



NOMBRE DEL OFERENTE:

CQ Construcciones, S.R.L. RNC: 130877696



M. Castro

FIRMA DE REPRESENTANTE LEGAL



**COMITÉ DE COMPRAS Y LICITACIONES
CONSEJO DEL PODER JUDICIAL**

“ORIGINAL”

***Presentación:* OFERTA ECONOMICA**

***Referencia:* CP-CPJ-005-2020**

**ADECUACIÓN ÁREA DE RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS DE
PALACIO DE JUSTICIA DE LA ROMANA**

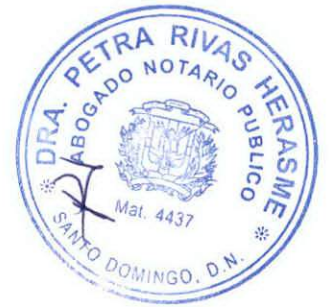


**DOCUMENTOS PARA PRESENTAR EN LA OFERTA ECONÓMICA
(SOBRE B):**

- 1. Formulario de Presentación de Oferta Económica**
- 2. Garantía de la Seriedad de la Oferta**
3. Presupuesto de la Obra a partir de las partidas especificadas.
4. El Análisis de las partidas del presupuesto presentado.



Handwritten signature: M. Castro



1. Formulario de Presentación de Oferta Económica



McCastro



OFERTA ECONÓMICA

NOMBRE DEL OFERENTE: ZOGONCO, S.R.L



Item No.	Descripción del Bien, Servicio u Obra	Unidad de medida ¹	Cantidad	Precio Unitario	ITBIS	Precio Unitario Final
1	ADECUACIÓN ÁREA DE RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS DE PALACIO DE JUSTICIA DE LA ROMANA	UD	1	1,696,779.64	27,324.59	1,724,104.23
VALOR TOTAL DE LA OFERTA RD\$ 1,724,104.23						
Valor total de la oferta en letras: un millón setecientos veinticuatro mil ciento cuatro con 23/100 pesos dominicanos						

ING. MIGUEL MAURICIO CASTRO en calidad de representante, debidamente autorizado para actuar en nombre y representación de **CQ CONSTRUCCIONES, S.R.L**



M. Castro



2 Garantía de la Seriedad de la Oferta



Handwritten signature



CONTRATO NÚM. 1-1101-15965
FIANZA LICITACION O MANTENIMIENTO DE OFERTA

1.- **POR CUANTO:** CQ CONSTRUCCIONES SRL. Con su RNC: 130877696 con domicilio y asiento social en la C/SEXTA NO. 27, URB. ATLANTIDA, D.N.

(En lo adelante llamado el Afianzado)

Ha solicitado en fecha hoy día **16 DE SEPTIEMBRE DEL 2020**, a la Compañía **SEGUROS APS, S.A. (EN LO ADELANTE EL FIADOR)**, UNA FIANZA POR UNA SUMA NUNCA MAYOR DE **SESENTA MIL CON 00/100 (RD\$60,000.00)**, EQUIVALENTE AL **1% DEL MONTO TOTAL DE SEIS MILLONES CON 00/100 (RD\$6,000,000.00)**.

Para garantizar las obligaciones siguientes:

GARANTIZAR AVANCE O ANTICIPO DE LA ADECUACION AREA DE RECEPCION DE DOCUMENTOS DE PALACIO DE JUSTICIA DE LA ROMANA, SEGUN REF. CP-CPJ-005-2020.

2.- **POR CUANTO:** La presente fianza se emite a favor y en beneficio exclusivo de: **CONSEJO DEL PODER JUDICIAL (CPJ)** Y tiene como fecha de Vigencia **16 DE SEPTIEMBRE DEL 2020 al 16 DE SEPTIEMBRE DEL 2021**.

3.- **POR CUANTO:** **SEGUROS APS, S.A.**. No acepta ni reconoce transferencia que de la presente se haga a persona natural o jurídica.

4.- **POR CUANTO:** **SEGUROS APS, S.A. se compromete a responder a la FIANZA LICITACION O MANTENIMIENTO DE OFERTA** de todos los daños y perjuicios que demuestre le ocurran a consecuencia del incumplimiento de las obligaciones legales contractuales del afianzado, hasta una suma nunca mayor que el límite de la presente fianza y siempre que haya sido declarada ejecutoria de acuerdo con la ley.

4.A) Se hace constar que: cualquier reclamación a cargo de esta fianza debe hacerse dentro de los treinta días posteriores a la fecha en que legalmente sea declarada ejecutoria.

4.B) Esta Fianza cesará en su validez y no podrá ser ejecutada por el beneficiario de la misma en todo y cualquier caso de Fuerza Mayor, de acuerdo a la Ley Dominicana que evite o impida a **CQ CONSTRUCCIONES SRL**, el cumplir con las obligaciones contractuales asumidas por este y garantizadas por la presente fianza.

5.) **POR CUANTO:** **SEGUROS APS, S.A.**, No realizará devoluciones de la prima pagada ni de los gastos incurridos, por ningún concepto que alegue el afianzado.

6.) **POR CUANTO:** El afianzado ha pagado la prima de seguros de la fianza y abonado los gastos exigidos por las leyes vigentes.

7.) **POR CUANTO:** La ley de seguros privados vigente capacita a las Compañías de Seguros, legalmente autorizadas a las prestaciones de fianzas

8.) **POR CUANTO:** **SEGUROS APS, S.A.**, legalmente constituida y autorizada a ejercer el negocio de seguros en general en todo el Territorio Nacional de acuerdo con disposiciones legales vigentes, otorga por la presente póliza la fianza por valor de **SESENTA MIL CON 00/100 (RD\$60,000.00)**, EQUIVALENTE AL **1% DEL MONTO TOTAL DE SEIS MILLONES CON 00/100 (RD\$6,000,000.00)**. Conforme a las estipulaciones del presente convenio.

Y para que conste, se firma y se sella debidamente en Santo Domingo, República Dominicana, hoy día **16 DE SEPTIEMBRE DEL 2020**.



FIRMA AUTORIZADA





3. Presupuesto de la Obra a partir de las partidas especificadas.



Ycastro

RNC 1-30-87769-6



OBRA: Presupuesto Área de Recepción de Documentos
 UBIC.: Palacio de Justicia de La Romana

Fecha : 17-Sep-20
 Solicitado por : CPJ
 Preparado por : CQ Construcciones

Part.	Descripción	Materiales	Unid.	Precio	Valor (\$RD)
PRIMER NIVEL					
1.00 PRELIMINARES					
1.01	Apertura de Hueco para puerta de empleados (Incluye terminación)	4	ud	3,540.00	3,540.00
1.02	Desmonte de puerta doble	2	und	983.90	1,967.80
1.03	Desmonte de puerta sencilla	1	und	1,755.19	1,755.19
1.04	Cierre de Hueco puerta doble existente con doble estructura en denglass (incluye terminación)	12	m2	1,755.19	21,062.28
1.05	Cierre de hueco en sheetrock en pasillo	3.47	m2	1,755.19	6,090.51
1.06	Reduccion de hueco para puerta sencilla (con estructura doble en denglass)	1	und	2,950.00	2,950.00
1.07	Desmonte de Plafones existentes	50	m2	153.40	7,670.00
1.08	Desmonte de Lámparas existentes	9	ud	708.00	6,372.00
Sub-total					51,407.78
2.00 MUROS					
2.01	Suministro e instalacion de muros en sheetrock (Incluye estructura calibre 22)	16	m2	1,176.43	18,822.88
2.02	Suministro e Instalación de Muros Bajos en Sheetrock (Incluye estructura calibre 22)	2.3	m2	1,176.43	2,705.79
Sub-total					21,528.67
3.00 TERMINACIÓN DE TECHOS					
3.01	Suministro e Instalación de fascia (falso techo) en Sheetrock reforzado con madera (Incluye estructura calibre 22), ver plano de detalles	22	m2	1,493.38	32,854.36
3.02	Suministro e Instalación Plafón 2" x 2" x 7mm vinil yeso (incluye estructura en metal Maint Tee y Cross Tee)	40	m2	940.07	37,602.80
Sub-total					70,457.16
4.00 PUERTAS Y VIDRIOS FIJOS					
4.01	Suministro e Instalación de División de Vidrio Fijo Templado 3/8" en aluminio natural P40 (Vidrio Frontal Sobre Counter, ver diseño)	50	p2	601.79	30,089.50
4.02	Suministro e Instalación de División de Vidrio Fijo Templado 3/8" en aluminio natural P40 (Separadores laterales de recepcionistas y usuarios)	90.00	p2	601.79	54,161.10
4.03	Suministro e Instalación de Puerta de caoba (0.90 x 2.10) similar a la existentes, incluye tirador, cierre y brazo hidráulico	2	ud	37,336.96	74,673.92
4.04	Suministro e Instalación de caja p/bandeja de Vidrio Fijo Templado 3/8" en aluminio natural P40 (Incluye puertas)	2	und	6,668.76	13,337.52
Sub-total					172,262.04
5.00 EQUIPOS MECÁNICOS					
5.01	Suministro e Instalación de Aire Acondicionado Split Inverter 16 SEER, 36 KBTU alto ahorro de energía, compresor silencioso, cubierta de acero, filtros	2.00	ud	106,673.76	213,347.52
5.02	Suministro e Instalación de Aire Acondicionado Split Inverter 16 SEER, 48 KBTU alto ahorro de energía, compresor silencioso, cubierta de acero, filtros	1.00	ud	180,010.76	180,010.76
5.03	Suministro e Instalación de Extractor en Línea Ducteable, capacidad para mover 1200 cfm, certificación UL 705, con fabricación resistente a la corrosión, poseer tapa de acceso al abanico y el motor	1.00	ud	66,671.76	66,671.76
Sub-total					460,030.04
6.00 INSTALACIONES ELECTRICAS					
6.01	Suministro e Instalación de Lámparas para luminarias Led 2x4 de plafón parabólicas con tubos T8 de 18W 24", 800 LM, 4000 K, 120-277 VAC, 40MIL horas CERTIFICACIÓN UL	6.00	ud	3,335.26	20,011.56
6.02	Suministro e Instalación de luces led en techos de Sheetrock ojo de buey tipo panel de 4", 4500K, 18W	10.00	und	1,135.15	11,351.50
6.03	Suministro e Instalación de Salidas cenitales	5	ud	1,292.94	6,464.70
6.04	Suministro e Instalación Tomacorrientes 110 v Polímero Color blanco	9	ud	1,329.19	11,962.71
6.05	Suministro e Instalación de Interruptores sencillo Polímero Color blanco (Pure White) con botoneras color blanco control axial y placa dedicada de soporte	3.00	ud	1,588.85	4,766.55
6.06	Suministro e Instalación Salida de Data	6	ud	2,073.43	12,440.58
6.07	Suministro e Instalación de Breakers De 20 Amps finos	7	ud	243.54	1,704.78
6.08	Suministro e instalacion de acometida de data(Tubería de EMT 2", registros de 10" x 10" x 6, abrazaderas emt 2", conectores rectos de 2" y doble tubería en bx de 1")	100.00	pl	112.86	11,286.00
6.09	Suministro e Instalación de Load Center (Panel de Distribucion) 100A,	1	ud	28,231.50	28,231.50
6.10	Suministro e Instalación de acometida eléctrica para A/A, tuberías en EMT 3/4", 220V, (Incluye alambres 3 líneas #10, y caja de breakers 4-8 circuitos)	1.00	pa	8,456.70	8,456.70
6.11	Suministro e Instalación de acometida eléctrica general, en tubería de EMT De Ø1" (Incluye 2 líneas AWG # 6 THWN, 1 línea AWG # 8 THWN y 1 línea AWG # 10 THWN)	410.00	pl	180.48	73,996.80
Sub-total					190,673.38
7.00 TERMINACIONES DE PISO					
7.01	Reposicion de piso similar al existente en apertura de huecos para puertas	1	und	3,540.00	3,540.00
7.02	Pulido y Brillado de Piso existente	175	m2	295.00	51,625.00
7.03	Suministro e Instalación de Zócalos Nuevos similar al existente	10	m	330.40	3,304.00
7.04	Suministro e Instalación de Topes de granito natural negro Galaxy	12.78	p2	722.00	9,227.16
Sub-total					67,696.16
8.00 PINTURA					
8.01	Suministro y aplicación de Pintura acrílica en techo	21	m2	115.90	2,433.90
8.02	Suministro y aplicación de satinada en muros	175	m2	170.51	29,839.25
8.03	Suministro y pintura de muros area de archivos	120	m2	126.06	15,127.20
Sub-total					47,400.35
9.00 MISCELANEOS					



9.01	Suministro e Instalación de Dosificador para Gel Antibacterial, en acero inoxidable, con montura en pared, 500 ml, alta calidad	2	ud	1,770.00	3,540.00	
9.02	Suministro e instalación de planchas de aluminio liso de 2mm, textura de aluminio dekor mod. 350 serrado cruzado fino, en parte frontal del counter de 30cms	3.00	ud	6,606.82	19,820.46	
9.03	Alucobond (ACM), color Plata, de 4 Pulg. para Letreros de Recepción de Documentos	1	ud	3,659.52	3,659.52	
9.04	Suministro y aplicación de cinta vinilica adhesiva de circulación no refractaria	1.00	rollo	6,511.26	6,511.26	
9.05	Suministro e instalación de base en tubos y angulares para soporte de tope en granito (ver detalles en planos)	2	ud	10,717.56	21,435.12	
9.04	Traslado y Botes de Escombros	1	pa	8,104.13	8,104.13	
9.05	Limpieza Continua y Final	1	pa	16,204.13	16,204.13	
Sub-total						79,274.62

SEGUNDO NIVEL (AREA ADMINISTRATIVA PROPUESTA)

1.00 PRELIMINARES

1.01	Apertura de Hueco en muros de bloques (Incluye terminación)	1	ud	2,360.00	2,360.00	
1.02	Desmonte de Lámparas existentes	2	ud	708.00	1,416.00	
Sub-total						3,776.00

2.00 MUROS

2.01	Suministro e Instalación de Muros en Sheetrock (Incluye estructura calibre 22)	4.25	m2	1,176.43	4,999.83	
Sub-total						4,999.83

3.00 TERMINACIÓN DE TECHOS

3.01	Suministro e Instalación Plafón 2" x 2" x 7mm vinil yeso (incluye estructura en metal Maint Tee y Cross Tee)	12	m2	940.07	11,280.84	
Sub-total						11,280.84

4.00 PUERTAS Y VIDRIOS FIJOS

4.01	Suministro e Instalación de Puerta de caoba (0.90 x 2.10) similar a la existentes, incluye tirador, cierre y brazo hidráulico	1	ud	37,336.96	37,336.96	
Sub-total						37,336.96

5.00 EQUIPOS MECÁNICOS

5.01	Suministro e Instalación de Aire Acondicionado Split Inverter 16 SEER, 12 KBTU alto ahorro de energía, compresor silencioso, cubierta de acero, filtros	1.00	ud	30,669.96	30,669.96	
Sub-total						30,669.96

6.00 INSTALACIONES ELECTRICAS

6.01	Suministro e Instalación de Lámparas para luminarias Led 2x4 de plafón parabólicas con tubos T8 de 18W 24", 800 LM, 4000 K, 120-277	2.00	ud	3,335.26	6,670.52	
6.02	Suministro e Instalación de Salidas cenitales	2	ud	1,292.94	2,585.88	
6.03	Suministro e Instalación Tomacorrientes 110 v Polímero Color blanco	3	ud	1,329.19	3,987.57	
6.04	Suministro e Instalación de Interruptores sencillo Polímero Color blanco (Pure White) con botoneras color blanco control axial y placa dedicada de soporte	2.00	ud	1,588.85	3,177.70	
6.05	Suministro e Instalación Salida de Data	3	ud	2,073.43	6,220.29	
Sub-total						22,641.96

7.00 TERMINACIONES DE PISO

7.01	Reposicion de piso similar al existente en apertura de huecos para puertas	1	und	3,540.00	3,540.00	
7.02	Pulido y Brillado de Piso existente	11.68	m2	295.00	3,445.60	
7.03	Suministro e Instalación de Zócalos Nuevos igual al existente	4	m	330.40	1,321.60	
Sub-total						8,307.20

8.00 PINTURA

8.01	Suministro y aplicación de Pintura Satinada en muros	60.19	m2	170.51	10,263.00	
Sub-total						10,263.00

9 MISCELANEOS

9.01	Traslado y Botes de Escombros	1	pa	8,104.13	8,104.13	
9.02	Limpieza Continua y Final	1	pa	16,204.13	16,204.13	
Sub-total						24,308.26

SUB-TOTAL GENERAL COSTOS DIRECTOS (RD\$)

1,314,314.21

10.00 GASTOS INDIRECTOS

10.01	Dirección técnica y responsabilidad			10%		131,431.42
10.02	Gastos administrativos y de obra			3%		39,429.43
10.03	Transporte			3%		32,857.86
SUB-TOTAL (RD\$)						203,718.71

SUB-TOTAL GRAVADO

1,518,032.92

BASE IMPONIBLE DE IMPUESTOS

151,803.29

10.04	ITBIS (18% del 10% del total Norma 07-2007)			18%		27,324.59
10.05	Seguro Social y Contra accidentes			5%		59,144.14
10.06	Ley de pensión y jubilación obreros de la construcción			1%		13,143.14
10.07	CODIA			0.1%		1,314.31
10.08	Equipos de Salud e Higiene			1%		13,143.14
10.09	Equipos de Seguridad y Protección personal			2%		26,286.28
SUB-TOTAL (RD\$)						140,355.60

SUB-TOTAL GENERAL COSTOS INDIRECTOS (RD\$)

344,074.31

10.10	Imprevistos			5%		65,715.71
-------	-------------	--	--	----	--	-----------

TOTAL GENERAL (RD\$)

1,724,104.23



M. Castro



4. El Análisis de las partidas del presupuesto presentado.



M. Castro

OBRA: Presupuesto Área de Recepción de Documentos
 UBIC.:



Palacio de

PRIMER NIVEL

1 PRELIMINARES

1.01 Apertura de Huevo para puerta de empleados (Incluye terminación)									
Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unít. [PU]	ITBIS Unít. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]	
				*Sin Itbis	*18% o Análisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]	
Apertura de Huevo para puerta de empleados (Incluye terminación)	1.000	ud	1.00	3,000.00	540.00	3,000.00	540.00	3,540.00	
					ud	3,000.00	540.00	3,540.00	

1.02 Desmonte de puerta doble									
Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unít. [PU]	ITBIS Unít. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]	
				*Sin Itbis	*18% o Análisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]	
Desmonte de puertas completas doble	1.000	ud	1.00	900.00	83.90	900.00	83.90	983.90	
					ud	900.00	83.90	983.90	

1.03 Desmonte de puerta sencilla									
Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unít. [PU]	ITBIS Unít. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]	
				*Sin Itbis	*18% o Análisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]	
Desmonte de puertas completas sencillas	1.000	ud	1.00	600.00	61.02	600.00	61.02	661.02	
					ud	600.00	61.02	661.02	

1.04 Cierre de Huevo puerta doble existente con doble estructura en denglass (incluye terminación)									
Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unít. [PU]	ITBIS Unít. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]	
				*Sin Itbis	*18% o Análisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]	
Plancha de Yeso 4'x8'x1/2" Panel Rey Ligera	0.748	Ud	1.00	385.28	69.35	288.19	51.87	340.06	
Paral 2-1/2 x 10 calibre normal	0.748	ud	1.00	107.79	19.40	80.63	14.51	95.14	
Durmiente 2-1/2 x 10 calibre normal	1.496	ud	1.00	79.68	14.34	119.20	21.45	140.65	
Cinta para juntas (250pi)	0.060	Rollo	1.00	136.36	24.55	8.16	1.47	9.63	
Masilla para juntas USG 5gls	0.169	Cubeta	1.00	1,021.26	183.83	172.83	31.11	203.94	
Tornillo p/Estructura punta fina 7/16"	0.200	Fds	1.00	127.27	22.91	25.45	4.58	30.03	
Tornillo p/Plancha punta fina 1-1/4"	0.033	Fds	1.00	109.96	19.79	3.67	0.66	4.33	
CLAVO ACERO 2.5 X 25MM	7.333	ud	1.00	44.07	7.94	323.18	58.23	381.41	
M.O. de Estructura Ligera 2C	1.000	m2	1.00	550.00		550.00	-	550.00	
					m2	1,571.31	183.88	1,755.19	

1.05 Cierre de hueco en sheetrock en pasillo									
Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unít. [PU]	ITBIS Unít. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]	
				*Sin Itbis	*18% o Análisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]	
Plancha de Yeso 4'x8'x1/2" Panel Rey Ligera	0.748	Ud	1.00	385.28	69.35	288.19	51.87	340.06	
Paral 2-1/2 x 10 calibre normal	0.748	ud	1.00	107.79	19.40	80.63	14.51	95.14	
Durmiente 2-1/2 x 10 calibre normal	1.496	ud	1.00	79.68	14.34	119.20	21.45	140.65	
Cinta para juntas (250pi)	0.060	Rollo	1.00	136.36	24.55	8.16	1.47	9.63	
Masilla para juntas USG 5gls	0.169	Cubeta	1.00	1,021.26	183.83	172.83	31.11	203.94	
Tornillo p/Estructura punta fina 7/16"	0.200	Fds	1.00	127.27	22.91	25.45	4.58	30.03	
Tornillo p/Plancha punta fina 1-1/4"	0.033	Fds	1.00	109.96	19.79	3.67	0.66	4.33	
CLAVO ACERO 2.5 X 25MM	7.333	ud	1.00	44.07	7.94	323.18	58.23	381.41	
M.O. de Estructura Ligera 2C	1.000	m2	1.00	550.00		550.00	-	550.00	
					m2	1,571.31	183.88	1,755.19	

1.06 Reduccion de hueco para puerta sencilla (con estructura doble en denglass)									
Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unít. [PU]	ITBIS Unít. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]	
				*Sin Itbis	*18% o Análisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]	
Reduccion de hueco para puerta sencilla (con estructura doble en denglass)	1.000	ud	1.00	2,500.00	450.00	2,500.00	450.00	2,950.00	
					ud	2,500.00	450.00	2,950.00	

1.07 Desmonte de Plafones existentes									
Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unít. [PU]	ITBIS Unít. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]	
				*Sin Itbis	*18% o Análisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]	
Desmonte de Plafones existentes	1.000	ud	1.00	130.00	23.40	130.00	23.40	153.40	
					m2	130.00	23.40	153.40	

1.08 Desmonte de Lámparas existentes									
Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unít. [PU]	ITBIS Unít. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]	
				*Sin Itbis	*18% o Análisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]	
Desmonte de Lámparas existentes	1.000	ud	1.00	600.00	108.00	600.00	108.00	708.00	
					ud	600.00	108.00	708.00	

2 MUROS





2.01 Suministro e instalacion de muros en sheetrock (Incluye estructura calibre 22)								
Descripcion [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unif. [PU]	ITBIS Unif. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Analisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Plancha de Yeso 4'x8'x1/2" Panel Rey Ligera	0.680	Ud	1.00	385.28	69.35	261.99	47.16	309.15
Paral 2-1/2 x 10 calibre normal	0.340	ud	1.00	107.79	19.40	36.65	6.60	43.25
Durmiente 2-1/2 x 10 calibre normal	0.680	ud	1.00	79.68	14.34	54.18	9.75	63.93
Cinta para juntas (250pl)	0.054	Rollo	1.00	136.36	24.55	7.42	1.34	8.76
Masilla para juntas USG 5gls	0.154	Cubeta	1.00	1,021.26	183.83	157.12	28.28	185.40
Tornillo p/Estructura punta fina 7/16"	0.091	Fds	1.00	127.27	22.91	11.58	2.08	13.66
Tornillo p/Plancha punta fina 1-1/4"	0.030	Fds	1.00	109.96	19.79	3.33	0.60	3.93
CLAVO ACERO 2.5 X 25MM	3.333	ud	1.00	44.07	7.94	146.89	26.46	173.35
M.O. de Estructura Ligera 2C	1.000	m2	1.00	375.00	-	375.00	-	375.00
					m2	1,054.16	122.27	1,176.43

2.02 Suministro e Instalación de Muros Bajos en Sheetrock (Incluye estructura calibre 22)								
Descripcion [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unif. [PU]	ITBIS Unif. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Analisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Plancha de Yeso 4'x8'x1/2" Panel Rey Ligera	0.680	Ud	1.00	385.28	69.35	261.99	47.16	309.15
Paral 2-1/2 x 10 calibre normal	0.340	ud	1.00	107.79	19.40	36.65	6.60	43.25
Durmiente 2-1/2 x 10 calibre normal	0.680	ud	1.00	79.68	14.34	54.18	9.75	63.93
Cinta para juntas (250pl)	0.054	Rollo	1.00	136.36	24.55	7.42	1.34	8.76
Masilla para juntas USG 5gls	0.154	Cubeta	1.00	1,021.26	183.83	157.12	28.28	185.40
Tornillo p/Estructura punta fina 7/16"	0.091	Fds	1.00	127.27	22.91	11.58	2.08	13.66
Tornillo p/Plancha punta fina 1-1/4"	0.030	Fds	1.00	109.96	19.79	3.33	0.60	3.93
CLAVO ACERO 2.5 X 25MM	3.333	ud	1.00	44.07	7.94	146.89	26.46	173.35
M.O. de Estructura Ligera 2C	1.000	m2	1.00	375.00	-	375.00	-	375.00
					m2	1,054.16	122.27	1,176.43

3 TERMINACIÓN DE TECHOS

3.01 Suministro e Instalación de fasia (falso techo) en Sheetrock reforzado con madera (Incluye estructura calibre 22), ver plano de detalles								
Descripcion [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unif. [PU]	ITBIS Unif. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Analisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Plancha de Yeso 4'x8'x1/2" Panel Rey Ligera	0.680	Ud	1.00	385.28	69.35	261.99	47.16	309.15
Paral 2-1/2 x 10 calibre normal	1.424	Ud	1.00	107.79	19.40	153.52	27.63	181.15
Durmiente 2-1/2 x 10 calibre normal	0.697	Ud	1.00	79.68	14.34	55.53	9.99	65.52
Masilla para juntas USG 5gls	0.182	Ud	1.00	1,021.26	183.83	185.68	33.42	219.10
Cinta para juntas (250pl)	0.061	Ud	1.00	136.36	24.55	8.26	1.49	9.75
Tornillo p/Plancha punta fina 1-1/4"	0.182	Fds	1.00	109.96	19.79	19.99	3.60	23.59
Tornillo p/Estructura punta fina 7/16"	0.030	Fds	1.00	127.27	22.91	3.86	0.69	4.55
CLAVO ACERO 2.5 X 25MM	4.545	Ud	1.00	44.07	7.94	200.32	36.09	236.41
FULMINANTE CALIBRE 22 VERDE USA	4.545	Ud	1.00	3.11	0.56	14.14	2.55	16.69
Esquinero Metalico 1-1/4 x 10pies	0.545	Ud	1.00	58.80	10.58	32.07	5.77	37.84
Pino Americano Bruto Tratado 1 x 2 x 8	0.212	Ud	1.00	58.45	10.52	12.40	2.23	14.63
M.O. de Estructura Ligera 2C	1.000	m2	1.00	375.00	-	375.00	-	375.00
					m2	1,322.76	170.62	1,493.38

3.02 Suministro e Instalación Plafón 2" x 2" x 7mm vinil yeso (incluye estructura en metal Maint Tee y Cross Tee)								
Descripcion [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unif. [PU]	ITBIS Unif. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Analisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Plafón 2" x 2" x 7mm vinil yeso	2.890	ud	1.00	122.35	22.02	353.60	63.65	417.25
CROSS TEE 4'	1.278	ud	1.00	23.92	4.31	30.56	5.51	36.07
CROSS TEE 2'	1.278	ud	1.00	13.36	2.41	17.07	3.08	20.15
MAIN TEE 12'	0.230	ud	1.00	91.50	16.47	21.00	3.78	24.78
ANGULAR COMERCIAL 10' 40/1	0.319	ud	1.00	56.81	10.23	18.12	3.26	21.38
FULMINANTE CALIBRE 22 VERDE USA	0.629	ud	1.00	3.11	0.56	1.96	0.35	2.31
CLAVO TIPO L PLAFON 1 1/4'	0.629	ud	1.00	6.14	1.11	3.86	0.70	4.56
CLAVO ACERO 2.5 X 25MM	0.003	ciento	1.00	44.07	7.94	0.13	0.02	0.15
ALAMBRE DULCE ROLLITO LB	0.005	lb	1.00	41.17	7.41	0.21	0.04	0.25
Soportes antisismico	0.050	ud	1.00	85.00	15.30	4.25	0.77	5.02
Andamios	1.000	m2	1.00	95.00	17.10	95.00	17.10	112.10
Mano de obra	1.000	m2	1.00	250.00	45.00	250.00	45.00	295.00
Herramienta 3% mano de obra	0.030	%	1.00	194.25	34.97	5.83	5.83	1.05
					m2	801.59	149.09	940.07

4 PUERTAS Y VIDRIOS FIJOS

4.01 Suministro e Instalación de División de Vidrio Fijo Templado 3/8" en aluminio natural P40 (Vidrio Frontal Sobre Counter, ver diseño)								
Descripcion [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unif. [PU]	ITBIS Unif. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Analisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Division de vidrio fijo templado en aluminio natural P40	1.00	P2	1.00	450.00	81.00	450.00	81.00	531.00
Intalacion	10%	%	1.00	531.00	-	53.10	-	53.10
Herramientas	3%	%	1.00	531.00	58.77	15.93	1.76	17.69
					p2	519.03	82.76	601.79

4.02 Suministro e Instalación de División de Vidrio Fijo Templado 3/8" en aluminio natural P40 (Separadores laterales de recepcionistas y usuarios)								
---	--	--	--	--	--	--	--	--

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PUJ] *Sin Itbis	ITBIS Unit. [Itb] *18% o Análisis	Subtotal Precio [St P] = [Cant] x [PUJ] / [Rend]	Subtotal Itbis [St Itb] = [Cant] x [Itb] / [Rend]	Costo [Cost] = [St P] + [St Itb]
Division de vidrio fijo templado en aluminio natural P40	1.00	P2	1.00	450.00	81.00	450.00	81.00	531.00
Intalacion	10%	%	1.00	531.00		53.10	-	53.10
Herramientas	3%	%	1.00	531.00	58.77	15.93	1.76	17.69
					p2	519.03	82.76	601.79

4.03 Suministro e Instalación de Puerta de caoba (0.90 x 2.10) similar a la existentes, incluye tirador, cierre y brazo hidráulico								
Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PUJ] *Sin Itbis	ITBIS Unit. [Itb] *18% o Análisis	Subtotal Precio [St P] = [Cant] x [PUJ] / [Rend]	Subtotal Itbis [St Itb] = [Cant] x [Itb] / [Rend]	Costo [Cost] = [St P] + [St Itb]
Suministro de Puerta de caoba (0.90 x 2.10) similar a la existentes, incluye tirador, cierre y brazo hidráulico	1.00	UD	1.00	28,000.00	5,040.00	28,000.00	5,040.00	33,040.00
Intalacion	10%	%	1.00	33,040.00		3,304.00	-	3,304.00
Herramientas	3%	%	1.00	33,040.00	58.77	991.20	1.76	992.96
					ud	32,295.20	5,041.76	37,336.96

4.04 Suministro e Instalación de caja p/bandeja de Vidrio Fijo Templado 3/8" en aluminio natural P40 (Incluye puertas)								
Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PUJ] *Sin Itbis	ITBIS Unit. [Itb] *18% o Análisis	Subtotal Precio [St P] = [Cant] x [PUJ] / [Rend]	Subtotal Itbis [St Itb] = [Cant] x [Itb] / [Rend]	Costo [Cost] = [St P] + [St Itb]
Suministro de caja p/bandeja de Vidrio Fijo Templado 3/8" en aluminio natural P40 (Incluye puertas)	1.00	und	1.00	5,000.00	900.00	5,000.00	900.00	5,900.00
Intalacion	10%	%	1.00	5,900.00		590.00	-	590.00
Herramientas	3%	%	1.00	5,900.00	58.77	177.00	1.76	178.76
					und	5,767.00	901.76	6,668.76

5 EQUIPOS MECÁNICOS

5.01 Suministro e Instalación de Aire Acondicionado Split Inverter 16 SEER, 36 KBTU alto ahorro de energía, compresor silencioso, cubierta de acero, filtros de fábrica, garantía de 5 años, certificado por AHRI y ETL.								
Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PUJ] *Sin Itbis	ITBIS Unit. [Itb] *18% o Análisis	Subtotal Precio [St P] = [Cant] x [PUJ] / [Rend]	Subtotal Itbis [St Itb] = [Cant] x [Itb] / [Rend]	Costo [Cost] = [St P] + [St Itb]
Suministro de Aire Acondicionado Split Inverter 16 SEER, 36 KBTU alto ahorro de energía, compresor silencioso, cubierta de acero, filtros de fábrica, garantía de 5 años, certificado por AHRI y ETL.	1.00	ud	1.00	80,000.00	14,400.00	80,000.00	14,400.00	94,400.00
Intalacion	10%	%	1.00	94,400.00		9,440.00	-	9,440.00
Herramientas	3%	%	1.00	94,400.00	58.77	2,832.00	1.76	2,833.76
					ud	92,272.00	14,401.76	106,673.76

5.02 Suministro e Instalación de Aire Acondicionado Split Inverter 16 SEER, 48 KBTU alto ahorro de energía, compresor silencioso, cubierta de acero, filtros de fábrica, garantía de 5 años, certificado por AHRI y ETL.								
Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PUJ] *Sin Itbis	ITBIS Unit. [Itb] *18% o Análisis	Subtotal Precio [St P] = [Cant] x [PUJ] / [Rend]	Subtotal Itbis [St Itb] = [Cant] x [Itb] / [Rend]	Costo [Cost] = [St P] + [St Itb]
Suministro de Aire Acondicionado Split Inverter 16 SEER, 48 KBTU alto ahorro de energía, compresor silencioso, cubierta de acero, filtros de fábrica, garantía de 5 años, certificado por AHRI y ETL.	1.00	ud	1.00	135,000.00	24,300.00	135,000.00	24,300.00	159,300.00
Intalacion	10%	%	1.00	159,300.00		15,930.00	-	15,930.00
Herramientas	3%	%	1.00	159,300.00	58.77	4,779.00	1.76	4,780.76
					ud	155,709.00	24,301.76	180,010.76

5.03 Suministro e Instalación de Extractor en Línea Ducteable, capacidad para mover 1200 cfm, certificación UL 705, con fabricación resistente a la corrosión, poseer tapa de acceso al abanico y el motor								
Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PUJ] *Sin Itbis	ITBIS Unit. [Itb] *18% o Análisis	Subtotal Precio [St P] = [Cant] x [PUJ] / [Rend]	Subtotal Itbis [St Itb] = [Cant] x [Itb] / [Rend]	Costo [Cost] = [St P] + [St Itb]
Suministro de Extractor en Línea Ducteable, capacidad para mover 1200 cfm, certificación UL 705, con fabricación resistente a la corrosión, poseer tapa de acceso al abanico y el motor	1.00	ud	1.00	50,000.00	9,000.00	50,000.00	9,000.00	59,000.00
Intalacion	10%	%	1.00	59,000.00		5,900.00	-	5,900.00
Herramientas	3%	%	1.00	59,000.00	58.77	1,770.00	1.76	1,771.76
					ud	57,670.00	9,001.76	66,671.76

6 INSTALACIONES ELÉCTRICAS

6.01 Suministro e Instalación de Lámparas para luminarias Led 2x4 de plafón parabólicas con tubos T8 de 18W 24", 800 LM, 4000 K, 120-277 VAC, 40MIL horas CERTIFICACIÓN UL								
Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PUJ] *Sin Itbis	ITBIS Unit. [Itb] *18% o Análisis	Subtotal Precio [St P] = [Cant] x [PUJ] / [Rend]	Subtotal Itbis [St Itb] = [Cant] x [Itb] / [Rend]	Costo [Cost] = [St P] + [St Itb]



CONSTRUCCIONES, S.R.L.
RNC 1-30-87769-6

Suministro de Lámparas para luminarias Led 2x4 de plafón parabólicas con tubos T8 de 18W 24", 800 LM, 4000 K, 120-277 VAC, 40MIL horas CERTIFICACIÓN UL.	1.00	ud	1.00	2,500.00	450.00	2,500.00	450.00	2,950.00
Intalacion	10%	%	1.00	2,950.00		295.00	-	295.00
Herramientas	3%	%	1.00	2,950.00	58.77	88.50	1.76	90.26
					ud	2,883.50	451.76	3,335.26

6.02 Suministro e Instalación de luces led en techos de Sheetrock ojo de buey tipo panel de 4", 4500K, 18W								
Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Análisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Suministro e Instalación de luces led en techos de Sheetrock ojo de buey tipo panel de 4", 4500K, 18W	1.00	und	1.00	850.00	153.00	850.00	153.00	1,003.00
Intalacion	10%	%	1.00	1,003.00		100.30	-	100.30
Herramientas	3%	%	1.00	1,003.00	58.77	30.09	1.76	31.85
					und	980.39	154.76	1,135.15

6.03 Suministro e Instalación de Salidas cenitales								
Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Análisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Tubo PVC 3/4" SDR-26	2.000	Tubo	1.00	105.69	19.03	211.38	38.06	249.44
Alambre THHN No. 12	76.000	Pies	1.00	6.35	1.14	482.60	86.64	569.24
Caja de registro octogonal 2" x 4" de 3/4"	1.000	Ud	1.00	30.38	5.47	30.38	5.47	35.85
Roseta de porcelana	1.000	Ud	1.00	28.20	5.08	28.20	5.08	33.28
MO. De salida electrica de 3/4" con tub. Visible	1.000	Ud	1.00	350.00		350.00	-	350.00
Materiales Menores	5%	%	1.00	724.36	130.38	36.22	6.52	42.74
Herramientas	3%	%	1.00	350.00	63.00	10.50	1.89	12.39
					ud	1,149.28	143.66	1,292.94

6.04 Suministro e Instalación Tomacorrientes 110 v Polimero Color blanco								
Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Análisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Alambre THHN No. 12	50.000	Pies	1.00	6.35	1.14	317.50	57.00	374.50
Tuberia EMT 3/4"	3.00	UD	1.00	133.54	24.04	400.62	72.12	472.74
Caja de registro rectangular 2" x 4" de 3/4"	1.000	Ud	1.00	31.87	5.74	31.87	5.74	37.61
Accesorios	1.00	UD	1.00	79.95	14.39	79.95	14.39	94.34
Mano de obra	1.00	UD	1.00	350.00		350.00	-	350.00
					ud	1,179.94	149.25	1,329.19

6.05 Suministro e Instalación de Interruptores sencillo Polimero Color blanco (Pure White) con botoneras color blanco control axial y placa dedicada de soporte								
Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Análisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Alambre THHN No. 12	50.000	Pies	1.00	6.35	1.14	317.50	57.00	374.50
Tuberia EMT 3/4"	3.00	UD	1.00	133.54	24.04	400.62	72.12	472.74
Caja de registro rectangular 2" x 4" de 3/4"	1.000	Ud	1.00	31.87	5.74	31.87	5.74	37.61
Accesorios	1.00	UD	1.00	300.00	54.00	300.00	54.00	354.00
Mano de obra	1.00	UD	1.00	350.00		350.00	-	350.00
					ud	1,399.99	188.86	1,588.85

6.06 Suministro e Instalación Salida de Data								
Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Análisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Alambre UTP Cat. 5E	40.00	Pie	1.00	-	-	-	-	-
Tuberia EMT 3/4"	4.00	UD	1.00	133.54	24.04	534.16	96.16	630.32
Caja de registro rectangular 2" x 4" de 3/4"	1.000	Ud	1.00	31.87	5.74	31.87	5.74	37.61
Accesorios	1.00	UD	1.00	725.00	130.50	725.00	130.50	855.50
Mano de obra	1.00	UD	1.00	550.00		550.00	-	550.00
					ud	1,841.03	232.40	2,073.43

6.07 Suministro e Instalación de Breakers De 20 Amps finos								
Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Análisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Breakers De 20 Amps	1.00	ud	1.00	169.07	30.43	169.07	30.43	199.50
Instalación	1.00	ud	1.00	30.00		30.00	-	30.00
Materiales Menores	0.05	%	1.00	220.00	39.60	11.00	1.98	12.98
Herramientas	0.03	%	1.00	30.00	5.40	0.90	0.16	1.06
					ud	210.97	32.57	243.54

6.08 Suministro e instalacion de acometida de data (Tuberia de EMT 2", registros de 10" x 10" x 6, abrazaderas emt 2", conectores rectos de 2" y doble tuberia en bx de 1")								
Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Análisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Tuberia EMT 2"	1.05	UD	10.00	350.00	63.00	36.75	6.62	43.37
10" x 10" x 6	1.00	ud	50.00	800.00	144.00	3.20	0.58	3.78
doble tuberia en bx de 1"	1.00	pl	18.00	800.00	144.00	44.44	8.00	52.44



CONSULTAS Y REGISTROS
RNC 1-30-87769-6

Instalación	1.00	ud	1.00	6.82	-	6.82	-	6.82
Materiales Menores	20%	%	1.00	26.30	4.73	5.26	0.95	6.21
Herramientas	3%	%	1.00	6.82	1.23	0.20	0.04	0.24
					pl	96.67	16.19	112.86

6.09 Suministro e Instalación de Load Center (Panel de Distribucion) 100A, 2 PH, 208/120V, 16 spaces, Main Breaker 40 Amps								
Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Análisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Suministro e Instalación de Load Center (Panel de Distribucion) 100A, 2 PH, 208/120V, 16 spaces, Main Breaker 40 Amps	1.00	ud	1.00	21,750.00	3,915.00	21,750.00	3,915.00	25,665.00
Instalacion	10%	%	1.00	21,750.00	3,915.00	2,175.00	391.50	2,566.50
					ud	23,925.00	4,306.50	28,231.50

6.1 Suministro e Instalación de acometida eléctrica para A/A, tuberías en EMT 3/4", 220V. (Incluye alambres 3 líneas #10, y caja de breakers 4-8 circuitos)								
Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Análisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Alambre THHN No. 10	300.00	Pies	1.00	7.52	1.35	2,256.00	405.00	2,661.00
Tubería EMT 3/4"	10.00	UD	1.00	133.54	24.04	1,335.40	240.40	1,575.80
Caja de breaker de 4-8 Cto	1.00	UD	1.00	930.96	167.57	930.96	167.57	1,098.53
Breaker Grueso 1P 30A	3.00	Ud	1.00	230.64	41.51	691.92	124.53	816.45
Instalación	1.00	ud	1.00	1,825.00	-	1,825.00	-	1,825.00
Materiales Menores	5%	%	1.00	7,039.28	1,267.07	351.96	63.35	415.31
Herramientas	3%	%	1.00	1,825.00	328.50	54.75	9.86	64.61
					pa	7,445.99	1,010.71	8,456.70

6.11 Suministro e Instalación de acometida eléctrica general, en tubería de EMT De Ø1" (Incluye 2 líneas AWG #6 THWN, 1 línea AWG #8 THWN y 1 línea AWG #10 THWN)								
Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Análisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Alambre THHN No. 6	2.00	Pies	1.00	26.75	4.82	53.50	9.64	63.14
Alambre THHN No. 8	1.00	Pies	1.00	16.58	2.98	16.58	2.98	19.56
Alambre THHN No. 10	1.00	Pies	1.00	9.92	1.78	9.92	1.78	11.70
Tubería EMT 1" x 10'	1.00	Tubo	10.00	327.01	58.86	327.01	58.86	385.87
Instalación	1.00	ud	1.00	39.45	-	39.45	-	39.45
Materiales Menores	5%	%	1.00	112.70	20.29	5.64	1.01	6.65
Herramientas	3%	%	1.00	39.45	7.10	1.18	0.21	1.39
					pl	158.97	21.51	180.48

7 TERMINACIONES DE PISO

7.01 Reponicion de piso similar al existente en apertura de huecos para puertas								
Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Análisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Reponicion de piso similar al existente en apertura de huecos para puertas	1.000	und	1.00	3,000.00	540.00	3,000.00	540.00	3,540.00
					und	3,000.00	540.00	3,540.00

7.02 Pulido y Brillado de Piso existente								
Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Análisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Pulido y Brillado de Piso existente	1.000	m2	1.00	250.00	45.00	250.00	45.00	295.00
					m2	250.00	45.00	295.00

7.03 Suministro e Instalación de Zócalos Nuevos similar al existente								
Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Análisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Suministro e Instalación de Zócalos Nuevos similar al existente	1.000	m	1.00	280.00	50.40	280.00	50.40	330.40
					m	280.00	50.40	330.40

7.04 Suministro e Instalación de Topes de granito natural negro Galaxy								
Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Análisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Suministro e Instalación de Topes de granito natural negro Galaxy	1.00	p2	1.00	611.86	110.14	611.86	110.14	722.00
					p2	611.86	110.14	722.00

8 PINTURA *Muestra*

8 Suministro y aplicación de Pintura acrílica en techo								
Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Análisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]



CONSTRUCCIONES S.A.
RNC 1-30-87769-6

Pintura Acrilica	0.088	GL	1.00	652.21	117.39	57.39	10.33	67.72
Thinner	0.025	GI	1.00	118.21	21.28	2.96	0.53	3.49
Aplicación 2 manos de pintura	1.000	m2	1.00	30.00	-	30.00	-	30.00
Andamios en madera	1.000	m2	4.00	34.41	1.86	8.60	0.47	9.07
Materiales Menores	5%	%	1.00	62.73	11.29	3.14	0.56	3.70
Herramientas	3%	%	1.00	54.26	9.77	1.63	0.29	1.92
					m2	103.72	12.18	115.90

8.02 Suministro y aplicación de satinada en muros								
Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Análisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Pintura Satinada	0.088	GI	1.00	1,178.05	212.05	103.67	18.66	122.33
Thinner	0.025	GI	1.00	118.21	21.28	2.96	0.53	3.49
Aplicación 2 manos de pintura	1.000	m2	1.00	30.00	-	30.00	-	30.00
Andamios en madera	1.000	m2	4.00	34.41	1.86	8.60	0.47	9.07
Materiales Menores	5%	%	1.00	62.73	11.29	3.14	0.56	3.70
Herramientas	3%	%	1.00	54.26	9.77	1.63	0.29	1.92
					m2	150.00	20.51	170.51

8.03 Suministro y pintura de muros area de archivos								
Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Análisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Pintura Acrilica	0.088	GL	1.00	750.00	135.00	66.00	11.88	77.88
Thinner	0.025	GI	1.00	118.21	21.28	2.96	0.53	3.49
Aplicación 2 manos de pintura	1.000	m2	1.00	30.00	-	30.00	-	30.00
Andamios en madera	1.000	m2	4.00	34.41	1.86	8.60	0.47	9.07
Materiales Menores	5%	%	1.00	62.73	11.29	3.14	0.56	3.70
Herramientas	3%	%	1.00	54.26	9.77	1.63	0.29	1.92
					m2	112.33	13.73	126.06

9 MISCELANEOS

9.01 Suministro e Instalación de Dosificador para Gel Antibacterial, en acero inoxidable, con montura en pared, 500 ml, alta calidad								
Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Análisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Suministro e Instalación de Dosificador para Gel Antibacterial, en acero inoxidable, con montura en pared, 500 ml, alta calidad	1.00	ud	1.00	1,500.00	270.00	1,500.00	270.00	1,770.00
					ud	1,500.00	270.00	1,770.00

9.02 Suministro e instalacion de planchas de aluminio liso de 2mm, textura de aluminio dekor mod. 350 serrado cruzado fino, en parte frontal del counter de 30cms								
Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Análisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
planchas de aluminio liso de 2mm, textura de aluminio dekor mod. 350 serrado cruzado fino, en parte frontal del counter de 30cms	1.00	ud	1.00	5,599.00	1,007.82	5,599.00	1,007.82	6,606.82
					ud	5,599.00	1,007.82	6,606.82

9.03 Alucobond (ACM), color Plata, de 4 Pulg. para Letreros de Recepción de Documentos								
Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Análisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Suministro de letras en lámina de aluminio compuesto Alucobond (ACM), color Plata, de 4 Pulg. para Letreros de Recepción de Documentos	1.000	ud	1.00	2,859.00	514.62	2,859.00	514.62	3,373.62
Instalacion	10%	%	1.00	2,859.00	-	285.90	-	285.90
					ud	3,144.90	514.62	3,659.52

9.04 Suministro y aplicacion de cinta vinilica adhesiva de circulacion no frefractaria color amarillo de acceso a recepcion de documentos								
Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Análisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
cinta vinilica adhesiva de circulacion no frefractaria color amarillo de acceso a recepcion de documentos	1.000	rollo	1.00	5,293.70	952.87	5,293.70	952.87	6,246.57
Instalacion	5%	%	1.00	5,293.70	-	264.69	-	264.69
					rollo	5,558.39	952.87	6,511.26

9.05 Suministro e instalacion de base en tubos y angulares para soporte de tope en granito (ver detalles en planos)								
Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Análisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
materiales	1.000	ud	1.00	9,500.00	952.87	9,500.00	952.87	10,452.87
Instalacion	5%	%	1.00	5,293.70	-	264.69	-	264.69
					rollo	9,764.69	952.87	10,717.56

9.04 Traslado y Botes de Escombros									
Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]	
				*Sin Itbis	*18% o Análisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]	
obrero no calificado	5.000	dia	1.00	700.00		3,500.00	-	3,500.00	
viaje camion 6 m3	2.000	viaje	1.00	2,300.00		4,600.00	-	4,600.00	
Herramientas	3%	%	1.00	116.67	21.00	3.50	0.63	4.13	
					m3	8,103.50	0.63	8,104.13	

9.05 Limpieza Continua y Final									
Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]	
				*Sin Itbis	*18% o Análisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]	
obrero no calificado	10.000	dia	1.00	700.00		7,000.00	-	7,000.00	
viaje camion 6 m3	4.000	viaje	1.00	2,300.00		9,200.00	-	9,200.00	
Herramientas	3%	%	1.00	116.67	21.00	3.50	0.63	4.13	
					m3	16,203.50	0.63	16,204.13	

SEGUNDO NIVEL (AREA ADMINISTRATIVA PROPUESTA)

1 PRELIMINARES

1.01 Apertura de Huevo en muros de bloques (Incluye terminación)									
Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]	
				*Sin Itbis	*18% o Análisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]	
Apertura de Huevo en muros de bloques (Incluye terminación)	1.000	ud	1.00	2,000.00	360.00	2,000.00	360.00	2,360.00	
					ud	2,000.00	360.00	2,360.00	

1.02 Desmonte de Lámparas existentes									
Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]	
				*Sin Itbis	*18% o Análisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]	
Desmonte de Lámparas existentes	1.000	ud	1.00	600.00	108.00	600.00	108.00	708.00	
					ud	600.00	108.00	708.00	

2 MUROS

2.01 Suministro e Instalación de Muros en Sheetrock (Incluye estructura calibre 22)									
Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]	
				*Sin Itbis	*18% o Análisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]	
Plancha de Yeso 4'x8'x1/2" Panel Rey Ligera	0.680	Ud	1.00	385.28	69.35	261.99	47.16	309.15	
Paral 2-1/2 x 10 calibre normal	0.340	ud	1.00	107.79	19.40	36.65	6.60	43.25	
Durmiente 2-1/2 x 10 calibre normal	0.680	ud	1.00	79.68	14.34	54.18	9.75	63.93	
Cinta para juntas (250pl)	0.054	Rollo	1.00	136.36	24.55	7.42	1.34	8.76	
Masilla para juntas USG 5gls	0.154	Cubeta	1.00	1,021.26	183.83	157.12	28.28	185.40	
Tornillo p/Estructura punta fina 7/16"	0.091	Fds	1.00	127.27	22.91	11.58	2.08	13.66	
Tornillo p/Plancha punta fina 1-1/4"	0.030	Fds	1.00	109.96	19.79	3.33	0.60	3.93	
CLAVO ACERO 2.5 X 25MM	3.333	ud	1.00	44.07	7.94	146.89	26.46	173.35	
M.O. de Estructura Ligera 2C	1.000	m2	1.00	375.00		375.00	-	375.00	
					m2	1,054.16	122.27	1,176.43	

3 TERMINACIÓN DE TECHOS

3.01 Suministro e Instalación Plafón 2" x 2" x 7mm vinil yeso (incluye estructura en metal Maint Tee y Cross Tee)									
Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]	
				*Sin Itbis	*18% o Análisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]	
Plafón 2" x 2" x 7mm vinil yeso	2.890	ud	1.00	122.35	22.02	353.60	63.65	417.25	
CROSS TEE 4"	1.278	ud	1.00	23.92	4.31	30.56	5.51	36.07	
CROSS TEE 2"	1.278	ud	1.00	13.36	2.41	17.07	3.08	20.15	
MAN TEE 12"	0.230	ud	1.00	91.50	16.47	21.00	3.78	24.78	
ANGULAR COMERCIAL 10' 40/1	0.319	ud	1.00	56.81	10.23	18.12	3.26	21.38	
FOLINANTE CALIBRE 22 VERDE USA	0.629	ud	1.00	3.11	0.56	1.96	0.35	2.31	
CLAVO TIPO L PLAFON 1 1/4"	0.629	ud	1.00	6.14	1.11	3.86	0.70	4.56	
CLAVO ACERO 2.5 X 25MM	0.003	ciento	1.00	44.07	7.94	0.13	0.02	0.15	
ALAMBRE DULCE ROLLITO LB	0.005	lb	1.00	41.17	7.41	0.21	0.04	0.25	
Soportes antisísmico	0.050	ud	1.00	85.00	15.30	4.25	0.77	5.02	
Andamios	1.000	m2	1.00	95.00	17.10	95.00	17.10	112.10	
Mano de obra	1.000	m2	1.00	250.00	45.00	250.00	45.00	295.00	
Herramienta 3% mano de obra	0.030	%	1.00	194.25	34.97	5.83	5.83	1.05	
					m2	801.59	149.09	940.07	

4 PUERTAS Y VIDRIOS FIJOS

4.01 Suministro e Instalación de Puerta de caoba (0.90 x 2.10) similar a la existentes, incluye tirador, cierre y brazo hidráulico									
Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]	
				*Sin Itbis	*18% o Análisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]	



Suministro de Puerta de caoba (0.90 x 2.10) similar a la existentes, incluye tirador, cierre y brazo hidráulico	1.00	UD	1.00	28,000.00	5,040.00	28,000.00	5,040.00	33,040.00
Intalacion	10%	%	1.00	33,040.00		3,304.00	-	3,304.00
Herramientas	3%	%	1.00	33,040.00	58.77	991.20	1.76	992.96
					ud	32,295.20	5,041.76	37,336.96

5

EQUIPOS MECANICOS

5.01 Suministro e Instalación de Aire Acondicionado Split Inverter 16 SEER, 12 KBTU alto ahorro de energía, compresor silencioso, cubierta de acero, filtros de fábrica, garantía de 5 años, certificado por AHRI y ETL.

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Análisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Aire Acondicionado Split Inverter 16 SEER, 12 KBTU alto ahorro de energía, compresor silencioso, cubierta de acero, filtros de fábrica, garantía de 5 años, certificado por AHRI y ETL.	1.00	ud	1.00	23,000.00	4,140.00	23,000.00	4,140.00	27,140.00
Intalacion	10%	%	1.00	27,140.00		2,714.00	-	2,714.00
Herramientas	3%	%	1.00	27,140.00	58.77	814.20	1.76	815.96
					ud	26,528.20	4,141.76	30,669.96

6

INSTALACIONES ELECTRICAS

6.01 Suministro e Instalación de Lámparas para luminarias Led 2x4 de plafón parabólicas con tubos T8 de 18W 24", 800 LM, 4000 K, 120-277 VAC, 40MIL horas CERTIFICACIÓN UL .

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Análisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Suministro de Lámparas para luminarias Led 2x4 de plafón parabólicas con tubos T8 de 18W 24", 800 LM, 4000 K, 120-277 VAC, 40MIL horas CERTIFICACIÓN UL .	1.00	ud	1.00	2,500.00	450.00	2,500.00	450.00	2,950.00
Intalacion	10%	%	1.00	2,950.00		295.00	-	295.00
Herramientas	3%	%	1.00	2,950.00	58.77	88.50	1.76	90.26
					ud	2,883.50	451.76	3,335.26

6.02

Suministro e Instalación de Salidas cenitales

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Análisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Tubo PVC 3/4" SDR-26	2.000	Tubo	1.00	105.69	19.03	211.38	38.06	249.44
Alambre THHN No. 12	76.000	Pies	1.00	6.35	1.14	482.60	86.64	569.24
Caja de registro octogonal 2" x 4" de 3/4"	1.000	Ud	1.00	30.38	5.47	30.38	5.47	35.85
Roseta de porcelana	1.000	Ud	1.00	28.20	5.08	28.20	5.08	33.28
Kit de salida eléctrica de 3/4" con tub. Visible	1.000	Ud	1.00	350.00		350.00	-	350.00
Materiales Menores	5%	%	1.00	724.36	130.38	36.22	6.52	42.74
Herramientas	3%	%	1.00	350.00	63.00	10.50	1.89	12.39
					ud	1,149.28	143.66	1,292.94

6.03

Suministro e Instalación Tomacorrientes 110 v Polímero Color blanco

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Análisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Alambre THHN No. 12	50.000	Pies	1.00	6.35	1.14	317.50	57.00	374.50
Tubería EMT 3/4"	3.00	UD	1.00	133.54	24.04	400.62	72.12	472.74
Caja de registro rectangular 2" x 4" de 3/4"	1.000	Ud	1.00	31.87	5.74	31.87	5.74	37.61
Accesorios	1.00	UD	1.00	79.95	14.39	79.95	14.39	94.34
Mano de obra	1.00	UD	1.00	350.00	-	350.00	-	350.00
					ud	1,179.94	149.25	1,329.19

6.04

Suministro e Instalación de Interruptores sencillo Polímero Color blanco (Pure White) con botoneras color blanco control axial y placa dedicada de soporte

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Análisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Alambre THHN No. 12	50.000	Pies	1.00	6.35	1.14	317.50	57.00	374.50
Tubería EMT 3/4"	3.00	UD	1.00	133.54	24.04	400.62	72.12	472.74
Caja de registro rectangular 2" x 4" de 3/4"	1.000	Ud	1.00	31.87	5.74	31.87	5.74	37.61
Accesorios	1.00	UD	1.00	300.00	54.00	300.00	54.00	354.00
Mano de obra	1.00	UD	1.00	350.00	-	350.00	-	350.00
					ud	1,399.99	188.86	1,588.85

6.05

Suministro e Instalación Salida de Data

Descripción [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Análisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Alambre UTP Cat. 5E	40.00	Pie	1.00			-	-	-
Tubería EMT 3/4"	4.00	UD	1.00	133.54	24.04	534.16	96.16	630.32
Caja de registro rectangular 2" x 4" de 3/4"	1.000	Ud	1.00	31.87	5.74	31.87	5.74	37.61
Accesorios	1.00	UD	1.00	725.00	130.50	725.00	130.50	855.50
Mano de obra	1.00	UD	1.00	550.00	-	550.00	-	550.00
					ud	1,841.03	232.40	2,073.43

RNC 1-30-87769-6



7 TERMINACIONES DE PISO

7.01 Reparacion de piso similar al existente en apertura de huecos para puertas

Descripcion [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Analisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Reposicion de piso similar al existente en apertura de huecos para puertas	1.000	und	1.00	3,000.00	540.00	3,000.00	540.00	3,540.00
					und	3,000.00	540.00	3,540.00

7.02 Pulido y Brillado de Piso existente

Descripcion [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Analisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Pulido y Brillado de Piso existente	1.000	m2	1.00	250.00	45.00	250.00	45.00	295.00
					m2	250.00	45.00	295.00

7.03 Suministro e Instalación de Zócalos Nuevos igual al existente

Descripcion [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Analisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Suministro e Instalación de Zócalos Nuevos igual al existente	1.000	m	1.00	280.00	50.40	280.00	50.40	330.40
					m	280.00	50.40	330.40

8 PINTURA

8.01 Suministro y aplicación de Pintura Satinada en muros

Descripcion [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Analisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
Pintura Satinada	0.088	Gl	1.00	1,178.05	212.05	103.67	18.66	122.33
Thinner	0.025	Gl	1.00	118.21	21.28	2.96	0.53	3.49
Aplicación 2 manos de pintura	1.000	m2	1.00	30.00	-	30.00	-	30.00
Andamios en madera	1.000	m2	4.00	34.41	1.86	8.60	0.47	9.07
Materiales Menores	5%	%	1.00	62.73	11.29	3.14	0.56	3.70
Herramientas	3%	%	1.00	54.26	9.77	1.63	0.29	1.92
					m2	150.00	20.51	170.51

9 MISCELANEOS

9.01 Traslado y Botes de Escombros

Descripcion [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Analisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
obrero no calificado	5,000	dia	1.00	700.00	-	3,500.00	-	3,500.00
viaje cmion 6 m3	2,000	viaje	1.00	2,300.00	-	4,600.00	-	4,600.00
Herramientas	3%	%	1.00	116.67	21.00	3.50	0.63	4.13
					m3	8,103.50	0.63	8,104.13

9.02 Limpieza Continua y Final

Descripcion [Descr]	Cantidad [Cant]	Unidad [Ud]	Rendimiento [Rend]	Precio Unit. [PU]	ITBIS Unit. [Itb]	Subtotal Precio [St P]	Subtotal Itbis [St Itb]	Costo [Cost]
				*Sin Itbis	*18% o Analisis	= [Cant] x [PU] / [Rend]	= [Cant] x [Itb] / [Rend]	= [St P] + [St Itb]
obrero no calificado	10,000	dia	1.00	700.00	-	7,000.00	-	7,000.00
viaje cmion 6 m3	4,000	viaje	1.00	2,300.00	-	9,200.00	-	9,200.00
Herramientas	3%	%	1.00	116.67	21.00	3.50	0.63	4.13
					m3	16,203.50	0.63	16,204.13



M. Castro