



OFICINA : Oficina Principal  
¡Tu seguro para todo!

### Facturas Que Generan Creditos Y/o Sustentan Costos Y Gastos

NCF B0100007809  
VALIDA HASTA: 31/12/2019  
FACTURA No.120198354

#### Fianzas Construccion

**DEUDOR** 11533 - Mysette Dolores Batista Gomez De Cuevas  
**DIRECCION** Av.25 De Febrero Apto.2-b, No.23 Zona Urbana Santo Domingo De Guzman Distrito Nacional  
**ASEGURADO** 11533 - Mysette Dolores Batista Gomez De Cuevas  
**COMUNICACION** 809-594-9044 809-613-4482

**CÉDULA - 00103459558**

**EMISION**  
**MONEDA** Pesos - RD\$  
**VIGENCIA DESDE** 26/03/2019  
**VIGENCIA HASTA** 26/03/2020  
**FECHA PROCESO** 26/03/2019

#### POLIZA NO.

1-1201-5580

Ref.120198354

#### TOTALES

**SUMA ASEGURADA** 249,702.33  
**PRIMA** 2,413.79  
**ISC** 386.21  
**A PAGAR** 2,800.00

MONTO EN Pesos RD\$2,800.00 (TASA DEL DIA 1.00)

PREPARADO POR ALEXANDRA URIBE



De acuerdo a la Ley 146-02 de Seguros y Fianzas de R. D., las primas deben ser recibidas por el asegurador en su totalidad dentro de los primeros 10 días de vigencia, salvo convenio suscrito entre las partes, cuyos plazos no deben exceder los 120 días, de conformidad con el Art. 73.

RNC 101170115 | 809.231.5555 | www.segurosaps.do

Calle Héctor Inchaustegui No 1, Torre Empresarial Asmar

ENCARGADO DE ATENCIÓN AL CLIENTE: PLANTELAS, EDIFICIO EMPRESARIAL ASMAR, SANTO DOMINGO D. N. RNC 101.170115 Tel. (809) 231-5555

**CONTRATO NÚM. 1-1201-5580**  
**FIANZA LICITACIÓN O MANTENIMIENTO DE OFERTA**

**1.-POR CUANTO:** MYSETTE DOLORES BATISTA GOMEZ DE CUEVAS. Con su RNC: 00103459558 con domicilio y asiento social en la AV.25 DE FEBRERO APTO.2-B, NO.23.

(En lo adelante llamado el Afianzado)

Ha solicitado en fecha hoy día 26 DE MARZO del 2019, a la Compañía SEGUROS APS, S.A. (EN LO ADELANTE EL FIADOR), UNA FIANZA POR UNA SUMA NUNCA MAYOR DE DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS DOS PESOS CON 33/100 CTVOS. RD\$ 249,702.33, EQUIVALENTE AL (3 %) PORCIENTO DEL MONTO TOTAL DE LA OBRA Ocho Millones Trescientos Veinte y Tres Mil Cuatrocientos Diez PESOS Con 87/100 Ctvos. RD\$ 8,323,410.87.

Para garantizar las obligaciones siguientes:

**GARANTIZAR EL MANTENIMIENTO DE OFERTA PARA CONSTRUCCION DEL JUZGADO DE PAZ DE EL PEÑON (BARAHONA). REF: CP-CPJ-04-2019.**

**2.- POR CUANTO:** La presente fianza se emite a favor y en beneficio exclusivo de: **CONSEJO DEL PODER JUDICIAL** Y tiene como fecha de Vigencia **26 DE MARZO del 2019 al 26 DE MARZO del 2020.**

**3.- POR CUANTO:** SEGUROS APS, S.A.. No acepta ni reconoce transferencia que de la presente se haga a persona natural o jurídica.

**4.- POR CUANTO:** SEGUROS APS, S.A. se **compromete a responder a la FIANZA LICITACIÓN O MANTENIMIENTO DE OFERTA** de todos los daños y perjuicios que demuestre le ocurran a consecuencia del incumplimiento de las obligaciones legales contractuales del afianzado, hasta una suma nunca mayor que el límite de la presente fianza y siempre que haya sido declarada ejecutoria de acuerdo con la ley.

**4.A)** Se hace constar que: cualquier reclamación a cargo de esta fianza debe hacerse dentro de los treinta días posteriores a la fecha en que legalmente sea declarada ejecutoria.

**4.B)** Esta Fianza cesará en su validez y no podrá ser ejecutada por el beneficiario de la misma en todo y cualquier caso de Fuerza Mayor, de acuerdo a la Ley Dominicana que evite o impida a **MYSETTE DOLORES BATISTA GOMEZ DE CUEVAS**, el cumplir con las obligaciones contractuales asumidas por este y garantizadas por la presente fianza.

**5.) POR CUANTO:** SEGUROS APS, S.A., No realizará devoluciones de la prima pagada ni de los gastos incurridos, por ningún concepto que alegue el afianzado.

**6.) POR CUANTO:** El afianzado ha pagado la prima de seguros de la fianza y abonado los gastos exigidos por las leyes vigentes.

**7.) POR CUANTO:** La ley de seguros privados vigente capacita a las Compañías de Seguros, legalmente autorizadas a las prestaciones de fianzas

**8.) POR CUANTO:** SEGUROS APS, S.A., legalmente constituida y autorizada a ejercer el negocio de seguros en general en todo el Territorio Nacional de acuerdo con disposiciones legales vigentes, otorga por la presente póliza la fianza por valor de **DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS DOS PESOS CON 33/100 CTVOS. RD\$ 249,702.33, EQUIVALENTE AL (3 %) PORCIENTO DEL MONTO TOTAL DE LA OBRA Ocho Millones Trescientos Veinte y Tres Mil Cuatrocientos Diez PESOS Con 87/100 Ctvos. RD\$ 8,323,410.87.** Conforme a las estipulaciones del presente convenio.

Y para que conste, se firma y se sella debidamente en Santo Domingo, República Dominicana, hoy día 26 DE MARZO del 2019.



OBRA:

**PRESUPUESTO JUZGADO DE PAZ DE "EL PEÑON"**

UBIC.: El Peñón, Prov. De Barahona

Part.	Descripción	Cant.	Und.	Precio	Valor (SRD)
<b>PRIMER NIVEL</b>					
<b>1,00</b>	<b>PRELIMINARES</b>				
1,01	Limpieza solar	400,00	m2	456,21	182.485,55
1,02	Remoción capa vegetal con equipo	200,00	m3	152,15	30.429,82
1,03	Bote de material extraído de la remoción	260,00	m3	295,00	76.700,00
1,04	Estudio de suelos	1,00	ud	65.000,00	65.000,00
1,05	Replanteo	191,70	m2	227,90	43.687,48
1,06	Caseta de materiales	1,00	ud	42.630,47	42.630,47
<b>Sub-total</b>					<b>440.933,32</b>
<b>2,00</b>	<b>MOVIMIENTO DE TIERRA</b>				
2,01	Excavación en tierra a mano H<3 m.	96,49	m3	323,00	31.166,27
2,02	Bote de material excavado	106,14	m3	295,00	31.311,30
2,03	Relleno de reposición (a mano)	19,25	m3	91,07	1.753,10
2,04	Relleno compactado	353,00	m3	651,61	230.018,33
<b>Sub-total</b>					<b>294.249,00</b>
<b>3,00</b>	<b>HORMIGÓN ARMADO</b>				
3,01	H.A. zapata de muros de 8"	12,15	m3	9.351,44	113.620,03
3,02	H. A. zapata columnas	4,66	m3	8.992,33	41.904,26
3,03	H. A. columnas C1	0,50	m3	15.633,03	7.816,52
3,04	H. A. columnas C2	2,02	m3	18.651,72	37.676,48
3,05	H. A. columnas C3	0,76	m3	16.320,47	12.403,56
3,06	H. A. viga V1E H.IND 210	0,61	m3	15.382,18	9.383,13
3,07	H. A. viga V2E H.IND 210	1,22	m3	20.624,27	25.161,62
3,08	H. A. viga V3E H.IND 210	0,54	m3	20.573,61	11.109,75
3,09	H. A. losa H=0.11 H.IND 210	12,35	m3	15.267,39	188.552,73
3,10	H. A. rampas de escalera	2,53	m3	18.103,13	45.800,93
3,11	H. A. losa piso H=0.10 (1:3:5) con acero malla	96,47	m2	1.164,87	112.375,23
3,12	H. A. Vuelo losa H=0.11 H.IND 210	1,10	m3	10.184,79	11.203,27
3,13	H. A. viga de amarre BNP	3,87	m3	21.612,58	83.640,69
3,14	H. A. en dinteles	1,22	m3	28.425,89	34.679,59
<b>Sub-total</b>					<b>735.327,79</b>
<b>4,00</b>	<b>MUROS DE BLOQUES EN :</b>				
4,01	Muro bloques hormigón 8" BNP	133,03	m2	987,41	131.354,50
4,02	Muro bloques hormigón 8" SNP	213,44	m2	1.014,60	216.556,43
<b>Sub-total</b>					<b>347.910,93</b>

OBRA:

**PRESUPUESTO JUZGADO DE PAZ DE "EL PEÑÓN"**

UBIC.: El Peñón, Prov. De Barahona

Part.	Descripción	Cant.	Und.	Precio	Valor (SRD)
<b>5,00</b>	<b>TERMINACIÓN DE SUPERFICIE</b>				
5,01	Empañete maestreado interior	249,01	m2	219,29	54.605,71
5,02	Empañete maestreado exterior	180,26	m2	219,29	39.529,44
5,03	Empañete maestreado techo, vigas y columnas	142,88	m2	241,06	34.442,66
5,04	Fraguache con escoba	166,28	m2	43,88	7.296,37
5,05	Cantos	385,88	ml	59,98	23.145,09
<b>Sub-total</b>					<b>159.019,27</b>
<b>6,00</b>	<b>INSTALACIONES SANTARIAS</b>				
6,01	Inodoro color, tapa, con acces, "Azteca"	4,00	ud	7.589,50	30.358,00
6,02	Lavamanos Lorentina sadosa Standard con pedestal con accesorios	4,00	ud	7.074,06	28.296,24
6,03	Desagüe pluvial 4"	6,00	ud	904,96	5.429,76
6,04	Bajante o Ventilación 3"	4,00	ud	965,50	3.862,00
6,05	Desagüe de piso 2" (en colector 4")	4,00	ud	690,00	2.760,00
6,06	Cámaras de inspección (en tierra)	6,00	ud	2.239,66	13.437,96
6,07	Trampas de Grasa (en tierra)	1,00	ud	\$ 5.775,43	5.775,44
6,08	Cámara séptica 1.70 x 1.40 x 1.60 (en tierra)	1,00	ud	9.494,93	9.494,93
6,09	Pozo filtrante 8"	80,00	pl	492,00	39.360,00
6,10	Tuberías y piezas	1,00	PA	4.000,00	4.000,00
6,11	Mano de Obra Plomero	1,00	PA	1.500,00	1.500,00
<b>Sub-total</b>					<b>144.274,33</b>
<b>7,00</b>	<b>REVESTIMIENTO</b>				
7,01	Revestimiento de pared en baños (h=2.10)	45,70	m2	987,57	45.131,90
7,02	Piso de cerámicas en baños	9,15	m2	1.111,72	10.172,24
<b>Sub-total</b>					<b>55.304,14</b>
<b>8,00</b>	<b>PISOS</b>				
8,01	Piso de granito fondo blanco	88,10	m2	1.127,34	99.318,43
8,02	Zócalos de granito fondo blanco	65,90	ml	222,01	14.630,70
8,03	Huellas y contrahuellas en granito y chapa de mármol	34,00	ml		-
8,04	Descanso en granito	17,29	m2	989,43	17.107,31
8,05	Zócalos de escalera en granito	14,93	ml	222,01	3.314,67
8,06	Piso de vibrazo exterior (incluye zapata y muro borde)	64,17	m2	1.269,09	81.437,34
<b>Sub-total</b>					<b>215.808,45</b>

OBRA:

**PRESUPUESTO JUZGADO DE PAZ DE "EL PEÑON"**

UBIC.: El Peñón, Prov. De Barahona

Part.	Descripción	Cant.	Und.	Precio	Valor (SRD)
<b>9,00</b>	<b>INSTALACIÓN ELÉCTRICA (PRIMER NIVEL)</b>				
9,01	Luces cenitales	39,00	ud	1.015,14	39.590,64
9,02	Lámpara fluorescentes 2 X 4, 3 x 32 W, Electrónicas, de Superficie, Instaladas.	20,00	ud	3.900,00	78.000,00
9,03	Lámpara de pared (para exteriores), Instaladas	10,00	ud	3.685,00	36.850,00
9,04	Globos con bombillo bajo Consumo, instalados	8,00	ud	2.431,14	19.449,16
9,05	Interruptores sencillos	12,00	ud	1.080,25	12.963,00
9,06	Interruptores tres vías (3W)	2,00	ud	1.193,25	2.386,50
9,07	Toma-corrientes dobles 120 v.	10,00	ud	1.169,59	11.695,92
9,08	Salidas de Data y Teléfonos	14,00	ud	888,90	12.444,60
9,09	Registro 8" x 8" x 4" , Eléctricos y Data ( Instalado )	6,00	ud	800,00	4.800,00
9,10	Previsiones para Acondicionadores de Aire, Incluye, reg. Drenaje y Alimentac. Eléctrica.	2,00	ud	3.000,00	6.000,00
9,11	Paneles de distribución 12/24 circuitos, incluye Breakers y M/O de instalación. (L, TC.)	1,00	ud	33.439,31	33.439,31
9,12	Paneles de distribución 8/16 circuitos, incluye Breakers y M/O de instalación. (A/A.)	1,00	ud	11.174,60	11.174,60
9,13	Lámpara Reflectoras de 250W, con (fotocelda)	2,00	ud	6.400,00	12.800,00
9,14	Base de hormigón con protector metálico	2,00	P.A	11.637,00	23.274,00
9,15	Sistema de Puesta a Tierra, con Varillas de tierra 5/8" x 8' EMC 126, conector, Cable # 10 y M/O instalación.	45,00	pl	200,00	9.000,00
9,16	Salida y alimentación bomba de agua, con 2 THW # 10 (220V).	40,00	pl	400,00	16.000,00
9,17	Acometida eléctrica para Panel de Distribución 12/24 circuitos. Con 2 THW # 04(P), 1 THW # 06(N) Y 1 THW # 08(T), ducto PVC SDR-26 de 1 1/2".	70,00	pl	300,00	21.000,00
9,18	Acometida eléctrica para Panel de Distribución 8/16 circuitos. Con 2 THW # 04(P), 1 THW # 06(N) Y 1 THW # 08(T), ducto PVC SDR-26 de 1 1/2".	70,00	pl	300,00	21.000,00
9,19	Acometida telefónica Principal de poste a registro	35,00	ml	150,00	5.250,00
9,20	Switch de seguridad de 200 Amp	1,00	ud	14.000,00	14.000,00
<b>Sub-total</b>					<b>391.117,73</b>



OBRA:

**PRESUPUESTO JUZGADO DE PAZ DE "EL PEÑON"**

UBIC.: El Peñón, Prov. De Barahona

Part.	Descripción	Cant.	Und.	Precio	Valor (SRD)
<b>10,00</b>	<b>PUERTAS</b>				
10,01	Puertas de caoba apaneladas (1.60 x 2.10 ; jambas y marco)	1,00	ud	\$ 30.000,00	30.000,00
10,02	Puerta en caoba (1.00 x 2.10 )	4,00	ud	\$ 27.500,00	110.000,00
10,03	Puertas de caoba (0.90 x 2.10)	1,00	ud	\$ 27.500,00	27.500,00
10,04	Puerta en caoba (0.80 x 2.10)	2,00	ud	\$ 27.500,00	55.000,00
10,05	Puerta everdoor (0.80 x 2.10)	2,00	ud	7.310,00	14.620,00
<b>Sub-total</b>					<b>237.120,00</b>
<b>11,00</b>	<b>VENTANAS</b>				
11,01	Ventanas corredizas de aluminio y vidrio anodizado	123,09	p2	\$ 290,00	35.696,10
11,02	Ventanas salomónicas de aluminio y vidrio martillado	46,48	p2	\$ 225,00	10.458,00
<b>Sub-total</b>					<b>46.154,10</b>
<b>12,00</b>	<b>PINTURA</b>				
12,01	Pintura exterior con acrílica superior	180,26	m2	122,15	22.019,41
12,02	Pintura interior con acrílica superior	249,01	m2	122,15	30.417,47
12,03	Pintura en techo acrílica superior	142,88	m2	129,76	18.540,11
<b>Sub-total</b>					<b>70.976,99</b>
<b>13,00</b>	<b>VERJA TIPO</b>				
13,01	Excavación	32,69	m3	323,00	10.558,87
13,02	Bote de material excavado	22,00	m3	295,00	6.490,00
13,03	H.A. columna de 0.40 x 0.40 (1:3:5) verja	5,66	m3	37.340,75	211.348,68
13,04	H.A. zapata de muros de 6" (E=0.20)	8,17	m3	11.442,05	93.481,58
13,05	Muro bloques hormigón 6" BNP	36,32	m2	763,85	27.742,98
13,06	Muro bloques hormigón 6" SNP	80,80	m2	777,65	62.834,48
13,07	Empañete en muros y columnas	189,76	m2	219,29	41.612,70
13,08	Cantos	182,40	ml	59,98	10.940,36
13,09	Pintura acrílica superior	189,76	m2	122,15	23.179,87
13,10	Verja de hierro	492,38	p2	410,00	201.875,80
13,11	Puerta de Hierro peatonal	32,28	p2	410,00	13.234,80
13,12	Puerta de Hierro parqueo	322,80	p2	410,00	132.348,00
13,13	Retalles y alto relieve en columnas	22,00	m2	248,41	5.465,02
13,14	Capiteles en columnas	11,00	m2	241,21	2.653,31
<b>Sub-total</b>					<b>843.766,45</b>

OBRA:

**PRESUPUESTO JUZGADO DE PAZ DE "EL PEÑON"**

UBIC.: El Peñón, Prov. De Barahona

Part.	Descripción	Cant.	Unid.	Precio	Valor (SRD)
<b>14,00</b>	<b>PARQUEO</b>				
14,01	H.A frotado en parqueo	75,00	m2	558,73	41.904,90
14,02	Paragomas en parqueo	4,00	ud	1.746,31	6.985,24
14,03	Señalización de parqueo	1,00	p.a	8.000,00	8.000,00
14,04	Excavación zapata de muros de bloques de 6	8,10	m3	323,00	2.616,30
14,05	H.A zapata de muros de 6"	2,70	m3	11.442,05	30.893,55
14,06	Muro de bloques hormigón de 6"	12,00	m2	777,65	9.331,86
<b>Sub-total</b>					<b>99.731,85</b>

**15,00 MISCELÁNEOS**

15,01	Estrado en caoba	1,00	ud	\$ 35.000,00	35.000,00
15,02	Cisterna 6,000 gls., caliche, 4.00x3.00x2.00 m. int.	1,00	ud	\$ 360.000,00	360.000,00
15,03	Caseta bomba	1,00	ud	29.065,64	29.065,64
15,04	Acera frotada y violinada perimetral y frontal	14,50	m2	688,78	9.987,31
15,05	Astas de banderas	2,00	ud	\$ 26.500,00	53.000,00
15,06	Accesorios baños (Papeleras, jaboneras y espejos)	4,00	ud	\$ 8.000,00	32.000,00
15,07	Letras y tarja	1,00	PA	\$ 6.000,00	6.000,00
15,08	Jardinería	1,00	p.a	32.564,34	32.564,34
15,09	Jardineras	1,00	ud	1.302,57	1.302,58
15,10	Rampas para minusválidos	1,00	ud	\$ 3.500,00	3.500,00
15,11	Protectores en ventana	170,00	p2	\$ 410,00	69.700,00
15,12	Limpieza final	1,00	p.a	\$ 10.000,00	10.000,00
<b>Sub-total</b>					<b>642.119,87</b>

**SEGUNDO NIVEL****16,00 HORMIGÓN ARMADO**

16,01	H. A. columnas C1t	0,36	m3	15.633,03	5.627,90
16,02	H. A. columnas C2t	1,44	m3	18.651,72	26.858,48
16,03	H. A. columnas C3t	0,54	m3	16.320,47	8.813,06
16,04	H. A. viga V1T	0,61	m3	15.382,18	9.383,13
16,05	H. A. viga V2T	1,82	m3	20.624,27	37.536,18
16,06	H. A. viga V3T	0,54	m3	20.573,61	11.109,75
16,07	H. A. viga V4T	0,45	m3	20.573,61	9.258,13
16,08	H. A. losa techo H=0.11 m	12,65	m3	15.267,39	193.132,49
16,09	H. A. vuelo de 0.30 m y 1.25 m	2,54	m3	10.184,79	25.869,37
16,10	H. A. en dinteles	1,21	m3	28.425,89	34.395,33
<b>Sub-total</b>					<b>361.983,82</b>

OBRA:

**PRESUPUESTO JUZGADO DE PAZ DE "EL PEÑON"**

UBIC.: El Peñón, Prov. De Barahona

Part.	Descripción	Cant.	Und.	Precio	Valor (SRD)
<b>17,00</b>	<b>MUROS DE BLOQUES EN :</b>				
17,01	Muro bloques hormigón 8"	186,87	m2	1.075,80	201.034,93
17,02	Muro bloques hormigón 6" en antepecho (h=0.50 m)	32,39	m2	777,65	25.188,23
17,03	Muro en Sheetrock	19,75	m2	989,54	19.542,33
	<b>Sub-total</b>				<b>245.765,49</b>
<b>18,00</b>	<b>TERMINACIÓN DE SUPERFICIE</b>				
18,01	Empañete maestreado interior	263,87	m2	219,29	57.864,37
18,02	Empañete maestreado exterior	222,43	m2	219,29	48.776,95
18,03	Empañete maestreado techo	94,16	m2	241,06	22.698,21
18,04	Empañete en columnas exteriores	24,00	m2	258,41	6.201,84
18,05	Fraguache con escoba	142,88	m2	43,88	6.269,58
18,06	Cantos	311,30	ml	59,98	18.671,78
18,07	Goteros colgantes	55,46	ml	121,37	6.731,19
	<b>Sub-total</b>				<b>167.213,92</b>
<b>19,00</b>	<b>TERMINACIÓN TECHO</b>				
19,01	Fino de techo plano	112,24	m <sup>2</sup>	418,75	47.000,12
19,02	Empañete maestreado	73,44	m <sup>2</sup>	219,29	16.104,75
19,03	Cantos	98,80	ml	59,98	5.926,02
19,04	Impermeabilizante con lona asfáltica de 4mm	112,24	m <sup>2</sup>	357,33	40.106,45
19,05	Zabaleta	54,10	ml	67,00	3.624,70
	<b>Sub-total</b>				<b>112.762,04</b>
<b>20,00</b>	<b>INSTALACIONES SANITARIAS</b>				
20,01	Inodoro color, tapa, con acces, "Azteca"	3,00	ud	7.589,50	22.768,50
20,02	Lavamanos Lorentina sadosa Standard con pedestal con accesorios	3,00	ud	7.074,06	21.222,18
20,03	Fregadero inoxidable de una boca incluye tope	1,00	ud	5.825,16	5.825,16
20,04	Desagüe pluvial 4"	6,00	ud	904,96	5.429,76
20,05	Bajante o Ventilación 3"	4,00	ud	965,50	3.862,00
20,06	Desagüe de piso 2" (en colector 4")	3,00	ud	690,00	2.070,00
20,07	Tuberías y piezas	1,00	PA	4.000,00	4.000,00
20,08	Mano de Obra Plomero	1,00	PA	1.500,00	1.500,00
	<b>Sub-total</b>				<b>66.677,60</b>



OBRA:

**PRESUPUESTO JUZGADO DE PAZ DE "EL PEÑÓN"**

UBIC.: El Peñón, Prov. De Barahona

Part.	Descripción	Cant.	Unid.	Precio	Valor (SRD)
<b>21,00</b>	<b>PISOS</b>				
21,01	Piso de granito fondo blanco	90,31	m2	1.127,34	101.809,85
21,02	Zócalos de piso de cerámica tipo 3	52,78	ml	222,01	11.717,88
21,03	Huellas y contrahuellas en granito y chapa de mármol	24,00	ml	989,43	23.746,41
<b>Sub-total</b>					<b>137.274,14</b>
<b>22,00</b>	<b>INSTALACIÓN ELÉCTRICA (SEGUNDO NIVEL)</b>				
22,01	Luces cenitales	25,00	ud	1.015,14	25.378,61
22,02	Lámpara fluorescentes 2 X 4, 3 x 32 W, Electrónicas, de Superficie, Instaladas.	18,00	ud	3.900,00	70.200,00
22,03	Lámpara Led tipo cobra de 100W (para exteriores), Instaladas	2,00	ud	\$ 7.320,00	14.640,00
22,04	Globos con bombillo bajo Consumo, instalados	5,00	ud	2.431,14	12.155,72
22,05	Interruptores sencillos	10,00	ud	1.080,25	10.802,50
22,06	Interruptores doble	2,00	ud	1.407,93	2.815,86
22,07	Interruptores tres vías (3W)	1,00	ud	1.193,25	1.193,25
22,08	Toma-corrientes dobles 120 v.	11,00	ud	1.169,59	12.865,52
22,09	Salidas de Data y Teléfonos	12,00	ud	888,90	10.666,80
22,10	Registro 8" x 8" x 4" , Eléctricos y Data ( Instalado )	3,00	ud	800,00	2.400,00
22,11	Previsiones para Acondicionadores de Aire, Incluye, reg. Drenaje y Alimentac. Eléctrica.	4,00	ud	\$ 3.000,00	12.000,00
22,12	Paneles de distribución 12/24 circuitos, incluye Breakers y M/O de instalación. (L, TC )	1,00	ud	33.439,31	33.439,31
22,13	Paneles de distribución 8/16 circuitos, incluye Breakers y M/O de instalación. (A/A )	1,00	ud	11.174,60	11.174,60
22,14	Acometida eléctrica para Panel de Distribución 12/24 circuitos. Con 2 THW # 04(P), 1 THW # 06(N), 1 THW # 08(T), ducto PVC SDR-26 de 1 1/2"	76,00	pl	\$ 300,00	22.800,00
22,15	Acometida eléctrica para Panel de Distribución 8/16 circuitos. Con 2 THW # 04(P), 1 THW # 06(N), 1 THW # 08(T), ducto PVC SDR-26 de 1 1/2"	76,00	pl	\$ 300,00	22.800,00
<b>Sub-total</b>					<b>265.332,17</b>

OBRA:

**PRESUPUESTO JUZGADO DE PAZ DE "EL PEÑÓN"**

UBIC.: El Peñón, Prov. De Barahona

Part.	Descripción	Cant.	Und.	Precio	Valor (SRD)
<b>23,00</b>	<b>PUERTAS</b>				
23,01	Puerta en caoba (0.90 x 2.10 )	4,00	ud	\$ 27.500,00	110.000,00
23,02	Puerta en caoba (0.80x 2.10 )	3,00	ud	\$ 27.500,00	82.500,00
<b>Sub-total</b>					<b>192.500,00</b>
<b>24,00</b>	<b>VENTANAS</b>				
24,01	Ventanas corredizas de aluminio anod. y vidrio	237,24	p2	290,00	68.799,60
24,02	Ventanas Salomónicas de aluminio y vidrio mart.	238,24	p2	225,00	53.604,00
<b>Sub-total</b>					<b>122.403,60</b>
<b>25,00</b>	<b>PINTURA</b>				
25,01	Pintura exterior con acrílica superior	222,43	m2	122,15	27.170,63
25,02	Pintura interior con acrílica superior	263,87	m2	122,15	32.232,68
25,03	Pintura en techo con acrílica superior	94,16	m2	129,76	12.218,21
<b>Sub-total</b>					<b>71.621,52</b>
<b>26,00</b>	<b>MISCELÁNEOS</b>				
26,01	Barandilla de escalera 2do nivel	51,64	p2	\$ 410,00	21.172,40
26,02	Escalera de hierro para subir a techo (h=4.00 m)	1,00	ud	\$ 3.228,00	3.228,00
26,03	Limpieza final	8,00	mes	\$ 2.000,00	16.000,00
<b>Sub-total</b>					<b>40.400,40</b>
<b>SUB-TOTAL GENERAL</b>					<b>\$ 6.507.748,92</b>
<b>GASTOS INDIRECTOS</b>					
1	Dirección Técnica y Responsabilidad			10,00%	650.774,89
2	Gastos Administrativo			3,00%	195.232,47
3	Seguros y Fianzas			4,50%	292.848,70
4	Transporte			2,50%	162.693,72
5	Pensión y Jubilaciones de los trabajadores de la construcción			1,00%	65.077,49
6	CODIA (1X 1000)			0,10%	6.507,75
7	ITBIS (18% de la Dirección Técnica)			18,00%	117.139,48
<b>SUBTOTAL GASTOS INDIRECTOS</b>					<b>1.490.274,50</b>
<b>IMPREVISTOS</b>				5,00%	325.387,45
<b>TOTAL GENERAL (SRD)</b>					<b>\$ 8.323.410,87</b>

**Caseta de Materiales de Techada de Zinc (7x7)**

Plywood 3/4 (2 usos)				
Clavos de Zinc	68,11	m2	365,42	24.888,76
Madera Pino Americano Bruta (4 usos)	18,0000	LBS	42,45	764,10
Zinc Calibre 34 (3 x 6) 2 usos	28,0000	P2	50,00	1.400,00
Puerta (0.90 x 2.10 mts.) y Marco	32,0000	PLANCHA	126,73	4.055,36
Albañil de Segunda Categoría	1,0000	UD	3.500,00	3.500,00
Carpintero de Segunda Categoría	3,0000	Día	948,75	2.846,25
Trabajador No calificado (TNC)	3,0000	Día	948,75	2.846,25
Herramientas (2%)	3,0000	Día	497,95	1.493,85
	1,0000	P.A.	835,90	835,90
			<b>COSTO/UD</b>	<b>42.630,47</b>
			<b>COSTO/M2</b>	<b>870,01</b>

**Replanteo**

Cal (50 LBS)				
Clavos Corrientes	5,0000	FDA	90,00	450,00
Madera Pino Americano Bruta (3 usos)	20,0000	LBS	35,00	700,00
Clavos Acero	66,6667	P2	50,00	3.333,33
Hilo de nylon	5,0000	LBS	55,10	275,50
Herramienta de Trabajo a mano	5,0000	LBS	168,30	841,50
Maestro de Carpintería	1,0000	PA	1.500,00	1.500,00
Maestro de Albañilería	3,0000	Día	1.495,00	4.485,00
Brigada Reducida Topografía	3,0000	Día	1.495,00	4.485,00
Estacion total	10,0000	Día	3.500,00	35.000,00
Carpintero de Segunda Categoría	1,0000	Día	10.000,00	10.000,00
Trabajador No calificado (TNC)	3,0000	Día	948,75	2.846,25
	3,0000	Día	497,95	1.493,85
			<b>COSTO/UD</b>	<b>65.410,43</b>
			<b>COSTO/m2</b>	<b>227,90</b>

**CORTE MATERIAL INSERVIBLE CON EQUIPO**

RETRO EXC, 225 CAT				
			<b>COSTO/M3N =</b>	70,91
			<b>REND = 35 M3/H</b>	
CARGIO 950 CAT				
			<b>COSTO/M3N =</b>	75,00
			<b>REND = 95 M3/H</b>	
ARRANQUE				
			<b>COSTO/M3N =</b>	6,24
			<b>COSTO TOTAL /M3N</b>	<b>152,15</b>

**Limpieza Solar**

Trabajador no Calificado (2 Hombres 6 meses)	95,3200	DIA	497,95	47.464,59
Herramientas y materiales de limpieza	1,0000	PA	5.000,00	5.000,00
				<b>456,21</b>

**Corte material con equipo**

Corte material con equipo (Pala Mecánica)	1,00	Mt <sup>3</sup>		267,09
HERRAMIENTAS	1,00	Mt <sup>3</sup>	223,00	223,00
	223,00	pa	0,015	3,35
ITBIS 18%				226,35
				40,74

**Relleno compactado**

Caliche fino + 30 % abut. + 3% desp.	1,00	M3		651,61
Agua	1,20	m3	400,00	480,00
Traslado material (1 TC = 10 m3 / dia)	15,22	gl	1,00	15,22
Regar, mojar y apisonar (1 TC = 19.60 m3 compactado / dia)	0,10	día	650,00	65,00
Herramientas	0,05	día	650,00	32,50
COMPACTADO (REND. 8 M <sup>3</sup> /HR)	592,72	pa	0,015	8,89
Alquiler de Compactador Mecanico (Incluye operador y combustible)	0,02	DIA	2.500,00	50,00

**Excavaciones en Tierra dura a mano**

1-Pico para terreno duro (Incluyendo palos adicionales)	1,00	M3		323,00
2-Pala	1,00	UD	700,00	700,00
	1,00	UD	700,00	700,00
			costo total	1.400,00
			costo/dia	70,00
REND. 1.5 M <sup>3</sup> /DIA - HOMBRE				
1- Peon excavador	1,00	DIA	500,00	500,00
2- Picos y palas	1,00	DIA	70,00	70,00
Eficiencia=85%			costo/dia	570,00
			costo m3	323,00

Construcciones, Supervision en general  
y Tasaciones  
Ing. Mysette D. Batista Gomez  
Codia Lic 15425  
Cata-Codie No. 1452-15425-2012

**Relleno de reposición**

Agua	1,00	M3		91,07
Traslado del material (1 TC = 16.00 m3 / día).	15,22	gl	1,00	15,22
Regar, mojar y apisonar (1 TC = 19.60 m3 compactado / día)	0,06	día	700,00	42,00
Herramientas	0,05	día	650,00	32,50
	89,72	pa	0,015	1,35

**Bote de materiales**

Cargado de material (1 TC=12 m3/ día)	1,00	m3		295,00
Traslado del material (1 TC = 3.33 m3 / día).	0,07	día	650,00	45,50
Bote de materiales inservibles	0,07	día	650,00	45,50
	0,17	viajes	1.200,00	204,00

**Hormigon f'c=180 kg/cm2**

Arena gruesa lavada.	1,00	m3		4.637,05
Grava combinada.	0,45	m3	1.050,00	472,50
Agua.	0,88	m3	1.300,00	1.144,00
Cemento gris.	60,00	gl	0,25	15,00
Mezclado con ligadora (Incl. Desperdicio)	8,23	fda	285,00	2.345,55
	1,10	m3	600,00	660,00

**Hormigon f'c=210 kg/cm2**

Arena gruesa lavada.				6.699,20
Grava combinada.	0,45	m3	1.050,00	472,50
Agua.	0,88	m3	1.300,00	1.144,00
Cemento gris.	60,00	gl	0,25	15,00
Mezclado con ligadora (Incl. Desperdicio)	11,22	fda	285,00	3.197,70
	1,10	m3	1.700,00	1.870,00

**ZAPATAS DE MURO DE 8" (0.25 m x 0.60 m) 3 Ø 3/8, cangrejos Ø 3/8 @ 0.25**

Acero 3/8"	0,63	QQ	2.300,00	1446,56
Acero 1/2"	0,00	QQ	2.300,00	0,00
Alambre #18	1,26	lbs	40,00	50,32
Hormigon 210 kg/m2 (Inc. bombeo)	1,05	M3	6.699,20	7.034,16
Mano obra acero zapata de muros	6,67	ml	100,00	666,67
Personal por la casa	1,05	m3	146,42	153,74
			<b>RD\$/M3</b>	<b>9.351,44</b>

**Zapatas de Columnas**

Hormigón In-Situ 210 kg/cm2	1,00	Mt³		8.992,33
Acero ø 1/2"	1,05	m3	6.699,20	7.034,16
Alambre # 18	0,656	qqs	1.800,00	1.180,80
Ligado y vaciado	1,31	lbs	45,00	59,04
Mano de obra acero alta resistencia	1,05	m3	500,00	525,00
Calzos	0,656	qqs	90,00	59,04
Herramientas y equipos	0,656	qqs	2,14	1,40
	8.859,440	m2	0,015	132,89

**Columnas C1 (F'c= 210 Kg/Cm2) (0.20 x 0.20 Mts), Acero G60, 6Ø 1/2", Est. Ø 3/8" @ 0.20 Mts**

Acero (3/8"-1/2") (fy = 4200 Kg/Cms2)	1,00	Mt³		15.633,03
Alambre Dulce # 18	2,41	qq	2.300,00	5.543,00
Hormigón Industrial ( 210Kg/Cms2 )	4,82	lbs	45,00	216,90
M.O. Coloc. Acero ( Vigas y Cols. Port.)	1,00	Mts³	6.699,20	6.699,20
Encofrado y Desconfrado en metal <0.30.	2,41	qq	250,00	602,50
	11,43	ML	225,00	2.571,43
				8.933,83
				15.633,03

**Columnas C2 (F'c= 210 Kg/Cm2) (Ver Detalles en Planos), Acero G60, 8 Ø 1/2", Est. Ø 3/8" @ 0.20 Mts**

Acero (3/8"-1/2") (fy = 4200 Kg/Cms2)	1,00	Mt³		18.651,72
Alambre Dulce # 18	3,56	qq	2.300,00	8.188,00
Hormigón Industrial ( 210Kg/Cms2 )	7,12	lbs	45,00	320,40
M.O. Coloc. Acero ( Vigas y Cols. Port.)	1,00	Mts³	6.699,20	6.699,20
Encofrado y Desconfrado en metal.	3,56	qq	250,00	890,00
HERRAMIENTAS	5,06	ML	450,00	2.278,48
	18.376,08	pa	0,015	275,64
				11.952,52
				18.651,72

**Columnas C3 (F'c= 210 Kg/Cm2) (Ver Detalles en Planos), Acero G60, 12 Ø 1/2", Est. Ø 3/8" @ 0.20 Mts**

Acero (3/8"-1") (fy = 4200 Kg/Cms2)	1,00	Mt³		16.320,47
Alambre Dulce # 18	2,69	qq	2.300,00	6.187,00
Hormigón Industrial ( 210Kg/Cms2 )	5,38	lbs	45,00	242,10
M.O. Coloc. Acero ( Vigas y Cols. Port.)	1,00	Mts³	6.699,20	6.699,20
Encofrado y Desconfrado en metal.	2,69	qq	250,00	672,50
HERRAMIENTAS	5,06	ML	450,00	2.278,48
	16.079,28	pa	0,015	241,19
				9.621,27
				16.320,47

Construcciones, Supervision en general  
 y Tasaciones  
 Ing. Mysette D. Batista Gomez  
 Cedula No. 15425  
 No. 1452-15425-2012





**Columnas C4 (F'c= 210 Kg/Cm2) (2 Unidades) (0.50 x 0.30 Mts) (Ver Detalles en Planos), Acero G60, 8 Ø 3/4" + 2 Ø 3/8", Est. Ø 3/8" @ 0.15 Mts + Ø 3/8" @ 0.40 Cms**

	1,00	Mt <sup>3</sup>	21.382,77
Acero (3/4 y 3/8") (fy = 4200 Kg/Cms2)			
Alambre Dulce # 18	3,47	qq	2.300,00
Hormigón Industrial ( 210Kg/Cms <sup>2</sup> )	6,94	lbs	45,00
M.O. Coloc. Acero ( Vigas y Cols. Port.)	1,00	Mts <sup>3</sup>	6.699,20
Encofrado y Desconfrado en metal.	3,47	qq	250,00
HERRAMIENTAS	6,67	ML	450,00
	18.860,00	pa	0,015
ITBIS 18%			282,90
			12.443,70
			2.239,87
			21.382,77

**Vigas V1 (F'c= 210 Kg/Cm2) (0.25 x 0.60 Mts), Acero G60, 4 Ø 1/2" + 3 Ø 3/8", Est. Ø 3/8" @ 0.20 Mts.**

	1,00	m3	15.382,18
Acero 3/8", 1/2", 3/4", x 20' grado 40 + 5% desp.			
Alambre dulce no. 18 + 5% desp.	1,80	qq	2.300,00
M.O. acero.	3,60	lbs.	45,00
Encofrado y desconfrado de madera (incluye alquiler+ clavos)	1,80	qq	250,00
M.O. vaciadores	10,00	ml	350,00
M.O. Albanil	0,10	dia	500,00
Hormigon 210 kg/cm2	0,20	dia	900,00
	1,03	m3	6.699,20
			6.900,18

**Viga V2, ( 0.25\*0.28)3Ø3/4", Adic. 3Ø3/4", 2Ø1/2" est 3/8 @0.20**


	1,00	m3	20.624,27
Acero (3/8") (fy = 4200 Kg/Cms2)	1,13	qq	2.300,00
Acero (1/2") (fy = 4200 Kg/Cms2)	0,66	qq	2.300,00
Acero (3/4") (fy = 4200 Kg/Cms2)	1,98	qq	2.300,00
Alambre Dulce # 18	7,55	lbs	40,00
Hormigón Industrial ( 210Kg/Cms <sup>2</sup> )	1,00	Mts <sup>3</sup>	6.699,20
M.O. Coloc. Acero ( Vigas y Cols. Port.)	3,77	qq	250,00
Encofrado y Desconfrado en metal <0.30.	14,29	ML	450,00
ITBIS 18%			6.428,57
			11.800,91
			2.124,16
			20.624,27

**Viga V3, V4 ( 0.25\*0.28)3Ø3/4", 2Ø1/2" est 3/8 @0.20**

	1,00	m3	20.573,61
Acero (3/8") (fy = 4200 Kg/Cms2)	1,13	qq	2.300,00
Acero (1/2") (fy = 4200 Kg/Cms2)	0,66	qq	2.300,00
Acero (3/4") (fy = 4200 Kg/Cms2)	0,99	qq	2.300,00
Alambre Dulce # 18	5,57	lbs	40,00
Hormigón Industrial ( 210Kg/Cms <sup>2</sup> )	1,00	Mts <sup>3</sup>	7.034,16
M.O. Coloc. Acero ( Vigas y Cols. Port.)	2,78	qq	250,00
Encofrado y Desconfrado en metal <0.30.	14,29	ML	450,00
ITBIS 16%			6.428,57
			11.474,11
			2.065,34
			20.573,61

**Vigas VA BNP (Parte Posterior) (F'c= 210 Kg/Cm2) (0.15 x 0.20 Mts), Acero G60, 4 Ø 3/8", Est. Ø 3/8" @ 0.20 Mts.**

	1,00	m3	21.612,58
Acero 3/8", 1/2" x 20' grado 40 + 5% desp.			
Alambre dulce no. 18 + 5% desp.	4,16	qq	2.300,00
M.O. acero.	8,32	lbs.	45,00
Encofrado y desconfrado de madera (incluye alquiler+ clavos)	4,16	qq	250,00
M.O. vaciadores	10,00	ml	350,00
M.O. Albanil	0,10	dia	500,00
Hormigon 210 kg/cm2	0,20	dia	900,00
	1,03	m3	6.699,20
			6.900,18

  
 Construcciones, Supervision en general  
 y Tasaciones  
 Ing. Mysette D. Bausta Gomez  
 Cedula No. 154.5  
 Cata-Corra No. 14.2.154.5-2012

**Dinteles (F'c= 210 Kg/Cm2) (0.15 x 0.20 Mts), Acero G60, 5Ø 3/8", Est. Ø 3/8 @ 0.25 Mts**

	1,00	m3	28.425,89
Hormigón Industrial 210 kg/cm2	1,05	m3	6.699,20
Acero 3/8", 1/2" x 20' grado 60 + 5% desp.	4,61	qqs	2.300,00
Alambre # 18	9,22	lbs	45,00
Ligado y vaciado	1,05	m3	2.300,00
Mano de obra acero alta resistencia	4,61	qqs	250,00
Calzos	4,61	qqs	2,14
Encofrado (ATC)	10,00	ml	265,00
ITBIS			2.650,00
Herramientas y equipos	28.005,801	PA	0,015
			420,09

**Losa de Techo (F'c= 210 Kg/Cm2) (Esp= 0.12m) (Ver Detalles en Planos), Acero G60, Ø3/8" @ 0.15 Mts A.D. Incluye Aceros Adicionales, Monofibra y Mano de Obra.**

	1,00	m3	15.267,39
Acero de 3/8" fy=2,800 kg/cm2	2,30	qq	2.300,00
Alambre Dulce # 18	4,60	lbs	45,00
M.O. Colocacion Acero ( Losas )	2,30	qq	200,00
M.O. ligado y vaciado (vigas, losas, cols)	1,00	Mt <sup>3</sup>	460,00
Madera a todo costo en losas en gral.	8,00	Mt <sup>2</sup>	236,90
Subida de acero	2,30	qq	13,20
Hormigón Industrial ( 210Kg/Cms <sup>2</sup> )	1,00	Mts <sup>3</sup>	6.699,20
HERRAMIENTAS	15.041,76	PA	0,015
			0,015
			225,63
			8.568,19

**Rampas en Escalera Ø 1/2 @ 0.10, Ø 3/8 @ 0.25 e=0.15 m**

Acero 1/2 G-40	2,36	QQ	2.300,00	5.428,00
Acero 3/8 G-40	0,60	QQ	2.300,00	1.380,00
Alambres #18	5,92	LB	40,00	236,80
Hormigon 280 kg/m2 (Inc. bombeo)	1,05	M3	6.500,00	6.825,00
Madera a todo costo	6,67	M2	260,00	1.733,33
Armado rampa escalera	1,00	Rampa	2.500,00	2.500,00
Personal por la casa	1,05	m3	0,00	0,00
			<b>RD\$/M3</b>	<b>18.103,13</b>

**Viga de Amarre (A.N.P.) (0.15 x 0.20)m**

Hormigón Industrial 210 kg/cm2	1,05	m3	6.699,20	7.034,16
Acero 3/8"	3,40	qqs	2.300,00	7.820,00
Alambre # 18	6,80	lbs	40,00	272,00
Ligado y vaciado	1,05	m3	522,00	548,10
Mano de obra acero alta resistencia	3,40	qqs	40,00	136,00
Calzos	3,40	qqs	2,14	7,28
Encofrado (ATC)	33,33	ml	185,00	6.166,05
ITBIS				2.566,45
Herramientas y equipos	21.983,590	m2	0,015	329,75
				<b>24.879,79</b>

**H. A. vuelo en Losa 0,30**

	1,00	m3	10.184,79
Acero de 3/8" fy=2,800 kg/cm2	0,400	qq	2.300,00
Alambre Dulce # 18	0,80	lbs	45,00
M.O. Colocacion Acero ( Losas )	0,112	qq	200,00
M.O. ligado y vaciado (vigas, losas, cols)	1,00	Mt <sup>3</sup>	460,00
Madera a todo costo en losas en gral.	8,00	Mt <sup>2</sup>	236,90
Subida de acero	0,112	qq	13,20
Hormigón Industrial ( 210Kg/Cms <sup>2</sup> )	1,00	Mts <sup>3</sup>	6.699,20
HERRAMIENTAS	10.034,28	PA	0,015
			150,51
			3.485,59

Construcciones, Supervision en E...  
 y Tasaciones  
 Ing. Mysette D. Batista G...  
 Codia LJO 15425  
 Cata-Codia No. 1452-15425-2017



**Muros block 0.20 mts s/cruce 0 3/8" A 0.80 mts 1er. Nivel**

bloques de 0.20 mts (8") TAVAREZ INDUSTRIAL, C. x A. / AGUAYO	12,8750	Ud	35,00	450,63
acero 3/8" x 20' -G40	0,0210	QQ	2.300,00	48,30
alambre dulce #18	0,0420	Lbs	40,00	1,68
mezcla 1:3	0,0390	m3	3.931,44	153,33
Hormigón 140 KG/cms2 (1:3:5)	0,0290	m3	3.808,95	110,46
colocación bloques de 0.20 mts	13,0000	Ud	15,81	205,53
llenado de huecos A 0.80 mts	13,0000	Ud	1,27	16,53
corte y amarre de acero A 0.80 mts	13,0000	Ud	0,64	8,26
andamios interiores	1,0000	m2	0,00	0,00
Herramientas (2%)	1,0000	P.A.	19,89	19,89
			<b>COSTO/M2</b>	<b>1.014,60</b>

**Muros block 0.20 mts s/cruce 0 3/8" A 0.80 mts B.N.P.**

bloques de 0.20 mts (8") TAVAREZ INDUSTRIAL, C. x A. / AGUAYO	12,8750	Ud	35,00	450,63
acero 3/8" x 20' -G40	0,0210	QQ	2.300,00	48,30
alambre dulce #18	0,0420	Lbs	40,00	1,68
mezcla 1:3	0,0390	m3	3.931,44	153,33
Hormigón 140 KG/cms2 (1:3:5)	0,0220	m3	3.808,95	83,80
colocación bloques de 0.20 mts	13,0000	Ud	15,81	205,53
llenado de huecos A 0.80 mts	13,0000	Ud	1,27	16,53
corte y amarre de acero A 0.80 mts	13,0000	Ud	0,64	8,26
Herramientas (2%)	1,0000	P.A.	19,36	19,36
			<b>COSTO/M2</b>	<b>987,41</b>

**Muros block 0.20 mts s/cruce 0 3/8" A 0.80 mts 2er. Nivel**

bloques de 0.20 mts (8") TAVAREZ INDUSTRIAL, C. x A. / AGUAYO	12,8750	Ud	35,00	450,63
acero 3/8" x 20' -G40	0,0210	QQ	2.300,00	48,30
alambre dulce #18	0,0420	Lbs	40,00	1,68
mezcla 1:3	0,0390	m3	3.931,44	153,33
Hormigón 140 KG/cms2 (1:3:5)	0,0290	m3	3.808,95	110,46
colocación bloques de 0.20 mts	13,0000	Ud	15,81	205,53
llenado de huecos A 0.80 mts	13,0000	Ud	1,27	16,53
corte y amarre de acero A 0.80 mts	13,0000	Ud	0,64	8,26
andamios interiores	1,0000	m2	60,00	60,00
Herramientas (2%)	1,0000	P.A.	21,09	21,09
			<b>COSTO/M2</b>	<b>1.075,80</b>

**Instalacion de suministro de Sheetrock**

Replanteo	1,00	m2	70,00	70,00
Plancha de yeso + Itbis	0,6725	m2	270,00	181,58
parales 2 1/2	0,7300	ud	95,00	69,35
Durmientes	0,35	ud	85,00	29,75
masilla	0,09	ud	900,00	81,00
Cinta	0,04	ud	110,00	4,40
Tornillo grande	0,09	ud	95,00	8,55
Tornillo pequeño	0,009	ud	140,00	1,26
Clavo yeso	1,90	ud	4,00	7,60
Fulminante	1,90	ud	4,00	7,60
Esquinero	0,20	ud	70,00	14,00
medera	0,19	ud	55,00	10,45
Lija	0,10	ud	40,00	4,00
Mano de obra	1,00	p.a.	500,00	500,00
				<b>989,54</b>

**Mortero 1:3**

Cemento gris	1,00	Mt <sup>3</sup>	1,00	4.227,37
Agua	11,44	fda.	245,00	2.802,80
Arena gruesa /bloques	50,00	gal	0,60	30,00
M.O. ligado y manejo morteros	1,02	Mt <sup>3</sup>	900,00	918,00
HERRAMIENTAS	0,50	día	400,00	200,00
	3.950,80	PA	0,015	59,26
ITBIS 18%				1.207,26
				217,31

Construcciones, Supervision en gen.  
y Tasaciones  
Ing. Mysette D. Batista Gomez  
Cada-Codia No. 15425-2017

<b>Fraguache general</b>				
Mortero 1:4 p/empañete + 50% desp., 1.5 mm. esp.		<b>Mt<sup>2</sup></b>	<b>1,00</b>	<b>43,88</b>
Regla (1 de 1"x4"x10' / 100 usos).	0,00225	m3	4.637,05	10,43
Mano de obra.	0,0333	p2	75,00	2,50
	1,00	m2	25,00	25,00
ITBIS 18%				37,93
				6,83
<b>Pañete en Muros</b>				
M.O. pañete		<b>Mt<sup>2</sup></b>	<b>1,00</b>	<b>219,29</b>
Madera (reglas) 1"x4"x10'	1,00	Mt <sup>2</sup>	75,00	75,00
Andamios ( Pañete )	0,20	p <sup>2</sup>	50,00	10,00
Mortero 1:3	0,18	p <sup>2</sup>	44,00	7,92
	0,03	Mt <sup>3</sup>	4.227,37	92,92
ITBIS 18%				185,84
				33,45
<b>Pañete en techo</b>				
Mortero 1:4 p/empañete + 30% desp., 2.5 cm. esp.		<b>1,00</b>	<b>M2</b>	<b>241,06</b>
Regla (1 de 1"x4"x10' / 100 usos).	0,03	m3	4.637,05	139,11
Andamios (Alquiler, incluye clavos).	0,03	p2	50,00	1,50
Conf. andamios ( carpinteros 2da.)	0,38	p2	40,00	15,20
Mano de obra.	0,02	día	500,00	10,00
Clavos corrientes.	1,00	m2	70,00	70,00
	0,15	lb	35,00	5,25
<b>Pañete en Columnas y Vigas</b>				
Mortero 1:4 p/empañete + 30% desp., 2.5 cm. esp.		<b>1,00</b>	<b>M2</b>	<b>258,41</b>
Regla (1 de 1"x4"x10' / 100 usos).	0,03	m3	4.637,05	139,11
Andamios (Alquiler, incluye clavos).	0,03	p2	50,00	1,50
Conf. andamios ( carpinteros 2da.)	0,18	p2	40,00	7,20
Clavos corrientes.	0,02	día	500,00	10,00
Mano de obra.	0,16	lb	35,00	5,60
	1,00	m2	95,00	95,00
<b>Retalles y alto relieve en columnas</b>				
Mortero 1:4 p/empañete + 30% desp., 2.5 cm. esp.		<b>1,00</b>	<b>M2</b>	<b>248,41</b>
Regla (1 de 1"x4"x10' / 100 usos).	0,03	m3	4.637,05	139,11
Andamios (Alquiler, incluye clavos).	0,03	p2	50,00	1,50
Clavos corrientes.	0,18	p2	40,00	7,20
Mano de obra.	0,16	lb	35,00	5,60
	1,00	m2	95,00	95,00
<b>Capiteles en columnas</b>				
Mortero 1:4 p/empañete + 30% desp., 2.5 cm. esp.		<b>1,00</b>	<b>M2</b>	<b>241,21</b>
Regla (1 de 1"x4"x10' / 100 usos).	0,03	m3	4.637,05	139,11
Clavos corrientes.	0,03	p2	50,00	1,50
Mano de obra.	0,16	lb	35,00	5,60
	1,00	m2	95,00	95,00
<b>Cantos en General</b>				
Mortero 1:4 p/empañete + 30% desp.		<b>1,00</b>	<b>ML</b>	<b>59,98</b>
Reglas (2 de 1"x4"x3.28' / 10 usos).	0,0073	m3	4.637,05	33,85
Mano de obra.	0,0150	p2	75,00	1,13
	1,00	m	25,00	25,00

Construcciones, Supervision en general  
y Tasaciones  
Ing. Mysette D. Batista Gomez  
Cedula No. 15425  
Catastro No. 1452-15425-2012

<b>Gotero Coligante</b>			
Mortero 1:4 p/empañete + 30% desp.	1,00	ML	121,37
Reglas (2 de 1"x4"x3.28' / 10 usos).	0,01	m3	4.637,05
Mano de obra.	0,20	p2	75,00
	1,00	m	60,00
			46,37
			15,00
			60,00
<b>Fino en Techo Plano</b>			
M. O. fino techo plano		Mt <sup>2</sup>	1,00
Madera (reglas) 1"x4"x10'	1,00	Mt <sup>2</sup>	70,00
Subida de materiales	0,013	p <sup>2</sup>	50,00
Mortero 1:3 ( 2do.. Nivel )	0,06	Mt <sup>3</sup>	100,00
	0,06	Mt <sup>3</sup>	4.637,05
			278,22
ITBIS 18%			354,87
			63,88
<b>Zabaleta En Techo</b>			
M. O. zabaleta en techo		ML	1,00
Subida de Material en Techo	1,00	ML	20,00
Mortero 1:3	0,01	Mt <sup>3</sup>	125,00
	0,01	Mt <sup>3</sup>	4.637,05
			0,63
			46,37
			67,00
<b>Impermeabilizante polyester Lona (e=4 mm)</b>			
Mota (atlas) p/pintar		Mt <sup>2</sup>	1,00
Escobillones (completo)	0,02	Und	75,00
Portarrolo (superior)	0,02	Und	275,00
Palos p/rolos (pintura)	0,02	Und	90,00
Limpieza de techo plano	0,02	Und	35,00
M.O. aplicación lona asfáltica techo	1,00	Mt <sup>2</sup>	20,00
Primers (base p/impermeabilización)	1,00	Mt <sup>2</sup>	25,00
aluminio imperm. (pintura p/terminación)	0,02	cubo	3.346,47
Gas propano	0,02	cubo	2.150,00
Gas kerosene	0,07	lbs	18,17
Lona polliester e=3.0mm, 4kg.	0,05	gal	99,00
	0,10	roll	1.625,00
			162,50
ITBIS 18%			302,82
			54,51
<b>Porcelanato color gris</b>			
Mortero 1:2 imp. + 5% desp.		Mt <sup>2</sup>	1,00
Baldosas + 10% desp.	0,01	m3	5.332,84
Corte de chazos.	1,05	m2	700,00
Lechada cemento bco. + 10% desp.	3,00	u	6,50
Estopa (1 lb. / 20 m2).	0,03	fda	600,00
Colocación Porcelanato	0,05	lb	50,00
Preparación terreno.	1,00	m2	200,00
Hormigon 180 kg/cm2	1,00	m2	13,10
Alambre Dulce # 18	0,01	m3	4.765,84
M.O. Coloc. Acero	0,05	lbs	45,00
Madera (reglas) 1"x4"x10'	0,10	qq	242,06
	0,73	p <sup>2</sup>	37,00
			27,01
ITBIS 18%			1.041,57
			187,48

  
 Construcciones, Supervision en general  
 y Tasaciones  
 Ing. Mysette D. Batista Gomez  
 Codigo No. 15425  
 Cata-Codia No. 1452-15425-2017

<b>Zocalos en Porcelanato</b>		<b>MI</b>	<b>1,00</b>	<b>209,84</b>
Zócalos en porcelanato	3,33	Und.	30,00	99,90
Colocación y corte chazos (zócalos)	1,00	Und	15,00	15,00
M.O. coloc. Porcelanato	1,00	ML	60,00	60,00
Derretiido de Cemento Gris	0,23	Mt <sup>2</sup>	12,76	2,93
Mortero 1:2 imp. + 5% desp.	0,01	m3	5.332,84	53,33
ITBIS 18%				177,83
				32,01

<b>Piso en Hormigon Pulido (H= 0.10 Mts) (F'c= 180 Kg/Cm2 Industrial)</b> <b>(Acero Malla 2.3 x 2.3, 15 x 15). Incluye Pulido, Cortes y Aplicación de Sellador</b>		<b>Mt<sup>2</sup></b>	<b>1,00</b>	<b>1.164,87</b>
Alambre Dulce # 18	0,05	lbs	45,00	2,25
Malla electrosoldadas @ .10, (2.3 x 2.3, 15 x 15)mts	0,02	roll	11.443,54	228,87
M. O. piso H.S. pulido	1,00	Mt <sup>2</sup>	91,42	91,42
M.O. Coloc. Acero	0,10	qq	242,06	24,21
Madera (reglas) 1"*4"*10'	0,73	p <sup>2</sup>	50,00	36,50
pulido de piso con helicopero	1,00	Mt <sup>2</sup>	85,00	85,00
Apisonamiento y preparación superficie	1,00	Mt <sup>2</sup>	18,00	18,00
Cortes y Aplicación de sellador	1,00	pa	150,00	150,00
Mortero 1:3	0,02	Mt <sup>3</sup>	4.637,05	92,74
Hormigón Industrial ( 180Kg/Cms <sup>2</sup> )	0,08	Mts <sup>3</sup>	4.017,00	321,36
				636,25
				115

<b>Porcelanato Rustico color Gris</b>		<b>Mt<sup>2</sup></b>	<b>1,00</b>	<b>1.206,14</b>
Mortero 1:2 imp. + 5% desp.	0,01	m3	5.332,84	53,33
Baldosas + 10% desp.	1,05	m2	600,00	630,00
Corte de chazos.	3,00	u	6,50	19,50
Lechada cemento bco. + 10% desp.	0,03	fda	600,00	18,00
Estopa (1 lb. / 20 m2).	0,05	lb	50,00	2,50
Colocación Porcelanato	1,00	m2	200,00	200,00
Preparación terreno.	1,00	m2	13,10	13,10
Hormigon 180 kg/cm2	0,01	m3	4.765,84	47,66
Alambre Dulce # 18	0,05	lbs	45,00	2,25
M.O. Coloc. Acero	0,10	qq	242,06	24,21
Madera (reglas) 1"*4"*10'	0,73	p <sup>2</sup>	37,00	27,01
ITBIS 18%				936,57
				168,58

<b>Mezcla 1:2</b>		<b>m3</b>	<b>1,00</b>	<b>5.332,84</b>
Cemento	15,570	fdas	245,00	3.814,65
Arena gruesa	0,900	m3	750,00	675,00
ITBIS				808,14
Agua	70,100	gl	0,50	35,05

<b>Antepecho h= 0.40 mt</b>		<b>Mt<sup>2</sup></b>	<b>1,00</b>	<b>257,28</b>
Bloques de 0.15 mt	0,40	m2	0,00	0,00
Pañete en exterior	0,40	m2	219,29	87,72
Cantos	2,00	ml	59,98	119,96
Pintura	0,40	m2	124,00	49,60

<b>Cerámica de Pared 0.30 x 0.40</b>		<b>Mt<sup>2</sup></b>	<b>1,00</b>	<b>929,33</b>
Mortero 1:2 imp. + 5% desp.	0,01	m3	5.332,84	53,33
Baldosas + 10% desp.	1,10	m2	550,00	605,00
Corte de chazos.	5,00	u	5,00	25,00
Lechada cemento bco. + 10% desp.	0,02	fda	675,00	13,50
Estopa (1 lb. / 20 m2).	0,05	lb	50,00	2,50
Colocación.	1,00	m2	230,00	230,00

  
 Construcciones, Sucesores en general  
 y Trabajos  
 Ing. Mysette Batista Gomez  
 Codia No. 15425  
 Cata-Codia No. 145-15425-2012



<b>Cerámica de Piso 0.40 x 0.40 m</b>				
Mortero 1:2 imp. + 5% desp.		<b>Mt<sup>2</sup></b>	<b>1,00</b>	<b>1.064,05</b>
Baldosas + 10% desp.	0,01	m3	5.332,84	53,33
Corte de chazos.	1,05	m2	700,00	735,00
Lechada cemento bco. + 10% desp.	3,00	u	4,50	13,50
Estopa (1 lb. / 20 m2).	0,03	fta	675,00	20,25
Colocación.	0,05	lb	50,00	2,50
Preparación terreno.	1,00	m2	180,00	180,00
Hormigon 180 kg/cm2	1,00	m2	13,10	13,10
	0,01	m3	4.637,05	46,37
<b>Base Económica ( 2 manos )</b>				
Pintura Blanco Economica		<b>1,00</b>	<b>M2</b>	<b>88,41</b>
Piedra sobre muros	0,10	gl	675,00	67,50
Aplicación (dos manos).	0,01	dia	37,00	0,37
Piedras	1,00	m2	12,00	12,00
Desperdicios y retoques.	0,01	u	50,00	0,50
			10,00%	8,04
<b>Acrilicas en Muro (dos manos)</b>				
Pintura Acrilica en Muros		<b>1,00</b>	<b>M2</b>	<b>122,15</b>
M.O. pintura	0,07	gal	950,00	66,50
M.O. preparación superficie	1,00	Mt <sup>2</sup>	24,57	24,57
Herramientas	1,00	Mt <sup>2</sup>	3,36	3,36
Desperdicios y retoques.	94,43	pa	0,015	1,42
			8,00%	7,67
ITBIS 18%				103,52
				18,63
<b>Acrilica Blanco sobre techo ( 2 manos )</b>				
Pintura Acrilica		<b>1,00</b>	<b>M2</b>	<b>129,76</b>
Piedra sobre muros	0,10	gl	885,00	88,50
Aplicación (dos manos).	0,01	dia	500,00	5,00
Piedras	1,00	m2	20,00	20,00
Herramientas	0,01	u	500,00	5,00
Desperdicios y retoques.	118,50	pa	0,015	1,78
			8,00%	9,48
<b>Zapata de muros de 8"</b>				
Acero 3/8" x 20' grado 40 + 5% desp.		<b>1,00</b>	<b>M3</b>	<b>9.575,98</b>
Alambre dulce no. 18 + 5% desp.	0,73	qq	2.300,00	1.679,00
M.O. acero.	1,26	lbs.	45,00	56,70
Hormigon Fc=210 kg/cm2	8,89	m	90,00	800,10
M.O. Albanil	1,03	m3	6.699,20	6.900,18
M.O. vaciadores	0,10	dia	900,00	90,00
	0,10	dia	500,00	50,00
<b>Bloques de 0.15 m con ø 3/8" @ 0.80m B.N.P.</b>				
Acero de 3/8" fy=2,800 kg/cm <sup>2</sup>		<b>Mt<sup>2</sup></b>	<b>1,00</b>	<b>763,85</b>
Alambre Dulce # 18	0,02	qq	2.300,00	46,00
Bloques de hormigón (6*8*16)	0,03	lbs	40,00	1,20
Madera de pino americana	13,00	Und	28,00	364,00
M.O. acarreo de bloques	0,18	p <sup>2</sup>	50,00	9,00
M.O. colocacion blocks de 6"	13,00	Und	1,06	13,78
M.O. bloques	13,00	Und	6,00	78,00
Llenado de huecos	1,00	Und	15,00	15,00
Corte y amarre de acero	13,00	Und	0,60	7,80
Mortero 1:3	0,02	qq	80,00	1,60
Hormigón en Ligadora (180 Kg/Cm <sup>2</sup> )	0,02	Mt <sup>3</sup>	4.227,37	84,55
	0,01	Mt <sup>3</sup>	4.637,05	46,37
ITBIS 18%				536,38
				96,55
<b>Bloques de 0.15 m con ø 3/8" @ 0.60m S.N.P. c/II</b>				
Acero de 3/8" fy=2,800 kg/cm <sup>2</sup>		<b>Mt<sup>2</sup></b>	<b>1,00</b>	<b>777,65</b>
Alambre Dulce # 18	0,02	qq	2.300,00	46,00
Bloques de hormigón (6*8*16)	0,03	lbs	40,00	1,20
Madera de pino americana	13,00	Und	28,00	364,00
M.O. acarreo de bloques	0,18	p <sup>2</sup>	50,00	9,00
M.O. colocacion blocks de 6"	13,00	Und	1,06	13,78
M.O. bloques	13,00	Und	6,00	78,00
Llenado de huecos	1,00	Und	15,00	15,00
Corte y amarre de acero	13,00	Und	1,50	19,50
Mortero 1:3	0,02	qq	80,00	1,60
Hormigón en Ligadora (180 Kg/Cm <sup>2</sup> )	0,02	Mt <sup>3</sup>	4.227,37	84,55
	0,01	Mt <sup>3</sup>	4.637,05	46,37
ITBIS 18%				548,08
				98,65

Consultaciones, Supervisión en general y Tasaciones  
 Ing. Mysette D. Batista  
 Codia Lic. 15-2012  
 Cata-Codia No. 14-15-2012

**Piso de hormigón frotado E= 0.10 mts.**

				558,73
Hormigón 140 kg/cm <sup>2</sup> (1:3:5)				
Mezcla 1:3	0,084	m <sup>3</sup>	3.808,95	319,95
Madera de pino americano ( cepillada )	0,022	m <sup>3</sup>	4.227,37	93,00
ITBIS	0,088	p2	50,00	4,40
Cantos				0,79
Mano de obra	0,800	ml	59,98	47,98
Herramientas y equipos	1,000	m2	84,35	84,35
	1,000	m3	8,26	8,26

**Columnas BNP (F'c= 210 Kg/Cm2) (0.20 x 0.20 Mts) (H= 1.80 Mts) (Dist. 3.00 Mts), Acero G40, 6Ø1/2" Est. @ 0.25 Mts**

			1,00	21.779,31
Acero de 3/8" fy=4,200 kg/cm <sup>2</sup>	1,42	qq	2.300,00	3.266,00
Acero de 1/2" fy=4,200 kg/cm <sup>2</sup>	2,05	qq	2.300,00	4.715,00
Alambre Dulce # 18	6,94	lbs	45,00	312,30
Hormigón Industrial ( 210Kg/Cms <sup>2</sup> )	1,00	Mts <sup>3</sup>	6.699,20	6.699,20
M.O. Coloc. Acero ( Vigas y Cols. Port.)	3,47	qq	242,06	839,95
Encofrado y Descofrado en metal <0.30.	25,00	ML	225,00	5.625,00
HERRAMIENTAS				
ITBIS 16%	21.457,45	PA	0,015	321,86
				15.080,11
				21.779,31

**Columnas Amarre (F'c= 210 Kg/Cm2) (0.15 x 0.20 Mts) (Dist. = 5.00 Mts), Acero G60, 4Ø3/8" Est. @ 0.25 Mts**

			1,00	28.090,32
Hormigón Industrial 210 kg/cm <sup>2</sup>				
Acero Ø 3/8"	1,05	m3	6.699,20	7.034,16
Alambre # 18	4,78	qq	2.300,00	10.994,00
Ligado y vaciado	9,56	lbs	45,00	430,20
Mano de obra acero alta resistencia	1,05	m3	400,00	420,00
Calzos	4,78	qq	95,00	454,10
Encofrado (ATC)	4,78	qq	2,14	10,23
Herramientas y equipos	33,33	ml	250,00	8.332,50
	27.675,190	pa	0,015	415,13

**Vigas BNP en Muro Posterior (F'c= 210 Kg/Cm2) (0.15 x 0.20 Mts), Acero G60, 4 Ø 3/8" Est. @ 0.25 Mts**

			1,00	21.398,69
Acero de 3/8" fy=2,800 kg/cm <sup>2</sup>	1,42	qq	2.300,00	3.266,00
Acero de 1/2" fy=2,800 kg/cm <sup>2</sup>	2,05	qq	2.300,00	4.715,00
Alambre Dulce # 18	6,94	lbs	45,00	312,30
Hormigón Industrial ( 210Kg/Cms <sup>2</sup> )	1,00	Mts <sup>3</sup>	6.699,20	6.699,20
M.O. Coloc. Acero ( Vigas y Cols. Port.)	3,47	qq	242,06	839,95
Madera a todo costo dinteles y v.a. 2tap	25,00	ML	210,00	5.250,00
HERRAMIENTAS				
	21.082,45	PA	0,015	316,24
				14.699,49

**Vigas Amarre Corona (F'c= 210 Kg/Cm2) (0.15 x 0.20 Mts), Acero G60, 4 Ø 3/8" Est. @ 0.25 Mts**

			1,00	18.574,46
Acero de 3/8" ( fy = 4200 Kg/Cms <sup>2</sup> )	1,51	qq	2.300,00	3.473,00
Alambre Dulce # 18	6,94	lbs	45,00	312,30
Hormigón Industrial ( 210Kg/Cms <sup>2</sup> )	1,00	Mts <sup>3</sup>	6.699,20	6.699,20
M.O. Coloc. Acero ( Vigas y Cols. Port.)	3,47	qq	225,00	780,75
Madera a todo costo dinteles y v.a. 2tap	25,00	ML	210,00	5.250,00
HERRAMIENTAS				
	16.515,25	p.a.	0,015	247,73
				10.063,78
				1.811,48

ITBIS 18%

**Zapatas de columnas (1.00 x 1.00 x 0.30 Mts) (F'c= 210 Kg/cm2), Acero G60, Ø1/2" @ 0.20m A.D.**

			1,00	10.611,39
Acero de 3/8" fy=2,800 kg/cm <sup>2</sup>	0,96	qq	2.300,00	2.208,00
Alambre Dulce # 18	1,84	lbs	45,00	82,80
M.O. ligado y vaciado zapata	1,00	Mt <sup>3</sup>	400,00	400,00
M.O. de acero (promedio)	0,96	qq	200,00	192,00
Hormigón en Ligadora (210 Kg/Cm <sup>2</sup> )	1,05	Mt <sup>3</sup>	6.699,20	7.034,16
HERRAMIENTAS				
	9.916,96	PA	0,015	148,75
				3.031,55
				545,68

ITBIS 18%

**Columnas Ca de 0.15 x 0.20 mts, 6Ø3/8", est. Ø3/8@ 0.20 mts**

			1,00	17.581,89
Acero de 3/8" fy=2,800 kg/cm <sup>2</sup>	3,81	qq	2.300,00	8.763,00
Alambre Dulce # 18	7,62	lbs	45,00	342,90
M.O. ligado y vaciado zapata	1,05	Mt <sup>3</sup>	400,00	420,00
M.O. de acero (promedio)	3,81	qq	200,00	762,00
Hormigón en Ligadora (210 Kg/Cm <sup>2</sup> )	1,05	Mt <sup>3</sup>	6.699,20	7.034,16
HERRAMIENTAS				
	17.322,06	PA	0,015	259,83
				10.547,73

Construcciones, Supervisión en general  
y Tasaciones  
Ing. Mysette D. Batista Gomez  
Codigo No. 15425  
Cata-Codia No. 1452-15425-2012



**Inodoro Sadosa Standard**

	1,00	UD	7.589,50
Red. bushing 1/2" a 3/8", h.g. (fría y cal.).	1,00	u	25,00
Inodoro sencillo	1,00	u	4.870,00
Arandela pvc 4", para fijar inodoro.	1,00	u	100,00
Tornillos fijación.	1,00	juego	55,00
Junta de cera.	1,00	u	80,00
Cemento bco.	0,04	fda	675,00
Llave angular 3/8".	1,00	u	150,00
Niple 3/8"x2 1/2", cromo.	1,00	u	75,00
Cubrefalta 3/8", cromo.	1,00	u	30,00
Tubo flexible con tuerca.	1,00	u	150,00
Teflón + 25% desp.	1,10	rollo	25,00
Mano de obra colocacion de inodoro	1,00	u	2.000,00

**Lavamano Lorentina sadosa Standard con pedestal**

niple niquelado 3/8" x 2 1/2"	2,0000	UD	14,73	29,46
reducción bushing de 1/2" A 3/8" HG.	2,0000	UD	8,93	17,86
sifón drenaje 1 1/2"	1,0000	UD	51,97	51,97
boquilla para lavamanos	1,0000	UD	50,00	50,00
cubrefalta niquelado de 3/8"	2,0000	UD	4,75	9,50
llave ANGULAR de 3/8"	2,0000	UD	143,84	287,68
tubo flexible plástico	2,0000	UD	140,00	280,00
mezcladora	1,0000	UD	2.018,40	2.018,40
Lavamano sadosa Standard con pedestal	1,0000	UD	2.900,00	2.900,00
tarugos plásticoS 3/8"	4,0000	UD	1,17	4,68
tornillo 3" x 14	4,0000	UD	1,97	7,88
montura de lavamanos especiales con pata y Pedestal	1,0000	UD	1.416,63	1.416,63
			<b>COSTO/UD</b>	<b>7.074,06</b>

**Sum e Inst. de lavadero de granito de dos bocas**

	1,00	UD	6.700,00
Lavadero de granito de dos bocas	1,00	u	3.100,00
Partidas comunes	1,00	u	3.600,00

**DUCHA: (Agua fría solamente)**

	1	u	1.421,85
Cemento pvc criollo, PINTA + 25% desp..	0,15	pinta	625,00
Tee 1/2" pvc.	1,00	u	15,00
Tubo 1/2" pvc + 10% desp. (fría y cal.).	1,00	tubo	350,00
Codo 1/2" pvc.	2,00	u	15,00
Unión univ. 1/2" pvc	2,00	u	15,40
Ducha cte. plástica, 1/2", cromo.	1,00	u	150,00
Llave de empotrar 1/2", plastica	1,00	u	450,00
Teflón + 25% desp.	1,00	rollo	10,00
Excavar y tapar zanja (tierra).	0,10	día	323,00
Mano de obra salidas 1/2".	1,00	u	100,00
Mano de obra coloc. llave de empotrar.	1,00	u	80,00
Mano de obra coloc. ducha.	1,00	u	80,00

Construcciones, Supervision en general  
y Tasaciones  
Ing. Mysette D. Batista Gomez  
Codigo 110 15425  
Cata-Codia No. 1452-15425-2012

<b>Acometidas agua potable</b>			
Contador	1,00	UD	8.848,20
Cemento pvc criollo, PINTA + 25% desp..	1,00	u	2.500,00
Tuberías 3/4" pvc sch-40	0,50	pinta	1.600,00
Tuberías 2" pvc sdr-21	3,00	u	350,00
Reduccion 2" @ 3/4" pvc	3,00	u	675,00
Abrazadera 8@2	1,00	u	100,00
Valvulas+Accesorios	0,18	m3	400,00
Excavaciones	1,00	pa	1.500,00
	1,00	pa	800,00
<b>Ventilación de Ø 3"=3 mts.</b>			
Tubo pvc 3" drenaje	1,00	UD	965,50
Confección hueco.	0,50	u	550,00
Cemento pvc criollo, PINTA + 25% desp..	0,30	dia	500,00
Mano de obra Ventilacion 3".	0,06	pinta	675,00
	1,00	u	500,00
<b>Bajante de Descarga de Ø 4"</b>			
Tubo pvc 4" drenaje	1,00	UD	866,43
Cemento pvc criollo, PINTA + 25% desp..	0,77	u	600,00
Mano de obra Descarga 4".	0,08	pinta	675,00
Yee de 4"x4", pvc dren.	1,00	u	350,00
	1,00	u	150,00
<b>Desagüe de Piso Ø 2"</b>			
Tubo 2", pvc SDR-41 + 10% desp.	1,00	UD	690,00
Sifón 2", pvc dren.	0,17	tubo	250,00
Yee red. 4"x2", pvc dren.	1,00	u	110,00
Codo 2"x45, pvc dren.	1,00	u	60,00
Codo 2"x90, pvc dren.	1,00	u	35,00
Rejilla de piso 2", cromo.	1,00	u	35,00
Cemento pvc criollo, PINTA + 25% desp..	1,00	u	90,00
Mano de obra desagüe 2".	0,10	pinta	675,00
	1,00	u	250,00
<b>Tubería de agua potable de 1 1/2" ( Inc. M.o. )</b>			
Excavacion	1,00	ML	188,02
Colchon de arena	0,090	m3	323,00
Bote de material	0,030	m3	750,00
Relleno de reposicion	0,040	m3	295,00
Tubo de presión de 1 1/ 2" SCH-40	0,050	m3	91,07
Instalación	1,000	ml	75,00
	1,000	ml	45,00
<b>Tubería de A.P. de 3/4" ( Inc. M.o. )</b>			
Excavacion	1,00	ML	238,02
Colchon de arena	0,090	m3	323,00
Bote de material	0,030	m3	750,00
Relleno de reposicion	0,040	m3	295,00
Tubo de presión de 3/4" SCH-40	0,050	m3	91,07
Instalación	1,000	ml	125,00
	1,000	ml	45,00
<b>Tubería de 4" ( Inc. M.o. )</b>			
Excavacion	1,00	ML	628,23
Colchon de arena	0,660	m3	323,00
Bote de material	0,060	m3	750,00
Relleno de reposicion	0,088	m3	295,000
Tubo de drenaje de 4" Sdr-41	0,572	m3	91,070
Instalación	1,000	ml	245,00
	1,000	ml	47,00

  
 Construcción, Supervision en general  
 y Tasaciones  
 Ing. Mysette D. Batista Gomez  
 Codiia No 15425  
 Cata-Codiia No. 1452-15425-2012

<b>Piso H.S. Pulido (H=0.10mt)</b>				
Cemento gris		<b>Mt<sup>2</sup></b>	<b>1,00</b>	<b>662,79</b>
M. O. piso de hormigón pulido	0,04	fda.	245,00	9,80
Madera (reglas) 1"×4"×10"	1,00	Mt <sup>2</sup>	64,76	64,76
Apisonamiento y preparación superficie	0,09	p <sup>2</sup>	50,00	4,50
Mortero 1:3	1,00	Mt <sup>2</sup>	18,00	18,00
Hormigón en Ligadora (180 Kg/Cm <sup>2</sup> )	0,02	Mt <sup>3</sup>	4.227,37	84,55
	0,10	Mt <sup>3</sup>	4.637,05	463,71
ITBIS 18%				97,06
				17,47
<b>PUERTA DE TOLA</b>				
Adquisicion de Tola		<b>M2</b>	<b>1,32</b>	<b>6.821,20</b>
Perfiles	1,00	u	1.250,00	1.250,00
Soldadura	2,00	u	700,00	1.400,00
Soldadura, Corte y Pulido.	8,00	lbs	40,00	320,00
Pintura Antiboxido	70,00	puntos	20,00	1.400,00
Pintura Mantenimiento	14,20	p2	16,00	227,25
Visagras	14,20	p2	16,00	227,25
Pestillos	2,00	u	50,00	100,00
Confeccion e Instalacion	1,00	u	75,00	75,00
	14,20	p2	55,00	781,18
ITBIS 18%				5.780,68
				1.040,52
<b>Ventanas AA Reforzadas (espesor 0.040mm)</b>				
Ventanas AA Reforzada ( e=0.040mm )		<b>Mt<sup>2</sup></b>	<b>1,00</b>	<b>3.682,07</b>
ITBIS 16%	10,76	p <sup>2</sup>	290,00	3.120,40
				561,67
<b>Salida Luz Cenital</b>				
Caja octagonal USA de 1/2		<b>Und</b>	<b>1,00</b>	<b>1.015,14</b>
Roseta de porcelana ( satco )	1,00	Und	45,00	45,00
Alambre THW #12	1,00	Und	60,00	60,00
Tornillos tirafondo 1 1/2"	40,00	pl	8,66	346,40
Tape 3m plástico	2,00	Und	0,98	1,96
M.O. salida Luz Cenital	0,05	roll	226,04	11,30
Tubo PVC SDR - 26 Ø 1/2"	1,00	P.A.	322,53	322,53
Curva de 1/2" reforzada pvc	1,00	Und	65,00	65,00
	2,00	Und	4,05	8,10
ITBIS 18%				860,29
				154,85
<b>Salida de luz con globos</b>				
Caja octagonal USA de 1/2		<b>Und</b>	<b>1,00</b>	<b>2.431,14</b>
Roseta de porcelana ( satco )	1,00	Und	45,00	45,00
Alambre THW #12	1,00	Und	60,00	60,00
Tornillos tirafondo 1 1/2"	40,00	pl	8,66	346,40
Tape 3m plástico	2,00	Und	0,98	1,96
Globos de 8"	0,05	roll	226,04	11,30
M.O. salida Luz Cenital	1,00	Und	1.200,00	1.200,00
Tubo PVC SDR - 26 Ø 1/2"	1,00	P.A.	322,53	322,53
Curva de 1/2" reforzada pvc	1,00	Und	65,00	65,00
	2,00	Und	4,05	8,10
ITBIS 18%				2.060,29
				370,85
<b>Salida Panel BK (2 - 4 Ctos.)</b>				
Breaker de 20 amperes		<b>1,00</b>	<b>Und</b>	<b>7.557,81</b>
Panel breaker de 6 @ 12 Circ. Mono fase	8,00	Und	192,50	1.540,00
Alambre THW #8	1,00	Und	1.100,00	1.100,00
Tape 3m plástico	75,00	pl	20,17	1.512,75
M.O. Sal. PB 2-4 Circ. ( Inc. Dem/Rep.)	0,02	roll	226,04	4,52
Curva de 3/4" reforzada pvc	1,00	P.A.	2.119,99	2.119,99
Tubo PVC SDR - 26 1"	2,00	Und	6,38	12,76
	1,00	Und	114,90	114,90
ITBIS 18%				6.404,92
				1.152,89

Construcciones, Supervision en general  
y Tasaciones  
Ing. Mysette D. Batista Gomez  
C.R. P.O. Box No. 15425  
C.R. P.O. Box No. 1452-15425-2012



**Bomba de 1/2 hp myers, con tanque 20gls**

	1,00	UD	30.500,00
Bomba de 1/2 hp myers	1,00	u	8.000,00
Tanque hidroneumatico de 20 galones	1,00	u	18.000,00
Materiales e instalacion	1,00	u	4.500,00

**Instalacion de Tinaco de 300 galones**

	1,00	UD	11.653,75
Suministro de tinaco de 400 galones	1,00	UD	6.800,00
Tubo pvc 3/4" SCH-40	5,00	UD	280,00
Piezas pvc 3/4" SCH-40 (codos, tees, adaptadores, etc.)	15,00	UD	20,00
Flota para tinaco	1,00	UD	400,00
Llaves de paso de 3/4" en bronce	2,00	UD	300,00
Pvc	0,15	Cuarto	525,00
Subida de tinaco a techo y transporte interno	0,75	dia	500,00
Abrazaderas, clavos, etc.	1,00	UD	200,00
Instalacion de Tinaco de 400 galones y plomeria	1,00	UD	1.500,00

**Construccion de Camara Septica en Tierra (1.60 x 1.80 x 1.60 Mts, Dimensiones Interiores) (Detalles en Planos)**

	1,00	UD	9.494,93
Excav. roca (1.60 x 1.80 x 1.60 mt.).	4,61	m3	323,00
Bote material excavado.	5,993	m3	295,00
Horm. 1:2:4 en losas.	0,470	m3	4.227,37
Acero 3/8" x 20' grado 40 en losas.	0,620	qq	1.800,00
Bloques 6".	17,64	m2	0,00
Horm. 1:3:5 llenado todos los hoyos.	0,057	m3	4.227,37
Encofrado	4,35	m2	250,00
Alambre calibre #14 (.15 lb. / m2).	0,65	lb	40,00
Empañete pulido int.	8,12	m2	219,29

**Construcción de Cámara de Inspección en Tierra (0,60 x 0,60 x 0,60 Mts, Dimensiones Interiores)**

	1,00	UD	2.239,66
Excavación roca (0.60 x 0.60 x 0.60 m.).	0,22	m3	323,00
Bote material excavado.	0,300	m3	295,00
Horm. 1:3:5 en losas.	0,20	m3	4.227,37
Acero 3/8" x 20' grado 40 en tapa.	0,21	qq	1.800,00
Bloques 6".	1,65	m2	0,00
Horm. 1:3:5 en int.	0,03	m3	4.227,37
Panete Pulido	1,96	m2	219,29
Mano de obra.	1,00	m2	300,00

**Pozo filtrante roca 8"+camisa de 6" x 19' pvc SDR-26**

	1,00	UD	492,00
Perforacion	100,00	ples	325,00
Tubo para camisa 6" pvc SDR-41	3,00	u	2.500,00
Materiales e instalacion camisa	3,00	u	2.000,00
Imprevistos	1,00	u	3.200,00

**Trampa de GRASA (0.80 x 0.80 x 0.75 mts) C/tee 0 3"**

cemento gris	2,2780	FDS	285,00	649,23
arena gruesa ITABO (de mina)	0,1260	m3	900,00	113,40
arena FINA (para pañete)	0,0510	m3	1.000,00	51,00
grava	0,0840	m3	1.100,00	92,40
agua	13,3180	GLS	1,00	13,32
cal (50 LBS)	0,3530	FDS	90,00	31,77
bloques de 0.10 mts (4")	28,0000	UD	25,00	700,00
madera pino americano bruta	1,3270	P2	50,00	66,35
clavos corrientes con cabeza 2" en adelante	0,2100	LBS	35,00	7,35
acero 3/8" x 20' - G40	0,0760	QQ	2.300,00	174,80
alambre dulce #18	0,1520	LBS	40,00	6,08
plywood 3/4" (dos caras)	0,0220	PLANCH	2.166,67	47,67
tuberia y piezas incluyendo codo PVC drenaje 4" x 90°	1,0000	PA	500,00	500,00
instalación trampa de grasa	1,0000	Ud	1.822,07	1.822,07
confección trampa grasa	1,0000	UD	1.500,00	1.500,00
		<b>COSTO/UD</b>		<b>5.775,43</b>

**Revestimientos on baños y cocinas**

derretido cemento blanco (100 LBS)	0,0333	FDS	800,00	26,64
Cerámica de Baños	1,1000	M2	500,00	550,00
ESTOPA	0,0500	LBS	70,00	3,50
Pegamento Especial para Ceramica	0,1667	fda	215,00	35,83
colocación en paredes de losetas cerámica fab. nac., de 15x15 cms hasta 20x20 cms	1,0000	M2	329,73	329,73
corte de losetas de cerámica	4,5000	UD	5,00	22,50
Herramientas (2%)	1,0000	P.A.	19,36	19,36
		<b>COSTO/M2</b>		<b>987,57</b>

Construcciones, Supervision en general  
y Tasaciones  
Ing. Mysette D. Batista Gomez  
Codia No. 15425  
Cata-Codia No. 1452-15425-2017

**Piso Ceramica en servicios, lavados, area de personal**

derretido cemento blanco (100 LBS)	0,0333	Fds	800,00	26,64
Ceramica	1,1000	M2	500,00	550,00
ESTOPA	0,0500	LB	70,00	3,50
mezcla 1:4	0,0500	M3	3.408,56	170,43
Pegamento Especial para Ceramica	0,1667	fda	215,00	35,83
MO piso de CERAMICA	1,0000	M2	288,52	288,52
corte de losetas de CERAMICA	3,0000	UD	5,00	15,00
Herramientas (2%)	1,0000	P.A.	21,80	21,80
			<b>COSTO/M2</b>	<b>1.111,72</b>

**Piso de granito fondo blanco**

Mosaico De Granito blanco	1,05	M2	550,00	577,50
Derretido Cemento Blanco (100 LBS)	0,07	Fds	800,00	56,00
Mezcla 1:4	0,032	m3	3.408,56	109,07
Colocacion Piso De Mosaicos De Granito	1,00	m2	225,87	225,87
Corte De Chazos De 0.30 Mts	3,00	Ud	4,25	12,75
MO derretido pisos	1,0000	m2	15,45	15,45
Herramientas (2%)	1,0000	P.A.	130,69	130,69
			<b>COSTO/M2</b>	<b>1.127,34</b>

**Zócalos de Granito fondo blanco**

Zócalos De Granito	3,3300	ml	30,00	99,90
Derretido Cemento Blanco (100 LBS)	0,0110	Fds	800,00	8,80
Mezcla para Natilla	0,0002	m3	9.867,92	1,97
Colocación Zócalos De Granito Para Pisos	1,0000	ml	86,55	86,55
Corte De Zócalos	1,0000	Ud	8,00	8,00
Herramientas (2%)	1,0000	P.A.	16,79	16,79
			<b>COSTO/ML</b>	<b>222,01</b>

**Descanso en granito**

Derretido cemento blanco (100 LBS)	0,03	FDS	800,00	20,00
Descanso en granito	1,05	m2	550,00	577,50
mezcla 1:4	0,03	M3	3.408,56	109,07
madera pino americano bruta	0,27	P2	45,00	12,30
clavos acero	0,11	LBS	55,00	6,01
clavos corrientes con cabeza 2" en adelante	0,11	LBS	35,00	3,83
MO Colocacion de piso	1,00	M2	225,87	225,87
MO derretido pisos	1,00	m2	15,45	15,45
Herramientas (2%)	1,00	P.A.	19,40	19,40
			<b>COSTO/MI</b>	<b>989,43</b>

**Piso de vibrado exterior (incluye zapata y muro borde)**

Mosaico De Granito vibrado	1,05	M2	685,00	719,25
Derretido Cemento Blanco (100 LBS)	0,07	Fds	800,00	56,00
Mezcla 1:4	0,032	m3	3.408,56	109,07
Colocacion Piso De Mosaicos De Granito	1,00	m2	225,87	225,87
Corte De Chazos De 0.30 Mts	3,00	Ud	4,25	12,75
MO derretido pisos	1,0000	m2	15,45	15,45
Herramientas (2%)	1,0000	P.A.	130,69	130,69
			<b>COSTO/M2</b>	<b>1.269,09</b>

Construcción Supervision en general  
 Ingeniero Mysette Batista Gomez  
 Céd. No. 15425  
 Cata-Cod. No. 452-15425-2017

**Columna (0.40 \*0.40)**

Hormigón pre-mezclado 210 kg/cm2	1,05	m3	6.699,20	7.034,16
Acero	6,24	qqs	2.300,00	14.352,00
Alambre # 18	12,48	lbs	40,00	499,20
Encofrado (ATC)	25,00	ml	280,00	7.000,00
Mano de obra acero alta resistencia	6,24	qqs	322,00	2.009,28
Ligado y vaciado	1,05	m3	735,00	771,75
ITBIS				5.199,36
Herramientas y equipos	31.666,390	m2	0,015	475,00
				<b>37.340,75</b>

**Hormigón Armado en Cols. ( C2 ) (0.25x0.60)**

Hormigón Industrial 210 kg/cm2	1,05	m3	6.699,20	7.034,16
Acero ø 1/2"	3,13	qqs	2.300,00	7.199,00
Acero ø 3/8"	1,42	qqs	2.300,00	3.266,00
Alambre # 18	9,10	lbs	40,00	364,00
Ligado y vaciado	1,05	m3	735,00	771,75
Mano de obra acero alta resistencia	4,55	qqs	322,00	1.465,10
Encofrado (ATC)	6,67	ml	280,00	1.867,60
ITBIS				3.551,54
Herramientas y equipos	21.967,610	m2	0,015	329,51
				<b>25.848,66</b>

**Zapata de muros 0.15 m**

Hormigón Industrial 210 kg/cm2	1,05	m3	6.699,20	7.034,16
Acero ø 3/8"	0,71	qqs	2.300,00	1.633,00
Alambre # 18	1,42	lbs	40,00	56,80
Ligado y vaciado	1,05	m3	735,00	771,75
Mano de obra acero alta resistencia	0,71	qqs	322,00	228,62
Calzos	0,71	qqs	2,14	1,52
ITBIS				1.570,31
Herramientas y equipos	9.725,85	p.a.	0,015	145,89
				<b>11.442,05</b>

**Viga de Amarre de 0.15x0.20 m**

Hormigón Industrial 210 kg/cm2	1,05	m3	6.699,20	7.034,16
Acero ø 3/8"	4,78	qqs	2.300,00	10.994,00
Alambre # 18	9,56	lbs	40,00	382,40
Ligado y vaciado	1,05	m3	735,00	771,75
Mano de obra acero alta resistencia	4,78	qqs	322,00	1.539,16
Calzos	4,78	qqs	2,14	10,23
Encofrado (ATC)	33,33	ml	280,00	9.333,24
ITBIS				3.152,83
Herramientas y equipos	30.064,940	m2	0,02	450,97
				<b>33.668,74</b>

**H.A. zapata de columnas 1.2 x 1.2" (E=0.25)**

Hormigón pre-mezclado 210 kg/cm2	1,05	m3	6.699,20	7.034,16
Acero	1,96	qqs	2.300,00	4.508,00
Alambre # 18	3,92	lbs	40,00	156,80
Encofrado (ATC)	25,00	ml	280,00	7.000,00
Mano de obra acero alta resistencia	1,96	qqs	322,00	631,12
Ligado y vaciado	1,05	m3	735,00	771,75
ITBIS				3.365,81
Herramientas y equipos	20.101,830	m2	0,015	301,53
				<b>23.769,17</b>





**H.A. zapata de columnas 0,15 x 0,20 (E=0.25) Ø4" 3/8 a 0,20**

Hormigón pre-mezclado 210 kg/cm2				
Acero	1,05	m3	6.699,20	7.034,16
Alambre # 18	3,51	qqs	2.300,00	8.073,00
Encofrado (ATC)	7,02	lbs	40,00	280,80
Mano de obra acero alta resistencia	25,00	ml	280,00	7.000,00
Ligado y vaciado	3,51	qqs	322,00	1.130,22
ITBIS	1,05	m3	735,00	771,75
Herramientas y equipos				4.029,83
	24.289,930	m2	0,015	364,35
				<b>28.684,11</b>

**H.A. zapata de columnas 0,60 x 0,60 (E=0.25) Ø12" 1 a bast 3/80,20**

Hormigón pre-mezclado 210 kg/cm2				
Acero	1,05	m3	6.699,20	7.034,16
Alambre # 18	8,04	qqs	2.300,00	18.492,00
Encofrado (ATC)	16,08	lbs	40,00	643,20
Mano de obra acero alta resistencia	25,00	ml	280,00	7.000,00
Ligado y vaciado	8,04	qqs	322,00	2.588,88
ITBIS	1,05	m3	735,00	771,75
Herramientas y equipos				5.970,48
	36.529,990	m2	0,015	547,95
				<b>43.048,42</b>

**Losa Plana techo, 3/8" @ 0.25 a.d., t=0.12 mts.**

Acero 3/8" x 20' grado 40 + 5% desp.	1,00	M3		<b>14.021,78</b>
Hormigon 210 kg/cm2	1,82	qq	1.800,00	3.276,00
M.O. Albanil	1,03	m3	6.699,20	6.900,18
Alambre dulce no. 18 + 5% desp.	0,17	dia	900,00	153,00
M.O. acero.	2,28	lbs.	45,00	102,60
Encofrado y desencofrado de madera (incluye alquiler+ clavos)	1,82	qq	225,00	409,50
M.O. vaciadores+ subida de acero	8,83	m2	350,00	3.090,50
	0,18	dia	500,00	90,00

**Salida Luz de Techo**

Caja octagonal USA de 1/2		Und	1,00	<b>1.154,00</b>
Alambre THW #12	1,00	Und	44,29	44,29
Tornillos tirafondo 1 1/2"	40,00	pl	15,00	600,00
Tape 3m plástico	2,00	Und	0,98	1,96
M.O. salida Luz Cenital	0,05	roll	226,04	11,30
Tubo PVC SDR - 26 Ø 1/2"	1,00	P.A.	250,00	250,00
Curva de 1/2" reforzada pvc	1,00	Und	62,32	62,32
	2,00	Und	4,05	8,10
ITBIS 18%				977,97
				176,03

**Sumin y instalacion de lamparas Fluorescente 2x4**

Lampara (incluye accesorios)	1,00	UD		<b>3.900,00</b>
Tubo Led	1,00	u	2.900,00	2.900,00
Instalacion	4,00	u	200,00	800,00
	1,00	u	200,00	200,00

**Sumin. Y Coloc. Lámpara de pared**

Lampara (Incluye accesorios)	1,00	UD		<b>3.685,00</b>
Bombillos	1,00	u	2.685,00	2.685,00
Instalacion	4,00	u	200,00	800,00
	1,00	u	200,00	200,00

**Lámpara Reflectoras de 250W, con (fotocelda) para Iluminación de parte**

<b>Frontal</b>				<b>6.400,00</b>
Lampara (Incluye accesorios)	1,00	UD		
Tubo	1,00	u	5.400,00	5.400,00
Instalacion	4,00	u	200,00	800,00
	1,00	pa	200	200,00

Construcciones, Supervision en general  
 y Tasaciones  
 Ing. Mysette D. Batista Gomez  
 Cedula No. 15425  
 C.C.P.A. No. 1452-15425-2012

**Interruptor Simple**

	1,00	UD	1.080,25
Tubo 1/2"x20" PVC SDR-26 + 15% desp.			
Caja rectangular 1/2".	1,00	u	175,00
Alambre #12 TW.	1,00	u	44,00
Accesorio.	40,00	p	15,00
Codos plásticos 1/2".	1,00	u	90,00
Cinta adhesiva "3M" (rollo).	1,00	u	10,00
Cemento PVC + 30% desp. (1/4 gl.)	0,03	u	150,00
Mano de obra.	0,01	u	675,00
	1,00	u	150,00

**Salida Interruptor Doble**

Caja 2 x 4 de 1/2 USA			
Interruptor doble	1,00	Und	44,00
Alambre THW #12	1,00	Und	217,88
Tapa 2x 4 Metalica galvanizada	40,00	pl	15,00
Tornillos tirafondo 1 1/2"	1,00	Und	14,42
Tape 3m plástico	2,00	Und	0,98
Tubo PVC 1/2"	0,05	roll	150,00
Curva PVC de 1/2"	1,00	Und.	175,00
M.O. Inst. , Demolic. y Emp. ( Int. Senc	2,00	Und	6,00
ITBIS	1,00	P.A..	150,00

185,18

1.407,93

**Interruptor Triple**

	1,00	UD	1.193,25
Tubo 1/2"x20" PVC SDR-26 + 15% desp.			
Caja rectangular 1/2".	1,00	u	175,00
Alambre #12 TW.	1,00	u	44,00
Accesorio.	40,00	p	15,00
Codos plásticos 1/2".	1,00	u	190,00
Cinta adhesiva "3M" (rollo).	2,00	u	10,00
Cemento PVC + 30% desp. (1/4 gl.)	0,05	u	150,00
Mano de obra.	0,01	u	675,00
	1,00	u	150,00

**Salidas para tomacorrientes especiales**

	Und	1,00	1.156,38
Caja 2 x 4 de 1/2 USA			
Tomacorriente 120 Voltios	1,00	Und	40,00
Alambre THW #6	1,00	Und	52,00
Tapa 2x 4 Metalica galvanizada	50,00	pl	8,00
Tornillos tirafondo 1 1/2"	1,00	Und	14,00
Tape 3m plástico	2,00	Und	0,95
M.O. Salida tomac. 120v ( Inc. Dem/Emp.)	0,05	roll	219,46
Tubo EMT Ø 1/2"	1,00	P.A..	338,80
Curva EMT Ø 1/2"	1,00	Und	87,75
	2,00	Und	17,28

ITBIS 18%

979,98

176,40

**Salida EMT Tomacorriente 120 V**

	Und	1,00	1.169,59
Caja 2 x 4 de 1/2 USA			
Tomacorriente 120 Voltios	1,00	Und	40,00
Alambre THW #12	1,00	Und	52,00
Tapa 2x 4 Metalica galvanizada	40,00	pl	15,00
Tornillos tirafondo 1 1/2"	1,00	Und	14,00
Tape 3m plástico	2,00	Und	0,95
M.O. Salida tomac. 120v ( Inc. Dem/Emp.)	0,05	roll	219,46
Tubo EMT Ø 1/2"	1,00	P.A..	150,00
Curva EMT Ø 1/2"	1,00	Und	87,75
	2,00	Und	17,28

ITBIS 18%

991,18

178,41

**SALIDA TELEFONO.**

	Und	1,00	888,90
1.-Caja Rect. 2x4			
2.-Tapa con Hoyo	1,00	U.	28,00
3.-Tubo PVC 1/2"	1,00	U.	15,00
4.-Codo PVC 1/2"	20,00	P.L.	23,32
5.-Alambre Dulce	1,00	U.	10,00
6.-Cemento y Tape	0,25	Lbs.	38,00
7.-Mano de Obra	1,00	P.A.	60,00
	1,00	U.	300,00

Construcciones Supervision en general  
 Ing. Mysette Batista Gomez  
 Cata-Cod 15425  
 152-15425-2017

**Salida de Tomacorriente 240 V para A/A con drenaje empostrado**

	1,00	UD	4.252,75
Tubo ¾" x20' PVC SDR-26 + 15% desp.			
Caja rectangular ½".	2,00	u	175,00
Alambre #8 TW.	1,00	u	40,00
Alambre #6 TW.	30,00	p	12,00
Alambre #12 para neutro	30,00	p	26,00
Breaker 30 amp.	30,00	p	15,00
Accesorio.	2,00	u	600,00
Codos plásticos ¾".	1,00	u	250,00
Cinta adhesiva "3M" (rollo).	2,00	u	17,00
Cemento PVC + 30% desp. (¼ gl.)	0,05	u	150,00
Tubo 1 1/2" x20' PVC SDR-26 + 15% desp. para drenaje	0,03	u	675,00
Codos 1 1/2" PVC para drenaje	1,00	u	225,00
Ranurado, colocacion y acunado de tubo	2,00	u	18,00
	1,00	u	500,00

**Panel de distribución A(P-A) GE, 1f, 120/240V, 200A, 42 Esp**

	1,00	UD	33.439,31
5 breakers de 20A/1P THQL			
2 breakers de 15A/2P THQL	5,00	ud	297,92
7 breakers de 20A/3P THQL	2,00	ud	523,80
Panel Breaker GE 42 C	7,00	ud	3.271,73
	1,00	ud	8.000,00

**Paneles de distribución 8/16 circuitos, incluye Breakers y M/O de instalaci3n.**

(A/A.)	1,00	UD	11.174,60
Breaker de 20 amperes			
Breaker de 30 amperes	Und	8,00	192,50
Panel breaker de 12 @ 24 Circ. Mono fase	Und	4,00	166,08
Alambre THW #6	Und	1,00	2.185,62
Tape 3m plástico	pl	75,00	34,78
M.O. Sal. PB 8/16 Circ. ( Inc. Dem/Rep.)	roll	0,02	226,04
Curva de 3/4" reforzada pvc	P.A.	1,00	2.760,22
Tubo PVC SDR - 26 1"	Und	2,00	6,38
ITBIS	Und	1,00	114,90
			1.283,55

**Salida Luz de Pared**

	Und	1,00	1.263,96
Caja octagonal USA de ½	1,00	Und	44,29
Alambre THW #12	30,00	pl	15,00
Tornillos tirafondo 1 1/2"	2,00	Und	0,98
Tape 3m plástico	0,05	roll	226,04
M.O. salida iluminaria pared	1,00	P.A.	493,18
Tubo PVC SDR - 26 Ø ½"	1,00	Und	62,32
Curva de 1/2" reforzada pvc	2,00	Und	4,05
ITBIS 18%			1.071,15
			192,81

**Tope en Granito**

	1,00	p2	1.603,72
Tope en Granito+itbi			
Instalacion+ materiales+ transporte	1,00	pie2	1003,72
	1,00	pie2	600,00

**Suministro e Instalacion de Paragomas en Hormigon. Incluye Pintura.**

	1,00	UD	1.746,31
Paragomas			
pintura	1,00	ud	1250,00
Mano de Obra	0,11	gls	1550,00
Herramientas	1,00	pa	300,00
	1.720,50	pa	0,015
			25,81

**Acera Perimetral frotada y violinada ( 0.10 MT )**

	1,00	m2	688,78
Preparaci3n terreno.			
Alambre dulce no. 18 + 5% desp.	0,08	m2	3,50
Horm. 1:2:4 + 5% desp.	0,02	lbs.	40,00
Mortero 1:4 + 5% desp.	0,10	m3	5.332,84
Regla (1 de 1"x4"x2.62' / 10 usos).	0,01	m3	5.332,84
Elaboraci3n, vaciado y frotado	0,080	p2	75,00
	1,00	m2	95,00

**Confeccion de Aceras Exteriores**

	1,00	m2	643,18
Preparaci3n terreno.			
Horm. 1:2:4 + 5% desp.	1,00	m2	3,50
Mortero 1:4 + 5% desp.	0,10	m3	5.332,84
Regla (1 de 1"x4"x2.62' / 10 usos).	0,01	m3	40,00
Elaboraci3n, vaciado y frotado	0,080	p2	75,00
	1,00	m2	100,00
			100,00

Construcción y Supervision en general  
 Ingenieria y Asesorias  
 Ing. Mysette D. Batista Gomez  
 Cedula No. 15425  
 Cata-Codre No. 1452 15425-2012



**Confeccion de Contenes**

	1,00		m2	601,55
Madera (110 p2 / 10 usos + 10% desp.)	1,21	p2	25,00	30,25
Clavos (5 lb. / 100 p2)	0,06	lb	30,00	1,80
Arena gruesa lavada.	0,08	m3	1.050,00	84,00
Grava combinada.	0,13	m3	1.300,00	169,00
Agua.	9,00	gls	0,25	2,25
Cemento gris.	0,45	fds	245,00	110,25
Piedras para base de contén	0,09	m3	200,00	18,00
Vaciado con ligadora (incl. Desperdicio)	0,11	m3	400,00	44,00
Vaciado de hormigón contén	0,07	dia	350,00	24,50
Construcción contén.	1,00	m	50,00	50,00
Brigada topográfica (1 m. = .015 día).	0,0150	dia	4.500,00	67,50

**Suministro e Instalacion de Puertas Polimetal Blancas Lisas (0.80 x 2.10 Mts). Incluye Accesorios.**

	1,00		UD	7.310,00
Puerta en Polimetal 0.85X2.10 de superior calidad (inc. instalacion)	1,00	u	6.200,00	6.200,00
Llavin tipo yale	1,00	u	750,00	750,00
Bisagras puerta metálica (4" x 3/4")	3,00	u	50,00	150,00
Tornillos 3"x14.	7,00	u	25,00	175,00
Tarugos 3/8" plásticos.	7,00	u	5,00	35,00

**Piso en Hormigon Armado (H= 0.15 Mts) (F'c= 210 Kg/Cm2 INDUSTRIAL) (Acero Malla 2.3 x 2.3, 15 x 15 DC ). Terminacion con Estrías. Incluye Vaciado, Frotado y Cortes**

	1,00		Mt <sup>2</sup>	1.317,42
Alambre Dulce # 18	0,05	lbs	45,00	2,25
Malla electrosoldadas @ .10, (2.3 x 2.3, 15 x 15)mts	0,02	roll	11.443,54	228,87
M. O. piso H.S. flotado	1,00	Mt <sup>2</sup>	75,00	75,00
M.O. Coloc. Acero	0,10	qq	200,00	20,00
Madera (reglas) 1"*4"*10'	0,73	p <sup>2</sup>	50,00	36,50
Flotado de piso	1,00	Mt <sup>2</sup>	110,00	110,00
Apisonamiento y preparación superficie	1,00	Mt <sup>2</sup>	18,00	18,00
Cortes y Aplicación de sellador	1,00	pa	100,00	100,00
Mortero 1:3	0,02	Mt <sup>3</sup>	4.227,37	84,55
Hormigón Industrial ( 210Kg/Cms <sup>2</sup> )	0,08	Mts <sup>3</sup>	6.699,20	535,94
				590,62
				106

**Puertas en Hierros en Areas Exteriores (Marcos en Perfiles 3" x 2", Barras Horizontales en Perfiles 2"x3/4" @ 10.00 cm). Incluye Pintura Anticorrosiva, Accesorios y Mano de Obra.**

	1,00		p2	450,74
Perfiles	3,00	ud	400,00	1.200,00
Barras 2 x 3/4	8,00	ud	200,00	1.600,00
Pintura Anticorrosiva	1,00	p2	450,00	450,00
Accesorios	1,00	pa	300,00	300,00
Mano de obra	1,00	pa	1300,00	1.300,00
				4.850,00
				450,74

**Bajante de Descarga de Ø 4"=4.00 mts.**

	1,00		UD	904,96
Tubo pvc 4" drenaje	0,77	u	650,00	500,96
Cemento pvc criollo, PINTA + 25% desp..	0,08	pinta	675,00	54,00
Mano de obra Descarga 4".	1,00	u	350,00	350,00
Yee de 4"x4", pvc dren.	1,00	u	150,00	150,00

Construcciones. Supervision en general  
y Tasaciones  
Ing. Mysette D. Bausta Gomez  
COPACOL 15425  
Cata-Codice 2-15425-2012

**Conexión a Filtrante (Tubería Ø 4")**

Movimiento de Tierra:

Excavación				
Asiento de Arena	6,24	M3	352,75	2.201,16
Relleno Compactado	0,48	M3	1.000,00	480,00
Tubería de 4" PVC SDR-32.5	5,04	M3	91,07	458,99
Mano de obra	2,00	UD	2.334,06	4.668,12
	1,00	PA	1.000,00	1.000,00
	<b>Costo/pa</b>			<b>8.808,27</b>

**Losa Piso en HA, Acero G60, Ø 3/8" @ 0.20 Mts, esp.= 0.12 Mts**

Terminación Pulida

Acero				
M.O. acero.	1,37	qq	352,75	483,27
Horm. 210Kg/Cm2.	1,37	qq	283,89	388,93
Alambre	1,07	m3	5.560,00	5.949,20
Pulido	2,74	lbs	45,00	123,30
Vibrado	8,33	M2	70,58	588,17
	1,00	M3	150,00	150,00
	<b>Costo/m3</b>			<b>7.682,87</b>

**Losa Techo Cisterna HA, Acero G60, Ø3/8 @ 0.20 mts, Esp=0.15 mts**

Acero				
Alambre cal.18	0,88	qq	2.300,00	2.024,00
Encofrado	1,76	lb.	45,00	79,20
Mano de obra de acero	6,67	m	300,00	2.000,00
Horm. 210Kg/Cm2.	0,88	qq	283,89	249,82
Vibrado	1,07	m3	5.560,00	5.949,20
	1,00	M3	150,00	150,00
	<b>Costo/m3</b>			<b>10.452,22</b>

**Suministro e Instalación de Bomba para cisterna de 1HP. Incluye Tanque Hidroneumático de 60 GLS (Presurizado en Fibra), Tuberías, Mano de Obra y Accesorios**

Bomba de 1 HP	1,00	ud	8.120,00	8.120,00
Tanque Hidroneumático de 60 GLS	1,00	ud	9.885,00	9.885,00
Tuberías y accesorios mano de obra	1,00	ud	8.000,00	8.000,00
	<b>Costo/pa</b>			<b>26.005,00</b>

**Losa Techo HA, Acero G60, Ø 3/8 @ 0.25 Mts, Esp=0.10 Mts**

Acero				
Alambre cal.18	0,31	qq	2.300,00	713,00
Encofrado	0,62	lb.	95,00	58,90
Mano de obra de acero	10,00	m	300,00	3.000,00
Horm. 210Kg/Cm2.	0,31	qq	283,89	88,01
Vibrado	1,07	m3	5.560,00	5.949,20
	1,00	M3	150,00	150,00
	<b>Costo/m3</b>			<b>9.959,11</b>

**Desagüe 2" de Techos**

Tubo de 2" pvc SDR-32.5	0,65	u.	689,71	448,31
Codo PVC drenaje 2"x90	1,00	u.	21,24	21,24
Cemento solvente	0,0036	kg	1.250,00	4,50
Mano de obra	1,00	u.	400,00	400,00
	<b>Costo/ud</b>			<b>874,05</b>

**Confección de Escalones a todo Costo. Incluyen Terminación**

Hormigon 210 kg/cm2	0,03	m3	5.795,00	147,77
Encofrado	1,00	pa	250,00	250,00
Frotado	0,47	m2	110,00	51,70
	<b>Costo/ml</b>			<b>449,47</b>

Construcciones, Supervision en general  
y Tasaciones  
Ing. Mysette D Bañista Gomez  
Cata-Co... 110 15425  
1452-15425-2012

**Limpieza Final y Bote de escombros.**

Peones (5)				
Herramientas	45,00	H/D	170,00	7.650,00
Bote	3%		7.650,00	229,50
	1,50	vjes	1.500,00	2.250,00
<b>Costo/total</b>				<b>10.129,50</b>

**Losa Techo HA, Acero G60, Ø 3/8 @ 0.25 Mts, Esp=0.10 Mts**

Acero	0,31	qq	2.300,00	713,00
Alambre cal.18	0,62	lb.	2.300,00	1.426,00
Encofrado	10,00	m	300,00	3.000,00
Mano de obra de acero	0,31	qq	283,89	88,01
Horm. 210Kg/Cm2.	1,07	m3	5.795,00	6.200,65
Vibrado	1,00	M3	150,00	150,00
<b>Costo/m3</b>				<b>11.577,66</b>

**Caseta para bomba y mandos electricos (1.5x1.5)x2.00 mts.**

Excavacion en caliche				<b>29.065,64</b>
Bote de material excavado	1,08	m3	500,00	540,00
Hormigon Armado en losas 3/8@ 0.20 m. a.d.	1,35	m3	190,00	256,50
Viga de Amarre 0.20x0.20 mts. 4 3/8, est. 3/8@0.20	0,47	m3	11.515,29	5.412,19
Bloques de 6"	0,05	m3	23.802,18	1.190,11
Pañete	9,00	m2	753,34	6.780,06
Mocheta y Cantos	18,00	m2	241,42	4.345,56
Pañete de techo	5,5	m	100,79	554,35
Cantos	3,2	m2	373,50	1.195,20
Pintura	7,49	ml	58,64	439,21
Puerta de hierro+candado hd	21,2	m2	134,55	2852,46
	1,00	u	5.500,00	5.500,00

**JARDINERA (L= 1,00 ml,H=0,40 mt ,A=0,40 mt )**

Replanteo				<b>32.564,34</b>
Excavacion	1,00	pa	150,00	150,00
Bote material	0,12	m3	274,06	32,89
Zapata muros 0.15mts	0,10	m3	300,00	31,20
Muros de 0.10 mts BNP	0,06	m3	6.648,49	398,91
Muros de 0.10 mt SNP	0,20	m2	758,48	151,70
Pañete liso en muros cantos	0,40	m2	777,53	311,01
Tierra negra	0,90	m2	0,00	0,00
	2,00	ml	65,43	130,87
	0,16	m3	600,00	96,00

**Base H.A.**

Preparación terreno.				<b>1.302,57</b>
Acero de 3/8" + 10% desp.				
Mano de obra acero.	0,136	qq	2400	326,4
Horm. 1:2:4 + 5% desp.	0,136	qq	200	27,2
Mortero 1:4 + 5% desp.	0,105	m3	3606,92	378,73
Regla (1 de 1"x4"x2.62' / 10 usos).	0,022	m3	3707,45	81,56
Elaboración, vaciado y frotado.	0,088	p2	281,91	24,81
	1	m2	325	325
		M2		1.163,70
		u.d		<b>11.637,00</b>

**Sum e Instalación de Fregadero Acero Inoxidable sencillo**

Fregadero de acero inoxidable una boca	1,00	UD		<b>5.825,16</b>
Tope de Marmolite	1,00	u	1.375,00	1.375,00
	1,00	ple <sup>2</sup>	4.450,16	4.450,16

  
 Insucciones, Supervision en genero  
 y Tasaciones  
 Ing. Mysette D. Batista Gomez  
 Cedia No. 15425  
 Cata-Codia No. 1452-15425-2012



TOTAL PRESUPUESTADO	8.323.520,87
AVANCE	1.664.704,17

**PRIMER NIVEL**

PARTIDAS	1ER MES		2DO MES		3ER MES		4TO MES	
	% EJECUTADO	MONTO CORRESPONDIENTE	% EJECUTADO	MONTO CORRESPONDIENTE	% EJECUTADO	MONTO CORRESPONDIENTE	% EJECUTADO	MONTO CORRESPONDIENTE
PRELIMINARES	100%	\$440.933,32	100%					
MOVIMIENTO DE TIERRA	100%	\$294.249,00	100%					
HORMIGÓN ARMADO	61%	\$448.549,95	100%	\$286.777,84				
MUROS DE BLOQUES EN :	100%	\$347.910,93	100%					
TERMINACIÓN DE SUPERFICIE	0%	\$0,00	100%	\$159.019,27				
INSTALACIONES SANITARIAS	0%	\$0,00	90%	\$129.846,90	10%	\$14.427,43		
REVESTIMIENTO	0%	\$0,00	95%	\$52.538,94	5%	\$2.765,07		
PISOS	0%	\$0,00	95%	\$205.018,03	5%	\$10.790,42		
INSTALACIÓN ELÉCTRICA	0%	\$0,00	22%	\$86.045,91	88%	\$305.071,83		
PUERTAS	0%	\$0,00	0%	\$0,00	100%	\$237.120,00		
VENTANAS	0%	\$0,00	0%	\$0,00	100%	\$46.154,10		
PINTURA	0%	\$0,00	0%	\$0,00	100%	\$70.976,99		
VERJA TIPO	0%	\$0,00	0%	\$0,00	100%	\$843.766,45		
PARQUEO	0%	\$0,00	0%	\$0,00	100%	\$99.731,85		
MISCELÁNEOS	0%	\$0,00	0%	\$0,00	100%	\$642.119,87		

**SEGUNDO NIVEL**

HORMIGÓN ARMADO	0%	\$0,00	0%	\$0,00	59%	\$213.570,45	100%	\$148.413,37
MUROS DE BLOQUES EN :	0%	\$0,00	0%	\$0,00	90%	\$221.188,94	100%	\$24.576,55
TERMINACIÓN DE SUPERFICIE	0%	\$0,00	0%	\$0,00	0%	\$0,00	100%	167.213,92
TERMINACIÓN TECHO	0%	\$0,00	0%	\$0,00	0%	\$0,00	100%	\$112.762,04
INSTALACIONES SANITARIAS	0%	\$0,00	0%	\$0,00	0%	\$0,00	100%	66.677,60
PISOS	0%	\$0,00	0%	\$0,00	0%	\$0,00	100%	137.274,14
INSTALACIÓN ELÉCTRICA	0%	\$0,00	0%	\$0,00	0%	\$0,00	100%	265.332,17
PUERTAS	0%	\$0,00	0%	\$0,00	0%	\$0,00	100%	192.500,00
VENTANAS	0%	\$0,00	0%	\$0,00	0%	\$0,00	100%	122.403,60
PINTURA	0%	\$0,00	0%	\$0,00	0%	\$0,00	100%	71.621,52
MISCELÁNEOS	0%	\$0,00	0%	\$0,00	0%	\$0,00	100%	40.400,40
<b>TOTAL GASTOS DIRECTOS</b>		1.531.643,20		919.246,89		\$2.707.769,53		1.349.175,31
<b>%GASTOS INDIRECTOS</b>		27,90		27,90		27,90		27,90
<b>TOTAL GASTOS DIRECTOS MAS INDIRECTOS</b>		\$1.958.971,65		\$1.175.716,77		\$3.463.237,23		1.725.595,22
<b>AMORTIZACION AVANCE</b>		\$338.132,49		\$183.849,38		\$541.553,91		269.835,06

TOTAL EJECUTADO A LA FECHA	19%		41%		78%		100%	
TOTAL A PAGAR		\$1.620.839,16		\$991.867,39		\$2.921.683,32		914.206,25
<b>CAPITAL ACUMULADO</b>		\$1.958.971,65		\$3.134.688,42		\$6.597.925,65		8.323.520,87
<b>MONTO RESTANTE</b>		\$6.364.549,22		\$5.188.832,45		\$1.725.595,22		0,00

TOTAL A PAGAR POR MES

CURVA S

