



CONSEJO DEL PODER JUDICIAL
República Dominicana



NOMBRE DEL OFERENTE:

ENA INGENIERÍA Y MATERIALES, S.R.L.

RNC: 130-956-405


FIRMA DE REPRESENTANTE LEGAL



COMITÉ DE COMPRAS Y LICITACIONES

CONSEJO DEL PODER JUDICIAL

“ORIGINAL”

Presentación: OFERTA ECONOMICA

Referencia: (CP-CPJ-005-2020)

**ADECUACIÓN ÁREA DE RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS DE
PALACIO DE JUSTICIA DE LA ROMANA**

INDICE



DOCUMENTOS PARA PRESENTAR EN LA OFERTA ECONÓMICA (SOBRE B)

- A. Formulario de Presentación de Oferta Económica.
- B. Garantía de la Seriedad de la Oferta. Correspondiente al UNO POR CIENTO (1%) del monto total de la oferta económica, la cual debe ser emitida mediante una Póliza de Seguros o Garantía Bancaria.
- C. Presupuesto de la Obra a partir de las partidas especificadas.
- D. El Análisis de las partidas del presupuesto presentado.





A. Formulario de Presentación de Oferta Económica.





OFERTA ECONÓMICA



NOMBRE DEL OFERENTE: ENA INGENIERIA Y MATERIALES, S.R.L

Item No.	Descripción del Bien, Servicio u Obra	Unidad de medida ¹	Cantidad	Precio Unitario	ITBIS	Precio Unitario Final
1	ADECUACIÓN ÁREA DE RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS DE PALACIO DE JUSTICIA DE LA ROMANA	UD	1	RD\$ 1,761,716.19	RD\$ 28,370.32	RD\$ 1,790,086.51

VALOR TOTAL DE LA OFERTA RD\$

Valor total de la oferta en letras: un millón setecientos noventa mil ochenta y seis con 51/100

Ing. Miguel Suarez en calidad de representante, debidamente autorizado para actuar en nombre y representación de **ENA INGENIERIA Y MATERIALES, S.R.L**

Firma





B. Garantía de la Seriedad de la Oferta. Correspondiente al UNO POR CIENTO (1%) del monto total de la oferta económica, la cual debe ser emitida mediante una Póliza de Seguros o Garantía Bancaria.



CONTRATO NÚM. 1-1101-15951
FIANZA LICITACIÓN O MANTENIMIENTO DE OFERTA

1.-POR CUANTO: ENA INGENIERIA Y MATERIALES SRL. Con su RNC: 130956405 con domicilio y asiento social en la C/ LUIS PADILLA NO.15, LOS PRADOS, DISTRITO NACIONAL, SANTO DOMINGO.

(En lo adelante llamado el Afianzado)

Ha solicitado en fecha hoy día **14 DE SEPTIEMBRE DEL 2020**, a la Compañía **SEGUROS APS, S.A. (EN LO ADELANTE EL FIADOR)**, UNA FIANZA POR UNA SUMA NUNCA MAYOR DE **TREINTA MIL CON 00/100 (RD\$30,000.00)**, EQUIVALENTE AL **1% DEL MONTO TOTAL DE TRES MILLONES CON 00/100 (RD\$3,000,000.00)**.

Para garantizar las obligaciones siguientes:

GARANTIZAR EL MANTENIMIENTO DE OFERTA PARA ADECUACIÓN ÁREA DE RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS DE PALACIO DE JUSTICIA DE LA ROMANA. REF: CP-CPJ-005-2020.

2.- **POR CUANTO:** La presente fianza se emite a favor y en beneficio exclusivo de: **CONSEJO DEL PODER JUDICIAL - CPJ** Y tiene como fecha de Vigencia **14 DE SEPTIEMBRE DEL 2020 al 14 DE FEBRERO DEL 2021**.

3.- **POR CUANTO:** **SEGUROS APS, S.A.**.. No acepta ni reconoce transferencia que de la presente se haga a persona natural o jurídica.

4.- **POR CUANTO:** **SEGUROS APS, S.A.** se compromete a responder a la FIANZA LICITACIÓN O MANTENIMIENTO DE OFERTA de todos los daños y perjuicios que demuestre le ocurran a consecuencia del incumplimiento de las obligaciones legales contractuales del afianzado, hasta una suma nunca mayor que el límite de la presente fianza y siempre que haya sido declarada ejecutoria de acuerdo con la ley.

4.A) Se hace constar que: cualquier reclamación a cargo de esta fianza debe hacerse dentro de los treinta días posteriores a la fecha en que legalmente sea declarada ejecutoria.

4.B) Esta Fianza cesará en su validez y no podrá ser ejecutada por el beneficiario de la misma en todo y cualquier caso de Fuerza Mayor, de acuerdo a la Ley Dominicana que evite o impida a **ENA INGENIERIA Y MATERIALES SRL**, el cumplir con las obligaciones contractuales asumidas por este y garantizadas por la presente fianza.

5.) **POR CUANTO:** **SEGUROS APS, S.A.**, No realizará devoluciones de la prima pagada ni de los gastos incurridos, por ningún concepto que alegue el afianzado.

6.) **POR CUANTO:** El afianzado ha pagado la prima de seguros de la fianza y abonado los gastos exigidos por las leyes vigentes.

7.) **POR CUANTO:** La ley de seguros privados vigente capacita a las Compañías de Seguros, legalmente autorizadas a las prestaciones de fianzas

8.) **POR CUANTO:** **SEGUROS APS, S.A.**, legalmente constituida y autorizada a ejercer el negocio de seguros en general en todo el Territorio Nacional de acuerdo con disposiciones legales vigentes, otorga por la presente póliza la fianza por valor de **TREINTA MIL CON 00/100 (RD\$30,000.00)**, EQUIVALENTE AL **1% DEL MONTO TOTAL DE TRES MILLONES CON 00/100 (RD\$3,000,000.00)**. Conforme a las estipulaciones del presente convenio.

Y para que conste, se firma y se sella debidamente en Santo Domingo, República Dominicana, hoy día **14 DE SEPTIEMBRE DEL 2020**.



FIRMA AUTORIZADA



C. Presupuesto de la Obra a partir de las partidas especificadas.



OBRA: Presupuesto Área de Recepción de Documentos

UBIC.: Palacio de Justicia de La Romana

Solicitado por :
Preparado por :

Fecha : 12/09/20



Part.	Descripción	Cant.	Ud.	Precio	Valor (\$RD)	
PRIMER NIVEL						
1.00 PRELIMINARES						
1.01	Apertura de Hueco para puerta de empleados (Incluye terminación)	1.00	ud	2,500.00	2,500.00	
1.02	Desmonte de puerta doble	2.00	und	850.00	1,700.00	
1.03	Desmonte de puerta sencilla	1.00	und	500.00	500.00	
1.04	Cierre de Hueco puerta doble existente con doble estructura en denglass (incluye terminación)	12.00	m2	2,132.47	25,589.64	
1.05	Cierre de hueco en sheetrock en pasillo	3.47	m2	1,310.30	4,546.75	
1.06	Reduccion de hueco para puerta sencilla (con estructura doble en denglass)	1.00	und	3,245.00	3,245.00	
1.07	Desmonte de Plafones existentes	50.00	m2	90.00	4,500.00	
1.08	Desmonte de Lámparas existentes	9.00	ud	400.00	3,600.00	
Sub-total						RD\$ 46,181.39
2.00 MUROS						
2.01	Suministro e instalación de muros en sheetrock (Incluye estructura calibre 22)	16.00	m2	1,186.56	18,984.96	
2.02	Suministro e Instalación de Muros Bajos en Sheetrock (Incluye estructura calibre 22)	2.30	m2	1,186.56	2,729.09	
Sub-total						RD\$ 21,714.05
3.00 TERMINACIÓN DE TECHOS						
3.01	Suministro e Instalación de fascia (falso techo) en Sheetrock reforzado con madera (Incluye estructura calibre 22), ver plano de detalles	22.00	m2	1,611.73	35,458.06	
3.02	Suministro e Instalación Plafón 2" x 2" x 7mm vinil yeso (incluye estructura en metal Maint Tee y Cross Tee)	40.00	m2	885.20	35,408.00	
Sub-total						RD\$ 70,866.06
4.00 PUERTAS Y VIDRIOS FIJOS						
4.01	Suministro e Instalación de División de Vidrio Fijo Templado 3/8" en aluminio natural P40 (Vidrio Frontal Sobre Counter, ver diseño)	50.00	p2	702.04	35,102.00	
4.02	Suministro e Instalación de División de Vidrio Fijo Templado 3/8" en aluminio natural P40 (Separadores laterales de recepcionistas y usuarios)	90.00	p2	702.04	63,183.60	
4.03	Suministro e Instalación de Puerta de caoba (0.90 x 2.10) similar a la existentes, incluye tirador, cierre y brazo hidráulico	2.00	ud	41,334.34	82,668.68	
4.04	Suministro e Instalación de caja profunda de Vidrio Fijo Templado 3/8" en aluminio natural P40 (Incluye puertas)	2.00	und	9,243.71	18,487.42	
Sub-total						RD\$ 199,441.70
5.00 EQUIPOS MECANICOS						
5.01	Suministro e Instalación de Aire Acondicionado Split Inverter 16 SEER, 36 KBTU alto ahorro de energía, compresor silencioso, cubierta de acero, filtros de fábrica, garantía de 5 años, certificado por AHRI y ETL.	2.00	ud	108,085.84	216,171.68	
5.02	Suministro e Instalación de Aire Acondicionado Split Inverter 16 SEER, 48 KBTU alto ahorro de energía, compresor silencioso, cubierta de acero, filtros de fábrica, garantía de 5 años, certificado por AHRI y ETL.	1.00	ud	182,039.32	182,039.32	
5.03	Suministro e Instalación de Extractor en Línea Ducteable, capacidad para mover 1200 cfm, certificación UL 705, con fabricación resistente a la corrosión, poseer tapa de acceso al abanico y el motor	1.00	ud	68,504.65	68,504.65	
Sub-total						RD\$ 466,715.65
6.00 INSTALACIONES ELECTRICAS						
6.01	Suministro e Instalación de Lámparas para luminarias Led 2x4 de plafón parabólicas con tubos T8 de 18W 24", 800 LM, 4000 K, 120-277 VAC, 40MIL horas CERTIFICACIÓN UL...	6.00	ud	3,508.81	21,052.86	



6.02	Suministro e Instalación de luces led en techos de Sheetrock ojo de buey tipo panel de 4", 4500K, 18W	10.00	und	1,190.75	11,907.50
6.03	Suministro e Instalación de Salidas cenitales	5.00	ud	1,354.07	6,770.35
6.04	Suministro e Instalación Tomacorrientes 110 v Polímero Color blanco	9.00	ud	1,432.04	12,888.36
6.05	Suministro e Instalación de Interruptores sencillo Polímero Color blanco (Pure White) con botoneras color blanco control axial y placa dedicada de soporte	3.00	ud	1,994.94	5,984.82
6.06	Suministro e Instalación Salida de Data	6.00	ud	1,784.68	10,708.08
6.07	Suministro e Instalación de Breakers De 20 Amps finos	7.00	ud	263.83	1,846.81
6.08	Suministro e instalación de acometida de data (Tubería de EMT 2", registros de 10" x 10" x 6, abrazaderas emt 2", conectores rectos de 2" y doble tubería en bx de 1")	100.00	pl	107.85	10,785.00
6.09	Suministro e Instalación de Load Center (Panel de Distribución) 100A, 2 PH, 208/120V, 16 spaces, Main Breaker 40 Amps	1.00	ud	28,744.80	28,744.80
6.10	Suministro e Instalación de acometida eléctrica para A/A, tuberías en EMT 3/4", 220V, (Incluye alambres 3 líneas #10, y caja de breakers 4-8 circuitos)	1.00	pa	9,800.44	9,800.44
6.11	Suministro e Instalación de acometida eléctrica general, en tubería de EMT De Ø1" (Incluye 2 líneas AWG # 6 THWN, 1 línea AWG # 8 THWN y 1 línea AWG # 10 THWN)	410.00	pl	191.98	78,711.80
Sub-total					RD\$ 199,200.82

7.00 TERMINACIONES DE PISO

7.01	Reposición de piso similar al existente en apertura de huecos para puertas	1.00	und	6,372.00	6,372.00
7.02	Pulido y Brillado de Piso existente	175.00	m2	250.00	43,750.00
7.03	Suministro e Instalación de Zócalos Nuevos similar al existente	10.00	m	295.00	2,950.00
7.04	Suministro e Instalación de Topes de granito natural negro Galaxy	12.78	p2	1,350.00	17,253.00
Sub-total					RD\$ 70,325.00

8.00 PINTURA

8.01	Suministro y aplicación de Pintura acrílica en techo	21.00	m2	123.74	2,598.54
8.02	Suministro y aplicación de satinada en muros	175.00	m2	178.62	31,258.50
8.03	Suministro y pintura de muros area de archivos	120.00	m2	123.74	14,848.80
Sub-total					RD\$ 48,705.84

9.00 MISCELANEOS

9.01	Suministro e Instalación de Dosificador para Gel Antibacterial, en acero inoxidable, con montura en pared, 500 ml, alta calidad	2.00	ud	3,072.00	6,144.00
9.02	Suministro e instalación de planchas de aluminio liso de 2mm, textura de aluminio dekor mod. 350 serrado cruzado fino, en parte frontal del counter de 30cms	3.00	ud	3,776.00	11,328.00
9.03	Suministro e instalación de letras en lámina de aluminio compuesto Alucobond (ACM), color Plata; de 4 Pulg. para Letreros de Recepción de Documentos	1.00	ud	7,152.33	7,152.33
9.04	Suministro y aplicación de cinta vinílica adhesiva de circulación no refractaria color amarillo de acceso a recepción de documentos	1.00	rollo	8,338.89	8,338.89
9.05	Suministro e instalación de base en tubos y angulares para soporte de topes en granito (ver detalles en planos)	2.00	ud	10,071.30	20,142.60
9.04	Traslado y Bolsas de Escombros	1.00	pa	5,306.20	5,306.20
9.05	Limpieza Control y Final	1.00	pa	20,230.77	20,230.77
Sub-total					RD\$ 78,642.79

SEGUNDO NIVEL (AREA ADMINISTRATIVA PROPUESTA)

1.00 PRELIMINARES

1.01	Apertura de Hueco en muros de bloques (Incluye terminación)	1.00	ud	2,500.00	2,500.00
1.02	Desmonte de Lámparas existentes	2.00	ud	400.00	800.00
Sub-total					RD\$ 3,300.00

2.00 MUROS

2.01	Suministro e Instalación de Muros en Sheetrock (Incluye estructura calibre 22)	4.25	m2	1,186.56	5,042.88
Sub-total					RD\$ 5,042.88

3.00 TERMINACIÓN DE TECHOS

3.01	Suministro e Instalación Plafón 2" x 2" x 7mm vinil yeso (incluye estructura en metal Maint Tee y Cross Tee)	12.00	m2	885.20	10,622.40
Sub-total					RD\$ 10,622.40



4.00 PUERTAS Y VIDRIOS FIJOS

4.01	Suministro e Instalación de Puerta de caoba (0.90 x 2.10) similar a la existentes, incluye tirador, cierre y brazo hidráulico	1.00	ud	41,334.34	41,334.34	
Sub-total						RD\$ 41,334.34

5.00 EQUIPOS MECÁNICOS

5.01	Suministro e Instalación de Aire Acondicionado Split Inverter 16 SEER, 12 KBTU alto ahorro de energía, compresor silencioso, cubierta de acero, filtros de fábrica, garantía de 5 años, certificado por AHRI y ETL.	1.00	ud	32,556.60	32,556.60	
Sub-total						RD\$ 32,556.60

6.00 INSTALACIONES ELECTRICAS

6.01	Suministro e Instalación de Lámparas para luminarias Led 2x4 de plafón parabólicas con tubos T8 de 18W 24", 800 LM, 4000 K, 120 277 VAC, 40MIL horas CERTIFICACIÓN UL. .	2.00	ud	3,508.81	7,017.62	
6.02	Suministro e Instalación de Salidas cenitales	2.00	ud	1,348.17	2,696.34	
6.03	Suministro e Instalación Tomacorrientes 110 v Polímero Color blanco	3.00	ud	1,432.04	4,296.12	
6.04	Suministro e Instalación de Interruptores sencillo Polímero Color blanco (Pure White) con botoneras color blanco control axial y placa dedicada de soporte	2.00	ud	1,994.94	3,989.88	
6.05	Suministro e Instalación Salida de Data	3.00	ud	1,734.68	5,204.04	
Sub-total						RD\$ 23,204.00

7.00 TERMINACIONES DE PISO

7.01	Reposición de piso similar al existente en apertura de huecos para puertas	1.00	und	6,372.00	6,372.00	
7.02	Pulido y Brillado de Piso existente	11.68	m2	250.00	2,920.00	
7.03	Suministro e Instalación de Zócalos Nuevos igual al existente	4.00	m	295.00	1,180.00	
Sub-total						RD\$ 10,472.00

8.00 PINTURA

8.01	Suministro y aplicación de Pintura Satinada en muros	60.19	m2	178.62	10,751.14	
Sub-total						RD\$ 10,751.14

9.00 MISCELANEOS

9.01	Traslado y Botes de Escombros	1.00	pa	5,306.20	5,306.20	
9.02	Limpieza Continua y Final	1.00	pa	20,230.77	20,230.77	
Sub-total						RD\$ 25,536.97

SUB-TOTAL GENERAL COSTOS DIRECTOS (RD\$)

RD\$ 1,364,613.63

10.00 GASTOS INDIRECTOS

10.01	Dirección técnica y responsabilidad			10.00%		RD\$ 136,461.36
10.02	Gastos administrativos y de obra			3.00%		RD\$ 40,938.41
10.03	Transporte			2.50%		RD\$ 34,115.34
SUB-TOTAL (RD\$)						RD\$ 211,515.11
SUB-TOTAL GRAVADO						RD\$ 1,576,128.74
BASE IMPONIBLE DE IMPUESTOS				10.00%		RD\$ 157,612.87
10.04	ITBIS (18% del 10% del total Norma 07-2007)			18.00%		RD\$ 28,370.32
10.05	Seguro Social y Contra accidentes			4.50%		RD\$ 61,407.61
10.06	Ley de pensión y jubilación obreros de la construcción			1.00%		RD\$ 13,646.14
10.07	CODIA			0.10%		RD\$ 1,364.61
10.08	Equipos de Salud e Higiene			1.00%		RD\$ 13,646.14
10.09	Equipos de Seguridad y Protección personal			2.00%		RD\$ 27,292.27
SUB-TOTAL (RD\$)						RD\$ 145,727.09

SUB-TOTAL GENERAL COSTOS INDIRECTOS (RD\$)

RD\$357,242.20

10.10	Imprevistos			5%		68,230.68
-------	-------------	--	--	----	--	------------------

TOTAL GENERAL (RD\$)

1,790,086.51





D.El Análisis de las partidas del presupuesto presentado.





PRIMER NIVEL

1.00 PRELIMINARES

1.01 Apertura de Huevo para puerta de empleados (Incluye terminación)

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Analisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Apertura de Huevo para puerta de empleados (Incluye terminación)	1.000	ud	1.00	2,500.00		2,500.00		2,500.00
					ud	2,500.00		2,500.00

1.02 Desmonte de puerta doble

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Analisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Desmonte de puerta doble	1.000	und	1.00	850.00		850.00		850.00
					und	850.00		850.00

1.03 Desmonte de puerta sencilla

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Analisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Desmonte de puerta sencilla	1.000	und	1.00	500.00		500.00		500.00
					und	500.00		500.00

1.04 Cierre de Huevo puerta doble existente con doble estructura en denglass (incluye terminación)

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Analisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Plancha de Yeso 4'x8'x1/2" Denglass	0.680	Ud	1.00	1,285.00	231.30	873.80	157.28	1,031.08
Paral 2-1/2 x 10 calibre 22	0.680	ud	1.00	183.02	32.94	124.45	22.40	146.85
Durmiente 2-1/2 x 10 calibre 22	0.417	ud	1.00	163.68	29.46	68.20	12.28	80.48
Cinta para juntas (250pl)	0.080	Rollo	1.00	195.15	35.13	15.61	2.81	18.42
kerafior cementin	0.170	ud	1.00	552.30	99.41	93.89	16.90	110.79
Tornillo p/Estructura punta fina 7/16"	0.091	Fds	1.00	166.95	30.05	15.19	2.73	17.92
Tornillo p/Plancha punta fina 1-1/4"	0.030	Fds	1.00	133.02	23.94	4.03	0.73	4.76
FULMINANTE CALIBRE 22 VERDE USA	4.167	Ud	1.00	4.46	0.80	18.58	3.35	21.93
Clavo 1 1/4" con arandela Americano	4.167	ud	1.00	5.39	0.97	22.46	4.04	26.50
Pintura	1.000	m2	1.00	104.86	18.88	104.86	18.88	123.74
Mano de obra	1.000	m2	1.00	550.00		550.00		550.00
					m2	1,891.07	241.40	2,132.47

1.05 Cierre de huevo en sheetrock en pasillo

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Analisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Plancha de Yeso 4'x8'x1/2" Panel Rey Ligera	0.680	Ud	1.00	495.00	89.10	336.60	60.59	397.19
Paral 2-1/2 x 10 calibre 22	0.340	ud	1.00	183.02	32.94	62.23	11.20	73.43
Durmiente 2-1/2 x 10 calibre 22	0.680	ud	1.00	163.68	29.46	111.30	20.03	131.33
Cinta para juntas (250pl)	0.054	Rollo	1.00	141.75	25.52	7.71	1.39	9.10
Masilla para juntas USG Sgls	0.154	Cubeta	1.00	1,179.56	212.32	181.47	32.66	214.13
Tornillo p/Estructura punta fina 7/16"	0.091	Fds	1.00	166.95	30.05	15.19	2.73	17.92
Tornillo p/Plancha punta fina 1-1/4"	0.030	Fds	1.00	133.02	23.94	4.03	0.73	4.76
FULMINANTE CALIBRE 22 VERDE USA	3.330	Ud	1.00	4.46	0.80	14.85	2.67	17.52
Clavo 1 1/4" con arandela Americano	3.330	ud	1.00	5.39	0.97	17.95	3.23	21.18
Pintura	1.000	m2	1.00	104.86	18.88	104.86	18.88	123.74
Mano de obra	1.000	m2	1.00	300.00		300.00		300.00
					m2	1,156.19	154.11	1,310.30

1.06 Reduccion de huevo para puerta sencilla (con estructura doble en denglass)

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Analisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Reduccion de huevo para puerta sencilla (con estructura doble en denglass)	1.000	und	1.00	2,750.00	495.00	2,750.00	495.00	3,245.00
					und	2,750.00	495.00	3,245.00

1.07 Desmonte de Plafones existentes

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Analisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Desmonte de Plafones existentes	1.000	m2	1.00	90.00		90.00		90.00
					m2	90.00		90.00

1.08 Desmonte de Lámparas existentes

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Analisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Desmonte de Lámparas existentes	1.000	ud	1.00	400.00		400.00		400.00
					ud	400.00		400.00

2.00 MUROS

2.01 Suministro e instalacion de muros en sheetrock (Incluye estructura calibre 22)

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Analisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Plancha de Yeso 4'x8'x1/2" Panel Rey Ligera	0.680	Ud	1.00	495.00	89.10	336.60	60.59	397.19
Paral 2-1/2 x 10 calibre 22	0.340	ud	1.00	183.02	32.94	62.23	11.20	73.43
Durmiente 2-1/2 x 10 calibre 22	0.680	ud	1.00	163.68	29.46	111.30	20.03	131.33
Cinta para juntas (250pl)	0.054	Rollo	1.00	141.75	25.52	7.71	1.39	9.10
Masilla para juntas USG Sgls	0.154	Cubeta	1.00	1,179.56	212.32	181.47	32.66	214.13
Tornillo p/Estructura punta fina 7/16"	0.091	Fds	1.00	166.95	30.05	15.19	2.73	17.92
Tornillo p/Plancha punta fina 1-1/4"	0.030	Fds	1.00	133.02	23.94	4.03	0.73	4.76
FULMINANTE CALIBRE 22 VERDE USA	3.330	Ud	1.00	4.46	0.80	14.85	2.67	17.52
Clavo 1 1/4" con arandela Americano	3.330	ud	1.00	5.39	0.97	17.95	3.23	21.18
Mano de obra	1.000	m2	1.00	300.00		300.00		300.00
					m2	1,051.33	135.23	1,186.56



2.02 Suministro e Instalación de Muros Bajos en Sheetrock (Incluye estructura calibre 22)

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Análisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Plancha de Yeso 4'x8'x1/2" Panel Rey Ligera	0.690	Ud	1.00	495.00	89.10	336.60	60.59	397.19
Paral 2-1/2 x 10 calibre 22	0.340	ud	1.00	183.02	32.94	62.23	11.20	73.43
Durmiente 2-1/2 x 10 calibre 22	0.680	ud	1.00	163.68	29.46	111.30	20.03	131.33
Cinta para juntas (250pl)	0.054	Rollo	1.00	141.75	25.52	7.71	1.39	9.10
Masilla para juntas USG 5gts	0.154	Cubeta	1.00	1,179.56	212.32	181.47	32.66	214.13
Tornillo p/Estructura punta fina 7/16"	0.091	Fds	1.00	166.95	30.05	15.19	2.73	17.92
Tornillo p/Plancha punta fina 1-1/4"	0.030	Fds	1.00	133.02	23.94	4.03	0.73	4.76
FULMINANTE CALIBRE 22 VERDE USA	3.330	Ud	1.00	4.46	0.80	14.85	2.67	17.52
Clavo 1 1/4" con arandela Americano	3.330	ud	1.00	5.39	0.97	17.95	3.23	21.18
Mano de obra	1.000	m2	1.00	300.00		300.00	-	300.00
					m2	1,051.33	135.23	1,186.56

3.00 TERMINACIÓN DE TECHOS

3.01 Suministro e Instalación de fascia (falso techo) en Sheetrock e/Ozido con madera (Incluye estructura calibre 22), ver plano de detalles

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Análisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Plancha de Yeso 4'x8'x1/2" Panel Rey Ligera	0.680	Ud	1.00	495.00	89.10	336.60	60.59	397.19
Paral 2-1/2 x 10 calibre normal	1.424	Ud	1.00	183.02	32.94	260.66	46.92	307.58
Durmiente 2-1/2 x 10 calibre normal	0.697	Ud	1.00	163.68	29.46	114.08	20.53	134.61
Masilla para juntas USG 5gts	0.182	Ud	1.00	1,179.56	212.32	214.47	38.60	253.07
Cinta para juntas (250pl)	0.061	Ud	1.00	141.75	25.52	8.59	1.55	10.14
Tornillo p/Plancha punta fina 1-1/4"	0.182	Fds	1.00	133.02	23.94	24.19	4.35	28.54
Tornillo p/Estructura punta fina 7/16"	0.030	Fds	1.00	166.95	30.05	5.06	0.91	5.97
Clavo 1 1/4" con arandela Americano	4.545	ud	1.00	5.39	4.50	83.25	14.99	98.24
FULMINANTE CALIBRE 22 VERDE USA	4.545	Ud	1.00	4.46	0.80	20.27	3.65	23.92
Esquinero Metálico 1-1/4 x 10pies	0.545	Ud	1.00	58.80	10.58	32.07	5.77	37.84
Pino Americano Bruto Tratado 1 x 2 x 8	0.212	Ud	1.00	58.45	10.52	12.40	2.23	14.63
M.O. de Estructura Ligera 2C	1.000	m2	1.00	300.00		300.00	-	300.00
					m2	1,411.64	200.09	1,611.73

3.02 Suministro e Instalación Plafón 2" x 2" x 7mm vinil yeso (Incluye estructura en metal Maint Tee y Cross Tee)

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Análisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Plafón comercial	2.825	ud	1.00	78.35	14.10	221.34	39.84	261.18
CROSS TEE 4"	1.278	ud	1.00	40.43	7.28	51.65	9.30	60.95
CROSS TEE 2"	1.278	ud	1.00	21.45	3.86	27.40	4.93	32.33
MAIN TEE 12"	0.230	ud	1.00	131.25	23.63	30.13	5.42	35.55
ANGULAR COMERCIAL 10' 40/1	0.319	ud	1.00	74.15	13.65	23.66	4.23	27.89
FULMINANTE CALIBRE 22 VERDE USA	0.629	ud	1.00	6.04	4.46	3.80	2.81	6.61
CLAVO TIPO L PLAFON 1 1/4"	0.629	ud	1.00	7.09	14.44	4.46	9.09	13.55
CLAVO ACERO 2.5 X 25MM	0.003	cientos	1.00	65.65	11.82	0.20	0.04	0.24
ALAMBRE DULCE ROLLITO LB	0.005	lb	1.00	53.34	9.60	0.27	0.05	0.32
Soportes antisísmico	0.050	ud	1.00	75.00	13.50	3.75	0.68	4.43
Andamios	1.000	m2	1.00	95.00	17.10	95.00	17.10	112.10
Mano de obra	1.000	m2	1.00	300.00		300.00	-	300.00
Herramienta 3% mano de obra	0.030	%	1.00	300.00	54.00	9.00	1.62	10.62
					m2	770.66	114.54	885.20

4.00 PUERTAS Y VIDRIOS FIJOS

4.01 Suministro e Instalación de División de Vidrio Fijo Templado 3/8" en aluminio natural P40 (Vidrio Frontal Sobre Counter, ver diseño)

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Análisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
División de vidrio fijo templado en aluminio natural P40	1.00	p2	1.00	560.00	100.80	560.00	100.80	660.80
Instalación	10%	%	1.00	296.82		29.68	-	29.68
Herramientas	3%	%	1.00	326.50	58.77	9.80	1.76	11.56
					p2	599.48	102.56	702.04

4.02 Suministro e Instalación de División de Vidrio Fijo Templado 3/8" en aluminio natural P40 (Separadores laterales de resaca para usuarios)

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Análisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
División de vidrio fijo templado en aluminio natural P40	1.00	p2	1.00	560.00	100.80	560.00	100.80	660.80
Instalación	10%	%	1.00	296.82		29.68	-	29.68
Herramientas	3%	%	1.00	326.50	58.77	9.80	1.76	11.56
					p2	599.48	102.56	702.04

4.03 Suministro e Instalación de Puerta de caoba (0.90 x 2.10) similar a las existentes, Incluye tirador, cierre y brazo hidráulico

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Análisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Suministro de Puerta de caoba (0.90 x 2.10) similar a las existentes, Incluye tirador, cierre y brazo hidráulico	1.00	UD	1.00	32,203.39	5,796.61	32,203.39	5,796.61	38,000.00
Instalación	10%	%	1.00	32,203.39		3,220.34	-	3,220.34
Herramientas	3%	%	1.00	3,220.34	579.66	96.61	17.39	114.00
					ud	35,520.34	5,814.00	41,334.34

4.04 Suministro e Instalación de caja p/bandeja de Vidrio Fijo Templado 3/8" en aluminio natural P40 (Incluye puertas)

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Análisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Caja de documentos de Vidrio Fijo Templado 3/8" en aluminio natural P40	1.00	und	1.00	7,203.39	1,296.61	7,203.39	1,296.61	8,500.00
Instalación	10%	%	1.00	7,203.39		720.34	-	720.34
Herramientas	3%	%	1.00	720.34	58.77	21.61	1.76	23.37
					und	7,945.34	1,298.37	9,243.71

5.00 EQUIPOS MECÁNICOS

5.01 Suministro e Instalación de Aire Acondicionado Split Inverter 16 SEER, 36 KBTU alto ahorro de energía, compresor silencioso, cubierta de acero, filtros de fábrica, garantía de 5 años, certificado por AHRI y ETL.

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Analisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Aire Acondicionado de 36 BTU Split	1.00	ud	1.00	80,508.47	14,491.52	80,508.47	14,491.52	94,999.99
Mano de obra	10%	%	1.00	80,508.47	-	8,050.85	-	8,050.85
Materiales Menores	5%	%	1.00	80,508.47	14,491.52	4,025.42	724.58	4,750.00
Herramientas	3%	%	1.00	8,050.85	1,449.15	241.53	43.47	285.00
					ud	92,826.27	15,259.57	108,085.84

5.02 Suministro e Instalación de Aire Acondicionado Split Inverter 16 SEER, 48 KBTU alto ahorro de energía, compresor silencioso, cubierta de acero, filtros de fábrica, garantía de 5 años, certificado por AHRI y ETL.

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Analisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Aire Acondicionado de 48 BTU Split	1.00	ud	1.00	135,593.22	24,406.78	135,593.22	24,406.78	160,000.00
Mano de obra	10%	%	1.00	135,593.22	-	13,559.32	-	13,559.32
Materiales Menores	5%	%	1.00	135,593.22	24,406.78	6,779.66	1,220.34	8,000.00
Herramientas	3%	%	1.00	13,559.32	2,440.68	406.78	73.22	480.00
					ud	156,388.98	25,700.34	182,089.32

5.03 Suministro e Instalación de Extractor en Línea Ducteable, capacidad para mover 1200 cfm, certificación UL 705, con fabricación resistente a la corrosión, poseer tapa de acceso al abanico y el motor

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Analisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Suministro de Extractor	1.00	Ud	1.00	53,817.50	9,687.15	53,817.50	9,687.15	63,504.65
MO (2 hombre)	2.00	dia	1.00	2,500.00	-	5,000.00	-	5,000.00
					ud	58,817.50	9,687.15	68,504.65

6.00 INSTALACIONES ELECTRICAS

6.01 Suministro e Instalación de Lámparas para luminarias Led 2x4 de plafón parabólicas con tubos T8 de 18W 24", 800 LM, 4000 K, 120-277 VAC, 40ML horas CERTIFICACIÓN UL

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Analisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Suministro de Lámparas para luminarias Led 2x4	1.00	ud	1.00	2,310.00	396.00	2,310.00	396.00	2,706.00
Instalación	1.00	ud	1.00	650.00	-	650.00	-	650.00
Materiales Menores	5%	%	1.00	2,200.00	396.00	110.00	19.80	129.80
Herramientas	3%	%	1.00	650.00	117.00	19.50	3.51	23.01
					ud	3,089.50	419.31	3,508.81

6.02 Suministro e Instalación de luces led en techos de Sheetrock ojo de buey tipo panel de 4", 4500K, 18W

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Analisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Suministro de ojo de Buey 4"	1.00	UD	1.00	585.00	105.30	585.00	105.30	690.30
Instalación	1.00	ud	1.00	450.00	-	450.00	-	450.00
Materiales Menores	5%	%	1.00	585.00	105.30	29.25	5.27	34.52
Herramientas	3%	%	1.00	450.00	81.00	13.50	2.43	15.93
					und	1,077.75	113.00	1,190.75

6.03 Suministro e Instalación de Salidas cenitales

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Analisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Tubo PVC 3/4" SDR-26	2.00	Tubo	1.00	105.69	19.02	211.38	38.04	249.42
Alambre THHN No. 12	76.00	Pies	1.00	6.75	1.22	513.00	92.72	605.72
Caja de registro octogonal 2" x 4" de 3/4"	1.00	Ud	1.00	42.37	7.63	42.37	7.63	50.00
Roseta de porcelana	1.00	Ud	1.00	35.00	6.30	35.00	6.30	41.30
MO. De salida electrica de 3/4" con tub. Visible	1.000	Ud	1.00	350.00	-	350.00	-	350.00
Materiales Menores	5%	%	1.00	766.75	138.02	38.34	6.90	45.24
Herramientas	3%	%	1.00	350.00	63.00	10.50	1.89	12.39
					ud	1,200.59	153.48	1,354.07

6.04 Suministro e Instalación Tomacorrientes 110 v Polímero Color blanco

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Analisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Alambre THHN No. 12	60.00	Pies	1.00	6.08	1.09	364.80	65.40	430.20
Tubería EMT 3/4"	3.00	UD	1.00	133.26	23.99	399.78	71.97	471.75
Caja de registro rectangular 2" x 4" de 3/4"	1.000	Ud	1.00	30.52	5.49	30.52	5.49	36.01
Accesorios	1.00	UD	1.00	122.10	21.98	122.10	21.98	144.08
Mano de obra	1.00	UD	1.00	350.00	-	350.00	-	350.00
					ud	1,267.20	164.84	1,432.04

6.05 Suministro e Instalación de interruptores sencillo Polímero Color blanco (Pure White) con botoneras color blanco control axial y placa dedicada de soporte

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Analisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Alambre THHN No. 12	120.00	Pies	1.00	6.08	1.09	729.60	130.80	860.40
Tubería EMT 3/4"	4.00	UD	1.00	133.26	23.99	533.04	95.96	629.00
Caja de registro rectangular 2" x 4" de 3/4"	1.00	Ud	1.00	30.52	5.49	30.52	5.49	36.01
Accesorios	1.00	UD	1.00	101.30	18.23	101.30	18.23	119.53
Mano de obra	1.00	UD	1.00	350.00	-	350.00	-	350.00
					ud	1,744.46	250.48	1,994.94

6.06 Suministro e Instalación Salida de Data

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Analisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Alambre UTP Cat. 5E	40.00	Pie	1.00	7.26	1.31	290.40	52.27	342.67
Tubería EMT 3/4"	4.00	UD	1.00	133.26	23.99	533.04	95.96	629.00
Caja de registro rectangular 2" x 4" de 3/4"	1.000	Ud	1.00	30.52	5.49	30.52	5.49	36.01
Accesorios	1.00	UD	1.00	150.00	27.00	150.00	27.00	177.00
Mano de obra	1.00	UD	1.00	600.00	-	600.00	-	600.00
					ud	1,603.96	180.72	1,784.68

6.07 Suministro e Instalación de Breakers De 20 Amps finos

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Analisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Breakers De 20 Amps	1.00	ud	1.00	168.71	30.37	168.71	30.37	199.08
Instalación	1.00	ud	1.00	50.00	-	50.00	-	50.00
Materiales Menores	0.05	%	1.00	220.00	39.60	11.00	1.98	12.98
Herramientas	0.03	%	1.00	50.00	9.00	1.50	0.27	1.77
					ud	281.21	32.62	263.88

6.08 Suministro e instalación de acometida de data (Tubería de EMT 2", registros de 10" x 10" x 6, abrazaderas emt 2", conectores rectos de 2" y doble tubería en bx de 1")

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Analisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Tubería EMT 2"	1.00	pl	10.00	429.80	77.36	42.98	7.74	50.72
Caja de registro 10" x 10" x 6" Nema-1	1.00	Ud	20.00	416.03	74.89	20.80	3.74	24.54
Doble en tubería BX	1.00	PA	100.00	109.83	19.77	1.10	0.20	1.30
Conector EMT de 2"	6.00	ud	100.00	41.00	7.38	2.46	0.44	2.90
Instalación	1.00	ud	1.00	23.57	-	23.57	-	23.57
Materiales Menores	5%	%	1.00	67.34	12.12	3.37	0.61	3.98
Herramientas	3%	%	1.00	23.57	4.24	0.71	0.13	0.84
					pl	94.99	12.86	107.85

6.09 Suministro e Instalación de Load Center (Panel de Distribución) 100A, 2 PH, 208/120V, 16 spaces, Main Breaker 40 Amps

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Analisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Suministro e Instalación de Load Center (Panel de Distribución) 100A, 2 PH, 208/120V, 16 spaces, Main Breaker 40 Amps	1.00	ud	1.00	22,185.00	3,993.30	22,185.00	3,993.30	26,178.30
Instalación	10%	%	1.00	21,750.00	3,915.00	2,175.00	391.50	2,566.50
					ud	24,360.00	4,384.80	28,744.80

6.10 Suministro e Instalación de acometida eléctrica para A/A, tuberías en EMT 3/4", 220V, (Incluye alambres 3 líneas #10, y caja de breakers 4-8 en Full)

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Analisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Alambre THHN No. 10	300.00	Pies	1.00	8.51	1.53	2,553.00	459.54	3,012.54
Tubería EMT 3/4"	15.00	UD	1.00	133.26	23.99	1,998.90	359.80	2,358.70
Caja de Breakers de 4-8 Cto	1.00	UD	1.00	929.02	167.22	929.02	167.22	1,096.24
Breaker Grupos 1P30A	3.00	UD	1.00	220.82	39.75	662.46	119.24	781.70
Instalación	1.00	ud	1.00	2,000.00	-	2,000.00	-	2,000.00
Materiales Menores	5%	%	1.00	8,143.38	1,465.81	407.17	73.29	480.46
Herramientas	3%	%	1.00	2,000.00	360.00	60.00	10.80	70.80
					pa	8,610.55	1,189.89	9,800.44

6.11 Suministro e Instalación de acometida eléctrica general en tubería de EMT De Ø1" (Incluye 2 líneas AWG #6 THWN, 1 línea AWG #8 THWN y 1 línea AWG #10 THWN)

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Analisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Alambre THHN No. 6	2.00	Pies	1.00	28.46	5.12	56.92	10.24	67.16
Alambre THHN No. 8	1.00	Pies	1.00	17.63	3.17	17.63	3.17	20.80
Alambre THHN No. 10	1.00	Pies	1.00	10.55	1.90	10.55	1.90	12.45
Tubería EMT 1" x 1.31"	1.00	Ud	10.00	347.88	62.62	34.79	6.26	41.05
Instalación	1.00	ud	1.00	41.96	-	41.96	-	41.96
Materiales Menores	5%	%	1.00	119.89	21.58	5.99	1.08	7.07
Herramientas	3%	%	1.00	41.96	7.55	1.26	0.23	1.49
					pl	169.10	22.88	191.98

7.00 TERMINACIONES DE PISO

7.01 Reposición de piso similar al existente en apertura de huecos para puertas

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Analisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Reposición de piso similar al existente en apertura de huecos para puertas	1.00	und	1.00	5,400.00	972.00	5,400.00	972.00	6,372.00
					und	5,400.00	972.00	6,372.00

7.02 Pulido y Brillado de Piso existente

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Analisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Pulido y Brillado de Piso existente	1.00	m2	1.00	250.00	-	250.00	-	250.00
					m2	250.00	-	250.00

7.03 Suministro e Instalación de Zócalos Nuevos similar al existente

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Analisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Suministro e Instalación de Zócalos Nuevos similar al existente	1.00	m	1.00	250.00	45.00	250.00	45.00	295.00
					m	250.00	45.00	295.00

7.04 Suministro e instalación de Topes de granito natural negro Galaxy

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Análisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Suministro e Instalación de Topes de granito natural negro Galaxy	1.00	p2	1.00	1,144.07	205.93	1,144.07	205.93	1,350.00
					p2	1,144.07	205.93	1,350.00

8.00 PINTURA

8.01 Suministro y aplicación de Pintura acrílica en techo

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Análisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Pintura Acrílica	1.100	Gl	12.50	742.53	122.03	65.34	10.74	76.08
Thinner	0.025	Gl	1.00	122.88	22.12	3.07	0.55	3.62
Aplicación 2 manos de pintura	1.000	m2	1.00	30.00	-	30.00	-	30.00
Andamios en madera	1.000	m2	4.00	32.21	1.47	8.05	0.37	8.42
Materiales Menores	5%	%	1.00	62.73	11.29	3.14	0.56	3.70
Herramientas	3%	%	1.00	54.26	9.77	1.63	0.29	1.92
					m2	111.23	12.51	123.74

8.02 Suministro y aplicación de satinada en muros

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Análisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Pintura Satinada	1.100	Gl	12.50	1,243.36	223.80	109.42	19.69	129.11
Thinner	0.025	Gl	1.00	117.96	21.23	2.95	0.53	3.48
Aplicación 2 manos de pintura	1.000	m2	1.00	30.00	-	30.00	-	30.00
Andamios en madera	1.000	m2	4.00	35.29	6.35	8.82	1.59	10.41
Materiales Menores	5%	%	1.00	62.73	11.29	3.14	0.56	3.70
Herramientas	3%	%	1.00	54.26	9.77	1.63	0.29	1.92
					m2	155.96	22.66	178.62

8.03 Suministro y pintura de muros area de archivos

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Análisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Pintura Acrílica	1.100	Gl	12.50	742.53	122.03	65.34	10.74	76.08
Thinner	0.025	Gl	1.00	122.88	22.12	3.07	0.55	3.62
Aplicación 2 manos de pintura	1.000	m2	1.00	30.00	-	30.00	-	30.00
Andamios en madera	1.000	m2	4.00	32.21	1.47	8.05	0.37	8.42
Materiales Menores	5%	%	1.00	62.73	11.29	3.14	0.56	3.70
Herramientas	3%	%	1.00	54.26	9.77	1.63	0.29	1.92
					m2	111.23	12.51	123.74

9.00 MISCELANEOS

9.01 Suministro e Instalación de Dosificador para Gel Antibacterial, en acero inoxidable, con montura en pared, 500 ml, alta calidad

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Análisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Suministro de Dosificador para Gel Antibacterial, en acero inoxidable, con montura en pared, 500 ml, alta calidad	1.00	ud	1.00	2,400.00	432.00	2,400.00	432.00	2,832.00
Instalacion	10%	%	1.00	2,400.00	-	240.00	-	240.00
					ud	2,640.00	432.00	3,072.00

9.02 Suministro e instalación de planchas de aluminio liso de 2mm, textura de aluminio dekor mod. 350 serrado cruzado fino, en parte frontal del counter de 30cms

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Análisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Suministro de planchas de aluminio liso de 2mm, textura de aluminio dekor mod. 350 serrado cruzado fino, en parte frontal del counter de 30cms	1.00	ud	1.00	2,950.00	531.00	2,950.00	531.00	3,481.00
Instalacion	10%	%	1.00	2,950.00	-	295.00	-	295.00
					ud	3,245.00	531.00	3,776.00

9.03 Suministro e instalación de letras en lámina de aluminio compuesto Alucobond (ACM), color Plata, de 4 Pulg. para Letreros de Recepción de Documentos

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Análisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Suministro de letras en lámina de aluminio compuesto Alucobond (ACM), color Plata, de 4 Pulg. para Letreros de Recepción de Documentos	1.00	ud	1.00	5,587.75	1,005.80	5,587.75	1,005.80	6,593.55
Instalacion	10%	%	1.00	5,587.75	-	558.78	-	558.78
					ud	6,146.53	1,005.80	7,152.33

9.04 Suministro y aplicación de cinta vinílica adhesiva de circulación no refractaria color amarillo de acceso a recepción de documentos

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Análisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Suministro de cinta vinílica adhesiva de circulación no refractaria color amarillo de acceso a recepción de documentos	1.00	rollo	1.00	6,514.75	1,172.66	6,514.75	1,172.66	7,687.41
Instalacion	10%	%	1.00	6,514.75	-	651.48	-	651.48
					rollo	7,166.23	1,172.66	8,338.89

9.05 Suministro e instalación de base en tubos y angulares para soporte de tope en granito (ver detalles en planos)

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Análisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Suministro e instalación de base en tubos y angulares para soporte de tope en granito (ver detalles en planos)	1.00	ud	1.00	8,535.00	1,536.30	8,535.00	1,536.30	10,071.30
					ud	8,535.00	1,536.30	10,071.30

9.04 Traslado y Botes de Escombros

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Análisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Trabajador No Calificado (TNC) (Obrero)	5.00	Día	1.00	600.00	-	3,000.00	-	3,000.00
Herramientas	3%	%	1.00	3,000.00	540.00	90.00	16.20	106.20
Bote en la ciudad (Camion de 6 m3)	1.000	Viaje	1.00	2,200.00	-	2,200.00	-	2,200.00
					pa	5,290.00	16.20	5,306.20

9.05 Limpieza Continua y Final

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Análisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Bote en la ciudad (Camion de 6 m3)	5.000	Viaje	1.00	2,200.00	-	11,000.00	-	11,000.00
Trabajador No Calificado (TNC) (Obrero)	20.000	Día	1.30	600.00	-	9,230.77	-	9,230.77
					pa	20,230.77	-	20,230.77

SEGUNDO NIVEL (AREA ADMINISTRATIVA PROPUESTA)

1.00 PRELIMINARES

1.01 Apertura de Hueco en muros de bloques (Incluye terminación)

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Análisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Apertura de Hueco en muros de bloques (Incluye terminación)	1.000	ud	1.00	2,500.00	-	2,500.00	-	2,500.00
					ud	2,500.00	-	2,500.00

1.02 Desmonte de Lámparas existentes

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Análisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Desmonte de Lámparas existentes	1.000	ud	1.00	400.00	-	400.00	-	400.00
					ud	400.00	-	400.00

2.00 MUROS

2.01 Suministro e Instalación de Muros en Sheetrock (Incluye estructura calibre 22)

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Análisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Planchado Yeso 5/8 x 1/2 1/2 and Rev Liber	0.680	Ud	1.00	495.00	89.10	336.60	60.59	397.19
Paralelo 1/2 10 calibre 22	0.340	ud	1.00	183.02	32.94	62.23	11.20	73.43
Durlock 2-1/2 10 calibre 22	0.680	ud	1.00	163.68	29.46	111.30	20.03	131.33
Cinta para juntas (250p)	0.054	Rollo	1.00	141.75	25.52	7.71	1.39	9.10
Módulo para juntas USG Solo	0.154	Cubeta	1.00	1,179.56	212.32	181.47	32.66	214.13
Tornillo p/ Estructura punta fina 7/16	0.091	Fds	1.00	166.95	30.05	15.19	2.73	17.92
Tornillo p/ Plancha punta fina 1-1/4	0.030	Fds	1.00	133.02	23.94	4.03	0.73	4.76
FULMINANTE CALIBRE 22 VERDE USA	3.330	Ud	1.00	4.46	0.80	14.85	2.67	17.52
Clavo 1 1/4" con arandela Americana	3.330	Ud	1.00	5.39	0.97	17.95	3.23	21.18
Mano de obra	1.000	m2	1.00	300.00	-	300.00	-	300.00
					m2	1,053.33	135.23	1,188.56

3.00 TERMINACIÓN DE TECHOS

3.01 Suministro e Instalación Plafón 2" x 2" x 7mm vinil yeso (incluye estructura en metal Maint Tee y Cross Tee)

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Análisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Plafón comercial	2.825	ud	1.00	78.35	14.10	221.34	39.84	261.18
CROSS TEE 4"	1.278	ud	1.00	40.43	7.28	51.65	9.30	60.95
CROSS TEE 2"	1.278	ud	1.00	21.45	3.86	27.40	4.93	32.33
MAIN TEE 12"	0.230	ud	1.00	131.25	23.63	30.13	5.42	35.55
ANGULAR COMERCIAL 10 30V	0.319	ud	1.00	74.15	13.45	23.66	4.23	27.89
FULMINANTE CALIBRE 22 VERDE USA	0.629	ud	1.00	6.04	4.46	3.80	2.81	6.61
CLAVO TIPO L 1 1/4"	0.629	ud	1.00	7.09	14.44	4.46	9.09	13.55
CLAVO ACERO 1/2 25MM	0.003	cientos	1.00	65.65	11.82	0.20	0.04	0.24
ALAMBRE DULCE ADALTO 18	0.005	lb	1.00	53.34	9.60	0.27	0.05	0.32
Soportes antisísmico	0.050	ud	1.00	75.00	13.50	3.75	0.68	4.43
Andamios	1.000	m2	1.00	95.00	17.10	95.00	17.10	112.10
Mano de obra	1.000	m2	1.00	300.00	-	300.00	-	300.00
Herramienta 3% mano de obra	0.030	%	1.00	300.00	54.00	9.00	1.62	10.62
					m2	770.66	114.54	885.20

4.00 PUERTAS Y VIDRIOS FIJOS

4.01 Suministro e Instalación de Puerta de caoba (0.90 x 2.10) similar a la existentes. Incluye tirador, cierre y brazo hidráulico

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Análisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Suministro de Puerta de caoba (0.90 x 2.10) similar a la existentes, incluye tirador, cierre y brazo hidráulico	1.00	UD	1.00	32,203.39	5,796.61	32,203.39	5,796.61	38,000.00
Instalación	10%	%	1.00	32,203.39	-	3,220.34	-	3,220.34
Herramientas	3%	%	1.00	3,220.34	579.66	96.61	17.39	114.00
					ud	35,520.34	5,814.00	41,334.34

5.00 EQUIPOS MECÁNICOS

5.01 Suministro e Instalación de Aire Acondicionado Split Inverter 16 SEER, 12 KBTU alto ahorro de energía, compresor silencioso, cubierta de acero, filtros de fábrica, garantía de 5 años, certificado por AHRI y ETL.

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Análisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Aire Acondicionado de 12 BTU Split	1.00	Unid.	1.00	24,250.00	4,365.00	24,250.00	4,365.00	28,615.00
Mano de obra	10%	%	1.00	24,250.00	-	2,425.00	-	2,425.00
Materiales Menores	5%	%	1.00	24,250.00	4,365.00	1,212.50	218.25	1,430.75
Herramientas	3%	%	1.00	2,425.00	436.50	72.75	13.10	85.85
					ud	27,960.25	4,596.35	32,556.60

6.00 INSTALACIONES ELECTRICAS

6.01 Suministro e Instalación de Lámparas para luminarias Led 2x4 de plafón parabólicas con tubos T8 de 18W 24", 800 LM, 4000 K, 120-277 VAC, 40MIL horas CERTIFICACIÓN UL

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Analisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Suministro de Lámparas para luminarias Led 2x4	1.00	ud	1.00	2,310.00	396.00	2,310.00	396.00	2,706.00
Instalación	1.00	ud	1.00	650.00	-	650.00	-	650.00
Materiales Menores	5%	%	1.00	2,200.00	396.00	110.00	19.80	129.80
Herramientas	3%	%	1.00	650.00	117.00	19.50	3.51	23.01
					ud	3,089.50	419.31	3,508.81

6.02 Suministro e Instalación de Salidas cenitales

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Analisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Tubo PVC 3/4" SDR-26	2.00	Tubo	1.00	105.69	19.02	211.38	38.04	249.42
Alambre THHN No. 12	76.00	Pies	1.00	6.75	1.22	513.00	92.72	605.72
Caja de registro octogonal 2" x 4" de 3/4"	1.00	Ud	1.00	42.37	7.63	42.37	7.63	50.00
Roseta de porcelana	1.00	Ud	1.00	30.00	5.40	30.00	5.40	35.40
M.O. De salida electrica de 3/4" con tub. Visible	1.000	Ud	1.00	350.00	-	350.00	-	350.00
Materiales Menores	5%	%	1.00	766.75	138.02	38.34	6.90	45.24
Herramientas	3%	%	1.00	350.00	63.00	10.50	1.89	12.39
					ud	1,195.59	152.58	1,348.17

6.03 Suministro e Instalación Tomacorrientes 110 v Polimero Color blanco

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Analisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Alambre THHN No. 12	60.00	Pies	1.00	6.08	1.09	364.80	65.40	430.20
Tubería EMT 3/4"	3.00	UD	1.00	133.26	23.99	399.78	71.97	471.75
Caja de registro rectangular 2" x 4" de 3/4"	1.000	Ud	1.00	30.52	5.49	30.52	5.49	36.01
Accesorios	1.00	UD	1.00	122.10	21.98	122.10	21.98	144.08
Mano de obra	1.00	UD	1.00	350.00	-	350.00	-	350.00
					ud	1,267.20	164.84	1,432.04

6.04 Suministro e Instalación de interruptores sencillo Polimero Color blanco (Pure White) con botones color blanco con placa axial y placa dedicada de color

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Analisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Alambre THHN No. 12	120.00	Pies	1.00	6.08	1.09	729.60	130.80	860.40
Tubería EMT 3/4"	4.00	UD	1.00	133.26	23.99	533.04	95.96	629.00
Caja de registro rectangular 2" x 4" de 3/4"	1.00	Ud	1.00	30.52	5.49	30.52	5.49	36.01
Accesorios	1.00	UD	1.00	101.30	18.23	101.30	18.23	119.53
Mano de obra	1.00	UD	1.00	350.00	-	350.00	-	350.00
					ud	1,744.46	250.48	1,994.94

6.05 Suministro e Instalación Banda Vp Odra

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Analisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Alambre UTP Cat. 5e	40.00	Pie	1.00	7.26	1.31	290.40	52.27	342.67
Tubería EMT 3/4"	4.00	UD	1.00	133.26	23.99	533.04	95.96	629.00
Caja de registro rectangular 2" x 4" de 3/4"	1.000	Ud	1.00	30.52	5.49	30.52	5.49	36.01
Accesorios	1.00	UD	1.00	150.00	27.00	150.00	27.00	177.00
Mano de obra	1.00	UD	1.00	550.00	-	550.00	-	550.00
					ud	1,553.96	180.72	1,734.68

7.00 TERMINACIONES DE PISO

7.01 Reposición de piso similar al existente en apertura de huecos para puertas

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Analisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Reposición de piso similar al existente en apertura de huecos para puertas	1.00	und	1.00	5,400.00	972.00	5,400.00	972.00	6,372.00
					und	5,400.00	972.00	6,372.00

7.02 Pulido y Brillado de Piso existente

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Analisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Pulido y Brillado de Piso existente	1.00	m2	1.00	250.00	-	250.00	-	250.00
					m2	250.00	-	250.00

7.03 Suministro e Instalación de Zócalos Nuevos igual al existente

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Analisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Suministro e Instalación de Zócalos Nuevos igual al existente	1.00	m	1.00	250.00	45.00	250.00	45.00	295.00
					m	250.00	45.00	295.00

8.00 PINTURA

8.01 Suministro y aplicación de Pintura Satinada en muros

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
Pintura Satinada	1.10	Gl	12.50	1,243.36	223.80	109.42	19.69	129.11
Thinner	0.025	Gl	1.00	117.96	21.23	2.95	0.53	3.48
Aplicación 2 manos de pintura	1.00	m2	1.00	30.00	-	30.00	-	30.00
Andamios en madera	1.00	m2	4.00	35.29	6.35	8.82	1.59	10.41
Materiales Menores	5%	%	1.00	62.73	11.29	3.14	0.56	3.70
Herramientas	3%	%	1.00	54.26	9.77	1.63	0.29	1.92
					m2	155.96	22.66	178.62

9.00 MISCELANEOS

9.01 Traslado y Botes de Escombros

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
Trabajador No Calificado (TNC) (Obrero)	5.00	Dia	1.00	600.00	-	3,000.00	-	3,000.00
Herramientas	3%	%	1.00	3,000.00	540.00	90.00	16.20	106.20
Bote en la ciudad (Camion de 6 m3)	1.00	Viaje	1.00	2,200.00	-	2,200.00	-	2,200.00
					pa	5,290.00	16.20	5,306.20

9.02 Limpieza Continua y Final

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
Bote en la ciudad (Camion de 6 m3)	5.00	Viaje	1.00	2,200.00	-	11,000.00	-	11,000.00
Trabajador No Calificado (TNC) (Obrero)	20.00	Dia	1.30	600.00	-	9,230.77	-	9,230.77
					pa	20,230.77	-	20,230.77

