar.	TROPICAL 5KG ITALIANA	1	RD\$ 311,193.53	18%	\$56,014.84	\$56,014.84	RD\$ 367,208.37	RD\$ 311,193.53	RD\$ 367,208.37
	Juzgado de paz de Consuelo.	Impermeabilización de techo en juzgado de paz de Consuelo.	TROPICAL 5KG ITALIANA	1	RD\$ 651,242.00	18%	\$117,223.56	\$117,223.56	RD\$ 768,465.56	RD\$ 651,242.00	RD\$ 768,465.56
	Juzgado de paz de Las Matas de Farfán	Impermeabilización de techo en juzgado de paz de Las Matas de Farfán.	TROPICAL 5KG ITALIANA	1	RD\$ 290,365.80	18%	\$52,265.84	\$52,265.84	RD\$ 342,631.64	RD\$ 290,365.80	RD\$ 342,631.64
	Juzgado de paz de Llanos	Impermeabilización de techo en juzgado de paz de Llanos.	TROPICAL 5KG ITALIANA	1	RD\$ 477,050.00	18%	\$85,869.00	\$85,869.00	RD\$ 562,919.00	RD\$ 477,050.00	RD\$ 562,919.00
Subtotal										RD\$ 2,591,432.66	
Itibis										RD\$ 466,457.88	
TOTAL LOTE 1										RD\$ 3,057,890.54	
LOTE 2	Palacio de justicia de Santiago	Impermeabilización de techo en palacio de justicia de Santiago, bloque B y C.	TROPICAL 5KG ITALIANA	1	RD\$ 4,163,780.62	18%	\$749,480.51	\$749,480.51	RD\$ 4,913,261.13	RD\$ 4,163,780.62	RD\$ 4,913,261.13
Subtotal										RD\$ 4,163,780.62	
Itibis										RD\$ 749,480.51	
TOTAL LOTE 2										RD\$ 4,913,261.13	
LOTE 3	Palacio de justicia de Barahona	Impermeabilización de techo en palacio de justicia de Barahona	TROPICAL 5KG ITALIANA	1	RD\$ 1,953,489.00	18%	\$351,628.02	\$351,628.02	RD\$ 2,305,117.02	RD\$ 1,953,489.00	RD\$ 2,305,117.02
	Juzgado de paz de Maimón	Impermeabilización de techo en juzgado de paz de Maimón	TROPICAL 5KG ITALIANA	1	RD\$ 577,824.41	18%	\$104,008.39	\$104,008.39	RD\$ 681,832.80	RD\$ 577,824.41	RD\$ 681,832.80
	Juzgado de paz de Guayubín	Impermeabilización de techo en juzgado de paz de Guayubín	TROPICAL 5KG ITALIANA	1	RD\$ 343,128.84	18%	\$61,763.19	\$61,763.19	RD\$ 404,892.03	RD\$ 343,128.84	RD\$ 404,892.03
Subtotal										RD\$ 2,874,442.25	
Itibis										RD\$ 517,399.61	
TOTAL LOTE 3										RD\$ 3,391,841.86	
LOTE 4	Palacio de justicia de Montecristi	Impermeabilización de techo en palacio de justicia de Montecristi	TROPICAL 5KG ITALIANA	1	RD\$ 2,188,651.12	18%	\$393,957.20	\$393,957.20	RD\$ 2,582,608.32	RD\$ 2,188,651.12	RD\$ 2,582,608.32
Subtotal										RD\$ 2,188,651.12	
Itibis										RD\$ 393,957.20	
TOTAL LOTE 4										RD\$ 2,582,608.32	

VALOR DE LA OFERTA EN LETRAS (DEBE CONTENER LOS IMPUESTOS INCLUIDOS)	TRECE MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS UN PESOS CON 85/100.	VALOR DE LA OFERTA EN NÚMEROS EN RDS	RD\$	13,945,601.85
----------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------	------	---------------

Victor Manuel Garcia Diaz 21/06/23

Nombre del representante legal y fecha



Victor Manuel Garcia Diaz

Firma y Sello



**DEPARTAMENTO DE FIANZA  
GARANTÍA SERIEDAD DE LA OFERTA  
FIANZA No. 071-0009369**

1-POR CUANTO: **CONSTRUFRIO DOMINICANA SRL. RNC NO. 1-3113609-5**, ha solicitado en fecha **21 de Junio del 2023** a **SEGUROS PEPIN S.A.**, una fianza por valor de **RDS\$160,000.00 (Ciento Sesenta Mil Pesos Con 00/100)** que es el **1% del monto** presupuestado, **RDS\$16,000,000.00** para responder a las obligaciones siguientes:

**GARANTIZAR SERIEDAD DE LA OFERTA PARA LA IMPERMEABILIZACION DE TECHO EN VARIAS LOCALIDADES DEL PODER JUDICIAL. REF. NO. LPN-CPJ-11-2023.**

2-POR CUANTO: La presente garantía deberá ser depositada en: **CONSEJO DEL PODER JUDICIAL**, tiene como fecha de vigencia desde **el 21 de Junio del 2023 hasta el 21 de Noviembre del 2023** o antes, si el afianzado ha cumplido su obligación.

3-POR CUANTO: **SEGUROS PEPÍN, S.A.** No acepta ni reconoce ninguna transferencia que de la presente **FIANZA** se haga a persona natural o jurídica.

4-POR CUANTO: **SEGUROS PEPIN, S.A.** Se compromete a responder a quien sea de derecho de todos los daños y perjuicios que ocurran a consecuencia del incumplimiento de las obligaciones contractuales del afianzado, hasta el límite de la presente **FIANZA** y siempre que haya sido previamente declarada ejecutoria de acuerdo con la ley 146-02 de Seguros Privados de la República Dominicana.

a) Se hace constar que: cualquier reclamación a cargo de esta **FIANZA** debe hacerse dentro de los treinta días posteriores a la fecha en que legalmente debe declararse ejecutoria.

5- POR CUANTO: El asegurado pagará a la compañía al otorgarse la fianza la cantidad establecida por concepto de prima, aun cuando se produzca el vencimiento antes del plazo anteriormente indicado.

6-POR CUANTO: **SEGUROS PEPIN, S.A.** No realizará devolución de la prima pagada ni de los gastos incurridos, por ningún concepto que alegue el afianzado.

7-POR CUANTO: El afianzado ha pagado la prima de seguros de la **FIANZA** y abonado los gastos exigidos por las leyes vigentes.

8-POR CUANTO: La ley No.146-02 de fecha 26 de septiembre de 2002 capacita a las compañías de seguros legalmente autorizadas a la prestación de Fianza en favor del Estado, los Municipios, el Distrito Nacional o sus dependencias.

9-POR CUANTO: **SEGUROS PEPIN, S.A.**, legalmente constituida y autorizada a ejercer el negocio de seguros en general en todo el territorio nacional, de acuerdo con disposición de 949 de fecha 16 de Mayo 1964. Exigida a: **CONSTRUFRIO DOMINICANA SRL. RNC NO. 1-3113609-5.**

En la Ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los **Ventiuno (21)** días del mes de **Junio** del año Dos Mil Veintitres **2023**.

*Nito U. Haini*

Firma del Afianzado





# LISTADO DE PARTIDAS Y ANALISIS DE COSTOS

## LOTE I



*Dirección: Av. Independencia km 9 Edificio Nordesa III Local 1-B*  
RNC: 131-13609-5 Tel.:809-973-1414, E-mail: [construfriord@gmail.com](mailto:construfriord@gmail.com)

**OFERENTE: CONSTRUFRIO DOMINICANA SRL**



INFORMACIONES DEL PROYECTO			
FECHA	20 de Junio del 2023	NUMERO DE CARPETA	2023-0713-0909
NOMBRE DEL PROYECTO	IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHO DE PALACIO DE JUSTICIA DE AZUA		
DIRECCIÓN DEL PROYECTO	AZUA		

PRESUPUESTO						
ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL

**IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHO EN PALACIO DE JUSTICIA DE AZUA**

1.00 IMPERMEABILIZACIÓN						
1.01	Retiro de lona asfáltica existente	1,118.38	m2	19.80	22,143.83	
1.02	Confección de cantos	155.00	ml	189.00	29,295.00	
1.03	Confección de Zabaleta	155.00	ml	203.00	31,465.00	
1.04	Bote de escombros(Incluye bote y acarreo interno)	3.00	viajes	5,500.00	16,500.00	
1.05	Suministro y confección de fino de techo nuevo (incluye subida de materiales)	50.00	m2	1,011.70	50,585.00	
1.06	Limpieza continua	1.00	pa	3,500.00	3,500.00	
1.07	Suministro e instalación de lona asfáltica nueva granulada de poliéster 5kg. Color Tonos Claros (blanco o gris)	1,118.38	m2	620.00	693,392.50	
1.08	Confección de drenaje en techo en tubería de 2" (Incluye parrilla de techo, bajante exterior y materiales menores requeridos).	2.00	und	4,600.00	9,200.00	
1.09	Limpieza final	1.00	pa	5,500.00	5,500.00	
<b>Sub-total</b>						<b>RD\$ 861,581.33</b>

<b>SUB-TOTAL GENERAL COSTOS DIRECTOS (RD\$)</b>	<b>\$ 861,581.33</b>
-------------------------------------------------	----------------------

IMPUESTOS			
ITBIS 18%	18.00%		155,084.64
<b>SUB-TOTAL (RD\$)</b>			<b>155,084.64</b>

<b>TOTAL GENERAL (RD\$)</b>	<b>1,016,665.97</b>
-----------------------------	---------------------



*Autorel. Juan*

OFERENTE: CONSTRUFRIO DOMINICANA SRL



INFORMACIONES DEL PROYECTO

FECHA	20 de Junio del 2023	NUMERO DE CARPETA	2023-013 S
NOMBRE DEL PROYECTO	IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHO EN EL JUZGADO DE CONSUELO		
DIRECCIÓN DEL PROYECTO	Consuelo		

PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
------	-------------	----------	--------	-----------------	-------	-----------

IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHO EN JUZGADO DE PAZ CONSUELO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
1.00	<b>IMPERMEABILIZACIÓN</b>					
1.01	Retiro de lona asfáltica existente	348.00	m2	19.80	6,890.40	
1.02	Confección de cantos	80.00	ml	189.00	15,120.00	
1.03	Confección de Zabaleta	80.00	ml	203.00	16,240.00	
1.04	Bote de escombros(Incluye bote y acarreo interno)	1.00	viajes	5,500.00	5,500.00	
1.05	Suministro y confección de fino de techo nuevo (incluye subida de materiales)	348.00	m2	1,011.70	352,071.60	
1.06	Suministro e instalación de lona asfáltica nueva granulada de poliéster 5kg. Color Tonos Claros (blanco o gris)	348.00	m2	620.00	215,760.00	
1.07	Confeccion de gotero perimetral de 2 cm en vuelos	60.00	m	366.00	21,960.00	
1.08	Confección de drenaje en techo en tubería de 2" (Incluye parrilla de techo, bajante exterior y materiales menores requeridos).	2.00	und	4,600.00	9,200.00	
1.09	Limpieza final y continua	1.00	pa	8,500.00	8,500.00	
<b>Sub-total</b>					<b>RD\$</b>	<b>651,242.00</b>

<b>SUB-TOTAL GENERAL COSTOS DIRECTOS (RD\$)</b>					<b>\$</b>	<b>651,242.00</b>
-------------------------------------------------	--	--	--	--	-----------	-------------------

IMPUESTOS						
ITBIS 18%				18.00%		117,223.56
<b>SUB-TOTAL (RD\$)</b>						<b>117,223.56</b>

<b>TOTAL GENERAL (RD\$)</b>						<b>768,465.56</b>
-----------------------------	--	--	--	--	--	-------------------



*Viterli. Hainú*

DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA  
GERENCIA DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA  
PRESUPUESTO



Documento Núm.:

UDO-ING-PRE-013

Versión: 01

**OFERENTE: CONSTRUFRIO DOMINICANA SRL**

**INFORMACIONES DEL PROYECTO**

FECHA	20 de Junio del 2023	NUMERO DE CARPETA	2023-013 S
NOMBRE DEL PROYECTO	IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHO EN EL JUZGADO DE PAZ DE LAS MATAS DE FARFAN		
DIRECCIÓN DEL PROYECTO	Las Matas de Farfan		

**PRESUPUESTO**

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
------	-------------	----------	--------	-----------------	-------	-----------

**IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHO EN EL JUZGADO DE PAZ DE LAS MATAS DE FARFAN BLOQUE 1**

**1.00 IMPERMEABILIZACIÓN**

1.01	Retiro de lona asfáltica existente	276.00	m2	19.80	5,464.80	
1.02	Confección de cantos	95.00	m	189.00	17,955.00	
1.03	Confección de Zabaleta	95.00	m	203.00	19,285.00	
1.04	Bote de escombros(Incluye bote y acarreo interno)	1.00	viajes	5,500.00	5,500.00	
1.05	Suministro y confección de fino de techo nuevo (incluye subida de materiales)	30.00	m2	1,011.70	30,351.00	
1.06	Suministro e instalación de lona asfáltica nueva granulada de poliéster 5kg. Color Tonos Claros (blanco o gris)	276.00	m2	620.00	171,120.00	
1.07	Movimiento de compresores de techo ( Incluye insumos menores y cables)	5.00	und	3,500.00	17,500.00	
1.08	Confección de drenaje en techo en tubería de 2" (Incluye parrilla de techo, bajante exterior y materiales menores requeridos).	2.00	und	4,600.00	9,200.00	
1.09	Confección de gotero perimetral de 2 cm en vuelo	15.00	m	366.00	5,490.00	
1.10	Limpieza final y final	1.00	pa	8,500.00	8,500.00	
<b>Sub-total</b>					<b>RD\$ 290,365.80</b>	

**SUB-TOTAL GENERAL COSTOS DIRECTOS (RD\$)**

**\$ 290,365.80**

**IMPUESTOS**

ITBIS 18%

18.00%

52,265.84

**SUB-TOTAL (RD\$)**

**52,265.84**

**TOTAL GENERAL (RD\$)**

**342,631.64**



*V. Utsell-hauer*



**OFERENTE: CONSTRUFRIO DOMINICANA SRL**

INFORMACIONES DEL PROYECTO			
FECHA	20 de Junio del 2023	NUMERO DE CARPETA	2023-013 S
NOMBRE DEL PROYECTO	PRESUPUESTO DE IMPERMEABILIZACION DE JUZGADO DE PAZ DE LOS LLANOS		
DIRECCIÓN DEL PROYECTO	Juzgado de Paz de los Llanos		

PRESUPUESTO						
ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL

**IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHO EN JUZGADO DE PAZ DE LOS LLANOS**

1.00 IMPERMEABILIZACIÓN						
1.01	Retiro de lona asfáltica existente	240.00	m2	19.80	4,752.00	
1.02	Confección de cantos	60.00	ml	189.00	11,340.00	
1.03	Confección de Zabaleta	60.00	ml	203.00	12,180.00	
1.04	Bote de escombros(Incluye bote y acarreo interno)	1.00	viajes	5,500.00	5,500.00	
1.05	Suministro y confección de fino de techo nuevo (incluye subida de materiales)	240.00	m2	1,011.70	242,808.00	
1.06	Suministro e instalación de lona asfáltica nueva granulada de poliéster 5kg. Color Tonos Claros (blanco o gris)	240.00	m2	620.00	148,800.00	
1.07	Movimiento de compresores de techo ( Incluye insumos menores y cables)	5.00	und	3,500.00	17,500.00	
1.08	Confección de drenaje en techo en tubería de 2" (Incluye parrilla de techo, bajante exterior y materiales menores requeridos).	2.00	und	4,600.00	9,200.00	
1.09	Confección de gotero en vuelo perimetral 2cm	45.00	m	366.00	16,470.00	
1.10	Limpieza final y continua	1.00	pa	8,500.00	8,500.00	
<b>Sub-total=</b>						<b>477,050.00</b>



<b>SUB-TOTAL GENERAL COSTOS DIRECTOS (RD\$)</b>						<b>\$ 477,050.00</b>
-------------------------------------------------	--	--	--	--	--	----------------------

IMPUESTOS						
ITBIS 18%				18.00%		85,869.00
<b>SUB-TOTAL (RD\$)</b>						<b>85,869.00</b>

<b>TOTAL GENERAL (RD\$)</b>						<b>562,919.00</b>
-----------------------------	--	--	--	--	--	-------------------



*Netsy H. Hain*

**OFERENTE: CONSTRUFRIO DOMINICANA SRL**

INFORMACIONES DEL PROYECTO			
FECHA	20 de Junio del 2023	NUMERO DE CARPETA	2023-013 S
NOMBRE DEL PROYECTO	IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHO EN JUZGADO DE PAZ DE SABANA DE LA MAR		
DIRECCIÓN DEL PROYECTO	SABANA DE LA MAR		

PRESUPUESTO						
ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL

**IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHO EN JUZGADO DE PAZ DE SABANA DE LA MAR**

1.00	<b>IMPERMEABILIZACIÓN</b>					
1.01	Retiro de lona asfáltica existente	333.76	m2	19.80	6,608.54	
1.02	Confección de cantos	50.00	ml	189.00	9,450.00	
1.03	Confección de Zabaleta	50.00	ml	203.00	10,150.00	
1.04	Bote de escombros(Incluye bote y acarreo interno)	1.00	viajes	5,500.00	5,500.00	
1.05	Suministro y confección de fino de techo nuevo (incluye subida de materiales)	30.00	m2	1,011.70	30,351.00	
1.06	Suministro e instalación de lona asfáltica nueva granulada de poliéster 5kg. Color Tonos Claros (blanco o gris)	333.76	m2	620.00	206,933.99	
1.07	Movimiento de compresores de techo ( Incluye insumos menores y cables)	7.00	und	3,500.00	24,500.00	
1.08	Confección de drenaje en techo en tubería de 2" (Incluye parrilla de techo, bajante exterior y materiales menores requeridos).	2.00	und	4,600.00	9,200.00	
1.09	Limpieza final y continua	1.00	pa	8,500.00	8,500.00	
<b>Sub-total</b>					<b>RD\$</b>	<b>311,193.53</b>

<b>SUB-TOTAL GENERAL COSTOS DIRECTOS (RD\$)</b>					<b>\$</b>	<b>311,193.53</b>
-------------------------------------------------	--	--	--	--	-----------	-------------------

IMPUESTOS						
	ITBIS 18%			18.00%		56,014.84
<b>SUB-TOTAL (RD\$)</b>						<b>56,014.84</b>

<b>TOTAL GENERAL (RD\$)</b>						<b>367,208.37</b>
-----------------------------	--	--	--	--	--	-------------------



*Victor H. Herrera*



# ANALISIS DE COSTOS

## LOTE 1

PARTIDA	CANTIDAD	UD	PU	TOTAL/PU
---------	----------	----	----	----------

### Retiro de lona asfáltica existente

Retiro de lona	1.00	M2	18.00	18.00
Herramientas y Equipos	1.00	M2	1.80	1.80
			<b>M2</b>	<b>19.80</b>

### Cofeccion de cantos

Madera pino americano cepillada	0.20	P2	195.00	39.00
mezcla pañete	0.01	M3	5,500.00	55.00
Cantos	1.00	ML	95.00	95.00
			<b>ML</b>	<b>189.00</b>

### Confección de Zabaleta

Mezcla 1:3	0.01	M3	6,800.00	68.00
Trabajador Calificado	1.00	ML	135.00	135.00
			<b>ML</b>	<b>203.00</b>

### Bote de escombros(Incluye bote y acarreo interno)

Bote de escombros	1.00	Viajes	5,500.00	5,500.00
			<b>Viajes</b>	<b>5,500.00</b>

### Suministro y confección de fino de techo nuevo (incluye subida de materiales)

Madera de pino americana bruta	0.02	P2	85.00	1.70
Mezcla 1:3-A	0.10	M3	6,800.00	680.00
Mano de obra Trabajador Calificado	1.00	M2	250.00	250.00
Subida de material	0.10	M3	800.00	80.00
			<b>M2</b>	<b>1,011.70</b>

### Limpieza continua

Limpieza continua	1.00	P.A	3,500.00	3,500.00
			<b>P.A</b>	<b>3,500.00</b>

### Suministro e instalación de lona asfáltica nueva granulada de poliéster 5kg. Color Tonos Claros (blanco o gris)

Lona Asfáltica 5KG	1.00	M2	390.00	390.00
PRIMER	1.00	M2	62.00	62.00
Trabajador Calificado	1.00	M2	145.00	145.00
Gas Propano	1.00	M2	15.00	15.00
Subida de material	1.00	M2	8.00	8.00
			<b>M2</b>	<b>620.00</b>



*Nutellihamu*

**Confección de drenaje en techo en tubería de 2" (Incluye parrilla de techo, bajante exterior y materiales menores requeridos).**

Tubo pvc de 2", parrilla de drenaje, y codos	1.00	UD	3,200.00	3,200.00
Mano de obra de instalacion	1.00	UD	1,400.00	1,400.00
			UD	4,600.00

**Limpieza Final**

Limpieza Final	1.00	P.A	5,500.00	5,500.00
			P.A	5,500.00

**Confeccion de gotero perimetral de 2 cm en vuelos**

Madera pino americano cepillada	0.40	P2	195.00	78.00
Mezcla 1:3	0.01	M3	6,800.00	68.00
Gotero 2cm	1.00	ML	220.00	220.00
			ML	366.00

**Limpieza continua y Final**

Limpieza continua y Final	1.00	P.A	8,500.00	8,500.00
			P.A	8,500.00

**Movimiento de compresores de techo ( Incluye insumos menores y cables)**

Cable, Tuberías, aislantes y cinta	1.00	UD	1,500.00	1,500.00
Mano de obra trabajador calificado	1.00	UD	2,000.00	2,000.00
			UD	3,500.00



*Nestor U. Pina*





# LISTADO DE PARTIDAS Y ANALISIS DE COSTOS

## LOTE II



**OFERENTE: CONSTRUFRIO DOMINICANA SRL**

**INFORMACIONES DEL PROYECTO**

FECHA	20 de Junio del 2023
NOMBRE DEL PROYECTO	IMPERMEABILIZACION DE TECHO PALACIO DE JUSTICIA SANTIAGO, BLOQUE B Y BLOQUE C
DIRECCIÓN DEL PROYECTO	Palacio de Justicia de Santiago

**PRESUPUESTO**

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
------	-------------	----------	--------	-----------------	-------	-----------

**IMPERMEABILIZACION DE TECHO PALACIO DE JUSTICIA SANTIAGO, BLOQUE B Y BLOQUE C**

**1.00 IMPERMEABILIZACIÓN BLOQUE B**

1.01	Movimiento de unidades de compresores de A/A en el techo	15.00	ud	3,500.00	52,500.00	
1.02	Confección de canaletas de Hormigón en fino de techo y/o Corrección pendiente de fino de techo	10.00	ud	7,860.00	78,600.00	
1.03	Calzado y organización de cables eléctricos	1.00	pa	17,500.00	17,500.00	
1.04	Reubicación de drenajes de techo	10.00	ud	5,250.00	52,500.00	
1.05	Retiro de lona asfáltica existente	2,893.45	m2	19.80	57,290.31	
1.06	Suministro e instalación de lona asfáltica nueva granulada de poliéster 5kg. Color Tonos Claros (blanco o gris)	3,000.00	m2	595.00	1,785,000.00	
1.07	Bote de escombros	6.00	viajes	5,500.00	33,000.00	
1.08	Limpieza final	1.00	pa	5,500.00	5,500.00	
<b>Sub-total=</b>						<b>2,081,890.31</b>



**1.00 IMPERMEABILIZACIÓN BLOQUE C**

1.01	Movimiento de unidades de compresores de A/A en el techo	15.00	ud	3,500.00	52,500.00	
1.02	Confección de canaletas de Hormigón en fino de techo y/o Corrección pendiente de fino de techo	10.00	ud	7,860.00	78,600.00	
1.03	Calzado y organización de cables eléctricos	1.00	pa	17,500.00	17,500.00	
1.04	Reubicación de drenajes de techo	10.00	ud	5,250.00	52,500.00	
1.05	Retiro de lona asfáltica existente	2,893.45	m2	19.80	57,290.31	
1.06	Suministro e instalación de lona asfáltica nueva granulada de poliéster 5kg. Color Tonos Claros (blanco o gris)	3,000.00	m2	595.00	1,785,000.00	
1.07	Bote de escombros	6.00	viajes	5,500.00	33,000.00	
1.08	Limpieza final	1.00	pa	5,500.00	5,500.00	
<b>Sub-total=</b>						<b>2,081,890.31</b>

<b>SUB-TOTAL GENERAL COSTOS DIRECTOS (RD\$)</b>						<b>\$ 4,163,780.62</b>
-------------------------------------------------	--	--	--	--	--	------------------------

IMPUESTOS						
ITBIS 18%				18.00%		749,480.51
<b>SUB-TOTAL (RD\$)</b>						<b>749,480.51</b>

<b>TOTAL GENERAL (RD\$)</b>						<b>4,913,261.13</b>
-----------------------------	--	--	--	--	--	---------------------



*Nutsh-hawu*

# ANALISIS DE COSTOS

## LOTE 2



PARTIDA	CANTIDAD	UD	PU	TOTAL/PU
---------	----------	----	----	----------

Movimiento de unidades de compresores de A/A en el techo				
Cable, Tuberías, aislantes y cinta	1.00	UD	1,500.00	1,500.00
Mano de obra trabajador calificado	1.00	UD	2,000.00	2,000.00
			UD	3,500.00

Confección de canaletas de Hormigón en fino de techo y/o Corrección pendiente de fino de techo				
Mezcla 1:3	0.20	M3	6,800.00	1,360.00
Confección de canaleta o pendiente	1.00	UD	6,500.00	6,500.00
			UD	7,860.00

Calzado y organización de cables eléctricos				
Tornillos, tie rap, abrazaderas y soportes	1.00	P.A	2,500.00	2,500.00
Organizar cables	1.00	P.A	15,000.00	15,000.00
			UD	17,500.00

Reubicación de drenajes de techo				
Materiales	1.00	UD	2,850.00	2,850.00
Mano de obra Reubicación	1.00	UD	2,400.00	2,400.00
			UD	5,250.00

Retiro de lona asfáltica existente				
Retiro de lona	1.00	M2	18.00	18.00
Herramientas y Equipos	1.00	M2	1.80	1.80
			M2	19.80

Suministro e instalación de lona asfáltica nueva granulada de poliéster 5kg. Color Tonos Claros (blanco o gris)				
Lona Asfáltica 5KG	1.00	M2	390.00	390.00
PRIMER	1.00	M2	62.00	62.00
Trabajador Calificado	1.00	M2	120.00	120.00
Gas Propano	1.00	M2	15.00	15.00
Subida de material	1.00	M2	8.00	8.00
			M2	595.00

Bote de escombros (Incluye bote y acarreo interno)				
Bote de escombros	1.00	Viajes	5,500.00	5,500.00
			Viajes	5,500.00

Limpieza Final				
Limpieza Final	1.00	P.A	5,500.00	5,500.00
			P.A	5,500.00



*Victor L. Pina*



# LISTADO DE PARTIDAS Y ANALISIS DE COSTOS

## LOTE III





**OFERENTE: CONSTRUFRIO DOMINICANA SRL**

**INFORMACIONES DEL PROYECTO**

FECHA	20 de junio del 2023	NUMERO DE CARPETA	2023-013 S
NOMBRE DEL PROYECTO	PRESUPUESTO DE IMPERMEABILIZACION DEL PALACIO DE JUSTICIA DE BARAHONA		
DIRECCIÓN DEL PROYECTO	Palacio de Justicia de Barahona		

**PRESUPUESTO**

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
------	-------------	----------	--------	-----------------	-------	-----------

**IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHO EN PALACIO DE JUSTICIA DE BARAHONA**

**1.00 IMPERMEABILIZACIÓN**

1.01	Retiro de lona asfáltica existente	1,900.00	m2	19.80	37,620.00	
1.02	Confección de cantos	100.00	ml	189.00	18,900.00	
1.03	Confección de Zabaleta	100.00	ml	203.00	20,300.00	
1.04	Bote de escombros(Incluye bote y acarreo interno)	5.00	viajes	5,500.00	27,500.00	
1.05	Suministro y confección de fino de techo nuevo (incluye subida de materiales)	570.00	m2	1,011.70	576,669.00	
1.06	Suministro e instalación de lona asfáltica nueva granulada de poliéster 5kg. Color Tonos Claros (blanco o gris)	1,900.00	m2	620.00	1,178,000.00	
1.07	Suministro y colocación de tarima plastica para tinaco - 1 m x 1.20 m- Alta densidad - 8 ton	4.00	und	4,000.00	16,000.00	
1.08	Movimiento de compresores de techo ( Incluye insumos menores y cables)	20.00	und	3,500.00	70,000.00	
1.09	Limpieza final y continua	1.00	pa	8,500.00	8,500.00	
<b>Sub-total=</b>						<b>1,953,489.00</b>

**SUB-TOTAL GENERAL COSTOS DIRECTOS (RD\$)**

**\$ 1,953,489.00**

**IMPUESTOS**

ITBIS 18%

18.00%

351,628.02

**SUB-TOTAL (RD\$)**

**351,628.02**

**TOTAL GENERAL (RD\$)**

**2,305,117.02**

*Nits U. haviu*



**OFERENTE: CONSTRUFRIO DOMINICANA SRL**

**INFORMACIONES DEL PROYECTO**

FECHA	20 de junio del 2023	NUMERO DE CARPETA	2023-013 S
NOMBRE DEL PROYECTO	IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHO EN EL JUZGADO DE GUAYUBIN		
DIRECCIÓN DEL PROYECTO	GUAYUBIN		

**PRESUPUESTO**

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
------	-------------	----------	--------	-----------------	-------	-----------

**IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHO EN JUZGADO DE PAZ DE GUAYUBIN**

**1.00 IMPERMEABILIZACIÓN**

1.01	Retiro de lona asfáltica existente	360.51	m2	19.80	7,138.17	
1.02	Confección de cantos	95.46	ml	189.00	18,042.41	
1.03	Confección de Zabaleta	95.46	ml	203.00	19,378.89	
1.04	Bote de escombros(Incluye bote y acarreo interno)	1.00	viajes	5,500.00	5,500.00	
1.05	Suministro y confección de fino de techo nuevo (incluye subida de materiales)	30.00	m2	1,011.70	30,351.00	
1.06	Suministro e instalación de lona asfáltica nueva granulada de poliéster 5kg. Color Tonos Claros (blanco o gris)	360.51	m2	620.00	223,518.37	
1.07	Movimiento de compresores de techo ( Incluye insumos menores y cables)	5.00	und	3,500.00	17,500.00	
1.08	Confección de drenaje en techo en tubería de 2" (Incluye parrilla de techo, bajante exterior y materiales menores requeridos).	2.00	und	4,600.00	9,200.00	
1.09	Suministro de base plastica para tinacos	1.00	und	4,000.00	4,000.00	
1.10	Limpieza final y continua	1.00	pa	8,500.00	8,500.00	
<b>Sub-total</b>					<b>RD\$ 343,128.84</b>	

**SUB-TOTAL GENERAL COSTOS DIRECTOS (RD\$)**

**\$ 343,128.84**

**IMPUESTOS**

ITBIS 18%

18.00%

61,763.19

**SUB-TOTAL (RD\$)**

**61,763.19**

**TOTAL GENERAL (RD\$)**

**404,892.03**



*Nitell. hays*



OFERENTE: \_\_\_\_\_

INFORMACIONES DEL PROYECTO

FECHA	20 de junio del 2023	NUMERO DE CARPETA	2023-013 S
NOMBRE DEL PROYECTO	IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHO EN JUZGADO DE PAZ DE MAIMON		
DIRECCIÓN DEL PROYECTO	MAIMON		

PRESUPUESTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
------	-------------	----------	--------	-----------------	-------	-----------

IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHO EN JUZGADO DE PAZ DE MAIMON

1.00 IMPERMEABILIZACIÓN

1.01	Retiro de lona asfáltica existente	509.45	m2	19.80	10,087.11	
1.02	Confección de cantos	107.28	ml	189.00	20,276.58	
1.03	Confección de Zabaleta	107.28	ml	203.00	21,778.55	
1.04	Bote de escombros(Incluye bote y acarreo interno)	1.00	viajes	5,500.00	5,500.00	
1.05	Suministro y confección de fino de techo nuevo (incluye subida de materiales)	152.84	m2	1,011.70	154,623.17	
1.06	Limpieza continua	1.00	pa	3,500.00	3,500.00	
1.07	Suministro e instalación de lona asfáltica nueva granulada de poliéster 5kg. Color Tonos Claros (blanco o gris)	509.45	m2	620.00	315,859.00	
1.08	Movimiento de compresores de techo ( Incluye insumos menores y cables)	9.00	und	3,500.00	31,500.00	
1.09	Confección de drenaje en techo en tubería de 2" (Incluye parrilla de techo, bajante exterior y materiales menores requeridos).	2.00	und	4,600.00	9,200.00	
1.10	Limpieza final	1.00	pa	5,500.00	5,500.00	
<b>Sub-total</b>					<b>RD\$</b>	<b>577,824.41</b>



SUB-TOTAL GENERAL COSTOS DIRECTOS (RD\$)					\$	577,824.41
------------------------------------------	--	--	--	--	----	------------

IMPUESTOS						
ITBIS 18%				18.00%		104,008.39
SUB-TOTAL (RD\$)						104,008.39

TOTAL GENERAL (RD\$)						681,832.80
----------------------	--	--	--	--	--	------------

*Nutro L. P. M. M.*



# ANALISIS DE COSTOS

LOTE 3



PARTIDA	CANTIDAD	UD	PU	TOTAL/PU
---------	----------	----	----	----------

Retiro de lona asfáltica existente				
Retiro de lona	1.00	M2	18.00	18.00
Herramientas y Equipos	1.00	M2	1.80	1.80
			<b>M2</b>	<b>19.80</b>

Cofeccion de cantos				
Madera pino americano cepillada	0.20	P2	195.00	39.00
mezcla pañete	0.01	M3	5,500.00	55.00
Cantos	1.00	ML	95.00	95.00
			<b>ML</b>	<b>189.00</b>

Confección de Zabaleta				
Mezcla 1:3	0.01	M3	6,800.00	68.00
Trabajador Calificado	1.00	ML	135.00	135.00
			<b>ML</b>	<b>203.00</b>

Bote de escombros(Incluye bote y acarreo interno)				
Bote de escombros	1.00	Viajes	5,500.00	5,500.00
			<b>Viajes</b>	<b>5,500.00</b>

Suministro y confección de fino de techo nuevo (incluye subida de materiales)				
Madera de pino americana bruta	0.02	P2	85.00	1.70
Mezcla 1:3-A	0.10	M3	6,800.00	680.00
Mano de obra Trabajador Calificado	1.00	M2	250.00	250.00
Subida de material	0.10	M3	800.00	80.00
			<b>M2</b>	<b>1,011.70</b>

Suministro e instalación de lona asfáltica nueva granulada de poliéster 5kg. Color Tonos Claros (blanco o gris)				
Lona Asfáltica 5KG	1.00	M2	390.00	390.00
PRIMER	1.00	M2	62.00	62.00
Trabajador Calificado	1.00	M2	145.00	145.00
Gas Propano	1.00	M2	15.00	15.00
Subida de material	1.00	M2	8.00	8.00
			<b>M2</b>	<b>620.00</b>



*V. M. R. Pérez de Wanderhoski*



<b>Suministro y colocación de tarima plastica para tinaco - 1 m x 1.20 m- Alta densidad - 8 ton</b>				
Suministro y colocación de tarima plastica para tinaco - 1 m x 1.20 m- Alta densidad - 8 ton	1.00	UD	4,000.00	4,000.00
			<b>UD</b>	<b>4,000.00</b>

<b>Movimiento de compresores de techo ( Incluye insumos menores y cables)</b>				
Cable, Tuberías, aislantes y cinta	1.00	UD	1,500.00	1,500.00
Mano de obra trabajador calificado	1.00	UD	2,000.00	2,000.00
			<b>UD</b>	<b>3,500.00</b>

<b>Limpieza continua y Final</b>				
Limpieza continua y Final	1.00	P.A	8,500.00	8,500.00
			<b>P.A</b>	<b>8,500.00</b>

<b>Confección de drenaje en techo en tubería de 2" (Incluye parrilla de techo, bajante exterior y materiales menores requeridos).</b>				
Tubo pvc de 2", parrilla de drenaje, y codos	1.00	UD	3,200.00	3,200.00
Mano de obra de instalacion	1.00	UD	1,400.00	1,400.00
			<b>UD</b>	<b>4,600.00</b>

<b>Limpieza continua</b>				
Limpieza continua	1.00	P.A	3,500.00	3,500.00
			<b>P.A</b>	<b>3,500.00</b>

<b>Limpieza Final</b>				
Limpieza Final	1.00	P.A	5,500.00	5,500.00
			<b>P.A</b>	<b>5,500.00</b>



*Not. A. Juan*



# LISTADO DE PARTIDAS Y ANALISIS DE COSTOS

## LOTE IV



*Dirección: Av. Independencia km 9 Edificio Nordesa III Local 1-B*  
RNC: 131-13609-5 Tel.:809-973-1414, E-mail: [construfrjord@gmail.com](mailto:construfrjord@gmail.com)

**OFERENTE: CONSTRUFRIO DOMINICANA SRL**

**INFORMACIONES DEL PROYECTO**

FECHA	20 de junio del 2023	NUMERO DE CARPETA	2023-013 S
NOMBRE DEL PROYECTO	PRESUPUESTO DE IMPERMEABILIZACION DEL PALACIO DE JUSTICIA DE MONTECRISTI		
DIRECCIÓN DEL PROYECTO	Palacio de Justicia de Montecristi		

**PRESUPUESTO**

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	SUB-TOTAL
------	-------------	----------	--------	-----------------	-------	-----------

**IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHO EN PALACIO DE JUSTICIA DE MONTECRISTI**

**1.00 IMPERMEABILIZACIÓN**

1.01	Movimiento de unidades de compresores de A/A en el techo anclados con bases	2.00	und	3,500.00	7,000.00	
1.02	Confeccion de canaletas de hormigon en fino de techo y/o correccion de pendiente de fino de techo	6.00	und	7,860.00	47,160.00	
1.03	Reparacion de drenaje de techo	4.00	und	5,250.00	21,000.00	
1.04	Retiro de lona asfaltica existente	3,236.94	m2	19.80	64,091.32	
1.05	Suministro e instalacion de lona asfaltica nueva granulada de poliester 5 kg. color blanco o gris	3,236.94	m2	620.00	2,006,899.81	
1.06	Suministro y colocacion de bases plasticas (Tipo tarima) para bases de tinacos	6.00	und	4,000.00	24,000.00	
1.07	Traslado y bote de escombros	1.00	p.a	18,500.00	18,500.00	
<b>Sub-total=</b>						<b>2,188,651.12</b>



<b>SUB-TOTAL GENERAL COSTOS DIRECTOS (RD\$)</b>						<b>\$ 2,188,651.12</b>
-------------------------------------------------	--	--	--	--	--	------------------------

<b>IMPUESTOS</b>						
ITBIS 18%				18.00%		393,957.20
<b>SUB-TOTAL (RD\$)</b>						<b>393,957.20</b>

<b>TOTAL GENERAL (RD\$)</b>						<b>2,582,608.32</b>
-----------------------------	--	--	--	--	--	---------------------

*Nitzel. hain*



# ANALISIS DE COSTOS

## LOTE 4



PARTIDA	CANTIDAD	UD	PU	TOTAL/PU
---------	----------	----	----	----------

Movimiento de compresores de techo ( Incluye insumos menores y cables)				
Cable, Tuberías, aislantes y cinta	1.00	UD	1,500.00	1,500.00
Mano de obra trabajador calificado	1.00	UD	2,000.00	2,000.00
			UD	3,500.00

Confección de canaletas de Hormigón en fino de techo y/o Corrección pendiente de fino de techo				
Mezcla 1:3	0.20	M3	6,800.00	1,360.00
Confeccion de canaleta o pendiente	1.00	UD	6,500.00	6,500.00
			UD	7,860.00

Reparacion de drenaje de techo				
Materiales	1.00	UD	2,850.00	2,850.00
Mano de obra	1.00	UD	2,400.00	2,400.00
			UD	5,250.00

Retiro de lona asfáltica existente				
Retiro de lona	1.00	M2	18.00	18.00
Herramientas y Equipos	1.00	M2	1.80	1.80
			M2	19.80

Suministro e instalación de lona asfáltica nueva granulada de poliéster 5kg. Color Tonos Claros (blanco o gris)				
Lona Asfáltica 5KG	1.00	M2	390.00	390.00
PRIMER	1.00	M2	62.00	62.00
Trabajador Calificado	1.00	M2	145.00	145.00
Gas Propano	1.00	M2	15.00	15.00
Subida de material	1.00	M2	8.00	8.00
			M2	620.00

Suministro y colocacion de bases plasticas (Tipo tarima) para bases de tinacos				
Suministro y colocacion de bases plasticas (Tipo tarima) para bases de tinacos	1.00	UD	4,000.00	4,000.00
			UD	4,000.00

Traslado y bote de escombros				
Bote de escombros	1.00	P.A	18,500.00	18,500.00
			P.A	18,500.00



*Niuton M. Garcia*