

RNC 131-17715-8

SOBRE B **PROPUESTA ECONÓMICA**



CP-CPJ-04-2022

**CONTRATACIÓN DE OBRAS CIVILES PARA INSTALACIÓN DE
ASCENSORES EN 3 SEDES (PALACIO DE JUSTICIA DE SAN
FRANCISCO DE MACORÍS-SAN PEDRO DE MACORÍS -
BARAHONA).**

ATENCIÓN: COMITÉ DE COMPRAS Y CONTRATACIONES

**AV. JIMÉNEZ MOYA ESQ. JUAN DE DIOS VENTURA SIMÓ, LA
FERIA**

TELÉFONO 809-533-3191

ORIGINAL





1 FORMULARIO DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA (SNCC.F.033)





OFERTA ECONÓMICA

NOMBRE DEL OFERENTE: TEQTOPLAN ARQUITECTURA Y PLANIFICACIÓN

Item No.	Descripción del Bien, Servicio u Obra	Unidad de medida ¹	Cantidad ²	Precio Unitario	Precio Total
1	• Palacio de Justicia de San Francisco Macorís (Lote 1)	UD	1	\$ 1,785,892.77	\$ 1,785,892.77
2	• Palacio de Justicia de San Pedro de Macorís (Lote 2)	UD	1	\$ 1,785,892.77	\$ 1,785,892.77
3	• Palacio de Justicia de Barahona (Lote 3)	UD	1	\$ 1,904,272.38	\$ 1,904,272.38
VALOR TOTAL DE LA OFERTA: RDS 5,476,057.92					
Valor total de la oferta en letras: Cinco millones cuatrocientos setenta y seis mil cincuenta y siete pesos con noventa y dos centavos.					

Carlos Iván Cross Rivera en calidad de Gerente debidamente autorizado para actuar en nombre y representación de Teqtoplan Arquitectura y Planificación S.R.L

Firma  31 de mayo de 2022

¹Si aplica.
²Si aplica.





2 GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA



DEPARTAMENTO DE FIANZAS

1. POR CUANTO: **TEQTOPLAN, ARQUITECTURA Y PLANIFICACION, SRL**

Ha solicitado en fecha: 30 de MAYO del 2022.

A la “Compañía Dominicana de Seguros, SRL.”, una FIANZA por valor de **CIENTO CINCUENTA MIL CON 00/100 RDS 150,000.00.**



Para responder a las obligaciones siguientes: **GARANTIZANDO SERIEDAD DE OFERTA PARA EL PROCESO DE COMPARACIÓN DE PRECIOS PARA LA ACCESIBILIDAD-CONTRATACIÓN DE OBRAS CIVILES PARA LA INSTALACIÓN DE ASCENSORES EN 3 SEDES (PALACIO DE JUSTICIA SAN FRAN-CISCO DE MACORÍS, SAN PEDRO DE MACORÍS Y BARAHONA) LOTES 1, 2 Y 3 , SEGÚN REFERENCIA: CP-CPJ-04-2022.**

2.POR CUANTO: la presente FIANZA deberá ser depositada única y exclusivamente en **CONSEJO DEL PODER JUDICIAL DOMINICANO** y tiene fecha de vigencia desde el **30/05/2022 AL 30/05/2023.**

3.POR CUANTO: La “Compañía Dominicana de Seguros, SRL.”, no acepta ni reconoce ninguna transferencia que de la presente FIANZA se haga a persona natural o jurídica.

4.POR CUANTO: La “Compañía Dominicana de Seguros, SRL.”, se compromete a responder a quien sea de derecho, de todos los daños y perjuicios que ocurran a consecuencia del incumplimiento de las obligaciones contractuales del afianzado, hasta el límite de la presente FIANZA.

5.POR CUANTO: La “Compañía Dominicana de Seguros, SRL.”, no realizará devoluciones a cargo de la prima pagada ni de los gastos incurridos, por ningún concepto que alegue el afianzado.

6.POR CUANTO: El afianzado ha pagado la prima de seguros de la FIANZA y abonado los gastos exigidos por las leyes vigentes.

7.POR CUANTO: La ley No. 146-02 de fecha 11 de Septiembre del 2002 capacita a las Compañías de Seguros legalmente autorizadas a la prestación de fianzas en favor del Estado, los Municipios, el Distrito Nacional o sus dependientes.

8.POR TANTO: La “Compañía Dominicana de Seguros, SRL.”, legalmente constituida y autorizada a operar en la República Dominicana por Decreto No. 5338 del Poder Ejecutivo de fecha 23 de Noviembre del año 1959 el negocio de Seguros en general, otorga la presente Fianza No 1-Flic-25040.

9.Exigida a **TEQTOPLAN, ARQUITECTURA Y PLANIFICACION, SRL**

Conforme con las estipulaciones del presente convenio y para que así conste, se firma y sella debidamente en Santo Domingo, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, hoy 30 de MAYO del 2022.



Firma Autorizada

3 PRESUPUESTO





OBRA: Accesibilidad- Obra Civil para instalación de ascensores- Palacio de Justicia de San Francisco de Macoris.

UBIC.: Provincia Duarte.

Solicitado por :

Preparado por :

FECHA:

L1

Part.	Descripción	Und.	Cant.	PU	Valor (RD\$)	Subtotal
1.00 Preliminares						
1.01	Replanteo	pu	1.00	8,877.86	8,877.86	
1.02	Extracción de Capa Vegetal	m3	3.49	418.00	1,458.82	
1.03	Extracción y replantación de Palma	pa	1.00	3,860.56	3,860.56	
1.04	Traslado de escombros	m3	4.54	388.41	1,763.38	
1.05	Bote de escombros	viaje	2.00	3,000.00	6,000.00	
Sub-total						RD\$ 21,960.62
2.00 Movimiento de Tierra						
2.01	Excavación en Tierra	m3	34.85	522.62	18,213.31	
2.02	Traslado de escombros	pu	1.00	2,778.90	2,778.90	
2.03	Bote de escombros	viajes	4.00	3,000.00	12,000.00	
2.04	Relleno de Reposición	m3	15.86	183.47	2,909.83	
Sub-total						RD\$ 35,902.04
3.00 Hormigón Armado						
3.01	Hormigón Simple (1:3:5) de limpieza H=7.00 cms	m3	1.50	4,082.12	6,123.18	
3.02	Zapata de Columnas y Muros (Platea) Hormigón 1:2:4, H= 60.00 cms doble camada (Ver detalles en planos).	m3	10.46	15,858.39	165,878.72	
3.03	Columnas Hormigón (1:2:4) Sección 0.35 x 0.35 mts (Ver detalles en planos).	m3	4.93	39,384.91	194,167.61	
3.04	Muros de Hormigón (1:2:4) Sección E=0.30 (Ver detalles en planos M).	m3	4.70	25,646.61	120,539.07	
3.05	Vigas a nivel de Piso y Techo de sección 0.35 x 0.50 mts, Hormigón (1:2:4)(Ver detalles en planos V-1).	m3	4.15	20,966.07	87,009.19	
3.06	Vigas a nivel de Dintel de Sección 0.35 x 0.30, Hormigón (1:2:4) (ver detalles en planos V-2)).	m3	1.95	29,129.02	56,801.59	
3.07	Losa de Techo y Hormigón (1:2:4) E=0.25m acero Ø3/4"@ 0.25 en ambas direcciones doble camada (ver detalles en planos).	m3	1.70	31,285.29	53,184.99	
3.08	Vuelo en entrepiso y techo de Hormigón (1:2:4) E=0.15 m acero Ø1/2"@ 0.25 en ambas direcciones doble camada (ver detalles en planos).	m3	1.10	36,098.11	39,707.92	
Sub-total						RD\$ 723,412.27
4.00 Muros						
4.01	Suministro y colocación de bloques de 8" todas la cámaras llenas acero Ø3/8"@ 0.20 m	m2	47.27	1,559.20	73,703.38	
4.02	Suministro y colocación de bloques de 6" en antepecho	m2	5.25	1,395.14	7,324.49	
Sub-total						RD\$ 81,027.87
5.00 Terminación de Techo						
5.01	Fino de Techo	m2	8.83	432.78	3,821.45	
5.02	Zabaleta	m	13.12	63.19	829.05	
5.03	Impermeabilizante en Lona Asfáltica 5Kg, Poliéster, Granulada.	m2	10.60	744.17	7,888.20	
5.04	Desagüe Pluvial de 2"	ud	1.00	368.67	368.67	
5.05	Fraguache de elementos de Hormigón (Vigas, columnas, losas de techo y vuelo)	m2	71.50	33.71	2,410.27	
Sub-total						RD\$ 15,317.64



OBRA: Accesibilidad- Obra Civil para instalación de ascensores- Palacio de Justicia de San Francisco de Macoris.

UBIC.: Provincia Duarte.

Solicitado por :

Preparado por :

FECHA:

Part.	Descripción	Und.	Cant.	PU	Valor (RD\$)	Subtotal
6.00 Terminación de Superficie						
6.01	Pañete en muros	m2	183.94	376.44	69,242.37	
6.02	Pañete de techo y vuelos	m2	11.27	376.44	4,242.48	
6.03	Cantos y Mochetas	m	148.00	95.90	14,193.20	
6.04	Revestimiento muro frontal con cerámica con diseño de piedras (0.20 x 0.40 mts) -(0.30 x 0.60 mts)	m2	14.62	2,067.33	30,224.36	
Sub-total						RD\$ 117,902.41
7.00 Pintura						
7.01	Suministro y aplicación de pintura acrílica exterior (igual a la existente)	m2	187.30	193.70	36,280.01	
Sub-total						RD\$ 36,280.01
8.00 Pasillos de Acceso						
8.01	Demolición de baranda existente	ud	2.00	575.96	1,151.92	
8.02	Terminación de baranda existente	ud	2.00	1,406.07	2,812.14	
8.03	Suministro e instalación de piso de granito 30 x 30 cms en pasalera (Similar al existente)	m2	7.32	2,087.62	15,281.38	
8.04	Suministro e instalación de zócalos de granito en pasarela (Similar a existente).	m	9.00	451.81	4,066.29	
8.05	Pasamanos de Hierro en pasarela	p2	54.23	673.92	36,546.68	
8.06	Suministro y aplicación de pintura Industrial en Hierros de pasarela	pu	1.00	5,156.57	5,156.57	
8.07	Suministro y colocación de Techo en Denglass en pasarela	m2	43.72	1,961.05	85,737.11	
Sub-total						RD\$ 150,752.09
9.00 Misceláneos						
9.01	Suministro e instalación de rejilla de aluminio para ventilación (incluye terminación)	ud	1.00	2,374.78	2,374.78	
9.02	Suministro y colocación Vigas Metálicas Tipo H=12", e=3/8", para soporte de Motor	pl	17.78	1,179.27	20,967.41	
9.03	Suministro y colocación de Placas Metálicas de 10" x 10" x 1/4" para anclaje de Vigas Metálicas, incluye Tornillos	ud	4.00	5,134.78	20,539.12	
9.04	Traslado y bote de escombros	viajes	1.00	3,000.00	3,000.00	
9.05	Limpieza continua y final	pa	1.00	14,085.00	14,085.00	
Sub-total						RD\$ 60,966.31
SUB-TOTAL GENERAL COSTOS DIRECTOS (RD\$)						RD\$ 1,243,521.26
10.00 GASTOS INDIRECTOS						
10.01	Dirección técnica y responsabilidad			10.00%		RD\$ 124,352.13
10.02	Gastos administrativos y de obra			3.00%		RD\$ 37,305.64
10.03	Transporte			2.50%		RD\$ 31,088.03
SUB-TOTAL						RD\$ 192,745.80
SUB-TOTAL GRAVADO						RD\$ 1,436,267.06



OBRA: Accesibilidad- Obra Civil para instalación de ascensores- Palacio de Justicia de San Francisco de Macoris.

UBIC.: Provincia Duarte.

Solicitado por :

Preparado por :

FECHA:

Part.	Descripción	Und.	Cant.	PU	Valor (RD\$)	Subtotal
	BASE IMPONIBLE DE IMPUESTOS			10.00%		RD\$ 143,626.71
10.04	ITBIS (18% del 10% del total Norma 07-2007)			18.00%		RD\$ 25,852.81
10.05	Seguro Social y Contra accidentes			4.50%		RD\$ 55,958.46
10.06	Ley de pensión y jubilación obreros de la construcción			1.00%		RD\$ 12,435.21
10.07	CODIA			0.10%		RD\$ 1,243.52
10.08	Equipos de Salud e Higiene			1.00%		RD\$ 12,435.21
10.09	Equipo de Seguridad y Protección Personal			2.00%		RD\$ 24,870.43
	SUB-TOTAL (RD\$)					RD\$ 132,795.64
	SUB-TOTAL GENERAL COSTOS INDIRECTOS (RD\$)					RD\$ 325,541.43
10.10	Imprevistos			5.00%		RD\$ 62,176.06
	TOTAL GENERAL (RD\$)					RD\$ 1,631,238.75



TEQTOPLAN

Arquitectura & Planificación

RNC 131-17715-8

LOTE 2





OBRA: Accesibilidad- Obra Civil para instalación de ascensores-Palacio de Justicia de San Pedro de Macoris.

UBIC.: Provincia San Pedro de Macoris.

Solicitado por :

Preparado por :

FECHA:

Part.	Descripción	Und.	Cant.	PU	Valor (RD\$)	Subtotal
1.00 Preliminares						
1.01	Replanteo	pu	1.00	8,877.86	8,877.86	
1.02	Extracción de Capa Vegetal	m3	2.30	427.86	984.08	
1.03	Demolición de muro existente	m2	34.81	146.37	5,095.14	
1.04	Demolición de losa de piso, entepiso y techo	m2	7.18	292.75	2,101.95	
1.05	Traslado de escombros	m3	7.50	388.41	2,913.08	
1.06	Bote de escombros	viaje	2.00	3,000.00	6,000.00	
Sub-total						RD\$ 25,972.11
2.00 Movimiento de Tierra						
2.01	Excavación en Tierra	m3	39.90	522.62	20,852.54	
2.02	Traslado de escombros	pu	1.00	2,778.90	2,778.90	
2.03	Bote de escombros	viajes	4.00	3,000.00	12,000.00	
2.04	Relleno de Reposición	m3	29.45	183.47	5,403.19	
Sub-total						RD\$ 41,034.63
3.00 Hormigón Armado						
3.01	Hormigón Simple (1:3:5) de limpieza H=7.00 cms	m3	1.50	4,840.17	7,260.26	
3.02	Zapata de Columnas y Muros (Platea) Hormigón 1:2:4, H= 60.00 cms doble camada (Ver detalles en planos).	m3	10.46	15,858.39	165,878.72	
3.03	Columnas Hormigón (1:2:4) Sección 0.35 x 0.35 mts (Ver detalles en planos).	m3	5.52	39,384.91	217,404.70	
3.04	Muros de Hormigón (1:2:4) Sección E=0.30 (Ver detalles en planos M).	m3	5.59	25,646.61	143,364.55	
3.05	Vigas a nivel de Piso y Techo de sección 0.35 x .050 mts, Hormigón (1:2:4)(Ver detalles en planos V-1).	m3	4.15	20,966.07	87,009.19	
3.06	Vigas a nivel de Dintel de Sección 0.35 x 0.30, Hormigón (1:2:4) (ver detalles en planos V-2)).	m3	1.95	29,129.02	56,801.59	
3.07	Losa de Techo y Hormigón (1:2:4) E=0.25m acero Ø3/4"@ 0.25 en ambas direcciones doble camada (ver detalles en planos).	m3	1.70	31,285.29	53,184.99	
3.08	Vuelo en entepiso y techo de Hormigón (1:2:4) E=0.15 m acero Ø1/2"@ 0.25 en ambas direcciones doble camada (ver detalles en planos).	m3	1.10	36,098.11	39,707.92	
Sub-total						RD\$ 770,611.92
4.00 Muros						
4.01	Suministro y colocación de bloques de 8" todas la cámaras llenas acero Ø3/8"@ 0.20 m	m2	80.78	1,559.20	125,952.18	
4.02	Suministro y colocación de bloques de 6" en antepecho	m2	5.25	1,395.14	7,324.49	
Sub-total						RD\$ 133,276.67
5.00 Terminación de Techo						
5.01	Fino de Techo	m2	8.83	432.78	3,821.45	
5.02	Zabaleta	m	13.12	60.81	797.83	
5.03	Impermeabilizante en Lona Asfáltica 5Kg, Poliéster, Granulada.	m2	10.60	744.17	7,888.20	
5.04	Desagüe Pluvial de 2"	ud	1.00	368.67	368.67	



OBRA: Accesibilidad- Obra Civil para instalación de ascensores-Palacio de Justicia de San Pedro de Macoris.

UBIC.: Provincia San Pedro de Macoris.

Solicitado por :

Preparado por :

Part.	Descripción	Und.	Cant.	PU	Valor (RD\$)	Subtotal
5.05	Fraguache de elementos de Hormigón (Vigas, columnas, losas de techo y vuelo)	m2	71.50	33.71	2,410.27	
Sub-total						RD\$ 15,286.42
6.00 Terminación de Superficie						
6.01	Pañete en muros	m2	195.00	382.26	74,540.70	
6.02	Pañete de techo y vuelos	m2	11.27	382.26	4,308.07	
6.03	Cantos y Mochetas	m	148.00	95.90	14,193.20	
6.04	Revestimiento muro frontal con cerámica con diseño de piedras (0.20 x 0.40 mts) -(0.30 x 0.60 mts)	m2	15.71	2,067.33	32,477.75	
Sub-total						RD\$ 125,519.72
7.00 Pintura						
7.01	Suministro y aplicación de pintura acrílica exterior (Igual a la existente).	m2	190.52	193.70	36,903.72	
Sub-total						RD\$ 36,903.72
8.00 Pasillos de Acceso						
8.01	Demolición de muros para apertura de hueco (2.71 m x 3.00 m)	ud	2.00	1,311.11	2,622.22	
8.02	Resane de apertura de hueco	ud	2.00	1,217.46	2,434.92	
8.03	Suministro e instalación de piso de granito 30 x 30 cms en pasarela (similar al existente)	m2	7.32	2,087.62	15,281.38	
8.04	Suministro e instalación de zócalos de granito en pasarela (Similar al existente).	m	9.00	451.81	4,066.29	
8.05	Pasamanos de Hierro en pasarela	p2	54.23	673.92	36,546.68	
8.06	Suministro y aplicación de pintura Industrial en Hierros de pasarela	pu	1.00	5,156.57	5,156.57	
8.07	Suministro y colocación de Techo en Denglass en pasarela	m2	43.72	1,961.05	85,737.11	
Sub-total						RD\$ 151,845.17
9.00 Misceláneos						
9.01	Suministro e instalación de rejilla de aluminio para ventilación (incluye terminación)	ud	1.00	2,374.78	2,374.78	
9.02	Suministro y colocación Vigas Metálicas Tipo H=12", e=3/8", para soporte de Motor	pl	17.78	1,179.27	20,967.41	
9.03	Suministro y colocación de Placas Metálicas de 10" x 10" x 1/4" para anclaje de Vigas Metálicas, incluye Tornillos	ud	4.00	5,134.78	20,539.12	
9.04	Traslado y bote de escombros	viajes	1.00	3,000.00	3,000.00	
9.05	Limpieza continua y final	pa	1.00	14,085.00	14,085.00	
Sub-total						RD\$ 60,966.31

SUB-TOTAL GENERAL COSTOS DIRECTOS (RD\$)	RD\$ 1,361,416.67
-------------------------------------------------	--------------------------

10.00 GASTOS INDIRECTOS			
10.01	Dirección técnica y responsabilidad	10.00%	RD\$ 136,141.67
10.02	Gastos administrativos y de obra	3.00%	RD\$ 40,842.50
10.03	Transporte	2.50%	RD\$ 34,035.42

OBRA: Accesibilidad- Obra Civil para instalación de ascensores-Palacio de Justicia de San Pedro de Macoris.

FECHA:

UBIC.: Provincia San Pedro de Macoris.

Solicitado por :

Preparado por :

Part.	Descripción	Und.	Cant.	PU	Valor (RD\$)	Subtotal
SUB-TOTAL						RD\$ 211,019.58
SUB-TOTAL GRAVADO						RD\$ 1,572,436.25
BASE IMPONIBLE DE IMPUESTOS				10.00%		RD\$ 157,243.63
10.04	ITBIS (18% del 10% del total Norma 07-2007)			18.00%		RD\$ 28,303.85
10.05	Seguro Social y Contra accidentes			4.50%		RD\$ 61,263.75
10.06	Ley de pensión y jubilación obreros de la construcción			1.00%		RD\$ 13,614.17
10.07	CODIA			0.10%		RD\$ 1,361.42
10.08	Equipos de Salud e Higiene			1.00%		RD\$ 13,614.17
10.09	Equipo de Seguridad y Protección Personal			2.00%		RD\$ 27,228.33
SUB-TOTAL (RD\$)						RD\$ 145,385.68
SUB-TOTAL GENERAL COSTOS INDIRECTOS (RD\$)						RD\$ 356,405.27
10.10	Imprevistos			5.00%		RD\$ 68,070.83
TOTAL GENERAL (RD\$)						RD\$ 1,785,892.77



TEQTOPLAN

Arquitectura & Planificación

RNC 131-17715-8

LOTE 3





L3

OBRA: Accesibilidad- Obra Civil para instalación de ascensores- Palacio de Justicia de Barahona

UBIC.: Provincia Barahona.

Solicitado por :

Preparado por :

FECHA:

Part.	Descripción	Und.	Cant.	PU	Valor (RD\$)	Subtotal
1.00 Preliminares						
1.01	Replanteo	pu	1.00	8,877.86	8,877.86	
1.02	Extracción de Capa Vegetal	m3	3.49	418.00	1,458.82	
1.03	Extracción y replantación de Palma	pa	1.00	3,860.56	3,860.56	
1.04	Extracción de árbol y tierra negra de jardinera redonda	pa	1.00	4,119.50	4,119.50	
1.05	Demolición de Jardinera redonda en parqueo	ud	1.00	2,354.00	2,354.00	
1.06	Demolición de acera perimetral	m3	9.00	2,354.00	21,186.00	
1.07	Corte y demolición de asfalto en parqueo	m2	10.00	320.52	3,205.20	
1.08	Demolición de escalinata (5 escalones) de Granito	ud	5.00	258.94	1,294.70	
1.09	Traslado de escombros	m3	4.54	388.41	1,763.38	
1.10	Bote de escombros	viaje	2.00	3,000.00	6,000.00	
Sub-total						RD\$ 54,120.02
2.00 Movimiento de Tierra						
2.01	Excavación en Tierra	m3	34.85	483.65	16,855.20	
2.02	Traslado de escombros	pu	1.00	2,778.90	2,778.90	
2.03	Bote de escombros	viajes	4.00	3,000.00	12,000.00	
2.04	Relleno de Reposición	m3	33.41	183.47	6,129.73	
Sub-total						RD\$ 37,763.83
3.00 Hormigón Armado						
3.01	Hormigón Simple (1:3:5) de limpieza H=7.00 cms	m3	1.50	4,840.17	7,260.26	
3.02	Zapata de Columnas y Muros (Platea) Hormigón 1:2:4, H= 60.00 cms doble camada (Ver detalles en planos).	m3	10.46	12,305.46	128,715.08	
3.03	Columnas Hormigón (1:2:4) Sección 0.35 x 0.35 mts (Ver detalles en planos).	m3	6.67	39,384.91	262,697.35	
3.04	Muros de Hormigón (1:2:4) Sección E=0.30 (Ver detalles en planos M).	m3	9.56	25,646.61	245,181.59	
3.05	Vigas a nivel de Piso y Techo de sección 0.35 x .050 mts, Hormigón (1:2:4)(Ver detalles en planos V-1).	m3	4.15	20,966.07	87,009.19	
3.06	Vigas a nivel de Dintel de Sección 0.35 x 0.30, Hormigón (1:2:4) (ver detalles en planos V-2)).	m3	1.95	29,129.02	56,801.59	
3.07	Losa de Techo y Hormigón (1:2:4) E=0.25m acero Ø3/4" @ 0.25 en ambas direcciones doble camada (ver detalles en planos).	m3	1.70	31,285.29	53,184.99	
3.08	Vuelo en entrepiso y techo de Hormigón (1:2:4) E=0.15 m acero Ø1/2" @ 0.25 en ambas direcciones doble camada (ver detalles en planos).	m3	1.10	36,098.11	39,707.92	
Sub-total						RD\$ 880,557.97
4.00 Muros						
4.01	Suministro y colocación de bloques de 8" todas la cámaras llenas acero Ø3/8" @ 0.20 m	m2	50.78	1,559.20	79,176.18	
4.02	Suministro y colocación de bloques de 6" en antepecho	m2	5.25	1,395.14	7,324.49	
Sub-total						RD\$ 86,500.67

cc



OBRA: Accesibilidad- Obra Civil para instalación de ascensores- Palacio de Justicia de Barahona

UBIC.: Provincia Barahona.

Solicitado por :

Preparado por :

Part.	Descripción	Und.	Cant.	PU	Valor (RD\$)	Subtotal
5.00 Terminación de Techo						
5.01	Fino de Techo	m2	8.83	432.78	3,821.45	
5.02	Zabaleta	m	13.12	60.81	797.83	
5.03	Impermeabilizante en Lona Asfáltica 5Kg, Poliéster, Granulada.	m2	10.60	744.17	7,888.20	
5.04	Desagüe Pluvial de 2"	ud	1.00	368.67	368.67	
5.05	Fraguache de elementos de Hormigón (Vigas, columnas, losas de techo y vuelo)	m2	71.50	33.71	2,410.27	
Sub-total						RD\$ 15,286.42
6.00 Terminación de Superficie						
6.01	Pañete en muros	m2	183.94	376.44	69,242.37	
6.02	Pañete de techo y vueltos	m2	11.27	376.44	4,242.48	
6.03	Cantos y Mochetas	m	148.00	95.90	14,193.20	
6.04	Revestimiento muro frontal con cerámica con diseño de piedras (0.20 x 0.40 mts) -(0.30 x 0.60 mts)	m2	18.52	2,067.33	38,286.95	
Sub-total						RD\$ 125,965.00
7.00 Pintura						
7.01	Suministro y aplicación de pintura acrílica exterior (Similar a la existente).	m2	197.40	193.70	38,236.38	
Sub-total						RD\$ 38,236.38
8.00 Pasillos de Acceso						
8.01	Demolición de baranda existente	ud	3.00	575.96	1,727.88	
8.02	Terminación de baranda existente	ud	3.00	1,406.07	4,218.21	
8.03	Suministro e instalación de piso de granito 30 x 30 cms en pasarela (Similar a existente)	m2	7.32	2,087.62	15,281.38	
8.04	Suministro e instalación de zócalos de granito en pasarela (Similar a existente).	m	9.00	399.45	3,595.05	
8.05	Pasamanos de Hierro en pasarela	p2	54.23	673.92	36,546.68	
8.06	Suministro y aplicación de pintura Industrial en Hierros de pasarela	pu	1.00	5,156.57	5,156.57	
8.07	Suministro y colocación de Techo en Denglass en pasarela	m2	43.72	1,961.05	85,737.11	
Sub-total						RD\$ 152,262.88
9.00 Misceláneos						
9.01	Suministro e instalación de rejilla de aluminio para ventilación (incluye terminación)	ud	1.00	2,374.78	2,374.78	
9.02	Suministro y colocación Vigas Metálicas Tipo H=12", e=3/8", para soporte de Motor	pl	17.78	1,179.27	20,967.41	
9.03	Suministro y colocación de Placas Metálicas de 10" x 10" x 1/4" para anclaje de Vigas Metálicas, incluye Tornillos	ud	4.00	5,134.78	20,539.12	
9.04	Traslado y bote de escombros	viajes	1.00	3,000.00	3,000.00	
9.05	Limpieza continua y final	pa	1.00	14,085.00	14,085.00	
Sub-total						RD\$ 60,966.31

cc



OBRA: Accesibilidad- Obra Civil para instalación de ascensores- Palacio de Justicia de Barahona

UBIC.: Provincia Barahona.

Solicitado por :

Preparado por :

Part.	Descripción	Und.	Cant.	PU	Valor (RD\$)	Subtotal
SUB-TOTAL GENERAL COSTOS DIRECTOS (RD\$)						RD\$ 1,451,659.48
10.00 GASTOS INDIRECTOS						
10.01	Dirección técnica y responsabilidad			10.00%	RD\$	145,165.95
10.02	Gastos administrativos y de obra			3.00%	RD\$	43,549.78
10.03	Transporte			2.50%	RD\$	36,291.49
SUB-TOTAL						RD\$ 225,007.22
SUB-TOTAL GRAVADO						RD\$ 1,676,666.70
BASE IMPONIBLE DE IMPUESTOS				10.00%		RD\$ 167,666.67
10.04	ITBIS (18% del 10% del total Norma 07-2007)			18.00%	RD\$	30,180.00
10.05	Seguro Social y Contra accidentes			4.50%	RD\$	65,324.68
10.06	Ley de pensión y jubilación obreros de la construcción			1.00%	RD\$	14,516.59
10.07	CODIA			0.10%	RD\$	1,451.66
10.08	Equipos de Salud e Higiene			1.00%	RD\$	14,516.59
10.09	Equipo de Seguridad y Protección Personal			2.00%	RD\$	29,033.19
SUB-TOTAL (RD\$)						RD\$ 155,022.72
SUB-TOTAL GENERAL COSTOS INDIRECTOS (RD\$)						RD\$ 380,029.93
10.10	Imprevistos			5.00%	RD\$	72,582.97
TOTAL GENERAL (RD\$)						RD\$ 1,904,272.38

[Handwritten signature]



4 ANÁLISIS DE COSTOS



TEQTOPLAN

Arquitectura & Planificación

RNC 131-17715-8

LOTE 1



OBRA: Accesibilidad- Obra Civil para instalación de ascensores-
Palacio de Justicia de San Francisco de Macoris.

FECHA: 1 de Junio 2022

UBIC.: Provincia Duarte.

Solicitado por :

Preparado por :



ANALISIS DE PRECIOS

aux.1 Mortero para juntas y fino		1 m3,							
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	Precio S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-total Itbis	TOTAL
		1					4,509.44	708.56	5,218.00
							0.00		5,218.00
							0.00		
OM	ligado	1	m3.	80%	600.00		480.00		
MAT	arena	1.25	m3,	1	1,100.00	198.00	1,375.00	\$ 247.50	
	cemento	6.5	fda	1	394.07	70.93	2,561.44	\$ 461.06	
	agua	60	gal	1	0.30		18.00		
							0.00		
EQ	para ligado y otros	1	p.a.	1	75.00		75.00		
							0.00		

aux.2 Mortero pañete		1 m3,							
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	Precio S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-total Itbis	TOTAL
		1					5,917.58	940.42	6,858.00
							0.00		6,858.00
							0.00		
OM	ligado	1	m3.	1	600.00		600.00		
							0.00		
							0.00		
MAT	arena	1.25	m3,	1	1,500.00	270.00	1,875.00	\$ 337.50	
	cemento	8.5	fda	1	394.07	70.93	3,349.58	\$ 602.92	
	agua	60	gal	1	0.30		18.00		
							0.00		
EQ	para ligado y otros	1	p.a.	1	75.00		75.00		
							0.00		



aux.3 Hormigon Fc^ kg/cm2,		1 m3,							
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	Precio S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-total Itbis	TOTAL
		1					5,049.07	757.09	5,806.16
							0.00		5,806.16
							0.00		
OM	ligado de	1	m3.	1	600.00		600.00		
							0.00		
							0.00		
MAT	arena	0.56	m3,	1	1,100.00	198.00	616.00	\$ 110.88	
	grava	0.84	m3,	1	990.00	178.20	831.60	\$ 149.69	
	cemento	7	fda	1	394.07	70.93	2,758.47	\$ 496.52	
	agua	60	gal	1	0.30		18.00		
							0.00		
EQ	para ligado y otros	1	p.a.	1	225.00		225.00		

1.00 Preliminares

1.01 Replanteo		pu	1.00						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
		1.00					8027	850.86	8,877.86
							0		8,877.86
OM	labor	1	pa	1.10	2500		2750		

MAT encargado
mat menor, p/marcar
madera

1	pa	20%	2750		550	
1	pa	1	200	36	200	\$ 36.00
24	p2	1	145	26.1	3480	\$ 626.40
				0	0	
1	p.a.	15%	6980	1256.4	1047	\$ 188.46

EQ

1.02	Extracción de Capa Vegetal	m3	3.49						
Item	Descripción	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
1.00		1.00					418	0	418.00
							0		418.00
1	m3..	1.10	380				418		
							0		
							0		
							0		
							0		
							0		

OM labr

MAT

EQ

1.03	Extracción y replantación de Palma	pa	1.00						
Item	Descripción	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
1.00		1.00					3772	88.56	3,860.56
							0		3,860.56
1	p.a	1.10	1800				1980		
1	pa	1	1300				1300		
							0		
							0		
							0		
1	p.a	15%	3280			590.4	492	\$ 88.56	

OM extraccion
replantar, incl. Hoyo

MAT

EQ

1.04	Traslado de escombros	m3	4.54						
Item	Descripción	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
1.00		1.00					379.5	8.91	388.41
							0		388.41
1	m3	1.10	300				330		
							0		
							0		
							0		
1	p.a.	15%	330			59.4	49.5	\$ 8.91	

OM labr

MAT

EQ



1.05	Bote de escombros	viaje	2.00						
Item	Descripción	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
1.00		1.00					3000	0	3,000.00
							0		3,000.00
							0		
							0		
							0		
1	viaje	1	3000				3000		

OM

MAT

EQ camion de 5.6 m3

2.00	Movimiento de Tierra								
2.01	Excavación en Tierra	m3	34.85						
Item	Descripción	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
1.00		1.00					518.18	4.44	522.62
							0		522.62
1	m3	1.05	470				493.5		
							0		
							0		
							0		
1	p.a.	5%	493.5			88.83	24.68	\$ 4.44	

OM labr

MAT

EQ



Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
2.02	Traslado de escombros	pu	1.00						
		1.00					2715.15	63.75	2,778.90
							0		2,778.90
OM	labor	1	m3	1.10	300		330		
MAT	labor	33.85		40%	150		2031		
							0	0	
							0	0	
							0	0	
EQ		1	p.a.	15%	2361	424.98	354.15	\$ 63.75	



Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
2.03	Bote de escombros	viajes	4.00						
		1.00					3000	0	3,000.00
							0		3,000.00
							0		
OM							0		
MAT							0		
							0		
EQ		1	via	1	3000		3000		

Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
2.04	Relleno de Reposición	m3	15.86						
		1.00					181.91	1.56	183.47
							0		183.47
OM	labor	1	m3	1.05	165		173.25		
MAT							0	0	
EQ		1	p.a.	5%	173.25	31.185	8.66	\$ 1.56	



Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
3.00	Hormigón Armado	m3	1.50						
3.01	Hormigón Simple (1:3:5) de limpieza H=7.00 cms.								
		1.00					3651.19	430.93	4,082.12
							0		4,082.12
OM	labor colocacion	14.286	m2	0.80	110		1257.14		
MAT	hormigon	1	m3	40%	5,806.16	1045.1088	2322.46	\$ 418.04	
							0	0	
EQ		1	pa	2%	3579.6	644.328	71.59	\$ 12.89	

Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
3.02	Zapata de Columnas y pilotes (Plata) Hormigón 1:2:4, H= 60.00 cms doble camada	m3	10.46						
		10.46	m3,				142790.77	23008.66	165,799.43
							0		15,858.39

2*18*4.50*1.1*3.28*1.50/100+2*18*.65*1.10*3.28*1.50/10

OM	o. de m. acero	21.43	qq	1.1	280.00		6,600.91		
	o. de m. vaciado, complemento	10.46	-	1	800.00		8,364.00		
MAT	acero	21.43	qq	0.85	3,863.64	695.45	70,172.54	#####	17.00
	alambre dulce	42.863	lib	1.2	72.00	12.96	3,703.37	\$ 666.61	16.40
	concreto	10.455	m3,	0.847	5,806.16	1,045.11	51,443.56	\$ 9,259.84	15.252
							0.00	0.00	
							0.00	0.00	
EQ	menor	1	pa	2%	125,319.47	22,557.50	2,506.39	\$ 451.15	

Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
3.03	Columnas Hormigón (1:2:4) Sección 0.35 x 0.35 mts (Ver detalles en planos).	m3	4.93						
		1.00					33855.16	5529.75	39,384.91
		3.53					0		39,384.91

55*4*.32*1.1*3.28*.38/100+55*4*.22*1.1*3.28*.38/100

1.63



OM o. de m. acero
o. de m. vaciado
MAT o. de m. encofrado, todo costo
acero
alambre dulce
concreto

5.16	qq	1.2	280.00		1,734.35	
1	qq	1	1,400.00		1,400.00	
8.1633	ml	1	380.00	68.40	3,102.04	\$ 558.37
5.16	qq	1.07	3,863.64	695.45	21,339.14	\$ 3,841.05
10.323	lib	1.1	72.00	12.96	817.62	\$ 147.17
1	m3	0.85	5,806.16	1,045.11	4,920.47	\$ 885.68
					0.00	0.00
					0.00	0.00
1	pa	2%	27,077.23	4,873.90	541.54	\$ 97.48

EQ menor manual

3.04	Muros de Hormigón (1:2:4) Sección E=0.30 (Ver detalles en planos M).	m3	4.70						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
		1.00					22434.74	3211.87	25,646.61
							0		25,646.61

2*6*3.33*1.10*3.28*.68/100
2*12*1.00*1.10*3.28*1.50/100

0.98
1.2989

OM o. de m. acero
o. de m. vaciado
MAT o. de m. encofrado, todo costo
acero
alambre dulce
concreto

2.28	qq	1	1,400.00		3,190.98	
1	lib	1	1,400.00		1,400.00	
3.3333	ml	2	500.00	90.00	3,333.33	\$ 600.00
2.28	qq	1	3,863.64	695.45	8,806.29	\$ 1,585.13
4.5585	lib	1.1	72.00	12.96	361.04	\$ 64.99
1	m3	0.85	5,806.16	1,045.11	4,920.47	\$ 885.68
					0.00	0.00
					0.00	0.00
1	pa	3%	14,087.80	2,535.80	422.63	\$ 76.07

3.333333333
3.333333333
5.00
11.10

EQ menor manual

3.05	vigas a nivel de Piso y techo de sección 0.30 x .050 mts, Hormigón (1:2:4)(Ver detalles en planos V-4)	m3	4.15						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
		1.00					18355.79	2610.28	20,966.07
							0		20,966.07

4*5.71*1.1*3.28*1.50/100+2*5.71*1.10*3.28*.38/100
29*.35*1.10*3.28*.38/100+29*1.55*.10*3.28*1.5/100

1.3927
0.3603

OM o. de m. acero
o. de m. vaciado
MAT o. de m. encofrado, todo costo
acero
alambre dulce
concreto

1.75	qq	1	1,400.00		2,454.18	
1	lib	1	1,400.00		1,400.00	
5.7143	ml	1	380.00	68.40	2,171.43	\$ 390.86
1.75	qq	1	3,863.64	695.45	6,772.91	\$ 1,219.12
3.506	lib	1.1	72.00	12.96	277.67	\$ 49.98
1	m3	0.85	5,806.16	1,045.11	4,920.47	\$ 885.68
					0.00	0.00
					0.00	0.00
1	pa	3%	11,971.05	2,154.79	359.13	\$ 64.64

28.55

EQ menor manual

3.06	Vigas a nivel de Dintel de Sección 0.35 x 0.30, Hormigón (1:2:4) (ver detalles en planos V-2)).	m3	1.95						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
		1.00					25504.2	3624.82	29,129.02
							0		29,129.02

4*9.52*1.1*3.28*1.50/100+1*9.52*1.10*3.28*.38/100
39*1.20*1.10*3.28*.38/100

2.1914
0.6416

OM o. de m. acero
o. de m. vaciado
MAT o. de m. encofrado, todo costo
acero
alambre dulce
concreto

2.83	qq	1	1,400.00		3,966.28	
1	lib	1	1,400.00		1,400.00	
9.5238	ml	1	350.00	63.00	3,333.33	\$ 600.00
2.83	qq	1	3,863.64	695.45	10,945.91	\$ 1,970.26
5.6661	lib	1.1	72.00	12.96	448.76	\$ 80.78
1	m3	0.85	5,806.16	1,045.11	4,920.47	\$ 885.68
					0.00	0.00
					0.00	0.00
1	pa	3%	16,315.14	2,936.73	489.45	\$ 88.10

9.523809524
38.10

EQ menor manual

3.07	Losa de Techo y Hormigón (1:2:4) E=0.25m acero Ø3/4"@ 0.25 en ambas direcciones doble camada (ver detalles en planos).	m3	1.70						
------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	------	--	--	--	--	--	--



Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef.	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
		1.00					27466.22	3819.07	31,285.29
							0		31,285.29

2*2*8*2.00*1.1*3.28*1.50/100

3.4637

OM	o. de m. acero	3.46	qq	1	1,400.00		4,849.15		4
	o. de m. vaciado	1	lib	1	1,400.00		1,400.00		2
	o. de m. encofrado, todo costo	4	m2	1	450.00	81.00	1,800.00	\$ 324.00	8.00
MAT	acero	3.46	qq	1	3,863.64	695.45	13,382.40	\$ 2,408.83	
	alambre dulce	6.9274	lib	1.1	72.00	12.96	548.65	\$ 98.76	
	concreto	1	m3	0.85	5,806.16	1,045.11	4,920.47	\$ 885.68	
							0.00	0.00	
							0.00	0.00	
EQ	menor manual	1	pa	3%	18,851.52	3,393.27	565.55	\$ 101.80	

3.08	vuelo en entrepiso y techo de Hormigon (1:2:4) E=0.15 m acero Ø1/2"@ 0.25 en ambas direcciones doble camada (ver detalles en plano)	m3	1.10						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef.	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
		1.00					31660.24	4437.87	36,098.11
							0		36,098.11

1*(1.23+.8)*42*1.1*3.28*.68/100+1*(1.23+.80)*42*1.1*2*5*5.42*1.10*3.28*.38/100

3.2608
0.7431

OM	o. de m. acero	4.00	qq	1	1,400.00		5,605.40		
	o. de m. vaciado	1	m3	1	1,400.00		1,400.00		
	o. de m. encofrado, todo costo	6.6667	m2	1	450.00	81.00	3,000.00	\$ 540.00	
MAT	acero	4.00	qq	1	3,863.64	695.45	15,469.44	\$ 2,784.50	
	alambre dulce	8.0077	lib	1.1	72.00	12.96	634.21	\$ 114.16	
	concreto	1	m3	0.85	5,806.16	1,045.11	4,920.47	\$ 885.68	
							0.00	0.00	
							0.00	0.00	
EQ	menor manual	1	pa	3%	21,024.12	3,784.34	630.72	\$ 113.53	

4.00 Muros

4.01	Suministro y colocación de bloques de 8" todas la cámaras llenas acero Ø3/8"@ 0.20 m	m2	47.27						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef.	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
	47.27	1.00					1381.92	177.28	1,559.20
							0		1,559.20
OM	o. de m. coloc block	13	ud	1	30.00		390.00		
	o. de m. varilla	0.025	qq	1	280.00		7.00		
MAT	suministro block	13	Ud.	1.05	40.00	7.20	546.00	\$ 98.28	
	mortero de juntas	0.03	m3	0.85	5,164.00	929.52	131.29	\$ 23.63	
	concreto en huecos	0.04	m3	0.85	5,400.00	972.00	183.05	\$ 32.95	
	otros menores	1	p.a.	6%	860.34	154.86	51.62	\$ 9.29	
							0.00	0.00	
EQ	menor manual	1	pa	8%	911.96	164.15	72.96	\$ 13.13	

4.02	Suministro y colocación de bloques de 6" en antepecho	m2	5.25						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef.	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
		1.00					1230.98	164.16	1,395.14
							0		1,395.14
OM	o. de m. coloc block	13	ud	1	24.00		312.00		
	o. de m. varilla	0.025	qq	1	280.00		7.00		
MAT	suministro block	13	Ud.	1.05	37.00	6.66	505.05	\$ 90.91	
	mortero de juntas	0.03	m3	0.85	5,164.00	929.52	131.29	\$ 23.63	
	concreto en huecos	0.04	m3	0.85	5,400.00	972.00	183.05	\$ 32.95	
	otros menores	1	p.a.	6%	819.39	147.49	49.16	\$ 8.85	
							0.00	0.00	
EQ	menor manual	1	pa	5%	868.55	156.34	43.43	\$ 7.82	

Sub-total

#####

5.00 Terminación de Techo

5.01	Fino de Techo	m2	8.83						
------	---------------	----	------	--	--	--	--	--	--



Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
		1.00					396.51	36.27	432.78
							0		432.78
OM	labor albañil	1	m2	1.00	180		180		
	subida material	1	m2	1	15		15		
MAT	mortero	0.035	m3.	1	5,218.00	939.24	182.63	\$ 32.87	
							0		
							0		
EQ	menor manual	1	pa	5%	377.63	67.97	18.88	\$ 3.40	



Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
5.02	Zabaleta	m	13.12		-				
		1.00					60.41	2.78	63.19
							0		63.19
OM	labor albañil	1	ml	1.00	45		45		
							0		
MAT	mortero	0.0024	m3.	1	5,218.00	939.24	12.53	\$ 2.26	
							0		
							0		
EQ	menor manual	1	pa	5%	57.53	10.36	2.88	\$ 0.52	

Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
5.03	Impermeabilizante en Lona Asfáltica 5Kg, Poliéster, Granulada.	m2	10.60		-				
		1.00					660.4	83.77	744.17
							0		744.17
OM	aplicación	1	m2	1.30	150		195		
							0		
MAT	suministro	1	m2	1.1	400	72	440	\$ 79.20	
							0		
							0		
EQ	menor manual	1	pa	4%	635.00	114.30	25.40	\$ 4.57	

Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
5.04	Desagüe Pluvial de 2"	ud	1.00		-				
	las aclaraciones indican no es bajante	1.00					331.5	37.17	368.67
							0		368.67
OM	labor instalacion	1	ud	1.00	125		125		
							0		
MAT	pedaso de tubo	1	p.a	1	200	36	200	\$ 36.00	
							0		
							0		
EQ	menor manual	1	pa	2%	325.00	58.50	6.50	\$ 1.17	

Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
5.05	Fraguache de elementos de Hormigón (Vigas, columnas, losas de techo y vuelo)	m2	71.50		-				
		1.00					31.62	2.09	33.71
							0		33.71
OM	labor instalacion	1	ud	1.00	20		20		
							0		
MAT	mezcla, lechada	1	p.a	1.1	10	1.8	11	\$ 1.98	
							0		
							0		
EQ	menor manual	1	pa	2%	31.00	5.58	0.62	\$ 0.11	



Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
6.00	Terminación de Superficie	m2	#####		-				
6.01	Pañete en muros	1.00					344.64	31.8	376.44
	183 94						0		376.44
OM	o. de m. pañete, albañil	1	m2.	1.12	136.61		153.00		
							0.00		



MAT mezcla
reglas
material andamio
otros menores
andamio
EQ menor manual

0.02	m3	0.85	6,635.01	1,194.30	112.46	\$ 20.24
1	p.a.	1	6.00	1.08	6.00	\$ 1.08
1	p.a.	1	20.00	3.60	20.00	\$ 3.60
1	p.a.	2%	1,198.98	215.82	23.98	\$ 4.32
1	pa	1	15.00	2.70	15.00	
1	pa	8%	177.44	31.94	14.20	\$ 2.56

6.02	Pañete de techo y vuelos	m2	11.27		-				
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
	11.27	1.00					344.64	31.8	376.44
							0		376.44
OM	o. de m. pañete, albañil	1	m2.	1.12	136.61		153.00		
							0.00		
MAT	mezcla	0.02	m3	0.85	6,635.01	1,194.30	112.46	\$ 20.24	
	reglas	1	p.a.	1	6.00	1.08	6.00	\$ 1.08	
	material andamio	1	p.a.	1	20.00	3.60	20.00	\$ 3.60	
	otros menores	1	p.a.	2%	1,198.98	215.82	23.98	\$ 4.32	
	andamio	1	pa	1	15.00	2.70	15.00		
EQ	menor manual	1	pa	8%	177.44	31.94	14.20	\$ 2.56	

6.03	Cantos y Mochetas	m	#####		-				
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
		1.00					88.14	7.76	95.90
							0		95.90
OM	labor	1	ml	1.00	45		45		
							0		
MAT	mezcla	0.003	m3	1	6,858.00	1234.44	20.57	\$ 3.70	
	reglas	1	pa	1	15	2.7	15	\$ 2.70	
	andamios	1	pa	25%	20	3.6	5	\$ 0.90	
EQ	menor manual	1	pa	3%	85.57	15.40	2.57	\$ 0.46	

6.04	Revestimiento muro frontal con ceramica con diseño de piedras (0.20 x 0.40 mts) -(0.30 x 0.60 mts)	m2	14.62		-				
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
	14.62	1.00					1833.66	233.67	2,067.33
							0		2,067.33
OM	preparac. de superf. m. o. Albañil	1	m2.	1	5		5.00		
	factor por poca area	1	m2.	1.3	385		500.50		
		1	pa	1	30		30.00		
MAT	mezcla y similares, fda pegante	0.25	porc	1.05	290	52.20	76.13	\$ 13.70	
	suministro de revestim	1	m2.	1.15	995	179.10	1,144.25	\$ 205.97	
	derretido	0.2	porc	1	293	52.74	58.60	\$ 10.55	
EQ		1	pa	1.5%	1,278.98	230.22	19.18	\$ 3.45	

7.00	Pintura								
7.01	Suministro y aplicación de pintura acrílica exterior (igual a la existente)	m2	#####		-				
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
		1.00					170.02	23.68	193.70
							0		193.70
OM	labor	1	#REF!	1.1	35.00		38.50		
							0.00		
MAT	suministro pintura	0.08	gal	1	1,291.50	232.47	103.32	\$ 18.60	
	otros menores, brocha, mota, etc.	1	p.a.	10%	232.47	41.84	23.25	\$ 4.19	
							0.00		
EQ		1	pa	3%	165.07	29.71	4.95	\$ 0.89	

8.00	Pasillos de Acceso								
8.01	Demolición de baranda existente	ud	2.00		-				
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
		1.00					572	3.96	575.96





						0		575.96
1	ud	1.10	500			550		
						0		
						0		
1	pa	4%	550		99	22	\$	3.96

O M demolicion

MAT
EQ

Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
8.02	Terminación de baranda existente	ud	2.00		-				
1.00							1313.62	92.45	1,406.07
							0		1,406.07
1	ud	1.00	800				800		
							0		
0.24	ga	1.1	1350		243		356.4	\$ 64.15	
1	pa	20%	356.4		64.152		71.28	\$ 12.83	
							0		
1	pa	7%	1227.68		220.9824		85.94	\$ 15.47	

O M terminac. Incl. Prep superf y pintura

MAT mat pintura
abrasivos y otros mats menores

EQ

Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
8.03	Suministro e instalación de piso de granito 30 x 30 cms en pasalera (Similar al existente)	m2	7.32		-				
1.00							1831.17	256.45	2,087.62
							0		2,087.62
							0.00		
1	m2.	1	5.00				5.00		
1	m2.	1.1	365.00				401.50		
							0.00		
							0.00		
0.06	m3.	1.05	4,080.00		734.40		257.04	\$ 46.27	
1	m2.	1.2	850.00		153.00		1,020.00	\$ 183.60	
0.1	fda	1.15	395.00		71.10		45.43	\$ 8.18	
1.0000	p.a.	1	15.00				15.00	\$ 2.70	
1	pa	5%	1,743.97				87.20	\$ 15.70	

O M preparac. de superf.
m. o. Albañil

MAT mezcla y similares
suministro de piso
derretido
reglas y otros

EQ

Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
8.04	Suministro e instalación de zócalos de granito en pasarela (Similar a existente).	m	9.00		-				
1.00							413.4	38.41	451.81
							0		451.81
1	ml	1.00	200				200		
							0		
1	ml	1.05	150		27		157.5	\$ 28.35	
1	pa	1	40		7.2		40	\$ 7.20	
							0		
1	pa	4%	397.5		71.55		15.9	\$ 2.86	

O M instalacion zocalo

MAT suministro zocalo
adherente

EQ

Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
8.05	Pasamanos de Hierro en pasarela	p2	54.23		-				
1.00							594	79.92	673.92
							0		673.92
1	p2	1.00	150				150		
							0		
1	p2	1	400		72		400	\$ 72.00	
							0		
							0		
1	pa	8%	550		99		44	\$ 7.92	

O M instalacion, labor complementaria

MAT suministro paramanos de hierro

EQ

36,546.68

Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
8.06	Suministro y aplicación de pintura Industrial en Hierros de pasarela	pu	1.00		-				
1.00							4827.6	328.97	5,156.57
							0		5,156.57
1	p.a.	1.00	3000				3000		

O M aplicación



MAT pintura industrial complementos

EQ

						0		
1	gal	1	1400	252	1400	\$ 252.00		
1	pa	5%	1,400.00	252	70.00	\$ 12.60		
					0			
1	pa	8%	4470	804.6	357.6	\$ 64.37		

8.07	Suministro y colocación de Techo en Denglass en pasarela	m2	43.72		-				
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
	43.72	1.00					1722.32	238.73	1,961.05
	siendo en techo es a una cara						0		1,961.05
O M	colocacion	1	m2	1.1	250		275		
	terminacion,, incl lijado	1	m2	1.1	110		121		
MAT	suministro plancha	0.3359	pcha	1.1	2300	414	849.91	\$ 152.98	
	sum parales	0.5904	ud	1.1	188.37	33.9066	122.34	\$ 22.02	
	sum dummies	0.656	ud	1.1	139.63	25.1334	100.76	\$ 18.14	
	otros, tom, elem fijac, etc.	1	p.a.	10%	1073.01	193.1418	107.3	\$ 19.31	
	material p/terminac superf	1	p.a.	1	120	21.6	120	\$ 21.60	
							0		
EQ		1	p.a.	2%	1,300.31	234.06	26.01	\$ 4.68	

9.00 Misceláneos

9.01	Suministro e instalación de rejilla de aluminio para ventilación (incluye terminación)	ud	1.00		-				
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
		1.00					2088.8	285.98	2,374.78
							0		2,374.78
O M	instalacion rejilla	1	ud	1.00	500		500		
							0		
MAT	suministro rejilla de aluminio	1	ud	1	1300	234	1300	\$ 234.00	
	complementos	1	pa	5%	1,300.00	234	65.00	\$ 11.70	
							0		
EQ		1	pa	12%	1865	335.7	223.8	\$ 40.28	

9.02 Suministro y colocación Vigas Metálicas Tipo H=12", e=3/8", para soporte de Motor

9.02	Suministro y colocación Vigas Metálicas Tipo H=12", e=3/8", para soporte de Motor	pl	17.78		-				
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
	17.78	17.78					18,345.60	2621.81	20,967.41
							-		1,179.27
O M	colocacion	1	pa	30%	12600		3,780.00		
							-		
MAT	viga H 12" 3/8	1	ud	1	12,000.00	2160	12,000.00	\$ 2,160.00	
	complementos	1	pa	5%	12,000.00	2160	600.00	\$ 108.00	
							0		
EQ		1	pa	12%	16380	2948.4	1965.6	\$ 353.81	

9.03 Suministro y colocación de Placas Metálicas de 10" x 10" x 1/4" para anclaje de Vigas Metálicas incluye Tornillos

9.03	Suministro y colocación de Placas Metálicas de 10" x 10" x 1/4" para anclaje de Vigas Metálicas incluye Tornillos	ud	4.00		-				
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
		1.00					4603.2	531.58	5,134.78
							0		5,134.78
O M	colocacion placas	1	ud	1.10	1500		1650		
							0		
MAT	placa 10 x 10 tornillos	1	ud	1	1900	342	1900	\$ 342.00	
		4	ud	1	140	25.2	560	\$ 100.80	
							0		
EQ		1	pa	12%	4110	739.8	493.2	\$ 88.78	

9.04 Traslado y bote de escombros

9.04	Traslado y bote de escombros	viajes	1.00		-				
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
		1.00					3000	0	3,000.00
							0		3,000.00
O M							0		
							0		

MAT

				0	0
				0	0
				0	0
1	viaje	1	3000		3000

EQ

9.05	Limpieza continua y final	pa	1.00		-				
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
		1.00					13950	135	14,085.00
							0		14,085.00
O M	labor limp continua	9	h/d	1.10	1000		9900		
	labor limp final	3	h/d	1.1	1000		3300		
MAT	mat de limp gastable	1	p.a.	1	750	135	750	\$ 135.00	
							0	0	
							0	0	
EQ							0	0	



TEQTOPLAN

Arquitectura & Planificación

RNC 131-17715-8

LOTE 2



OBRA: Accesibilidad- Obra Civil para instalación de ascensores-Palacio de Justicia de San Pedro de

FECHA: 1 de junio 2022

UBIC.: Provincia San Pedro de Macorís.

Solicitado por :

Preparado por :



ANALISIS DE PRECIOS

aux.1 Mortero para juntas y fino		1 m3,							
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	Precio S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-total Itbis	TOTAL
		1					4,509.44	708.56	5,218.00
							0.00		5,218.00
OM	ligado	1	m3.	80%	600.00		480.00		
MAT	arena	1.25	m3,	1	1,100.00	198.00	1,375.00	\$ 247.50	
	cemento	6.5	fda	1	394.07	70.93	2,561.44	\$ 461.06	
	agua	60	gal	1	0.30		18.00		
EQ	para ligado y otros	1	p.a.	1	75.00		75.00		
							0.00		
							0.00		

aux.2 Mortero pañete		1 m3,							
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	Precio S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-total Itbis	TOTAL
		1					5,917.58	940.42	6,858.00
							0.00		6,858.00
OM	ligado	1	m3.	1	600.00		600.00		
							0.00		
							0.00		
MAT	arena	1.25	m3,	1	1,500.00	270.00	1,875.00	\$ 337.50	
	cemento	8.5	fda	1	394.07	70.93	3,349.58	\$ 602.92	
	agua	60	gal	1	0.30		18.00		
EQ	para ligado y otros	1	p.a.	1	75.00		75.00		
							0.00		
							0.00		



aux.3 Hormigon Fc^ kg/cm2,		1 m3,							
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	Precio S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-total Itbis	TOTAL
		1					5,049.07	757.09	5,806.16
							0.00		5,806.16
OM	ligado de	1	m3.	1	600.00		600.00		
							0.00		
							0.00		
MAT	arena	0.56	m3,	1	1,100.00	198.00	616.00	\$ 110.88	
	grava	0.84	m3,	1	990.00	178.20	831.60	\$ 149.69	
	cemento	7	fda	1	394.07	70.93	2,758.47	\$ 496.52	
	agua	60	gal	1	0.30		18.00		
EQ	para ligado y otros	1	p.a.	1	225.00		225.00		

1.00 Preliminares									
1.01	Replanteo	pu	1.00						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U.S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
		1.00					8027	850.86	8,877.86
							0		8,877.86



OM labor encargado
 MAT mat menor, p/marca madera
 EQ

1	pa	1.10	2500		2750			
1	pa	20%	2750		550			
1	pa	1	200	36	200	\$	36.00	
24	p2	1	145	26.1	3480	\$	626.40	
					0		0	
1	p.a.	15%	6980	1256.4	1047	\$	188.46	

1.02	Extracción de Capa Vegetal	m3	2.30						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U.S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
		1.00					426.36	1.5	427.86
							0		427.86
OM	labor	1	m3..	1.10	380		418		
							0		
MAT						0	0		
EQ		1	pa	2%	418	75.24	8.36	\$	1.50

1.03	Demolición de muro existente	m2	###						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U.S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
	34.81	1.00					145.86	0.51	146.37
	considerando muro de block						0		146.37
OM	labor	1	m2	1.10	130		143		
							0		
MAT						0	0		
EQ		1	pa	2%	143	25.74	2.86	\$	0.51

1.04	Demolición de losa de piso, entepiso y techo	m2	7.18						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U.S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
		1.00					291.72	1.03	292.75
							0		292.75
OM	labor	1	m2	1.10	260		286		
							0		
MAT						0	0		
EQ		1	pa	2%	286	51.48	5.72	\$	1.03

1.05	Traslado de escombros	m3	7.50						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U.S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
		1.00					379.5	8.91	388.41
							0		388.41
OM	labr	1	m3	1.10	300		330		
							0		
MAT						0	0		
						0	0		
EQ		1	p.a.	15%	330	59.4	49.5	\$	8.91

1.06	Bote de escombros	viaje	2.00						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U.S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
		1.00					3000	0	3,000.00
							0		3,000.00
OM							0		
							0		
MAT						0	0		
						0	0		
EQ	camion de 5.6 m3	1	viaje	1	3000		3000		

2.00	Movimiento de Tierra								
2.01	Excavación en Tierra	m3	###						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U.S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
		1.00					518.18	4.44	522.62
							0		522.62



OM	labr	1	m3	1.05	470		493.5		
MAT							0	0	
EQ							0	0	
							0	0	
		1	p.a.	5%	493.5	88.83	24.68	\$	4.44

2.02	Traslado de escombros	pu	1.00						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Irbis	Irbis	Sub-Total	Sub-T Irbis	TOTAL
		1.00					2715.15	63.75	2,778.90
OM	labor	1	m3	1.10	300		330		
MAT	labor	33.85		40%	150		2031		
EQ							0	0	
							0	0	
		1	p.a.	15%	2361	424.98	354.15	\$	63.75

2.03	Bote de escombros	viajes	4.00						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Irbis	Irbis	Sub-Total	Sub-T Irbis	TOTAL
		1.00					3000	0	3,000.00
OM							0		3,000.00
MAT							0	0	
EQ							0	0	
		1	via	1	3000		3000		

2.04	Relleno de Reposición	m3	###						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Irbis	Irbis	Sub-Total	Sub-T Irbis	TOTAL
		1.00					181.91	1.56	183.47
OM	labor	1	m3	1.05	165		173.25		183.47
MAT							0		
EQ							0	0	
		1	p.a.	5%	173.25	31.185	8.66	\$	1.56

3.00	Hormigón Armado								
3.01	Hormigón Simple (1:3:5) de limpieza H=7.00 cms	m3	1.50						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Irbis	Irbis	Sub-Total	Sub-T Irbis	TOTAL
		1.00					4293.61	546.56	4,840.17
OM	labor colocación	14.286	m2	0.80	110		1257.14		4,840.17
MAT	hormigon	1	m3	0.84746	3483.696	627.06528	2952.28	\$	531.41
EQ							0	0	
		1	pa	2%	4209.42	757.6956	84.19	\$	15.15

3.02	Zapata de Columnas y Muros (Platea) Hormigón 1:2:4. H= 60.00 cms doble	m3	###						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Irbis	Irbis	Sub-Total	Sub-T Irbis	TOTAL
	.60*4.25*4.10	10.46	m3,				142790.77	23008.66	165,799.43
	2*18*4.50*1.1*3.28*1.50/100+2*18*.65*1.10*3.28*1.50/10						0		15,858.39

OM	o. de m. acero	21.43	qq	1.1	280.00		6,600.91		
MAT	o. de m. vaciado, complemento	10.46	-	1	800.00		8,364.00		
	acero	21.43	qq	0.84746	3,863.64	695.45	70,172.54	#####	
	alambre dulce	42.863	lib	1.2	72.00	12.96	3,703.37	\$	666.61
	concreto	10.455	m3,	0.847458	5,806.16	1,045.11	51,443.56	\$	9,259.84



EQ menor

				0.00	0.00		
				0.00	0.00		
1	pa	2%	125,319.47	22,557.50	2,506.39	\$	451.15

3.03	Columnas Hormigón (1:2:4) Sección 0.35 x 0.35 mts (Ver detalles en planos).	m3	5.52						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
	8.163265306	1.00					33855.16	5529.75	39,384.91
	8*8.16*1.1*3.28*1.50/100	3.53					0		39,384.91
	55*4*.32*1.1*3.28*.38/100+55*4*.22*1.1*3.28*.38/100	1.63							

OM	o. de m. acero	5.16	qq	1.2	280.00		1,734.35		
	o. de m. vaciado	1	lib	1	1,400.00		1,400.00		
	o. de m. encofrado, todo costo	8.1633	mf	1	380.00	68.40	3,102.04	\$	558.37
MAT	acero	5.16	qq	1.07	3,863.64	695.45	21,339.14	\$	3,841.05
	alambre dulce	10.323	lib	1.1	72.00	12.96	817.62	\$	147.17
	concreto	1	m3,	0.84746	5,806.16	1,045.11	4,920.47	\$	885.68
							0.00	0.00	
							0.00	0.00	
EQ	menor manual	1	pa	2%	27,077.23	4,873.90	541.54	\$	97.48

3.04	Muros de Hormigón (1:2:4) Sección E=0.30 (Ver detalles en planos M).	m3	5.59						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
		1.00					22434.74	3211.87	25,646.61
							0		25,646.61

OM	o. de m. acero	2.28	qq	1	1,400.00		3,190.98		
	o. de m. vaciado	1	lib	1	1,400.00		1,400.00		
	o. de m. encofrado, todo costo	3.3333	mi	2	500.00	90.00	3,333.33	\$	600.00
MAT	acero	2.28	qq	1	3,863.64	695.45	8,806.29	\$	1,585.13
	alambre dulce	4.5585	lib	1.1	72.00	12.96	361.04	\$	64.99
	concreto	1	m3,	0.84746	5,806.16	1,045.11	4,920.47	\$	885.68
							0.00	0.00	
							0.00	0.00	
EQ	menor manual	1	pa	3%	14,087.80	2,535.80	422.63	\$	76.07

3.05	Vigas a nivel de Piso y techo de seccion 0.35 x .050 mts, Hormigón (1:2:4)(Ver detalles en planos V-1)	m3	4.15						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
		1.00					18355.79	2610.28	20,966.07
							0		20,966.07

OM	o. de m. acero	1.75	qq	1	1,400.00		2,454.18		
	o. de m. vaciado	1	lib	1	1,400.00		1,400.00		
	o. de m. encofrado, todo costo	5.7143	mi	1	380.00	68.40	2,171.43	\$	390.86
MAT	acero	1.75	qq	1	3,863.64	695.45	6,772.91	\$	1,219.12
	alambre dulce	3.506	lib	1.1	72.00	12.96	277.67	\$	49.98
	concreto	1	m3,	0.84746	5,806.16	1,045.11	4,920.47	\$	885.68
							0.00	0.00	
							0.00	0.00	
EQ	menor manual	1	pa	3%	11,971.05	2,154.79	359.13	\$	64.64

3.06	Vigas a nivel de Dintel de Sección 0.35 x 0.30, Hormigón (1:2:4) (ver detalles en planos V-2)).	m3	1.95						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
		1.00					25504.2	3624.82	29,129.02
							0		29,129.02

OM	o. de m. acero	2.83	qq	1	1,400.00		3,966.28		
	o. de m. vaciado	1	lib	1	1,400.00		1,400.00		

MAT	o. de m. encofrado, todo costo	9.5238	ml	1	350.00	63.00	3,333.33	\$ 600.00
	acero	2.83	qq	1	3,863.64	695.45	10,945.91	\$ 1,970.26
	alambre dulce	5.6661	lib	1.1	72.00	12.96	448.76	\$ 80.78
	concreto	1	m3,	0.84746	5,806.16	1,045.11	4,920.47	\$ 885.68
							0.00	0.00
EQ	menor manual	1	pa	3%	16,315.14	2,936.73	489.45	\$ 88.10

3.07	Losa de Techo y Hormigón (1:2:4) E=0.25m acero Ø3/4"@ 0.25 en ambas direcciones doble camada (ver detalles en planos).	m3	1.70						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
		1.00					27466.22	3819.07	31,285.29
							0		31,285.29
	2*2*8*2.00*1.1*3.28*1.50/100	3.4637							

OM	o. de m. acero	3.46	qq	1	1,400.00		4,849.15	
	o. de m. vaciado	1	lib	1	1,400.00		1,400.00	
MAT	o. de m. encofrado, todo costo	4	m2	1	450.00	81.00	1,800.00	\$ 324.00
	acero	3.46	qq	1	3,863.64	695.45	13,382.40	\$ 2,408.83
	alambre dulce	6.9274	lib	1.1	72.00	12.96	548.65	\$ 98.76
	concreto	1	m3,	0.84746	5,806.16	1,045.11	4,920.47	\$ 885.68
							0.00	0.00
EQ	menor manual	1	pa	3%	18,851.52	3,393.27	565.55	\$ 101.80

3.08	Vuelo en entepiso y techo de Hormigón (1:2:4) E=0.15 m acero Ø1/2"@ 0.25 en ambas direcciones doble camada (ver detalles en planos).	m3	1.10						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
		1.00					31660.24	4437.87	36,098.11
							0		36,098.11
	1*(1.23+.8)*42*1.1*3.28*.68/100+1*(1.23+.80)*42* 2*5*5.42*1.10*3.28*.38/100	3.2608 0.7431							

OM	o. de m. acero	4.00	qq	1	1,400.00		5,605.40	
	o. de m. vaciado	1	m3,	1	1,400.00		1,400.00	
MAT	o. de m. encofrado, todo costo	6.6667	m2	1	450.00	81.00	3,000.00	\$ 540.00
	acero	4.00	qq	1	3,863.64	695.45	15,469.44	\$ 2,784.50
	alambre dulce	8.0077	lib	1.1	72.00	12.96	634.21	\$ 114.16
	concreto	1	m3,	0.84746	5,806.16	1,045.11	4,920.47	\$ 885.68
							0.00	0.00
EQ	menor manual	1	pa	3%	21,024.12	3,784.34	630.72	\$ 113.53



4.00 Muros									
4.01	Suministro y colocación de bloques de 8" todas la cámaras llenas acero Ø3/8"@ 0.20	m2	###						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
	80.78	1.00					1381.92	177.28	1,559.20
							0		1,559.20
OM	o. de m. coloc block	13	ud	1	30.00		390.00		
	o. de m. varilla	0.025	qq	1	280.00		7.00		
MAT	suministro block	13	Ud.	1.05	40.00	7.20	546.00	\$ 98.28	
	mortero de juntas	0.03	m3,	0.84746	5,164.00	929.52	131.29	\$ 23.63	
	concreto en huecos	0.04	m3,	0.84746	5,400.00	972.00	183.05	\$ 32.95	
	otros menores	1	p.a.	6%	860.34	154.86	51.62	\$ 9.29	
							0.00	0.00	
EQ	menor manual	1	pa	8%	911.96	164.15	72.96	\$ 13.13	



4.02	Suministro y colocación de bloques de 6" en antepecho	m2	5.25						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
		1.00					1230.98	164.16	1,395.14
							0		1,395.14
OM	o. de m. coloc block	13	ud	1	24.00		312.00		
	o. de m. varilla	0.025	qq	1	280.00		7.00		

MAT	suministro block mortero de juntas concreto en huecos otros menores	13	Ud.	1.05	37.00	6.66	505.05	\$ 90.91
		0.03	m3	0.84748	5,184.00	929.52	131.29	\$ 23.63
		0.04	m3	0.84746	5,400.00	972.00	183.05	\$ 32.95
		1	p.a.	6%	819.39	147.49	49.16	\$ 8.85
							0.00	
EQ	menor manual	1	pa	5%	868.55	156.34	43.43	\$ 7.82

5.00 Terminación de Techo

5.01	Fino de Techo	m2	8.83						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
		1.00					396.51	36.27	432.78
							0		432.78
OM	labor albañil	1	m2	1.00	180		180		
	subida material	1	m2	1	15		15		
MAT	mortero	0.035	m3.	1	5,218.00	939.24	182.63	\$ 32.87	
							0	0	
							0	0	
EQ	menor manual	1	pa	5%	377.63	67.97	18.88	\$ 3.40	

5.02	Zabaleta	m	###						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
		1.00					58.4	2.41	60.81
							0		60.81
OM	labor albañil	1	ml	1.00	45		45		
							0		
MAT	mortero	0.0024	m3.	0.84746	5,218.00	939.24	10.62	\$ 1.91	
							0	0	
							0	0	
EQ	menor manual	1	pa	5%	55.62	10.01	2.78	\$ 0.50	



5.03	Impermeabilizante en Lona Asfáltica 5Kg, Poliéster, Granulada.	m2	###						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
		1.00					660.4	83.77	744.17
							0		744.17
OM	aplicación	1	m2	1.30	150		195		
							0		
MAT	suministro	1	m2	1.1	400	72	440	\$ 79.20	
							0	0	
							0	0	
EQ	menor manual	1	pa	4%	635.00	114.30	25.40	\$ 4.57	

5.04	Desagüe Pluvial de 2"	ud	1.00						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
	las aclaraciones indican no es bajante	1.00					331.5	37.17	368.67
							0		368.67
OM	labor instalacion	1	ud	1.00	125		125		
							0		
MAT	pedaso de tubo Pvc	1	p.a	1	200	36	200	\$ 36.00	
							0	0	
							0	0	
EQ	menor manual	1	pa	2%	325.00	58.50	6.50	\$ 1.17	

5.05	Fraguache de elementos de Hormigón (Vigas, columnas, losas de techo y vuelo)	m2	###						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
		1.00					31.62	2.09	33.71
							0		33.71
OM	labor instalacion	1	ud	1.00	20		20		
							0		
MAT	mezcla, lechada	1	p.a	1.1	10	1.8	11	\$ 1.98	
							0	0	
							0	0	



EQ	menor manual	1	pa	2%	31.00	5.58	0.62	\$	0.11
----	--------------	---	----	----	-------	------	------	----	------

6.00 Terminación de Superficie

6.01	Pañete en muros	m2	###						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P,U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
	195.00	1.00					349.58	32.68	382.26
							0		382.26
O M	o. de m. pañete, albañil	1	m2.	1.12	136.61		153.00		
							0.00		
MAT	mezcla	0.02	m3,	0.84746	6,858.00	1,234.44	116.24	\$ 20.92	
	reglas	1	p.a.	1	6.00	1.08	6.00	\$ 1.08	
	material andamio	1	p.a.	1	20.00	3.60	20.00	\$ 3.60	
	otros menores	1	p.a.	2%	1,239.12	223.04	24.78	\$ 4.46	
	andamio	1	pa	1	15.00	2.70	15.00		
EQ	menor manual	1	pa	8%	182.02	32.76	14.56	\$ 2.62	

6.02	Pañete de techo y vuelos	m2	###						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P,U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
	11.27	1.00					349.58	32.68	382.26
							0		382.26
O M	o. de m. pañete, albañil	1	m2.	1.12	136.61		153.00		
							0.00		
MAT	mezcla	0.02	m3,	0.84746	6,858.00	1,234.44	116.24	\$ 20.92	
	reglas	1	p.a.	1	6.00	1.08	6.00	\$ 1.08	
	material andamio	1	p.a.	1	20.00	3.60	20.00	\$ 3.60	
	otros menores	1	p.a.	2%	1,239.12	223.04	24.78	\$ 4.46	
	andamio	1	pa	1	15.00	2.70	15.00		
EQ	menor manual	1	pa	8%	182.02	32.76	14.56	\$ 2.62	



6.03	Cantos y Mochetas	m	###						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P,U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
		1.00					88.14	7.76	95.90
							0		95.90
O M	labor	1	ml	1.00	45		45		
							0		
MAT	mezcla	0.003	m3	1	6,858.00	1234.44	20.57	\$ 3.70	
	reglas	1	pa	1	15	2.7	15	\$ 2.70	
	andamios	1	pa	25%	20	3.6	5	\$ 0.90	
EQ	menor manual	1	pa	3%	85.57	15.40	2.57	\$ 0.46	

6.04	Revestimiento muro frontal con ceramica con diseño de piedras (0.20 x 0.40 mts) - (0.30 x 0.60 mts)	m2	###						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P,U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
	15.71	1.00					1833.66	233.67	2,067.33
							0		2,067.33
O M	preparac. de superf. m. o. Albañil	1	m2.	1	5		5.00		
	factor por poca area	1	m2.	1.3	385		500.50		
		1	pa	1	30		30.00		
MAT	mezcla y similares, fda pegante	0.25	porc	1.05	290	52.20	76.13	\$ 13.70	
	suministro de revestim	1	m2.	1.15	995	179.10	1,144.25	\$ 205.97	
	derretido	0.2	porc	1	293	52.74	58.60	\$ 10.55	
EQ		1	pa	1.5%	1,278.98	230.22	19.18	\$ 3.45	



7.00 Pintura

7.01	Suministro y aplicación de pintura acrílica exterior (Igual a la existente).	m2	###						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P,U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
		1.00					170.02	23.68	193.70
							0		193.70
O M	labor	1	####	1.1	35.00		38.50		

MAT	suministro pintura otros menores, brocha, mota, etc.						0.00		
							0.00		0.00
		0.08	gal	1	1,291.50	232.47	103.32	\$	18.60
		1	p.a.	10%	232.47	41.84	23.25	\$	4.19
							0.00		0.00
EQ		1	pa	3%	165.07	29.71	4.95	\$	0.89

8.00 Pasillos de Acceso									
8.01	Demolición de muros para apertura de hueco (2.71 m x 3.00 m)	ud	2.00						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
		1.00					1302.1	9.01	1,311.11
OM	demolicion	8.13	m2	1.10	140		1252.02		1,311.11
							0		
MAT							0		
EQ		1	pa	4%	1252.02	225.3636	50.08	\$	9.01

8.02	Resane de apertura de hueco	ud	2.00						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
		1.00					1209.09	8.37	1,217.46
OM	demolicion	8.13	m2	1.10	130		1162.59		1,217.46
							0		
MAT							0		
EQ		1	pa	4%	1162.59	209.2662	46.5	\$	8.37

8.03	Suministro e instalacion de piso de granito 30 x 30 cms en pasarela (similar al existente)	m2	7.32						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
		1.00					1831.17	256.45	2,087.62
OM	preparac. de superf. m. o. Albañil						0		2,087.62
							0.00		
		1	m2.	1	5.00		5.00		
		1	m2.	1.1	365.00		401.50		
							0.00		
MAT	mezcla y similares						0.00		
	suministro de piso	0.06	m3.	1.05	4,080.00	734.40	257.04	\$	46.27
	deretido	1	m2.	1.2	850.00	153.00	1,020.00	\$	183.60
	reglas y otros	0.1	fda	1.15	395.00	71.10	45.43	\$	8.18
EQ		1.0000	p.a.	1	15.00		15.00	\$	2.70
		1	pa	5%	1,743.97		87.20	\$	15.70

8.04	Suministro e instalación de zócalos de granito en pasarela (Similar al existente).	m	9.00						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
		1.00					413.4	38.41	451.81
OM	instalacion zocalo						0		451.81
		1	ml	1.00	200		200		
							0		
MAT	suministro zocalo adherente	1	ml	1.05	150	27	157.5	\$	28.35
		1	pa	1	40	7.2	40	\$	7.20
							0		
EQ		1	pa	4%	397.5	71.55	15.9	\$	2.86

8.05	Pasamanos de Hierro en pasarela	p2	###						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
	54.23	1.00					594	79.92	673.92
OM	instalacion, labor complementaria						0		673.92
		1	p2	1.00	150		150		
							0		

MAT	suministro paramanos de hierro	1	p2	1	400	72	400	\$ 72.00
						0	0	
						0	0	
EQ		1	pa	8%	550	99	44	\$ 7.92

8.06	Suministro y aplicación de pintura Industrial en Hierros de pasarela	pu	1.00						
Item	Descripción	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
		1.00					4827.6	328.97	5,156.57
							0		5,156.57
OM	aplicación	1	p.a.	1.00	3000		3000		
							0		
MAT	pintura industrial complementos	1	gal	1	1400	252	1400	\$ 252.00	
		1	pa	5%	1,400.00	252	70.00	\$ 12.60	
						0	0		
EQ		1	pa	8%	4470	804.6	357.6	\$ 64.37	



8.07	Suministro y colocación de Techo en Densglass en pasarela	m2	###						
Item	Descripción	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
	43.72	1.00					1722.32	238.73	1,961.05
	siendo en techo es a una cara						0		1,961.05
OM	colocacion	1	m2	1.1	250		275		
	terminacion,, incl lijado	1	m2	1.1	110		121		
MAT	suministro plancha	0.3359	pcha	1.1	2300	414	849.91	\$ 152.98	
	sum parales	0.5904	ud	1.1	188.37	33.9066	122.34	\$ 22.02	
	sum dumientes	0.656	ud	1.1	139.63	25.1334	100.76	\$ 18.14	
	otros, tom, elem fijac, etc.	1	p.a.	10%	1073.01	193.1418	107.3	\$ 19.31	
	material p/terminac superf	1	p.a.	1	120	21.6	120	\$ 21.60	
						0	0		
EQ		1	p.a.	2%	1,300.31	234.06	26.01	\$ 4.68	

9.00	Misceláneos								
9.01	Suministro e instalacion de rejilla de aluminio para ventilación (incluye terminación)	ud	1.00						
Item	Descripción	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
		1.00					2088.8	285.98	2,374.78
							0		2,374.78
OM	instalacion rejilla	1	ud	1.00	500		500		
							0		
MAT	suministro rejilla de aluminio complementos	1	ud	1	1300	234	1300	\$ 234.00	
		1	pa	5%	1,300.00	234	65.00	\$ 11.70	
						0	0		
EQ		1	pa	12%	1865	335.7	223.8	\$ 40.28	

9.02	Suministro y colocación Vigas Metálicas Tipo H=12", e=3/8", para soporte de Motor	pl	###						
Item	Descripción	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
	17.78	17.78					18,345.60	2621.81	20,967.41
							-		1,179.27
OM	colocacion	1	pa	30%	12600		3,780.00		
							-		
MAT	viga H 12" 3/8 complementos	1	ud	1	12,000.00	2160	12,000.00	\$ 2,160.00	
		1	pa	5%	12,000.00	2160	600.00	\$ 108.00	
						0	-		
EQ		1	pa	12%	16380	2948.4	1965.6	\$ 353.81	



9.03	Suministro y colocacion de Placas Metalicas de 10" x 10" x 1/4" para anclaje de Vigas Metálicas incluye Tornillos	ud	4.00						
Item	Descripción	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
		1.00					4603.2	531.58	5,134.78
							0		5,134.78

OM	colocacion placas	1	ud	1.10	1500		1650		
							0		
MAT	placa 10 x 10	1	ud	1	1900	342	1900	\$	342.00
	tornillos	4	ud	1	140	25.2	560	\$	100.80
							0		0
EQ		1	pa	12%	4110	739.8	493.2	\$	88.78

9.04	Traslado y bote de escombros	viajes	1.00						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U \$/Ibtis	Ibtis	Sub-Total	Sub-T Ibtis	TOTAL
		1.00					3000	0	3,000.00
							0		3,000.00
OM							0		
MAT						0	0		
EQ		1	viaje	1	3000		3000		

9.05	Limpieza continua y final	pa	1.00						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U \$/Ibtis	Ibtis	Sub-Total	Sub-T Ibtis	TOTAL
		1.00					13950	135	14,085.00
							0		14,085.00
OM	labor limp continua	9	h/d	1.10	1000		9900		
	labor limp final	3	h/d	1.1	1000		3300		
MAT	mat de limp gastable	1	p.a.	1	750	135	750	\$	135.00
							0		0
EQ							0		0



TEQTOPLAN

Arquitectura & Planificación

RNC 131-17715-8

LOTE 3





TEQTOPLAN

1-Jun-22

OBRA: Accesibilidad- Obra Civil para instalación de ascensores-
Palacio de Justicia de Barahona

UBIC.: Provincia Barahona.

ANALISIS DE PRECIOS

aux.1 Mortero para juntas y fino		1 m3,							
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	Precio S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-total Itbis	TOTAL
		1					4,509.44	708.56	5,218.00
							0.00		5,218.00
O M							0.00		
	ligado	1	m3.	80%	600.00		480.00		
MAT	arena	1.25	m3.	1	1,100.00	198.00	1,375.00	\$ 247.50	
	cemento	6.5	fda	1	394.07	70.93	2,561.44	\$ 461.06	
	agua	60	gal	1	0.30		18.00		
EQ							0.00		
	para ligado y otros	1	p.a.	1	75.00		75.00		
							0.00		

aux.2 Mortero pañete		1 m3,							
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	Precio S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-total Itbis	TOTAL
		1					5,917.58	940.42	6,858.00
							0.00		6,858.00
O M							0.00		
	ligado	1	m3.	1	600.00		600.00		
							0.00		
							0.00		
MAT	arena	1.25	m3.	1	1,500.00	270.00	1,875.00	\$ 337.50	
	cemento	8.5	fda	1	394.07	70.93	3,349.58	\$ 602.92	
	agua	60	gal	1	0.30		18.00		
EQ							0.00		
	para ligado y otros	1	p.a.	1	75.00		75.00		
							0.00		

aux.3 Hormigon Fc^ kg/cm2,		1 m3,							
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	Precio S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-total Itbis	TOTAL
		1					5,049.07	757.09	5,806.16
							0.00		5,806.16
O M							0.00		
	ligado de	1	m3.	1	600.00		600.00		
							0.00		
							0.00		
MAT	arena	0.56	m3.	1	1,100.00	198.00	616.00	\$ 110.88	
	grava	0.84	m3.	1	990.00	178.20	831.60	\$ 149.69	
	cemento	7	fda	1	394.07	70.93	2,758.47	\$ 496.52	
	agua	60	gal	1	0.30		18.00		
EQ							0.00		
	para ligado y otros	1	p.a.	1	225.00		225.00		

1.00 Preliminares

1.01 Replanteo		pu	1.00						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
		1.00					8027	850.86	8,877.86
							0		8,877.86
O M	labor	1	pa	1.10	2500		2750		
	encargado	1	pa	20%	2750		550		
MAT	mat menor, p/marcar	1	pa	1	200	36	200	\$ 36.00	
	madera	24	p2	1	145	26.1	3480	\$ 626.40	
							0	0	
EQ		1	p.a.	15%	6980	1256.4	1047	\$ 188.46	



1.02 Extracción de Capa Vegetal		m3	3.49						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
		1.00					418	0	418.00
							0		418.00
O M	labr	1	m3..	1.10	380		418		
							0		
MAT							0	0	
							0	0	
EQ							0	0	

1.03 Extracción y replantación de Palma		pa	1.00						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
		1.00					3772	88.56	3,860.56
							0		3,860.56
O M	extraccion	1	p.a	1.10	1800		1980		
	replantar, incl. Hoyo	1	pa	1	1300		1300		
MAT							0	0	
							0	0	
EQ		1	p.a.	15%	3280	590.4	492	\$ 88.56	

1.04 Extracción de árbol y tierra negra de jardinera redonda		pa	1.00						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
		1.00					4025	94.5	4,119.50
							0		4,119.50
O M	labor	1	p.a.	1.00	3500		3500		
							0		
MAT							0	0	
							0	0	
EQ		1	p.a.	15%	3500	630	525	\$ 94.50	

1.05 Demolición de Jardinera redonda en parqueo		ud	1.00						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
		1.00					2300	54	2,354.00
							0		2,354.00
O M	labor	1	p.a.	1.00	2000		2000		
							0		
MAT							0	0	
							0	0	
EQ		1	p.a.	15%	2000	360	300	\$ 54.00	

1.06 Demolición de acera perimetral		m3	9.00						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
		1.00					2300	54	2,354.00
							0		2,354.00
O M	labor	10	m2	1.00	200		2000		
							0		
MAT							0	0	
							0	0	
EQ		1	p.a.	15%	2000	360	300	\$ 54.00	



1.07 Corte y demolición de asfalto en parqueo		m2	10.00						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
	10.00	1.00					309.38	11.14	320.52
							0		320.52
OM	labor	1	m2	1.10	225		247.5		
							0		
MAT							0	0	
							0	0	
							0	0	
EQ		1	p.a.	25%	247.5	44.55	61.88	\$ 11.14	

1.08 Demolición de escalinata (5 escalones) de Granito		ud	5.00						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
		1.00					253	5.94	258.94
							0		258.94
OM	labor	1	ud	1.10	200		220		
							0		
MAT							0	0	
							0	0	
							0	0	
EQ		1	p.a.	15%	220	39.6	33	\$ 5.94	



1.09 Traslado de escombros		m3	4.54						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
		1.00					379.5	8.91	388.41
							0		388.41
OM	labr	1	m3	1.10	300		330		
							0		
MAT							0	0	
							0	0	
							0	0	
EQ		1	p.a.	15%	330	59.4	49.5	\$ 8.91	

1.10 Bote de escombros		viaje	2.00						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
		1.00					3000	0	3,000.00
							0		3,000.00
OM							0		
							0		
MAT							0	0	
							0	0	
							0	0	
EQ	camion de 5.6 m3	1	viaje	1	3000		3000		

2.00 Movimiento de Tierra									
2.01 Excavación en Tierra		m3	34.85						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
		1.00					481.95	1.7	483.65
							0		483.65
OM	labr	1	m3	1.05	450		472.5		
							0		
MAT							0	0	
							0	0	
							0	0	
EQ		1	p.a.	2%	472.5	85.05	9.45	\$ 1.70	

2.02 Traslado de escombros		pu	1.00						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
		1.00					2715.15	63.75	2,778.90
							0		2,778.90
OM	labor	1	m3	1.10	300		330		
	labor	33.85		40%	150		2031		
MAT							0	0	
							0	0	
							0	0	
EQ		1	p.a.	15%	2361	424.98	354.15	\$ 63.75	



2.03	Bote de escombros	viajes	4.00						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U.S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
		1.00					3000	0	3,000.00
							0		3,000.00
OM							0		
MAT						0	0		
						0	0		
EQ		1	via	1	3000		3000		

2.04	Relleno de Reposición	m3	33.41						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U.S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
		1.00					181.91	1.56	183.47
							0		183.47
OM	labor	1	m3	1.05	165		173.25		
							0		
MAT						0	0		
EQ		1	p.a.	5%	173.25	31.185	8.66	\$ 1.56	



3.00	Hormigón Armado								
3.01	Hormigón Simple (1:3:5) de limpieza H=7.00 cms	m3	1.50						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U.S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
		1.00					4293.61	546.56	4,840.17
							0		4,840.17
OM	labor colocacion	14.286	m2	0.80	110		1257.14		
							0		
MAT	homigon	1	m3	0.847	3483.696	627.06528	2952.28	\$ 531.41	
							0		
							0		
EQ		1	pa	2%	4209.42	757.6956	84.19	\$ 15.15	

3.02	Zapata de Columnas y Muros (Platea) Hormigón 1:2:4, H= 60.00 cms doble camada (Ver detalles en planos).	m3	10.46						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U.S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
	60*4.25*4.10	10.46	m3				110919.64	17733.91	128,653.55
	en plano la separacion indica a 40 mm						0		12,305.46
	2*11*4.50*1.1*3.28*1.50/100+2*11*.65*1.10*3.28*1.50/10								
OM	o. de m. acero	13.10	qq	1.1	280.00		4,033.89		
	o. de m. vaciado, complemento	10.46	-	1	800.00		8,364.00		10,625
MAT	acero	13.10	qq	0.847	3,863.64	695.45	42,883.22	\$ 7,718.98	
	alambre dulce	26.194	lib	1.2	72.00	12.96	2,263.17	\$ 407.37	
	concreto	10.455	m3	0.8475	5,806.16	1,045.11	51,443.56	\$ 9,259.84	
							0.00	0.00	
							0.00	0.00	
EQ	menor	1	pa	2%	96,589.95	17,386.19	1,931.80	\$ 347.72	

3.03	Columnas Hormigón (1:2:4) Sección 0.35 x 0.35 mts (Ver detalles en planos).	m3	6.67						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U.S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
	8 163265306	1.00					33855.16	5529.75	39,384.91
	8*8.16*1.1*3.28*1.50/100	3.53					0		39,384.91
	55*4*32*1.1*3.28*.38/100+55*4*.22*1.1*3.28*.38/100								
	1.63								
OM	o. de m. acero	5.16	qq	1.2	280.00		1,734.35		
	o. de m. vaciado	1	lib	1	1,400.00		1,400.00		
	o. de m. encofrado, todo costo	8.1633	ml	1	380.00	68.40	3,102.04	\$ 558.37	
MAT	acero	5.16	qq	1.07	3,863.64	695.45	21,339.14	\$ 3,841.05	
	alambre dulce	10.323	lib	1.1	72.00	12.96	817.62	\$ 147.17	
	concreto	1	m3	0.847	5,806.16	1,045.11	4,920.47	\$ 885.68	
							0.00	0.00	
							0.00	0.00	
EQ	menor manual	1	pa	2%	27,077.23	4,873.90	541.54	\$ 97.48	



Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
3.04	Muros de Hormigón (1:2:4) Sección E=0.30 (Ver detalles en planos M).	m3	9.56						
		1.00					22434.74	3211.87	25,646.61
							0		25,646.61
	2*6*3.33*1.10*3.28* 68/100	0.98							
	2*12*1.00*1.10*3.28*1.50/100	1.2989							
OM	o. de m. acero	2.28	qq	1	1,400.00		3,190.98		
	o. de m. vaciado	1	lib	1	1,400.00		1,400.00		
	o. de m. encofrado, todo costo	3.3333	ml	2	500.00	90.00	3,333.33	\$ 600.00	
MAT	acero	2.28	qq	1	3,863.64	695.45	8,806.29	\$ 1,585.13	
	alambre dulce	4.5585	lib	1.1	72.00	12.96	361.04	\$ 64.99	
	concreto	1	m3	0.847	5,806.16	1,045.11	4,920.47	\$ 885.68	
						0.00	0.00		
						0.00	0.00		
EQ	menor manual	1	pa	3%	14,087.80	2,535.80	422.63	\$ 76.07	



Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
3.05	Vigas a nivel de Piso y Techo de sección 0.35 x .050 mts, Hormigón (1:2:4)(Ver detalles en planos V-1).	m3	4.15						
		1.00					18355.79	2610.28	20,966.07
							0		20,966.07
	4*5.71*1.1*3.28*1.50/100+2*5.71*1.10*3.28*38/100	1.3927							
	29*.35*1.10*3.28*38/100+29*1.55*1.10*3.28*1.5/100	0.3603							
OM	o. de m. acero	1.75	qq	1	1,400.00		2,454.18		
	o. de m. vaciado	1	lib	1	1,400.00		1,400.00		
	o. de m. encofrado, todo costo	5.7143	ml	1	380.00	68.40	2,171.43	\$ 390.86	
MAT	acero	1.75	qq	1	3,863.64	695.45	6,772.91	\$ 1,219.12	
	alambre dulce	3.506	lib	1.1	72.00	12.96	277.67	\$ 49.98	
	concreto	1	m3	0.847	5,806.16	1,045.11	4,920.47	\$ 885.68	
						0.00	0.00		
						0.00	0.00		
EQ	menor manual	1	pa	3%	11,971.05	2,154.79	359.13	\$ 64.64	

Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
3.06	Vigas a nivel de Dintel de Sección 0.35 x 0.30, Hormigón (1:2:4) (ver detalles en planos V-2)).	m3	1.95						
		1.00					25504.2	3624.82	29,129.02
							0		29,129.02
	4*9.52*1.1*3.28*1.50/100+1*9.52*1.10*3.28*38/100	2.1914							
	39*1.20*1.10*3.28*38/100	0.6416							
OM	o. de m. acero	2.83	qq	1	1,400.00		3,966.28		
	o. de m. vaciado	1	lib	1	1,400.00		1,400.00		
	o. de m. encofrado, todo costo	9.5238	ml	1	350.00	63.00	3,333.33	\$ 600.00	
MAT	acero	2.83	qq	1	3,863.64	695.45	10,945.91	\$ 1,970.26	
	alambre dulce	5.6661	lib	1.1	72.00	12.96	448.76	\$ 80.78	
	concreto	1	m3	0.847	5,806.16	1,045.11	4,920.47	\$ 885.68	
						0.00	0.00		
						0.00	0.00		
EQ	menor manual	1	pa	3%	16,315.14	2,936.73	489.45	\$ 88.10	

Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
3.07	Losa de Techo y Hormigón (1:2:4) E=0.25m acero Ø3/4"@ 0.25 en ambas direcciones doble camada (ver detalles en planos).	m3	1.70						
		1.00					27466.22	3819.07	31,285.29
							0		31,285.29
	2*2*8*2.00*1.1*3.28*1.50/100	3.4637							
OM	o. de m. acero	3.46	qq	1	1,400.00		4,849.15		
	o. de m. vaciado	1	lib	1	1,400.00		1,400.00		
	o. de m. encofrado, todo costo	4	m2	1	450.00	81.00	1,800.00	\$ 324.00	
MAT	acero	3.46	qq	1	3,863.64	695.45	13,382.40	\$ 2,408.83	
	alambre dulce	6.9274	lib	1.1	72.00	12.96	548.65	\$ 98.76	
	concreto	1	m3	0.847	5,806.16	1,045.11	4,920.47	\$ 885.68	
						0.00	0.00		
						0.00	0.00		
EQ	menor manual	1	pa	3%	18,851.52	3,393.27	565.55	\$ 101.80	



3.08	Vuelo en entrepiso y techo de Hormigón (1:2:4) E=0.15 m acero Ø1/2" @ 0.25 en ambas direcciones doble camada (ver detalles en planos).	m3	1.10
------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	------

Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
		1.00					31660.24	4437.87	36,098.11
							0		36,098.11

1*(1.23+.8)*42*1.1*3.28*.68/100+1*(1.23+.80)*42*1.1
2*5*5.42*1.10*3.28*.38/100

3.2608
0.7431

OM o. de m. acero
o. de m. vaciado
o. de m. encofrado, todo costo

MAT acero
alambre dulce
concreto

EQ menor manual

4.00	qq	1	1,400.00				5,605.40		
1	m3	1	1,400.00				1,400.00		
6.6667	m2	1	450.00		81.00		3,000.00	\$ 540.00	
4.00	qq	1	3,863.64		695.45		15,469.44	\$ 2,784.50	
8.0077	lib	1.1	72.00		12.96		634.21	\$ 114.16	
1	m3	0.847	5,806.16		1,045.11		4,920.47	\$ 885.68	
					0.00		0.00		
					0.00		0.00		
1	pa	3%	21,024.12		3,784.34		630.72	\$ 113.53	



4.00 Muros

4.01	Suministro y colocación de bloques de 8" todas la cámaras llenas acero Ø3/8" @ 0.20 m	m2	50.78
------	---------------------------------------------------------------------------------------	----	-------

Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
	50.78	1.00					1381.92	177.28	1,559.20
							0		1,559.20

OM o. de m. coloc block
o. de m. varilla

MAT suministro block
mortero de juntas
concreto en huecos
otros menores

EQ menor manual

13	ud	1	30.00				390.00		
0.025	qq	1	280.00				7.00		
13	Ud.	1.05	40.00		7.20		546.00	\$ 98.28	
0.03	m3	0.847	5,164.00		929.52		131.29	\$ 23.63	
0.04	m3	0.847	5,400.00		972.00		183.05	\$ 32.95	
1	p.a.	6%	860.34		154.86		51.62	\$ 9.29	
					0.00		0.00		
1	pa	8%	911.96		164.15		72.96	\$ 13.13	

4.02	Suministro y colocación de bloques de 6" en antepecho	m2	5.25
------	-------------------------------------------------------	----	------

Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
		1.00					1230.98	164.16	1,395.14
							0		1,395.14

OM o. de m. coloc block
o. de m. varilla

MAT suministro block
mortero de juntas
concreto en huecos
otros menores

EQ menor manual

13	ud	1	24.00				312.00		
0.025	qq	1	280.00				7.00		
13	Ud.	1.05	37.00		6.66		505.05	\$ 90.91	
0.03	m3	0.847	5,164.00		929.52		131.29	\$ 23.63	
0.04	m3	0.847	5,400.00		972.00		183.05	\$ 32.95	
1	p.a.	6%	819.39		147.49		49.16	\$ 8.85	
					0.00		0.00		
1	pa	5%	868.55		156.34		43.43	\$ 7.82	

5.00 Terminación de Techo

5.01	Fino de Techo	m2	8.83
------	---------------	----	------

Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
		1.00					396.51	36.27	432.78
							0		432.78

OM labor albañil
subida material

MAT mortero

EQ menor manual

1	m2	1.00	180				180		
1	m2	1	15				15		
0.035	m3	1	5,218.00		939.24		182.63	\$ 32.87	
					0		0		
					0		0		
1	pa	5%	377.63		67.97		18.88	\$ 3.40	

5.02	Zabaleta	m	13.12
------	----------	---	-------

Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
		1.00					58.4	2.41	60.81
							0		60.81

OM labor albañil

MAT mortero

1	ml	1.00	45				45		
0.0024	m3	0.847	5,218.00		939.24		10.62	\$ 1.91	



					0	0	
					0	0	
EQ	menor manual	1	pa	5%	55.62	10.01	2.78 \$ 0.50

5.03	Impermeabilizante en Lona Asfáltica 5Kg, Poliéster, Granulada.	m2	10.60						
Item	Descripción	Cant.	Ud.	Coef	P.U.S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
		1.00					660.4	83.77	744.17
							0		744.17
OM	aplicación	1	m2	1.30	150		195		
							0		
MAT	suministro	1	m2	1.1	400	72	440	\$ 79.20	
							0		
							0		
EQ	menor manual	1	pa	4%	635.00	114.30	25.40	\$ 4.57	

5.04	Desagüe Pluvial de 2"	ud	1.00						
Item	Descripción	Cant.	Ud.	Coef	P.U.S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
	las aclaraciones indican no es bajante	1.00					331.5	37.17	368.67
							0		368.67
OM	labor instalacion	1	ud	1.00	125		125		
							0		
MAT	pedaso de tubo	1	p.a	1	200	36	200	\$ 36.00	
							0		
							0		
EQ	menor manual	1	pa	2%	325.00	58.50	6.50	\$ 1.17	

5.05	Fraguache de elementos de Hormigón (Vigas, columnas, losas de techo y vuelo)	m2	71.50						
Item	Descripción	Cant.	Ud.	Coef	P.U.S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
		1.00					31.62	2.09	33.71
							0		33.71
OM	labor instalacion	1	ud	1.00	20		20		
							0		
MAT	mezcla, lechada	1	p.a	1.1	10	1.8	11	\$ 1.98	
							0		
							0		
EQ	menor manual	1	pa	2%	31.00	5.58	0.62	\$ 0.11	

6.00 Terminación de Superficie

6.01	Pañete en muros	m2	####						
Item	Descripción	Cant.	Ud.	Coef	P.U.S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
	183.94	1.00					344.64	31.8	376.44
							0		376.44
OM	o. de m. pañete, albañil	1	m2,	1.12	136.61		153.00		
							0.00		
MAT	mezcla	0.02	m3,	0.847	6,635.01	1,194.30	112.46	\$ 20.24	
	reglas	1	p.a.	1	6.00	1.08	6.00	\$ 1.08	
	material andamio	1	p.a.	1	20.00	3.60	20.00	\$ 3.60	
	otros menores	1	p.a.	2%	1,198.98	215.82	23.98	\$ 4.32	
	andamio	1	pa	1	15.00	2.70	15.00		
EQ	menor manual	1	pa	8%	177.44	31.94	14.20	\$ 2.56	

6.02	Pañete de techo y vuelos	m2	11.27						
Item	Descripción	Cant.	Ud.	Coef	P.U.S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
	11.27	1.00					344.64	31.8	376.44
							0		376.44
OM	o. de m. pañete, albañil	1	m2,	1.12	136.61		153.00		
							0.00		
MAT	mezcla	0.02	m3,	0.847	6,635.01	1,194.30	112.46	\$ 20.24	
	reglas	1	p.a.	1	6.00	1.08	6.00	\$ 1.08	
	material andamio	1	p.a.	1	20.00	3.60	20.00	\$ 3.60	
	otros menores	1	p.a.	2%	1,198.98	215.82	23.98	\$ 4.32	
	andamio	1	pa	1	15.00	2.70	15.00		
EQ	menor manual	1	pa	8%	177.44	31.94	14.20	\$ 2.56	



6.03 Cantos y Mochetas		m	####						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
		1.00					88.14	7.76	95.90
OM	labor	1	ml	1.00	45		45		
MAT	mezcla reglas andamios	0.003	m3	1	6,858.00	1234.44	20.57	\$ 3.70	
		1	pa	1	15	2.7	15	\$ 2.70	
		1	pa	25%	20	3.6	5	\$ 0.90	
EQ	menor manual	1	pa	3%	85.57	15.40	2.57	\$ 0.46	



6.04 Revestimiento muro frontal con cerámica con diseño de piedras (0.20 x 0.40 mts) - (0.30 x 0.60 mts)		m2	18.52						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
	18.52	1.00					1833.66	233.67	2,067.33
							0		2,067.33
OM	preparac. de superf. m. o. Albañil	1	m2.	1	5		5.00		
	factor por poca area	1	m2.	1.3	385		500.50		
		1	pa	1	30		30.00		
MAT	mezcla y similares, fda pegante	0.25	porc	1.05	290	52.20	76.13	\$ 13.70	
	suministro de revestim	1	m2	1.15	995	179.10	1,144.25	\$ 205.97	
	derretido	0.2	porc	1	293	52.74	58.60	\$ 10.55	
EQ		1	pa	1.5%	1,278.98	230.22	19.18	\$ 3.45	

7.00 Pintura

7.01 Suministro y aplicación de pintura acrílica exterior (Similar a la existente).		m2	####						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
		1.00					170.02	23.68	193.70
							0		193.70
OM	labor	1	#REF!	1.1	35.00		38.50		
							0.00		
MAT	suministro pintura	0.08	gal	1	1,291.50	232.47	103.32	\$ 18.60	
	otros menores, brocha, mola, etc.	1	p.a.	10%	232.47	41.84	23.25	\$ 4.19	
							0.00	0.00	
EQ		1	pa	3%	165.07	29.71	4.95	\$ 0.89	

8.00 Pasillos de Acceso

8.01 Demolición de baranda existente		ud	3.00						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
		1.00					572	3.96	575.96
							0		575.96
OM	demolicion	1	ud	1.10	500		550		
							0		
MAT							0	0	
EQ		1	pa	4%	550	99	22	\$ 3.96	

8.02 Terminación de baranda existente		ud	3.00						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
		1.00					1313.62	92.45	1,406.07
							0		1,406.07
OM	terminac. Incl. Prep superf y pintura	1	ud	1.00	800		800		
							0		
MAT	mat pintura	0.24	ga	1.1	1350	243	356.4	\$ 64.15	
	abrasivos y otros mats menores	1	pa	20%	356.4	64.152	71.28	\$ 12.83	
							0	0	
EQ		1	pa	7%	1227.68	220.9824	85.94	\$ 15.47	



8.03 Suministro e instalación de piso de granito 30 x 30 cms en pasarela (Similar a existente)		m2	7.32						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
		1.00					1831.17	256.45	2,087.62

						0		2,087.62
OM	preparac. de superf. m. o. Albañil	1	m2.	1	5.00		5.00	
		1	m2.	1.1	365.00		401.50	
							0.00	
MAT	mezcla y similares suministro de piso derretido reglas y otros	0.06	m3.	1.05	4,080.00	734.40	257.04	\$ 46.27
		1	m2.	1.2	850.00	153.00	1,020.00	\$ 183.60
		0.1	ftda	1.15	395.00	71.10	45.43	\$ 8.18
		1.0000	p.a.	1	15.00		15.00	\$ 2.70
EQ		1	pa	5%	1,743.97		87.20	\$ 15.70



8.04	Suministro e instalación de zócalos de granito en pasarela (Similar a existente).	m	9.00						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
		1.00					361.4	38.05	399.45
							0		399.45
OM	instalacion zocalo	1	ml	1.00	150		150		
							0		
MAT	suministro zocalo adherente	1	ml	1.05	150	27	157.5	\$ 28.35	
		1	pa	1	40	7.2	40	\$ 7.20	
							0		
EQ		1	pa	4%	347.5	62.55	13.9	\$ 2.50	

8.05	Pasamanos de Hierro en pasarela	p2	54.23						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
	54.23	1.00					594	79.92	673.92
							0		673.92
OM	instalacion, labor complementaria	1	p2	1.00	150		150		
							0		
MAT	suministro paramanos de hierro	1	p2	1	400	72	400	\$ 72.00	
							0		
							0		
EQ		1	pa	8%	550	99	44	\$ 7.92	

8.06	Suministro y aplicación de pintura Industrial en Hierros de pasarela	pu	1.00						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
		1.00					4827.6	328.97	5,156.57
							0		5,156.57
OM	aplicación	1	p.a.	1.00	3000		3000		
							0		
MAT	pintura industrial complementos	1	gal	1	1400	252	1400	\$ 252.00	
		1	pa	5%	1,400.00	252	70.00	\$ 12.60	
							0		
EQ		1	pa	8%	4470	804.6	357.6	\$ 64.37	

8.07	Suministro y colocación de Techo en Denglass en pasarela	m2	43.72						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U S/Itbis	Itbis	Sub-Total	Sub-T Itbis	TOTAL
	43.72	1.00					1722.32	238.73	1,961.05
	siendo en techo es a una cara colocacion terminacion,, incl lijado	1	m2	1.1	250		275		1,961.05
		1	m2	1.1	110		121		
MAT	suministro plancha sum parales sum durmientes otros, tom, elem fijac, etc. material p/terminac superf	0.3359	pcha	1.1	2300	414	849.91	\$ 152.98	
		0.5904	ud	1.1	188.37	33.9066	122.34	\$ 22.02	
		0.656	ud	1.1	139.63	25.1334	100.76	\$ 18.14	
		1	p.a.	10%	1073.01	193.1418	107.3	\$ 19.31	
		1	p.a.	1	120	21.6	120	\$ 21.60	
							0		
EQ		1	p.a.	2%	1,300.31	234.06	26.01	\$ 4.68	



9.00 Misceláneos

9.01 Suministro e instalación de rejilla de aluminio para ventilación (incluye terminación)		ud	1.00						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U \$/Ibtis	Ibtis	Sub-Total	Sub-T Ibtis	TOTAL
		1.00					2088.8	285.98	2,374.78
							0		2,374.78
OM	instalacion rejilla	1	ud	1.00	500		500		
							0		
MAT	suministro rejilla de aluminio complementos	1	ud	1	1300	234	1300	\$ 234.00	
		1	pa	5%	1,300.00	234	65.00	\$ 11.70	
						0	0		
EQ		1	pa	12%	1865	335.7	223.8	\$ 40.28	

9.02 Suministro y colocación Vigas Metálicas Tipo H=12", e=3/8", para soporte de Motor		pl	17.78						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U \$/Ibtis	Ibtis	Sub-Total	Sub-T Ibtis	TOTAL
	17.78	17.78					18,345.60	2621.81	20,967.41
							-		1,179.27
OM	colocacion	1	pa	30%	12600		3,780.00		
							-		
MAT	viga H 12" 3/8 complementos	1	ud	1	12,000.00	2160	12,000.00	\$ 2,160.00	
		1	pa	5%	12,000.00	2160	600.00	\$ 108.00	
						0	-		
EQ		1	pa	12%	16380	2948.4	1965.6	\$ 353.81	

9.03 Suministro y colocación de Placas Metálicas de 10" x 10" x 1/4" para anclaje de Vigas Metálicas, incluye Tornillos		ud	4.00						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U \$/Ibtis	Ibtis	Sub-Total	Sub-T Ibtis	TOTAL
		1.00					4603.2	531.58	5,134.78
							0		5,134.78
OM	colocacion placas	1	ud	1.10	1500		1650		
							0		
MAT	placa 10 x 10 tornillos	1	ud	1	1900	342	1900	\$ 342.00	
		4	ud	1	140	25.2	560	\$ 100.80	
						0	0		
EQ		1	pa	12%	4110	739.8	493.2	\$ 88.78	

9.04 Traslado y bote de escombros		viajes	1.00						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U \$/Ibtis	Ibtis	Sub-Total	Sub-T Ibtis	TOTAL
		1.00					3000	0	3,000.00
							0		3,000.00
OM							0		
MAT						0	0		
						0	0		
EQ		1	viaje	1	3000		3000		

9.05 Limpieza continua y final		pa	1.00						
Item	Descripcion	Cant.	Ud.	Coef	P.U \$/Ibtis	Ibtis	Sub-Total	Sub-T Ibtis	TOTAL
		1.00					13950	135	14,085.00
							0		14,085.00
OM	labor limp continua	9	h/d	1.10	1000		9900		
	labor limp final	3	h/d	1.1	1000		3300		
MAT	mat de limp gastable	1	p.a.	1	750	135	750	\$ 135.00	
						0	0		
						0	0		
EQ						0	0		

