

ORIGINAL



RNC.130591237

DOCUMENTACION ECONOMICA

CP-CPJ-03-2019

- A. GARANTIA DE MANTENIMIENTO DE LA OFERTA.
- B. PRESUPUESTO.
- C. ANALISIS DE COSTO.
- D. FLUJO DE CAJA DE RECURSO.

SOBANMA
CONSTRUCTORA
RNC: 130591237
Tel.: 828-771-0365 • 809-850-4235

Socisky SM

Fianza Número : **2-2-704-0111070****Vigencia(s) :**Período de la Fianza : Fecha Inicio Vigencia : **23-03-2019** Fecha Fin Vigencia : **23-03-2020**
A las : **4:00 PM** del último día.**Datos del Afianzado :**Número de Cuenta : **00268213 Constructora Sosanna, SRL**
Dirección : **C/ Interior B Num. 9, Num. 9, La Feria (Centro de Los Heroe, Zona Urbana, Distrito Nacional, Distrito Nacional**
Teléfono : **(829) 254-4235****Intermediario(s) :**

15763 DIRECTO BS SAN JUAN DE LA MAGUANA

Valores en Pesos (DOP) :

Monto Afianzado	: 198,298.38	Prima Neta	: 3,000.00
Prima Anualizada	: 3,000.00	Impuesto (16.00%)	: 480.00
FACTURA EMISION No.:	01869333		3,480.00

SEGUROS RESERVAS declara y conviene que de acuerdo con las condiciones y previsiones de esta FIANZA, y siempre que el AFIANZADO haya cumplido con el pago de la prima, pagará al BENEFICIARIO, el importe de cualquier pérdida que sufra como consecuencia del incumplimiento de las obligaciones por parte del AFIANZADO frente al Beneficiario, sujeto a los términos y condiciones especificados en la presente FIANZA.

Todos los valores consignados en este documento estan expresados en Pesos (DOP).



Sosanna
CONSTRUCTORA
RNC: 130591237
Tel.: 829-771-0335 • 809-850-4235

Fianza Número : **2-2-704-0111070**

1- **POR CUANTO: Constructora Sosanma, SRL**

Ha solicitado en fecha de 23 Marzo de 2019 a Seguros Reservas, S. A. una FIANZA por valor de \$198,298.38 Pesos (DOP) para responder a las obligaciones siguientes: GARANTIZAR: EL MANTENIMIENTO DE OFERTA PARA LA CONSTRUCCION DEL JUZGADO DE PAZ DE CABRAL (BARAHONA). REFERENCIA: CP-CPJ-03-2019.

ESTA FIANZA NO ES PAGADERA A PRIMER REQUERIMIENTO Y QUEDA SUJETA AL BENEFICIO DE EXCUSION SEÑALADO EN EL CODIGO CIVIL.

2- **POR CUANTO:** La presente FIANZA deberá ser depositada en: CONSEJO DEL PODER JUDICIAL y tiene como fecha de vigencia desde el 23 de Marzo de 2019 hasta el 23 de Marzo de 2020 a las 4:00 PM o antes, si el AFIANZADO ha cumplido su obligación.

3- **POR CUANTO:** SEGUROS RESERVAS No acepta ni reconoce ninguna transferencia que de la presente FIANZA se haga a persona natural ó jurídica.

4- **POR CUANTO:** SEGUROS RESERVAS ,S.A, no será responsable bajo esta FIANZA en caso de pérdidas o daños directa o indirectamente ocasionados o que resulten a consecuencia de: Obligaciones extracontractuales que no estén amparadas en el presente Contrato, indemnizaciones por los así llamados daños punitivos, daños ejemplares, compensaciones de daños y perjuicios o daños indirectos, confiscación, nacionalización, requisición o destrucción de o daños a los bienes materiales causados u ordenados por cualquier gobierno o autoridad pública o local, actos de terrorismo de cualquier naturaleza, guerras, invasiones, actos de enemigos extranjeros, operaciones hostiles o bélicas (se haya o no declarado la guerra), guerras civiles, insurrecciones, huelgas, motines, conmociones civiles que alcancen proporciones o tengan carácter de alzamiento popular, alzamientos militares, revueltas, rebeliones, revoluciones, poderes militares o usurpados, ley marcial, requisición o destrucción de o daños a los bienes materiales causados u ordenados por cualquier gobierno o autoridad pública o local, o cualquier acto de cualesquiera persona o grupo de personas que actúe en nombre de o en relación con cualquier organización cuyos objetivos sean, entre otros, derrocar o ejercer una influencia sobre cualquier gobierno de jure o de facto, cualquier responsabilidad, pérdida, o daño o gasto de cualquier naturaleza que hubieran sido directa o indirectamente causados u originados por reacción nuclear, radiación nuclear o contaminación radioactiva por fuerza mayor, eventos de la naturaleza, riesgos o peligros no incluidos expresamente, o si existe en el país una determinada situación anormal en la cual el orden público no pueda ser garantizado por las fuerzas públicas que impida al AFIANZADO cumplir con las obligaciones contractuales asumidas por éste y garantizadas por la presente FIANZA.

5- **POR CUANTO:** SEGUROS RESERVAS no será responsable por los daños y perjuicios que sufra la obra u obligación garantizada por demora originada por falta o atraso de pago o de cumplimiento de condiciones por parte del Beneficiario o falta de cubriciones presentadas por el AFIANZADO.

La responsabilidad de SEGUROS RESERVAS no quedara comprometida con respecto a ampliaciones o extensiones del contrato objeto de esta FIANZA, a menos que haya sido notificado previamente a la misma y esta haya dado su conformidad mediante endoso a la FIANZA con el cargo correspondiente de prima adicional, si hubiere lugar.

Queda excluida de la presente FIANZA cualquier obligación que asuma el AFIANZADO frente a terceros, incluyendo cargos fiscales.

El Beneficiario de esta FIANZA, en un plazo de diez (10) días, deberá enviar copia a SEGUROS RESERVAS de cualquier aviso dado al AFIANZADO que contenga observaciones sobre la obra u obligación garantizada así como de cualquier notificación de terminación, modificación o alteración del contrato, extensión o prórroga del mismo, obteniendo de esta acuse de recibo.

La falta de lo antes indicado liberará a SEGUROS RESERVAS de toda responsabilidad bajo la presente FIANZA que pudiera surgir por tales circunstancias.

6- **POR CUANTO:** SEGUROS RESERVAS se compromete a responder a quien sea de derecho, de todos los daños y perjuicios que ocurran a consecuencia de incumplimiento de las obligaciones contractuales del AFIANZADO, hasta el límite y condiciones de la presente FIANZA siempre que la notificación a SEGUROS RESERVAS sea recibida dentro del periodo de vigencia establecido en la FIANZA y que la misma haya sido previamente declarada ejecutoria de acuerdo con la Ley 146-02 y Código Civil de la República Dominicana. Se hace constar que: Cualquier reclamación a cargo de esta FIANZA debe hacerse dentro de los treinta días posteriores a la fecha en que legalmente sea declarada ejecutoria.

7- **POR CUANTO:** Esta FIANZA será válida, sujeto a las estipulaciones de la misma, siempre que el AFIANZADO haya cumplido con el pago de la prima y de los gastos exigidos por las leyes vigentes, al momento de su emisión.

Fianza Número : **2-2-704-0111070**

- 3- **POR CUANTO:** SEGUROS RESERVAS. No realizará devolución de la prima pagada ni de los gastos incurridos, por ningún concepto que alegue el AFIANZADO.
- 9- **POR CUANTO:** La Ley No.146-02 de fecha 26 de septiembre de 2002 capacita a las Compañías de Seguros legalmente autorizadas, a la prestación de FIANZA a favor del Estado, los Municipios, el Distrito Nacional o sus dependencias.
- 10- **POR CUANTO:** SEGUROS RESERVAS Legalmente constituida y autorizada a ejercer el negocio de seguros en general en todo el Territorio Nacional de acuerdo con disposiciones legales vigentes, otorga la presente FIANZA por \$198,298.38 Pesos (DOP) Ciento Noventa y Ocho Mil Doscientos Noventa y Ocho con 38/100

Esta Fianza no otorga cobertura cuando el tomador del seguro, asegurado o beneficiario este incluido en la lista OFAC/ONU o del Gobierno Dominicano en materia de lavado de activos, terrorismo u otras sanciones económicas ; ni respecto de indemnizaciones, reembolsos, gastos o pagos hechos a persona naturales o jurídicas o efectuados en países dentro de la lista OFAC/ONU o del Gobierno Dominicano; ni de perdidas relacionadas directa o indirectamente con operaciones, negocios, contratos o vínculos de cualquier naturaleza con países o personas naturales o jurídicas incluidos en la lista OFAC/ONU o del Gobierno Dominicano en materia de lavado de activos, terrorismo u otras sanciones económicas; ni por reclamos que se hagan contra el asegurador o el asegurado por personas o en nombre de personas países que estén incluidos en las listas OFAC/ONU o del Gobierno Dominicano en materia de lavado de activos, terrorismo u otras sanciones económicas; ni cuando se determine que los fondos utilizados para la contratación del seguro sean de origen ilícito y guarden relación con actividades delictivas.

Exigida a: CONSTRUCTORA SOSANMA, SRL y tiene como fecha de vigencia desde el 23 de Marzo de 2019 hasta el 23 de Marzo de 2020 a las 4:00 PM o cuando sea cumplida la obligación, lo que ocurra primero.

Esta póliza está sujeta a las cláusulas y condiciones especificadas en los anexos abajo detallados :

704-070 Trámite de Reclamación

Este documento es emitido hoy día **23/03/2019**, Bani, República Dominicana y tiene una efectividad a partir de la fecha **23/03/2019** hasta la fecha **23/03/2020** a las **4:00 PM** dejando sin efecto cualquier otro documento de este tipo, emitido anteriormente para esta póliza.

Todos los demas términos, cláusulas y condiciones generales de esta póliza, permanecen sin alteración.

G:\dds\sis2000\Firmas\FirmaSulgeniaUceta.jpg



Firma Autorizada y Sello



SOSANMA
CONSTRUCTORA
RNC: 130591237
Tel.: 829-771-0365 • 809-850-4235

S. M. S. M.

OBRA: **PRESUPUESTO JUZGADO DE PAZ DE
 "CABRAL"**

UBIC.: Cabral, Prov. De Barahona

LISTADO DE CANTIDADES

Part.	Descripción	Cant.	Und.	Precio	Valor (\$RD)
PRIMER NIVEL					
1.00	PRELIMINARES				
1.01	Limpieza solar	437.18	m2		-
1.02	Remoción capa vegetal	220.00	m3		-
1.03	Bote de material extraído de la remoción	286.00	m3		-
1.04	Estudio de suelos	1.00	ud		-
1.05	Replanteo	270.00	m2		-
1.06	Caseta de materiales (7 X 7)	1.00	ud		-
Sub-total					-
2.00	MOVIMIENTO DE TIERRA				
2.01	Excavación en tierra a mano H<3 m.	96.49	m3		-
2.02	Bote de material excavado	77.38	m3		-
2.03	Relleno de reposición (a mano)	48.06	m3		-
2.04	Relleno compactado	379.00	m3		-
Sub-total					-
3.00	HORMIGÓN ARMADO				
3.01	H.A. zapata de muros de 8" (horm. 1:3:5)	12.15	m3		-
3.02	H. A. zapata columnas (horm. 1:3:5)	4.66	m3		-
3.03	H. A. columnas C1 (horm. 1:2:4)	0.84	m3		-
3.04	H. A. columnas C2 (horm. 1:2:4)	2.02	m3		-
3.05	H. A. viga V1E H.IND 210	0.61	m3		-
3.06	H. A. viga V2E H.IND 210	1.22	m3		-
3.07	H. A. viga V3E H.IND 210	0.54	m3		-
3.08	H. A. losa H=0.12 H.IND 210	14.15	m3		-

SANMA
 CONSTRUCTORA
 RNC: 130591237
 Tel.: 828-771-0365 • 809-850-4235

Escritura SKM

OBRA: **PRESUPUESTO JUZGADO DE PAZ DE
 "CABRAL"**

UBIC.: Cabral, Prov. De Barahona

LISTADO DE CANTIDADES

Part.	Descripción	Cant.	Und.	Precio	Valor (SRD)
3.09	H. A. rampas de escalera H.IND 210	1.89	m3		-
3.10	H. A. losa piso H=0.10 (1:3:5) con acero malla H.IND 210	96.47	m2		-
3.11	H. A. Vuelo losa H=0.12 H.IND 210	1.84	m3		-
3.12	H. A. viga de amarre BNP (horm. 1:2:4)	3.87	m3		-
3.13	H. A. en dinteles (horm. 1:2:4)	1.22	m3		-
Sub-total					-
4.00	MUROS DE BLOQUES EN :				
4.01	Muro bloques hormigón 8" BNP	134.57	m2		-
4.02	Muro bloques hormigón 8" SNP	213.44	m2		-
Sub-total					-
5.00	TERMINACIÓN DE SUPERFICIE				
5.01	Empañete maestreado interior	249.01	m2		-
5.02	Empañete maestreado exterior	175.03	m2		-
5.03	Empañete maestreado techo, vigas y columnas	142.88	m2		-
5.05	Fraguache con escoba	143.72	m2		-
5.06	Cantos	385.88	ml		-
Sub-total					-
6.00	INSTALACIONES SANITARIAS				
6.01	Inodoro color, tapa, con accesorios de instalación, "Azteca"	4.00	ud		-
6.02	Lavamanos Lorentina sadosa Standard con pedestal, con accesorios de instalación	4.00	ud		-
6.03	Desagüe pluvial 4"	6.00	ud		-
6.04	Bajante o Ventilación 3"	4.00	ud		-
6.05	Desagüe de piso 2"	4.00	ud		-
6.06	Cámaras de inspección (en tierra)	6.00	ud		-

Sonoma SKM

OBRA: **PRESUPUESTO JUZGADO DE PAZ DE
 "CABRAL"**

UBIC.: Cabral, Prov. De Barahona

LISTADO DE CANTIDADES

Part.	Descripción	Cant.	Und.	Precio	Valor (SRD)
6.07	Trampas de Grasa (en tierra)	1.00	ud		-
6.08	Cámara séptica 1.60 x 1.80 x 1.60 (en tierra)	1.00	ud		-
6.09	Pozo filtrante	100.00	pl		-
6.10	Tuberías y piezas	1.00	PA		-
6.11	Mano de Obra Plomero	1.00	PA		-
Sub-total					-
7.00	REVESTIMIENTO				
7.01	Revestimiento de pared en baños (h=2.10)	45.70	m2		-
7.02	Piso de cerámicas en baños	9.15	m2		-
Sub-total					-
8.00	PISOS				
8.01	Piso de granito fondo blanco	88.10	m2		-
8.02	Zócalos de piso de fondo blanco	65.90	ml		-
8.03	Huellas y contrahuellas en granito y chapa de mármol	34.00	ml		-
8.04	Descanso en granito	17.29	m2		-
8.05	Zócalos de escalera en granito	14.93	ml		-
8.06	Piso de vibrado exterior (incluye zapata y muro borde)	64.17	m2		-
Sub-total					-
9.00	INSTALACIÓN ELÉCTRICA				
9.01	Luces cenitales	39.00	ud		-
9.02	Lámpara fluorescentes 2 X 4, 3 x 32 W, Electrónicas, de Superficie, Instaladas.	20.00	ud		-
9.03	Lámpara de pared (para exteriores), Instaladas	10.00	ud		-



OBRA: **PRESUPUESTO JUZGADO DE PAZ DE
"CABRAL"**

UBIC.: Cabral, Prov. De Barahona

LISTADO DE CANTIDADES

Part.	Descripción	Cant.	Und.	Precio	Valor (SRD)
9.03	Globos con bombillo bajo Consumo, instalados	8.00	ud		-
9.04	Interruptores sencillos	12.00	ud		-
9.05	Interruptores tres vías (3W)	2.00	ud		-
9.06	Toma-corrientes dobles 120 v.	10.00	ud		-
9.07	Salidas de Data y Teléfonos	14.00	ud		-
9.08	Registro 8" x 8" x 4" , Eléctricos y Data (Instalado)	6.00	ud		-
9.09	Previsiones para Acondicionadores de Aire, Incluye, reg. Drenaje y Alimentac. Eléctrica.	2.00	ud		-
9.08	Paneles de distribución 12/24 circuitos, incluye Breakers y M/O de instalación. (L, TC.)	1.00	ud		-
9.09	Paneles de distribución 8/16 circuitos, incluye Breakers y M/O de instalación. (A/A.)	1.00	ud		-
9.09	Lámpara Reflectoras de 250W, con (fotocelda)	2.00	ud		-
9.10	Base de hormigón con protector metálico	2.00	P.A		-
9.11	Sistema de Puesta a Tierra, con Varillas de tierra 5/8" x 8' EMC 126, conector, Cable # 10 y M/O instalación.	45.00	pl		-
9.12	Salida y alimentación bomba de agua, con 2 THW # 10 (220V).	40.00	pl		-
9.13	Acometida eléctrica para Panel de Distribución 12/24 circuitos. Con 2 THW # 04(P), 1 THW # 06(N) Y 1 THW # 08(T), ducto PVC SDR-26 de 1 1/2".	70.00	pl		-

SOANMA
 CONSTRUCTORA
 RNC: 130591237
 Tel.: 829-771-0365 • 809-850-4235

Sastry SK

OBRA: **PRESUPUESTO JUZGADO DE PAZ DE
 "CABRAL"**

UBIC.: Cabral, Prov. De Barahona

LISTADO DE CANTIDADES

Part.	Descripción	Cant.	Und.	Precio	Valor (SRD)
9.14	Acometida eléctrica para Panel de Distribución 8/16 circuitos. Con 2 THW # 04(P), 1 THW # 06(N) Y 1 THW # 08(T), ducto PVC SDR-26 de 1 1/2".	70.00	pl		-
9.15	Acometida telefónica Principal de poste a registro	35.00	ML		-
9.16	Switch de seguridad de 200 Amp	1.00	ud		-
Sub-total					-
10.00	PUERTAS				
10.01	Puertas de caoba apaneladas (1.60 x 2.10 ; jambas y marco)	1.00	ud		-
10.02	Puerta en caoba (1.00 x 2.10)	5.00	ud		-
10.03	Puertas de caoba (0.90 x 2.10)	2.00	ud		-
10.04	Puerta polimetral (0.95 x 2.10)	2.00	ud		-
Sub-total					-
11.00	VENTANAS				
11.01	Ventanas corredizas de aluminio anodizado y vidrio	123.09	p2		-
11.02	Ventanas salomónicas de aluminio y vidrio martillado	46.48	p2		-
Sub-total					-
12.00	PINTURA				
12.01	Pintura exterior con acrílica superior	297.40	m2		-
12.02	Pintura interior con acrílica superior	455.37	m2		-
12.03	Pintura en techo acrílica superior	151.81	m2		-
Sub-total					-

Soesky SM

OBRA: **PRESUPUESTO JUZGADO DE PAZ DE
 "CABRAL"**

UBIC.: Cabral, Prov. De Barahona

LISTADO DE CANTIDADES

Part.	Descripción	Cant.	Und.	Precio	Valor (SRD)
13.00	VERJA TIPO				
13.01	Excavación	70.89	m3		-
13.02	Bote de material excavado	92.16	m3		-
13.03	H.A. columna de 0.40 x 0.40 (1:3:5) verja	4.72	m3		-
13.04	H.A. zapata de muros de 6" (E=0.20)	1.35	m3		-
13.05	H.A. zapata de columnas 1.2 x 1.2" (E=0.25)	2.50	m3		-
13.06	H.A. zapata de columnas 0.6 x 0.6 (E=0.25)	1.71	m3		-
13.07	H.A. 1:3:5 de columnas 0.15 x 0.20	1.65	m3		-
13.08	H.A. 1:3:5 de viga de amarre 0.15 x 0.20	2.48	m3		-
13.09	Muro bloques hormigón 6" BNP	48.00	m2		-
13.10	Muro bloques hormigón 6" SNP	176.00	m2		-
13.11	Empañete en muros y columnas	200.50	m2		-
13.12	Cantos	67.44	ml		-
13.13	Pintura acrílica superior	200.50	m2		-
13.14	Verja de hierro	303.55	p2		-
13.15	Puerta de Hierro peatonal	43.04	p2		-
13.16	Puerta de Hierro parqueo	109.06	p2		-
13.17	Retalles y alto relieve en columnas	2.40	m2		-
13.18	Capiteles en columnas	3.20	m2		-
	Sub-total				-
14.00	PARQUEO				
14.01	H.A frotado en parqueo	29.65	m2		-
14.02	Paragomas en parqueo instalados	2.00	ud		-
14.03	Señalización de parqueo	1.00	p.a		-
14.04	Excavación zapata de muros de bloques de 6	4.95	m3		-
14.05	H.A zapata de muros de 6"	2.19	m3		-
14.06	Muro de bloques hormigón de 6"	16.46	m2		-

OBRA:

**PRESUPUESTO JUZGADO DE PAZ DE
"CABRAL"**

UBIC.: Cabral, Prov. De Barahona



LISTADO DE CANTIDADES

Part.	Descripción	Cant.	Und.	Precio	Valor (SRD)
14.07	Empañete en muros	9.81	m2		-
14.08	Cantos	19.62	ml		-
14.09	Pintura acrílica superior	9.81	m2		-
Sub-total					-
15.00 MISCELÁNEOS					
15.01	Estrado en caoba	1.00	ud		-
15.02	Cisterna 6,000 gls., caliche, 4.00x3.00x2.00 m. int.:	1.00	ud		-
15.03	Bomba Myers de 1/2 HP y tanque de 20 gls de fibra de vidrio	1.00	ud		-
15.04	Caseta bomba	1.00	ud		-
15.05	Acera frotada y violinada perimetral y frontal	19.60	m2		-
15.06	Astas de banderas	2.00	ud		-
15.07	Accesorios baños (Papeleras, jaboneras y espejos)	4.00	ud		-
15.08	Piso en vibrado	23.98	m2		-
15.09	Letras y tarja	1.00	PA		-
15.10	Jardinería	1.00	p.a		-
15.11	Jardineras	1.00	ud		-
15.12	Rampas para minusválidos	2.00	ud		-
15.13	Protectores en ventana	169.57	p2		-
15.14	Limpieza final	1.00	p.a		-
Sub-total					-

SEGUNDO NIVEL

16.00 HORMIGÓN ARMADO

16.01	H. A. columnas C1	0.84	m3		-
-------	-------------------	------	----	--	---



OBRA: **PRESUPUESTO JUZGADO DE PAZ DE
"CABRAL"**

UBIC.: Cabral, Prov. De Barahona

LISTADO DE CANTIDADES

Part.	Descripción	Cant.	Und.	Precio	Valor (SRD)
16.02	H. A. columnas C2	2.02	m3		-
16.03	H. A. viga V1T H.IND 210	0.61	m3		-
16.04	H. A. viga V2T H.IND 210	1.22	m3		-
16.05	H. A. viga V3T H.IND 210	0.54	m3		-
16.06	H. A. losa H=0.12 H.IND 210	14.14	m3		-
16.07	H. A. rampas de escalera	1.89	m3		-
16.08	H. A. Vuelo losa H=0.12 H.IND 210	1.84	m3		-
16.09	H. A. viga de amarre SNP	3.87	m3		-
16.10	H. A. en dinteles	1.22	m3		-
Sub-total					-
17.00	MUROS DE BLOQUES EN :				
17.01	Muro bloques hormigón 8"	138.78	m2		-
17.02	Muro bloques hormigón 6" en antepecho (h=0.80 m)	36.72	m2		-
17.03	Muro en Sheetrock	16.00	m2		-
Sub-total					-
18.00	TERMINACIÓN DE SUPERFICIE				
18.01	Empañete maestreado interior	159.60	m2		-
18.02	Empañete maestreado exterior	142.25	m2		-
18.03	Empañete maestreado techo, vigas y columnas	142.88	m2		-
18.04	Fraguache con escoba	142.88	m2		-
18.05	Cantos	192.94	ml		-
18.06	Goteros colgantes	68.90	ml		-
Sub-total					-



OBRA: **PRESUPUESTO JUZGADO DE PAZ DE
"CABRAL"**

UBIC.: Cabral, Prov. De Barahona

LISTADO DE CANTIDADES

Part.	Descripción	Cant.	Und.	Precio	Valor (SRD)
19.00	TERMINACIÓN TECHO				
19.01	Fino de techo plano	112.24	m2		-
19.02	Empañete maestreado	73.44	m2		-
19.03	Cantos	98.80	ml		-
19.04	Pintura	73.44	m2		-
19.05	Impermeabilizante con lona asfáltica de 4mm	112.24	m2		-
19.06	Zabaleta	54.10	ml		-
	Sub-total				-
20.00	INSTALACIONES SANITARIAS				
20.01	Inodoro color, corriente, tapa, sin acces, "Azteca"	3.00	ud		-
20.02	Lavamanos Lorentina sadosa Standard con pedestal	3.00	ud		-
20.03	Fregadero inoxidable de una boca incluye tope de marmolite	1.00	ud		-
20.04	Desagüe pluvial 4"	6.00	ud		-
20.05	Bajante o Ventilación 3"	4.00	ud		-
20.06	Desagüe de piso 2" (en colector 4")	3.00	ud		-
20.07	Tuberías y piezas	1.00	PA		-
20.08	Mano de Obra Plomero	1.00	PA		-
	Sub-total				-
21.00	PISOS				
21.01	Piso de granito fondo blanco	90.31	m2		-
21.02	Zócalos de piso de cerámica tipo 3	52.78	ml		-

OBRA: **PRESUPUESTO JUZGADO DE PAZ DE
"CABRAL"**

UBIC.: Cabral, Prov. De Barahona



LISTADO DE CANTIDADES

Part.	Descripción	Cant.	Und.	Precio	Valor (\$RD)
21.03	Huellas y contrahuellas en granito y chapa de mármol	24.00	ml		-
Sub-total					-
22.00	INSTALACIÓN ELÉCTRICA				
22.01	Luces cenitales	25.00	ud		-
22.02	Lámpara fluorescentes 2 X 4, 3 x 32 W, Electrónicas, de Superficie, Instaladas.	18.00	ud		-
22.03	Lámpara Led tipo cobra de 100W (para exteriores), Instaladas	2.00	ud		-
22.04	Globos con bombillo bajo Consumo, instalados	5.00	ud		-
22.05	Interruptores sencillos	10.00	ud		-
22.06	Interruptores doble	2.00	ud		-
22.07	Interruptores tres vías (3W)	1.00	ud		-
22.08	Toma-corrientes dobles 120 v.	11.00	ud		-
22.09	Salidas de Data y Teléfonos	12.00	ud		-
22.10	Registro 8" x 8" x 4" , Eléctricos y Data (Instalado)	3.00	ud		-
22.11	Previsiones para Acondicionadores de Aire, Incluye, reg. Drenaje y Alimentac. Eléctrica.	4.00	ud		-
22.12	Paneles de distribución 12/24 circuitos, incluye Breakers y M/O de instalación. (L, TC)	1.00	ud		-
22.13	Paneles de distribución 8/16 circuitos, incluye Breakers y M/O de instalación A/A	1.00	ud		-
22.14	Acometida eléctrica para Panel de Distribución 12/24 circuitos. Con 2 THW # 04(P), 1 THW # 06(N), 1 THW # 08(T), ducto PVC SDR-26 de 1 1/2"	76.00	pl		-

OBRA: **PRESUPUESTO JUZGADO DE PAZ DE
"CABRAL"**

S&S
CONSTRUCTORA
RNC: 130591237
Tel.: 829-771-0365 • 809-850-4235
SUSSEY SK

UBIC.: Cabral, Prov. De Barahona

LISTADO DE CANTIDADES

Part.	Descripción	Cant.	Und.	Precio	Valor (SRD)
22.15	Acometida eléctrica para Panel de Distribución 8/16 circuitos. Con 2 THW # 04(P), 1 THW # 06(N), 1 THW # 08(T), ducto PVC SDR-26 de 1 1/2"	76.00	pl		-
Sub-total					-
23.00	PUERTAS				
23.01	Puerta en caoba (1.00 x 2.10)	4.00	ud		-
23.02	Puerta en caoba (0.90x 2.10)	3.00	ud		-
Sub-total					-
24.00	VENTANAS				
24.01	Ventanas corredizas de aluminio anodizado y vidrio	237.24	p2		-
24.02	Ventanas Salomónicas de aluminio y vidrio martillado	238.24	p2		-
Sub-total					-
25.00	PINTURA				
25.01	Pintura exterior con acrílica	142.25	m2		-
25.02	Pintura interior con acrílica	159.60	m2		-
25.03	Pintura en techo	142.88	m2		-
Sub-total					-
26.00	MISCELÁNEOS				
26.01	Barandilla de escalera 2do nivel	51.64	p2		-
26.02	Escalera de hierro para subir a techo h=4.00	4.00	ml		-
26.03	Limpieza final	1.00	ud		-
Sub-total					-



OBRA: **PRESUPUESTO JUZGADO DE PAZ DE
"CABRAL"**

UBIC.: Cabral, Prov. De Barahona

LISTADO DE CANTIDADES

Part.	Descripción	Cant.	Und.	Precio	Valor (SRD)
SUB-TOTAL GENERAL					\$ 0.00
GASTOS INDIRECTOS					
1	Dirección Técnica y Responsabilidad			10.00%	-
2	Gastos Administrativo			3.00%	-
3	Seguros y Fianzas			4.50%	-
4	Transporte			2.50%	-
5	Pensión y Jubilaciones de los trabajadores de la construcción			1.00%	-
6	CODIA (1X 1000)			0.10%	-
7	ITBIS (18% de la Dirección Técnica)			18.00%	-
SUBTOTAL GASTOS INDIRECTOS					-
IMPREVISTOS			5.00%		-
TOTAL GENERAL (SRD)					-

OBRA:

**PRESUPUESTO JUZGADO DE PAZ DE
"CABRAL"**



UBIC.: Cabral, Prov. De Barahona

LISTADO DE CANTIDADES

Part.	Descripción	Cant.	Und.	Precio	Valor (\$RD)
PRIMER NIVEL					
1.00	PRELIMINARES				
1.01	Limpieza solar	437.18	m2	7.79	3,405.64
1.02	Remoción capa vegetal	220.00	m3	238.40	52,448.00
1.03	Bote de material extraído de la remoción	286.00	m3	176.97	50,613.42
1.04	Estudio de suelos	1.00	ud	25,123.37	25,123.37
1.05	Replanteo	270.00	m2	15.26	4,120.20
1.06	Caseta de materiales (7 X 7)	1.00	ud	5,932.82	5,932.82
Sub-total					141,643.45
2.00	MOVIMIENTO DE TIERRA				
2.01	Excavación en tierra a mano H<3 m.	96.49	m3	222.44	21,463.24
2.02	Bote de material excavado	77.38	m3	176.97	13,693.94
2.03	Relleno de reposición (a mano)	48.06	m3	92.92	4,465.74
2.04	Relleno compactado	379.00	m3	535.51	202,958.29
Sub-total					242,581.21
3.00	HORMIGÓN ARMADO				
3.01	H.A. zapata de muros de 8" (horm. 1:3:5)	12.15	m3	5,901.19	71,699.46
3.02	H. A. zapata columnas (horm. 1:3:5)	4.66	m3	11,989.51	55,871.12
3.03	H. A. columnas C1 (horm. 1:2:4)	0.84	m3	17,712.04	14,878.12
3.04	H. A. columnas C2 (horm. 1:2:4)	2.02	m3	16,660.05	33,653.31
3.05	H. A. viga V1E H.IND 210	0.61	m3	12,867.58	7,849.23
3.06	H. A. viga V2E H.IND 210	1.22	m3	14,127.08	17,235.04
3.07	H. A. viga V3E H.IND 210	0.54	m3	13,380.89	7,225.69
3.08	H. A. losa H=0.12 H.IND 210	14.15	m3	13,081.19	185,098.84

OBRA:

**PRESUPUESTO JUZGADO DE PAZ DE
"CABRAL"**

UBIC.: Cabral, Prov. De Barahona

S&B
CONSTRUCTORA
RNC: 130591237
Tel.: 829-771-0365 • 809-850-4235

S&B

LISTADO DE CANTIDADES

Part.	Descripción	Cant.	Und.	Precio	Valor (\$RD)
3.09	H. A. rampas de escalera H.IND 210	1.89	m3	13,706.15	25,904.63
3.10	H. A. losa piso H=0.10 (1:3:5) con acero malla H.IND 210	96.47	m2	591.75	57,086.13
3.11	H. A. Vuelo losa H=0.12 H.IND 210	1.84	m3	13,081.19	24,069.39
3.12	H. A. viga de amarre BNP (horm. 1:2:4)	3.87	m3	16,894.54	65,381.87
3.13	H. A. en dinteles (horm. 1:2:4)	1.22	m3	16,894.54	20,611.34
Sub-total					586,564.17
4.00	MUROS DE BLOQUES EN :				
4.01	Muro bloques hormigón 8" BNP	134.57	m2	846.57	113,922.93
4.02	Muro bloques hormigón 8" SNP	213.44	m2	846.57	180,691.91
Sub-total					294,614.84
5.00	TERMINACIÓN DE SUPERFICIE				
5.01	Empañete maestreado interior	249.01	m2	177.16	44,114.62
5.02	Empañete maestreado exterior	175.03	m2	177.16	31,008.32
5.03	Empañete maestreado techo, vigas y columnas	142.88	m2	177.16	25,312.63
5.05	Fraguache con escoba	143.72	m2	37.72	5,421.12
5.06	Cantos	385.88	ml	66.10	25,506.67
Sub-total					131,363.36
6.00	INSTALACIONES SANITARIAS				
6.01	Inodoro color, tapa, con accesorios de instalación , "Azteca"	4.00	ud	8,937.74	35,750.96
6.02	Lavamanos Lorentina sadosa Standard con pedestal, con accesorios de instalación	4.00	ud	5,270.38	21,081.52
6.03	Desagüe pluvial 4"	6.00	ud	510.40	3,062.40
6.04	Bajante o Ventilación 3"	4.00	ud	1,395.80	5,583.20
6.05	Desagüe de piso 2"	4.00	ud	510.40	2,041.60
6.06	Cámaras de inspección (en tierra)	6.00	ud	2,670.80	16,024.80

OBRA: **PRESUPUESTO JUZGADO DE PAZ DE
"CABRAL"**

UBIC.: Cabral, Prov. De Barahona

LISTADO DE CANTIDADES

Part.	Descripción	Cant.	Und.	Precio	Valor (SRD)
6.07	Trampas de Grasa (en tierra)	1.00	ud	4,264.57	4,264.57
6.08	Cámara séptica 1.60 x 1.80 x 1.60 (en tierra)	1.00	ud	32,293.79	32,293.79
6.09	Pozo filtrante	100.00	pl	302.29	30,229.00
6.10	Tuberías y piezas	1.00	PA	3,054.67	3,054.67
6.11	Mano de Obra Plomero	1.00	PA	4,242.67	4,242.67
Sub-total					157,629.18
7.00	REVESTIMIENTO				
7.01	Revestimiento de pared en baños (h=2.10)	45.70	m2	887.00	40,535.90
7.02	Piso de cerámicas en baños	9.15	m2	906.00	8,289.90
Sub-total					48,825.80
8.00	PISOS				
8.01	Piso de granito fondo blanco	88.10	m2	1,010.61	89,034.75
8.02	Zócalos de piso de fondo blanco	65.90	ml	184.40	12,151.96
8.03	Huellas y contrahuellas en granito y chapa de mármol	34.00	ml	1,748.86	59,461.24
8.04	Descanso en granito	17.29	m2	2,009.28	34,740.46
8.05	Zócalos de escalera en granito	14.93	ml	211.78	3,161.88
8.06	Piso de vibrazo exterior (incluye zapata y muro borde)	64.17	m2	1,188.50	76,266.05
Sub-total					274,816.34
9.00	INSTALACIÓN ELÉCTRICA				
9.01	Luces cenitales	39.00	ud	1,077.72	42,031.08
9.02	Lámpara fluorescentes 2 X 4, 3 x 32 W, Electrónicas, de Superficie, Instaladas.	20.00	ud	4,545.39	90,907.80
9.03	Lámpara de pared (para exteriores), Instaladas	10.00	ud	1,073.52	10,735.20



OBRA: **PRESUPUESTO JUZGADO DE PAZ DE
"CABRAL"**

UBIC.: Cabral, Prov. De Barahona

LISTADO DE CANTIDADES

Part.	Descripción	Cant.	Und.	Precio	Valor (SRD)
9.03	Globos con bombillo bajo Consumo, instalados	8.00	ud	1,073.52	8,588.16
9.04	Interruptores sencillos	12.00	ud	1,063.06	12,756.72
9.05	Interruptores tres vías (3W)	2.00	ud	950.74	1,901.48
9.06	Toma-corrientes dobles 120 v.	10.00	ud	923.84	9,238.40
9.07	Salidas de Data y Teléfonos	14.00	ud	655.80	9,181.20
9.08	Registro 8" x 8" x 4" , Eléctricos y Data (Instalado)	6.00	ud	733.85	4,403.10
9.09	Previsiones para Acondicionadores de Aire, Incluye, reg. Drenaje y Alimentac. Eléctrica.	2.00	ud	1,974.56	3,949.12
9.08	Paneles de distribución 12/24 circuitos, incluye Breakers y M/O de instalación. (L, TC.)	1.00	ud	9,644.36	9,644.36
9.09	Paneles de distribución 8/16 circuitos, incluye Breakers y M/O de instalación. (A/A.)	1.00	ud	7,515.09	7,515.09
9.09	Lámpara Reflectoras de 250W, con (fotocelda)	2.00	ud	3,034.18	6,068.36
9.10	Base de hormigón con protector metálico	2.00	P.A	2,510.37	5,020.74
9.11	Sistema de Puesta a Tierra, con Varillas de tierra 5/8" x 8' EMC 126, conector, Cable # 10 y M/O instalación.	45.00	pl	61.83	2,782.35
9.12	Salida y alimentación bomba de agua, con 2 THW # 10 (220V).	40.00	pl	67.85	2,714.00
9.13	Acometida eléctrica para Panel de Distribución 12/24 circuitos. Con 2 THW # 04(P), 1 THW # 06(N) Y 1 THW # 08(T), ducto PVC SDR-26 de 1 1/2".	70.00	pl	542.09	37,946.30



OBRA: **PRESUPUESTO JUZGADO DE PAZ DE
"CABRAL"**

UBIC.: Cabral, Prov. De Barahona

LISTADO DE CANTIDADES

Part.	Descripción	Cant.	Und.	Precio	Valor (\$RD)
9.14	Acometida eléctrica para Panel de Distribución 8/16 circuitos. Con 2 THW # 04(P), 1 THW # 06(N) Y 1 THW # 08(T), ducto PVC SDR-26 de 1 1/2".	70.00	pl	542.09	37,946.30
9.15	Acometida telefónica Principal de poste a registro	35.00	ML	249.76	8,741.60
9.16	Switch de seguridad de 200 Amp	1.00	ud	5,114.49	5,114.49
Sub-total					317,185.85
10.00 PUERTAS					
10.01	Puertas de caoba apaneladas (1.60 x 2.10 ; jambas y marco)	1.00	ud	27,434.74	27,434.74
10.02	Puerta en caoba (1.00 x 2.10)	5.00	ud	16,965.06	84,825.30
10.03	Puertas de caoba (0.90 x 2.10)	2.00	ud	16,965.06	33,930.12
10.04	Puerta polimetral (0.95 x 2.10)	2.00	ud	6,095.56	12,191.12
Sub-total					158,381.28
11.00 VENTANAS					
11.01	Ventanas corredizas de aluminio anodizado y vidrio	123.09	p2	363.69	44,766.61
11.02	Ventanas salomónicas de aluminio y vidrio martillado	46.48	p2	161.18	7,491.65
Sub-total					52,258.26
12.00 PINTURA					
12.01	Pintura exterior con acrílica superior	297.40	m2	108.26	32,196.53
12.02	Pintura interior con acrílica superior	455.37	m2	108.26	49,298.36
12.03	Pintura en techo acrílica superior	151.81	m2	108.26	16,434.96
Sub-total					97,929.85



OBRA: **PRESUPUESTO JUZGADO DE PAZ DE
"CABRAL"**

UBIC.: Cabral, Prov. De Barahona

LISTADO DE CANTIDADES

Part.	Descripción	Cant.	Und.	Precio	Valor (\$RD)
13.00	VERJA TIPO				
13.01	Excavación	70.89	m3	313.70	22,238.20
13.02	Bote de material excavado	92.16	m3	303.03	27,927.25
13.03	H.A. columna de 0.40 x 0.40 (1:3:5) verja	4.72	m3	10,412.46	49,146.82
13.04	H.A. zapata de muros de 6" (E=0.20)	1.35	m3	7,770.88	10,490.69
13.05	H.A. zapata de columnas 1.2 x 1.2" (E=0.25)	2.50	m3	7,778.74	19,446.85
13.06	H.A. zapata de columnas 0.6 x 0.6 (E=0.25)	1.71	m3	3,971.04	6,790.48
13.07	H.A. 1:3:5 de columnas 0.15 x 0.20	1.65	m3	19,300.62	31,846.03
13.08	H.A. 1:3:5 de viga de amarre 0.15 x 0.20	2.48	m3	19,300.62	47,865.54
13.09	Muro bloques hormigón 6" BNP	48.00	m2	815.31	39,134.88
13.10	Muro bloques hormigón 6" SNP	176.00	m2	791.87	139,369.12
13.11	Empañete en muros y columnas	200.50	m2	209.04	41,912.52
13.12	Cantos	67.44	ml	66.10	4,457.79
13.13	Pintura acrílica superior	200.50	m2	108.26	21,706.13
13.14	Verja de hierro	303.55	p2	316.88	96,188.93
13.15	Puerta de Hierro peatonal	43.04	p2	474.54	20,424.21
13.16	Puerta de Hierro parqueo	109.06	p2	474.54	51,753.34
13.17	Retalles y alto relieve en columnas	2.40	m2	758.89	1,821.34
13.18	Capiteles en columnas	3.20	m2	758.89	2,428.45
	Sub-total				634,948.57

14.00 PARQUEO

14.01	H.A frotado en parqueo	29.65	m2	722.94	21,435.18
14.02	Paragomas en parqueo instalados	2.00	ud	2,145.52	4,291.04
14.03	Señalización de parqueo	1.00	p.a	1,350.68	1,350.68
14.04	Excavación zapata de muros de bloques de 6	4.95	m3	285.19	1,411.70
14.05	H.A zapata de muros de 6"	2.19	m3	3,943.67	8,636.64
14.06	Muro de bloques hormigón de 6"	16.46	m2	846.57	13,934.55



OBRA: **PRESUPUESTO JUZGADO DE PAZ DE
"CABRAL"**

UBIC.: Cabral, Prov. De Barahona

LISTADO DE CANTIDADES

Part.	Descripción	Cant.	Und.	Precio	Valor (SRD)
14.07	Empañete en muros	9.81	m2	209.04	2,050.69
14.08	Cantos	19.62	ml	66.10	1,296.89
14.09	Pintura acrílica superior	9.81	m2	494.17	4,847.81
Sub-total					59,255.18
15.00	MISCELÁNEOS				
15.01	Estrado en caoba	1.00	ud	37,800.00	37,800.00
15.02	Cisterna 6,000 gls., caliche, 4.00x3.00x2.00 m. int.:	1.00	ud	115,392.46	115,392.46
15.03	Bomba Myers de 1/2 HP y tanque de 20 gls de fibra de vidrio	1.00	ud	13,402.97	13,402.97
15.04	Caseta bomba Acera frotada y violinada perimetral y	1.00	ud	66,197.67	66,197.67
15.05	frontal	19.60	m2	514.26	10,079.50
15.06	Astas de banderas Accesorios baños (Papeleras, jaboneras y	2.00	ud	8,107.17	16,214.34
15.07	espejos)	4.00	ud	1,542.66	6,170.64
15.08	Piso en vibrado	23.98	m2	1,188.50	28,500.23
15.09	Letras y tarja	1.00	PA	24,291.16	24,291.16
15.10	Jardinería	1.00	p.a	9,250.70	9,250.70
15.11	Jardineras	1.00	ud	18,895.77	18,895.77
15.12	Rampas para minusválidos	2.00	ud	2,680.27	5,360.54
15.13	Protectores en ventana	169.57	p2	190.73	32,342.09
15.14	Limpieza final	1.00	p.a	2,367.36	2,367.36
Sub-total					386,265.43

SEGUNDO NIVEL

16.00 HORMIGÓN ARMADO

16.01	H. A. columnas C1	0.84	m3	18,981.58	15,944.53
-------	-------------------	------	----	-----------	-----------



OBRA: **PRESUPUESTO JUZGADO DE PAZ DE
"CABRAL"**

UBIC.: Cabral, Prov. De Barahona

LISTADO DE CANTIDADES

Part.	Descripción	Cant.	Und.	Precio	Valor (SRD)
16.02	H. A. columnas C2	2.02	m3	17,087.55	34,516.86
16.03	H. A. viga V1T H.IND 210	0.61	m3	20,109.99	12,267.10
16.04	H. A. viga V2T H.IND 210	1.22	m3	18,597.42	22,688.86
16.05	H. A. viga V3T H.IND 210	0.54	m3	14,438.12	7,796.59
16.06	H. A. losa H=0.12 H.IND 210	14.14	m3	11,607.01	164,123.13
16.07	H. A. rampas de escalera	1.89	m3	14,090.47	26,630.99
16.08	H. A. Vuelo losa H=0.12 H.IND 210	1.84	m3	9,154.22	16,843.77
16.09	H. A. viga de amarre SNP	3.87	m3	17,830.49	69,004.00
16.10	H. A. en dinteles	1.22	m3	17,830.49	21,753.20
Sub-total					391,569.03
17.00	MUROS DE BLOQUES EN :				
17.01	Muro bloques hormigón 8"	138.78	m2	846.57	117,486.99
17.02	Muro bloques hormigón 6" en antepecho (h=0.80 m)	36.72	m2	797.42	29,281.27
17.03	Muro en Sheetrock	16.00	m2	895.50	14,328.00
Sub-total					161,096.26
18.00	TERMINACIÓN DE SUPERFICIE				
18.01	Empañete maestreado interior	159.60	m2	209.04	33,362.79
18.02	Empañete maestreado exterior	142.25	m2	209.04	29,735.84
18.03	Empañete maestreado techo, vigas y columnas	142.88	m2	271.73	38,824.79
18.04	Fraguache con escoba	142.88	m2	40.33	5,762.36
18.05	Cantos	192.94	ml	66.10	12,753.34
18.06	Goteros colgantes	68.90	ml	154.86	10,669.86
Sub-total					131,108.98

S&M S/S

**OBRA: PRESUPUESTO JUZGADO DE PAZ DE
 "CABRAL"**

UBIC.: Cabral, Prov. De Barahona

LISTADO DE CANTIDADES

Part.	Descripción	Cant.	Und.	Precio	Valor (\$RD)
19.00	TERMINACIÓN TECHO				
19.01	Fino de techo plano	112.24	m2	339.04	38,053.85
19.02	Empañete maestreado	73.44	m2	209.04	15,351.90
19.03	Cantos	98.80	ml	66.10	6,530.68
19.04	Pintura	73.44	m2	108.26	7,950.62
19.05	Impermeabilizante con lona asfáltica de 4mm	112.24	m2	457.96	51,401.44
19.06	Zabaleta	54.10	ml	89.21	4,826.27
	Sub-total				124,114.76
20.00	INSTALACIONES SANITARIAS				
20.01	Inodoro color, corriente, tapa, sin acces, "Azteca"	3.00	ud	5,456.90	16,370.70
20.02	Lavamanos Lorentina sadosa Standard con pedestal	3.00	ud	5,270.38	15,811.14
20.03	Fregadero inoxidable de una boca incluye tope de marmolite	1.00	ud	5,327.29	5,327.29
20.04	Desagüe pluvial 4"	6.00	ud	1,114.91	6,689.46
20.05	Bajante o Ventilación 3"	4.00	ud	1,395.80	5,583.20
20.06	Desagüe de piso 2" (en colector 4")	3.00	ud	510.40	1,531.20
20.07	Tuberías y piezas	1.00	PA	2,778.76	2,778.76
20.08	Mano de Obra Plomero	1.00	PA	17,827.16	17,827.16
	Sub-total				71,918.91
21.00	PISOS				
21.01	Piso de granito fondo blanco	90.31	m2	1,010.61	91,268.19
21.02	Zócalos de piso de cerámica tipo 3	52.78	ml	134.65	7,106.83



OBRA: **PRESUPUESTO JUZGADO DE PAZ DE
"CABRAL"**

UBIC.: Cabral, Prov. De Barahona

LISTADO DE CANTIDADES

Part.	Descripción	Cant.	Und.	Precio	Valor (SRD)
21.03	Huellas y contrahuellas en granito y chapa de mármol	24.00	ml	1,748.86	41,972.64
Sub-total					140,347.66
22.00	INSTALACIÓN ELÉCTRICA				
22.01	Luces cenitales	25.00	ud	1,044.81	26,120.25
22.02	Lámpara fluorescentes 2 X 4, 3 x 32 W, Electrónicas, de Superficie, Instaladas.	18.00	ud	4,545.39	81,817.02
22.03	Lámpara Led tipo cobra de 100W (para exteriores), Instaladas	2.00	ud	9,952.32	19,904.64
22.04	Globos con bombillo bajo Consumo, instalados	5.00	ud	1,073.52	5,367.60
22.05	Interruptores sencillos	10.00	ud	1,063.06	10,630.60
22.06	Interruptores doble	2.00	ud	1,193.04	2,386.08
22.07	Interruptores tres vías (3W)	1.00	ud	1,318.65	1,318.65
22.08	Toma-corrientes dobles 120 v.	11.00	ud	1,067.67	11,744.37
22.09	Salidas de Data y Teléfonos	12.00	ud	2,595.13	31,141.56
22.10	Registro 8" x 8" x 4" , Eléctricos y Data (Instalado)	3.00	ud	733.85	2,201.55
22.11	Previsiones para Acondicionadores de Aire, Incluye, reg. Drenaje y Alimentac. Eléctrica.	4.00	ud	1,486.63	5,946.52
22.12	Paneles de distribución 12/24 circuitos, incluye Breakers y M/O de instalación. (L, TC)	1.00	ud	9,644.36	9,644.36
22.13	Paneles de distribución 8/16 circuitos, incluye Breakers y M/O de instalación A/A	1.00	ud	7,515.09	7,515.09
22.14	Acometida eléctrica para Panel de Distribución 12/24 circuitos. Con 2 THW # 04(P), 1 THW # 06(N), 1 THW # 08(T), ducto PVC SDR-26 de 1 1/2"	1076.00	pl	192.05	14,595.80

OBRA: **PRESUPUESTO JUZGADO DE PAZ DE
 "CABRAL"**

UBIC.: Cabral, Prov. De Barahona

LISTADO DE CANTIDADES

Part.	Descripción	Cant.	Und.	Precio	Valor (SRD)
22.15	Acometida eléctrica para Panel de Distribución 8/16 circuitos. Con 2 THW # 04(P), 1 THW # 06(N), 1 THW # 08(T), ducto PVC SDR-26 de 1 1/2"	76.00	pl	192.05	14,595.80
Sub-total					244,929.89
23.00	PUERTAS				
23.01	Puerta en caoba (1.00 x 2.10)	4.00	ud	16,965.06	67,860.24
23.02	Puerta en caoba (0.90x 2.10)	3.00	ud	16,965.06	50,895.18
Sub-total					118,755.42
24.00	VENTANAS				
24.01	Ventanas corredizas de aluminio anodizado y vidrio	237.24	p2	363.69	86,281.82
24.02	Ventanas Salomónicas de aluminio y vidrio martillado	238.24	p2	161.18	38,399.53
Sub-total					124,681.35
25.00	PINTURA				
25.01	Pintura exterior con acrílica	142.25	m2	108.26	15,399.94
25.02	Pintura interior con acrílica	159.60	m2	108.26	17,278.30
25.03	Pintura en techo	142.88	m2	108.26	15,468.19
Sub-total					48,146.43
26.00	MISCELÁNEOS				
26.01	Barandilla de escalera 2do nivel	51.64	p2	226.49	11,695.95
26.02	Escalera de hierro para subir a techo h=4.00	4.00	ml	3,265.81	13,063.24
26.03	Limpieza final	1.00	ud	2,367.36	2,367.36
Sub-total					27,126.55



OBRA: **PRESUPUESTO JUZGADO DE PAZ DE
"CABRAL"**

UBIC.: Cabral, Prov. De Barahona

LISTADO DE CANTIDADES

Part.	Descripción	Cant.	Und.	Precio	Valor (SRD)
SUB-TOTAL GENERAL					\$ 5,168,058.01
GASTOS INDIRECTOS					
1	Dirección Técnica y Responsabilidad			10.00%	516,805.80
2	Gastos Administrativo			3.00%	155,041.74
3	Seguros y Fianzas			4.50%	232,562.61
4	Transporte			2.50%	129,201.45
5	Pensión y Jubilaciones de los trabajadores de la construcción			1.00%	51,680.58
6	CODIA (1X 1000)			0.10%	5,168.06
7	ITBIS (18% de la Dirección Técnica)			18.00%	93,025.04
SUBTOTAL GASTOS INDIRECTOS					1,183,485.28
IMPREVISTOS			5.00%		258,402.90
TOTAL GENERAL (SRD)					6,609,946.19

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



RNC.130591237

SOSANMA
 CONSTRUCTORA
 RNC: 130591237
 Tel.: 829-771-0365 • 809-850-4235
SCE by SKS

Santo Domingo D.N., Rep. Dom.

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
1ER NIVEL PRIMER NIVEL						
1.00 PRELIMINARES						
1.01 m2 Limpieza solar						
82700010	1.00000	m2	LIMPIEZA Y DESYERBO A MANO 8 hombre:	7.79	7.79	
TOTAL PARTIDA.....						7.79
1.02 m3 Remoción capa vegetal						
45TD560	0.02860	hr	Retropala 416CAT, 145hp, Ren 35m3/hr	3,732.45	106.75	
%ITEBIS	18.00000	%	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	106.75	19.22	
O4060402	0.45050	hr	M.O. Oper. 111 a 150 hp Cat-225 o similar, R=2.22, 4h	109.54	49.35	
O4060102	0.48310	hr	M.O. Oper. 106 a 155 hp Cat-950B o similar, R=2.07, 4h	117.65	56.84	
ARR	1.00000	M3	ARRANQUE	6.24	6.24	
TOTAL PARTIDA.....						238.40
1.03 m3 Bote de material extraído de la remoción						
OT4050028	1.00000	m3s	Bote de material excavado	x 0.73 242.42	176.97	
TOTAL PARTIDA.....						176.97
1.04 ud Estudio de suelos						
OESTSUE	1.00000	glot	Estudio de Suelo para 452.83m2 de Solar	25,123.37	25,123.37	
TOTAL PARTIDA.....						25,123.37
1.05 m2 Replanteo						
P1260005	0.11130	lb	Clavo corriente, metalizado c/cabeza 2 1/2"x10	21.69	2.41	
P1090003	0.01256	ftda	Cal Hidratada 20 Kilos, "Perla"	238.89	3.00	
P1260013	0.02150	pt	Pino amer. 1"x 4"x12' bruto (4 pt)	39.05	0.84	
PM2000016	0.00450	u	Hilo de "nylon" No. 8, (8 lbr)	93.69	0.42	
%ITEBIS	18.00000	%	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	6.67	1.20	
O5010401	0.01150	HH	Oper. 2da., ALBAÑIL (OP2AL)	120.29	1.38	
O5010201	0.01350	HH	Ma. de área, ALBAÑIL (MAAL)	189.45	2.56	
O5010101	0.00450	HM	Brigada topográf. ESTACIÓN TOTAL (BT)	765.82	3.45	
TOTAL PARTIDA.....						15.26

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



RNC.130591237

SOSANMA
 CONSTRUCTORA
 RNC: 130591237
 Tel.: 829-771-0365 • 809-850-4235
SOSANMA SK

Santo Domingo D.N., Rep. Dom.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
1.06	ud	Caseta de materiales (7 X 7)			
P1260013	13.95000 pt	Pino amer. 1"x 4"x12' bruto (4 pt)	39.05	544.75	
P1260171	0.51540 u	Plywood Formaleta 4'x8'x3/4" USA, 1 cara, plancha	2,028.38	1,045.43	
P1260177	0.77090 u	Zinc acanalado, 3'x6', cal. 26	546.73	421.47	
P1260005	2.23000 lb	Clavo corriente, metalizado c/cabeza 2 1/2"x10	21.69	48.37	
P1260008	0.40970 lb	Clavo de zinc 2 1/2"	43.32	17.75	
PT11100053	0.44050 par	Bisagras "Stanley" 3 1/2"x3 1/2", tipo libro, doradas 82-100	109.22	48.11	
P1110019	0.22026 u	Pestillo 60 MM corriente Bicromado 384-60	56.27	12.39	
P1110021	0.22026 u	Portacandado 4" corriente	72.82	16.04	
P1110010	0.22026 u	Candado 50 mm "Corbin".	614.75	135.40	
8220001	0.44050 U	Luz cenital	831.18	366.13	
8220002	0.44050 U	Interruptor sencillo	852.22	375.40	
8220008	0.22026 U	Tomacorriente doble 110 v.	921.98	203.08	
%ITEBIS	18.00000 %	Irbis Transparentado (1-(1/1.18))%	3,234.32	582.18	
O5010701	8.00000 HH	Téc. no calif., ALBAÑIL (TNCAL)	63.09	504.72	
O5010401	8.00000 HH	Oper. 2da., ALBAÑIL (OP2AL)	120.29	962.32	
O5010001	8.00000 hh	Ayud. ALBAÑIL (AYAL)	81.16	649.28	
TOTAL PARTIDA.....				5,932.82	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



RNC.130591237

SOSANMA
 RNC: 130591237
 Tel.: 829-771-0365 • 809-850-4235
 CONSTRUCTORA

Santo Domingo D.N., Rep. Dom.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
2.00 MOVIMIENTO DE TIERRA					
2.01 m3 Excavación en tierra a mano H<3 m.					
ODAY	0.39000 hh	Ayudante de albañilería (Ay)	570.37	222.44	
				TOTAL PARTIDA.....	222.44
2.02 m3 Bote de material excavado					
OT4050028	1.00000 m3s	Bote de material excavado	x 0.73 242.42	176.97	
				TOTAL PARTIDA.....	176.97
2.03 m3 Relleno de reposición (a mano)					
PMAGUGAL	8.00000 gls	Agua	0.55	4.40	
EPIC	0.00300 UD	PICO "TRAMONTINA" CON MANGO	328.57	0.99	
EPALCUA	0.00300 UD	PALA CUADRADA "TRAMONTINA"	547.62	1.64	
ECARJEE	0.00300 und	Carretilla tipo jeep	2,467.59	7.40	
EPIZMAN	0.00300 und	pizon de mano	491.76	1.48	
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	15.91	2.86	
ORELZAN	0.52000 m²	M.O. relleno de zanja	x 2.00 35.65	37.08	
OTRMA	0.52000 hh	Traslado,regado,nivelado,mojado,apison.	71.29	37.07	
				TOTAL PARTIDA.....	92.92
2.04 m3 Relleno compactado					
M2000018	0.21000 u	Rodillo vibratorio Mod RVD2000, 13 HP "Joper" Aiquiler	89.33	18.76	
P1010007	1.30000 m3	Caliche exp25% 3%desp	284.61	369.99	
P1210006	15.22000 gl	Agua, camión 2,500 gls.	0.43	6.54	
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	395.29	71.15	
O5010601	1.00000 HH	TC ALBAÑIL (TCAL) (1 TC = 6.66 m3 / día, Reg, Moj, Apis) 2Hombre	69.07	69.07	
				TOTAL PARTIDA.....	535.51

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



RNC.130591237

SOSANMA
 RNC: 130591237
 CONSTRUCTORA
 Tel.: 829-771-0365 • 809-850-4235
SOSANMA SM

Santo Domingo D.N., Rep. Dom.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL IMPORTE
3.00 HORMIGÓN ARMADO				
3.01 m3 H.A. zapata de muros de 8" (horm. 1:3:5)				
6000006	0.59690	QQ Acero grado 60, 1/2" x 20'	1,760.38	1,050.77
6000001	0.29859	QQ Acero grado 60, 3/8" x 20'.	1,760.38	525.63
6020009	1.03000	M3 Hormigón (1:3:5) ligadora	2,792.76	2,876.54
%ITEBIS	18.00000	% Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	4,452.94	801.53
O4090013	6.67000	m M.O. Coloc. acero zapata de muros,R=28.33, 3h	96.96	646.72
TOTAL PARTIDA.....				5,901.19
3.02 m3 H. A. zapata columnas (horm. 1:3:5)				
P1000011	0.42170	QQ Acero grado 60, 3/4" x 20'	1,760.38	742.35
P1000011	1.77130	QQ Acero grado 60, 3/4" x 20'	1,760.38	3,118.16
P1000011	0.65129	QQ Acero grado 60, 3/4" x 20'	1,760.38	1,146.52
P1000011	0.43280	QQ Acero grado 60, 3/4" x 20'	1,760.38	761.89
6020009	1.02000	M3 Hormigón (1:3:5) ligadora	2,792.76	2,848.62
%ITEBIS	18.00000	% Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	8,617.54	1,551.16
O4090002	3.81000	qq M.O. Coloc. acero alta resistencia, R=7.78, 4h	432.62	1,648.28
OPERCAS	1.03000	m3 mano de obra personal por la casa	167.50	172.53
TOTAL PARTIDA.....				11,989.51
3.03 m3 H. A. columnas C1 (horm. 1:2:4)				
6000006	3.28000	QQ Acero grado 60, 1/2" x 20'	1,760.38	5,774.05
6000001	0.66000	QQ Acero grado 60, 3/8" x 20'.	1,760.38	1,161.85
PMADTODCOSTO	2500000	ml madera a todo costo	167.50	4,187.50
6020012	1.03000	M3 Hormigón (1:2:4) ligadora	3,254.00	3,351.62
%ITEBIS	18.00000	% Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	14,475.02	2,605.50
OMANOBRA	300000	qq mano de obra acereo de columna	123.41	486.24
OPERCASCOL	1.03000	m3 personal por la casa	141.05	145.28
TOTAL PARTIDA.....				17,712.04

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



RNC.130591237

SOSANMA
 CONSTRUCTORA
 RNC: 130591237
 Tel.: 829-771-0365 • 808-860-4336

Soskey Sks

Santo Domingo D.N., Rep. Dom.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
3.04		m3 H. A. columnas C2 (horm. 1:2:4)			
6000006	2.92000	QQ Acero grado 60, 1/2" x 20'	1,760.38	5,140.31	
6000001	0.60480	QQ Acero grado 60, 3/8" x 20'.	1,760.38	1,064.68	
6000001	0.66750	QQ Acero grado 60, 3/8" x 20'.	1,760.38	1,175.05	
PMADTODCOS	5.00000	ml madera a todo costo	167.50	2,792.23	
6020012	1.03000	M3 Hormigón (1:2:4) ligadora	3,254.00	3,351.62	
%ITEBIS	18.00000	% Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	13,523.89	2,434.30	
OMANOBRACE	3.00000	qq mano de obra acereo de columna	123.41	556.58	
OPERCASCOL	1.03000	m3 personal por la casa	141.05	145.28	

TOTAL PARTIDA..... 16,660.05

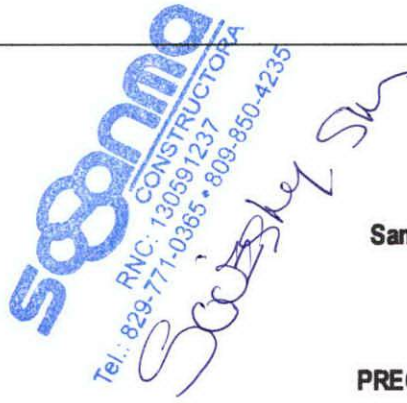
3.05		m3 H. A. viga V1E H.IND 210			
6000001	0.54000	QQ Acero grado 60, 3/8" x 20'.	1,760.38	950.61	
6000006	0.21000	QQ Acero grado 60, 1/2" x 20'	1,760.38	369.68	
P1000011	0.98000	QQ Acero grado 60, 3/4" x 20'	1,760.38	1,725.17	
P1000032	1.56000	lb Alambre galv. Calibre 14 (Para reforzar encofrados)	37.66	58.75	
PMANTODCOS	5.00000	ml Madera a todod costo	352.60	1,763.00	
6010005	1.00000	M3 Horm. 210 kg/cm ²	4,848.44	4,848.44	
%ITEBIS	18.00000	% Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	9,715.65	1,748.82	
O4090002	1.94000	qq M.O. Coloc. acero alta resistencia, R=7.78, 4h	432.62	839.28	
OMANOBRVA	0.04000	m3 Vaciado	374.64	389.63	
OPERCAS	1.04000	m3 mano de obra personal por la casa	167.50	174.20	

TOTAL PARTIDA..... 12,867.58

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



RNC.130591237



Santo Domingo D.N., Rep. Dom.

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
3.06 m3 H. A. viga V2E H.IND 210						
6000001	0.63000	QQ	Acero grado 60, 3/8" x 20'	1,760.38	1,109.04	
6000006	0.29000	QQ	Acero grado 60, 1/2" x 20'	1,760.38	510.51	
P1000011	0.98000	QQ	Acero grado 60, 3/4" x 20'	1,760.38	1,725.17	
P1000032	1.56000	lb	Alambre galv. Calibre 14 (Para reforzar encofrados)	37.66	58.75	
PMANTODCO	6.67000	ml	Madera a todod costo	352.60	2,351.84	
6010005	1.04000	M3	Horm. 210 kg/cm ²	4,848.44	5,042.38	
%ITEBIS	18.00000	%	Itbis Tranparentado (1-(1/1.18))%	10,797.69	1,943.58	
O4090002	1.90000	qq	M.O. Coloc. acero alta resistencia, R=7.78, 4h	432.62	821.98	
OMANOBRA	0.04000	m3	Vaciado	374.64	389.63	
OPERCAS	1.04000	m3	mano de obra personal por la casa	167.50	174.20	
TOTAL PARTIDA.....					14,127.08	
3.07 m3 H. A. viga V3E H.IND 210						
6000001	0.65711	QQ	Acero grado 60, 3/8" x 20'	1,760.38	1,156.76	
6000006	0.39579	QQ	Acero grado 60, 1/2" x 20'	1,760.38	696.74	
P1000032	1.56000	lb	Alambre galv. Calibre 14 (Para reforzar encofrados)	37.66	58.75	
PMANTODCO	0.00000	ml	Madera a todod costo	352.60	3,526.00	
6010005	1.04000	M3	Horm. 210 kg/cm ²	4,848.44	5,042.38	
%ITEBIS	18.00000	%	Itbis Tranparentado (1-(1/1.18))%	10,480.63	1,886.51	
O4090002	1.04000	qq	M.O. Coloc. acero alta resistencia, R=7.78, 4h	432.62	449.92	
OMANOBRA	0.04000	m3	Vaciado	374.64	389.63	
OPERCAS	1.04000	m3	mano de obra personal por la casa	167.50	174.20	
TOTAL PARTIDA.....					13,380.89	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



RNC.130591237

SOSANMA
 CONSTRUCTORA
 RNC: 130591237
 Tel.: 829-771-0365 • 809-556-4235
SOCY Sney. SLS

Santo Domingo D.N., Rep. Dom.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
3.08		m3 H. A. losa H=0.12 H.IND 210			
6000001	2.13000	QQ Acero grado 60, 3/8" x 20'.	1,760.38	3,749.61	
P1260005	4.00000	lb Clavo corriente, metalizado c/cabeza 2 1/2"x10	21.69	86.76	
P1260007	2.00000	lb Clavo de acero 2 1/2"	39.85	79.70	
6010005	1.00000	M3 Horm. 210 kg/cm ²	4,848.44	4,848.44	
%ITEBIS	18.00000	% Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	8,764.51	1,577.61	
O4090009	2.13000	qq M.O. Coloc. acero normal, R=9.44, 3h	258.22	550.01	
O4010807	8.33330	m2 M.O. Falso piso hasta 2.75 m. alto o M.O. Vuelo cont.	231.52	1,929.33	
O4010604	8.33000	m2 M.O. Desencof. Falso Piso, hasta 2.75 m. alt.	31.18	259.73	

TOTAL PARTIDA..... 13,081.19

3.09		m3 H. A. rampas de escalera H.IND 210			
6000001	1.49600	QQ Acero grado 60, 3/8" x 20'.	1,760.38	2,633.53	
P1260013	56.95000	pt Pino amer. 1"x 4"x12' bruto (4 pt)	39.05	2,223.90	
P1260005	2.50000	lb Clavo corriente, metalizado c/cabeza 2 1/2"x10	21.69	54.23	
P1260007	0.67000	lb Clavo de acero 2 1/2"	39.85	26.70	
6010005	1.03000	M3 Horm. 210 kg/cm ²	4,848.44	4,993.89	
P1000032	1.25000	lb Alambre galv. Calibre 14 (Para reforzar encofrados)	37.66	47.08	
%ITEBIS	18.00000	% Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	9,979.33	1,796.28	
O4010807	6.67000	m2 M.O. Falso piso hasta 2.75 m. alto o M.O. Vuelo cont.	231.52	1,544.24	
O4090009	1.49600	qq M.O. Coloc. acero normal, R=9.44, 3h	258.22	386.30	

TOTAL PARTIDA..... 13,706.15

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



RNC.130591237

SOSANMA
 CONSTRUCTORA
 RNC: 130591237
 Tel.: 829-771-0365 • 809-850-4285

Sociedad y sus

Santo Domingo D.N., Rep. Dom.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
3.10		m2 H. A. losa piso H=0.10 (1:3:5) con acero malla H.IND 210			
6020009	0.10000 M3	Hormigón (1:3:5) ligadora	2,792.76	279.28	
6030007	0.01200 M3	Mortero 1:4 para empañete	2,758.52	33.10	
PCEMPOL	0.03000 fda	Cemento en polvo	209.25	6.28	
P1260172	0.08800 pt	Regla para empañete (Preparada)	23.70	2.09	
8050001	0.80000 M	Cantos	63.80	51.04	
AP1000026	1.10000 M2	Costo por m2 de la Malla 15x15, D2.5 x D2.5	85.70	94.27	
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	466.06	83.89	
OCOLOMAL	1.10000 m2	colocacion de malla	17.96	19.76	
O4001925	1.00000 m2	M.O. Prep. superficie p/colocar piso, R=44	22.04	22.04	
TOTAL PARTIDA.....				591.75	
3.11		m3 H. A. Vuelo losa H=0.12 H.IND 210			
6000001	2.13000 QQ	Acero grado 60, 3/8" x 20'.	1,760.38	3,749.61	
P1260005	4.00000 lb	Clavo corriente, metalizado c/cabeza 2 1/2"x10	21.69	86.76	
P1260007	2.00000 lb	Clavo de acero 2 1/2"	39.85	79.70	
6010005	1.00000 M3	Horm. 210 kg/cm ²	4,848.44	4,848.44	
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	8,764.51	1,577.61	
O4090009	2.13000 qq	M.O. Coloc. acero normal, R=9.44, 3h	258.22	550.01	
O4010807	8.33330 m2	M.O. Falso piso hasta 2.75 m. alto o M.O. Vuelo cont.	231.52	1,929.33	
O4010604	8.33000 m2	M.O. Desencof. Falso Piso, hasta 2.75 m. alt.	31.18	259.73	
TOTAL PARTIDA.....				13,081.19	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



RNC.130591237

SOSANMA
 CONSTRUCTORA
 RNC: 130591237
 Tel.: 829-771-0365 • 809-850-4235
Sociedad S. en

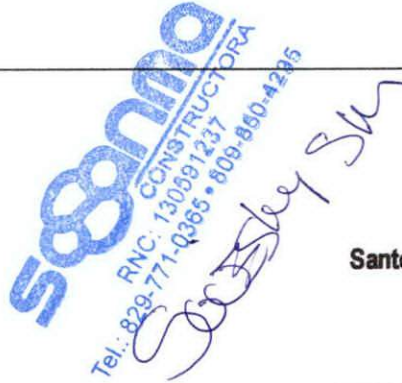
Santo Domingo D.N., Rep. Dom.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
3.12		m3 H. A. viga de amarre BNP (horm. 1:2:4)			
6000001	0.79973	QQ Acero grado 60, 3/8" x 20'.	1,760.38	1,407.83	
6000006	1.11700	QQ Acero grado 60, 1/2" x 20'	1,760.38	1,966.34	
6000001	0.46000	QQ Acero grado 60, 3/8" x 20'.	1,760.38	809.77	
P1000032	1.56000	lb Alambre galv. Calibre 14 (Para reforzar encofrados)	37.66	58.75	
6020012	1.03000	M3 Hormigón (1:2:4) ligadora	3,254.00	3,351.62	
%ITEBIS	18.00000	% Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	7,594.31	1,366.98	
OLIGVACDIN	2500000	m ligado y vaciado a mano de dinteles, vigas y columnas de amarre	35.25	881.25	
OMOLDIN2LO	2200000	m Moldes Dinteles de hasta 2.00 m long. y hasta 0.20 m ancho / 0.2	193.93	4,848.25	
OARMDINVIG	2500000	m Armadura de dinteles y vigas de amarre	88.15	2,203.75	
TOTAL PARTIDA.....				16,894.54	
3.13		m3 H. A. en dinteles (horm. 1:2:4)			
6000001	0.79973	QQ Acero grado 60, 3/8" x 20'.	1,760.38	1,407.83	
6000006	1.11700	QQ Acero grado 60, 1/2" x 20'	1,760.38	1,966.34	
6000001	0.46000	QQ Acero grado 60, 3/8" x 20'.	1,760.38	809.77	
P1000032	1.56000	lb Alambre galv. Calibre 14 (Para reforzar encofrados)	37.66	58.75	
6020012	1.03000	M3 Hormigón (1:2:4) ligadora	3,254.00	3,351.62	
%ITEBIS	18.00000	% Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	7,594.31	1,366.98	
OLIGVACDIN	2500000	m ligado y vaciado a mano de dinteles, vigas y columnas de amarre	35.25	881.25	
OMOLDIN2LO	2200000	m Moldes Dinteles de hasta 2.00 m long. y hasta 0.20 m ancho / 0.2	193.93	4,848.25	
OARMDINVIG	2500000	m Armadura de dinteles y vigas de amarre	88.15	2,203.75	
TOTAL PARTIDA.....				16,894.54	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



RNC.130591237



Santo Domingo D.N., Rep. Dom.

CÓDIGO CANTIDAD UD DESCRIPCION PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

4.00 MUROS DE BLOQUES EN :

4.01 m2 Muro bloques hormigón 8" BNP

P1050005	11.61120	u	Bloque 6"x8"x16" liso (Aguayo)	19.41	225.37
P1050028	11.61120	u	Transp. Bloque 6"x8"x16", Zona metropolitana	3.69	42.85
6030006	0.03520	M3	Mortero 1:3, p/colocar bloques	2,649.50	93.26
6020008	0.04010	M3	Hormigón (1:3:5) a mano	2,404.40	96.42
6000001	0.03700	QQ	Acero grado 60, 3/8" x 20'.	1,760.38	65.13
P1260112	1.33000	pt	Pino amer. 2"x10"x12' bruto (20 pt)	30.58	40.67
%ITEBIS	18.00000	%	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	563.70	101.47
O5010301	0.02300	HH	Oper. 1ra., ALBAÑIL (OP1AL)	66.76	1.54
O4001006	11.61120	u	M.O. Corte y amarre varilla bloques a 0.60 m, R=1,565	0.81	9.41
O4001010	11.61120	u	M.O. Llenar hueco bloque a 0.60 m, R=785	1.33	15.44
O4000503	11.61120	u	M.O. Coloc. bloque 6x8x16 pulgs. Rend/dia=150	13.35	155.01

TOTAL PARTIDA..... 846.57

4.02 m2 Muro bloques hormigón 8" SNP

P1050005	11.61120	u	Bloque 6"x8"x16" liso (Aguayo)	19.41	225.37
P1050028	11.61120	u	Transp. Bloque 6"x8"x16", Zona metropolitana	3.69	42.85
6030006	0.03520	M3	Mortero 1:3, p/colocar bloques	2,649.50	93.26
6020008	0.04010	M3	Hormigón (1:3:5) a mano	2,404.40	96.42
6000001	0.03700	QQ	Acero grado 60, 3/8" x 20'.	1,760.38	65.13
P1260112	1.33000	pt	Pino amer. 2"x10"x12' bruto (20 pt)	30.58	40.67
%ITEBIS	18.00000	%	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	563.70	101.47
O5010301	0.02300	HH	Oper. 1ra., ALBAÑIL (OP1AL)	66.76	1.54
O4001006	11.61120	u	M.O. Corte y amarre varilla bloques a 0.60 m, R=1,565	0.81	9.41
O4001010	11.61120	u	M.O. Llenar hueco bloque a 0.60 m, R=785	1.33	15.44
O4000503	11.61120	u	M.O. Coloc. bloque 6x8x16 pulgs. Rend/dia=150	13.35	155.01

TOTAL PARTIDA..... 846.57

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



RNC.130591237



Santo Domingo D.N., Rep. Dom.

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
5.00 TERMINACIÓN DE SUPERFICIE						
5.01 m2 Empañete maestreado interior						
6030007	0.01200	M3	Mortero 1:4 para empañete	2,758.52	33.10	
P1260172	0.02220	pt	Regla para empañete (Preparada)	23.70	0.53	
P1260035	0.18200	pt	Pino amer. 1"x 8"x10' bruto (6.67 pt)	28.91	5.26	
%ITEBIS	18.00000	%	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	38.89	7.00	
O5010301	0.18400	HH	Oper. 1ra., ALBAÑIL (OP1AL)	66.76	12.28	
O4000709	1.00000	m2	M.O. Empañete int, en paredes, maestrado, a plomo, Ren/d=28	118.99	118.99	
TOTAL PARTIDA.....					177.16	
5.02 m2 Empañete maestreado exterior						
6030007	0.01200	M3	Mortero 1:4 para empañete	2,758.52	33.10	
P1260172	0.02220	pt	Regla para empañete (Preparada)	23.70	0.53	
P1260035	0.18200	pt	Pino amer. 1"x 8"x10' bruto (6.67 pt)	28.91	5.26	
%ITEBIS	18.00000	%	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	38.89	7.00	
O5010301	0.18400	HH	Oper. 1ra., ALBAÑIL (OP1AL)	66.76	12.28	
O4000709	1.00000	m2	M.O. Empañete int, en paredes, maestrado, a plomo, Ren/d=28	118.99	118.99	
TOTAL PARTIDA.....					177.16	
5.03 m2 Empañete maestreado techo, vigas y columnas						
6030007	0.01200	M3	Mortero 1:4 para empañete	2,758.52	33.10	
P1260172	0.02220	pt	Regla para empañete (Preparada)	23.70	0.53	
P1260035	0.18200	pt	Pino amer. 1"x 8"x10' bruto (6.67 pt)	28.91	5.26	
%ITEBIS	18.00000	%	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	38.89	7.00	
O5010301	0.18400	HH	Oper. 1ra., ALBAÑIL (OP1AL)	66.76	12.28	
O4000709	1.00000	m2	M.O. Empañete int, en paredes, maestrado, a plomo, Ren/d=28	118.99	118.99	
TOTAL PARTIDA.....					177.16	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



RNC.130591237

SOSANMA
 RNC: 130591237
 Tel.: 829-771-0365 • 809-350-4223
 CONSTRUCTORA

Sosanne S

Santo Domingo D.N., Rep. Dom.

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
5.05			m2 Fraguache con escoba			
6030007	0.00670	M3	Mortero 1:4 para empañete	2,758.52	18.48	
P1260172	0.03330	pt	Regla para empañete (Preparada)	23.70	0.79	
%ITEBIS	18.00000	%	Itbis Tranparentado (1-(1/1.18))%	19.27	3.47	
O4000718	1.00000	m2	M.O. Fraguache con escoba, Ren/d=69	14.98	14.98	
TOTAL PARTIDA.....						37.72
5.06			ml Cantos			
6030007	0.00370	M3	Mortero 1:4 para empañete	2,758.52	10.21	
P1260172	0.10930	pt	Regla para empañete (Preparada)	23.70	2.59	
%ITEBIS	18.00000	%	Itbis Tranparentado (1-(1/1.18))%	12.80	2.30	
O4000702	1.00000	m	M.O. Canto, Ren/d=30	51.00	51.00	
TOTAL PARTIDA.....						66.10

6.00 INSTALACIONES SANITARIAS

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



RNC.130591237

SOSANMA
 CONSTRUCTORA
 RNC: 130591237
 Tel.: 829-771-0365 • 809-533-7521

Sosanky Sus

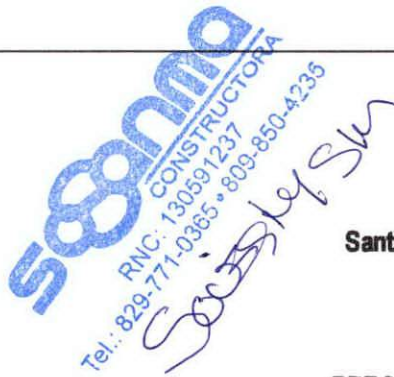
Santo Domingo D.N., Rep. Dom.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
6.01	ud	Inodoro color, tapa, con accesorios de instalación, "Azteca"			
P1430068	0.17000 u	Tube 4"x19', pvc SDR-41	1,138.61	193.56	
P1430073	1.00000 u	Yee 4"x4", pvc dren.	151.66	151.66	
P1430014	1.00000 u	Codo 4"x45, pvc dren.	58.99	58.99	
P1430010	1.00000 u	Codo 4"x90, pvc dren.	78.63	78.63	
P1430003	0.35000 u	Cemento pvc criollo, 1/32 gl., pinta, Cano	50.26	17.59	
P1400073	1.00000 u	Tee 1/2", h.g.	27.04	27.04	
P1400082	0.17000 u	Tube 1/2"x20', h.g., mamey	421.43	71.64	
P1400001	2.00000 u	Codo 1/2"x90, h.g.	22.88	45.76	
P1400042	1.00000 u	Reduc. "bushing" 1/2"x3/8", h.g.	17.63	17.63	
P1310004	0.02000 gl	Oxido Rojo "Popular" k-09	642.84	12.86	
P1030077	1.00000 u	Inodoro color, corriente, tapa, sin acces, "Azteca"	4,624.49	4,624.49	
P1030003	1.00000 u	Arandela plástica 3" ó 4", para inodoro	31.73	31.73	
P1030129	1.00000 jgo	Tomillos p/bacineteta, 1/4"x2 1/2", HP167 R-801AA	14.76	14.76	
P1030088	1.00000 u	Junta de cera	68.87	68.87	
P1090004	0.04000 fda	Cemento Bco. 40 kilos, "Cisne"	328.46	13.14	
P1030096	1.00000 u	Llave angular 1/2" ó 3/8", "USA"	161.83	161.83	
P1030114	1.00000 u	Niple 3/8"x2 1/2", cromo	11.40	11.40	
P1030048	1.00000 u	Cubrefalta 3/8", cromo, HP323F D-382A	8.88	8.88	
P1030137	1.00000 u	Tube flexible para inodoro, tuerca, 3/8"x7/8" 50 cm., EVS-B50	189.59	189.59	
P1400056	0.70000 u	Rollo teflón 3/4"	7.90	5.53	
O5010701	0.96000 HH	Técn. no calif., ALBAÑIL (TNCAL)	63.09	60.57	
7000009	1.00000 U	M.O. Plom. inodoro bco., tapa: baño servicio	3,071.59	3,071.59	
TOTAL PARTIDA.....					8,937.74

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



RNC.130591237



Santo Domingo D.N., Rep. Dom.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL IMPORTE
6.02		ud Lavamanos Lorentina sadosa Standard con pedestal, con accesorios		
		Lavamanos Lorentina sadosa Standard con pedestal, con accesorios de instalación		
P1030092	1.00000 u	Lavamanos de pedestal bco., 1 hoyo, solo aparato, "Simplex"	2,301.78	2,301.78
P1430066	0.23500 u	Tubo 2"x19', pvc SDR-41	154.14	36.22
P1430076	1.00000 u	Yee red. 4"x2", pvc dren.	46.08	46.08
P1430008	2.00000 u	Codo 2"x90, pvc dren.	19.35	38.70
P1430003	0.14000 u	Cemento pvc criollo, 1/32 gl., pinta, Cano	50.26	7.04
P1400001	2.00000 u	Codo 1/2"x90, h.g.	22.88	45.76
P1310004	0.01000 gl	Oxido Rojo "Popular" k-09	642.84	6.43
P1030100	1.00000 u	Llave lavamanos peq., sencilla cromo, MET-201	402.31	402.31
P1030016	1.00000 u	Boquilla lavamanos, pvc, sencilla	59.58	59.58
P1430024	1.00000 u	Sifón 1 1/4", cromo p/lav., completo, corriente 300-SN	414.86	414.86
P1090004	0.03000 fda	Cemento Bco. 40 kilos, "Cisne"	328.46	9.85
P1030096	1.00000 u	Llave angular 1/2" ó 3/8", "USA"	161.83	161.83
P1030114	1.00000 u	Niple 3/8"x2 1/2", cromo	11.40	11.40
P1030048	1.00000 u	Cubrefalta 3/8", cromo, HP323F D-382A	8.88	8.88
P1030136	1.00000 u	Tubo flexible para lavamanos, tuerca, 1/2"x3/8" 40 cm., EVL-B40	182.89	182.89
P1400056	0.50000 u	Rollo teflón 3/4"	7.90	3.95
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	3,737.56	672.76
O5010701	0.93000 HH	Téc. no calif., ALBAÑIL (TNCAL)	63.09	58.67
O7000017	1.00000 u	M.O. Plom. lavamanos pequeño, bco.: baño serv.	801.39	801.39
TOTAL PARTIDA.....				5,270.38

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



RNC.130591237

SOSANMA
 CONSTRUCTORA
 RNC: 130591237
 Tel.: 829-771-0365 • 809-850-4238
Sosanky Sus

Santo Domingo D.N., Rep. Dom.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
6.03 ud Desagüe pluvial 4"					
P1430066	0.17000 u	Tubo 2"x19', pvc SDR-41	154.14	26.20	
P1430026	1.00000 u	Sifón 2", pvc dren.	29.52	29.52	
P1430076	1.00000 u	Yee red. 4"x2", pvc dren.	46.08	46.08	
P1430012	1.00000 u	Codo 2"x45, pvc dren.	16.83	16.83	
P1430008	1.00000 u	Codo 2"x90, pvc dren.	19.35	19.35	
P1030124	1.00000 u	Rejilla 3", de 2" p/piso, Redonda, sencilla, cromo	62.40	62.40	
P1430003	0.16000 u	Cemento pvc criollo, 1/32 gl., pinta, Cano	50.26	8.04	
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	208.42	37.52	
O4081204	1.00000 u	M.O. Desagüe piso 2", con parrilla, R=2.74, 2h	264.46	264.46	
TOTAL PARTIDA.....					510.40
6.04 ud Bajante o Ventilación 3"					
P1430067	0.50000 m	Tubo 3"x19', pvc SDR-41	797.13	398.57	
P1430009	1.00000 u	Codo 3"x90, pvc dren.	36.68	36.68	
P1430002	0.00330 u	Cemento pvc criollo, 1/4 gl., Cano	176.35	0.58	
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	435.83	78.45	
O4080402	1.00000 u	M.O. Bajante o vent dren. 3", R=2.74. 3h	881.52	881.52	
TOTAL PARTIDA.....					1,395.80
6.05 ud Desagüe de piso 2"					
P1430066	0.17000 u	Tubo 2"x19', pvc SDR-41	154.14	26.20	
P1430026	1.00000 u	Sifón 2", pvc dren.	29.52	29.52	
P1430076	1.00000 u	Yee red. 4"x2", pvc dren.	46.08	46.08	
P1430012	1.00000 u	Codo 2"x45, pvc dren.	16.83	16.83	
P1430008	1.00000 u	Codo 2"x90, pvc dren.	19.35	19.35	
P1030124	1.00000 u	Rejilla 3", de 2" p/piso, Redonda, sencilla, cromo	62.40	62.40	
P1430003	0.16000 u	Cemento pvc criollo, 1/32 gl., pinta, Cano	50.26	8.04	
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	208.42	37.52	
O4081204	1.00000 u	M.O. Desagüe piso 2", con parrilla, R=2.74, 2h	264.46	264.46	
TOTAL PARTIDA.....					510.40

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



RNC.130591237

SOSANMA
 RNC: 130591237
 Tel.: 829-771-0365 * 805-550-4235

Sociedad S/S

Santo Domingo D.N., Rep. Dom.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
6.06		ud Cámaras de inspección (en tierra)			
PBOTE	0.08500 M3	Bote de Material (Esp.= 30%)	x 0.64 244.03	13.28	
6020008	1.00000 M3	Hormigón (1:3:5) a mano	x 0.06 2,404.40	153.88	
6000001	0.18230 QQ	Acero grado 60, 3/8" x 20'.	1,760.38	320.92	
8000021	1.44000 M2	Bloques 4" con 3/8", sin mano de obra albañilería	393.74	566.99	
6030005	0.00690 M3	Mortero 1:2 para pulido (enlucido imperm.)	4,199.01	28.97	
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	1,084.04	195.13	
O4001801	1.00000 u	M.O. Conf. registro hasta 60x60 cm (medida interior), R=1.5	1,020.07	1,020.07	
O4050002	0.51200 m3	M.O. Exc. Caliche a mano 3 m. prof.,R=0.98,1h	458.57	234.79	
OPT40847001	1.00000 m3	Excavacion a mano	x 0.51 267.13	136.77	
TOTAL PARTIDA.....				2,670.80	
6.07		ud Trampas de Grasa (en tierra)			
PBOTE	1.00000 M3	Bote de Material (Esp.= 30%)	x 2.16 244.03	527.10	
6020008	1.00000 M3	Hormigón (1:3:5) a mano	x 0.22 2,404.40	519.35	
6000001	0.36100 QQ	Acero grado 60, 3/8" x 20'.	1,760.38	635.50	
8000021	2.00000 M2	Bloques 4" con 3/8", sin mano de obra albañilería	393.74	787.48	
6030005	0.01920 M3	Mortero 1:2 para pulido (enlucido imperm.)	4,199.01	80.62	
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	2,550.05	459.01	
OPT40847001	1.00000 m3	Excavacion a mano	x 1.73 267.13	462.13	
O4001803	1.00000 u	M.O. Conf. trampa de grasa, R=1	793.38	793.38	
TOTAL PARTIDA.....				4,264.57	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



RNC.130591237

SOSANMA
 CONSTRUCTORA
 RNC: 130591237
 Tel.: 829-771-0365 • 809-850-4235

Handwritten signature

Santo Domingo D.N., Rep. Dom.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
6.08 ud Cámara séptica 1.60 x 1.80 x 1.60 (en tierra)					
P1010005	12.11000 m3	Bote de materiales (Con paleros)	283.00	3,427.13	
6020011	1.02460 M3	Hormigón (1:2:4) a mano	3,559.78	3,647.35	
6000001	2.80860 QQ	Acero grado 60, 3/8" x 20'.	1,760.38	4,944.20	
8000006	12.67000 M2	Bloques horm. 6", 3/8" a .80 m.	731.31	9,265.70	
P1260013	4.00000 pt	Pino amer. 1"x 4"x12' bruto (4 pt)	39.05	156.20	
P1260005	5.00000 lb	Clavo corriente, metalizado c/cabeza 2 1/2"x10	21.69	108.45	
P1260007	2.00000 lb	Clavo de acero 2 1/2"	39.85	79.70	
8050007	12.67000 M2	Empañete pulido sin color	213.62	2,706.57	
P1000032	0.87000 lb	Alambre galv. Calibre 14 (Para reforzar encofrados)	37.66	32.76	
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	24,368.06	4,386.25	
O4010807	3.99000 m2	M.O. Falso piso hasta 2.75 m. alto o M.O. Vuelo cont.	231.52	923.76	
O4010604	3.99000 m2	M.O. Desencof. Falso Piso, hasta 2.75 m. alt.	31.18	124.41	
O4050018	8.03000 m3	M.O. Exc. Tierra a mano 3 m. prof., R=1.59, 1h	310.25	2,491.31	
TOTAL PARTIDA.....				32,293.79	
6.09 pl Pozo filtrante					
1340001	1.00000 u	Pozo filtrante 8" + camisa 6" x 10', PVC SDR-26 x 0.02	12,199.00	256.18	
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	256.18	46.11	
TOTAL PARTIDA.....				302.29	
6.10 PA Tuberías y piezas					
P1440046	1.60000 u	Tubo 4"x19', pvc SCH-40	1,057.81	1,692.50	
P1440038	4.00000 u	Tee 4", pvc presión	129.72	518.88	
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	2,211.38	398.05	
OCONEXION	1.00000 pa	mano de obra conexion	445.24	445.24	
TOTAL PARTIDA.....				3,054.67	
6.11 PA Mano de Obra Plomero					
O4081102	1.00000 u	M.O. Conectar séptico 1 cám. y filt, tub. 4", R=.61,2h	4,242.67	4,242.67	
TOTAL PARTIDA.....				4,242.67	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



RNC.130591237

SOSANMA
 CONSTRUCTORA
 RNC: 130591237
 Tel.: 829-771-0365 • 809-850-4235

[Handwritten signature]

Santo Domingo D.N., Rep. Dom.

CÓDIGO CANTIDAD UD DESCRIPCION PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

7.00 REVESTIMIENTO

7.01 m2 Revestimiento de pared en baños (h=2.10)

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
O4001925	1.00000	m2	M.O. Prep. superficie p/colocar piso, R=44	22.04	22.04	
6020008	0.07050	M3	Hormigón (1:3:5) a mano	2,404.40	169.51	
6030005	0.00530	M3	Mortero 1:2 para pulido (enlucido imperme.)	4,199.01	22.25	
P1100014	1.10000	m2	Cerámica criolla tipo 01	410.00	451.00	
P1100026	5.00000	u	Corte de chazos de cerámica	6.68	33.40	
P1090004	0.03300	dda	Cemento Bco. 40 kilos, "Cisne"	328.46	10.84	
P1100028	0.05000	lb	Estopa (hilacha indust.)	65.72	3.29	
O4001604	1.00000	m2	M.O. Piso Cerám. criolla 15x15 hasta 20x20 cm, + bas y niv, R=5	174.67	174.67	

TOTAL PARTIDA..... 887.00

7.02 m2 Piso de cerámicas en baños

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
O4001925	1.00000	m2	M.O. Prep. superficie p/colocar piso, R=44	22.04	22.04	
6020008	0.07050	M3	Hormigón (1:3:5) a mano	2,404.40	169.51	
6030005	0.00530	M3	Mortero 1:2 para pulido (enlucido imperme.)	4,199.01	22.25	
PCERCRTIP1	1.00000	m2	Ceramica criolla tipo 03	470.00	470.00	
P1100026	5.00000	u	Corte de chazos de cerámica	6.68	33.40	
P1090004	0.03300	dda	Cemento Bco. 40 kilos, "Cisne"	328.46	10.84	
P1100028	0.05000	lb	Estopa (hilacha indust.)	65.72	3.29	
O4001604	1.00000	m2	M.O. Piso Cerám. criolla 15x15 hasta 20x20 cm, + bas y niv, R=5	174.67	174.67	

TOTAL PARTIDA..... 906.00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



RNC.130591237

SOSANMA
 CONSTRUCTORA
 RNC: 130591237
 Tel.: 829-771-0365 - 809-850-4235

Sociedad S/S

Santo Domingo D.N., Rep. Dom.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
8.00 PISOS					
8.01 m2 Piso de granito fondo blanco					
6030010	0.03150 M3	Mortero 1:10, colocar pisos	3,262.60	102.77	
P1320024	1.10000 m2	Granito 1 2 y 3 30x30 fondo blanco	343.79	378.17	
P1320048	1.10000 u	Transp. Baldosa 30x30	0.77	0.85	
P1320018	3.33000 u	Corte chazos 30	9.25	30.80	
P1320022	0.03440 fda	Derretido blanco	280.57	9.65	
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	522.24	94.00	
O4001624	1.00000 m2	M.O. Piso Mosaico granito 30x30 cm, R=13	159.38	159.38	
O4001709	1.00000 m2	M.O. Pulimento y cristalizado, R=7.19	212.95	212.95	
O4001925	1.00000 m2	M.O. Prep. superficie p/colocar piso, R=44	22.04	22.04	
TOTAL PARTIDA.....				1,010.61	
8.02 ml Zócalos de piso de fondo blanco					
6030006	0.00210 M3	Mortero 1:3, p/colocar bloques	2,649.50	5.56	
P1320060	1.10000 m	Zócalo Granito 1 2 y 3 30x07 fondo blanco	66.60	73.26	
P1320059	1.10000 u	Transp. zócalo granito y mosaico	0.94	1.03	
P1320021	1.00000 u	Corte zócalos	8.54	8.54	
P1320022	0.00100 fda	Derretido blanco	280.57	0.28	
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	88.67	15.96	
O4001643	1.00000 m	M.O. Zócalo granito en piso, R=22	79.77	79.77	
TOTAL PARTIDA.....				184.40	
8.03 ml Huellas y contrahuellas en granito y chapa de mármol					
P1180002	1.10000 u	H., C. H., 3cms, fondo bco., 0.34 x 1.10 m. + 0.17 x 1.10 m. +	1,001.59	1,101.75	
6030006	0.05610 M3	Mortero 1:3, p/colocar bloques	2,649.50	148.64	
O4000806	1.10000 m	M.O. Montar escalón escalera (H. y C. H.), R=8	219.36	241.30	
O4001706	1.10000 m	M.O. Pulimento escalón, R=9.26	233.79	257.17	
TOTAL PARTIDA.....				1,748.86	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



RNC.130591237

SOSANMA
 CONSTRUCTORA
 Tel.: 829-771-0365 • 809-850-4235
 RNC: 130591237

Santos S/S

Santo Domingo D.N., Rep. Dom.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
8.04 m2 Descanso en granito					
PDERCEM	0.03000	FDS derretido cemento blanco (100 LBS)	464.00	13.92	
PDESGRA	1.05000	m2 Descanso en granito	1,260.00	1,323.00	
6030007	0.03000	M3 Mortero 1:4 para empañete	2,758.52	82.76	
PMADPINAME	0.20000	P2 madera pino americano bruta	36.00	9.72	
P1260005	0.11000	lb Clavo corriente, metalizado c/cabeza 2 1/2"x10	21.69	2.39	
P1260007	0.11000	lb Clavo de acero 2 1/2"	39.85	4.38	
%ITEBIS	18.00000	% Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	1,436.17	258.51	
OCOLDES	1.00000	M2 MO Colocacion de piso	259.75	259.75	
ODERDES	1.00000	m2 MO derretido pisos	15.45	15.45	
%OHER2	2.00000	pa Herramienta	1,969.88	39.40	
TOTAL PARTIDA.....				2,009.28	
8.05 ml Zócalos de escalera en granito					
P1180020	1.10000	p Zócalo escalón, 2 y 3, bco. + Transp.	176.42	194.06	
P1320059	1.10000	u Transp. zócalo granito y mosaico	0.94	1.03	
6030006	0.00630	M3 Mortero 1:3, p/colocar bloques	2,649.50	16.69	
TOTAL PARTIDA.....				211.78	
8.06 m2 Piso de vibrado exterior (incluye zapata y muro borde)					
6030010	0.03150	M3 Mortero 1:10, colocar pisos	3,262.60	102.77	
PPISVIBEXT	1.00000	piso de vibrado para exterior	528.92	528.92	
P1320048	1.10000	u Transp. Baldosa 30x30	0.77	0.85	
P1320018	3.33000	u Corte chazos 30	9.25	30.80	
P1320022	0.03440	fda Derretido blanco	280.57	9.65	
%ITEBIS	18.00000	% Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	672.99	121.14	
O4001624	1.00000	m2 M.O. Piso Mosaico granito 30x30 cm, R=13	159.38	159.38	
O4001709	1.00000	m2 M.O. Pulimento y cristalizado, R=7.19	212.95	212.95	
O4001925	1.00000	m2 M.O. Prep. superficie p/colocar piso, R=44	22.04	22.04	
TOTAL PARTIDA.....				1,188.50	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



RNC.130591237

SOSANMA
CONSTRUCTORA
RNC: 130591237
Tel.: 829-771-0365 • 809-850-4235

Sosky SK

Santo Domingo D.N., Rep. Dom.

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
9.00 INSTALACIÓN ELÉCTRICA						
9.01 ud Luces cenitales						
P1430052	1.00000	p	Tubo 1/2"x19', pvc SDR-26	14.35	14.35	
P1170024	1.00000	u	Caja octagonal de 1/2-3/4", americana	25.77	25.77	
P1170016	70.00000	p	Alambre THHW-/THHN #12, Str., bco.	4.85	339.50	
P1170069	1.00000	u	Roseta "Leviton" 9875, porcelana americana	61.46	61.46	
P1170076	0.05000	u	Tape vinyl "3M", súper 33T	297.87	14.89	
P1430002	0.01250	u	Cemento pvc criollo, 1/4 gl., Cano	176.35	2.20	
%BENSALTE	35.00000	%	Beneficios contratistas eléctricos (al material).	458.17	68.73	
%ITEBIS	18.00000	%	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	526.90	94.84	
O4040609	1.00000	u	M.O. Salida Luces, 1/2", R=5.16, 3h	455.98	455.98	
TOTAL PARTIDA.....						1,077.72
9.02 ud Lámpara fluorescentes 2 X 4, 3 x 32 W, Electrónicas, de Superficie						
Lámpara fluorescentes 2 X 4, 3 x 32 W. Electrónicas, de Superficie, Instaladas.						
P1150006	1.00000	u	Lámpara fluor. 2'x4', p/plafón, dif. Parabólico, sin tubos	2,556.42	2,556.42	
P1150011	4.00000	u	Tubo fluor 4', 32 w., 2 patas	99.79	399.16	
%ITEBIS	18.00000	%	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	2,955.58	532.00	
OMANOBRLAM	.00000		Mano de obra instalacion de lampara	1,057.81	1,057.81	
TOTAL PARTIDA.....						4,545.39
9.03 ud Lámpara de pared (para exteriores), Instaladas						
P1150002	1.00000	u	Globo 6", cristal, con base blanca, 3606	718.21	718.21	
PBOMBAJCOM	.00000	u	bombillo de baja consumo	79.51	79.51	
%ITEBIS	18.00000	%	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	797.72	143.59	
OMANOBRLGL	.00000	pa	mano de obra de instaciun de globo	132.21	132.21	
TOTAL PARTIDA.....						1,073.52
9.03.1 un Globos con bombillo bajo Consumo, instalados						
P1150002	1.00000	u	Globo 6", cristal, con base blanca, 3606	718.21	718.21	
PBOMBAJCOM	.00000	u	bombillo de baja consumo	79.51	79.51	
%ITEBIS	18.00000	%	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	797.72	143.59	
OMANOBRLGL	.00000	pa	mano de obra de instaciun de globo	132.21	132.21	
TOTAL PARTIDA.....						1,073.52

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



RNC.130591237

SOANMA
 CONSTRUCTORA
 RNC: 130591237
 Tel.: 829-771-0365 • 809-850-4235
Sandy Sosa

CÓDIGO CANTIDAD UD DESCRIPCION PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL IMPORTE
9.04 ud Interruptores sencillos					
P1430052	1.00000	p	Tubo 1/2"x19", pvc SDR-26	14.35	14.35
P1170025	1.00000	u	Caja metal 2"x4" de 1/2", americana	25.71	25.71
P1170017	60.00000	p	Alambre THHW/THHN #14, Str., azul.	5.40	324.00
P1170037	1.00000	u	Interruptor 1 sencillo, sin tapa, "Leviton" 1451-ICP	53.52	53.52
P1170030	1.00000	u	Curva pvc elect 1/2" x 90°	3.53	3.53
P1170076	0.05000	u	Tape vinyl "3M", super 33T	297.87	14.89
P1430002	0.01250	u	Cemento pvc criollo, 1/4 gl., Cano	176.35	2.20
%ITEBIS	18.00000	%	Ibbs Transparentado (1-(1/1.18))%	438.20	78.88
O4040609	1.00000	u	M.O. Salida Luces, 1/2", R=5.16, 3h	455.98	455.98
OBSNSALINTS	1.00000	%	Beneficios contratistas eléctricos (al material).	90.00	90.00
9.05 ud Interruptores tres vias (3W)					
P1430052	2.00000	p	Tubo 1/2"x19", pvc SDR-26	14.35	28.70
P1170025	1.00000	u	Caja metal 2"x4" de 1/2", americana	25.71	25.71
P1170017	90.00000	p	Alambre THHW/THHN #14, Str., azul.	5.40	486.00
P1170041	1.00000	u	Interruptor 3 vias, sencillo "Bticino", Modus plus 1101MAB	70.13	70.13
P1170030	1.00000	u	Curva pvc elect 1/2" x 90°	3.53	3.53
BENINTREVA1	1.00000	%	Beneficios contratistas eléctricos (al material).	88.15	88.15
P1170076	0.04000	u	Tape vinyl "3M", super 33T	297.87	11.91
P1430002	0.01100	u	Cemento pvc criollo, 1/4 gl., Cano	176.35	1.94
%ITEBIS	18.00000	%	Ibbs Transparentado (1-(1/1.18))%	716.07	128.89
OMANBR	1.00000	pa m.o		105.78	105.78
TOTAL PARTIDA.....					950.74
9.04 ud Interruptores sencillos					
P1430052	1.00000	p	Tubo 1/2"x19", pvc SDR-26	14.35	14.35
P1170025	1.00000	u	Caja metal 2"x4" de 1/2", americana	25.71	25.71
P1170017	60.00000	p	Alambre THHW/THHN #14, Str., azul.	5.40	324.00
P1170037	1.00000	u	Interruptor 1 sencillo, sin tapa, "Leviton" 1451-ICP	53.52	53.52
P1170030	1.00000	u	Curva pvc elect 1/2" x 90°	3.53	3.53
P1170076	0.05000	u	Tape vinyl "3M", super 33T	297.87	14.89
P1430002	0.01250	u	Cemento pvc criollo, 1/4 gl., Cano	176.35	2.20
%ITEBIS	18.00000	%	Ibbs Transparentado (1-(1/1.18))%	438.20	78.88
O4040609	1.00000	u	M.O. Salida Luces, 1/2", R=5.16, 3h	455.98	455.98
OBSNSALINTS	1.00000	%	Beneficios contratistas eléctricos (al material).	90.00	90.00
TOTAL PARTIDA.....					1,063.06

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



RNC.130591237



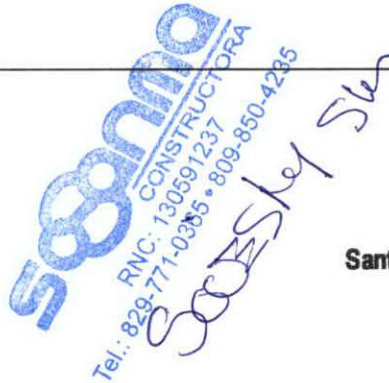
Santo Domingo D.N., Rep. Dom.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
9.06		ud Toma-corrientes dobles 120 v.			
P1430052	1.00000 p	Tubo 1/2"x19', pvc SDR-26	14.35	14.35	
P1170025	1.00000 u	Caja metal 2"x4" de 1/2", americana	25.71	25.71	
P1170017	90.00000 p	Alambre THHW/THHN #14, Str., azul.	5.40	486.00	
P1170038	1.00000 u	Interruptor 2 doble, sin tapa, "Leviton"	146.59	146.59	
P1170030	1.00000 u	Curva pvc eléct. 1/2" x 90°	3.53	3.53	
P1170076	0.05000 u	Tape vinyl "3M", súper 33T	297.87	14.89	
P1430002	0.01250 u	Cemento pvc criollo, 1/4 gl., Cano	176.35	2.20	
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	693.27	124.79	
OMANOBR	1.00000 pa	m.o	105.78	105.78	
TOTAL PARTIDA.....					923.84
9.07		ud Salidas de Data y Teléfonos			
P1430052	2.00000 p	Tubo 1/2"x19', pvc SDR-26	14.35	28.70	
P1170025	2.00000 u	Caja metal 2"x4" de 1/2", americana	25.71	51.42	
P1000033	1.00000 lb	Alambre galv. Calibre 18 (Para amarrar varillas)	32.37	32.37	
P1170073	1.00000 u	Tapa 2"x4" ciega o para tomacorriente, crema "Leviton" PVC.	19.37	19.37	
P1170030	2.00000 u	Curva pvc eléct. 1/2" x 90°	3.53	7.06	
P1430002	0.01250 u	Cemento pvc criollo, 1/4 gl., Cano	176.35	2.20	
%PBENELE20	20.00000 %	Beneficios contratistas eléctricos (al material).20%	141.12	28.22	
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	169.34	30.48	
O4040610	1.00000 u	M.O. Salida Tomacorriente 110 v., 1/2", R=5.16, 3h	455.98	455.98	
TOTAL PARTIDA.....					655.80
9.08		ud Registro 8" x 8" x 4" , Eléctricos y Data (Instalado)			
P1170063	1.00000 u	Registro 8"x8"x4", galv. criollo	435.15	435.15	
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	435.15	78.33	
OMANOBRREG	0.00000 u	Manod de obra del registro	220.37	220.37	
TOTAL PARTIDA.....					733.85

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



RNC.130591237



Santo Domingo D.N., Rep. Dom.

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
9.09		ud	Previsiones para Acondicionadores de Aire, Incluye, reg. Drenaje			
			Previsiones para Acondicionadores de Aire, Incluye, reg. Drenaje y Alimentac. Eléctrica.			
P1430056	1.00000	u	Tubo 2"x19', pvc SDR-26	468.97	468.97	
P1170062	1.00000	u	Registro 6"x6"x4", galv. criollo	88.15	88.15	
P1170015	80.00000	p	Alambre THHW-/THHN #10, Str., bco.	3.50	280.00	
P1170016	80.00000	p	Alambre THHW-/THHN #12, Str., bco.	4.85	388.00	
%ITEBIS	18.00000	%	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	1,225.12	220.52	
OMANOBRPRE	.00000	u	Mano de obra prevision	528.92	528.92	
TOTAL PARTIDA.....					1,974.56	
9.08.1		ud	Paneles de distribución 12/24 circuitos, incluye Breakers y M/O			
			Paneles de distribución 12/24 circuitos, incluye Breakers y M/O de instalación. (L, TC.)			
P1170054	1.00000	u	Panel distrib. 1 ph, 12 a 24 ctos., 125 amp. GE	1,651.71	1,651.71	
PBRE201	24.00000	und	Breaker 20/ 1 A	184.33	4,423.92	
%ITEBIS	18.00000	%	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	6,075.63	1,093.61	
OMANOBRLE	24.00000	u	Mano de obra electrica 20%	103.13	2,475.12	
TOTAL PARTIDA.....					9,644.36	
9.09.1		ud	Paneles de distribución 8/16 circuitos, incluye Breakers y M/O d			
			Paneles de distribución 8/16 circuitos, incluye Breakers y M/O de instalación. (A/A.)			
P1170053	1.00000	u	Panel distrib. 1 ph, 8 a 16 ctos., 125 amp. GE	2,021.07	2,021.07	
PBRE201	16.00000	und	Breaker 20/ 1 A	184.33	2,949.28	
%ITEBIS	18.00000	%	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	4,970.35	894.66	
OMANOBR	16.00000		Mano de obra electrica	103.13	1,650.08	
ELE						
TOTAL PARTIDA.....					7,515.09	
9.09.2		ud	Lámpara Reflectoras de 250W, con (fotocelda)			
PLAMREF250W	.00000		Lampara Refletocra de 250w	1,674.89	1,674.89	
%ITEBIS	18.00000	%	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	1,674.89	301.48	
OMANOBRLAM	.00000		Mano de obra instalacion de lampara	1,057.81	1,057.81	
TOTAL PARTIDA.....					3,034.18	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



RNC.130591237

SOSANMA
 CONSTRUCTORA
 RNC: 130591237
 Tel.: 829-771-0365 • 809-850-4236
Sociedad SCS

Santo Domingo D.N., Rep. Dom.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
9.10		P.A Base de hormigón con protector metálico			
6020008	0.10500 M3	Hormigón (1:3:5) a mano	x 2.60 2,404.40	656.40	
6030007	0.02200 M3	Mortero 1:4 para empañete	x 2.60 2,758.52	157.79	
P1260172	0.08800 pt	Regla para empañete (Preparada)	x 2.60 23.70	5.42	
PPROMET	1.00000 pa	Protector Metalico	881.52	881.52	
8050001	0.80000 M	Cantos	x 2.60 63.80	132.70	
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	1,833.83	330.09	
O4001925	1.00000 m2	M.O. Prep. superficie p/colocar piso, R=44	x 2.60 22.04	57.30	
O4001612	1.00000 m2	M.O. Piso Horm. frotado 10 cm esp, R= 24	x 2.60 111.21	289.15	
TOTAL PARTIDA.....				2,510.37	
9.11		pl Sistema de Puesta a Tierra, con Varillas de tierra 5/8" x 8' EMC			
<small>Sistema de Puesta a Tierra, con Varillas de tierra 5/8" x 8' EMC 126, conector, Cable # 10 y M/O instalación.</small>					
P1170083	1.00000 u	Varilla de puesta a tierra, 5/8" x 8' sin Conector, EMC	25.00	25.00	
P1170015	1.00000 p	Alambre THHW-/THHN #10, Str., bco.	3.50	3.50	
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	28.50	5.13	
OMANOBRSIS	1.00000	Sistema de puesta a tierra	28.20	28.20	
TOTAL PARTIDA.....				61.83	
9.12		pl Salida y alimentación bomba de agua, con 2 THW # 10 (220V).			
P1430052	0.17000 p	Tubo 1/2"x19', pvc SDR-26	14.35	2.44	
P1170025	1.00000 u	Caja metal 2"x4" de 1/2", americana	25.71	25.71	
P1170015	0.17000 p	Alambre THHW-/THHN #10, Str., bco.	3.50	0.60	
P1170038	0.17000 u	Interruptor 2 doble, sin tapa, "Leviton"	146.59	24.92	
P1170030	1.00000 u	Curva pvc eléct. 1/2" x 90°	3.53	3.53	
P1170076	0.00100 u	Tape vinyl "3M", súper 33T	297.87	0.30	
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	57.50	10.35	
TOTAL PARTIDA.....				67.85	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



RNC.130591237

SOANMA

CONSTRUCTORA
RNC: 130591237
Tel.: 829-771-0366 • 809-850-4333

Sociedad S

Santo Domingo D.N., Rep. Dom.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL IMPORTE
9.13	pl	Acometida eléctrica para Panel de Distribución 12/24 circuitos.		
P1170012	0.17000 p	Alambre THHW-/THHN # 4, Str., bco.	37.80	6.43
P1170013	0.17000 p	Alambre THHW-/THHN # 6, Str., bco.	25.53	4.34
P1170014	0.17000 p	Alambre THHW-/THHN # 8, Str., azul.	16.73	2.84
P1010005	0.17000 m3	Bote de materiales (Con paleros)	283.00	48.11
P1430002	0.02000 u	Cemento pvc criollo, 1/4 gl., Cano	176.35	3.53
P1170033	2.00000 u	Curva pvc eléct. 1 1/2" x 90°	29.05	58.10
P1430055	0.17000 u	Tubo 1 1/2"x19', pvc SDR-26	304.16	51.71
8270001	0.17000 M3	Relleno arena o cascajo (a mano)	1,102.56	187.44
%MIS2	2.00000 %	MISCELANEOS	362.50	7.25
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	369.75	66.56
O4050011	0.12000 m3	M.O. Exc. tierra. 5.01-7 m. prof.	881.52	105.78

TOTAL PARTIDA..... 542.09

9.14	pl	Acometida eléctrica para Panel de Distribución 8/16 circuitos. C		
		Acometida eléctrica para Panel de Distribución 8/16 circuitos. Con 2 THW # 04(P), 1 THW # 06(N) Y 1 THW # 08(T), ducto PVC SDR-26 de 1 1/2".		
P1170012	0.17000 p	Alambre THHW-/THHN # 4, Str., bco.	37.80	6.43
P1170013	0.17000 p	Alambre THHW-/THHN # 6, Str., bco.	25.53	4.34
P1170014	0.17000 p	Alambre THHW-/THHN # 8, Str., azul.	16.73	2.84
P1010005	0.17000 m3	Bote de materiales (Con paleros)	283.00	48.11
P1430002	0.02000 u	Cemento pvc criollo, 1/4 gl., Cano	176.35	3.53
P1170033	2.00000 u	Curva pvc eléct. 1 1/2" x 90°	29.05	58.10
P1430055	0.17000 u	Tubo 1 1/2"x19', pvc SDR-26	304.16	51.71
8270001	0.17000 M3	Relleno arena o cascajo (a mano)	1,102.56	187.44
%MIS2	2.00000 %	MISCELANEOS	362.50	7.25
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	369.75	66.56
O4050011	0.12000 m3	M.O. Exc. tierra. 5.01-7 m. prof.	881.52	105.78

TOTAL PARTIDA..... 542.09

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



RNC.130591237

SOANMA
 CONSTRUCTORA
 RNC: 130591237
 Tel.: 829-771-0365 • 829-556-4235
S. S. S.

Santo Domingo D.N., Rep. Dom.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
9.15		ML Acometida telefónica Principal de poste a registro			
P1010005	0.01000 m3	Bote de materiales (Con paleros)	283.00	2.83	
P1430002	0.02000 u	Cemento pvc criollo, 1/4 gl., Cano	176.35	3.53	
P1170033	2.00000 u	Curva pvc eléct. 1 1/2" x 90°	29.05	58.10	
P1430055	0.12000 u	Tubo 1 1/2"x19', pvc SDR-26	304.16	36.50	
8270001	0.09000 M3	Relleno arena o cascajo (a mano)	1,102.56	99.23	
%MIS2	2.00000 %	MISCELANEOS	200.19	4.00	
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	204.19	36.75	
O4050011	0.01000 m3	M.O. Exc. tierra. 5.01-7 m. prof.	881.52	8.82	

TOTAL PARTIDA..... 249.76

9.16		ud Switch de seguridad de 200 Amp			
PMAIBRE250	1.00000 und	main breaker de 250	2,840.22	2,840.22	
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	2,840.22	511.24	
OMANOBRTRAIA00000	pa	Mano de obra instalacion	1,763.03	1,763.03	

TOTAL PARTIDA..... 5,114.49

10.00 PUERTAS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
10.01		ud Puertas de caoba apaneladas (1.60 x 2.10 ; jambas y marco)			
PT11400181	19.00000 p	Marco en caoba 1 1/2"x4" (Hechura)	71.15	1,351.85	
PT11400222	36.15000 p2	Puerta Caoba panelada sencilla 1.00 x 2.10 m. (Hechura e inst.)	574.99	20,785.89	
PT11100053	1.50000 par	Bisagras "Stanley" 3 1/2"x3 1/2", tipo libro, doradas 82-100	109.22	163.83	
PT11100264	7.00000 u	Tomillos 3"x16, Estria R/M 40207	8.97	62.79	
PT11100245	7.00000 u	Tarugos plásticos 3/8"x2 1/2", mamey	1.41	9.87	
PT11100176	1.00000 u	Llavin de calidad, doble puño, llave y seguro, ref. 640, "Wesloc	793.38	793.38	
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	23,167.61	4,170.17	
OT40300027	1.00000 p2	M.O. Montar puerta, marco y llavín, R=2, 3h	96.96	96.96	

TOTAL PARTIDA..... 27,434.74

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



RNC.130591237

SOSANMA
 CONSTRUCTORA
 RNC: 130591237
 Tel.: 829-771-0365 • 809-850-4235

Stanley Stee

Santo Domingo D.N., Rep. Dom.

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
10.02		ud	Puerta en caoba (1.00 x 2.10)			
PT11400181	16.73000	p	Marco en caoba 1 1/2"x4" (Hechura)	71.15	1,190.34	
PT11400222	21.00000	p2	Puerta Caoba panelada sencilla 1.00 x 2.10 m. (Hechura e inst.)	574.99	12,074.79	
PT11100053	1.50000	par	Bisagras "Stanley" 3 1/2"x3 1/2", tipo libro, doradas 82-100	109.22	163.83	
PT11100264	7.00000	u	Tomillos 3"x16, Estría R/M 40207	8.97	62.79	
PT11100245	7.00000	u	Tarugos plásticos 3/8"x2 1/2", mamey	1.41	9.87	
PT11100176	1.00000	u	Llavin de calidad, doble puño, llave y seguro, ref. 640, "Wesloc	793.38	793.38	
%ITEBIS	18.00000	%	Itbis Tranparentado (1-(1/1.18))%	14,295.00	2,573.10	
OT40300027	1.00000	p2	M.O. Montar puerta, marco y llavin, R=2, 3h	96.96	96.96	
TOTAL PARTIDA.....						16,965.06

10.03		ud	Puertas de caoba (0.90 x 2.10)			
PT11400181	16.73000	p	Marco en caoba 1 1/2"x4" (Hechura)	71.15	1,190.34	
PT11400222	21.00000	p2	Puerta Caoba panelada sencilla 1.00 x 2.10 m. (Hechura e inst.)	574.99	12,074.79	
PT11100053	1.50000	par	Bisagras "Stanley" 3 1/2"x3 1/2", tipo libro, doradas 82-100	109.22	163.83	
PT11100264	7.00000	u	Tomillos 3"x16, Estría R/M 40207	8.97	62.79	
PT11100245	7.00000	u	Tarugos plásticos 3/8"x2 1/2", mamey	1.41	9.87	
PT11100176	1.00000	u	Llavin de calidad, doble puño, llave y seguro, ref. 640, "Wesloc	793.38	793.38	
%ITEBIS	18.00000	%	Itbis Tranparentado (1-(1/1.18))%	14,295.00	2,573.10	
OT40300027	1.00000	p2	M.O. Montar puerta, marco y llavin, R=2, 3h	96.96	96.96	
TOTAL PARTIDA.....						16,965.06

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



RNC.130591237

SOSANMA
 CONSTRUCTORA
 RNC: 130591237
 Tel.: 829-771-0365 • 809-850-4236
Sociedad S/S

Santo Domingo D.N., Rep. Dom.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
10.04		ud Puerta polimetal (0.95 x 2.10)			
PPER134X4	16.89000 PL	Perfiles de 1 3/4" x 4"	69.45	1,173.01	
PTOR3X14	8.00000 ud	Tomillo 3" x 14	2.18	17.44	
PPANPOLLIS	18.40000 p2	Panel de polimetal en puerta blanca	49.86	917.42	
PBIS312X312	3.00000 ud	Juego de bisagra 3 1/2" x 3 1/2" Stanley	87.62	262.86	
PCERINOX	1.00000 ud	Cerradura	980.64	980.64	
PPATCHI	1.00000 ud	Pata de chivo	160.26	160.26	
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	3,511.63	632.09	
OTHER	1.00000 pa	Herramientas, material Gastable y equipos	445.24	445.24	
OMANFAB	1.00000 pa	M/O fabricación	881.52	881.52	
OMANINSPUER	1.00000 pa	M/O instalación	625.08	625.08	

TOTAL PARTIDA..... 6,095.56

11.00 VENTANAS

11.01		p2 Ventanas corredizas de aluminio anodizado y vidrio			
P1460050	1.00000 p2	Vent. vidr Pal. corredera perfilera de p40 bluegreen de 3/8"	170.54	170.54	
P1460005	2.03000 u	Operador p/vent manig. AA alum. nat.	56.83	115.36	
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	285.90	51.46	
OTRAINS	1.00000 %	Transporte + Instalación (12.00%)	26.33	26.33	

TOTAL PARTIDA..... 363.69

11.02		p2 Ventanas salomónicas de aluminio y vidrio martillado			
P1460036	1.00000 p2	Vent. Salom AA manig, alum. Bco.celosias (w0.83 x h1.2 m.)	53.43	53.43	
P1460005	1.00000 u	Operador p/vent manig. AA alum. nat.	56.83	56.83	
OTRAINS	1.00000 %	Transporte + Instalación (12.00%)	26.33	26.33	
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	136.59	24.59	

TOTAL PARTIDA..... 161.18

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



RNC.130591237



Santo Domingo D.N., Rep. Dom.

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
12.00 PINTURA						
12.01	m2 Pintura exterior con acrílica superior					
P1310017	0.08000	gl	Pint. "Tropical" Acrílica, Deep (colores preparados)	476.99	38.16	
P%DESRET	20.00000	%	Desperdicios y retoques (Solo al material)	38.16	7.63	
PANDPIN	1.00000	m2	Andamio para pintar	4.87	4.87	
%ITEBIS	18.00000	%	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	50.66	9.12	
O4070019	1.00000	m2	M.O. Piedra sobre paredes, R=80	8.82	8.82	
OMANOBPIN	1.00000	m2	Mano de obra de pintura	39.66	39.66	
TOTAL PARTIDA.....						108.26
12.02	m2 Pintura interior con acrílica superior					
P1310017	0.08000	gl	Pint. "Tropical" Acrílica, Deep (colores preparados)	476.99	38.16	
P%DESRET	20.00000	%	Desperdicios y retoques (Solo al material)	38.16	7.63	
PANDPIN	1.00000	m2	Andamio para pintar	4.87	4.87	
%ITEBIS	18.00000	%	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	50.66	9.12	
O4070019	1.00000	m2	M.O. Piedra sobre paredes, R=80	8.82	8.82	
OMANOBPIN	1.00000	m2	Mano de obra de pintura	39.66	39.66	
TOTAL PARTIDA.....						108.26
12.03	m2 Pintura en techo acrílica superior					
P1310017	0.08000	gl	Pint. "Tropical" Acrílica, Deep (colores preparados)	476.99	38.16	
P%DESRET	20.00000	%	Desperdicios y retoques (Solo al material)	38.16	7.63	
PANDPIN	1.00000	m2	Andamio para pintar	4.87	4.87	
%ITEBIS	18.00000	%	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	50.66	9.12	
O4070019	1.00000	m2	M.O. Piedra sobre paredes, R=80	8.82	8.82	
OMANOBPIN	1.00000	m2	Mano de obra de pintura	39.66	39.66	
TOTAL PARTIDA.....						108.26

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



RNC.130591237



Santo Domingo D.N., Rep. Dom.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
13.00 VERJA TIPO					
13.01		m3 Excavación			
ODAY	0.55000	hh Ayudante de albañilería (Ay)	570.37	313.70	
				TOTAL PARTIDA.....	313.70
13.02		m3 Bote de material excavado			
OT4050028	1.00000	m3sBote de material excavado	x 1.25 242.42	303.03	
				TOTAL PARTIDA.....	303.03
13.03		m3 H.A. columna de 0.40 x 0.40 (1:3:5) verja			
6000001	1.22000	QQ Acero grado 60, 3/8" x 20'	1,760.38	2,147.66	
P1260013	52.00000	pt Pino amer. 1"x 4"x12' bruto (4 pt)	39.05	2,030.60	
P1260005	5.00000	lb Clavo corriente, metalizado c/cabeza 2 1/2"x10	21.69	108.45	
P1260007	8.33000	lb Clavo de acero 2 1/2"	39.85	331.95	
6020009	1.02000	M3 Hormigón (1:3:5) ligadora	2,792.76	2,848.62	
P1000032	2.00000	lb Alambre galv. Calibre 14 (Para reforzar encofrados)	37.66	75.32	
%ITEBIS	18.00000	% Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	7,542.60	1,357.67	
O4010504	6.25000	m M.O. Col. Tapa y tapa hasta 30 cm ancho	120.91	755.69	
O4010601	6.25000	m2 M.O. Desencof. Columnas y Muros	25.12	157.00	
O4090003	6.25000	m M.O. Coloc. acero COLUMNA 3/8" ó 1/2", hasta 6 de 1/2", R=28.33, 3h	95.92	599.50	
				TOTAL PARTIDA.....	10,412.46
13.04		m3 H.A. zapata de muros de 6" (E=0.20)			
D6000001	1.53000	QQ Acero grado 60, 3/8" x 20'	1,760.38	2,693.38	
6020009	1.07000	M3 Hormigón (1:3:5) ligadora	2,792.76	2,988.25	
%ITEBIS	18.00000	% Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	5,681.63	1,022.69	
O4090013	11.00000	m M.O. Coloc. acero zapata de muros, R=28.33, 3h	96.96	1,066.56	
				TOTAL PARTIDA.....	7,770.88

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



RNC.130591237



Santo Domingo D.N., Rep. Dom.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
13.05 m3 H.A. zapata de columnas 1.2 x 1.2' (E=0.25)					
6000006	1.76000	QQ Acero grado 60, 1/2" x 20'	1,760.38	3,098.27	
6020009	1.02000	M3 Hormigón (1:3:5) ligadora	2,792.76	2,848.62	
%ITEBIS	18.00000	% Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	5,946.89	1,070.44	
O4090002	1.76000	qq M.O. Coloc. acero alta resistencia, R=7.78, 4h	432.62	761.41	
				TOTAL PARTIDA.....	7,778.74
13.06 m3 H.A. zapata de columnas 0.6 x 0.6 (E=0.25)					
6000006	0.22974	QQ Acero grado 60, 1/2" x 20'	1,760.38	404.43	
6020009	1.03000	M3 Hormigón (1:3:5) ligadora	2,792.76	2,876.54	
%ITEBIS	18.00000	% Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	3,280.97	590.57	
O4090002	0.23000	qq M.O. Coloc. acero alta resistencia, R=7.78, 4h	432.62	99.50	
				TOTAL PARTIDA.....	3,971.04
13.07 m3 H.A. 1:3:5 de columnas 0.15 x 0.20					
6000001	1.75000	QQ Acero grado 60, 3/8" x 20'.	1,760.38	3,080.67	
6000001	1.22000	QQ Acero grado 60, 3/8" x 20'.	1,760.38	2,147.66	
P1000032	6.80000	lb Alambre galv. Calibre 14 (Para reforzar encofrados)	37.66	256.09	
6020009	1.04000	M3 Hormigón (1:3:5) ligadora	2,792.76	2,904.47	
%ITEBIS	18.00000	% Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	8,388.89	1,510.00	
OLIGVACML	33.33000	ml Ligado y vaciado por metro lineal	39.66	1,321.87	
OTODCOSML	33.33000	ml todo costo metro lineal de vigas	242.42	8,079.86	
				TOTAL PARTIDA.....	19,300.62
13.08 m3 H.A. 1:3:5 de viga de amarre 0.15 x 0.20					
6000001	1.75000	QQ Acero grado 60, 3/8" x 20'.	1,760.38	3,080.67	
6000001	1.22000	QQ Acero grado 60, 3/8" x 20'.	1,760.38	2,147.66	
P1000032	6.80000	lb Alambre galv. Calibre 14 (Para reforzar encofrados)	37.66	256.09	
6020009	1.04000	M3 Hormigón (1:3:5) ligadora	2,792.76	2,904.47	
%ITEBIS	18.00000	% Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	8,388.89	1,510.00	
OLIGVACML	33.33000	ml Ligado y vaciado por metro lineal	39.66	1,321.87	
OTODCOSML	33.33000	ml todo costo metro lineal de vigas	242.42	8,079.86	
				TOTAL PARTIDA.....	19,300.62

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



RNC.130591237

SOSANMA
 CONSTRUCTORA
 RNC: 130591237
 Tel.: 829-771-0365 • 809-850-4235
SOSANMA

Santo Domingo D.N., Rep. Dom.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL IMPORTE
13.09		m2 Muro bloques hormigón 6" BNP		
P1050005	11.61120 u	Bloque 6"x8"x16" liso (Aguayo)	19.41	225.37
P1050028	11.61120 u	Transp. Bloque 6"x8"x16", Zona metropolitana	3.69	42.85
6030006	0.02520 M3	Mortero 1:3, p/colocar bloques	2,649.50	66.77
6020008	0.04010 M3	Hormigón (1:3:5) a mano	2,404.40	96.42
6000001	0.03700 QQ	Acero grado 60, 3/8" x 20'.	1,760.38	65.13
P1260112	1.33000 pt	Pino amer. 2"x10"x12' bruto (20 pt)	30.58	40.67
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	537.21	96.70
O5010301	0.02300 HH	Oper. 1ra., ALBAÑIL (OP1AL)	66.76	1.54
O4001006	11.61120 u	M.O. Corte y amarre varilla bloques a 0.60 m, R=1,565	0.81	9.41
O4001010	11.61120 u	M.O. Llenar hueco bloque a 0.60 m, R=785	1.33	15.44
O4000503	11.61120 u	M.O. Coloc. bloque 6x8x16 pulgs. Rend/dia=150	13.35	155.01
TOTAL PARTIDA.....				815.31
13.10		m2 Muro bloques hormigón 6" SNP		
P1050005	11.61120 u	Bloque 6"x8"x16" liso (Aguayo)	19.41	225.37
P1050028	11.61120 u	Transp. Bloque 6"x8"x16", Zona metropolitana	3.69	42.85
6030006	0.02400 M3	Mortero 1:3, p/colocar bloques	2,649.50	63.59
6020008	0.03100 M3	Hormigón (1:3:5) a mano	2,404.40	74.54
6000001	0.03700 QQ	Acero grado 60, 3/8" x 20'.	1,760.38	65.13
P1260112	1.50000 pt	Pino amer. 2"x10"x12' bruto (20 pt)	30.58	45.87
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	517.35	93.12
O5010301	0.02300 HH	Oper. 1ra., ALBAÑIL (OP1AL)	66.76	1.54
O4001006	11.61120 u	M.O. Corte y amarre varilla bloques a 0.60 m, R=1,565	0.81	9.41
O4001010	11.61120 u	M.O. Llenar hueco bloque a 0.60 m, R=785	1.33	15.44
O4000503	11.61120 u	M.O. Coloc. bloque 6x8x16 pulgs. Rend/dia=150	13.35	155.01
TOTAL PARTIDA.....				791.87

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



RNC.130591237



Santo Domingo D.N., Rep. Dom.

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
13.11 m2 Empañete en muros y columnas						
6030007	0.02170	M3	Mortero 1:4 para empañete	2,758.52	59.86	
P1260172	0.03330	pt	Regla para empañete (Preparada)	23.70	0.79	
P1260035	0.18200	pt	Pino amer. 1"x 8"x10' bruto (6.67 pt)	28.91	5.26	
%ITEBIS	18.00000	%	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	65.91	11.86	
O5010301	0.18400	HH	Oper. 1ra., ALBAÑIL (OP1AL)	66.76	12.28	
O4000709	1.00000	m2	M.O. Empañete int., en paredes, maestrado, a plomo, Ren/d=28	118.99	118.99	
TOTAL PARTIDA.....						209.04
13.12 ml Cantos						
6030007	0.00370	M3	Mortero 1:4 para empañete	2,758.52	10.21	
P1260172	0.10930	pt	Regla para empañete (Preparada)	23.70	2.59	
%ITEBIS	18.00000	%	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	12.80	2.30	
O4000702	1.00000	m	M.O. Canto, Ren/d=30	51.00	51.00	
TOTAL PARTIDA.....						66.10
13.13 m2 Pintura acrílica superior						
P1310017	0.08000	gl	Pint. "Tropical" Acrilica, Deep (colores preparados)	476.99	38.16	
P%DESRET	20.00000	%	Desperdicios y retoques (Solo al material)	38.16	7.63	
PANDPIN	1.00000	m2	Andamio para pintar	4.87	4.87	
%ITEBIS	18.00000	%	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	50.66	9.12	
O4070019	1.00000	m2	M.O. Piedra sobre paredes, R=80	8.82	8.82	
OMANOBPIN	1.00000	m2	Mano de obra de pintura	39.66	39.66	
TOTAL PARTIDA.....						108.26

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



RNC.130591237



Santo Domingo D.N., Rep. Dom.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCION		PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
13.14		p2 Verja de hierro				
P1200061	0.44600 p	Perfil 2"x3"x20' 1.6 mm, negro	x 0.08	1,223.07	45.22	
P1200056	0.51400 p	Perfil 1"x2"x20', 1.6 mm, negro	x 0.08	737.47	31.42	
PTORTIPHIL	5.00000 ud	Tomillos tipo hilti	x 0.08	8.01	3.32	
PSOLUNI	1.79600 lb	Soldadura universal de 1/8"	x 0.08	37.40	5.57	
PPINMAN	1.99300 p2	Pintura de mantenimiento	x 0.08	163.20	26.96	
PPLA2X14X20	0.01500 ud	Planchuela 2"x1/4"x20"	x 0.08	979.49	1.22	
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%		113.71	20.47	
OMANVERHIE	1.00000 p2	mano de obra verja de hierro	x 0.08	2,203.80	182.70	

TOTAL PARTIDA..... 316.88

13.15		p2 Puerta de Hierro peatonal				
P1200061	0.44600 p	Perfil 2"x3"x20' 1.6 mm, negro	x 0.08	1,223.07	45.22	
P1200056	0.51400 p	Perfil 1"x2"x20', 1.6 mm, negro	x 0.08	737.47	31.42	
PBISPUE	1.25500 ud	Bisagras para puertas	x 0.08	178.09	18.53	
PPESPUE	0.41800 ud	Pestillo para puerta	x 0.08	178.09	6.17	
PCERPUE	1.00000 ud	Cerraje	x 0.08	1,068.54	88.58	
PTORTIPHIL	5.00000 ud	Tomillos tipo hilti	x 0.08	8.01	3.32	
PSOLUNI	1.79600 lb	Soldadura universal de 1/8"	x 0.08	37.40	5.57	
PPINMAN	1.99300 p2	Pintura de mantenimiento	x 0.08	163.20	26.96	
PPLA2X14X20	0.01500 ud	Planchuela 2"x1/4"x20"	x 0.08	979.49	1.22	
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%		226.99	40.86	
OCONPUE	1.00000 p2	Mano de obra puerta	x 0.08	2,493.25	206.69	

TOTAL PARTIDA..... 474.54

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



RNC.130591237



Santo Domingo D.N., Rep. Dom.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
13.16	p2	Puerta de Hierro parqueo			
P1200061	0.44600 p	Perfil 2"x3"x20' 1.6 mm, negro	x 0.08 1,223.07	45.22	
P1200056	0.51400 p	Perfil 1"x2"x20', 1.6 mm, negro	x 0.08 737.47	31.42	
PBISPUE	1.25500 ud	Bisagras para puertas	x 0.08 178.09	18.53	
PPESPUE	0.41800 ud	Pestillo para puerta	x 0.08 178.09	6.17	
PCERPUE	1.00000 ud	Cerraje	x 0.08 1,068.54	88.58	
PTORTIPHIL	5.00000 ud	Tomillos tipo hilti	x 0.08 8.01	3.32	
PSOLUNI	1.79600 lb	Soldadura universal de 1/8"	x 0.08 37.40	5.57	
PPINMAN	1.99300 p2	Pintura de mantenimiento	x 0.08 163.20	26.96	
PPLA2X14X20	0.01500 ud	Planchuela 2"x1/4"x20"	x 0.08 979.49	1.22	
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	226.99	40.86	
OCOMPUE	1.00000 p2	Mano de obra puerta	x 0.08 2,493.25	206.69	
TOTAL PARTIDA.....				474.54	
13.17	m2	Retalles y alto relieve en columnas			
PMADPINCEP	1.00000 m2	madera de molde cepillada para	474.26	474.26	
PMEZ13A	0.01000 m3	Mezcla 1:1.5:5	4,055.00	40.55	
OMANALTREL	1.00000 m	Mano de obra alto relieve	229.20	229.20	
%OHER2	2.00000 pa	Herramienta	744.01	14.88	
TOTAL PARTIDA.....				758.89	
13.18	m2	Capiteles en columnas			
PMADPINCEP	1.00000 m2	madera de molde cepillada para	474.26	474.26	
PMEZ13A	0.01000 m3	Mezcla 1:1.5:5	4,055.00	40.55	
OMANALTREL	1.00000 m	Mano de obra alto relieve	229.20	229.20	
%OHER2	2.00000 pa	Herramienta	744.01	14.88	
TOTAL PARTIDA.....				758.89	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



RNC.130591237



Santo Domingo D.N., Rep. Dom.

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
14.00 PARQUEO						
14.01 m2 H.A frotado en parqueo						
6020012	0.08300	M3	Hormigón (1:2:4) ligadora	x 1.03 3,254.00	278.18	
6030007	0.01200	M3	Mortero 1:4 para empañete	2,758.52	33.10	
PCEMPOL	0.03000	fd	Cemento enpolvo	209.25	6.28	
P1260172	0.08800	pt	Regla para empañete (Preparada)	23.70	2.09	
8050001	0.80000	M	Cantos	63.80	51.04	
AP1000026	1.10000	M2	Costo por m2 de la Malla 15x15, D2.5 x D2.5	85.70	94.27	
%ITEBIS	18.00000	%	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	464.96	83.69	
OCOLOMAL	1.10000	m2	colocacion de malla	17.96	19.76	
O4001925	1.00000	m2	M.O. Prep. superficie p/colocar piso, R=44	22.04	22.04	
OCORHOR	1.00000	ml	corte de hormigon	26.71	26.71	
O4000208	1.00000	M	M.O. Const. acera frot., viol., .10 m. esp., coloc. horm.	105.78	105.78	
TOTAL PARTIDA.....					722.94	
14.02 ud Paragomas en parqueo instalados						
PT1500418	1.00000	ud	Paragomas	881.54	881.54	
PPINTRA	1.00000	m2	pintura trafico	517.88	517.88	
PMISMAT	1.00000	pa	miscelaneos materiales	222.61	222.61	
%ITEBIS	18.00000	%	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	1,622.03	291.97	
OINSPARGOM	1.00000		Instalacion	231.52	231.52	
TOTAL PARTIDA.....					2,145.52	
14.03 p.a Señalización de parqueo						
PPINTRA1	1.00000	gal	pintura amarillo trafico	771.11	771.11	
%ITEBIS	18.00000	%	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	771.11	138.80	
O4070008	1.00000	m2	M.O. Apli pint de agua, 2 mano, p.LISA, masilla, lija, pie, R=54	440.77	440.77	
TOTAL PARTIDA.....					1,350.68	
14.04 m3 Excavación zapata de muros de bloques de 6						
ODAY	0.50000	hh	Ayudante de albañilería (Ay)	570.37	285.19	
TOTAL PARTIDA.....					285.19	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



RNC.130591237



Santo Domingo D.N., Rep. Dom.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
14.05		m3 H.A zapata de muros de 6"			
6000006	0.23200	QQ Acero grado 60, 1/2" x 20'	1,760.38	408.41	
6020009	1.02000	M3 Hormigón (1:3:5) ligadora	2,792.76	2,848.62	
%ITEBIS	18.00000	% Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	3,257.03	586.27	
O4090002	0.23200	qq M.O. Coloc. acero alta resistencia, R=7.78, 4h	432.62	100.37	
TOTAL PARTIDA.....				3,943.67	
14.06		m2 Muro de bloques hormigón de 6"			
P1050005	11.61120	u Bloque 6"x8"x16" liso (Aguayo)	19.41	225.37	
P1050028	11.61120	u Transp. Bloque 6"x8"x16", Zona metropolitana	3.69	42.85	
6030006	0.03520	M3 Mortero 1:3, p/colocar bloques	2,649.50	93.26	
6020008	0.04010	M3 Hormigón (1:3:5) a mano	2,404.40	96.42	
6000001	0.03700	QQ Acero grado 60, 3/8" x 20'.	1,760.38	65.13	
P1260112	1.33000	pt Pino amer. 2"x10"x12' bruto (20 pt)	30.58	40.67	
%ITEBIS	18.00000	% Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	563.70	101.47	
O5010301	0.02300	HH Oper. 1ra., ALBAÑIL (OP1AL)	66.76	1.54	
O4001006	11.61120	u M.O. Corte y amarre varilla bloques a 0.60 m, R=1,565	0.81	9.41	
O4001010	11.61120	u M.O. Llenar hueco bloque a 0.60 m, R=785	1.33	15.44	
O4000503	11.61120	u M.O. Coloc. bloque 6x8x16 pulgs. Rend/dia=150	13.35	155.01	
TOTAL PARTIDA.....				846.57	
14.07		m2 Empañete en muros			
6030007	0.02170	M3 Mortero 1:4 para empañete	2,758.52	59.86	
P1260172	0.03330	pt Regla para empañete (Preparada)	23.70	0.79	
P1260035	0.18200	pt Pino amer. 1"x 8"x10' bruto (6.67 pt)	28.91	5.26	
%ITEBIS	18.00000	% Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	65.91	11.86	
O5010301	0.18400	HH Oper. 1ra., ALBAÑIL (OP1AL)	66.76	12.28	
O4000709	1.00000	m2 M.O. Empañete int, en paredes, maestrado, a plomo, Ren/d=28	118.99	118.99	
TOTAL PARTIDA.....				209.04	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



RNC.130591237



Santo Domingo D.N., Rep. Dom.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
14.08 ml Cantos					
6030007	0.00370 M3	Mortero 1:4 para empañete	2,758.52	10.21	
P1260172	0.10930 pt	Regla para empañete (Preparada)	23.70	2.59	
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	12.80	2.30	
O4000702	1.00000 m	M.O. Canto, Ren/d=30	51.00	51.00	
				TOTAL PARTIDA.....	66.10
14.09 m2 Pintura acrílica superior					
P1310005	0.07000 gl	Pint. "Popular" Acrilica 50, blanco	449.78	31.48	
P%DESRET	20.00000 %	Desperdicios y retoques (Solo al material)	31.48	6.30	
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	37.78	6.80	
O4070019	1.00000 m2	M.O. Piedra sobre paredes, R=80	8.82	8.82	
O4070008	1.00000 m2	M.O. Apli pint de agua, 2 mano, p.LISA, masilla, lija, pie, R=54	440.77	440.77	
				TOTAL PARTIDA.....	494.17
15.00 MISCELÁNEOS					
15.01 ud Estrado en caoba					
PESTRTODCO\$	0.00000 u	Estrado a todo costo	37,800.00	37,800.00	
				TOTAL PARTIDA.....	37,800.00
15.02 ud Sistema 6,000 gls., caliche, 4.00x3.00x2.00m Int.					
14.001	33.00000 M3	Excavación con Equipo en Tierra	312.50	10,312.50	
14.002	3.40000 M3	Relleno Reposición Producto Excavaciones	98.39	334.53	
14.003	37.62000 M3	Bote Material Excavado	283.00	10,646.46	
14.004	1.80000 M3	Losa Piso en HA, Acero G60, Ø 3/8" @ 0.20 Mts, esp.= 0.12 Mts Te	9,949.76	17,909.57	
14.005	2.24000 M3	Losa Techo Sistema HA, Acero G60, Ø3/8 @ 0.20 mts, Esp=0.15 mts	12,684.94	28,414.27	
14.006	31.20000 M2	Muros de bloques BNP de 8" Bast Ø 3/8" @ 0,20 mts CLL	1,048.62	32,716.94	
14.007	14.00000 MI	Zabaleta de Piso	63.98	895.72	
14.008	31.20000 M2	Pañete Liso en Muros	209.04	6,522.05	
14.009	12.00000 M2	Pañete en Techo	275.64	3,307.68	
14.010	1.00000 UD	Suministro e Instalación de Tapa en Hierro	4,332.74	4,332.74	
				TOTAL PARTIDA.....	115,392.46

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



RNC.130591237

SOSANMA
 CONSTRUCTORA
 RNC: 130591237
 Tel.: 829-771-0365 • 809-850-4235
Sosney Sls

Santo Domingo D.N., Rep. Dom.

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
15.03		ud	Bomba Myers de 1/2 HP y tanque de 20 gls de fibra de vidrio			
P1070001	1.00000	u	Bomba 1/2 HP, "Myers" 110/220 v, HR50S, sin tanque	5,544.27	5,544.27	
PTAN20GALFIB	1.00000	u	tanque de 20 gal de fibra de vidrio	2,203.80	2,203.80	
PMISBOM	1.00000	pa	Miscelaneos para instalacion	845.94	845.94	
%ITEBIS	18.00000	%	Itbis Tranparentado (1-(1/1.18))%	8,594.01	1,546.92	
O4080601	1.00000	u	M.O. Montar bomba s/circ. tub. 3/4", R=0.80, 2h	3,262.04	3,262.04	
TOTAL PARTIDA.....						13,402.97

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



RNC.130591237



Santo Domingo D.N., Rep. Dom.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL IMPORTE
15.04	ud	Caseta bomba		
15.001	10.71000 M2	Muros Blocks 6" SNP Ø 3/8" @ 60 Cm	846.57	9,066.76
15.002	2.02000 M2	Piso en Hormigón Simple Pulido	532.17	1,074.98
15.003	0.21000 M3	Viga de amarre (0.15 x 0.20 Mts), Acero G60, 4 Ø 3/8, est. Ø 3/8	18,773.16	3,942.36
15.004	0.30000 M3	Losa Techo HA, Acero G60, Ø 3/8 @ 0.25 Mts, Esp=0.10 Mts	9,016.16	2,704.85
15.005	6.96000 MI	Antepechos en Bloques de 6". Incluye Pañete, Cantos y Pintura	864.06	6,013.86
15.006	2.02000 M2	Fino de techo	335.59	677.89
15.007	6.96000 MI	Zabaleta de Techo	84.20	586.03
15.008	4.64000 M2	Impermeabilizante en Lona Asfáltica Granular 4.00 mm. Incluye An	457.96	2,124.93
15.009	21.00000 MI	Cantos	63.80	1,339.80
15.010	6.20000 M2	Fraguache en Vigas y Losas	40.33	250.05
15.011	6.20000 M2	Pañete en Vigas y Losas	258.51	1,602.76
15.012	21.42000 M2	Pañete Maestreado en Muros. Incluye Mochetas	209.04	4,477.64
15.013	26.22000 M2	Pintura acrílica (2 manos)	489.00	12,821.58
15.014	1.00000 UD	Desagüe Ø 2" de Techos	506.76	506.76
15.015	1.00000 UD	Suministro e Instalación de Puerta en Tola (1.20 x 1.80 Mts, Dob	5,940.44	5,940.44
15.016	3.88000 P2	Suministro e Instalación de Ventanas Salomónicas Tipo AA	380.84	1,477.66
15.017	1.00000 UD	Luces cenitales. Incluye Salida Eléctrica, Accesorios y Mano de	898.72	898.72
15.018	1.00000 UD	Interruptor Sencillo. Incluye Accesorios y Mano de Obra.	1,188.50	1,188.50
15.019	1.00000 UD	Suministro e Instalación de Panel de distribución de 2 circuitos	9,502.10	9,502.10
TOTAL PARTIDA.....				66,197.67

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



RNC.130591237

SOSANMA
 CONSTRUCTORA
 RNC: 130591237
 Tel.: 829-771-0365 • 809-650-4235

Sociedad

Santo Domingo D.N., Rep. Dom.

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
15.05			m2 Acera frotada y violinada perimetral y frontal			
6020012	0.10000	M3	Hormigón (1:2:4) ligadora	3,254.00	325.40	
P1260172	0.08800	pt	Regla para empañete (Preparada)	23.70	2.09	
%ITEBIS	18.00000	%	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	327.49	58.95	
O4000208	1.00000	M	M.O. Const. acera frot., viol., .10 m. esp., coloc. horm.	105.78	105.78	
O4001925	1.00000	m2	M.O. Prep. superficie p/colocar piso, R=44	22.04	22.04	
TOTAL PARTIDA.....						514.26
15.06			ud Astas de banderas			
PARAPLAPRE	2.00000	und	Arandelas planas y presión	5.00	10.00	
PCAN14X2	1.00000	und	Cáncamo de 1/4"*2"	12.00	12.00	
PCAN38X5	1.00000	und	Cáncamo de 3/8"*5"	10.00	10.00	
PTUB1AST	20.00000	pl	Tubo 1" hg (asta de bandera)	55.00	1,100.00	
PTUB3AST	20.00000	pl	Tubo 3" hg (asta de bandera)	47.35	947.00	
PREDCOPHG21100000	und		Reducción copa hg 2" @ 1"	23.20	23.20	
PREDCOPHG31200000	und		Reducción copa HG 3" @ 2"	149.50	149.50	
PDR138BLA	100.00000	pl	Driza de 3/8" blanca	8.15	815.00	
PPOLASTBAN	1.00000	und	Polea asta de bandera	91.20	91.20	
PTUB2HGAST	20.00000	p.l	Tubo 2" hg asta de bandera	155.00	3,100.00	
%ITEBIS	18.00000	%	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	6,257.90	1,126.42	
OMANOBRASTB	20.00000	pa	m.o asta bandera	722.85	722.85	
TOTAL PARTIDA.....						8,107.17
15.07			ud Accesorios baños (Papeleras, jaboneras y espejos)			
PACCBAN	1.00000	pa	accesorios de banos	1,542.66	1,542.66	
TOTAL PARTIDA.....						1,542.66

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



RNC.130591237

SOSANMA
 CONSTRUCTORA
 RNC: 130591237
 Tel.: 829-771-0365 • 809-850-4235

Sociedad SAs

Santo Domingo D.N., Rep. Dom.

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
15.08 m2 Piso en vibrado						
6030010	0.03150	M3	Mortero 1:10, colocar pisos	3,262.60	102.77	
PPISVIBEXT	1.00000		piso de vibrado para exterior	528.92	528.92	
P1320048	1.10000	u	Transp. Baldosa 30x30	0.77	0.85	
P1320018	3.33000	u	Corte chazos 30	9.25	30.80	
P1320022	0.03440	fda	Derretido blanco	280.57	9.65	
%ITEBIS	18.00000	%	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	672.99	121.14	
O4001624	1.00000	m2	M.O. Piso Mosaico granito 30x30 cm, R=13	159.38	159.38	
O4001709	1.00000	m2	M.O. Pulimento y cristalizado, R=7.19	212.95	212.95	
O4001925	1.00000	m2	M.O. Prep. superficie p/colocar piso, R=44	22.04	22.04	
TOTAL PARTIDA.....						1,188.50
15.09 PA Letras y tarja						
PLETBRO8	1.00000	u	Letra de broce 8"	806.61	806.61	
PHORTAR	0.64800	m3	hormigon en tarja	16,925.23	10,967.55	
PPANTAR	16.20000	m2	pañete en tarja	244.18	3,955.72	
%ITEBIS	18.00000	%	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	15,729.88	2,831.38	
OMANOBRLETTA	0.00000	pa	m.o tarja y letra	5,729.90	5,729.90	
TOTAL PARTIDA.....						24,291.16
15.10 p.a Jardinería						
PGRAJAR	18.00000	m2	grama para jardineria	249.47	4,490.46	
PMATJAR	10.00000	u	matas para jardineria	79.34	793.40	
MISCELANEO	1.00000	pa	miscelaneo	3,966.84	3,966.84	
TOTAL PARTIDA.....						9,250.70

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



RNC.130591237

SOSANMA
 CONSTRUCTORA
 RNC: 130591237
 Tel.: 829-771-0365 • 809-850-4235
 SUCESKY. SA

Santo Domingo D.N., Rep. Dom.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCION		PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
15.11 ud Jardineras						
P110001	0.11580 M3	Zapatas para muros de 0.15 m	x 5.04	5,436.11	3,172.69	
P110002	0.27370 M3	Excavaciones	x 5.04	403.56	556.69	
P110003	0.40840 M3	Bote e=1.30	x 5.04	283.00	582.51	
P110004	0.80000 m2	Muros de 0.15 m	x 5.04	758.32	3,057.55	
P110005	2.00000 ml	Cantos	x 5.04	63.80	643.10	
110006	0.60000 m2	Pañetes liso	x 5.04	199.03	601.87	
110007	0.60000 m2	Pintura mantenimiento en muros	x 5.04	261.74	791.50	
110008	0.21050 und	Desagues de pisos de 2 pulgadas	x 5.04	472.88	501.69	
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	x 5.04	9,907.60	8,988.17	
TOTAL PARTIDA.....					18,895.77	
15.12 ud Rampas para minusválidos						
RAMPA	5.48000 m2	costo ramapa por unidad		489.10	2,680.27	
TOTAL PARTIDA.....					2,680.27	
15.13 p2 Protectores en ventana						
P1200022	12.00000 u	Barras cuadradas 1/2"x20'	x 0.02	432.22	100.62	
%PMATSOL	15.00000 %	Materiales de soldadura	x 0.02	100.62	0.29	
P%EQUI	5.00000 %	Equipos 5%	x 0.02	100.62	0.10	
EPLAELE	1.00000 pa	Planta electrica	x 0.02	1,000.00	19.40	
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%		120.41	21.67	
ONAMOBR	51.54000 p2	Mano de obra de fabricación y colocación	x 0.02	48.48	48.47	
%ODES5	5.00000 %	desperdicion 5 %	x 0.02	190.55	0.18	
TOTAL PARTIDA.....					190.73	
15.14 p.a Limpieza final						
O5020706	6.00000 día	Téc. no calif., EXCAVADOR (TNCEX)		394.56	2,367.36	
TOTAL PARTIDA.....					2,367.36	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



RNC.130591237

SOSANMA
 CONSTRUCTORA
 RNC: 130591237
 Tel.: 829-771-0365 • 809-850-4335
SOCES y SK

Santo Domingo D.N., Rep. Dom.

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
2DO NIVEL SEGUNDO NIVEL						
16.00 HORMIGÓN ARMADO						
16.01 m3 H. A. columnas C1						
6000006	3.52000	QQ	Acero grado 60, 1/2" x 20'	1,760.38	6,196.54	
6000001	0.99730	QQ	Acero grado 60, 3/8" x 20'.	1,760.38	1,755.63	
PMADTODCO	2500000	ml	madera a todo costo	167.50	4,187.50	
6020012	1.03000	M3	Hormigón (1:2:4) ligadora	3,254.00	3,351.62	
%ITEBIS	18.00000	%	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	15,491.29	2,788.43	
OMANOBRACE	4000000	qq	mano de obra acereo de columna	123.41	556.58	
OPERCASCOL	1.03000	m3	personal por la casa	141.05	145.28	
TOTAL PARTIDA.....					18,981.58	
16.02 m3 H. A. columnas C2						
6000006	3.12580	QQ	Acero grado 60, 1/2" x 20'	1,760.38	5,502.60	
6000001	0.60480	QQ	Acero grado 60, 3/8" x 20'.	1,760.38	1,064.68	
6000001	0.66750	QQ	Acero grado 60, 3/8" x 20'.	1,760.38	1,175.05	
PMADTODCO	8000000	ml	madera a todo costo	167.50	2,792.23	
6020012	1.03000	M3	Hormigón (1:2:4) ligadora	3,254.00	3,351.62	
%ITEBIS	18.00000	%	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	13,886.18	2,499.51	
OMANOBRACE	4000000	qq	mano de obra acereo de columna	123.41	556.58	
OPERCASCOL	1.03000	m3	personal por la casa	141.05	145.28	
TOTAL PARTIDA.....					17,087.55	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



RNC.130591237



Santo Domingo D.N., Rep. Dom.

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
16.03 m3 H. A. viga V1T H.IND 210						
6000001	0.87970	QQ	Acero grado 60, 3/8" x 20'	1,760.38	1,548.61	
6000006	1.95000	QQ	Acero grado 60, 1/2" x 20'	1,760.38	3,432.74	
P1000032	1.56000	lb	Alambre galv. Calibre 14 (Para reforzar encofrados)	37.66	58.75	
PMANTODCO	6.67000	ml	Madera a todod costo	352.60	5,877.84	
6010005	1.00000	M3	Horm. 210 kg/cm ²	4,848.44	4,848.44	
%ITEBIS	18.00000	%	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	15,766.38	2,837.95	
O4090002	1.94000	qq	M.O. Coloc. acero alta resistencia, R=7.78, 4h	432.62	839.28	
OMANOBVAC	0.04000	m3	Vaciado	374.64	389.63	
OPERCAS	1.04000	m3	mano de obra personal por la casa	167.50	174.20	
OSUBACE	2.77000	qq	Sabida de acero	37.02	102.55	
TOTAL PARTIDA.....					20,109.99	
16.04 m3 H. A. viga V2T H.IND 210						
6000001	0.65711	QQ	Acero grado 60, 3/8" x 20'	1,760.38	1,156.76	
6000006	0.31273	QQ	Acero grado 60, 1/2" x 20'	1,760.38	550.52	
P1000011	1.05491	QQ	Acero grado 60, 3/4" x 20'	1,760.38	1,857.04	
P1000032	1.56000	lb	Alambre galv. Calibre 14 (Para reforzar encofrados)	37.66	58.75	
PMANTODCO	6.66667	ml	Madera a todod costo	352.60	5,876.67	
6010005	1.04000	M3	Horm. 210 kg/cm ²	4,848.44	5,042.38	
%ITEBIS	18.00000	%	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	14,542.12	2,617.58	
O4090002	2.02000	qq	M.O. Coloc. acero alta resistencia, R=7.78, 4h	432.62	873.89	
OMANOBVAC	0.04000	m3	Vaciado	374.64	389.63	
OPERCAS	1.04000	m3	mano de obra personal por la casa	167.50	174.20	
TOTAL PARTIDA.....					18,597.42	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



RNC.130591237

SOSANMA
 CONSTRUCTORA
 RNC: 130591237
 Tel.: 829-771-0365 • 809-850-4235

SOCRES y S/S

Santo Domingo D.N., Rep. Dom.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
16.05		m3 H. A. viga V3T H.IND 210			
6000001	0.65711	QQ Acero grado 60, 3/8" x 20'	1,760.38	1,156.76	
6000006	0.31273	QQ Acero grado 60, 1/2" x 20'	1,760.38	550.52	
P1000011	1.05491	QQ Acero grado 60, 3/4" x 20'	1,760.38	1,857.04	
P1000032	1.56000	lb Alambre galv. Calibre 14 (Para reforzar encofrados)	37.66	58.75	
PMANTODCOS6	6.70000	ml Madera a todod costo	352.60	2,351.84	
6010005	1.04000	M3 Horm. 210 kg/cm ²	4,848.44	5,042.38	
%ITEBIS	18.00000	% Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	11,017.29	1,983.11	
O4090002	2.02000	qq M.O. Coloc. acero alta resistencia, R=7.78, 4h	432.62	873.89	
OMANOBRAVAC	0.04000	m3 Vaciado	374.64	389.63	
OPERCAS	1.04000	m3 mano de obra personal por la casa	167.50	174.20	
TOTAL PARTIDA.....				14,438.12	
16.06		m3 H. A. losa H=0.12 H.IND 210			
6000001	1.61000	QQ Acero grado 60, 3/8" x 20'	1,760.38	2,834.21	
P1260005	4.00000	lb Clavo corriente, metalizado c/cabeza 2 1/2"x10	21.69	86.76	
P1260007	2.00000	lb Clavo de acero 2 1/2"	39.85	79.70	
6010005	1.00000	M3 Horm. 210 kg/cm ²	4,848.44	4,848.44	
%ITEBIS	18.00000	% Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	7,849.11	1,412.84	
O4090009	1.61000	qq M.O. Coloc. acero normal, R=9.44, 3h	258.22	415.73	
O4010807	8.33330	m2 M.O. Falso piso hasta 2.75 m. alto o M.O. Vuelo cont	231.52	1,929.33	
TOTAL PARTIDA.....				11,607.01	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



RNC.130591237

SOSANMA
 CONSTRUCTORA
 RNC: 130591237
 Tel.: 829-771-0365 • 809-850-4235
 SOCHESKY SK

Santo Domingo D.N., Rep. Dom.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
16.07	m3 H. A.	rampas de escalera			
6000001	1.49600	QQ Acero grado 60, 3/8" x 20'.	1,760.38	2,633.53	
P1260013	56.95000	pt Pino amer. 1"x 4"x12' bruto (4 pt)	39.05	2,223.90	
P1260005	2.50000	lb Clavo corriente, metalizado c/cabeza 2 1/2"x10	21.69	54.23	
P1260007	0.67000	lb Clavo de acero 2 1/2"	39.85	26.70	
6010005	1.03000	M3 Horm. 210 kg/cm ²	4,848.44	4,993.89	
P1000032	1.25000	lb Alambre galv. Calibre 14 (Para reforzar encofrados)	37.66	47.08	
%ITEBIS	18.00000	% Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	9,979.33	1,796.28	
O4010807	8.33000	m2 M.O. Falso piso hasta 2.75 m. alto o M.O. Vuelo cont.	231.52	1,928.56	
O4090009	1.49600	qq M.O. Coloc. acero normal, R=9.44, 3h	258.22	386.30	
TOTAL PARTIDA.....				14,090.47	
16.08	m3 H. A.	Vuelo losa H=0.12 H.IND 210			
6000001	1.54800	QQ Acero grado 60, 3/8" x 20'.	1,760.38	2,725.07	
P1260013	56.62000	pt Pino amer. 1"x 4"x12' bruto (4 pt)	39.05	2,211.01	
P1260005	18.12000	lb Clavo corriente, metalizado c/cabeza 2 1/2"x10	21.69	393.02	
6010005	0.10000	M3 Horm. 210 kg/cm ²	4,848.44	499.39	x 1.03
P1260007	2.21000	lb Clavo de acero 2 1/2"	39.85	88.07	
P1000032	2.21000	lb Alambre galv. Calibre 14 (Para reforzar encofrados)	37.66	83.23	
%ITEBIS	18.00000	% Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	5,999.79	1,079.96	
O4010811	8.33000	m M.O. Vuelo 40 cm (no cont. falso piso)	169.87	1,415.02	
O4010604	8.33000	m2 M.O. Desencof. Falso Piso, hasta 2.75 m. alt.	31.18	259.73	
O4090009	1.54800	qq M.O. Coloc. acero normal, R=9.44, 3h	258.22	399.72	
TOTAL PARTIDA.....				9,154.22	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



RNC.130591237

SOSANMA
 CONSTRUCTORA
 RNC: 130591237
 Tel.: 829-771-0365 • 809-850-4235
Solisby SKS

Santo Domingo D.N., Rep. Dom.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
16.09	m3 H. A.	viga de amarre SNP			
6000001	0.99730	QQ Acero grado 60, 3/8" x 20'.	1,760.38	1,755.63	
6000006	1.17000	QQ Acero grado 60, 1/2" x 20'	1,760.38	2,059.64	
6000001	0.66000	QQ Acero grado 60, 3/8" x 20'.	1,760.38	1,161.85	
P1000032	1.56000	lb Alambre galv. Calibre 14 (Para reforzar encofrados)	37.66	58.75	
6020012	1.03000	M3 Hormigón (1:2:4) ligadora	3,254.00	3,351.62	
%ITEBIS	18.00000	% Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	8,387.49	1,509.75	
OLIGVACDIN	25.00000	m ligado y vaciado a mano de dinteles, vigas y columnas de amarre	35.25	881.25	
OMOLDIN2LO	25.00000	m Moldes Dinteles de hasta 2.00 m long. y hasta 0.20 m ancho / 0.2	193.93	4,848.25	
OARMDINVI	25.00000	m Armadura de dinteles y vigas de amarre	88.15	2,203.75	
TOTAL PARTIDA.....				17,830.49	
16.10	m3 H. A.	en dinteles			
6000001	0.99730	QQ Acero grado 60, 3/8" x 20'.	1,760.38	1,755.63	
6000006	1.17000	QQ Acero grado 60, 1/2" x 20'	1,760.38	2,059.64	
6000001	0.66000	QQ Acero grado 60, 3/8" x 20'.	1,760.38	1,161.85	
P1000032	1.56000	lb Alambre galv. Calibre 14 (Para reforzar encofrados)	37.66	58.75	
6020012	1.03000	M3 Hormigón (1:2:4) ligadora	3,254.00	3,351.62	
%ITEBIS	18.00000	% Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	8,387.49	1,509.75	
OLIGVACDIN	25.00000	m ligado y vaciado a mano de dinteles, vigas y columnas de amarre	35.25	881.25	
OMOLDIN2LO	25.00000	m Moldes Dinteles de hasta 2.00 m long. y hasta 0.20 m ancho / 0.2	193.93	4,848.25	
OARMDINVI	25.00000	m Armadura de dinteles y vigas de amarre	88.15	2,203.75	
TOTAL PARTIDA.....				17,830.49	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



RNC.130591237

SOSANMA
 CONSTRUCTORA
 RNC: 130591237
 Tel.: 829-771-0365 • 809-850-4235

Socisky SK

Santo Domingo D.N., Rep. Dom.

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
17.00 MUROS DE BLOQUES EN :						
17.01	m2 Muro bloques hormigón 8"					
P1050005	11.61120	u	Bloque 6"x8"x16" liso (Aguayo)	19.41	225.37	
P1050028	11.61120	u	Transp. Bloque 6"x8"x16", Zona metropolitana	3.69	42.85	
6030006	0.03520	M3	Mortero 1:3, p/colocar bloques	2,649.50	93.26	
6020008	0.04010	M3	Hormigón (1:3:5) a mano	2,404.40	96.42	
6000001	0.03700	QQ	Acero grado 60, 3/8" x 20'.	1,760.38	65.13	
P1260112	1.33000	pt	Pino amer. 2"x10"x12' bruto (20 pt)	30.58	40.67	
%ITEBIS	18.00000	%	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	563.70	101.47	
O5010301	0.02300	HH	Oper. 1ra., ALBAÑIL (OP1AL)	66.76	1.54	
O4001006	11.61120	u	M.O. Corte y amarre varilla bloques a 0.60 m, R=1,565	0.81	9.41	
O4001010	11.61120	u	M.O. Llenar hueco bloque a 0.60 m, R=785	1.33	15.44	
O4000503	11.61120	u	M.O. Coloc. bloque 6x8x16 pulgs. Rend/dia=150	13.35	155.01	
TOTAL PARTIDA.....					846.57	
17.02	m2 Muro bloques hormigón 6" en antepecho (h=0.80 m)					
P1050005	11.61120	u	Bloque 6"x8"x16" liso (Aguayo)	19.41	225.37	
P1050028	11.61120	u	Transp. Bloque 6"x8"x16", Zona metropolitana	3.69	42.85	
6030006	0.03520	M3	Mortero 1:3, p/colocar bloques	2,649.50	93.26	
6020008	0.03010	M3	Hormigón (1:3:5) a mano	2,404.40	72.37	
6000001	0.02700	QQ	Acero grado 60, 3/8" x 20'.	1,760.38	47.53	
P1260112	1.33000	pt	Pino amer. 2"x10"x12' bruto (20 pt)	30.58	40.67	
%ITEBIS	18.00000	%	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	522.05	93.97	
O5010301	0.02300	HH	Oper. 1ra., ALBAÑIL (OP1AL)	66.76	1.54	
O4001006	11.61120	u	M.O. Corte y amarre varilla bloques a 0.60 m, R=1,565	0.81	9.41	
O4001010	11.61120	u	M.O. Llenar hueco bloque a 0.60 m, R=785	1.33	15.44	
O4000503	11.61120	u	M.O. Coloc. bloque 6x8x16 pulgs. Rend/dia=150	13.35	155.01	
TOTAL PARTIDA.....					797.42	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



RNC.130591237

sosanma
CONSTRUCTORA
RNC: 130591237
Tel.: 829-771-0365 • 809-850-4235

Sociedad S.A.

Santo Domingo D.N., Rep. Dom.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL IMPORTE
17.03	m2	Muro en Sheetrock		
PTX1480005	2.00000	UndClavos Ramset P/Fijación Serie 1500 1"	3.28	6.56
PTX1480006	2.00000	UndTornillo #8x1/2"	0.96	1.92
PTX1480007	2.00000	UndTornillo #6x1 1/4" Pta. Broca	0.90	1.80
PTX1480001	0.85000	PlarPlancha De Sheetrock (4'x8') de 12mm	504.14	428.52
PTX1480008	0.05000	cubMasilla Para Juntas	756.09	37.80
PTX1480009	0.03000	UndCinta P/Junta	155.93	4.68
PTX1480010	2.50000	UndFulminante Ramset Cal 22 Verde Tiroxtiro	2.86	7.15
PTX1480013	0.33000	UndEsquinero Metálico 32mm(1 1/4") E=0.45mm L=2.40m	54.14	17.87
PTX1480011	0.13000	UndAnclaje de estruct Metalica	78.01	10.14
PTX1480012	0.09000	undMadera para Reforzamineto de 3" x 2 1/2", 1V, 1P.	79.34	7.14
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Tranparentado (1-(1/1.18))%	523.58	94.24
OTX1480014	1.00000 m2	Mano de Obra	264.46	264.46
O%TX1480015	5.00000 %	Herramientas (5% Mano de obra)	264.46	13.22
TOTAL PARTIDA.....				895.50

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



RNC.130591237

SOSANMA
 CONSTRUCTORA
 RNC: 130591237
 Tel.: 829-771-0365 • 809-550-4239

Socyskey

Santo Domingo D.N., Rep. Dom.

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
18.00 TERMINACIÓN DE SUPERFICIE						
18.01 m2 Empañete maestreado interior						
6030007	0.02170	M3	Mortero 1:4 para empañete	2,758.52	59.86	
P1260172	0.03330	pt	Regla para empañete (Preparada)	23.70	0.79	
P1260035	0.18200	pt	Pino amer. 1"x 8"x10' bruto (6.67 pt)	28.91	5.26	
%ITEBIS	18.00000	%	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	65.91	11.86	
O5010301	0.18400	HH	Oper. 1ra., ALBAÑIL (OP1AL)	66.76	12.28	
O4000709	1.00000	m2	M.O. Empañete int., en paredes, maestreado, a plomo, Ren/d=28	118.99	118.99	
TOTAL PARTIDA.....					209.04	
18.02 m2 Empañete maestreado exterior						
6030007	0.02170	M3	Mortero 1:4 para empañete	2,758.52	59.86	
P1260172	0.03330	pt	Regla para empañete (Preparada)	23.70	0.79	
P1260035	0.18200	pt	Pino amer. 1"x 8"x10' bruto (6.67 pt)	28.91	5.26	
%ITEBIS	18.00000	%	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	65.91	11.86	
O5010301	0.18400	HH	Oper. 1ra., ALBAÑIL (OP1AL)	66.76	12.28	
O4000709	1.00000	m2	M.O. Empañete int., en paredes, maestreado, a plomo, Ren/d=28	118.99	118.99	
TOTAL PARTIDA.....					209.04	
18.03 m2 Empañete maestreado techo, vigas y columnas						
6030007	0.02171	M3	Mortero 1:4 para empañete	2,758.52	59.89	
P1260172	0.01010	pt	Regla para empañete (Preparada)	23.70	0.24	
P1260171	0.01500	u	Plywood Formaleta 4'x8'x3/4" USA, 1 cara, plancha	2,028.38	30.43	
P1260005	0.15900	lb	Clavo corriente, metalizado c/cabeza 2 1/2"x10	21.69	3.45	
%ITEBIS	18.00000	%	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	94.01	16.92	
O4000715	1.00000	m2	M.O. Empañete techos, maestreado, a nivel, 2 cm Mín, Ren/d=14.5	123.41	123.41	
O5010301	0.56000	HH	Oper. 1ra., ALBAÑIL (OP1AL)	66.76	37.39	
TOTAL PARTIDA.....					271.73	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



RNC.130591237

SOSANMA
CONSTRUCTORA
RNC: 130591237
Tel.: 829-771-0365 • 809-850-4295

SOCIETY SK

Santo Domingo D.N., Rep. Dom.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
18.04		m2 Fraguache con escoba			
6030007	0.00750 M3	Mortero 1:4 para empañete	2,758.52	20.69	
P1260172	0.03330 pt	Regla para empañete (Preparada)	23.70	0.79	
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	21.48	3.87	
O4000718	1.00000 m2	M.O. Fraguache con escoba, Ren/d=69	14.98	14.98	
TOTAL PARTIDA.....					40.33
18.05		ml Cantos			
6030007	0.00370 M3	Mortero 1:4 para empañete	2,758.52	10.21	
P1260172	0.10930 pt	Regla para empañete (Preparada)	23.70	2.59	
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	12.80	2.30	
O4000702	1.00000 m	M.O. Canto, Ren/d=30	51.00	51.00	
TOTAL PARTIDA.....					66.10
18.06		ml Goteros colgantes			
6030007	0.00954 M3	Mortero 1:4 para empañete	2,758.52	26.32	
P1260172	0.21800 pt	Regla para empañete (Preparada)	23.70	5.17	
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	31.49	5.67	
O4000719	1.00000 m	M.O. Gotero colgante, Ren/d=13	117.70	117.70	
TOTAL PARTIDA.....					154.86

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



RNC.130591237

SOSANMA
CONSTRUCTORA
RNC: 130591237
Tel.: 829-771-0365 • 809-850-4285

Sociedad Sky SA

Santo Domingo D.N., Rep. Dom.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
19.00 TERMINACIÓN TECHO					
19.01	m2 Fino de techo plano				
6030006	0.06300 M3	Mortero 1:3, p/colocar bloques	2,649.50	166.92	
P1260172	0.33330 pt	Regla para empañete (Preparada)	23.70	7.90	
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	174.82	31.47	
O4002002	0.06290 m3	M.O. Subir arena por polea 2do nivel, R=10	142.46	8.96	
O4002057	0.72510 fda	M.O. Subir fundas tipo cem. por polea 2do nivel, R=240	5.05	3.66	
O4002103	1.00000 m2	M.O. Fino techo horiz., sin subir mat., R=16	98.09	98.09	
O4001925	1.00000 m2	M.O. Prep. superficie p/colocar piso, R=44	22.04	22.04	
TOTAL PARTIDA.....				339.04	
19.02	m2 Empañete maestreado				
6030007	0.02170 M3	Mortero 1:4 para empañete	2,758.52	59.86	
P1260172	0.03330 pt	Regla para empañete (Preparada)	23.70	0.79	
P1260035	0.18200 pt	Pino amer. 1"x 8"x10' bruto (6.67 pt)	28.91	5.26	
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	65.91	11.86	
O5010301	0.18400 HH	Oper. 1ra., ALBAÑIL (OP1AL)	66.76	12.28	
O4000709	1.00000 m2	M.O. Empañete int., en paredes, maestreado, a plomo, Ren/d=28	118.99	118.99	
TOTAL PARTIDA.....				209.04	
19.03	ml Cantos				
6030007	0.00370 M3	Mortero 1:4 para empañete	2,758.52	10.21	
P1260172	0.10930 pt	Regla para empañete (Preparada)	23.70	2.59	
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	12.80	2.30	
O4000702	1.00000 m	M.O. Canto, Ren/d=30	51.00	51.00	
TOTAL PARTIDA.....				66.10	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



RNC.130591237

soanma
 CONSTRUCTORA
 RNC: 130591237
 Tel.: 829-771-0365 • 809-850-4236

Socisky San

Santo Domingo D.N., Rep. Dom.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
19.04		m2 Pintura			
P1310017	0.08000 gl	Pint. "Tropical" Acrilica, Deep (colores preparados)	476.99	38.16	
P%DESRET	20.00000 %	Desperdicios y retoques (Solo al material)	38.16	7.63	
PANDPIN	1.00000 m2	Andamio para pintar	4.87	4.87	
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	50.66	9.12	
O4070019	1.00000 m2	M.O. Piedra sobre paredes, R=80	8.82	8.82	
OMANOB	1.00000 m2	Mano de obra de pintura	39.66	39.66	
TOTAL PARTIDA.....				108.26	
19.05		m2 Impermeabilizante con lona asfáltica de 4mm			
P100001	0.01500 und	Mota (atlas) p/pintar	71.24	1.07	
P100002	0.01500 und	Escobillones (completo)	249.32	3.74	
P100003	0.01500 und	Portarrollo (superior)	80.15	1.20	
P100004	0.01500 und	Palos p/rolos (pintura)	40.06	0.60	
P100005	0.01500 cub	Primers (base p/impermeabilización)	1,357.93	20.37	
P100006	0.01500 cub	Aluminio imperm. (pintura p/terminación)	2,893.93	43.41	
P100007	0.07000 lbs	Gas propano	138.02	9.66	
P100008	0.04500 gal	Gas kerossene	160.26	7.21	
P100009	0.14000 roll	Lona poliester	1,825.41	255.56	
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	342.82	61.71	
O100011	1.00000 m²	M.O. aplicación lona asfaltica techo	53.43	53.43	
TOTAL PARTIDA.....				457.96	
19.06		ml Zabaleta			
6030006	0.01050 M3	Mortero 1:3, p/colocar bloques	2,649.50	27.82	
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	27.82	5.01	
O4002002	0.01050 m3	M.O. Subir arena por polea 2do nivel, R=10	142.46	1.50	
O4002057	0.12090 fda	M.O. Subir fundas tipo cem. por polea 2do nivel, R=240	5.05	0.61	
O4002109	1.00000 m	M.O. Zabaleta en techo, R=30	54.27	54.27	
TOTAL PARTIDA.....				89.21	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



RNC.130591237

SOANMA
CONSTRUCTORA
RNC: 130591237
Tel.: 829-771-0365 • 809-850-4335

Souza

Santo Domingo D.N., Rep. Dom.

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
20.00 INSTALACIONES SANITARIAS						
20.01		ud	Inodoro color, corriente, tapa, sin acces, "Azteca"			
P1030077	1.00000	u	Inodoro color, corriente, tapa, sin acces, "Azteca"	4,624.49	4,624.49	
%ITEBIS	18.00000	%	Irbis Transparentado (1-(1/1.18))%	4,624.49	832.41	
TOTAL PARTIDA.....						5,456.90
20.02		ud	Lavamanos Lorentina sadosa Standard con pedestal			
P1030092	1.00000	u	Lavamanos de pedestal bco., 1 hoyo, solo aparato, "Simplex"	2,301.78	2,301.78	
P1430066	0.23500	u	Tubo 2"x19", pvc SDR-41	154.14	36.22	
P1430076	1.00000	u	Yee red. 4"x2", pvc dren.	46.08	46.08	
P1430008	2.00000	u	Codo 2"x90, pvc dren.	19.35	38.70	
P1430003	0.14000	u	Cemento pvc criollo, 1/32 gl., pinta, Cano	50.26	7.04	
P1400001	2.00000	u	Codo 1/2"x90, h.g.	22.88	45.76	
P1310004	0.01000	gl	Oxido Rojo "Popular" k-09	642.84	6.43	
P1030100	1.00000	u	Llave lavamanos peq., sencilla cromo, MET-201	402.31	402.31	
P1030016	1.00000	u	Boquilla lavamanos, pvc, sencilla	59.58	59.58	
P1430024	1.00000	u	Sifón 1 1/4", cromo p/lav., completo, corriente 300-SN	414.86	414.86	
P1090004	0.03000	fta	Cemento Bco. 40 kilos, "Cisne"	328.46	9.85	
P1030096	1.00000	u	Llave angular 1/2" ó 3/8", "USA"	161.83	161.83	
P1030114	1.00000	u	Niple 3/8"x2 1/2", cromo	11.40	11.40	
P1030048	1.00000	u	Cubrefalta 3/8", cromo, HP323F D-382A	8.88	8.88	
P1030136	1.00000	u	Tubo flexible para lavamanos, tuerca, 1/2"x3/8" 40 cm., EVL-B40	182.89	182.89	
P1400056	0.50000	u	Rollo teflón 3/4"	7.90	3.95	
%ITEBIS	18.00000	%	Irbis Transparentado (1-(1/1.18))%	3,737.56	672.76	
O5010701	0.93000	HH	Téc. no calif., ALBAÑIL (TNCAL)	63.09	58.67	
O7000017	1.00000	u	M.O. Plom. lavamanos pequeño, bco.: baño serv.	801.39	801.39	
TOTAL PARTIDA.....						5,270.38

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



RNC.130591237

SOSANMA
CONSTRUCTORA
RNC: 130591237
Tel.: 829-771-0365 • 809-850-4216

Sociedad

Santo Domingo D.N., Rep. Dom.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
20.03 ud Fregadero inoxidable de una boca incluye tope de marmolite					
P1030062	1.00000 u	Freg. 1B. bar. a. inox, 15"x15", sin mescl. y sin acces. "Teka"	1,586.65	1,586.65	
PTOPMAR	9.15000 P2	Tope de granito natural con hueco p/fregadero y zócalo de 15 cm	320.00	2,928.00	
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	4,514.65	812.64	
TOTAL PARTIDA.....				5,327.29	
20.04 ud Desagüe pluvial 4"					
P1430058	0.50000 u	Tubo 4"x19', pvc SDR-26	1,802.22	901.11	
P1430009	1.00000 u	Codo 3"x90, pvc dren.	36.68	36.68	
P1430002	0.04000 u	Cemento pvc criollo, 1/4 gl., Cano	176.35	7.05	
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	944.84	170.07	
TOTAL PARTIDA.....				1,114.91	
20.05 ud Bajante o Ventilación 3"					
P1430067	0.50000 m	Tubo 3"x19', pvc SDR-41	797.13	398.57	
P1430009	1.00000 u	Codo 3"x90, pvc dren.	36.68	36.68	
P1430002	0.00330 u	Cemento pvc criollo, 1/4 gl., Cano	176.35	0.58	
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	435.83	78.45	
O4080402	1.00000 u	M.O. Bajante o vent. dren. 3", R=2.74. 3h	881.52	881.52	
TOTAL PARTIDA.....				1,395.80	
20.06 ud Desagüe de piso 2" (en colector 4")					
P1430066	0.17000 u	Tubo 2"x19', pvc SDR-41	154.14	26.20	
P1430026	1.00000 u	Sifón 2", pvc dren.	29.52	29.52	
P1430076	1.00000 u	Yee red. 4"x2", pvc dren.	46.08	46.08	
P1430012	1.00000 u	Codo 2"x45, pvc dren.	16.83	16.83	
P1430008	1.00000 u	Codo 2"x90, pvc dren.	19.35	19.35	
P1030124	1.00000 u	Rejilla 3", de 2" p/piso, Redonda, sencilla, cromo	62.40	62.40	
P1430003	0.16000 u	Cemento pvc criollo, 1/32 gl., pinta, Cano	50.26	8.04	
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	208.42	37.52	
O4081204	1.00000 u	M.O. Desagüe piso 2", con parrilla, R=2.74, 2h	264.46	264.46	
TOTAL PARTIDA.....				510.40	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



RNC.130591237

SOSANMA
CONSTRUCTORA
RNC: 130591237
Tel.: 829-771-0365 • 809-850-4235

Soskey. S.M.

Santo Domingo D.N., Rep. Dom.

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
20.07 PA Tuberías y piezas						
P1440046	0.50000	u	Tubo 4"x19', pvc SCH-40	1,057.81	528.91	
P1440038	1.00000	u	Tee 4", pvc presión	129.72	129.72	
PMISCPJETUB	1.00000	pa	Mics piezas y tubos	1,674.89	1,674.89	
OCONEXION	1.00000	pa	mano de obra conexion	445.24	445.24	
TOTAL PARTIDA.....					2,778.76	
20.08 PA Mano de Obra Plomero						
OMANOBRLP	0.00000	pa	Mano de obra plomeria	17,827.16	17,827.16	
TOTAL PARTIDA.....					17,827.16	
21.00 PISOS						
21.01 m2 Piso de granito fondo blanco						
6030010	0.03150	M3	Mortero 1:10, colocar pisos	3,262.60	102.77	
P1320024	1.10000	m2	Granito 1 2 y 3 30x30 fondo blanco	343.79	378.17	
P1320048	1.10000	u	Transp. Baldosa 30x30	0.77	0.85	
P1320018	3.33000	u	Corte chazos 30	9.25	30.80	
P1320022	0.03440	ftda	Derretido blanco	280.57	9.65	
%ITEBIS	18.00000	%	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	522.24	94.00	
O4001624	1.00000	m2	M.O. Piso Mosaico granito 30x30 cm, R=13	159.38	159.38	
O4001709	1.00000	m2	M.O. Pulimento y cristalizado, R=7.19	212.95	212.95	
O4001925	1.00000	m2	M.O. Prep. superficie p/colocar piso, R=44	22.04	22.04	
TOTAL PARTIDA.....					1,010.61	
21.02 ml Zócalos de piso de cerámica tipo 3						
6030006	0.00210	M3	Mortero 1:3, p/colocar bloques	2,649.50	5.56	
PZAPCERTIP3	1.05000	m	Zocalo de ceramica tipo 3	29.62	31.10	
P1320059	1.10000	u	Transp. zócalo granito y mosaico	0.94	1.03	
P1320021	1.00000	u	Corte zócalos	8.54	8.54	
P1320022	0.00100	ftda	Derretido blanco	280.57	0.28	
%ITEBIS	18.00000	%	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	46.51	8.37	
O4001643	1.00000	m	M.O. Zócalo granito en piso, R=22	79.77	79.77	
TOTAL PARTIDA.....					134.65	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



RNC.130591237

SOSANMA
 CONSTRUCTORA
 RNC: 130591237
 Tel.: 829-771-0365 • 809-850-4296

Sosanna Key

Santo Domingo D.N., Rep. Dom.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
21.03	ml	Huellas y contrahuellas en granito y chapa de mármol			
P1180002	1.10000 u	H., C. H., 3cms, fondo bco., 0.34 x 1.10 m. + 0.17 x 1.10 m. +	1,001.59	1,101.75	
6030006	0.05610 M3	Mortero 1:3, p/colocar bloques	2,649.50	148.64	
O4000806	1.10000 m	M.O. Montar escalón escalera (H. y C. H.), R=8	219.36	241.30	
O4001706	1.10000 m	M.O. Pulimento escalón, R=9.26	233.79	257.17	
TOTAL PARTIDA.....				1,748.86	

22.00 INSTALACIÓN ELÉCTRICA

22.01	ud	Luces cenitales			
P1430052	1.00000 p	Tubo 1/2"x19", pvc SDR-26	14.35	14.35	
P1170024	1.00000 u	Caja octagonal de 1/2-3/4", americana	25.77	25.77	
P1170016	65.00000 p	Alambre THHW-/THHN #12, Str., bco.	4.85	315.25	
P1170069	1.00000 u	Roseta "Leviton" 9875, porcelana americana	61.46	61.46	
P1170076	0.05000 u	Tape vinyl "3M", súper 33T	297.87	14.89	
P1430002	0.01250 u	Cemento pvc criollo, 1/4 gl., Cano	176.35	2.20	
%BENSALTE	35.00000 %	Beneficios contratistas eléctricos (al material).	433.92	65.09	
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Tranparentado (1-(1/1.18))%	499.01	89.82	
O4040609	1.00000 u	M.O. Salida Luces, 1/2", R=5.16, 3h	455.98	455.98	
TOTAL PARTIDA.....				1,044.81	

22.02	ud	Lámpara fluorescentes 2 X 4, 3 x 32 W, Electrónicas, de Superficie			
<small>Lámpara fluorescentes 2 X 4, 3 x 32 W, Electrónicas, de Superficie, Instaladas.</small>					
P1150006	1.00000 u	Lámpara fluor. 2'x4', p/plafón, dif. Parabólico, sin tubos	2,556.42	2,556.42	
P1150011	4.00000 u	Tubo fluor 4', 32 w., 2 patas	99.79	399.16	
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Tranparentado (1-(1/1.18))%	2,955.58	532.00	
OMANOBRLAM.	0.00000	Mano de obra instalacion de lampara	1,057.81	1,057.81	
TOTAL PARTIDA.....				4,545.39	

22.03	ud	Lámpara Led tipo cobra de 100W (para exteriors) instaladas			
PLAMTIPCOB100	0.00000 u	lampara tipo cobra de 100W	4,848.37	4,848.37	
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Tranparentado (1-(1/1.18))%	4,848.37	872.71	
OMANOBRLAM.	0.00000	Mano de obra instalacion de lampara	1,057.81	4,231.24	
TOTAL PARTIDA.....				9,952.32	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



RNC.130591237

SOSANMA
 CONSTRUCTORA
 RNC: 130591237
 Tel: 829-771-0900 y 800-959-4235

Sosanky Sky

Santo Domingo D.N., Rep. Dom.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
22.04		ud Globos con bombillo bajo Consumo, instalados			
P1150002	1.00000 u	Globo 6", cristal, con base blanca, 3606	718.21	718.21	
PBOMBAJCOM.00000	u	bombillo de baja consumo	79.51	79.51	
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	797.72	143.59	
OMANOBRGLCI.00000	pa	mano de obra de instaciun de globo	132.21	132.21	
TOTAL PARTIDA.....					1,073.52
22.05		ud Interruptores sencillos			
P1430052	1.00000 p	Tubo 1/2"x19', pvc SDR-26	14.35	14.35	
P1170025	1.00000 u	Caja metal 2"x4" de 1/2", americana	25.71	25.71	
P1170017	60.00000 p	Alambre THHW-/THHN #14, Str., azul.	5.40	324.00	
P1170037	1.00000 u	Interruptor 1 sencillo, sin tapa, "Leviton" 1451-ICP	53.52	53.52	
P1170030	1.00000 u	Curva pvc eléct. 1/2" x 90°	3.53	3.53	
P1170076	0.05000 u	Tape vinyl "3M", súper 33T	297.87	14.89	
P1430002	0.01250 u	Cemento pvc criollo, 1/4 gl., Cano	176.35	2.20	
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	438.20	78.88	
O4040609	1.00000 u	M.O. Salida Luces, 1/2", R=5.16, 3h	455.98	455.98	
OBENSALINTSND00000	%	Beneficios contratistas eléctricos (al material).	90.00	90.00	
TOTAL PARTIDA.....					1,063.06
22.06		ud Interruptores doble			
P1430052	1.00000 p	Tubo 1/2"x19', pvc SDR-26	14.35	14.35	
P1170025	1.00000 u	Caja metal 2"x4" de 1/2", americana	25.71	25.71	
P1170017	60.00000 p	Alambre THHW-/THHN #14, Str., azul.	5.40	324.00	
P1170038	1.00000 u	Interruptor 2 doble, sin tapa, "Leviton"	146.59	146.59	
P1170030	1.00000 u	Curva pvc eléct. 1/2" x 90°	3.53	3.53	
P1170076	0.05000 u	Tape vinyl "3M", súper 33T	297.87	14.89	
P1430002	0.01250 u	Cemento pvc criollo, 1/4 gl., Cano	176.35	2.20	
%BENELE20	20.00000 %	Beneficios contratistas eléctricos (al material).	531.27	106.25	
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	637.52	114.75	
O4040605	1.00000 u	M.O. Salida Interruptor 2, 1/2", R=4.25, 3h	440.77	440.77	
TOTAL PARTIDA.....					1,193.04

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



RNC.130591237

SOSANMA
 CONSTRUCTORA
 RNC: 130591237
 Tel.: 829-771-0365 • 809-850-4236

Sosanky

Santo Domingo D.N., Rep. Dom.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
22.07		ud Interruptores tres vías (3W)			
P1430052	2.00000 p	Tubo 1/2"x19", pvc SDR-26	14.35	28.70	
P1170025	1.00000 u	Caja metal 2"x4" de 1/2", americana	25.71	25.71	
P1170017	90.00000 p	Alambre THHW-/THHN #14, Str., azul.	5.40	486.00	
P1170041	1.00000 u	Interruptor 3 vías, sencillo "Bticino", Modus plus 1101MAB	70.13	70.13	
P1170030	1.00000 u	Curva pvc eléct. 1/2" x 90°	3.53	3.53	
BENINTTREVIA1	1.00000 %	Beneficios contratistas eléctricos (al material).	88.15	88.15	
P1170076	0.05000 u	Tape vinyl "3M", súper 33T	297.87	14.89	
P1430002	0.01250 u	Cemento pvc criollo, 1/4 gl., Cano	176.35	2.20	
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	719.31	129.48	
O4040607	1.00000 u	M.O. Salida Interruptor 3 vías, 1/2", R=4.25, 3h	469.86	469.86	
TOTAL PARTIDA.....					1,318.65
22.08		ud Toma-corrientes dobles 120 v.			
P1430052	1.00000 p	Tubo 1/2"x19", pvc SDR-26	14.35	14.35	
P1170025	1.00000 u	Caja metal 2"x4" de 1/2", americana	25.71	25.71	
P1170017	60.00000 p	Alambre THHW-/THHN #14, Str., azul.	5.40	324.00	
P1170038	1.00000 u	Interruptor 2 doble, sin tapa, "Leviton"	146.59	146.59	
P1170030	1.00000 u	Curva pvc eléct. 1/2" x 90°	3.53	3.53	
P1170076	0.05000 u	Tape vinyl "3M", súper 33T	297.87	14.89	
P1430002	0.01250 u	Cemento pvc criollo, 1/4 gl., Cano	176.35	2.20	
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	531.27	95.63	
O4040605	1.00000 u	M.O. Salida Interruptor 2, 1/2", R=4.25, 3h	440.77	440.77	
TOTAL PARTIDA.....					1,067.67

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



RNC.130591237

sosanma
 CONSTRUCTORA
 RNC: 130591237
 Tel.: 829-771-0365 • 609-850-#235

Sociedad by SK

Santo Domingo D.N., Rep. Dom.

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
22.09 ud Salidas de Data y Teléfonos						
P1430052	100.00000	p	Tubo 1/2"x19', pvc SDR-26	14.35	1,435.00	
P1170025	1.00000	u	Caja metal 2"x4" de 1/2", americana	25.71	25.71	
P1000033	0.66000	lb	Alambre galv. Calibre 18 (Para amarrar varillas)	32.37	21.36	
P1170073	1.00000	u	Tapa 2"x4" ciega o para tomacorriente, crema "Leviton" PVC.	19.37	19.37	
P1170030	2.00000	u	Curva pvc eléct. 1/2" x 90°	3.53	7.06	
P1430002	0.01250	u	Cemento pvc criollo, 1/4 gl., Cano	176.35	2.20	
%PBENELE20	20.00000	%	Beneficios contratistas eléctricos (al material).20%	1,510.70	302.14	
%ITEBIS	18.00000	%	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	1,812.84	326.31	
O4040610	1.00000	u	M.O. Salida Tomacorriente 110 v., 1/2", R=5.16, 3h	455.98	455.98	
TOTAL PARTIDA.....					2,595.13	
22.10 ud Registro 8" x 8" x 4" , Eléctricos y Data (Instalado)						
P1170063	1.00000	u	Registro 8"x8"x4", galv. criollo	435.15	435.15	
%ITEBIS	18.00000	%	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	435.15	78.33	
OMANOBREG	0.00000	u	Mano de obra del registro	220.37	220.37	
TOTAL PARTIDA.....					733.85	
22.11 ud Previsiones para Acondicionadores de Aire, Incluye, reg. Drenaje						
<small>Previsiones para Acondicionadores de Aire, Incluye, reg. Drenaje y Alimentac. Eléctrica.</small>						
P1430056	1.00000	u	Tubo 2"x19', pvc SDR-26	468.97	468.97	
P1170062	1.00000	u	Registro 6"x6"x4", galv. criollo	88.15	88.15	
P1170015	45.00000	p	Alambre THHW-/THHN #10, Str., bco.	3.50	157.50	
P1170016	20.00000	p	Alambre THHW-/THHN #12, Str., bco.	4.85	97.00	
%ITEBIS	18.00000	%	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	811.62	146.09	
OMANOBPREI	0.00000	u	Mano de obra prevision	528.92	528.92	
TOTAL PARTIDA.....					1,486.63	

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



RNC.130591237

SOSANMA
 CONSTRUCTORA
 RNC: 130591237
 Tel.: 829-771-0365 • 809-850-4235

Sostenibilidad

Santo Domingo D.N., Rep. Dom.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
22.12		ud Paneles de distribución 12/24 circuitos, incluye Breakers y M/O			
		Paneles de distribución 12/24 circuitos, incluye Breakers y M/O de instalación. (L, TC)			
P1170054	1.00000 u	Panel distrib. 1 ph, 12 a 24 ctos., 125 amp. GE	1,651.71	1,651.71	
PBRE201	24.00000 und	Breaker 20/ 1 A	184.33	4,423.92	
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	6,075.63	1,093.61	
OMANOBR	24.00000 u	Mano de obra electrica 20%	103.13	2,475.12	

TOTAL PARTIDA..... 9,644.36

22.13		ud Paneles de distribución 8/16 circuitos, incluye Breakers y M/O d			
		Paneles de distribución 8/16 circuitos, incluye Breakers y M/O de instalación A/A			
P1170053	1.00000 u	Panel distrib. 1 ph, 8 a 16 ctos., 125 amp. GE	2,021.07	2,021.07	
PBRE201	16.00000 und	Breaker 20/ 1 A	184.33	2,949.28	
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	4,970.35	894.66	
OMANOBR	16.00000	Mano de obra electrica	103.13	1,650.08	
ELE					

TOTAL PARTIDA..... 7,515.09

22.14		pl Acometida eléctrica para Panel de Distribución 12/24 circuitos.			
		Acometida eléctrica para Panel de Distribución 12/24 circuitos. Con 2 THW # 04(P), 1 THW # 06(N), 1 THW # 08(T), ducto PVC SDR-26 de 1 1/2"			
P1170012	405.00000 p	Alambre THHW-/THHN # 4, Str., bco.	x 0.01 37.80	83.28	
P1170013	203.00000 p	Alambre THHW-/THHN # 6, Str., bco.	x 0.01 25.53	28.19	
P1170014	203.00000 p	Alambre THHW-/THHN # 8, Str., azul.	x 0.01 16.73	18.48	
P1010005	1.65000 m3	Bote de materiales (Con paleros)	x 0.01 283.00	2.54	
P1430002	0.03690 u	Cemento pvc criollo, 1/4 gl., Cano	x 0.01 176.35	0.04	
P1170033	2.00000 u	Curva pvc eléct. 1 1/2" x 90°	x 0.01 29.05	0.32	
P1430055	11.00000 u	Tubo 1 1/2"x19', pvc SDR-26	x 0.01 304.16	18.20	
8270001	1.14000 M3	Relleno arena o cascajo (a mano)	x 0.01 1,102.56	6.84	
%MIS2	2.00000 %	MISCELANEOS	x 0.01 157.89	0.02	
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	157.91	28.42	
%OESP1	25.00000 %	Mano de obra especializada y beneficios sub-contratista	x 0.01 186.33	0.25	
O4050011	1.14000 m3	M.O. Exc. tierra. 5.01-7 m. prof.	x 0.01 881.52	5.47	

TOTAL PARTIDA..... 192.05

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



RNC.130591237

sosanma
 CONSTRUCTORA
 RNC: 130591237
 Tel.: 829-771-0365 • 809-850-4235

Societel SK

Santo Domingo D.N., Rep. Dom.

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
22.15		pl	Acometida eléctrica para Panel de Distribución 8/16 circuitos. C			
			Acometida eléctrica para Panel de Distribución 8/16 circuitos. Con 2 THW #04(P), 1 THW #06(N), 1 THW #08(T), ducto PVC SDR-26 de 1 1/2"			
P1170012	405.00000	p	Alambre THHW-/THHN # 4, Str., bco.	x 0.01 37.80	83.28	
P1170013	203.00000	p	Alambre THHW-/THHN # 6, Str., bco.	x 0.01 25.53	28.19	
P1170014	203.00000	p	Alambre THHW-/THHN # 8, Str., azul.	x 0.01 16.73	18.48	
P1010005	1.65000	m3	Bote de materiales (Con paleros)	x 0.01 283.00	2.54	
P1430002	0.03690	u	Cemento pvc criollo, 1/4 gl., Cano	x 0.01 176.35	0.04	
P1170033	2.00000	u	Curva pvc eléct. 1 1/2" x 90°	x 0.01 29.05	0.32	
P1430055	11.00000	u	Tubo 1 1/2"x19', pvc SDR-26	x 0.01 304.16	18.20	
8270001	1.14000	M3	Relleno arena o cascajo (a mano)	x 0.01 1,102.56	6.84	
%MIS2	2.00000	%	MISCELANEOS	x 0.01 157.89	0.02	
%ITEBIS	18.00000	%	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	157.91	28.42	
%OESP1	25.00000	%	Mano de obra especializada y beneficios sub-contratista	x 0.01 186.33	0.25	
O4050011	1.14000	m3	M.O. Exc. tierra. 5.01-7 m. prof.	x 0.01 881.52	5.47	
TOTAL PARTIDA.....						192.05

23.00 PUERTAS

23.01		ud	Puerta en caoba (1.00 x 2.10)			
PT11400181	16.73000	p	Marco en caoba 1 1/2"x4" (Hechura)	71.15	1,190.34	
PT11400222	21.00000	p2	Puerta Caoba panelada sencilla 1.00 x 2.10 m. (Hechura e inst.)	574.99	12,074.79	
PT11100053	1.50000	par	Bisagras "Stanley" 3 1/2"x3 1/2", tipo libro, doradas 82-100	109.22	163.83	
PT11100264	7.00000	u	Tomillos 3"x16, Estria R/M 40207	8.97	62.79	
PT11100245	7.00000	u	Tarugos plásticos 3/8"x2 1/2", mamey	1.41	9.87	
PT11100176	1.00000	u	Llavin de calidad, doble puño, llave y seguro, ref. 640, "Wesloc	793.38	793.38	
%ITEBIS	18.00000	%	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	14,295.00	2,573.10	
OT40300027	1.00000	p2	M.O. Montar puerta, marco y llavin, R=2, 3h	96.96	96.96	
TOTAL PARTIDA.....						16,965.06

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



RNC.130591237

SOSANMA
 CONSTRUCTORA
 RNC: 130591237
 Tel.: 829-771-0365 • 809-850-4235

Sociedad Sks

Santo Domingo D.N., Rep. Dom.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
23.02		ud Puerta en caoba (0.90x 2.10)			
PT11400181	16.73000 p	Marco en caoba 1 1/2"x4" (Hechura)	71.15	1,190.34	
PT11400222	21.00000 p2	Puerta Caoba panelada sencilla 1.00 x 2.10 m. (Hechura e inst)	574.99	12,074.79	
PT11100053	1.50000 par	Bisagras "Stanley" 3 1/2"x3 1/2", tipo libro, doradas 82-100	109.22	163.83	
PT11100264	7.00000 u	Tomillos 3"x16, Estria R/M 40207	8.97	62.79	
PT11100245	7.00000 u	Tarugos plásticos 3/8"x2 1/2", mamey	1.41	9.87	
PT11100176	1.00000 u	Llavín de calidad, doble puño, llave y seguro, ref. 640, "Wesloc	793.38	793.38	
%ITEBIS	18.00000 %	Ibis Transparentado (1-(1/1.18))%	14,295.00	2,573.10	
OT40300027	1.00000 p2	M.O. Montar puerta, marco y llavín, R=2, 3h	96.96	96.96	

TOTAL PARTIDA..... 16,965.06

24.00 VENTANAS

24.01		p2 Ventanas corredizas de aluminio anodizado y vidrio			
P1460050	1.00000 p2	Vent. vidr Pal. corredera perfilera de p40 bluegreen de 3/8"	170.54	170.54	
P1460005	2.03000 u	Operador p/vent manig. AA alum. nat.	56.83	115.36	
%ITEBIS	18.00000 %	Ibis Transparentado (1-(1/1.18))%	285.90	51.46	
OTRAINS	1.00000 %	Transporte + Instalación (12.00%)	26.33	26.33	

TOTAL PARTIDA..... 363.69

24.02		p2 Ventanas Salomónicas de aluminio y vidrio martillado			
P1460036	1.00000 p2	Vent. Salom AA manig, alum. Bco.celosias (w0.83 x h1.2 m.)	53.43	53.43	
P1460005	1.00000 u	Operador p/vent manig. AA alum. nat.	56.83	56.83	
OTRAINS	1.00000 %	Transporte + Instalación (12.00%)	26.33	26.33	
%ITEBIS	18.00000 %	Ibis Transparentado (1-(1/1.18))%	136.59	24.59	

TOTAL PARTIDA..... 161.18

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



RNC.130591237

sosanma
CONSTRUCTORA
RNC: 130591237
Tel.: 829-771-0365 • 809-850-4235

Sosanky SKM

Santo Domingo D.N., Rep. Dom.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
25.00 PINTURA					
25.01 m2 Pintura exterior con acrílica					
P1310017	0.08000 gl	Pint. "Tropical" Acrílica, Deep (colores preparados)	476.99	38.16	
P%DESRET	20.00000 %	Desperdicios y retoques (Solo al material)	38.16	7.63	
PANDPIN	1.00000 m2	Andamio para pintar	4.87	4.87	
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	50.66	9.12	
O4070019	1.00000 m2	M.O. Piedra sobre paredes, R=80	8.82	8.82	
OMANOBPIN	1.00000 m2	Mano de obra de pintura	39.66	39.66	
				TOTAL PARTIDA.....	108.26
25.02 m2 Pintura interior con acrílica					
P1310017	0.08000 gl	Pint. "Tropical" Acrílica, Deep (colores preparados)	476.99	38.16	
P%DESRET	20.00000 %	Desperdicios y retoques (Solo al material)	38.16	7.63	
PANDPIN	1.00000 m2	Andamio para pintar	4.87	4.87	
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	50.66	9.12	
O4070019	1.00000 m2	M.O. Piedra sobre paredes, R=80	8.82	8.82	
OMANOBPIN	1.00000 m2	Mano de obra de pintura	39.66	39.66	
				TOTAL PARTIDA.....	108.26
25.03 m2 Pintura en techo					
P1310017	0.08000 gl	Pint. "Tropical" Acrílica, Deep (colores preparados)	476.99	38.16	
P%DESRET	20.00000 %	Desperdicios y retoques (Solo al material)	38.16	7.63	
PANDPIN	1.00000 m2	Andamio para pintar	4.87	4.87	
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	50.66	9.12	
O4070019	1.00000 m2	M.O. Piedra sobre paredes, R=80	8.82	8.82	
OMANOBPIN	1.00000 m2	Mano de obra de pintura	39.66	39.66	
				TOTAL PARTIDA.....	108.26

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS



RNC.130591237

sosanma
CONSTRUCTORA
RNC: 130591237
Tel.: 829-771-0365 • 809-850-4295

Sociedad S/S

Santo Domingo D.N., Rep. Dom.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
26.00 MISCELÁNEOS					
26.01	p2	Barandilla de escalera 2do nivel			
PBARHIE	1.00000	p2 Barandilla de Hierro	130.69	130.69	
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))%	130.69	23.52	
OMANOBRBARHIE	0.00000	p2 m.o barandilla de hierro	72.28	72.28	
TOTAL PARTIDA.....					226.49
26.02	m1	Escalera de hierro para subir a techo h=4.00			
P4RET	0.09000	m3 Zapatas pedestal rampa f c = 210 kg/ cm2 a L x 0.25 igad , 4-1/2,est-20	5,639.07	126.88	
PGHGD	50.00000	lb Suministro, confección y montaje de rampas, tubular c de 8x2x1/4	45.42	567.75	
PTFHGF	8.00000	p2 Pintura de columnas que estarán forradas c x 0.25	19.37	38.74	
P4RTHFD	14.00000	u Sum inistro, confección y montaje de escalón (x 0.25 hu	342.38	1,198.33	
%ITEBIS	18.00000 %	Itbis Transparentado (1-(1/1.18))% x 0.25	1,931.70	86.93	
OEFHG	2.00000	u Suministro, confección y montaje descanso en x 0.25 tola corrugada	2,215.34	1,107.67	
ORTFD	0.60000	m3 Excavación Zapatas. x 0.25	342.38	51.36	
O4ERE	0.90000	m3 Bote de material a mano (Camiones de 3 m 3) x 0.25	355.06	79.89	
OYTDCV	0.40000	m2 Tratamiento correctivo de term itas subterrán x 0.25	82.57	8.26	
TOTAL PARTIDA.....					3,265.81
26.03	ud	Limpieza final			
O5020706	6.00000	día Técn. no calif., EXCAVADOR (TNCEX)	394.56	2,367.36	
TOTAL PARTIDA.....					2,367.36

GI GASTOS INDIRECTO

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCION	PRECIO	SUBTOTAL IMPORTE
--------	----------	----	-------------	--------	------------------

RNC:130591237



ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

SOSANNA
 CONSTRUCTORA
 RNC: 130591237
 Tel.: 829-771-0365 • 809-850-4235

*Sosanna -
 Socorro Bw*

Santo Domingo D.N., Rep. Dom.



Flujo de Caja Estimado Construcción Juzgado de Paz Cabral (Barahona) Ref. CP-CPJ-03-2019

RNC.130591237

	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC	Total
Saldo inicial	0	0	0	0.00	383,376.88	192,022.55	-7,633.64	55,981.24	271,399.60	71,279.56	0	0.00	
Ingresos													
Anticipo	0	0	0.00	1,321,989.24	0	0	0	0	0	0	0	0	RD\$1,321,989.24
Certificacion1 (Cubicacion 1)	0	0	0	0.00	474,288.00	0	0	0	0	0	0	0	RD\$474,288.00
Certificacion2 (Cubicacion 2)	0	0	0	0	0.00	445,660.88	0	0	0	0	0	0	RD\$445,660.88
Certificacion3 (Cubicacion 3)	0	0	0	0	0	0.00	1,353,492.17	0	0	0	0	0	RD\$1,353,492.17
Certificacion4 (Cubicacion 4)	0	0	0	0	0	0.00	0.00	1,876,952.45	0	0	0	0	RD\$1,876,952.45
Certificacion5 (Cubicacion 5)	0	0	0	0	0	0.00	0.00	0.00	444,061.41	0	0	0	RD\$444,061.41
Certificacion Final (Cierre)	0	0	0	0	0	0.00	0.00	0	0.00	251,563.26	0	0	RD\$251,563.26
Total Ingresos	0	0	0.00	1,321,989.24	474,288.00	445,660.88	1,353,492.17	1,876,952.45	444,061.41	251,563.26	0	0	RD\$6,168,007.41
Egresos													
Pagos de Nominas	0	0	0.00	343,717.20	123,314.88	115,871.83	351,907.96	488,007.64	115,455.97	65,406.45	0	0	RD\$1,603,681.93
Pagos de Proveedores	0	0	0.00	594,895.16	213,429.60	200,547.40	609,071.48	844,628.60	199,827.63	113,203.47	0	0	RD\$2,775,603.33
Ingeniero Residente	0	0	0.00	0.00	45,000.00	45,000.00	45,000.00	45,000.00	45,000.00	22,500.00	0	0	RD\$247,500.00
Sereno	0	0	0.00	0.00	7,000.00	7,000.00	7,000.00	7,000.00	7,000.00	4,000.00	0	0	RD\$39,000.00
Chofer	0	0	0.00	0.00	12,500.00	12,500.00	12,500.00	12,500.00	12,500.00	3,000.00	0	0	RD\$65,500.00
Amortizacion Anticipo	0	0	0.00	0.00	264,397.85	264,397.85	264,397.85	264,397.85	264,397.85	0.00	0	0	RD\$1,321,989.24
Fondo de pensiones y jubilaciones obreros de la construcción (1%), ley 6/86	0	0	0.00	0.00	0	0	0	0	0	0	0	0	RD\$0.00
Seguros y Fianzas	0	0	0	0.00	0	0	0	0	0	0	0	0	RD\$0.00
Pago de impuestos (Itebis)	0	0	0	0.00	0	0	0	0	0	0	0	0	RD\$0.00
Total Egresos	0	0	0.00	938,612.36	665,642.33	645,317.07	1,289,877.29	1,661,534.09	644,181.45	208,109.91	0.00	0.00	RD\$6,053,274.50
Flujo de caja económico	0	0	0.00	383,376.88	192,022.55	-7,633.64	55,981.24	271,399.60	71,279.56	114,732.91	0.00	0.00	
Financiamiento													
Préstamo recibido	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	RD\$0.00
Pago de préstamos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	RD\$0.00
Total Financiamiento	0	0	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0	0	0	0	0	RD\$0.00
Flujo de caja financiero	0	0	0.00	383,376.88	192,022.55	-7,633.64	55,981.24	271,399.60	71,279.56	114,732.91	0.00	0.00	

Interior b no. 09 Sector La Feria Santo domingo, distrito nacional, R.D. ☎ RNC: 1-30-59123-7
 ☎ cel: (829) 771-0365 ☎ Telf: (809)-533-7521 ☎ Fax (829) 956-7814 ☎ email: sosanma99@hotmail.com

SOSANMA
 CONSTRUCTORA
 RNC: 130591237
 Tel.: 829-771-0365 • 809-850-4235

Sosanna Key Siles



COMSEJO DEL PODER JUDICIAL

No. EXPEDIENTE

CP-CPJ-03-2019

22 de marzo de 2019



OFERTA ECONÓMICA

Comité de Compras y Licitaciones

NOMBRE DEL OFERENTE: CONSTRUCTORA SOSANMA SRL

Ítem No.	Descripción del Bien, Servicio u Obra	Unidad de medida ¹	Cantidad ²	Precio Unitario	ITBIS	Precio Unitario Final
1	CONSTRUCCION DEL JUZGADO DE PAZ DE CABRAL (BARAHONA)	UND	1.00	RD\$ 5,168,058.01	RD\$ 1,441,888.18	RD\$ 6,609,946.19
VALOR TOTAL DE LA OFERTA: RD\$ 6,609,946.19						
Valor total de la oferta en letras: SEIS MILLONES SEISCIENTOS NUEVE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SEIS CON 19/100.						

SOVIESKY SANCHEZ MATEO en calidad de representante legal, debidamente autorizado para actuar en nombre y representación

CONSTRUCTORA SOSANMA SRL

Firma Soviesky, SM¹ Si aplica.² Si aplica.

sosanna
CONSTRUCTORA
RNC: 130591237
Tel: 829-771-0365 • 809-850-4235

DISTRIBUCIÓN Y COPIAS
Original 1 - Expediente de Compras
Copia 1 - Agregar Destino

