



07/03/2022

**CONSEJO DEL PODER JUDICIAL**  
**DIRECCIÓN PRESUPUESTARIA & FINANCIERA**  
**EVALUACIÓN FINANCIERA**  
**Proceso No. CP-CPJ-01-2022**

**CONTRATACIÓN DE OBRAS DE REMODELACIÓN EN SEDES PRINCIPALES DE LOS PALACIOS DE JUSTICIA DEL PODER JUDICIAL PARA LA MEJORA EN SU DIGNIFICACIÓN Y ACCESIBILIDAD**

**Documentación Financiera solicitada**

Los Estados Financieros auditados de los últimos dos (2) periodos fiscales, certificados por una firma de auditores o un contador público autorizado (CPA).

**Destacamos que los Términos de Referencias establecen lo siguiente, numeral 16.1- Documentación Financiera: Índice a evaluar:**

a. Índice de solvencia =  $\text{ACTIVO TOTAL} / \text{PASIVO TOTAL}$

Límite establecido: Igual o Mayor que 1.0

**En caso de no cumplir alguna, será calificado como NO CUMPLE.**

Sobre el último balance, se aplicarán para su análisis los anteriores indicadores: (los otros balances/informaciones serán analizados para evaluar tendencias)

En los casos de evaluaciones cuyo valor resultante del indicador es 0, por no tener pasivos la empresa en un determinado período, no significa que No Cumple, sino que no tener pasivos pudiera ser un indicativo de empresa incipiente o totalmente financiada por capital accionario.



CONSEJO DEL PODER JUDICIAL  
DIRECCIÓN PRESUPUESTARIA & FINANCIERA  
EVALUACIÓN FINANCIERA

07/03/2022

Proceso No. CP-CPJ-01-2022

CONTRATACION DE OBRAS DE REMODELACION EN SEDES PRINCIPALES DE LOS PALACIOS DE JUSTICIA DEL PODER JUDICIAL PARA LA MEJORA EN SU DIGNIFICACION Y ACCESIBILIDAD

SEGÚN TÉRMINOS DE REFERENCIAS ESTADOS FINANCIEROS DE LOS ÚLTIMOS 2 PERÍODOS,

SE EVALUARÁ EL INDICE DE SOLVENCIA = ACTIVO TOTAL / PASIVO TOTAL, Límite establecido: Igual o Mayor a 1.0

Llenar casillas en color gris

Oferentes:

NU ENERGY, SRL

	Períodos		Índice Requerido	Status
	Al 31 de diciembre 2019	Al 31 de diciembre 2020		
Activo Total	920,826	2,160,109		Cumple con índice.
Pasivo Total	17,526	697,821		Cumple con los períodos solicitados en los Términos de Referencias-
<b>Índice de Solvencia</b>	<b>52.54</b>	<b>3.10</b>	<b>Mayor 1</b>	

Cross-Rivera & Asociados (CROCASA), SRL

	Períodos		Índice Requerido	Status
	Al 31 de diciembre 2019	Al 31 de diciembre 2020		
Activo Total		1,929,605		Cumple con índice.
Pasivo Total		1,503,677		En la documentación compartida solo se verifican los Estados del año 2020.
<b>Índice de Solvencia</b>	<b>-</b>	<b>1.28</b>	<b>Mayor 1</b>	

Inversiones PEYCO, SRL

	Períodos		Índice Requerido	Status
	Al 31 de marzo 2020	Al 31 de marzo 2021		
Activo Total	13,545,917	16,791,956		Cumple con índice.
Pasivo Total	4,479,768	4,591,512		Cumple con los períodos solicitados en los Términos de Referencias-
<b>Índice de Solvencia</b>	<b>3.02</b>	<b>3.66</b>	<b>Mayor 1</b>	

PEYPAC, SRL

	Períodos		Índice Requerido	Status
	Al 31 de diciembre 2019	Al 31 de diciembre 2020		
Activo Total	6,649,239	6,260,319		Cumple con índice.
Pasivo Total	2,077,604	1,137,280		Cumple con los períodos solicitados en los Términos de Referencias-
<b>Índice de Solvencia</b>	<b>3.20</b>	<b>5.50</b>	<b>Mayor 1</b>	

CQ CONTRUCCIONES, SRL

	Períodos		Índice Requerido	Status
	Al 31 de diciembre 2019	Al 31 de diciembre 2020		
Activo Total	876,116	1,868,612		Cumple con índice.
Pasivo Total	618,109	860,322		Cumple con los períodos solicitados en los Términos de Referencias-
<b>Índice de Solvencia</b>	<b>1.42</b>	<b>2.17</b>	<b>Mayor 1</b>	



CONSEJO DEL PODER JUDICIAL  
DIRECCIÓN PRESUPUESTARIA & FINANCIERA  
EVALUACIÓN FINANCIERA

07/03/2022

Proceso No. CP-CPJ-01-2022  
CONTRATACION DE OBRAS DE REMODELACION EN SEDES PRINCIPALES DE LOS PALACIOS DE JUSTICIA DEL PODER JUDICIAL PARA LA MEJORA EN SU DIGNIFICACION Y ACCESIBILIDAD

Cosmo Caribe, SRL

	Períodos		Indice Requerido	Status
	Al 31 de diciembre 2019	Al 31 de diciembre 2020		
Activo Total	1,699,360	2,923,800		Cumple con índice.
Pasivo Total	901,670	833,328		Cumple con los períodos solicitados en los Términos de Referencias-
<b>Indice de Solvencia</b>	<b>1.88</b>	<b>3.51</b>	<b>Mayor 1</b>	

Refrieléctricos Agüero Suriel, SRL

	Períodos		Indice Requerido	Status
	Al 31 de diciembre 2019	Al 31 de diciembre 2020		
Activo Total	100,000	100,000		En los casos de evaluaciones cuyo valor resultante del indicador es 0, por no tener pasivos la empresa en un determinado período, no significa que No Cumple, sino que no tener pasivos pudiera ser un indicativo de empresa incipiente o totalmente financiada por capital accionario.
Pasivo Total	0	0		Cumple con los períodos solicitados en los Términos de Referencias-
<b>Indice de Solvencia</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>Mayor 1</b>	

Consorcio Víasan - GA

( La información Financiera presentada y evaluada fue la de la empresa GA CONSTRUCTORA, S.R.L)

	Períodos		Indice Requerido	Status
	Al 31 de diciembre 2019	Al 31 de diciembre 2020		
Activo Total	2,390,861	2,563,272		Cumple con índice.
Pasivo Total	20,293	52,030		Cumple con los períodos solicitados en los Términos de Referencias-
<b>Indice de Solvencia</b>	<b>117.82</b>	<b>49.27</b>	<b>Mayor 1</b>	

PURO MARÍA SÁNCHEZ MARÍA

	Períodos		Indice Requerido	Status
	Al 31 de diciembre 2019	Al 31 de diciembre 2020		
Activo Total	5,557,819	5,603,339		En los casos de evaluaciones cuyo valor resultante del indicador es 0, por no tener pasivos la empresa en un determinado período, no significa que No Cumple, sino que no tener pasivos pudiera ser un indicativo de empresa incipiente o totalmente financiada por capital accionario. Cumple.
Pasivo Total	-	-		Cumple con los períodos solicitados en TDR
<b>Indice de Solvencia</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>Mayor 1</b>	

ARTIEX, SRL

	Períodos		Indice Requerido	Status
	Al 31 de diciembre 2019	Al 31 de diciembre 2020		
Activo Total	113,723,430	137,476,656		Cumple con índice.
Pasivo Total	47,254,981	65,836,540		Cumple con los períodos solicitados en los Términos de Referencias-
<b>Indice de Solvencia</b>	<b>2.41</b>	<b>2.09</b>	<b>Mayor 1</b>	



CONSEJO DEL PODER JUDICIAL  
DIRECCIÓN PRESUPUESTARIA & FINANCIERA  
EVALUACIÓN FINANCIERA

07/03/2022

Proceso No. CP-CPJ-01-2022

CONTRATACION DE OBRAS DE REMODELACION EN SEDES PRINCIPALES DE LOS PALACIOS DE JUSTICIA DEL PODER JUDICIAL PARA LA MEJORA EN SU DIGNIFICACION Y ACCESIBILIDAD

Planta Física Pinera, SRL

	Períodos		Indice Requerido	Status
	Al 31 de diciembre 2019	Al 31 de diciembre 2020		
Activo Total	5,214,179	4,929,511		Cumple con índice.
Pasivo Total	3,095,539	3,103,290		Cumple con los períodos solicitados en los Términos de Referencias-
<b>Indice de Solvencia</b>	<b>1.68</b>	<b>1.59</b>	<b>Mayor 1</b>	

FIN DEL DOCUMENTO