

SOBRE B


Firma del Representante Legal

Comité de Compras y Licitaciones

Consejo del Poder Judicial Dominicano

Referencia: CP-CPJ-004-2020

Dirección: Av. Enrique Jiménez Moya, esq. Juan de Dios Ventura Simó, Centro de los Héroes, de Constanza, Maimón y Estero Hondo, Sto. Dgo., , R.D.

Fax: 809-532-2906

Teléfono: 809-533-3191 Ext. 2009

ORIGINAL



OFERTA ECONÓMICA

ORIGINAL

Anderson M. López

1. Formulario de Presentación de Oferta Económica

ORIGINAL

Yngel M. López



CONSEJO DEL PODER JUDICIAL
OFERTA ECONÓMICA

No. EXPEDIENTE
CP-CPJ-004-2020

19 de agosto de 2020

Página 1 de 1

NOMBRE DEL OFERENTE: Oneyda Margarita López Alejo

Item No.	Descripción del Bien, Servicio u Obra	Unidad de medida ¹	Cantidad ²	Precio Unitario	ITBIS	Precio Unitario Final
1	ADECUACIÓN AREA DE RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS DE PALACIO DE JUSTICIA DE EDIFICIO DE LAS CORTES DE APELACIÓN DEL DISTRITO NACIONAL	UD	1.00	RD\$4,871,700.86	RD\$67,924.57	RD\$4,939,625.43

VALOR TOTAL DE LA OFERTA: RD\$4,939,625.43

Valor total de la oferta en letras: Cuatro millones novecientos treinta y nueve mil seiscientos veinte y cinco con 43/100.

Oneyda Margarita López Alejo en calidad de representante, debidamente autorizado para actuar en nombre y representación de Oneyda Margarita López Alejo

Firma

Oneyda M. López

19/agosto/2020



ORIGINAL

¹ Si aplica.

² Si aplica.



2. Garantía de la Seriedad de la Oferta

ORIGINAL

Yngier M. López



DEPARTAMENTO DE FIANZAS

1. POR CUANTO: ING. ONEYDA MARGARITA LOPEZ

Ha solicitado en fecha: 20 de AGOSTO del 2020.

A la "Compañía Dominicana de Seguros, SRL.", una FIANZA por valor de **CUARENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS CON 25/100 RD\$ 49,396.25.**

Para responder a las obligaciones siguientes: **GARANTIA DE SERIEDAD DE LA OFERTA PARA ADECUACION AREA DE RECEPCION DE DOCUMENTOS DE PALACIO DE JUSTICIA DE LAS CORTES DE APELACION DEL DISTRITO NACIONAL, SEGUN PROCESO DE REFERENCIA CP-CPJ-004-2020.**

2. POR CUANTO: la presente FIANZA deberá ser depositada única y exclusivamente en programa de **CONSEJO DEL PODER JUDICIAL** y tiene fecha de vigencia desde el **20/08/2020 AL 20/08/2021.**

3. POR CUANTO: La "Compañía Dominicana de Seguros, SRL.", no acepta ni reconoce ninguna transferencia que de la presente FIANZA se haga a persona natural o jurídica.

4. POR CUANTO: La "Compañía Dominicana de Seguros, SRL.", se compromete a responder a quien sea de derecho, de todos los daños y perjuicios que ocurran a consecuencia del incumplimiento de las obligaciones contractuales del afianzado, hasta el límite de la presente FIANZA.

5. POR CUANTO: La "Compañía Dominicana de Seguros, SRL.", no realizará devoluciones a cargo de la prima pagada ni de los gastos incurridos, por ningún concepto que alegue el afianzado.

6. POR CUANTO: El afianzado ha pagado la prima de seguros de la FIANZA y abonado los gastos exigidos por las leyes vigentes.

7. POR CUANTO: La ley No. 146-02 de fecha 11 de Septiembre del 2002 capacita a las Compañías de Seguros legalmente autorizadas a la prestación de fianzas en favor del Estado, los Municipios, el Distrito Nacional o sus dependientes.

8. POR TANTO: La "Compañía Dominicana de Seguros, SRL.", legalmente constituida y autorizada a operar en la República Dominicana por Decreto No. 5338 del Poder Ejecutivo de fecha 23 de Noviembre del año 1959 el negocio de Seguros en general, otorga la presente Fianza No 1-Flic-7675.

9. Exigida a ING. ONEYDA MARGARITA LOPEZ

Conforme con las estipulaciones del presente convenio y para que así conste, se firma y sella debidamente en Santo Domingo, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, hoy 20 de AGOSTO del 2020.



Handwritten signature: Oneyda M. Lopez



3. Presupuesto de la Obra

ORIGINAL

Yony de M. López

ING. ONEYDA MARGARITA LOPEZ ALEJO
CEDULA 001-1353387-1



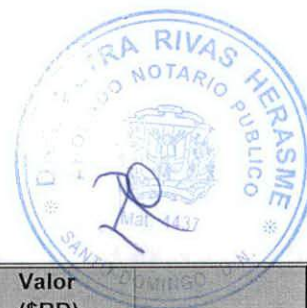
Part.	Descripción	Cant.	Ud.	Precio	Valor (\$RD)
1.00	PRELIMINARES				
1.01	Desmonte de puertas completas sencillas	4.00	ud	229.10	916.41
1.02	Desmonte de puertas completas doble	2.00	ud	458.21	916.41
1.03	Desmonte de Lámparas existentes	35.00	ud	454.66	15,913.22
1.04	Desmonte de estrado y plataforma existentes	1.00	ud	5,000.00	5,000.00
1.05	Desmonte de aparatos sanitarios existente	2.00	ud	453.36	906.71
1.06	Mantenimientos en puertas sencillas existentes	2.00	ud	7,918.84	15,837.68
1.07	Demolición de muros de sheetrock	17.68	m2	262.50	4,641.04
1.08	Demolición de muros de bloques	22.78	m3	826.79	18,834.32
1.09	Retiro de cerámica de pared	14.90	m2	111.01	1,654.10
1.10	Demolición de pisos existentes en área de baño	0.29	m3	2,663.57	772.44
1.11	Retiro de zócalos existentes	36.80	ml	69.37	2,552.94
1.12	Traslado de material a lugar de acopio	35.72	m3	95.44	3,409.12
1.13	Bote de material acopiado	35.72	m3	350.00	12,502.00
	Sub-total				\$83,856.38
2.00	MUROS				
2.01	Suministro e Instalación de Muros en Sheetrock (Incluye estructura calibre 22)	52.30	m2	1,138.43	59,540.05
2.02	Suministro e Instalación de Muro en Sheetrock, doble estructura, soporte de Tope superior en granito (Incluye estructura calibre 22)	13.00	m2	1,428.31	18,568.02
	Sub-total				\$78,108.07
3.00	TERMINACIÓN DE TECHOS				
3.01	Suministro e Instalación Plafón 2" x 2" x 7mm vinil yeso (incluye estructura en metal Maint Tee y Cross Tee)	326.29	m2	685.79	223,764.87
3.02	Suministro e Instalación de fascia (falso techo) en Sheetrock reforzado con madera (Incluye estructura calibre 22), ver plano de detalles	58.93	ml	745.50	43,932.32
	Sub-total				\$267,697.19
4.00	PUERTAS Y VIDRIOS FIJOS				
4.01	Suministro e Instalación de División de Vidrio Fijo Templado 3/8" en aluminio natural P40 (Vidrio Frontal Sobre Counter)	515.79	p2	685.00	353,316.15
4.02	Suministro e Instalación de División de Vidrio Fijo Templado 3/8" en aluminio natural P40 (Separadores laterales de recepcionistas y usuarios)	724.36	p2	685.00	496,186.60
4.03	Suministro e Instalación de Puerta doble de caoba con paneles de cristal, incluye tirador, cierre y brazo hidráulico	1.00	ud	45,241.20	45,241.20
4.04	Suministro e Instalación de Puerta de caoba (0.90 x 2.10) similar a la existentes, incluye tirador, cierre y brazo hidráulico	1.00	ud	23,160.00	23,160.00
4.05	Suministro e Instalación de caja de documentos de Vidrio Fijo Templado 3/8" en aluminio natural P40 (Incluye puertas)	19.00	und	25,036.00	475,684.00
	Sub-total				\$1,393,587.95
5.00	INSTALACIONES ELECTRICAS				
5.01	Suministro e Instalación de Lámparas para luminarias Led 2x4 de plafón parabólicas con tubos T8 de 18W 24", 800 LM, 4000 K, 120-277 VAC, 40MIL horas CERTIFICACIÓN UL.	44.00	ud	5,300.18	233,207.73
5.02	Suministro e Instalación de luminaria ojo de buey tipo panel de 6", 4500K, 18W	40.00	ud	1,291.06	51,642.28
5.03	Suministro e Instalación de Salidas cenitales	10.00	ud	1,153.55	11,535.54

ORIGINAL

Oneyda M. Lopez

ING. ONEYDA MARGARITA LOPEZ ALEJO

CEDULA 001-1353387-1



Part.	Descripción	Cant.	Ud.	Precio	Valor (\$RD)
5.04	Suministro e Instalación Tomacorrientes 110 v Polímero Color blanco	50.00	ud	1,900.24	95,011.87
5.05	Suministro e Instalación de Interruptores dobles Polímero Color blanco (Pure White) con botoneras color blanco control axial y placa dedicada de soporte	9.00	ud	2,005.00	18,045.00
5.06	Suministro e Instalación Salida de Data	50.00	ud	1,113.11	55,655.68
5.07	Suministro e instalación de acometida de data(Tubería de EMT 1", registros de 6" x 6" x 6, abrazaderas emt 1", conectores rectos de 1" coplin de 1")	295.20	pl	94.72	27,961.02
5.08	Suministro e Instalación de Breakers De 20 Amps finos	8.00	ud	6,437.91	51,503.26
5.09	Suministro e Instalación de Load Center (Panel de Distribución) 100A, 2 PH, 208/120V, 16 spaces, Main Breaker 40 Amps	1.00	ud	9,794.25	9,794.25
5.10	Suministro e Instalación de acometida eléctrica para A/A, tuberías en EMT 3/4", 220V, (Incluye alambres 3 líneas #10, y caja de breakers 4-8 circuitos)	1.00	pa	11,956.96	11,956.96
5.11	Suministro e Instalación de acometida eléctrica general, en tubería de EMT De Ø1 " (Incluye 2 líneas AWG # 6 THWN , 1 línea AWG # 8 THWN y 1 línea AWG # 10 THWN	250.00	pl	257.68	64,419.90
Sub-total					\$630,733.49
6.00 TERMINACIONES DE PISO					
6.01	Suministro e instalación de piso de vinil machimbrado (ver especificaciones)	368.47	m2	1,721.66	634,379.64
6.02	Suministro e Instalación de Zócalos para piso de vinil	198.88	m	797.24	158,554.37
6.03	Resane en pisos en general	1.00	p.a	27,077.84	27,077.84
Sub-total					\$820,011.85
7.00 PINTURA					
7.01	Suministro y aplicación de Pintura de techo blanco 00	61.50	m2	160.31	9,859.23
7.02	Suministro y aplicación de Pintura Satinada	474.54	m2	219.97	104,386.76
Sub-total					\$114,245.99
8.00 MISCELANEOS					
8.01	Suministro y aplicación de cinta vinilica adhesiva de circulación no refractaria color amarillo de acceso a recepción de documento	2.00	rollo	1,544.35	3,088.71
8.02	Suministro e Instalación de Topes de granito natural negro Galaxy	133.16	p2	1,500.00	199,740.00
8.03	Base meseta de Granito en hierro con tratamiento anticorrosivo en angulares HSS 4" x 2", HSS 3" x 3", PL 3" x 3" x 1/4", con expansiones HILTI KBII redonda de 1/2" x 12" de longitud. (Ver detalles en planos).	19.00	ud	3,167.28	60,178.41
8.04	Suministro e instalación de planchas de aluminio liso de 2 mm, textura de aluminio dekor mod.350 serrado cruzado fino, en parte frontal del Counter de 30 cms	19.00	ud	3,801.00	72,219.00
8.05	Suministro e Instalación de Dosificador para Gel Antibacterial, en acero inoxidable, con montura en pared, 500 ml, alta calidad	4.00	ud	4,280.00	17,120.00

ORIGINAL

Oneyda M. Lopez

ING. ONEYDA MARGARITA LOPEZ ALEJO

CEDULA 001-1353387-1

Part.	Descripción	Cant.	Ud.	Precio	Valor (\$RD)	
8.06	Suministro e instalación de letras en lámina de aluminio compuesto Alucobond (ACM), color Plata, de 4 Pulg. para Letreros de Recepción de Documentos	1.00	ud	23,000.00	23,000.00	
8.07	Limpieza Continua y Final	1.00	pa	10,000.00	10,000.00	
Sub-total						\$385,346.11
SUB-TOTAL GENERAL COSTOS DIRECTOS (RD\$)						\$3,773,587.04
9.00 GASTOS INDIRECTOS						
9.01	Dirección técnica y responsabilidad			0.10	377,358.70	
9.02	Gastos administrativos y de obra			0.03	113,207.61	
9.03	Transporte			0.03	94,339.68	
SUB-TOTAL (RD\$)						\$584,905.99
SUB-TOTAL GRAVADO						\$4,358,493.03
BASE IMPONIBLE DE IMPUESTOS						
9.04	ITBIS (18% del 10% del total Norma 07-2007)			0.18	67,924.57	
9.05	Seguro Social y Contra accidentes			0.05	169,811.42	
9.06	Ley de pensión y jubilación obreros de la construcción			0.01	37,735.87	
9.07	CODIA			0.001	3,773.59	
9.08	Equipos de Salud e Higiene			0.01	37,735.87	
9.09	Equipos de Seguridad y Protección personal			0.02	75,471.74	
SUB-TOTAL (RD\$)						\$392,453.05
SUB-TOTAL GENERAL COSTOS INDIRECTOS (RD\$)						\$977,359.04
9.10	Imprevistos			0.05	188,679.35	
TOTAL GENERAL (RD\$)						\$4,939,625.43



ORIGINAL

Oneyda M. López

4. Análisis de Costos de las Partidas

ORIGINAL

Freyder M. López

ANALISIS DE COSTO

NO.	PARTIDA	CANTIDAD	UND	PU	VALOR	SUBTOTAL	PU PARTIDA
Desmante de aparatos sanitarios							
1.05	existente	1 ud				453.36	
	Mano de Obra:					453.36	
	Mano de obra desmante	1.00	ud	453.36	453.36		
	Materiales					0.00	
					0.00		
					0.00		
	Equipos y Herramientas					0.00	
	Herramientas	0.05		0.00	0.00		
	Sub-Contratos					0.00	
						TOTAL PARTIDA	0.00



Mantenimientos en puertas sencillas							
1.06	existentes	1 UND				7,918.84	
	Mano de Obra:					7,249.00	
	Limpieza de superficie, rapillado y tratamiento	4.20	m2	1,668.94	7,009.54		
	Aplicación pintura						
	Primera mano	4.20	m2	29.43	123.59		
	Segunda Mano	4.20	m2	27.59	115.87		
	Materiales					430.10	
	Pintura mantenimiento	0.34	gls	1,280.06	430.10		
	Thinner	0.50	gls	304.99	153.72		
	Equipos y Herramientas					86.02	
	Desperdicios y retoques	0.2		430.10	86.02		
	Sub-Contratos						
						TOTAL PARTIDA	7,918.84

1.07 Demolición de muros de sheetrock							
		1 m2				262.50	
	Mano de Obra:					119.58	
	Demolición a mano (1 TNC = 1.5 m³/día, 10%	0.10	Día	572.64	57.26		
	Carguío de mat. semipesado (1TNC = 10 m³/dí	0.02	Día	572.64	8.59		
	Capataz (¼ día)	0.25	Hr	214.91	53.73		
	Materiales					136.12	
	Maceta (1ud/ 1 meses-uso)	0.03	Ud	350.00	9.72		
	Pala cuadrada (2ud/ 1meses-uso)	0.06	Ud	274.99	15.28		
	Carretilla 4.5ft3 (1ud/ 2meses-uso)	0.03	Ud	4,000.20	111.12		
	Equipos y Herramientas					6.81	
	Herramientas	0.05		136.12	6.81		
	Sub-Contratos					0.00	
						TOTAL PARTIDA	142.92

1.08 Demolición de muros de bloques							
		1 m3				826.79	
	Mano de Obra:					680.49	
	Demolición a mano (1 TC = 1.0m³/día)	1.00	Día	626.76	626.76		
	Carguío de mat. semipesado (1TNC = 10 m³/dí	1.30	m3	572.64			
	Capataz (¼ día)	0.25	Hr	214.91	53.73		
	Materiales					139.34	
	Maceta (1ud/ 1 meses-uso)	0.03	Ud	350.00	9.72		
	Cinzel (1ud/ 1 meses-uso)	0.03	Ud	116.00	3.22		
	Pala cuadrada (2ud/ 1meses-uso)	0.06	Ud	274.99	15.28		
	Carretilla 4.5ft3 (1ud/ 2meses-uso)	0.03	Ud	4,000.20	111.12		
	Equipos y Herramientas					6.97	
	Herramientas	0.05		139.34	6.97		

Yony del M. Lopez

ING. ONEYDA MARGARITA LOPEZ ALEJO

CEDULA 001-1353387-1

ORIGINAL

ANALISIS DE COSTO

NO.	PARTIDA	CANTIDAD	UND	PU	VALOR	SUBTOTAL	PU PARTIDA	
	<i>Sub-Contratos</i>					0.00		
							TOTAL PARTIDA	146.31
1.09	Retiro de cerámica de pared		1 m2				111.01	
	Mano de Obra:					96.60		
	Albañil 2da categoría	0.04 días		1,091.63	43.67			
	Tecnico Calificado (TC)	0.04 días		626.76	25.07			
	Tecnico No Calificado (TNC)	0.04 días		572.64	22.91			
	Acarreo interno de materiales	0.04 m3		127.25	4.96			
	Materiales					0.00		
					0.00			
					0.00			
	Equipos y Herramientas					14.41		
	Bote de escombros	0.04 m3		369.47	14.41			
	Herramientas	0.05		0.00	0.00			
	<i>Sub-Contratos</i>					0.00		
							TOTAL PARTIDA	14.41
1.1	Demolición de pisos existentes en área de baño		1 M2				266.36	
1.1	Demolición de pisos existentes en área de baño		1 M3				2,663.57	
	Mano de Obra:					238.65		
	Albañil 2da categoría	0.10 días		1,091.63	109.16			
	Tecnico Calificado (TC)	0.10 días		626.76	62.68			
	Tecnico No Calificado (TNC)	0.10 días		572.64	57.26			
	Acarreo interno de materiales	0.08 m3		127.25	9.54			
	Materiales					0.00		
					0.00			
					0.00			
	Equipos y Herramientas					27.71		
	Bote de escombros	0.08 m3		369.47	27.71			
	Herramientas	0.05		0.00	0.00			
	<i>Sub-Contratos</i>					0.00		
							TOTAL PARTIDA	27.71
1.11	Retiro de zócalos existentes		1 ml				69.37	
	Mano de Obra:					38.58		
	Tecnico No Calificado (TNC)	0.07 días		572.64	38.18			
	Acarreo interno de materiales	0.00 m3		127.25	0.40			
	Materiales					28.22		
	Maceta (1ud/ 1 meses-uso)	0.03 Ud		350.00	9.72			
	Cinzel (1ud/ 1 meses-uso)	0.03 Ud		116.00	3.22			
	Pala cuadrada (2ud/ 1meses-uso)	0.06 Ud		274.99	15.28			
	Carretilla 4.5ft3 (1ud/ 2meses-uso)	0.03 Ud		4,000.20				
	Equipos y Herramientas					2.57		
	Bote de escombros	0.00 m3		369.47	1.16			
	Herramientas	0.05		28.22	1.41			
	<i>Sub-Contratos</i>					0.00		
							TOTAL PARTIDA	30.80
1.12	Traslado de material a lugar de acopio		35.72 m3				95.44	
	Mano de Obra:					3,409.12		
	Acarreo de material	35.72 m3		95.44	3,409.12			



Oneyda M. Lopez

ANALISIS DE COSTO

NO.	PARTIDA	CANTIDAD	UND	PU	VALOR	SUBTOTAL	PU PARTIDA
	Materiales					0.00	0.00
						0.00	
						0.00	
	Equipos y Herramientas					0.00	0.00
	Herramientas	0.05		0.00	0.00		
	Sub-Contratos					0.00	0.00
						TOTAL PARTIDA	3,409.12

1.13 Bote de material acopiado		6 M3				350.00	
	Mano de Obra:					0.00	0.00
						0.00	
	Materiales					0.00	0.00
						0.00	
	Equipos y Herramientas					0.00	0.00
	Herramientas	0.05		0.00	0.00		
	Sub-Contratos					2,100.00	2,100.00
	Bote de Material en camión 6M3 (Vol. Real 4.85	1.00 und		2,100.00	2,100.00		
						TOTAL PARTIDA	2,100.00

2 MUROS

Suministro e Instalación de Muros en		52.30 M2				1,138.43	
2.01 Sheetrock (Incluye estructura calibre 22)		Analisis para 10 m2					
	Mano de Obra:					14,400.23	14,400.23
	Mano de obra instalacion	52.30 m2		275.34	14,400.23		
	Materiales					42,990.30	42,990.30
	Planchas	36.00 und		517.50	18,630.00		
	Stud (cada 16")	52.30 und		155.25	8,119.58		
	Stud (cada 24")	35.56 und		155.25	5,521.31		
	Tracks	17.78 und		135.70	2,413.02		
	Esquinero metalico 10pies	5.00 und		103.50	517.50		
	Cinta 250pl	1.41 und		138.00	194.87		
	Masilla	4.71 und		1,368.50	6,441.53		
	Clavos c/arandelas 1 1/4"	53.35 und		4.49	239.26		
	Green shots - fulminantes	53.35 und		3.68	196.31		
	Tornillos 6x1 1/4"	3.66 lb		184.00	673.62		
	Tornillos 7 x 7/16"	0.21 lob		207.00	43.30		
	Equipos y Herramientas					2,149.52	2,149.52
	Herramientas	0.05 und		42,990.30	2,149.52		
	Sub-Contratos						
						TOTAL PARTIDA	59,540.05



Suministro e Instalacion de Muro en		13.00 M2				1,428.31	
2.01 Sheetrock, doble estructura, soporte de		Analisis para 10 m2					
Tope superior en granito (Incluye estructura calibre 22)							
	Mano de Obra:					4,067.51	4,067.51
	Mano de obra instalacion	13.00 m2		312.89	4,067.51		
	Materiales					14,078.17	14,078.17
	Planchas	9.00 und		517.50	4,657.50		
	Stud (cada 16")	26.00 und		155.25	4,036.50		
	Stud (cada 24")	17.68 und		155.25	2,744.82		
	Tracks	4.42 und		135.70	599.79		
	Esquinero metalico 10pies	1.00 und		103.50	103.50		
	Cinta 250pl	0.35 und		138.00	48.44		
	Masilla	1.17 und		1,368.50	1,601.15		
	Clavos c/arandelas 1 1/4"	13.26 und		4.49	59.47		

Ing. Oneyda M. Lopez

ANALISIS DE COSTO

NO.	PARTIDA	CANTIDAD	UND	PU	VALOR	SUBTOTAL	PU PARTIDA
	Green shots - fulminantes	13.26	und	3.68	48.80		
	Tornillos 6x1 1/4"	0.91	lb	184.00	167.44		
	Tornillos 7 x 7/16"	0.05	lob	207.00	10.76		
	Equipos y Herramientas					422.35	
	Herramientas	0.03	und	14,078.17	422.35		
	Sub-Contratos						
						TOTAL PARTIDA	18,568.02

TERMINACIÓN DE TECHOS

Suministro e Instalación Plafón 2" x 2" x 7mm vinil yeso (incluye estructura en metal Maint Tee y Cross Tee)		326.29 M2				685.79	
	<i>Analisis para</i>	10	m2				
	Mano de Obra:					79,339.56	
	Mano de obra instalacion	326.29	m2	243.16	79,339.56		
	Materiales					140,218.75	
	Planchas 2x2	877.83	und	75.00	65,837.37		
	Cross T 4	456.81	und	50.00	22,840.30		
	Cross T 2	456.81	und	35.00	15,988.21		
	Maintee	78.31	und	180.01	14,096.51		
	Angular 10	114.20	und	130.00	14,846.20		
	Tiro L	228.40	und	0.70	159.90		
	Clavos p/angular	11.42	und	448.50	5,121.94		
	Alambre	32.63	lb	40.71	1,328.33		
	Equipos y Herramientas					4,206.56	
	Herramientas	0.03	und	140,218.75	4,206.56		
	Sub-Contratos						
						TOTAL PARTIDA	223,764.87



Suministro e Instalación de fascia (falso techo) en Sheetrock reforzado con madera (Incluye estructura calibre 22), ver plano de detalles		58.93 m				745.50	
	Mano de Obra:					0.00	
					0.00		
	Materiales					43,932.32	
	Suministro e Instalacion de Fascias perimetrale	58.93	ml	745.50	43,932.32		
	Equipos y Herramientas					0.00	
	Desperdicios y retoques	0.1			0.00		
	Sub-Contratos						
						TOTAL PARTIDA	43,932.32

PUERTAS Y VIDRIOS FIJOS

Suministro e Instalacion de Division de Vidrio Fijo Templado 3/8" en aluminio natural P40 (Vidrio Frontal Sobre Counter)		515.79 p2				685.00	
	Mano de Obra:					0.00	
					0.00		
	Materiales					353,316.15	
	Suministro e instalacion de division de vidrio fijo	515.79	p2	685.00	353,316.15		
	Equipos y Herramientas					0.00	
	Sub-Contratos						
						TOTAL PARTIDA	353,316.15

Oneyda M. Lopez

ING. ONEYDA MARGARITA LOPEZ ALEJO

CEDULA 001-1353387-1

ORIGINAL

ANALISIS DE COSTO

NO.	PARTIDA	CANTIDAD	UND	PU	VALOR	SUBTOTAL	PU PARTIDA
4.02	Suministro e Instalacion de Division de Vidrio Fijo Templado 3/8" en aluminio natural P40 (Separadores laterales de recepcionistas y usuarios)	724.36	p2				685.00
	<i>Mano de Obra:</i>				0.00	0.00	
					0.00		
	<i>Materiales</i>					496,186.60	
	Suministro e instalacion de division de vidrio fijo	724.36	p2	685.00	496,186.60		
					0.00		
	<i>Equipos y Herramientas</i>					0.00	
	<i>Sub-Contratos</i>						
						TOTAL PARTIDA	496,186.60
4.03	Suministro e Instalación de Puerta doble de caoba con paneles de cristal, incluye tirador, cierre y brazo hidráulico	1	ud				45,241.20
	<i>Mano de Obra:</i>				0.00	0.00	
	<i>Materiales</i>					45,241.20	
	Suministro e Instalación de puerta	1.00	ud	45,241.20	45,241.20		
	<i>Equipos y Herramientas</i>					0.00	
	<i>Sub-Contratos</i>						
						TOTAL PARTIDA	45,241.20
4.04	Suministro e Instalacion de Puerta de caoba (0.90 x 2.10) similar a la existentes, incluye tirador, cierre y brazo hidráulico	2	ud				23,160.00
	<i>Mano de Obra:</i>				0.00	0.00	
	<i>Materiales</i>					46,320.00	
	Suministro e Instalación de puerta	2.00	ud	23,160.00	46,320.00		
	<i>Equipos y Herramientas</i>					0.00	
	<i>Sub-Contratos</i>						
						TOTAL PARTIDA	46,320.00
4.05	Suministro e Instalacion de caja de documentos de Vidrio Fijo Templado 3/8" en aluminio natural P40 (Incluye puertas)	1	ud				25,036.00
	<i>Mano de Obra:</i>				0.00	0.00	
	<i>Materiales</i>					25,036.00	
		1.00	ud	25,036.00	25,036.00		
	<i>Equipos y Herramientas</i>					0.00	
	<i>Sub-Contratos</i>						
						TOTAL PARTIDA	25,036.00



Oneyda M. Lopez

ANALISIS DE COSTO

NO.	PARTIDA	CANTIDAD	UND	PU	VALOR	SUBTOTAL	PU PARTIDA
INSTALACIONES ELECTRICAS							
5.01	Suministro e Instalacion de Lamparas para luminarias Led 2x4 de plafón parabólicas con tubos T8 de 18W 24", 800 LM, 4000 K, 120-277 VAC, 40MIL horas CERTIFICACIÓN UL. .	44	ud			5,300.18	
	Mano de Obra:					26,053.31	
	Mano de obra salida cenital	44.00	und	592.12	26,053.31		
	Materiales					188,322.20	
	Lámparas para luminarias Led 2x4 de plafón parabólicas con tubos T8 de 18W 24", 800 LM, 4000 K, 120-277 VAC, 40MIL horas	44.00	ud	3,900.00	171,600.00		
	Tubo 1/2"x20' PVC SDR-26 + 15% desp.	50.60	u	57.00	2,884.20		
	Caja octagonal	44.00	u	29.00	1,276.00		
	Alambre #12 TW	1,760.00	p	6.85	12,056.00		
	Cinta adhesiva "3M" (rollo)	2.20	u	165.00	363.00		
	Cemento PVC + 30% desp. (1/4 gl.)	0.55	u	260.00	143.00		
	Equipos y Herramientas					3,766.44	
	Herramientas	0.02		188,322.20	3,766.44		
	Sub-Contratos					15,065.78	
	Beneficios contratistas electricos	0.08	ud	188,322.20	15,065.78		
						TOTAL PARTIDA	233,207.73
5.02	Suministro e Instalación de luminaria ojo de buey tipo panel de 6", 4500K, 18W	1	ud			1,291.06	
	Mano de Obra:					592.12	
	Mano de obra salida cenital	1.00	und	592.12	592.12		
	Materiales					629.67	
	O ojo de buey tipo panel de 6", 4500K, 18W	1.00	ud	245.02	245.02		
	Tubo 1/2"x20' PVC SDR-26 + 15% desp.	1.15	u	61.00	70.15		
	Caja octagonal	1.00	u	29.00	29.00		
	Alambre #12 TW	40.00	p	6.85	274.00		
	Cinta adhesiva "3M" (rollo)	0.05	u	165.00	8.25		
	Cemento PVC + 30% desp. (1/4 gl.)	0.01	u	260.00	3.25		
	Equipos y Herramientas					18.89	
	Herramientas	0.03		629.67	18.89		
	Sub-Contratos					50.37	
	Beneficios contratistas electricos	0.08	ud	629.67	50.37		
						TOTAL PARTIDA	1,291.06
5.03	Suministro e Instalación de Salidas cenitales	28	ud			1,153.55	
	Mano de Obra:					16,579.38	
	Mano de obra	28.00	ud	592.12	16,579.38		
	Materiales					14,162.29	
	Tubo 1/2"x20' PVC SDR-26 + 15% desp.	28.00	u	61.00	1,708.00		
	Caja octagonal	28.00	u	29.00	812.00		
	Alambre #12 TW	1,120.00	p	8.59	9,621.25		
	Roseta de porcelana	28.00	u	55.83	1,563.24		
	Cinta adhesiva "3M" (rollo)	1.40	u	262.00	366.80		
	Cemento PVC + 30% desp. (1/4 gl.)	0.35	u	260.00	91.00		
	Equipos y Herramientas					424.87	
	Herramientas	0.03		14,162.29	424.87		
	Sub-Contratos					1,132.98	
	Beneficios contratistas electricos	0.08	ud	14,162.29	1,132.98		
						TOTAL PARTIDA	32,299.52
5.04	Suministro e Instalación Tomacorrientes 110 v Polímero Color blanco	1	ud			1,900.24	



Oneyda M. Lopez

ANALISIS DE COSTO

NO.	PARTIDA	CANTIDAD	UND	PU	VALOR	SUBTOTAL	PU PARTIDA
	Mano de Obra:					592.12	
	Mano de obra	1.00	ud	592.12	592.12		
	Materiales					1,137.49	
	Tubo 1/2"x20' PVC SDR-26 + 15% desp.	1.00	u	65.00	65.00		
	Codos plásticos 1/2"	2.00	u	4.00	8.00		
	Caja rectangular de 1/2"	1.00	u	45.38	45.38		
	Alambre #12 TW	60.00	p	9.50	570.00		
	Accesorio	1.00	u	429.84	429.84		
	Cinta adhesiva "3M" (rollo)	0.05	u	262.00	13.10		
	Cemento PVC + 30% desp. (1/4 gl.)	0.01	u	493.83	6.17		
	Equipos y Herramientas					56.87	
	Herramientas	0.05		1,137.49	56.87		
	Sub-Contratos					113.75	
	Beneficios contratistas electricos	0.1	ud	1,137.49	113.75		
						TOTAL PARTIDA	1,900.24



Suministro e Instalación de Interruptores dobles Polímero Color blanco (Pure White) con botoneras color blanco							
5.05	control axial y placa dedicada de soporte	2	ud			2,005.00	

	Mano de Obra:					1,434.92	
	Mano de obra	2.00	ud	717.46	1,434.92		
	Materiales					1,641.55	
	Tubo 1/2"x20' PVC SDR-26 + 15% desp.	2.00	u	61.00	122.00		
	Codos plásticos 1/2"	4.00	u	4.00	16.00		
	Caja rectangular de 1/2"	2.00	u	26.00	52.00		
	Alambre #12 TW	120.00	p	8.59	1,030.85		
	Accesorio	2.00	u	194.00	388.00		
	Cinta adhesiva "3M" (rollo)	0.10	u	262.00	26.20		
	Cemento PVC + 30% desp. (1/4 gl.)	0.03	u	260.00	6.50		
	Equipos y Herramientas					82.08	
	Herramientas	0.05		1,641.55	82.08		
	Sub-Contratos					164.15	
	Beneficios contratistas electricos	0.1	ud	1,641.55	164.15		
						TOTAL PARTIDA	3,322.70

5.06	Suministro e Instalación Salida de Data	1	ud			1,113.11	
-------------	--	----------	-----------	--	--	-----------------	--

	Mano de Obra:					620.00	
	Mano de obra	1.00	ud	620.00	620.00		
	Materiales					428.79	
	Tubo 1/2"x20' PVC SDR-26 + 15% desp.	2.30	u	61.00	140.30		
	Caja rectangular 1/2"	1.00	u	26.00	26.00		
	Alambre dulce #18+ 5% desp.	0.33	lb	5.43	1.79		
	Accesorio	1.00	u	241.00	241.00		
	Codos plásticos 1/2"	2.00	u	4.32	8.64		
	Cemento PVC + 30% desp. (1/4 gl.)	0.01	u	885.00	11.06		
	Equipos y Herramientas					21.44	
	Herramientas	0.05		428.79	21.44		
	Sub-Contratos					42.88	
	Beneficios contratistas electricos	0.1	ud	428.79	42.88		
						TOTAL PARTIDA	1,113.11

Suministro e instalación de acometida de data(Tubería de EMT 1", registros de 6" x 6" x 6, abrazaderas emt 1", conectores rectos de 1" coplin de 1")							
5.07		295.2	pl			94.72	

	Mano de Obra:					4,597.69	
	Mano de obra	295.20	ud	15.57	4,597.69		
	Materiales					2,499.13	
	Tubería EMT de Ø1" x 10 pies	30.00	u	330.77	9,923.10		

Oneyda M. Lopez

ING. ONEYDA MARGARITA LOPEZ ALEJO

CEDULA 001-1353387-1

ORIGINAL

ANALISIS DE COSTO

NO.	PARTIDA	CANTIDAD	UND	PU	VALOR	SUBTOTAL	PU PARTIDA
	Registro 6"x6"x6"	6.00	u	250.00	1,500.00		
	Conector Recto EMT 1"	57.06	u	29.99	1,711.23		
	Coupling 1" EMT	294.20	u	25.00	7,355.00		
	Alambre dulce como mensajero	13.53	lb	40.71	550.81		
	Alambre para data	324.72	pl	6.00	1,948.32		
	Equipos y Herramientas					124.96	
	Herramientas	0.05		2,499.13	124.96		
	Sub-Contratos					249.91	
	Beneficios contratistas electricos	0.1	ud	2,499.13	249.91		
TOTAL PARTIDA						27,961.02	



Suministro e Instalación de Breakers De		1 ud				6,437.91	
5.08	20 Amps finos						
	Mano de Obra:					2,277.70	
	Coloc. "Breakers"	17.00	ud	133.98	2,277.70		
	Materiales					3,681.60	
	"Breakers" 15 y 20 A.	13.00	u	283.20	3,681.60		
	Equipos y Herramientas					110.45	
	Herramientas	0.03		3,681.60	110.45		
	Sub-Contratos					368.16	
	Beneficios contratistas electricos	0.1	ud	3,681.60	368.16		
TOTAL PARTIDA						6,437.91	

Suministro e Instalación de Load Center (Panel de Distribución) 100A, 2 PH, 208/120V, 16 spaces, Main Breaker 40		1 ud				9,794.25	
5.09	Amps						
	Mano de Obra:					1,451.00	
	Mano de obra	1.00	pa	1,451.00	1,451.00		
	Materiales					7,255.00	
	Panel de distribución, 100 A, 2 PH, 208/120V, 1	1.00	u	6,500.00	6,500.00		
	Main breaker 40 amp	1.00	u	755.00	755.00		
	Equipos y Herramientas					362.75	
	Herramientas	0.05		7,255.00	362.75		
	Sub-Contratos					725.50	
	Beneficios contratistas electricos	0.1	ud	7,255.00	725.50		
TOTAL PARTIDA						9,794.25	

Suministro e Instalación de acometida eléctrica para A/A, tuberías en EMT 3/4", 220V, (Incluye alambres 3 líneas #10, y caja de breakers 4-8		100 pl				119.57	
5.1	circuítos)						
	Mano de Obra:					1,771.40	
	Mano de obra	100.00	pl	17.71	1,771.40		
	Materiales					8,857.01	
	Tubería EMT de 3/4" x 10 pies	10.00	u	236.00	2,360.00		
	Alambre no.10 (3 líneas)	120.00	u	19.00	2,280.00		
	Caja de breakers 4-8	1.00	ud	2,169.01	2,169.01		
	Breakers	8.00	u	256.00	2,048.00		
			u		0.00		
			u		0.00		
	Equipos y Herramientas					442.85	
	Herramientas	0.05		8,857.01	442.85		
	Sub-Contratos					885.70	
	Beneficios contratistas electricos	0.1	ud	8,857.01	885.70		
TOTAL PARTIDA						11,956.96	

Oneyda M. Lopez

ANALISIS DE COSTO

NO.	PARTIDA	CANTIDAD	UND	PU	VALOR	SUBTOTAL	PU PARTIDA
Suministro e instalacion de acometida eléctrica general, en tubería de EMT De Ø1" (Incluye 2 líneas AWG # 6 THWN, 1 línea AWG # 8 THWN y 1 línea AWG # 10							
5.11	THWN	250	pies				257.68
Mano de Obra:						12,582.01	
	Mano de obra	250.00	pies	50.33	12,582.01		
Materiales						50,328.05	
	Tubería EMT de Ø1" x 10 pies	25.00	u	330.77	8,269.25		
	Alambre AWG #6 THWN (dos líneas)	600.00	u	41.00	24,600.00		
	Alambre AWG #8 THWN	300.00	p	27.00	8,100.00		
	Alambre AWG #10 THWN	300.00	u	19.00	5,700.00		
	Curva 1" EMT	9.00	u	82.00	738.00		
	Coupling 1" EMT	24.00	u	25.00	600.00		
	Conector Recto EMT 1"	50.00	u	29.99	1,499.50		
	Caja metal octogonal	13.00	u	50.00	650.00		
	Abrazadera 1"	25.00	u	5.22	130.50		
	Tarugo azul con tornillo	34.00	u	1.20	40.80		
Equipos y Herramientas						1,509.84	
	Herramientas	0.03		50,328.05	1,509.84		
Sub-Contratos						0.00	
					0.00		
TOTAL PARTIDA						64,419.90	



6.01	Suministro e instalación de piso de vinil machimbrado (ver especificaciones)	368.47	M2				1,721.66
Mano de Obra:						0.00	
	Mano de obra colocacion				0.00		
Materiales						632,624.94	
	Suministro e Instalacion piso de vinyl machiher	368.47	m2	1,716.90	632,624.94		
Equipos y Herramientas						1,754.70	
	Transporte	1.00	pa	1,754.70	1,754.70		
	Herramientas				0.00		
Sub-Contratos						0.00	
TOTAL PARTIDA						634,379.64	

6.02	Suministro e Instalación de Zócalos para piso de vinil	198.8	ML				797.24
Mano de Obra:						0.00	
			ud		0.00		
			m2		0.00		
Materiales						157,905.69	
	Suministro e instalación zocalo de vinyl de 4"	198.80	ml	794.29	157,905.69		
Equipos y Herramientas						584.90	
	Transporte	1.00	pa	584.90	584.90		
	Herramientas				0.00		
Sub-Contratos						0.00	
TOTAL PARTIDA						158,490.59	

6.03	Resane en pisos en general	368.47	M2				73.49
Mano de Obra:						16,289.64	
	M de O Mezclado Mortero	0.96	dias	572.64	548.60		
	Mano de obra	368.47	m2	42.72	15,741.04		
Materiales						10,576.67	
	Mortero 1:4 p/empañete + 30% desp., 0.5 mm	2.39506	m3				
	Cemento + 5% desp.	23.09	fundas	318.00	7,342.09		
	Arena	2.63	m3	1,200.00	3,161.47		
	Agua	108.35	gls	0.61	66.09		

Oneyda M. Lopez

ANALISIS DE COSTO

NO.	PARTIDA	CANTIDAD	UND	PU	VALOR	SUBTOTAL	PU PARTIDA
	Regla (1 de 1"x4"x10' / 10 usos)	0.033	pt	210.41	7.01		
	Equipos y Herramientas					211.53	
	Herramientas	0.02		10,576.67	211.53		
	Sub-Contratos						
						TOTAL PARTIDA	27,077.84

PINTURA

7.01 Suministro y aplicación de Pintura de techo blanco 00		1 M2				160.31	
Mano de Obra:						55.52	
	Piedra sobre paredes	1.00	m2	9.55	9.55		
Aplicación pintura							
	Primera mano	1.00	m2	27.59	27.59		
	Segunda Mano	1.00	m2	18.39	18.39		
Materiales						91.12	
	Pintura acrílica	0.08	gls	1,139.00	91.12		
Equipos y Herramientas						13.67	
	Desperdicios y retoques	0.15		91.12	13.67		
Sub-Contratos							
						TOTAL PARTIDA	160.31



7.02 Suministro y aplicación de Pintura Satinada		1 M2				219.97	
Mano de Obra:						55.52	
	Piedra sobre paredes	1.00	m2	9.55	9.55		
Aplicación pintura							
	Primera mano	1.00	m2	27.59	27.59		
	Segunda Mano	1.00	m2	18.39	18.39		
Materiales						143.00	
	Pintura Satinada	0.11	gls	1,300.00	143.00		
Equipos y Herramientas						21.45	
	Desperdicios y retoques	0.15		143.00	21.45		
Sub-Contratos							
						TOTAL PARTIDA	219.97

MISCELANEOS

Suministro y aplicación de cinta vinilica adhesiva de circulación no refractaria color amarillo de acceso a recepción de documento		2 rollo				1,544.35	
Mano de Obra:						0.00	
Materiales						1,588.71	
	Suministro e instalación de cinta vinilica	2.00	rollos	794.35	1,588.71		
Equipos y Herramientas						1,500.00	
	Transporte	1	pa	1,500.00	1,500.00		
Sub-Contratos							
						TOTAL PARTIDA	3,088.71

Suministro e Instalación de Topes de granito natural negro Galaxy		133.16 p2				1,500.00
Mano de Obra:						0.00
Materiales						199,740.00
	Suministro y colocación de tope	133.16	p2	1,500.00	199,740.00	
Equipos y Herramientas						0.00
Sub-Contratos						0.00

Handwritten signature: Oneyda M. Lopez

ANALISIS DE COSTO

NO.	PARTIDA	CANTIDAD	UND	PU	VALOR	SUBTOTAL	PU PARTIDA	
							TOTAL PARTIDA	199,740.00

8.03	Base meseta de Granito en hierro con tratamiento anticorrosivo en angulares HSS 4" x 2", HSS 3" x 3", PL 3" x 3" x 1/4", con expansiones HILTI KBII redonda de 1/2" x 12" de longitud. (Ver detalles en planos).	1	ud				3,167.28
-------------	--	---	----	--	--	--	-----------------

Mano de Obra:

Mano de obra	1.00		633.46	633.46	0.00
--------------	------	--	--------	--------	-------------

Materiales

Angular L2x2x1/4" L 20 pies	0.20	ud	1518.00	303.60	303.60
HSS 4x2	0.20	ud	1838.16	361.75	
HSS 3x3"	0.26	ud	1838.16	482.33	
Tubo HSS 2x2"	0.20	ud	1288.00	253.48	
Tornillo Hilti KBIII de 1/2"x12"	2.00	ud	276.00	552.00	
PL 3x3x1/4	2.00	ud	92.00	184.00	
Angular L3x3x1/4 (L=20 pies)	0.26	ud	1511.11	396.67	

Equipos y Herramientas

				0.00	0.00
--	--	--	--	------	-------------

Sub-Contratos



							TOTAL PARTIDA	2,533.83
--	--	--	--	--	--	--	----------------------	-----------------

8.04	Suministro e instalacion de planchas de aluminio liso de 2 mm, textura de aluminio dekor mod.350 serrado cruzado fino, en parte frontal del Counter de 30 cms	19	UD				3,801.00
-------------	---	----	----	--	--	--	-----------------

Mano de Obra:

Mano de obra instalacion	1.00	pa	7,602.00	7,602.00	7,602.00
--------------------------	------	----	----------	----------	-----------------

Materiales

Planchas de 2mm espesor	7.00	ud	9,050.00	63,350.00	63,350.00
				0.00	

Equipos y Herramientas

Herramientas y equipos	0.02		63,350.00	1,267.00	1,267.00
------------------------	------	--	-----------	----------	-----------------

Sub-Contratos

							TOTAL PARTIDA	72,219.00
--	--	--	--	--	--	--	----------------------	------------------

8.05	Suministro e Instalacion de Dosificador para Gel Antibacterial, en acero inoxidable, con montura en pared, 500 ml, alta calidad	4.00	ud				4,280.00
-------------	---	------	----	--	--	--	-----------------

Mano de Obra:

Mano de Obra colocacion accesorios	4.00	pa	200.00	800.00	800.00
------------------------------------	------	----	--------	--------	---------------

Materiales

Dosificador para Gel Antibacterial, en acero ino:	4.00	ud	4,000.00	16,000.00	16,000.00
---	------	----	----------	-----------	------------------

Equipos y Herramientas

Herramientas	0.02	und	16,000.00	320.00	320.00
--------------	------	-----	-----------	--------	---------------

Sub-Contratos

							TOTAL PARTIDA	17,120.00
--	--	--	--	--	--	--	----------------------	------------------

8.06	Suministro e instalacion de letras en lámina de aluminio compuesto Alucobond (ACM), color Plata, de 4 Pulg. para Letreros de Recepción de Documentos	1	UD				23,000.00
-------------	--	---	----	--	--	--	------------------

Mano de Obra:

				0.00	0.00
--	--	--	--	------	-------------

Materiales

Suministro e Instalación	1.00	PA	23,000.00	23,000.00	23,000.00
--------------------------	------	----	-----------	-----------	------------------

Oneyda M. Lopez

ANALISIS DE COSTO

NO.	PARTIDA	CANTIDAD	UND	PU	VALOR	SUBTOTAL	PU PARTIDA	
	<i>Equipos y Herramientas</i>				0.00	0.00		
	<i>Sub-Contratos</i>							
TOTAL PARTIDA							23,000.00	
<hr/>								
8.07	Limpieza Continua y Final		1	UD		10,000.00		
	<i>Mano de Obra:</i>					10,000.00		
	Limpieza continua y final	1.00	pa	10,000.00	10,000.00			
	<i>Materiales</i>				0.00	0.00		
	<i>Equipos y Herramientas</i>					0.00		
	Herramientas y equipos	0.05		0.00	0.00			
	<i>Sub-Contratos</i>							
TOTAL PARTIDA							10,000.00	

2,867,429.60



Oneyda M. Lopez