

Listado No. 1: Respuesta a preguntas con relación a la Comparación de Precios No. CP-CPJ-01-2016, Readecuación del Palacio de Justicia de Las Matas de Farfán.

1- No tenemos detalles zapatas bloques de 8" ni del muro.

Ver detalle en planos corregidos

2- No hay detalles columna redonda.

Ver detalle en planos corregidos

3- El Detalle de Viga V-1 en el plano 9 en la sección transversal de la viga señala que el espaciamiento de los estribos es de 0.175 mientras que en la elevación de la misma viga señala que es 0.15.

Ver detalle en planos corregidos

4- El Detalle de Viga V-2 en el plano 9 en la sección transversal de la viga señala que el acero longitudinal inferior corresponde a $3\phi 1/2"$ mientras que la elevación de la misma viga señala que son $4\phi 3/4"$.

Ver detalle en planos corregidos

5- El Detalle de Viga V-3 en el plano 9 en la sección transversal de la viga señala que el acero longitudinal inferior corresponde a $2\phi 3/4"$ mientras que la elevación de la misma viga señala que son $4\phi 3/4"$.

Ver detalle en planos corregidos

6- No hay detalles V-4.

Ver detalle en planos corregidos

7- H. A. vuelos $H=0.12$ (H.IND 210 kg/cm²)

Ver detalle en planos corregidos

8- El Detalle de la Zapata de Columna C1 y C2 no se encuentra disponible en los planos.

Ver detalle en planos corregidos

9- En la lista de cantidades no aparece la partida Columna CE-1 ni la partida Columna CE-2 ni hay detalles de las mismas, sin embargo aparecen indicadas en las plantas estructurales y aparecen los detalles de sus respectivas zapatas. Es que $C1=CE-1$ y $C2=CE-2$? Especificar acero y dimensiones de CE-1 Y CE-2.

Si, C1=CE-1 y C2= CE-2. Ver detalle en planos corregidos

10- En la hoja de Detalles, hay una nota y detalle que dice que C2= 0.30 x0.30 y un detalle de la columna que especifica que C1=0.20 x0.20; sin embargo en la planta estructural hay columnas C1= 0.30 x 0.30 y columna C2= 0.20 x0.20 y en la lista de cantidades no especifica medidas. Cuál es la medida real de una y otra?

Ver detalle en planos corregidos

11- Indicar NTN en la Zapata de la escalera

Ver detalle en planos corregidos

12- El espesor del vaciado de la zapata de la escalera es 0.25'.

El espesor del hormigón es 0.25 m

13- Definir espesor de la rampa de la escalera ya que en el detalle se indica H=0.12 y en la lista de cantidades especifica H=0.15

El espesor de la rampa de escalera será H= 0.12 m

14- La columna C-3 se encuentra en el plano, pero no aparece en la volumetría.

Ver detalle en planos corregidos

15- No hay detalles de la losa H= 0.10 en primer nivel.

Ver detalle en planos corregidos, La losa H = 0.10 es la losa de piso.

16- No hay detalles de vigas de amarre.

Ver detalle en planos corregidos

17- No hay detalles de dintel.

Ver detalle en planos corregidos

18- El Detalle de Viga VT-1 en el plano 9 en la sección transversal de la viga señala que el ancho es de 0.30 y en la partida "16.3 H. A. viga Vt1 (0.20 x 0.40 ; H.IND 210 kg/cm2)" especifica que es de 0.2"

Ver detalle en planos corregidos

19- El Detalle de Viga VT-2 en el plano 9 en la sección transversal de la viga señala que el ancho es de 0.30 y en la partida "16.3 H. A. viga Vt1 (0.20 x 0.40 ; H.IND 210 kg/cm2)" especifica que es de 0.2". También hay una diferencia y es que en la sección transversal de la viga señala que el acero longitudinal inferior corresponde a 2ø3/4" mientras que la elevación de la misma viga señala que son 3ø1".

Ver detalle en planos corregidos

20- Solicitamos aclararnos si podemos o no elaborar el hormigón de 210 kg/cm2 para vigas y losas con ligadora en la obra, cumpliendo fielmente con todos los requisitos de resistencia y calidad.

El hormigón industrial 210 kg/cm2 debe ser utilizado para la losa de techo y entepiso, al igual que las vigas, rampas de escalera y vigas de amarre SNP. Pudiéndose utilizar hormigón elaborado con ligadora para las Zapatas, Viga de amarre BNP, dinteles y columnas, siempre y cuando cumplan con los requisitos de calidad y resistencia de 210 kg/cm2, por cual debe suministrar un diseño de mezcla del hormigón antes de proceder a realizar los vaciados.

21- La Partida 4.1 no especifica el espaciamiento del acero vertical en los huecos, aunque la partida 4.2 tiene el espaciamiento a 40cm ¿Se usará este espaciamiento para los bloques sobre nivel de piso?

Ver detalle en planos corregidos

22- En los planos se muestran dos escaleras, pero en los volúmenes de partidas aparentemente se considera una sola. Favor aclararnos un poco ese renglón

Se debe trabajar con las cantidades suministradas. En el listado de cantidades no debe ser modificada la volumetría, solo debe añadir los precios unitarios de cada partida

23- No hay detalles trampa de grasa y cámara de inspección.

Ver detalle en planos corregidos

24- Con las vigas de techo existe una diferencia, en el plano se detalla diferente a como aparece en la volumetría.

Ver detalle en planos corregidos

25- No existe especificaciones de los inodoros y sanitarios.

Ver especificaciones técnicas corregidas

26- ¿En qué consiste la actividad 15.23? ¿Cuál es su alcance? 15.23 Terminación de área alrededor de cisterna”

Consiste en elaborar un tipo de acera alrededor de la cisterna donde no existe estructura de concreto.

27- ¿Qué metodología se implementará para eliminar el árbol en la parte frontal del proyecto, av. Independencia? La idea es saber si existe algún requerimiento especial como usar grúa con canasta?

No hay ningún requerimiento especial, queda bajo su criterio la metodología que utilizaran.

28- En la parte frontal derecha se estipula un área de parqueos, pero no están distribuidos ni representados en el plano. En la partida 15.4 se señalan tres unidades de para gomas, en el plano solo se ven dos. Favor aclarar.

Ver detalle en planos corregidos

29- En el plano de planta eléctrica del primer y segundo nivel en las páginas 11/16 y 12/16 del juego de plano suministrado, tenemos cantidades diferentes en comparación a los del presupuesto en las Partidas 9 (para el primer nivel) y 23 (para el segundo Nivel) con relación a las lámparas, interruptores, globos, ojos de buey y con algunos datos más de instalaciones eléctrica ¿En base a cuales debemos trabajar?

Se debe trabajar con las cantidades suministradas. En el listado de cantidades no debe ser modificada la volumetría, solo debe añadir los precios unitarios de cada partida.

30- Indicarnos el tipo de material del terreno para tomar en cuenta para los fines de presupuesto de excavaciones.

Según el estudio de suelo el tipo de suelo es un Suelo fino de baja a media compresibilidad y consistencia dura.

31- En las partidas 2.2 y 2.4 menciona cotizar relleno compactado y de reposición, favor indicar el material

Debe ser caliche

32- En la partida 1.14 habla de desmonte de aparatos sanitarios, pero no indican si estos los están contemplando para reusarse.

No. En la partida de aparatos sanitarios hay 4 uds de cada uno. 2 son para el edificio existente y 2 para el habilitar los baños que se encuentran en la entrada de la fiscalía del juzgado existente.

33- En la elevación frontal, pagina 6/16 se observa una losa con una columna redonda, esta no la vemos reflejada en la planta estructural, favor aclarar.

Ver detalle en planos corregidos

34- La partida 7.1, 21.1, sobre porcelanato, no indica la calidad del que se requiere para el proyecto.

Deben presentar una muestra del material a utilizar para ser aprobado por el departamento, el precio de mercado del mismo debe rondar entre 400 y 500 pesos.

35- Especificar cuáles accesorios de baños se requieren en las partidas 15.9, 27.3

Ver especificaciones técnicas corregidas

36- En los planos aparecen unas puertas, que no están en la volumetría.

Las puertas serán como dice la volumetría no usaran jambas, ver también especificaciones técnicas con detalle de puerta.

37- No se especifica si la cornisa es en Yeso o Mortero

Ver especificaciones técnicas corregidas

38- Base y capiteles para columna redonda

Ver detalle en planos corregidos

39- El detalle de la zapata muro de bordillos no se encuentra disponible en los planos.

Ver detalle en planos corregidos

40- Letrero de identificación "JUZGADO DE PAZ" en aluminio ¿Qué tamaño de letra se utilizará?

El letrero dirá "PALACIO DE JUSTICIA", Usará letra tamaño 12".

41- Tarja de identificación de la construcción en aluminio ¿Qué dimensiones se utilizará?

Ver detalle en planos corregidos

42- Counter de recepción ¿Cuáles son las dimensiones, material, tipo, diseño de los counter?

Ver detalle en planos corregidos

43- La Verja de hierro h= 1.0 m. en parqueo lat. Derecho ¿Qué tipo de diseño tiene?

Ver detalle en planos corregidos

44- Confirmar Dimensiones de la tarima del estrado

Ver detalle en planos corregidos

45- ¿Cuál será el tipo de planchas del plafond mineral y que tipo de plafond de PVC se usará? (partidas 15.1 y 15.2)

Ver especificaciones técnicas corregidas

46- Detalle de Caseta para Baterías de Inversor (partida 15.22)

Ver detalle en planos corregidos

47- Detalle de Estrado (partida 27.4)

Ver detalle en planos corregidos y en especificaciones técnicas

48- ¿A qué se refiere la partida (15.14) “meseta en madera en cocina”? Se refiere a un tope en caoba adosado a la pared de 0.45 como indica la planta dimensionada? Ofrecer detalle.

Ver detalle en planos corregidos

49- Verificar detalle de gabinete de pared que no está en la lista de cantidades.

No se hará gabinete de pared. Ver detalle en planos corregidos

50- ¿Tiene algún diseño específico de la baranda en hierro de la escalera o es a discreción del oferente?

Ver detalle en planos corregidos