

SNCC.F.033



CONSEJO DEL PODER JUDICIAL
"Año del Fomento de las Exportaciones"

OFERTA ECONOMICA

Página 1 de 1

No. EXPEDIENTE

CP-CJ-004-2019

Fecha: 22 de marzo de 2019

NOMBRE DEL OFERENTE: CENTURY TOWER SRL

Item No.	Descripción del Bien, Servicio u Obra	Unidad de medida ¹	Cantidad ²	Precio Unitario	ITBIS	Precio Unitario Final
1	COMPARACIÓN DE PRECIOS NO. CP-CPJ-004-2019. CONSTRUCCIÓN DEL JUZGADO DE PAZ DE PEÑON (BARAHONA).	LOTE	1	RD\$ 7,668,003.32	RD\$ 109,456.03	RD\$ 7,777,459.35

VALOR TOTAL DE LA OFERTA: RD\$

Valor total de la oferta en letras: Siete millones setenta y siete mil cuatrocientos cincuenta y nueve con treinta y cinco centavos

Laudys Atilés Ramírez Mejía en calidad de Gerente General debidamente autorizado para actuar en nombre y representación de Century Tower SRL

Firma



¹ Si aplica.

² Si aplica.

**PROYECTO CONSTRUCCION DEL JUZGADO DE PAZ DE
 EL PEÑON (BARAHONA)**
OBRA: JUZGADO DE PAZ DE "EL PEÑON"
COMPARACION DE PRECIOS: CP-CPJ-04-2019
26/03/2019
UBIC.: El Peñón, Prov. De Barahona


Part.	Descripción	Cant.	Und.	Precio *	Valor (SRD)
PRIMER NIVEL					
1.00	PRELIMINARES				
1.01	Limpieza solar	400.00	m2	22.29	8,915.00
1.02	Remoción capa vegetal con equipo	200.00	m3	107.34	21,468.53
1.03	Bote de material extraído de la remoción	260.00	m3	266.40	69,264.00
1.04	Estudio de suelos	1.00	ud	65,000.00	65,000.00
1.05	Replanteo	191.70	m2	116.96	22,420.85
1.06	Caseta de materiales	1.00	ud	26,339.21	26,339.22
	Sub-total				213,407.60
2.00	MOVIMIENTO DE TIERRA				
2.01	Excavación en tierra a mano H<3 m.	96.49	m3	437.24	42,189.04
2.02	Bote de material excavado	106.14	m3	285.00	30,249.90
2.03	Relleno de reposición (a mano)	19.25	m3	79.49	1,530.28
2.04	Relleno compactado	353.00	m3	694.32	245,095.37
	Sub-total				319,064.59
3.00	HORMIGÓN ARMADO				
3.01	H.A. zapata de muros de 8"	12.15	m3	7,420.99	90,165.04
3.02	H. A. zapata columnas	4.66	m3	7,735.77	36,048.69
3.03	H. A. columnas C1	0.50	m3	25,605.02	12,802.51
3.04	H. A. columnas C2	2.02	m3	22,980.32	46,420.26
3.05	H. A. columnas C3	0.76	m3	16,809.57	12,775.27
3.06	H. A. viga V1E H.IND 210	0.61	m3	17,812.93	10,865.89
3.07	H. A. viga V2E H.IND 210	1.22	m3	16,789.34	20,482.99
3.08	H. A. viga V3E H.IND 210	0.54	m3	16,789.34	9,066.25
3.09	H. A. losa H=0.11 H.IND 210	12.35	m3	13,463.74	166,277.57
3.10	H. A. rampas de escalera	2.53	m3	16,937.56	42,852.02
3.11	H. A. losa piso H=0.10 (1:3:5) con acero malla	96.47	m2	671.84	64,812.15
3.12	H. A. Vuelo losa H=0.11 H.IND 210	1.10	m3	20,231.10	22,254.21
3.13	H. A. viga de amarre BNP	3.87	m3	22,011.43	85,184.24
3.14	H. A. en dinteles	1.22	m3	20,948.93	25,557.70
	Sub-total				645,564.79
4.00	MUROS DE BLOQUES EN :				
	Muro bloques hormigón 8" BNP	133.03	m2	1,076.32	143,183.05
	Muro bloques hormigón 8" SNP	213.44	m2	1,006.40	214,805.67
	Sub-total				357,988.72

**PROYECTO CONSTRUCCION DEL JUZGADO DE PAZ DE
 EL PEÑON (BARAHONA)**
OBRA: JUZGADO DE PAZ DE "EL PEÑON"
COMPARACION DE PRECIOS: CP-CPJ-04-2019
UBIC.: El Peñón, Prov. De Barahona

26/03/2019

Part.	Descripción	Cant.	Und.	Precio	Valor (SRD)
5.00	TERMINACIÓN DE SUPERFICIE				
5.01	Empañete maestreado interior	249.01	m2	258.61	64,395.97
5.02	Empañete maestreado exterior	180.26	m2	299.56	53,998.84
5.03	Empañete maestreado techo, vigas y columnas	142.88	m2	299.58	42,804.16
5.04	Fraguache con escoba	166.28	m2	57.45	9,552.71
5.05	Cantos	385.88	ml	95.53	36,864.43
	Sub-total				207,616.11
6.00	INSTALACIONES SANITARIAS				
6.01	Inodoro color, tapa, con acces, "Azteca"	4.00	ud	7,762.50	31,049.99
	Lavamanos Lorentina sadosa Standard con pedestal con accesorios	4.00	ud	6,596.01	26,384.04
6.03	Desagüe pluvial 4"	6.00	ud	1,327.72	7,966.33
6.04	Bajante o Ventilación 3"	4.00	ud	378.99	1,515.98
6.05	Desagüe de piso 2" (en colector 4")	4.00	ud	765.50	3,061.99
6.06	Cámaras de inspección (en tierra)	6.00	ud	2,340.71	14,044.25
6.07	Trampas de Grasa (en tierra)	1.00	ud	\$ 4,569.61	4,569.62
6.08	Cámara séptica 1.70 x 1.40 x 1.60 (en tierra)	1.00	ud	36,158.49	36,158.50
6.09	Pozo filtrante 8"	80.00	pl	676.25	54,100.39
6.10	Tuberías y piezas	1.00	PA	22,262.31	22,262.32
6.11	Mano de Obra Plomero	1.00	PA	12,500.00	12,500.00
	Sub-total				213,613.41
7.00	REVESTIMIENTO				
7.01	Revestimiento de pared en baños (h=2.10)	45.70	m2	781.53	35,716.14
7.02	Piso de cerámicas en baños	9.15	m2	943.63	8,634.24
	Sub-total				44,350.38
8.00	PISOS				
8.01	Piso de granito fondo blanco	88.10	m2	1,307.67	115,205.54
8.02	Zócalos de granito fondo blanco	65.90	ml	198.06	13,052.47
8.03	Huellas y contrahuellas en granito y chapa de mármol	34.00	ml	2,150.00	73,100.00
8.04	Descanso en granito	17.29	m2	1,995.00	34,493.55
8.05	Zócalos de escalera en granito	14.93	ml	155.00	2,314.15
8.06	Piso de vibrado exterior (incluye zapata y muro borde)	64.17	m2	1,767.69	113,432.53
	Sub-total				351,598.24

**PROYECTO CONSTRUCCION DEL JUZGADO DE PAZ DE
EL PEÑON (BARAHONA)**
OBRA: JUZGADO DE PAZ DE "EL PEÑON"
COMPARACION DE PRECIOS: CP-CPJ-04-2019
UBIC.: El Peñón, Prov. De Barahona

26/03/2019

Part.	Descripción	Cant.	Und.	Precio	Valor (SRD)
9.00	INSTALACIÓN ELÉCTRICA (PRIMER NIVEL)				
9.01	Luces cenitales	39.00	ud	922.10	35,961.90
9.02	Lámpara fluorescentes 2 X 4, 3 x 32 W, Electrónicas, de Superficie, Instaladas.	20.00	ud	3,250.00	65,000.00
9.03	Lámpara de pared (para exteriores), Instaladas	10.00	ud	1,852.50	18,525.00
9.04	Globos con bombillo bajo Consumo, instalados	8.00	ud	525.00	4,200.00
9.05	Interruptores sencillos	12.00	ud	1,017.72	12,212.62
9.06	Interruptores tres vías (3W)	2.00	ud	1,666.09	3,332.17
9.07	Toma-corrientes dobles 120 v.	10.00	ud	1,015.54	10,155.41
9.08	Salidas de Data y Teléfonos	14.00	ud	723.74	10,132.42
	Registro 8" x 8" x 4" , Eléctricos y Data (Instalado)	6.00	ud	533.57	3,201.43
	Previsiones para Acondicionadores de Aire, Incluye, reg.				
9.10	Drenaje y Alimentac. Eléctrica.	2.00	ud	2,070.00	4,140.00
	Paneles de distribución 12/24 circuitos, incluye Breakers y M/O de instalación. (L, TC.)	1.00	ud	10,999.56	10,999.56
	Paneles de distribución 8/16 circuitos, incluye Breakers y M/O de instalación. (A/A.)	1.00	ud	7,099.56	7,099.56
9.13	Lámpara Reflectoras de 250W, con (fotocelda)	2.00	ud	5,492.50	10,985.00
9.14	Base de hormigón con protector metálico	2.00	P.A	2,550.00	5,100.00
9.15	Sistema de Puesta a Tierra, con Varillas de tierra 5/8" x 8' EMC 126, conector, Cable # 10 y M/O instalación.	45.00	pl	297.59	13,391.55
9.16	Salida y alimentación bomba de agua, con 2 THW # 10 (220V).	40.00	pl	31.20	1,248.00
9.17	Acometida eléctrica para Panel de Distribución 12/24 circuitos. Con 2 THW # 04(P), 1 THW # 06(N) Y 1 THW # 08(T), ducto PVC SDR-26 de 1 1/2".	70.00	pl	236.29	16,540.01
9.18	Acometida eléctrica para Panel de Distribución 8/16 circuitos. Con 2 THW # 04(P), 1 THW # 06(N) Y 1 THW # 08(T), ducto PVC SDR-26 de 1 1/2".	70.00	pl	212.45	14,871.62
9.19	Acometida telefónica Principal de poste a registro	35.00	ml	153.18	5,361.38
9.20	Switch de seguridad de 200 Amp	1.00	ud	5,850.00	5,850.00
Sub-total					258,307.63
10.00	PUERTAS				
10.01	Puertas de caoba apaneladas (1.60 x 2.10 ; jambas y marco)	1.00	ud	24,788.92	24,788.92
	Puerta en caoba (1.00 x 2.10)	4.00	ud	13,290.02	53,160.07
	Puertas de caoba (0.90 x 2.10)	1.00	ud	13,290.02	13,290.02
10.04	Puerta en caoba (0.80 x 2.10)	2.00	ud	11,790.02	23,580.04
10.05	Puerta everdoor (0.80 x 2.10)	2.00	ud	6,768.70	13,537.40
Sub-total					128,356.45

**PROYECTO CONSTRUCCION DEL JUZGADO DE PAZ DE
 EL PEÑON (BARAHONA)**
OBRA: JUZGADO DE PAZ DE "EL PEÑON"
COMPARACION DE PRECIOS: CP-CPJ-04-2019
UBIC.: El Peñón, Prov. De Barahona

26/03/2019

Part.	Descripción	Cant.	Und.	Precio	Valor (SRD)
11.00	VENTANAS				
11.01	Ventanas corredizas de aluminio y vidrio anodizado	123.09	p2	340.00	41,850.60
11.02	Ventanas salomónicas de aluminio y vidrio martillado	46.48	p2	270.00	12,549.60
Sub-total					54,400.20
12.00	PINTURA				
12.01	Pintura exterior con acrílica superior	180.26	m2	143.74	25,911.21
	Pintura interior con acrílica superior	249.01	m2	143.74	35,793.57
	Pintura en techo acrílica superior	142.88	m2	143.74	20,538.08
Sub-total					82,242.86
13.00	VERJA TIPO				
13.01	Excavación	32.69	m3	404.67	13,228.60
13.02	Bote de material excavado	22.00	m3	243.33	5,353.34
13.03	H.A. columna de 0.40 x 0.40 (1:3:5) verja	5.66	m3	11,782.16	66,687.02
13.04	H.A. zapata de muros de 6" (E=0.20)	8.17	m3	7,723.03	63,097.14
13.05	Muro bloques hormigón 6" BNP	36.32	m2	998.19	36,254.34
13.06	Muro bloques hormigón 6" SNP	80.80	m2	863.60	69,779.14
13.07	Empañete en muros y columnas	189.76	m2	270.42	51,315.10
13.08	Cantos	182.40	m1	92.28	16,832.24
13.09	Pintura acrílica superior	189.76	m2	137.52	26,095.79
13.10	Verja de hierro	492.38	p2	425.00	209,261.50
13.11	Puerta de Hierro peatonal	32.28	p2	320.00	10,329.60
13.12	Puerta de Hierro parqueo	322.80	p2	320.00	103,296.00
13.13	Retalles y alto relieve en columnas	22.00	m2	500.00	11,000.00
13.14	Capiteles en columnas	11.00	m2	500.00	5,500.00
Sub-total					688,029.81
14.00	PARQUEO				
14.01	H.A frotado en parqueo	75.00	m2	728.25	54,618.67
14.02	Paragomas en parqueo	4.00	ud	1,850.00	7,400.00
14.03	Señalización de parqueo	1.00	p.a	4,180.00	4,180.00
14.04	Excavación zapata de muros de bloques de 6"	8.10	m3	404.67	3,277.81
14.05	H.A zapata de muros de 6"	2.70	m3	7,723.03	20,852.18
	Muro de bloques hormigón de 6"	12.00	m2	875.62	10,507.45
Sub-total					100,836.11

**PROYECTO CONSTRUCCION DEL JUZGADO DE PAZ DE
EL PEÑON (BARAHONA)**
OBRA: JUZGADO DE PAZ DE "EL PEÑON"
COMPARACION DE PRECIOS: CP-CPJ-04-2019
26/03/2019
UBIC.: El Peñón, Prov. De Barahona

Part.	Descripción	Cant.	Und.	Precio	Valor (SRD)
15.00	MISCELÁNEOS				
15.01	Estrado en caoba	1.00	ud	120,000.00	120,000.00
15.02	Cisterna 6,000 gls., caliche, 4.00x3.00x2.00 m. int.	1.00	ud	113,054.08	113,054.09
15.03	Caseta bomba	1.00	ud	27,500.00	27,500.00
15.04	Acera frotada y violinada perimetral y frontal	14.50	m2	694.11	10,064.57
15.05	Astas de banderas	2.00	ud	4,072.49	8,144.98
15.06	Accesorios baños (Papeleras, jaboneras y espejos)	4.00	ud	7,047.00	28,188.00
15.07	Letras y tarja	1.00	PA	\$ 33,000.00	33,000.00
15.08	Jardinería	1.00	p.a	69,931.21	69,931.21
15.09	Jardineras	1.00	ud	39,992.72	39,992.72
15.10	Rampas para minusválidos	1.00	ud	3,000.00	3,000.00
15.11	Protectores en ventana	170.00	p2	250.00	42,500.00
15.12	Limpieza final	1.00	p.a	8,345.00	8,345.00
Sub-total					503,720.57

SEGUNDO NIVEL

16.00	HORMIGÓN ARMADO				
16.01	H. A. columnas C1t	0.36	m3	26,800.22	9,648.08
16.02	H. A. columnas C2t	1.44	m3	23,646.85	34,051.47
16.03	H. A. columnas C3t	0.54	m3	16,823.24	9,084.56
16.04	H. A. viga V1T	0.61	m3	26,544.41	16,192.10
16.05	H. A. viga V2T	1.82	m3	29,777.58	54,195.20
16.06	H. A. viga V3T	0.54	m3	16,789.34	9,066.25
16.07	H. A. viga V4T	0.45	m3	16,789.34	7,555.21
16.08	H. A. losa techo H=0.11 m	12.65	m3	19,413.52	245,581.09
16.09	H. A. vuelo de 0.30 m y 1.25 m	2.54	m3	14,091.13	35,791.46
16.10	H. A. en dinteles	1.21	m3	20,678.58	25,021.09
Sub-total					446,186.51
17.00	MUROS DE BLOQUES EN :				
17.01	Muro bloques hormigón 8"	186.87	m2	1,006.40	188,065.66
17.02	Muro bloques hormigón 6" en antepecho (h=0.50 m)	32.39	m2	841.21	27,246.89
17.03	Muro en Sheetrock	19.75	m2	926.91	18,305.50
Sub-total					233,618.05



**PROYECTO CONSTRUCCION DEL JUZGADO DE PAZ DE
EL PEÑON (BARAHONA)**
OBRA: JUZGADO DE PAZ DE "EL PEÑON"
COMPARACION DE PRECIOS: CP-CPJ-04-2019
26/03/2019
UBIC.: El Peñón, Prov. De Barahona

Part.	Descripción	Cant.	Und.	Precio	Valor (SRD)
18.00	TERMINACIÓN DE SUPERFICIE				
18.01	Empañete maestreado interior	263.87	m2	269.66	71,155.22
18.02	Empañete maestreado exterior	222.43	m2	356.21	79,231.56
18.03	Empañete maestreado techo	94.16	m2	316.56	29,807.12
18.04	Empañete en columnas exteriores	24.00	m2	295.01	7,080.22
18.05	Fraguache con escoba	142.88	m2	57.45	8,207.99
18.06	Cantos	311.30	ml	95.53	29,739.55
18.07	Goterros colgantes	55.46	ml	162.45	9,009.68
	Sub-total				234,231.34
	TERMINACIÓN TECHO				
19.01	Fino de techo plano	112.24	m ²	509.66	57,204.00
19.02	Empañete maestreado	73.44	m ²	262.95	19,311.41
19.03	Cantos	98.80	ml	95.53	9,438.70
19.04	Impermeabilizante con lona asfáltica de 4mm	112.24	m ²	368.50	41,360.46
19.05	Zabaleta	54.10	ml	100.77	5,451.61
	Sub-total				132,766.18
20.00	INSTALACIONES SANITARIAS				
20.01	Inodoro color, tapa, con acces, "Azteca"	3.00	ud	8,064.35	24,193.04
20.02	Lavamanos Lorentina sadosa Standard con pedestal con accesorios	3.00	ud	7,107.04	21,321.12
20.03	Fregadero inoxidable de una boca incluye tope	1.00	ud	15,356.45	15,356.46
20.04	Desagüe pluvial 4"	6.00	ud	1,233.78	7,402.68
20.05	Bajante o Ventilación 3"	4.00	ud	652.40	2,609.61
20.06	Desagüe de piso 2" (en colector 4")	3.00	ud	590.50	1,771.49
20.07	Tuberías y piezas	1.00	PA	23,796.17	23,796.17
20.08	Mano de Obra Plomero	1.00	PA	7,138.85	7,138.86
	Sub-total				103,589.43
21.00	PISOS				
21.01	Piso de granito fondo blanco	90.31	m2	1,312.31	118,514.61
21.02	Zócalos de piso de cerámica tipo 3	52.78	ml	131.81	6,957.16
21.03	Huellas y contrahuellas en granito y chapa de mármol	24.00	ml	2,150.00	51,600.00
	Sub-total				177,071.77



**PROYECTO CONSTRUCCION DEL JUZGADO DE PAZ DE
EL PEÑON (BARAHONA)**
OBRA: JUZGADO DE PAZ DE "EL PEÑON"
COMPARACION DE PRECIOS: CP-CPJ-04-2019
UBIC.: El Peñón, Prov. De Barahona

26/03/2019

Part.	Descripción	Cant.	Und.	Precio	Valor (SRD)
22.00	INSTALACIÓN ELÉCTRICA (SEGUNDO NIVEL)				
22.01	Luces cenitales	25.00	ud	1,092.68	27,316.98
22.02	Lámpara fluorescentes 2 X 4, 3 x 32 W, Electrónicas, de Superficie, Instaladas.	18.00	ud	3,250.00	58,500.00
22.03	Lámpara Led tipo cobra de 100W (para exteriores), Instaladas	2.00	ud	10,584.60	21,169.20
22.04	Globos con bombillo bajo Consumo, instalados	5.00	ud	525.00	2,625.00
22.05	Interruptores sencillos	10.00	ud	1,017.72	10,177.18
22.06	Interruptores doble	2.00	ud	1,351.51	2,703.01
	Interruptores tres vías (3W)	1.00	ud	1,666.09	1,666.09
	Toma-corrientes dobles 120 v.	11.00	ud	1,015.54	11,170.95
22.09	Salidas de Data y Teléfonos	12.00	ud	776.24	9,314.93
22.10	Registro 8" x 8" x 4" , Eléctricos y Data (Instalado)	3.00	ud	533.57	1,600.72
22.11	Previsiones para Acondicionadores de Aire, Incluye, reg. Drenaje y Alimentac. Eléctrica.	4.00	ud	2,070.00	8,280.00
22.12	Paneles de distribución 12/24 circuitos, incluye Breakers y M/O de instalación. (L, TC)	1.00	ud	10,999.56	10,999.56
22.13	Paneles de distribución 8/16 circuitos, incluye Breakers y M/O de instalación. (A/A)	1.00	ud	7,099.56	7,099.56
22.14	Acometida eléctrica para Panel de Distribución 12/24 circuitos. Con 2 THW # 04(P), 1 THW # 06(N), 1 THW # 08(T), ducto PVC SDR-26 de 1 1/2"	76.00	pl	248.55	18,889.95
22.15	Acometida eléctrica para Panel de Distribución 8/16 circuitos. Con 2 THW # 04(P), 1 THW # 06(N), 1 THW # 08(T), ducto PVC SDR-26 de 1 1/2"	76.00	pl	248.55	18,889.95
Sub-total					210,403.08
23.00	PUERTAS				
23.01	Puerta en caoba (0.90 x 2.10)	4.00	ud	13,290.02	53,160.07
23.02	Puerta en caoba (0.80x 2.10)	3.00	ud	11,790.02	35,370.05
Sub-total					88,530.12
24.00	VENTANAS				
24.01	Ventanas corredizas de aluminio anod. y vidrio	237.24	p2	305.00	72,358.20
24.02	Ventanas Salomónicas de aluminio y vidrio mart.	238.24	p2	270.00	64,324.80
Sub-total					136,683.00
25.00	PINTURA				
25.01	Pintura exterior con acrílica superior	222.43	m2	137.52	30,588.57
25.02	Pintura interior con acrílica superior	263.87	m2	137.52	36,287.40
25.03	Pintura en techo con acrílica superior	94.16	m2	137.52	12,948.89
Sub-total					79,824.86

PROYECTO CONSTRUCCION DEL JUZGADO DE PAZ DE
EL PEÑON (BARAHONA)

OBRA: JUZGADO DE PAZ DE "EL PEÑON"

COMPARACION DE PRECIOS: CP-CPJ-04-2019

26/03/2019

UBIC.: El Peñón, Prov. De Barahona

Part.	Descripción	Cant.	Und.	Precio	Valor (SRD)
26.00	MISCELÁNEOS				
26.01	Barandilla de escalera 2do nivel	51.64	p2	275.00	14,201.00
26.02	Escalera de hierro para subir a techo (h=4.00 m)	1.00	ud	8,000.00	8,000.00
26.03	Limpieza final	8.00	mes	5,836.00	46,688.00
Sub-total					68,889.00
SUB-TOTAL GENERAL					\$ 6,080,890.81
GASTOS INDIRECTOS					
1	Dirección Técnica y Responsabilidad			10.00%	608,089.08
	Gastos Administrativo			3.00%	182,426.72
3	Seguros y Fianzas			4.50%	273,640.09
4	Transporte			2.50%	152,022.27
5	Pensión y Jubilaciones de los trabajadores de la construcción			1.00%	60,808.91
6	CODIA (1X 1000)			0.10%	6,080.89
7	ITBIS (18% de la Dirección Técnica)			18.00%	109,456.03
SUBTOTAL GASTOS INDIRECTOS					1,392,524.00
IMPREVISTOS				5.00%	304,044.54
TOTAL GENERAL (SRD)					\$ 7,777,459.35

Elaborado por:
ING. PAVEL RAMIREZ


Revisado por:
ING. LAUDYS A. RAMIREZ M.



ANALISIS DE COSTOS
JUZGADO DE PAZ DE "EL PEÑON"

	Cantidad	Unidad	Precio	Valor	Itbis/Incluido sobre valor 18% Transp.
--	----------	--------	--------	-------	--

PRIMER NIVEL

1 PRELIMINARES

1.01	Limpieza solar	400	m2		
------	----------------	-----	----	--	--

LIMPIEZA Y DESYERBO A MANO:

DESCRIP.	CANT.	UD	PU	VALOR
HOMBRES	8.00	Pers./Día	800.00	6,400.00
Capataz (oper.	0.25	día	1145.00	286.25
COSTO/DIA				6,686.25
REND=300 M2/DIA				
COSTO\$/M2				22.29

1.02	Remoción capa vegetal con equipo	200	m3		
------	----------------------------------	-----	----	--	--

EXTRACCION CON D7G	COSTO/M3N =	47.37
	REND =95.00 M3/H	
CARGIO 950 CAT	COSTO/M3E =	40.68
	REND = 95.00 M3/H	
ARRANQUE	COSTO/M3N =	19.29
	COSTO\$/M3N	107.34

1.03	Bote de material extraído de la remoción	260	m3		
------	--	-----	----	--	--

BOTE A 5 KM		266.40
	COSTO\$/M3	266.40

1.05	Replanteo	191.7	m2		
------	-----------	-------	----	--	--

Cal (50 LBS)	10.00	FDA	264.23	2,642.33
Clavos Corrientes	5.00	LBS	36.20	181.00
Madera Pino Americano Bruta (3 usos)	93.00	PT	66.21	6,157.53
Clavos Acero	5.00	LBS	52.70	263.50
Hilo de nylon	1.00	ROLLO	201.15	201.15
Herramienta de Trabajo a mano	1.00	PA	1,430.00	1,430.00
Maestro de Carpintería	0.00	Día	1,633.29	0.00
Maestro de Albañilería	1.00	Día	1,633.29	1,633.29
Estacion total	1.00	Día	3,325.00	3,325.00
Topógrafo	1.00	Día	4,750.00	4,750.00
Carpintero de Segunda Categoría	1.00	Día	1,037.05	1,037.05
Trabajador No calificado (TNC)	1.00	Día	800.00	800.00
	COSTO/UD			22,420.85
	COSTO/m2			116.96

1.06	Caseta de materiales	1	ud		
------	----------------------	---	----	--	--

Caseta de Almacén (3.65x4.90) m

Plywood 3/4 (3 usos) americano	5.67	und	2,258.50	12,798.15
Clavos de Zinc	6.00	LBS	52.00	312.00
Madera Pino bruto 1x4x12 (6 usos)	1.33	und	798.62	1,064.83
Madera Pino bruto 1x4x16 (6 usos)	1.00	und	1,064.83	1,064.83
Madera Pino bruto 2x4x12 (6 usos)	2.00	und	798.62	1,597.25
Zinc Calibre 34 (3 x 6) 2 usos	12.00	PLANCHA	191.16	2,293.92
Puerta (0.90 x 2.10 mts.) y Marco	1.00	UD	3,325.00	3,325.00
Carpintero de Segunda Categoría	2.00	Día	1,037.05	2,074.10
Trabajador No calificado (TNC)	2.50	Día	544.01	1,360.02
Herramientas (2%)	1.00	P.A.	449.12	449.12
	COSTO/UD			26,339.21



ANALISIS DE COSTOS
JUZGADO DE PAZ DE "EL PEÑON"

	Cantidad	Unidad	Precio	Valor	Ibis/Incluido sobre valor 18% Transp.	
2 MOVIMIENTO DE TIERRA						
2.01	Excavación en tierra a mano H<3 m.		96.49	m3		
	EQUIPOS:					
	HERRAMIENTAS					
	0.05	MO		19.45		
	Sub-Total (1) Equipos					19.45
	MATERIALES:					
	Sub-Total (2) Materiales					0.00
	MANO DE OBRA:					
	Peones					
	8.00	Hr.		600.00		
	TC					
	1.00	Hr.		64.29		
	RENDIMIENTO:					
	1.59	M3/Dia		664.29		
	Sub-Total (3) Mano de Obra					417.79
	Costo Total M3n				437.24	
2.02	Bote de material excavado		106.14	m3		
	EQUIPOS:					
	Camión 6 m3					
	1.00	Viaje	1,500.00	1,500.00		
	RENDIMIENTO:					
	6.00	M3/Viaje		250.00		
	HERRAMIENTAS					
	0.05	MO		1.67		
	Sub-Total (1)					251.67
	MANO DE OBRA:					
	Peones					
	2.00	H/H	100.00	200.00		
	RENDIMIENTO:					
	6.00	M3/Viaje				
	Sub-Total (3) Mano de Obra					33.33
	Costo/M3				285.00	
2.03	Relleno de reposición (a mano)		19.25	m3		
	PALA "TRAMONTINA"					
	0.01	UD	374.44	3.74		
	PICO "TRAMONTINA"					
	0.01	UD	706.25	7.06		
	Capataz					
	0.25	Hr	204.16	22.68		
	Peones (2)					
	1.00	Hr	100.00	44.44		
	Herramientas (2%)					
	1.00	P.A.		1.56		
	COSTO/M3				79.49	
2.04	Relleno compactado		353	m3		
	SUMINISTRO MATERIAL					180.95
	TRANSPORTE 10.00 KM					125.05
	ARRANQUE					18.29
	COSTO TOTAL /M3e					324.29
	desp. 5%					
	coef. Comp. 1.30					
	Nota: Incluir regado, nivelado y compactado (F103).					
	COSTOS/M3C				694.32	



ANALISIS DE COSTOS
JUZGADO DE PAZ DE "EL PEÑON"

	Cantidad	Unidad	Precio	Valor	Itbis/Incluido sobre valor 18% Transp.
3 HORMIGÓN ARMADO					
3.01 H.A. zapata de muros de 8"	12.15	m3			
Acero 3/8"	0.88	QQ	2,200.00	1,933.32	
Alambre #18	1.76	lbs	44.38	78.00	
Hormigon 210 kg/m2	1.05	M3	4,427.14	4,648.50	
Mano obra acero zapata de muros	6.67	ml	100.00	666.67	
Personal por la casa	1.05	m3	90.00	94.50	
		RDS/M3		7,420.99	
Hormigón 210 KG/cms2 (Ligadora)					
Materiales:					
cemento gris	8.94	Fds	290.00	2,592.60	
arena gruesa ITABO LAVADA (de PLANTA)	0.51	m3	1,500.00	757.50	
gravilla 3/4 @ 3/8"	0.70	m3	900.00	629.10	
agua	45.00	Gls	1.00	45.00	
SUB-TOTAL DE MATERIALES				4,024.20	
Mano de Obra:					
Albañil de primera (1)	1.00	Hr.	148.26	148.26	
Ayudante albañil (1)	1.00	Hr.	80.07	80.07	
Peones (4)	1.00	Hr.	62.24	62.24	
Sub-Total Mano de Obra				290.57	
RENDIMIENTO:	1.75	M3/Hr.			
SUB-TOTAL MANO DE OBRA				166.04	
Equipos:					
Ligadora de 2 Fundas	1.00	Hr.	400.00	400.00	
RENDIMIENTO:	1.75	M3/Hr.			
TOTAL LIGADORA				228.60	
HERRAMIENTAS: 5 % M.O.				8.30	
SUB-TOTAL DE EQUIPOS				236.90	
Total Partida Hormigón 210 Kg/cm2			costo/m3	4,427.14	
3.02 H. A. zapata columnas	4.66	m3			
Acero 3/4'	1.05	QQ	2,200.00	2,310.00	
Alambre #18	1.58	lbs	44.38	69.90	
Hormigon 210 kg/m2 con ligadora	1.05	M3	4,427.14	4,648.50	
Mano obra acero zapata. Parrila	2.00	UD	269.70	539.39	
Personal por la casa	1.05	m3	159.98	167.98	
		RDS/M3		7,735.77	
3.03 H. A. columnas C1	0.5	m3			
Acero 1/2"	3.56	QQ	2,200.00	7,832.00	
Acero 3/8"	1.26	QQ	2,200.00	2,761.00	
Alambre #18	7.22	lbs	44.38	320.53	
Hormigon 210 kg/m2 con ligadora	1.05	M3	4,427.14	4,648.50	
Madera a todo costo	25.00	ML	275.00	6,875.00	
Mano obra acero	25.00	ML	120.00	3,000.00	
Subida de Acero (10%)	0.00	QQ	40.54	0.00	
Personal por la casa	1.05	m3	159.98	167.98	
		RDS/M3		25,605.02	
3.04 H. A. columnas C2	2.02	m3			
Acero 1/2"	3.20	QQ	2,200.00	7,040.00	
Acero 3/8"	1.91	QQ	2,200.00	4,202.00	
Alambre #18	7.67	lbs	44.35	339.94	
Hormigon 210 kg/m2 con ligadora	1.05	M3	4,427.14	4,648.50	
Madera a todo costo	16.66	ML	275.00	4,581.50	
Mano obra acero	16.67	ML	120.00	2,000.40	
Subida de Acero (10%)	0.00	QQ	40.54	0.00	
Personal por la casa	1.05	m3	159.98	167.98	
		RDS/M3		22,980.32	

ANALISIS DE COSTOS
JUZGADO DE PAZ DE "EL PEÑON"

	Cantidad	Unidad	Precio	Valor	Itbis/Incluido sobre valor 18% Transp.
3.05	H. A. columnas C3	0.76	m3		
	Acero 3/4"	2.79	QQ	2,200.00	6,138.00
	Acero 3/8"	0.64	QQ	2,200.00	1,408.00
	Alambre #18	5.15	lbs	44.38	228.34
	Hormigon 210 kg/m2 con ligadora	1.05	M3	4,427.14	4,648.50
	Madera a todo costo	6.25	ML	400.00	2,500.00
	Mano obra acero	6.25	ML	275.00	1,718.75
	Subida de Acero (10%)	0.00	QQ	40.54	0.00
	Personal por la casa	1.05	m3	159.98	167.98
			RDS/M3		16,809.57
3.06	H. A. viga V1E H.IND 210	0.61	m3		
	Acero 3/4"	1.73	QQ	2,200.00	3,806.00
	Acero 1/2"	0.78	QQ	2,200.00	1,716.00
	Acero 3/8"	0.72	QQ	2,200.00	1,577.40
	Alambre #18	4.84	lbs	44.38	214.82
	Hormigon 210 kg/m2 industrial	1.05	M3	6,100.00	6,405.00
	Madera a todo costo	5.00	ML	617.50	3,087.50
	Mano obra acero	5.00	ML	140.00	700.00
	Subida de Acero (10%)	3.23	QQ	42.84	138.23
	Personal por la casa	1.05	m3	159.98	167.98
			RDS/M3		17,812.93
3.07	H. A. viga V2E H.IND 210	1.22	m3		
	Acero 3/4"	1.06	QQ	2,200.00	2,332.00
	Acero 1/2"	0.50	QQ	2,200.00	1,091.20
	Acero 3/8"	0.68	QQ	2,200.00	1,496.00
	Alambre #18	3.35	lbs	44.38	148.85
	Hormigon 210 kg/m2 industrial	1.05	M3	6,100.00	6,405.00
	Madera a todo costo	6.67	ML	617.50	4,118.73
	Mano obra acero	6.67	ML	140.00	933.80
	Subida de Acero (10%)	2.24	QQ	42.84	95.78
	Personal por la casa	1.05	m3	159.98	167.98
			RDS/M3		16,789.34
3.08	H. A. viga V3E H.IND 210	0.54	m3		
	Acero 3/4"	1.06	QQ	2,200.00	2,332.00
	Acero 1/2"	0.50	QQ	2,200.00	1,091.20
	Acero 3/8"	0.68	QQ	2,200.00	1,496.00
	Alambre #18	3.35	lbs	44.38	148.85
	Hormigon 210 kg/m2 industrial	1.05	M3	6,100.00	6,405.00
	Madera a todo costo	6.67	ML	617.50	4,118.73
	Mano obra acero	6.67	ML	140.00	933.80
	Subida de Acero (10%)	2.24	QQ	42.84	95.78
	Personal por la casa	1.05	m3	159.98	167.98
			RDS/M3		16,789.34
3.09	H. A. losa H=0.11 H.IND 210	12.35003	m3		
	Acero #3/8	1.38	QQ	2,200.00	3,036.00
	Alambre #18	2.76	lbs	44.28	122.21
	Hormigon Industrial 210 kg/m2	1.05	M3	6,100.00	6,405.00
	Madera a todo costo	9.10	M2	350.00	3,185.00
	Mano obra acero	1.38	QQ	369.80	510.32
	Subida de Acero (10%)	1.38	qq	26.97	37.22
	Personal por la casa	1.05	m3	159.98	167.98
			RDS/M3		13,463.74



ANALISIS DE COSTOS
JUZGADO DE PAZ DE "EL PEÑON"

	Cantidad	Unidad	Precio	Valor	Itbis/Incluido sobre valor 18% Transp.
3.1 H. A. rampas de escalera	2.53	m3			
Acero ϕ 1/2 G-40	2.26	QQ	2,200.00	4,961.43	
Acero ϕ 3/8 G-40	0.40	QQ	2,200.00	882.21	
Alambres #18	5.31	LB	44.38	235.76	
Hormigon 210 kg/m2 con ligadora	1.05	M3	4,427.14	4,648.50	
Madera a todo costo	6.67	M2	400.00	2,666.67	
Armado rampa escalera	1.00	Rampa	3,375.00	3,375.00	
Personal por la casa	1.05	m3	159.98	167.98	
				16,937.56	
3.11 H. A. losa piso H=0.10 (1:3:5) con acero malla	96.47	m2			
Malla electrosoldada 2.3 x 2.3 20x20	0.115	rollo	7,900.00	908.50	
Alambre #18	0.01406	lbs	44.28	0.62	
Hormigon 210 kg/m2 con ligadoras	1.05	M3	4,427.14	4,648.50	
Madera a todo costo (GUARDERAS)	4.00	ML	95.00	380.00	
Mano frotado de Hormigon	10.00	M2	60.00	600.00	
Mano obra malla	0.115	rollo	750.00	86.25	
personal de la casa	1.05	M3	90.00	94.50	
		RD\$/M3		6,718.37	
		RD\$/M2		671.84	
3.12 H. A. Vuelo losa H=0.11 H.IND 210	1.1	m3			
Acero ϕ 3/8	1.38	QQ	2,200.00	3,036.00	
Alambre #18	2.76	lbs	44.28	122.21	
Hormigon Industrial 210 kg/m2	1.05	M3	6,200.00	6,510.00	
Madera a todo costo	30.30	ML	325.00	9,847.50	
Mano obra acero	1.38	QQ	369.70	510.19	
Subida de Acero (10%)	1.38	qq	26.97	37.22	
Personal por la casa	1.05	m3	159.98	167.98	
		RD\$/M3		20,231.10	
3.13 H. A. viga de amarre BNP	3.87	m3			
Acero 1/2"	1.20	QQ	2,200.00	2,648.69	
Acero 3/8"	2.05	QQ	2,200.00	4,507.54	
alambre dulce #18	6.51	LBS	44.38	288.72	
Armadura de dinteles y vigas de amarre	25.00	ML	110.00	2,750.00	
Hormigon 210 kg/m2 c/Ligadora	1.05	M3	4,427.14	4,648.50	
Moldes Dinteles de hasta 2.00 m long. y hasta 0.20 m ancho / 0.20m de altura	25.00	ML	280.00	7,000.00	
personal por la casa	1.05	M3	159.98	167.98	
		RD\$/M3		22,011.43	
3.14 H. A. en dinteles	1.22	m3			
Acero 1/2"	1.20	QQ	2,200.00	2,648.69	
Acero 3/8"	2.05	QQ	2,200.00	4,507.54	
alambre dulce #18	6.51	LBS	44.38	288.72	
Armadura de dinteles y vigas de amarre	25.00	ML	110.00	2,750.00	
Hormigon 210 kg/m2 c/Ligadora	1.05	M3	4,427.14	4,648.50	
Moldes Dinteles de hasta 2.00 m long. y hasta 0.20 m ancho / 0.20m de altura	25.00	ML	237.50	5,937.50	
personal por la casa	1.05	M3	159.98	167.98	
		RD\$/M3		20,948.93	



ANALISIS DE COSTOS
JUZGADO DE PAZ DE "EL PEÑON"

	Cantidad	Unidad	Precio	Valor	Itbis/Incluido sobre valor 18% Transp.
4 MUROS DE BLOQUES EN :					
4.01 Muro bloques hormigón 8" BNP	133.03	m2			
bloques de 0.20 mts (8")	12.88	Ud	32.00	412.00	
acero 1/2" x 20' -G40	0.08	QQ	2,200.00	168.30	
alambre dulce #18	0.17	Lbs	44.38	7.54	
mezcla 1:3	0.02	m3	5,479.32	82.19	
Hormigón 140 KG/cms2 (1:3:5)	0.03	m3	4,239.97	106.00	
colocación bloques de 0.20 mts	13.00	Ud	17.28	224.59	
llenado de huecos A 0.20 mts	13.00	Ud	2.12	27.56	
corte y amarre de acero A 0.20 mts	13.00	Ud	2.08	27.03	
Herramientas (2%)	1.00	P.A.		21.10	
		COSTO/M2		1,076.32	
mezcla 1:3					
cemento gris	11.51	Fds	290.00	3,337.90	
arena gruesa ITABO (de mina)	1.00	m3	1,500.00	1,500.00	
agua	69.04	Gls	0.60	41.42	
M.O. Mezclado	1.00	m3	600.00	600.00	
Total partida mezcla 1:3			costo/m3	5,479.32	
Hormigón 140 KG/cms2 (Ligadora)					
Materiales:					
cemento gris	7.53	Fds	290.00	2183.70	
arena gruesa ITABO LAVADA (de PLANTA)	0.52	m3	1500.00	780.00	
gravilla 3/4 @ 3/8"	0.73	m3	900.00	657.00	
agua	54.65	Gls	0.60	32.79	
SUB-TOTAL DE MATERIALES				3,653.49	
Mano de Obra:					
Albañil de primera (1)	1.00	Hr.	170.50	170.50	
Ayudante albañil (1)	1.00	Hr.	92.08	92.08	
Peones (4)	1.00	Hr.	71.58	286.32	
Sub-Total Mano de Obra				548.90	
RENDIMIENTO:	1.75	M3/Hr.			
SUB-TOTAL MANO DE OBRA				313.66	
Equipos:					
Ligadora de 2 Fundas	1.00	Hr.	450.00	450.00	
RENDIMIENTO:	1.75	M3/Hr.			
TOTAL LIGADORA				257.14	
HERRAMIENTAS: 5 % M.O.				15.68	
SUB-TOTAL DE EQUIPOS				272.83	
Total Partida Hormigón 140 Kg/cm2			costo/m3	4,239.97	
4.02 Muro bloques hormigón 8" SNP	213.44	m2			
bloques de 0.20 mts (8")	12.88	Ud	32.00	412.00	
acero 3/8" x 20' -G40	0.03	QQ	2,200.00	58.30	
alambre dulce #18	0.17	Lbs	44.38	7.54	
mezcla 1:3	0.02	m3	5,479.32	109.59	
Hormigón 140 KG/cms2 (1:3:5)	0.02	m3	4,239.97	84.80	
colocación bloques de 0.20 mts	13.00	Ud	17.28	224.64	
llenado de huecos A 0.60 mts	13.00	Ud	2.12	27.56	
corte y amarre de acero A 0.60 mts	13.00	Ud	2.08	27.03	
andamios interiores	1.00	m2	35.20	35.20	
Herramientas (2%)	1.00	P.A.		19.73	
		COSTO/M2		1,006.40	
5 TERMINACIÓN DE SUPERFICIE					
5.01 Empañete maestreado interior	249.01	m2			
madera pino americano cepillada	0.033	PT	66.30	2.19	
mezcla 1:1.5:5 (pañete)	0.022	M3	5,518.20	121.40	
pañete interior, maestreado y a plomo 1er. nivel	1.000	M2	124.98	124.98	
andamios	1.000	M2		4.97	
Herramientas (2%)	1.000	P.A.		5.07	
		COSTO/M2		258.61	



ANALISIS DE COSTOS
JUZGADO DE PAZ DE "EL PEÑON"

	Cantidad	Unidad	Precio	Valor	Itbis/Incluido sobre valor 18% Transp.
5.02	Empañete maestreado exterior	180.26	m2		
	madera pino americano cepillada	0.033	PT	66.30	2.19
	mezcla 1:1.5:5 (pañete)	0.024	M3	5,518.20	132.44
	pañete exterior, maestrado y a plomo 1er. nivel	1.000	M2	159.06	159.06
	Herramientas (2%)	1.000	P.A.		5.87
			COSTO/M2		299.56
	mezcla 1:1.5:5 (pañete)				
	cemento gris	9.46	Fds	290.00	2,743.40
	arena FINA (para pañete)	0.91	m3	900.00	819.00
	cal (50 LBS)	6.29	Fds	264.00	1,660.56
	agua	45.24	Gls	1.00	45.24
	M.O. Mezclado	1.00	m3	250.00	250.00
	Total Partida Mezcla 1:1.5:5			costo/m3	5,518.20
5.03	Empañete maestreado techo, vigas y columnas	142.88	m2		
	madera pino americano cepillada	0.03	PT	66.30	2.19
	mezcla 1:1.5:5 (pañete)	0.018	M3	5,518.20	99.33
	pañete exterior, maestrado y a plomo 1er. nivel	1.00	M2	162.03	162.03
	andamios	1.00	M2	30.16	30.16
	Herramientas (2%)	1.00	P.A.		5.87
			COSTO/M2		299.58
5.04	Fraguache con escoba	166.28	m2		
	Escoba	0.01	U	14.25	0.14
	mezcla 1:6	0.01	m3	3,522.03	28.18
	fraguache con escoba. MO	1.00	m2	18.77	18.77
	Andamios	1.00	m2	9.23	9.23
	Herramientas (2%)	1.00	P.A.		1.13
			COSTO/M2		57.45
	mezcla 1:6				
	cemento gris	6.46	Fds	290.00	1873.40
	arena gruesa ITABO (de mina)	1.12	m3	900.00	1008.00
	agua	67.72	Gls	0.60	40.63
	M.O. Mezclado	1.00	m3	600.00	600.00
	Total partida mezcla 1:6			costo/m3	3,522.03
5.05	Cantos	385.88	ml		
	madera pino americano cepillada	0.26	PT	66.30	17.17
	mezcla 1:1.5:5 (pañete)	0.00	m3	5,518.20	22.07
	cantos en vigas, columnas, antepechos y mochetas	1.00	ml	54.42	54.42
	Herramientas (2%)	1.00	P.A.		1.87
			COSTO/ML		95.53
6	INSTALACIONES SANITARIAS				
6.01	Inodoro color, tapa, con acces, "Azteca"	4	ud		
	niple niquelado 3/8" x 2 1/2"	1.00	UD	15.00	15.00
	reducción bushing de 1/2" A 3/8" HG.	1.00	UD	11.00	11.00
	arandela sanitaria PVC de 3 ó 4"	1.00	UD	71.25	71.25
	cubrefalta niquelado de 3/8"	1.00	UD	9.57	9.57
	junta de CERA	1.00	UD	44.96	44.96
	llave ANGULAR de 3/8"	1.00	UD	150.00	150.00
	tubo flexible plástico	1.00	UD	76.96	76.96
	tornillos para inodoros	2.00	UD	15.89	31.79
	Inodoro Azteca c/asiento	1.00	UD	6,250.00	6,250.00
	montura inodoros de una pieza	1.00	UD	1,050.00	1,050.00
	Tubo de Silicon industrial trasnp. 10.3	0.30	UD	241.53	43.88
	Teflon 3/4"	0.50	UD	15.37	8.09
			COSTO/UD		7,762.50

ANALISIS DE COSTOS
JUZGADO DE PAZ DE "EL PEÑON"

	Cantidad	Unidad	Precio	Valor	Itbis/Incluido sobre valor 18% Transp.
6.02 Lavamanos Lorentina sadosa Standard con pedestal con accesorios	4	ud			
niple niquelado 3/8" x 2 1/2"	2.00	UD	15.00	30.00	
reducción bushing de 1/2" A 3/8" HG.	2.00	UD	11.00	22.00	
sifón drenaje 1 1/2"	1.00	UD	66.50	66.50	
boquilla para lavamanos	1.00	UD	74.16	74.16	
cubrefalta niquelado de 3/8"	2.00	UD	9.57	19.13	
llave ANGULAR de 3/8"	2.00	UD	150.00	300.00	
tubo flexible plástico	2.00	UD	76.96	153.92	
mezcladora	1.00	UD	1,715.10	1,715.10	
Lavamano	1.00	UD	3,550.00	3,550.00	
tarugos plásticoS 3/8"	4.00	UD	1.11	4.45	
tornillo 3" x 14	4.00	UD	2.69	10.75	
montura de lavamanos especiales	1.00	UD	650.00	650.00	
		COSTO/UD		6,596.01	
6.03 Desagüe pluvial 4"	6	ud			
tubo 4" PVC SDR-41	0.50	UD	1,063.67	531.84	
codo PVC drenaje 4" x 90°	1.00	UD	83.83	83.83	
tee PVC drenaje 4"	1.00	UD	159.60	159.60	
cemento PVC	0.01	GLS	245.85	2.46	
instalación columna bajante	1.00	Ud	550.00	550.00	
		COSTO/UD		1,327.72	
6.04 Bajante o Ventilación 3"	4	ud			
tubo 3" PVC SDR-41	0.50	UD	625.00	312.50	
codo PVC drenaje 3" x 90°	1.00	UD	53.49	53.49	
cemento PVC	0.04	GLS	325.00	13.00	
		COSTO/UD		378.99	
6.05 Desagüe de piso 2" (en colector 4")	4	ud			
sifón drenaje 2"	1.00	UD	73.91	73.91	
rejilla roscada de 2" HG para piso	1.00	UD	66.59	66.59	
desague de piso de 2 pulgadas (Incl. Parrilla)	1.00	Ud	625.00	625.00	
		COSTO/UD		765.50	
6.06 Cámaras de inspección (en tierra)	6	ud			
Excavación en tierra	0.35	m3	437.24	153.03	
Bote a mano material excavado	0.46	m3	285.00	129.68	
Hormigón	0.03	m3	5,500.00	165.00	
Muro Bloques de 4" (c/c llena)	0.97	m2	900.00	873.00	
Terminación	1.00	ud	150.00	150.00	
tubería y piezas incluyendo codo PVC drenaje 4" x 90°	1.00	PA	125.00	125.00	
instalación San. cámara de inspección en tubería de 3" y 4"	1.00	Ud	95.00	95.00	
confección registroS, hasta de 80x80 cms. con tapa (MEDIDA interior)	1.00	UD	650.00	650.00	
		COSTO/UD		2,340.71	
6.07 Trampas de Grasa (en tierra)	1	ud			
Excavacion tierra y piedra	1.44	m3	437.24	629.62	
Bote de Material Excavado	1.87	m3	285.00	533.52	
Hormigón	0.04	m3	5,500.00	220.00	
Bloques de 4"(camaras llenas)	1.00	pa	750.00	750.00	
Empañete pulido interior	2.88	m2	258.61	744.79	
Zabaleta	3.20	ml	100.77	322.46	
Tubos redondo de 3"	2.00	ml	127.39	254.77	
Tee de 3"	2.00	ud	82.22	164.45	
950 Mano de obra plomero	1.00	ud	950.00	950.00	
		COSTO/UD		4,569.61	



ANALISIS DE COSTOS
JUZGADO DE PAZ DE "EL PEÑON"

	Cantidad	Unidad	Precio	Valor	Itbis/Incluido sobre valor 18% Transp.
6.08	Cámara séptica 1.70 x 1.40 x 1.60 (en tierra)	1	ud		
	Camara Séptica sencilla (3.40x3.40x2.50)m, (incluye mano de obra)	1	UD		
	<i>Excavacion tierra y piedra</i>	8.37	m3	437.24	3,659.68
	<i>Bote de Material Excavado</i>	10.46	m3	285.00	2,981.81
	<i>losa inferior Ø3/8"@0.25m, Hormigon con ligadora 210 Kg/cm 2, e=0.15m</i>	0.36	m3	10,278.74	3,669.51
	<i>losa superior Ø3/8"@0.25m, Hormigon con ligadora 210 Kg/cm 2, e=0.12m</i>	0.29	m3	11,311.96	3,230.69
	<i>Viga amarre perimetral en piso</i>	0.30	m3	22,011.43	6,515.38
	<i>Bloques de 8"(camaras llenas)</i>	7.02	m2	1,076.32	7,555.78
	<i>Fino mezcla techo</i>	2.38	m2	509.66	1,212.99
	<i>Empañete pulido interior</i>	9.62	m2	258.61	2,487.81
	<i>Zabaleta</i>	6.80	ml	100.77	685.23
	<i>Tubos redondo de 4"</i>	0.50	ud	1,063.67	531.84
	<i>Tee de 4"</i>	2.00	ud	153.89	307.78
	<i>Tapa H.A.</i>	1.00	ud	570.00	570.00
	<i>Mano de obra plomero</i>	1.00	ud	2,750.00	2,750.00
			COSTO/UD		36,158.49
6.09	Pozo filtrante 8"	80	pl		
	<i>Perforac. Pozo Filt. (Perf +Incado) PVC</i>	1.000	pl	400.00	400.00
	<i>Tapa de cisterna (galvanizada)</i>	0.013	Und	5,245.00	65.56
	<i>Tubo PVC (Sdr - 41) de 8"</i>	0.053	tubo	3,425.00	180.26
	<i>Cámara de Inspección (60*70*70)</i>	0.013	Und	2,340.71	30.43
					676.25
6.1	Tuberías y piezas	1	PA		
	Tub. y Piezas Drenaje pvc (8 aparatos)	1.00	Und		15,805.68
	<i>Tubo pvc sdr-41 Ø2" (semi-presión)</i>	34.41	p.l	16.25	559.12
	<i>Tubo pvc sdr-41 Ø3" (semi-presión)</i>	75.81	p.l	49.00	3,714.69
	<i>Tubo pvc sdr-41 Ø4" (drenaje)</i>	41.63	p.l	55.98	2,330.50
	<i>Tapón Registro pvc de 4"</i>	3.00	Und	125.00	375.00
	<i>Cemento solvente pvc</i>	1.00	gal	1,950.00	1,945.13
	<i>Tapón registro pvc de 3"</i>	4.00	Und	95.00	380.00
	<i>Desague de Pisos 2" (baño y lavadero)</i>	-	Und	422.50	-
	<i>Piezas Drenaje Interior pvc (San_6)</i>	1.00	Und	6,501.25	6,501.25
	Piezas Drenaje Interior pvc	1.00	Und		6,501.25
	<i>Tee pvc 3" drenaje</i>	3.00	Und	117.00	351.00
	<i>Codo pvc sch-40 (Ø2"*45) drenaje</i>	8.00	Und	39.00	312.00
	<i>Codo pvc sch-40 Ø3"*45 drenaje</i>	8.00	Und	84.50	676.00
	<i>Codo pvc sch-40 Ø4"*45 drenaje</i>	4.00	Und	162.50	650.00
	<i>Codo pvc sch-40 (Ø2"*90) drenaje</i>	11.00	Und	38.35	421.85
	<i>Codo pvc sch-40 (Ø3"*90) drenaje</i>	3.00	Und	127.40	382.20
	<i>Codo pvc 4" * 90 drenaje</i>	6.00	Und	128.00	768.00
	<i>Yee-tee pvc 3" drenaje</i>	4.00	Und	71.95	287.80
	<i>Tee pvc 4" drenaje</i>	4.00	Und	159.60	638.40
	<i>Yee-tee reduc. pvc 3" * 2" drenaje</i>	8.00	Und	125.00	1,000.00
	<i>Yee-tee reduc. pvc 4" * 3" drenaje</i>	4.00	Und	253.50	1,014.00



ANALISIS DE COSTOS
JUZGADO DE PAZ DE "EL PEÑON"

	Cantidad	Unidad	Precio	Valor	Itbis/Incluido sobre valor 18% Transp.
Tub. y Piezas Agua pvc-hg (8 aparatos)	1.00	Und			6,456.63
Tubo PVC SCH-40 Ø ½" (presión)	39.85	pl	6.81	271.21	
Tubo PVC SCH-40 Ø1" (presión)	3.00	Und	459.26	1,377.78	
Tubo PVC SCH-40 Ø ¾" (presión)	66.27	p.l	14.94	989.92	
Tubo PVC SCH-40 Ø 1 1/2" (presión)	3.00	Und	682.59	2,047.77	
Tee pvc sch-40 3/4" presión	3.00	Und	7.45	22.35	
Codo pvc sch-40 1"*90 presión	4.00	Und	16.15	64.60	
Codo pvc sch-40 3/4"*90 presión	4.00	Und	9.20	36.80	
Codo pvc sch-40 Ø1/2"*90 presión	11.00	Und	6.20	68.20	
Reducción pvc 1" @ 3/4" (presión)	4.00	Und	15.00	60.00	
Cemento solvente pvc	0.53	gal	1,950.00	1,037.40	
Llave de paso de 3/4"	4.00	Und	95.00	380.00	
Tee pvc sch-40 3/4" * 1/2" (presión)	4.00	Und	25.15	100.60	
TOTAL TUBERIAS Y PIEZAS		PA			22,262.31

7 REVESTIMIENTO

7.01	Revestimiento de pared en baños (h=2.10)	45.7	m2		
	derretido cemento blanco (100 LBS)	0.03	FDS	575.00	19.15
	cerámica (.30x.60)m	1.10	M2	400.00	440.00
	ESTOPA	0.05	LBS	68.98	3.45
	Pegamento Especial para Ceramica	0.26	fda	220.15	57.24
	Colocación en paredes de losetas de cerámica	1.00	M2	225.00	225.00
	corte de losetas de cerámica	4.50	UD	4.75	21.38
	Herramientas (2%)	1.00	P.A.		15.32
			COSTO/M2		781.53

7.02	Piso de cerámicas en baños	9.15	m2		
	derretido cemento blanco (100 LBS)	0.0333	Fds	575.00	19.15
	Ceramica	1.1000	M2	450.00	495.00
	ESTOPA	0.0500	LB	70.00	3.50
	mezcla 1:4	0.0250	M3	4,497.80	112.44
	Pegamento Especial para Ceramica	0.2500	fda	220.15	55.04
	MO piso de CERAMICA	1.0000	M2	225.00	225.00
	corte de losetas de CERAMICA	3.0000	UD	5.00	15.00
	Herramientas (2%)	1.0000	P.A.		18.50
			COSTO/M2		943.63

mezcla 1:4

cemento gris	9.11	Fds	290.00	2,641.90
arena gruesa ITABO (de mina)	1.06	m3	1,500.00	1,590.00
agua	68.16	Gls	0.60	40.90
M.O. Mezclado	1.00	m3	225.00	225.00
Total partida mezcla 1:4			costo/m3	4,497.80

8 PISOS

8.01	Piso de granito fondo blanco	88.1	m2		
	Mosaico De Granito 30 x 30 fondo blanco	1.05	M2	594.10	623.81
	Derretido Cemento Blanco (100 LBS)	0.07	Fds	750.00	52.50
	Mezcla 1:4	0.03	m3	4,497.80	143.93
	Colocacion Piso De Mosaicos De Granito	1.00	m2	285.00	285.00
	Corte De Chazos De 0.30 Mts	3.00	Ud	4.04	12.11
	Cristalizado y brillado piso de granito	1.00	m2	150.00	150.00
	MO derretido pisos	1.00	m2	14.68	14.68
	Herramientas (2%)	1.00	P.A.		25.64
			COSTO/M2		1,307.67



ANALISIS DE COSTOS
JUZGADO DE PAZ DE "EL PEÑON"

	Cantidad	Unidad	Precio	Valor	Itbis/Incluido sobre valor 18% Transp.
8.02	Zócalos de granito fondo blanco				
	65.9	ml			
	Zócalos De Granito	1.0500	ml	95.00	99.75
	Derretido Cemento Blanco (100 LBS)	0.0110	Fds	750.00	8.25
	Mezcla para Natilla	0.0002	m3	4,497.80	0.90
	Colocación Zócalos De Granito Para Pisos	1.0000	ml	77.68	77.68
	Corte De Zócalos	1.0000	Ud	7.60	7.60
	Herramientas (2%)	1.0000	P.A.		3.88
	COSTO/ML				198.06
8.06	Piso de vibrado exterior (incluye zapata y muro borde)				
	64.17	m2			
	Loseta de Vibrado	1.05	M2	695.00	729.75
	Derretido Cemento (100 LBS)	0.07	Fds	290.00	20.30
	Mezcla 1:4	0.03	m3	4,497.80	143.93
	Colocacion Piso	1.00	m2	300.00	300.00
	Corte De Chazos De 0.30 Mts	3.00	Ud	4.04	12.11
	MO derretido pisos	1.00	m2	14.68	14.68
	Herramientas (2%)	1.00	P.A.		24.42
	Bordillo de 3 lineas Bloques. Excavacion, bloques y terminacion. (Muro Borde)	0.55	ML	950.00	522.50
	COSTO/M2				1,767.69
9	INSTALACIÓN ELÉCTRICA (PRIMER NIVEL)				
9.01	Luces cenitales				
	39	ud			
	Tubos de 1/2" x 20", P.V.C. SDR-26	1.0000	ud	62.50	62.50
	Caja octagonal	1.0000	ud	29.74	29.74
	ALAMBRE THW #12	45.0000	pl	7.10	319.50
	Roseta de Porcelana	1.0000	ud	56.43	56.43
	BOMBILLO BAJO CONSUMO 23W	0.4900	ud	166.25	81.46
	Codos plásticos de 1/2"	1.0000	ud	4.96	4.96
	Cinta adhesiva	0.0500	ud	231.42	11.57
	Cemento P.V.C. + 30% desp.	0.0125	Gl	475.00	5.94
	Mano de obra eléctrica	1.0000	ud	350.00	350.00
	TOTAL =====> RD\$				922.10
9.02	Lámpara fluorescentes 2 X 4, 3 x 32 W, Electrónicas, de Superficie, Instaladas.				
	20	ud			
	Lámpara fluorescentes 2 X 4, 3 x 32 W, Electrónicas, de Superficie	1.0000	ud	2,500.00	2,500.00
	Mano de obra eléctrica	1.0000	ud		750.00
	TOTAL =====> RD\$				3,250.00
9.03	Lámpara de pared (para exteriores), Instaladas				
	10	ud			
	Lámpara de pared (para exteriores)	1.0000	ud	1,425.00	1,425.00
	Mano de obra eléctrica	1.0000	ud		427.50
	TOTAL =====> RD\$				1,852.50
9.04	Globos con bombillo bajo Consumo, instalados				
	8	ud			
	BOMBILLO BAJO CONSUMO 23W	1.0000	ud	135.00	135.00
	Globo	1.0000	ud	270.00	270.00
	Mano de obra eléctrica	1.0000	ud		120.00
	TOTAL =====> RD\$				525.00



ANALISIS DE COSTOS
JUZGADO DE PAZ DE "EL PEÑON"

	Cantidad	Unidad	Precio	Valor	Itbis/Incluido sobre valor 18% Transp.
9.05 Interruptores sencillos	12	ud			
CAJA RECTANGULAR DE 1/2"	1.00	UD	31.96	31.96	
Tubos de 1/2" x 20", P.V.C. SDR-26	1.50	UD	79.85	119.77	
Curva plastica 1/2"	2.00	UND	4.96	9.92	
ALAMBRE THW #12	45.00	PL	7.10	319.50	
TAPE 3M SCOTT +33	0.05	ROLL	231.42	11.57	
INT SENCILLO	1.00	UD	125.00	125.00	
MANO DE OBRA	1.00	PA	400.00	400.00	
TOTAL =====> RD\$				1,017.72	
9.06 Interruptores tres vías (3W)	2	ud			
CAJA RECTANGULAR DE 1/2"	1.0000	UD	30.21	30.21	
TUBERIA PVC DE 1/2" X 10'	1.5000	UD	79.85	119.78	
CURVA PLASTICA DE 1/2"	2.0000	UND	4.96	9.92	
ALAMBRE THW #12	90.0000	PL	7.10	639.00	
TAPE 3M SCOTT +33	0.0500	ROLL	243.60	12.18	
INTERRUPTOR. 3W	1.0000	UD	355.00	355.00	
MANO DE OBRA	1.0000	PA	500.00	500.00	
TOTAL =====> RD\$				1,666.09	
9.07 Toma-corrientes dobles 120 v.	10	ud			
CAJA RECTANGULAR DE 1/2"	1.00	UD	31.96	31.96	
Tubos de 1/2" x 20", P.V.C. SDR-26	1.00	UD	79.85	79.85	
Curva plastica 1/2"	1.00	UD	4.96	4.96	
ALAMBRE THW #12	45.00	PL	7.10	319.50	
TAPE 3M SCOTT +33	0.05	ROLL	231.42	11.57	
TOMACORRIENTE 110Vac	1.0000	UD	117.71	117.71	
MANO DE OBRA	1.0000	PA	450.00	450.00	
TOTAL =====> RD\$				1,015.54	
9.08 Salidas de Data y Teléfonos	14	ud			
CAJA RECTANGULAR DE 3/4"	1.00	UD	40.77	40.77	
TUBERIA PVC DE 3/4" X 10'	2.00	UD	122.00	244.00	
CURVA PVC DE 3/4"	1.00	UD	6.29	6.29	
soga para mensajero	1.00	LB	52.17	52.17	
TAPA PLASTICA 2 X 4	1.00	UD	5.51	5.51	
MANO DE OBRA	1.00	PA	375.00	375.00	
TOTAL =====> RD\$				723.74	
9.09 Registro 8" x 8" x 4", Eléctricos y Data (Instalado)	6	ud			
REG. 8" X 8" X 4" AME.	1.00	UD	410.44	410.44	
MANO DE OBRA	1.00	UD		123.13	
TOTAL =====> RD\$				533.57	
9.1 Previsiones para Acondicionadores de Aire, Incluye, reg. Drenaje y Alimentac. Eléctrica.	2	ud			
Materiales	1.00	UD	550.00	550.00	
drenaje	5.00	ML	65.00	325.00	
Alimentacion Electrica	1.00	Ud	850.00	850.00	
MANO DE OBRA	1.00	UND		345.00	
TOTAL =====> RD\$				2,070.00	
9.11 Paneles de distribución 12/24 circuitos, incluye Breakers y M/O de instalación. (L, TC.)	1	ud			
Suministro e instalación de Panel Eléctrico, 150 A, 208/120 Vac, Trifasico, 24 espacios, superficial, NEMA 1, 22 KIC, certificación UL/ETL	1	u	6,500.00	6,500.00	
breakers 20/2	8	u	245.15	1,961.20	
Mano de Obra				2,538.36	
Unid.				10,999.56	



ANALISIS DE COSTOS
JUZGADO DE PAZ DE "EL PEÑON"

	Cantidad	Unidad	Precio	Valor	Itbis/Incluido sobre valor 18% Transp.
9.19 Acometida telefónica Principal de poste a registro	35	ml			
Tubo PVC SDR-26 de 11/2	6	tubos	292.5	1,755.00	
Materiales menores y herramientas (2%)				35.10	
Sub total materiales				1,790.10	
Mano de Obra				447.53	
Excavacion y Relleno	7.35	m3	425	3,123.75	
Total				153.18	
9.2 Switch de seguridad de 200 Amp	1	ud			
Switch de seguridad de 200 Amp	1.00	UD	4,500.00	4,500.00	
MANO DE OBRA	1.00	UD		1,350.00	
TOTAL =====> RD\$				5,850.00	
10 PUERTAS					
10.01 Puertas de caoba apaneladas (1.60 x 2.10 ; jambas y marco)	1	ud			
Suministro puerta (c/u 0.80 m)	2.00000	UD	7,500.00	15,000.00	
Jamba madera de caoba instalada con forro en el centro segun foto suministrada en especificaciones tecnicas	34.76000	PL	125.00	4,345.00	
Llavin de Puño	1.00000	Ud	885.12	885.12	
Brazo Automatico	2.00000	Ud	986.27	1,972.54	
Tope de Puerta Redondo	2.00000	Ud	323.70	647.40	
Pata de Chivo	2.00000	Ud	343.93	687.86	
Transporte	1.00000	und	1,251.00	1,251.00	
UND				24,788.92	
10.02 Puerta en caoba (1.00 x 2.10)	4	ud			
Suministro puerta 1.00 x 2.10 m	1.00000	UD	9,500.00	9,500.00	
Llavin de Puño	1.00000	Ud	885.12	885.12	
Brazo Automatico	1.00000	Ud	986.27	986.27	
Tope de Puerta Redondo	1.00000	Ud	323.70	323.70	
Pata de Chivo	1.00000	Ud	343.93	343.93	
Transporte	1.00000	und	1,251.00	1,251.00	
UND				13,290.02	
10.03 Puertas de caoba (0.90 x 2.10)	1	ud			
Suministro puerta 0.90 x 2.10 m	1.00000	UD	9,500.00	9,500.00	
Llavin de Puño	1.00000	Ud	885.12	885.12	
Brazo Automatico	1.00000	Ud	986.27	986.27	
Tope de Puerta Redondo	1.00000	Ud	323.70	323.70	
Pata de Chivo	1.00000	Ud	343.93	343.93	
Transporte	1.00000	und	1,251.00	1,251.00	
UND				13,290.02	
10.04 Puerta en caoba (0.80 x 2.10)	2	ud			
Suministro puerta 0.80 x 2.10 m	1.00000	UD	8,000.00	8,000.00	
Llavin de Puño	1.00000	Ud	885.12	885.12	
Brazo Automatico	1.00000	Ud	986.27	986.27	
Tope de Puerta Redondo	1.00000	Ud	323.70	323.70	
Pata de Chivo	1.00000	Ud	343.93	343.93	
Transporte	1.00000	und	1,251.00	1,251.00	
UND				11,790.02	

ANALISIS DE COSTOS
JUZGADO DE PAZ DE "EL PEÑON"

	Cantidad	Unidad	Precio	Valor	Ibtis/Incluido sobre valor 18% Transp.
10.05 Puerta everdoor (0.80 x 2.10)	2	ud			
puerta de everdoor Inc. Marco, bisagras, tornillos	1.00	UD	4,147.70	4,147.70	
Silicon blanco	2.00	UD	245.50	491.00	
llavin	1.00	ud	895.00	895.00	
montura de puertas	1.00	ud	1,235.00	1,235.00	
		<u>COSTO/UD</u>		<u>6,768.70</u>	
12 PINTURA					
12.01 Pintura exterior con acrílica superior	180.26	m2			
pintura acrílica	0.10	GLS	814.20	81.42	
materiales DIVERSOS (LIJAS, másilla, piedra, ETC)	1.00	m2	3.80	3.80	
pintura de agua (1er. a. mano) incl. masilla, lija y piedr	1.00	m2	26.89	26.89	
pintura de agua (2da. mano)	1.00	m2	17.93	17.93	
másilla, lija y piedra en paredes	1.00	m2	4.70	4.70	
Herramientas (2%)	1.00	P.A.	9.00	9.00	
		<u>COSTO/M2</u>		<u>143.74</u>	
12.02 Pintura interior con acrílica superior	249.01	m2			
pintura acrílica	0.10	GLS	814.20	81.42	
materiales DIVERSOS (LIJAS, másilla, piedra, ETC)	1.00	m2	3.80	3.80	
pintura de agua (1er. a. mano) incl. masilla, lija y piedr	1.00	m2	26.89	26.89	
pintura de agua (2da. mano)	1.00	m2	17.93	17.93	
másilla, lija y piedra en paredes	1.00	m2	4.70	4.70	
Herramientas (2%)	1.00	P.A.	9.00	9.00	
		<u>COSTO/M2</u>		<u>143.74</u>	
12.03 Pintura en techo acrílica superior	142.88	m2			
pintura acrílica	0.10	GLS	814.20	81.42	
materiales DIVERSOS (LIJAS, másilla, piedra, ETC)	1.00	m2	3.80	3.80	
pintura de agua (1er. a. mano) incl. masilla, lija y piedr	1.00	m2	26.89	26.89	
pintura de agua (2da. mano)	1.00	m2	17.93	17.93	
másilla, lija y piedra en paredes	1.00	m2	4.70	4.70	
Herramientas (2%)	1.00	P.A.	9.00	9.00	
		<u>COSTO/M2</u>		<u>143.74</u>	
13 VERJA TIPO					
13.01 Excavación	32.69	m3			
EQUIPOS:					
HERRAMIENTAS	0.05	MO		19.45	
Sub-Total (1) Equipos				19.45	
MATERIALES:					
Sub-Total (2) Materiales				0.00	
MANO DE OBRA:					
Peones	8.00	Hr.		500.00	
TC	1.00	Hr.		112.50	
RENDIMIENTO:	1.59	M3/Dia		612.50	
Sub-Total (3) Mano de Obra				385.22	
		<u>Costo Total M3n</u>		<u>404.67</u>	



ANALISIS DE COSTOS
JUZGADO DE PAZ DE "EL PEÑON"

	Cantidad	Unidad	Precio	Valor	Itbis/Incluido sobre valor 18% Transp.
13.02 Bote de material excavado	22	m3			
EQUIPOS:					
Camión 6 m3	1.00	Viaje	1,250.00	1,250.00	
RENDIMIENTO:					
HERRAMIENTAS	6.00	M3/Viaje		208.33	
	0.05	MO		1.67	
Sub-Total (1)				210.00	
MANO DE OBRA:					
Peones	2.00	H/H	100.00	200.00	
RENDIMIENTO:					
	6.00	M3/Viaje			
Sub-Total (3) Mano de Obra				33.33	
			Costo/M3	243.33	
13.03 H.A. columna de 0.40 x 0.40 (1:3:5) verja	5.66	m3			
Acero 1/2" 8 varillas	1.26	QQ	2,200.00	2,772.00	
Acero 3/8"	0.64	QQ	2,200.00	1,408.00	
Alambre #18	2.85	lbs	44.38	126.48	
Hormigon 210 kg/m2 con ligadora	1.05	M3	4,648.50	4,880.93	
Madera a todo costo	6.25	ML	275.00	1,718.75	
Mano obra acero	6.25	ML	120.00	750.00	
Subida de Acero (10%)	0.00	QQ	40.54	0.00	
Personal por la casa	1.05	m3	120.00	126.00	
			RD\$/M3	11,782.16	
13.04 H.A. zapata de muros de 6" (E=0.20)	8.17	m3			
Zapata de muro de 0.15m (0.45*0.25)m, (3Ø3/8"+ estribo 3/8"@0.20m), Hormigon industrial F'c=210 Kg/cm2.					
Acero 3/8"	0.78	QQ	2,200.00	1,716.00	
Alambre #18	1.56	lbs	44.38	69.23	
Hormigon 210 kg/m2 con ligadora	1.05	M3	4,648.50	4,880.93	
Mano obra acero zapata de muros	8.89	ml	100.00	888.89	
Personal por la casa	1.05	m3	159.98	167.98	
			RD\$/M3	7,723.03	
13.05 Muro bloques hormigón 6" BNP	36.32	m2			
bloques de 0.15 mts (6")	12.875	Ud	24.00	309.00	
acero 3/8" x 20' -G40	0.077	QQ	2,200.00	168.30	
alambre dulce #18	0.153	Lbs	44.38	6.79	
mezcla 1:3	0.020	m3	5,479.32	109.59	
Hormigón 140 Kg/cms2 (1:3:5)	0.030	m3	4,239.97	127.20	
colocación bloques de 0.15 mts	13.000	Ud	14.00	182.00	
llenado de huecos A 0.20 mts	13.000	Ud	5.18	67.37	
corte y amarre de acero A 0.40 mts	13.000	Ud	1.39	18.06	
Herramientas (2%)	1.000	P.A.		9.88	
			COSTO/M2	998.19	
13.06 Muro bloques hormigón 6" SNP	80.8	m2			
bloques de 0.15 mts (6")	12.875	Ud	24.25	312.22	
acero 3/8" x 20' -G40	0.027	QQ	2,200.00	58.30	
alambre dulce #18	0.064	Lbs	44.38	2.84	
mezcla 1:3	0.020	m3	5,479.32	109.59	
Hormigón 140 KG/cms2 (1:3:5)	0.025	m3	4,239.97	106.00	
colocación bloques de 0.15 mts	13.000	Ud	15.55	202.13	
llenado de huecos A 0.60 mts	13.000	Ud	2.08	27.03	
corte y amarre de acero A 0.60 mts	13.000	Ud	1.04	13.56	

ANALISIS DE COSTOS
JUZGADO DE PAZ DE "EL PEÑON"

	Cantidad	Unidad	Precio	Valor	Itbis/Incluido sobre valor 18% Transp.
andamios interiores	1.000	m2		15.00	15.00
Herramientas (2%)	1.000	P.A.			16.93
		COSTO/M2			863.60
13.07 Empaquete en muros y columnas	189.76	m2			
madera pino americano cepillada	0.03	PT	66.30		2.19
mezcla 1:1.5:5 (pañete)	0.02	M3	4,721.29		103.87
pañete exterior, maestrado y a plomo 1er. nivel	1.00	M2	159.06		159.06
Herramientas (2%)	1.00	P.A.			5.30
		COSTO/M2			270.42
mezcla 1:1.5:5 (pañete)					
cemento gris	9.46	Fds	295.00		2,790.70
arena FINA (para pañete)	0.91	m3	1,175.00		1,069.25
cal (50 LBS)	6.29	Fds	90.00		566.10
agua	45.24	Gls	1.00		45.24
M.O. Mezclado	1.00	m3	250.00		250.00
Total Partida Mezcla 1:1.5:5			costo/m3		4,721.29
13.08 Cantos	182.4	ml			
madera pino americano cepillada	0.259	PT	66.30		17.17
mezcla 1:1.5:5 (pañete)	0.004	m3	4,721.29		18.89
cantos en vigas, columnas, antepechos y mochetas	1.000	ml	54.42		54.42
Herramientas (2%)	1.000	P.A.			1.81
		COSTO/ML			92.28
13.09 Pintura acrílica superior	189.76	m2			
pintura acrílica	0.10	GLS	815.00		81.50
materiales DIVERSOS (LIJAS, másilla, piedra, ETC)	1.00	m2	3.80		3.80
pintura de agua (1er. a. mano) incl. masilla, lija y piedra	1.00	m2	26.89		26.89
pintura de agua (2da. mano)	1.00	m2	17.93		17.93
másilla, lija y piedra en paredes	1.00	m2	4.70		4.70
Herramientas (2%)	1.00	P.A.			2.70
		COSTO/M2			137.52
14 PARQUEO					
14.01 H.A frotado en parqueo	75	m2			
Malla electrosoldada 2.3 x 2.3 20x20	0.115	rollo	8,145.00		936.68
Alambre #18	0.014	lbs	44.38		0.62
Hormigon 180 kg/m2	1.050	M3	4,689.72		4,924.21
Madera a todo costo (GUARDERAS)	4.000	ML	250.00		1,000.00
Mano obra malla	0.115	rollo	2,200.00		253.00
personal de la casa	1.050	M3	159.98		167.98
		RD\$/M3			7,282.49
		RD\$/M2			728.25



ANALISIS DE COSTOS
JUZGADO DE PAZ DE "EL PEÑON"

	Cantidad	Unidad	Precio	Valor	Itbis/Incluido sobre valor 18% Transp.
Hormigón 180 KG/cms2 (Ligadora)					
Materiales:					
cemento gris	8.31	Fds	295.00	2,451.45	
arena gruesa ITABO LAVADA (de PLANTA)	0.51	m3	1544.00	779.72	
gravilla 3/4 @ 3/8"	0.71	m3	1104.50	784.20	
agua	51.22	Gls	0.60	30.73	
SUB-TOTAL DE MATERIALES				4,046.10	
Mano de Obra:					
Albañil de primera (1)	1.00	Hr.	170.50	170.50	
Ayudante albañil (1)	1.00	Hr.	92.08	92.08	
Peones (4)	1.00	Hr.	71.58	286.32	
Sub-Total Mano de Obra				548.90	
RENDIMIENTO:	1.75	M3/Hr.			
SUB-TOTAL MANO DE OBRA				313.66	
Equipos:					
Ligadora de 2 Fundas	1.00	Hr.	550.00	550.00	
RENDIMIENTO:	1.75	M3/Hr.			
TOTAL LIGADORA				314.29	
HERRAMIENTAS: 5 % M.O.				15.68	
SUB-TOTAL DE EQUIPOS				329.97	
Total Partida Hormigón 180 Kg/cm2			costo/m3	4,689.72	
14.03 Señalización de parqueo					
	1	p.a			
Lineas Amarillas y/o Blanca	40.00	ml	104.50	4180.00	
		PA		4,180.00	
14.04 Excavación zapata de muros de bloques de 6					
	8.1	m3			
EQUIPOS:					
HERRAMIENTAS	0.05	MO		19.45	
Sub-Total (1) Equipos				19.45	
MATERIALES:					
Sub-Total (2) Materiales				0.00	
MANO DE OBRA:					
Peones	8.00	Hr.		500.00	
TC	1.00	Hr.		112.50	
RENDIMIENTO:	1.59	M3/Dia		612.50	
Sub-Total (3) Mano de Obra				385.22	
			Costo Total M3n	404.67	
14.05 H.A zapata de muros de 6"					
	2.7	m3			
Zapata de muro de 0.15m (0.45*0.25)m, (3Ø3/8" + estribo 3/8" @0.20m), Hormigon industrial F'c=210 Kg/cm2.					
		M3			
Acero 3/8"	0.78	QQ	2,200.00	1,716.00	
Alambre #18	1.56	lbs	44.38	69.23	
Hormigon 210 kg/m2	1.05	M3	4,648.50	4,880.93	
Mano obra acero zapata de muros	8.89	ml	100.00	888.89	
Personal por la casa	1.05	m3	159.98	167.98	
		RDS/M3		7,723.03	



ANALISIS DE COSTOS
 JUZGADO DE PAZ DE "EL PEÑON"

	Cantidad	Unidad	Precio	Valor	Itbis/Incluido sobre valor 18% Transp.
14.06 Muro de bloques hormigón de 6"	12	m2			
bloques de 0.15 mts (6") TAVARES INDUSTRIAL, C.	12.875	Ud	24.00	309.00	
acero 3/8" x 20' -G40	0.027	QQ	2,200.00	58.30	
alambre dulce #18	0.064	Lbs	44.38	2.84	
mezcla 1:3	0.020	m3	5,479.32	109.59	
Hormigón 140 KG/cms2 (1:3:5)	0.025	m3	4,239.97	106.00	
colocación bloques de 0.15 mts	13.000	Ud	15.55	202.13	
llenado de huecos A 0.60 mts	13.000	Ud	2.08	27.03	
corte y amarre de acero A 0.60 mts	13.000	Ud	1.04	13.56	
andamios interiores	1.000	m2	30.00	30.00	
Herramientas (2%)	1.000	P.A.		17.17	
		COSTO/M2		875.62	

15 MISCELÁNEOS

15.02 Cisterna 6,000 gls., caliche, 4.00x3.00x2.00 m. int.	1	ud			
---	----------	-----------	--	--	--

Cisterna de 6,000 Galones (4.00 X 3.00 X 2.00)m

Excavación	29.02	M3	437.24	12,689.05	
Relleno de Reposición	5.80	M3	79.49	461.40	
Bote de Material	23.22	M3	285.00	6,616.78	
Hormigón de nivelación (Horm 140 kg/cm2)	0.60	M3	4,239.97	2,543.98	
Hormigón armado en Losa de fondo e=0.10m Ø 3/8" @0.25	1.20	M3	10,278.74	12,334.48	
Hormigón armado en Losa de techo e=0.12m Ø 3/8" @0.25	1.57	M3	13,463.74	21,120.56	
Muro de bloques De 0.15 con Ø3/8" a 0.40 y tc	28.00	M2	998.19	27,949.38	
Pañete de muros	28.00	M2	258.61	7,241.02	
Fino losa de techo	12.00	M2	509.66	6,115.89	
Cantos en hueco de tapa	2.40	ML	95.53	229.28	
Zabaleta en Fondo y techo	32.00	ML	71.25	2,280.00	
Accesorios (cheque, flota, etc)	1.00	P.a	2,000.00	2,000.00	
Tuberías y Piezas	1.00	P.a	4,500.00	4,500.00	
Tapa de cisterna de acero inoxidable (0.60 x 0.	1.00	UD	5,215.00	5,215.00	
Instalación de plomería (materiales y mano de obra)	1.00	UD		1,757.25	
		Total/UD		113,054.08	

15.04 Acera frotada y violinada perimetral y frontal	14.5	m2			
---	-------------	-----------	--	--	--

madera pino americano bruta	0.22	PT	66.30	14.59	
clavos corrientes con cabeza 2" en adelante	0.11	LBS	36.20	3.98	
mezcla 1:3	0.02	m3	5479.32	115.07	
Hormigón 180 KG/cms2	0.08	m3	4689.72	393.94	
construcción de ACERA FROTADA y VIOLINADA INC	1.00	m2	152.93	152.93	
Herramientas (2%)	1.00	P.A.		13.61	
		COSTO/M2		694.11	

15.05 Astas de banderas	2	ud			
--------------------------------	----------	-----------	--	--	--

Tubo 2" HG	20.00	pl	115.90	2,318.00	
Polea	2.00	ud	182.50	365.00	
Soldaduras	4.00	lb	75.00	300.00	
Copa parte superior	1.00	ud	45.20	45.20	
Relleno reposicion manual	1.00	PA	79.49	79.49	
Excavacion en tierra	1.00	PA	437.24	437.24	
Acero Ø3/8"	0.02	qq	2,200.00	43.39	
Hormigon 180 kgs/cm2 inc.Ligado y vaciado en zapata y anclajes	0.10	m3	4,689.72	484.17	
		COSTO/UD		4,072.49	



ANALISIS DE COSTOS
JUZGADO DE PAZ DE "EL PEÑÓN"

	Cantidad	Unidad	Precio	Valor	Itbis/Incluido sobre valor 18% Transp.
15.06 Accesorios baños (Papeleras, jaboneras y espejos)	4	ud			
papeleras de baño	1.00	ud	895.00	895.00	
dispensador toalla de papel de Mano	1.00	ud	2,985.00	2,985.00	
Dispensador de Jabon	1.00	ud	845.00	845.00	
Espejos de baños 0.80*0.90 m	1.00	ud	2,322.00	2,322.00	
		COSTO/UD		7,047.00	
15.07 Letras y tarja	1	PA			
Suministro y Colocacion de Placa en bronce brillante(tarja) (3' X 2').	1.00	ud	33,000.00	33,000.00	
		COSTO/UD		33,000.00	
15.08 Jardinería	1	p.a			
Tierra Negra	16.45	M3	1685.00	27722.97	
Gramas	63.28	M2	150.00	9492.00	
Arbolitos pequeños	50.00	UND	250.00	12500.00	
Arboles medianos	7.00	UND	890.00	6230.00	
Mano de Obra Jardinería	1.00	UND		13986.24	
		PA		69,931.21	
15.09 Jardineras	1	ud			
Excavación zapata de muro de 4" (0.30*0.35)M,	1.18	M3N	437.24	515.11	
Relleno de reposición	0.06	M3S	79.49	4.87	
Bote material sobrante inservible de excavación, con carguío a mano + f. esponjamiento	1.23	M3E	285.00	349.19	
Zapata de muro de 0.10 m (0.30*0.15)m, (3Ø3/8''+ estribo 3/8''@0.20m), Hormigon Ligadora Fc=210 Kg/cm2.	1.01	M3	7,723.03	7,798.71	
Muro 0.10 BNP Ø3/8" @0.60 m	4.49	M2	850.00	3,814.80	
Muro 0.10 SNP Ø3/8" @0.60 m	13.46	M2	850.00	11,444.40	
Pañete exterior	26.93	M2	175.00	4,712.40	
Mochetas	22.44	ML	95.53	2,143.77	
Cantos	44.88	ML	65.00	2,917.20	
Pintura Base	26.93	M2	96.15	2,589.13	
Acrilica Blanco, en muros exteriores	26.93	M2	137.52	3,703.14	
		COSTO/UD		39,992.72	
15.1 Rampas para minusválidos	1	ud			
Obra Civil	1.00	pa		3,000.00	
3 ml analizados		precio/ud		3,000.00	
SEGUNDO NIVEL					
16 HORMIGÓN ARMADO					
16.01 H. A. columnas C1t	0.36	m3			
Acero 1/2"	3.56	QQ	2,200.00	7,832.00	
Acero 3/8"	1.26	QQ	2,200.00	2,761.00	
Alambre #18	7.22	lbs	44.38	320.53	
Hormigon 210 kg/m2 con ligadora	1.05	M3	4,427.14	4,648.50	
Madera a todo costo	25.00	ML	325.00	8,125.00	
Mano obra acero	25.00	ML	110.00	2,750.00	
Subida de Acero (10%)	4.82	QQ	40.54	195.21	
Personal por la casa	1.05	m3	159.98	167.98	
		RDS/M3		26,800.22	

ANALISIS DE COSTOS
JUZGADO DE PAZ DE "EL PEÑON"

	Cantidad	Unidad	Precio	Valor	Itbis/Incluido sobre valor 18% Transp.
16.02 H. A. columnas C2t	1.44	m3			
Acero 1/2"	3.20	QQ	2,200.00	7,040.00	
Acero 3/8"	1.91	QQ	2,200.00	4,202.00	
Alambre #18	7.67	lbs	44.38	340.17	
Hormigon 210 kg/m2 con ligadora	1.05	M3	4,427.14	4,648.50	
Madera a todo costo	16.66	ML	325.00	5,414.50	
Mano obra acero	16.67	ML	110.00	1,833.70	
Subida de Acero (10%)	0.00	QQ	40.54	0.00	
Personal por la casa	1.05	m3	159.98	167.98	
		RD\$/M3		23,646.85	
16.03 H. A. columnas C3t	0.54	m3			
Acero 3/4"	2.79	QQ	2,200.00	6,138.00	
Acero 3/8"	0.64	QQ	2,200.00	1,408.00	
Alambre #18	5.15	lbs	44.38	228.34	
Hormigon 210 kg/m2 con ligadora	1.05	M3	4,648.50	4,880.93	
Madera a todo costo	6.25	ML	500.00	3,125.00	
Mano obra acero	6.25	ML	140.00	875.00	
Subida de Acero (10%)	0.00	QQ	40.54	0.00	
Personal por la casa	1.05	m3	159.98	167.98	
		RD\$/M3		16,823.24	
16.04 H. A. viga V1T	0.61	m3			
Acero 1/2"	2.00	QQ	2,200.00	4,400.00	
Acero 3/8"	1.18	QQ	2,200.00	2,596.00	
Alambre #18	4.77	lbs	44.38	211.69	
Hormigon 210 kg/m2 industrial	1.05	M3	6,100.00	6,405.00	
Madera a todo costo	16.67	ML	617.50	10,293.73	
Mano obra acero	16.67	ML	140.00	2,333.80	
Subida de Acero (10%)	3.18	QQ	42.84	136.22	
Personal por la casa	1.05	m3	159.98	167.98	
		RD\$/M3		26,544.41	
16.05 H. A. viga V2T	1.82	m3			
Acero 3/4"	2.66	QQ	2,200.00	5,852.00	
Acero 1/2"	0.80	QQ	2,200.00	1,760.00	
Acero 3/8"	1.12	QQ	2,200.00	2,464.00	
Alambre #18	6.87	lbs	44.38	304.89	
Hormigon 210 kg/m2 industrial	1.05	M3	6,100.00	6,405.00	
Madera a todo costo	16.67	ML	617.50	10,293.73	
Mano obra acero	16.67	ML	140.00	2,333.80	
Subida de Acero (10%)	4.58	QQ	42.84	196.19	
Personal por la casa	1.05	m3	159.98	167.98	
		RD\$/M3		29,777.58	
16.06 H. A. viga V3T	0.54	m3			
Acero 3/4"	1.06	QQ	2,200.00	2,332.00	
Acero 1/2"	0.50	QQ	2,200.00	1,091.20	
Acero 3/8"	0.68	QQ	2,200.00	1,496.00	
Alambre #18	3.35	lbs	44.38	148.85	
Hormigon 210 kg/m2 industrial	1.05	M3	6,100.00	6,405.00	
Madera a todo costo	6.67	ML	617.50	4,118.73	
Mano obra acero	6.67	ML	140.00	933.80	
Subida de Acero (10%)	2.24	QQ	42.84	95.78	
Personal por la casa	1.05	m3	159.98	167.98	
		RD\$/M3		16,789.34	



ANALISIS DE COSTOS
JUZGADO DE PAZ DE "EL PEÑÓN"

	Cantidad	Unidad	Precio	Valor	Itbis/Incluido sobre valor 18% Transp.
16.07 H. A. viga V4T	0.45	m3			
Acero 3/4"	1.06	QQ	2,200.00	2,332.00	
Acero 1/2"	0.50	QQ	2,200.00	1,091.20	
Acero 3/8"	0.68	QQ	2,200.00	1,496.00	
Alambre #18	3.35	lbs	44.38	148.85	
Hormigon 210 kg/m2 industrial	1.05	M3	6,100.00	6,405.00	
Madera a todo costo	6.67	ML	617.50	4,118.73	
Mano obra acero	6.67	ML	140.00	933.80	
Subida de Acero (10%)	2.24	QQ	42.84	95.78	
Personal por la casa	1.05	m3	159.98	167.98	
		RD\$/M3		16,789.34	
16.08 H. A. losa techo H=0.11 m	12.65	m3			
Acero #3/8	1.38	QQ	2,200.00	3,036.00	
Alambre #18	2.76	lbs	2,200.00	6,072.00	
Hormigon Industrial 210 kg/m2	1.05	M3	6,100.00	6,405.00	
Madera a todo costo	9.10	M2	350.00	3,185.00	
Mano obra acero	1.38	QQ	369.80	510.32	
Subida de Acero (10%)	1.38	qq	26.97	37.22	
Personal por la casa	1.05	m3	159.98	167.98	
		RD\$/M3		19,413.52	
16.09 H. A. vuelo de 0.30 m y 1.25 m	2.54	m3			
Acero #3/8	1.38	QQ	2,200.00	3,036.00	
Alambre #18	2.76	lbs	44.38	122.49	
Hormigon Industrial 210 kg/m2	1.05	M3	6,100.00	6,405.00	
Madera a todo costo	11.73	ML	325.00	3,812.25	
Mano obra acero	1.38	QQ	369.70	510.19	
Subida de Acero (10%)	1.38	qq	26.97	37.22	
Personal por la casa	1.05	m3	159.98	167.98	
		RD\$/M3		14,091.13	
16.1 H. A. en dinteles	1.21	m3			
Acero 1/2"	1.20	QQ	2,200.00	2,648.69	
Acero 3/8"	2.05	QQ	2,200.00	4,507.54	
alambre dulce #18	6.51	LBS	44.38	288.72	
Armadura de dinteles y vigas de amarre	25.00	ML	89.89	2,247.23	
Hormigon 210 kg/m2 c/Ligadora	1.05	M3	4,648.50	4,880.93	
Moldes Dinteles de hasta 2.00 m long. y hasta 0.20 m ancho / 0.20m de altura	25.00	ML	237.50	5,937.50	
personal por la casa	1.05	M3	159.98	167.98	
		RD\$/M3		20,678.58	
17 MUROS DE BLOQUES EN :					
17.01 Muro bloques hormigón 8"	186.87	m2			
bloques de 0.20 mts (8")	12.88	Ud	32.00	412.00	
acero 3/8" x 20' -G40	0.03	QQ	2,200.00	58.30	
alambre dulce #18	0.17	Lbs	44.38	7.54	
mezcla 1:3	0.02	m3	5,479.32	109.59	
Hormigón 140 KG/cms2 (1:3:5)	0.02	m3	4,239.97	84.80	
colocación bloques de 0.20 mts	13.00	Ud	17.28	224.64	
llenado de huecos A 0.60 mts	13.00	Ud	2.12	27.56	
corte y amarre de acero A 0.60 mts	13.00	Ud	2.08	27.03	
andamios interiores	1.00	m2	35.20	35.20	
Herramientas (2%)	1.00	P.A.		19.73	
		COSTO/M2		1,006.40	



ANALISIS DE COSTOS
JUZGADO DE PAZ DE "EL PEÑON"

	Cantidad	Unidad	Precio	Valor	Itbis/Incluido sobre valor 18% Transp.
17.02 Muro bloques hormigón 6" en antepecho (h=0.50 m)	32.39	m2			
bloques de 0.15 mts (6")	12.875	Ud	21.38	275.27	
acero 3/8" x 20' -G40	0.027	QQ	2,200.00	58.30	
alambre dulce #18	0.064	Lbs	44.38	2.84	
mezcla 1:3	0.020	m3	5,479.32	109.59	
Hormigón 140 KG/cms2 (1:3:5)	0.025	m3	4,239.97	106.00	
colocación bloques de 0.15 mts	13.000	Ud	15.55	202.13	
llenado de huecos A 0.60 mts	13.000	Ud	2.08	27.03	
corte y amarre de acero A 0.60 mts	13.000	Ud	1.04	13.56	
andamios interiores	1.000	m2	30.00	30.00	
Herramientas (2%)	1.000	P.A.		16.49	
		COSTO/M2		841.21	
17.03 Muro en Sheetrock	19.749	m2			
Planchas de yeso Ultralight (1/2" x 4'x8')	0.70000	Ud	408.87	286.21	
segun ficha tecnica anexa					
Perfiles cada 24" (2 1/2" x 10) Parales	0.83900	Ud	107.65	90.32	
Travesales (2 1/2" x 10) durmientes	0.41950	Ud	96.23	40.37	
esquineros metalicos	0.17600	Ud	82.31	14.49	
Sella Tape de 250 Pies	0.03300	Ud	136.49	4.50	
Cubo de masilla de 5 Gls	0.09000	Ud	944.82	85.03	
Clavo de Yeso 11/4 con Arandela	1.30000	Ud	5.03	6.54	
Fulminantes	1.30000	Ud	3.66	4.75	
Tornillos Plancha #6-1 1/4 (Lb)	0.07000	LBS	126.80	8.88	
Madera de 2x2x7 pies B/tratada	0.05800	Ud	100.25	5.81	
Mano de obra	1.00000	M2	350.00	350.00	
Escaleras y andamios	1.00000	M2	30.00	30.00	
		M2		926.91	
18 TERMINACIÓN DE SUPERFICIE					
18.01 Empañete maestreado interior	263.87	m2			
madera pino americano cepillada	0.033	PT	66.30	2.19	
mezcla 1:1.5:5 (pañete)	0.022	M3	5,817.01	127.97	
pañete interior, maestrado y a plomo 1er. nivel	1.000	M2	124.98	124.98	
andamios	1.000	M2	9.23	9.23	
Herramientas (2%)	1.000	P.A.		5.29	
		COSTO/M2		269.66	
mezcla 1:1.5:5 (pañete)					
cemento gris	9.46	Fds	295.00	2,790.70	
arena FINA (para pañete)	0.91	m3	1,175.00	1,069.25	
cal (50 LBS)	6.29	Fds	264.20	1,661.82	
agua	45.24	Gls	1.00	45.24	
M.O. Mezclado	1.00	m3	250.00	250.00	
Total Partida Mezcla 1:1.5:5			costo/m3	5,817.01	
18.02 Empañete maestreado exterior	222.43	m2			
madera pino americano cepillada	0.033	PT	66.30	2.19	
mezcla 1:1.5:5 (pañete)	0.022	M3	5,817.01	127.97	
pañete exterior, maestrado y a plomo 1er. nivel	1.000	M2	159.06	159.06	
andamios	1.000	M2	60.00	60.00	
Herramientas (2%)	1.000	P.A.		6.98	
		COSTO/M2		356.21	
mezcla 1:1.5:5 (pañete)					
cemento gris	9.46	Fds	295.00	2,790.70	
arena FINA (para pañete)	0.91	m3	1,175.00	1,069.25	
cal (50 LBS)	6.29	Fds	264.20	1,661.82	
agua	45.24	Gls	1.00	45.24	
M.O. Mezclado	1.00	m3	250.00	250.00	
Total Partida Mezcla 1:1.5:5			costo/m3	5,817.01	

ANALISIS DE COSTOS
 JUZGADO DE PAZ DE "EL PEÑON"

	Cantidad	Unidad	Precio	Valor	Itbis/Incluido sobre valor 18% Transp.
18.03 Empañete maestreado techo	94.16	m2			
madera pino americano cepillada	0.03	PT	66.30	2.19	
mezcla 1:1.5:5 (pañete)	0.02	M3	5,817.01	127.97	
pañete exterior, maestrado y a plomo 1er. nivel	1.00	M2	162.03	162.03	
andamios	1.00	M2	18.16	18.16	
Herramientas (2%)	1.00	P.A.		6.21	
		COSTO/M2		316.56	
18.04 Empañete en columnas exteriores	24	m2			
madera pino americano cepillada	0.033	PT	66.30	2.19	
mezcla 1:1.5:5 (pañete)	0.022	M3	5,817.01	127.97	
pañete exterior, maestrado y a plomo 1er. nivel	1.000	M2	159.06	159.06	
Herramientas (2%)	1.000	P.A.		5.78	
		COSTO/M2		295.01	
18.05 Fraguache con escoba	142.88	m2			
Escoba	0.010	U	14.25	0.14	
mezcla 1:6	0.008	m3	3,522.03	28.18	
fraguache con escoba	1.000	m2	18.77	18.77	
Andamios	1.000	m2	9.23	9.23	
Herramientas (2%)	1.000	P.A.		1.12	
		COSTO/M2		57.45	
18.06 Cantos	311.3	ml			
madera pino americano cepillada	0.26	P2	66.30	17.17	
mezcla 1:1.5:5 (pañete)	0.00	m3	5,518.20	22.07	
cantos en vigas, columnas, antepechos y mochetas	1.00	ml	54.42	54.42	
Herramientas (2%)	1.00	P.A.		1.87	
		COSTO/ML		95.53	
18.07 Goteros colgantes	55.46	ml			
Mortero p/empañete + 30% desp.	0.00954	m3	5,518.20	52.64	
Reglas (2 de 1"x4"x3.28' / 10 usos)	0.2180	pt	45.00	9.81	
Mano de obra	1.00	m	100.00	100.00	
			M	\$162.45	
19 TERMINACIÓN TECHO					
19.01 Fino de techo plano	112.24	m2			
madera pino americano bruta	0.013	PT	66.30	0.86	
mezcla 1:3-A	0.070	m3	5,379.32	376.55	
fino en techo horiz. sin incl. subida de materiales	1.000	m2	110.00	110.00	
Subida de Materiales	0.070	m3	175.00	12.25	
Herramientas (2%)	1.000	P.A.		9.99	
		COSTO/M2		509.66	
mezcla 1:3-A					
cemento gris	11.51	Fds	290.00	3,337.90	
arena gruesa ITABO LAVADA (de PLANTA)	1.00	m3	1500.00	1,500.00	
agua	69.04	Gls	0.60	41.42	
M.O. Mezclado	1.00	m3	500.00	500.00	
Total partida mezcla 1:3-A			costo/m3	5,379.32	
19.02 Empañete maestreado	73.44	m2			
madera pino americano cepillada	0.033	PT	66.30	2.19	
mezcla 1:1.5:5 (pañete)	0.022	M3	5,518.20	121.40	
pañete interior, maestrado y a plomo 1er. nivel	1.00	M2	124.98	124.98	
andamios	1.00	M2	9.23	9.23	
Herramientas (2%)	1.00	P.A.		5.16	
		COSTO/M2		262.95	



ANALISIS DE COSTOS
JUZGADO DE PAZ DE "EL PEÑÓN"

	Cantidad	Unidad	Precio	Valor	Itbis/Incluido sobre valor 18% Transp.
19.03 Cantos	98.8	ml			
madera pino americano cepillada	0.26	PT	66.30	17.17	
mezcla 1:1.5:5 (pañete)	0.004	m3	5,518.20	22.07	
cantos en vigas, columnas, antepechos y mochetas	1.00	ml	54.42	54.42	
Herramientas (2%)	1.00	P.A.		1.87	
		COSTO/ML		95.53	
19.04 Impermeabilizante con lona asfáltica de 4mm	112.24	m2			
Acondicionamiento de superficie	1.00	m2	10.00	10.00	
Suministro de Primer	0.02	cubeta	1,300.00	19.50	
Suministro de Lona asfáltica (Polyester 4mm)	0.10	rollo	1,500.00	150.00	
Suministro de Pintura a base de Aluminio Fibrado	0.02	cubeta	2,500.00	37.50	
Suministro de Plasticox para boca de desagüe	1.00	Cubeta	9.26	9.26	
Mano de Obra Colocacion de Primer	1.00	m2	9.00	9.00	
Mano de Obra Colocacion de Lona Asfáltica	1.00	m2	80.00	80.00	
Mano de Obra Colocacion de Pintura	1.00	m2	9.00	9.00	
Mano de Obra Colocacon de Plasticox	1.00	ud	9.50	9.50	
Gas (GLP)	0.01	gl	105.20	1.24	
Herramientas (10%)	1.00	P.A.		33.50	
		COSTO/M2		368.50	
19.05 Zabaleta	54.1	ml			
Mortero 1:3-A	0.01	m3	5,379.32	53.79	
Mano de Obra	1.00	ml	45.00	45.00	
Herramientas (2%)	1.00	P.A.		1.98	
		COSTO/MI		100.77	
20 INSTALACIONES SANITARIAS					
20.01 Inodoro color, tapa, con acces, "Azteca"	3	ud			
niple niquelado 3/8" x 2 1/2"	1.00	UD	23.75	23.75	
reducción bushing de 1/2" A 3/8" HG.	1.00	UD	19.00	19.00	
arandela sanitaria PVC de 3 ó 4"	1.00	UD	71.25	71.25	
cubrefalta niquelado de 3/8"	1.00	UD	9.57	9.57	
junta de CERA	1.00	UD	44.96	44.96	
llave ANGULAR de 3/8"	1.00	UD	229.36	229.36	
tubo flexible plástico	1.00	UD	76.96	76.96	
tornillos para inodoros	2.00	UD	15.89	31.79	
Inodoro Azteca c/asiento	1.00	UD	6,250.00	6,250.00	
montura inodoros de una pieza	1.00	UD	1,255.74	1,255.74	
Tubo de Silicon industrial trasnp. 10.3	0.30	UD	241.53	43.88	
Teflon 3/4"	0.50	UD	15.37	8.09	
		COSTO/UD		8,064.35	
20.02 Lavamanos Lorentina sadosa Standard con pedestal con accesorios	3	ud			
niple niquelado 3/8" x 2 1/2"	2.00	UD	23.75	47.50	
reducción bushing de 1/2" A 3/8" HG.	2.00	UD	19.00	38.00	
sifón drenaje 1 1/2"	1.00	UD	66.50	66.50	
boquilla para lavamanos	1.00	UD	74.16	74.16	
cubrefalta niquelado de 3/8"	2.00	UD	9.57	19.13	
llave ANGULAR de 3/8"	2.00	UD	229.36	458.72	
tubo flexible plástico	2.00	UD	76.96	153.92	
mezcladora	1.00	UD	1,715.10	1,715.10	
Lavamano	1.00	UD	3,550.00	3,550.00	
tarugos plásticoS 3/8"	4.00	UD	1.11	4.45	
tornillo 3" x 14	4.00	UD	2.69	10.75	
montura de lavamanos especiales	1.00	UD	968.81	968.81	
		COSTO/UD		7,107.04	

ANALISIS DE COSTOS
JUZGADO DE PAZ DE "EL PEÑON"

	Cantidad	Unidad	Precio	Valor	Itbis/Incluido sobre valor 18% Transp.
--	----------	--------	--------	-------	---

20.03	Fregadero inoxidable de una boca incluye tope	1	ud		
-------	---	---	----	--	--

FREG. A. INOX. SENCILLO:

Tubo 2", pvc SDR-41 + 10% desp.	0.3300	tubo	264.87	87.41	
Yee red. 4"x2", pvc dren.	1.0000	u	96.87	96.87	
Codo 2"x45, pvc dren.	1.0000	u	11.92	11.92	
Codo 2"x90, pvc dren.	2.0000	u	13.84	27.68	
Cemento pvc criollo, PINTA + 25% desp.	0.2400	pinta	303.95	72.95	
Tee ½" h.g. (fría y cal.)	3.0000	u	11.75	35.25	
Tubo ½" h.g. + 10% desp. (fría y cal.)	0.4700	tubo	444.84	209.07	
Codo ½" h.g. (fría y cal.)	5.0000	u	9.40	47.00	
Red. bushing ½" a 3/8", h.g. (fría y cal.)	3.0000	u	7.06	21.18	
FREG. SENCILLO a. inox.. Con tope	1.0000	u	11,798.76	11,798.76	
Mezcladora monomando	1.0000	u	1,983.40	1,983.40	
Sifón 1 ½", pvc	1.0000	u	69.78	69.78	
Desagüe doble para freg., pvc	1.0000	u	114.48	114.48	
"Silicone" para sellar (tubo)	1.0000	u	153.62	153.62	
Cemento bco.	0.0300	fda	634.40	19.03	
Llave angular 3/8"	2.0000	u	163.54	327.09	
Niple 3/8"x2 ½", cromo	2.0000	u	27.73	55.45	
Cubrefalta 3/8", cromo	2.0000	u	5.17	10.34	
Tubo flexible con tuerca	2.0000	u	102.46	204.92	
Teflón + 25% desp.	1.0000	rollo	10.26	10.26	
		Unid.		15,356.45	

20.04	Desagüe pluvial 4"	6	ud		
-------	--------------------	---	----	--	--

tubo 4" PVC SDR-41	0.50	UD	1,063.67	531.84	
codo PVC drenaje 4" x 90°	1.00	UD	83.83	83.83	
tee PVC drenaje 4"	1.00	UD	153.89	153.89	
cemento PVC	0.01	GLS	1,422.55	14.23	
instalación columna bajante	1.00	Ud	450.00	450.00	
		COSTO/UD		1,233.78	

20.05	Bajante o Ventilación 3"	4	ud		
-------	--------------------------	---	----	--	--

tubo 3" PVC SDR-41	0.50	UD	737.57	368.79	
codo PVC drenaje 3" x 90°	1.00	UD	53.49	53.49	
cemento PVC	0.00	GLS	1,422.55	5.12	
instalación Ventilación de 3"	1.00	Ud	225.00	225.00	
		COSTO/UD		652.40	

20.06	Desagüe de piso 2" (en colector 4")	3	ud		
-------	-------------------------------------	---	----	--	--

sifón drenaje 2"	1.00	UD	73.91	73.91	
rejilla roscada de 2" HG para piso	1.00	UD	66.59	66.59	
desague de piso de 2 pulgadas (Incl. Parrilla)	1.00	Ud	450.00	450.00	
		COSTO/UD		590.50	

20.07	Tuberías y piezas	1	PA		
-------	-------------------	---	----	--	--

Tub. y Piezas Drenaje pvc (8 aparatos)	1.00	Und		17,495.68	
Tubo pvc sdr-41 Ø2" (semi-presión)	34.41	p.l	16.25	559.12	
Tubo pvc sdr-41 Ø3" (semi-presión)	75.81	p.l	49.00	3,714.69	
Tubo pvc sdr-41 Ø4" (drenaje)	41.63	p.l	55.98	2,330.50	
Tapón Registro pvc de 4"	3.00	Und	125.00	375.00	
Cemento solvente pvc	1.00	gal	1,950.00	1,945.13	
Tapón registro pvc de 3"	4.00	Und	95.00	380.00	
Desague de Pisos 2" (baño y lavadero)	4.00	Und	422.50	1,690.00	
Piezas Drenaje Interior pvc (San_6)	1.00	Und	6,501.25	6,501.25	

ANALISIS DE COSTOS
JUZGADO DE PAZ DE "EL PEÑON"

	Cantidad	Unidad	Precio	Valor	Itbis/Incluido sobre valor 18% Transp.
Piezas Drenaje Interior pvc	1.00	Und			6,501.25
Tee pvc 3" drenaje	3.00	Und	117.00		351.00
Codo pvc sch-40 (Ø2"×45) drenaje	8.00	Und	39.00		312.00
Codo pvc sch-40 Ø3"×45 drenaje	8.00	Und	84.50		676.00
Codo pvc sch-40 Ø4"×45 drenaje	4.00	Und	162.50		650.00
Codo pvc sch-40 (Ø2"×90) drenaje	11.00	Und	38.35		421.85
Codo pvc sch-40 (Ø3"×90) drenaje	3.00	Und	127.40		382.20
Codo pvc 4" * 90 drenaje	6.00	Und	128.00		768.00
Yee-tee pvc 3" drenaje	4.00	Und	71.95		287.80
Tee pvc 4" drenaje	4.00	Und	159.60		638.40
Yee-tee reduc. pvc 3" * 2" drenaje	8.00	Und	125.00		1,000.00
Yee-tee reduc. pvc 4" * 3" drenaje	4.00	Und	253.50		1,014.00
Tub. y Piezas Agua pvc-hg (8 aparatos)	1.00	Und			6,300.48
Tubo PVC SCH-40 Ø 1/2" (presión)	39.85	pl	6.81		271.21
Tubo PVC SCH-40 Ø1" (presión)	2.66	Und	459.26		1,221.63
Tubo PVC SCH-40 Ø 3/4" (presión)	66.27	p.l	14.94		989.92
Tubo PVC SCH-40 Ø 1 1/2" (presión)	3.00	Und	682.59		2,047.77
Tee pvc sch-40 3/4" presión	3.00	Und	7.45		22.35
Codo pvc sch-40 1"×90 presión	4.00	Und	16.15		64.60
Codo pvc sch-40 3/4"×90 presión	4.00	Und	9.20		36.80
Codo pvc sch-40 Ø1/2"×90 presión	11.00	Und	6.20		68.20
Reducción pvc 1" @ 3/4" (presión)	4.00	Und	15.00		60.00
Cemento solvente pvc	0.53	gal	1,950.00		1,037.40
Llave de paso de 3/4"	4.00	Und	95.00		380.00
Tee pvc sch-40 3/4" * 1/2" (presión)	4.00	Und	25.15		100.60
TOTAL TUBERIAS Y PIEZAS		PA			23,796.17
21 PISOS					
21.01 Piso de granito fondo blanco	90.31	m2			
Mosaico De Granito 30 x 30	1.05	M2	594.10		623.81
Derretido Cemento Gris (100 LBS)	0.07	Fds	815.00		57.05
Mezcla 1:4	0.03	m3	4,497.80		143.93
Colocacion Piso De Mosaicos De Granito	1.00	m2	285.00		285.00
Corte De Chazos De 0.30 Mts	3.00	Ud	4.04		12.11
Cristalizado y brillado piso de granito	1.00	m2	150.00		150.00
MO derretido pisos	1.00	m2	14.68		14.68
Herramientas (2%)	1.00	P.A.			25.73
		COSTO/M2			1,312.31
21.02 Zócalos de piso de cerámica tipo 3	52.78	ml			
Zocalo ceramica	1.05	ML	29.58		31.06
derretido cemento blanco (100 LBS)	0.01	Fds	815.00		8.97
mezcla para natilla	0.00	M3	4,497.80		0.90
Pegamento Especial para Ceramica	0.01	fda	225.40		2.63
colocación zócalos	1.00	ML	77.68		77.68
corte de zócalos	1.00	UD	8.00		8.00
Herramientas (2%)	1.00	P.A.			2.58
		COSTO/ML			131.81



ANALISIS DE COSTOS
JUZGADO DE PAZ DE "EL PEÑON"

	Cantidad	Unidad	Precio	Valor	Itbis/Incluido sobre valor 18% Transp.
22 INSTALACION ELÉCTRICA (SEGUNDO NIVEL)					
22.01	Luces cenitales		25 ud		
	Tubos de 1/2" x 20", P.V.C. SDR-26	1.0000 ud	79.85	79.85	
	Caja octagonal	1.0000 ud	29.74	29.74	
	ALAMBRE THW #12	45.0000 pl	7.10	319.50	
	Roseta de Porcelana	1.0000 ud	56.43	56.43	
	BOMBILLO BAJO CONSUMO 23W	0.4900 ud	166.25	81.46	
	Codos plásticos de 1/2"	1.0000 ud	4.96	4.96	
	Cinta adhesiva	0.0500 ud	231.42	11.57	
	Cemento P.V.C. + 30% desp.	0.0125 Gl	1,422.55	17.78	
	Mano de obra eléctrica	1.0000 ud	491.39	491.39	
	TOTAL =====> RD\$			1,092.68	
22.02	Lámpara fluorescentes 2 X 4, 3 x 32 W, Electrónicas, de Superficie, Instaladas.		18 ud		
	Lámpara fluorescentes 2 X 4, 3 x 32 W, Electrónicas, de Superficie	1.0000 ud	3,425.00	3,425.00	
	Mano de obra eléctrica	1.0000 ud		1,027.50	
	TOTAL =====> RD\$			4,452.50	
22.03	Lámpara Led tipo cobra de 100W (para exteriores), Instaladas		2 ud		
	Lámpara Led tipo cobra de 100W (para exteriores),	1.00 UD	8,142.00	8,142.00	
	MANO DE OBRA	1.00 UD		2,442.60	
	TOTAL =====> RD\$			10,584.60	
22.04	Globos con bombillo bajo Consumo, instalados		5 ud		
	BOMBILLO BAJO CONSUMO 23W	1.0000 ud	166.25	166.25	
	Globo	1.0000 ud	465.00	465.00	
	Mano de obra eléctrica	1.0000 ud		189.38	
	TOTAL =====> RD\$			820.63	
22.05	Interruptores sencillos		10 ud		
	CAJA RECTANGULAR DE 1/2"	1.00 UD	31.96	31.96	
	Tubos de 1/2" x 20", P.V.C. SDR-26	1.50 UD	79.85	119.77	
	Curva plastica 1/2"	2.00 UND	4.96	9.92	
	ALAMBRE THW #12	45.00 PL	7.10	319.50	
	TAPE 3M SCOTT +33	0.05 ROLL	231.42	11.57	
	INT SENCILLO	1.00 UD	87.70	87.70	
	MANO DE OBRA	1.00 PA	491.39	491.39	
	TOTAL =====> RD\$			1,071.81	
22.06	Interruptores doble		2 ud		
	CAJA RECTANGULAR DE 1/2"	1.00 UD	31.96	31.96	
	Tubos de 1/2" x 20", P.V.C. SDR-26	1.50 UD	79.85	119.77	
	Curva plastica 1/2"	2.00 UND	4.96	9.92	
	ALAMBRE THW #12	45.00 PL	7.10	319.50	
	TAPE 3M SCOTT +33	0.05 ROLL	231.42	11.57	
	INT DOBLE	1.00 UD	367.40	367.40	
	MANO DE OBRA	1.00 PA	491.39	491.39	
	TOTAL =====> RD\$			1,351.51	



ANALISIS DE COSTOS
JUZGADO DE PAZ DE "EL PEÑON"

	Cantidad	Unidad	Precio	Valor	Itbis/Incluido sobre valor 18% Transp.
22.07 Interruptores tres vías (3W)	1	ud			
CAJA RECTANGULAR DE 1/2"	1.0000	UD	30.21	30.21	
TUBERIA PVC DE 1/2" X 10'	1.5000	UD	79.85	119.78	
CURVA PLASTICA DE 1/2"	2.0000	UND	4.96	9.92	
ALAMBRE THW #12	90.0000	PL	7.10	639.00	
TAPE 3M SCOTT +33	0.0500	ROLL	243.60	12.18	
INTERRUPTOR. 3W	1.0000	UD	355.00	355.00	
MANO DE OBRA	1.0000	PA	500.00	500.00	
			TOTAL =====> RD\$	1,666.09	
22.08 Toma-corrientes dobles 120 v.	11	ud			
CAJA RECTANGULAR DE 1/2"	1.00	UD	31.96	31.96	
Tubos de 1/2" x 20", P.V.C. SDR-26	1.00	UD	79.85	79.85	
Curva plastica 1/2"	1.00	UD	4.96	4.96	
ALAMBRE THW #12	45.00	PL	7.10	319.50	
TAPE 3M SCOTT +33	0.05	ROLL	231.42	11.57	
TOMACORRIENTE 110Vac	1.0000	UD	117.71	117.71	
MANO DE OBRA	1.0000	PA	475.00	475.00	
			TOTAL =====> RD\$	1,040.54	
22.09 Salidas de Data y Teléfonos	12	ud			
CAJA RECTANGULAR DE 3/4"	1.00	UD	40.77	40.77	
TUBERIA PVC DE 3/4" X 10'	2.00	UD	122.00	244.00	
CURVA PVC DE 3/4"	1.00	UD	6.29	6.29	
soga para mensajero	1.00	LB	52.17	52.17	
TAPA PLASTICA 2 X 4	1.00	UD	5.51	5.51	
MANO DE OBRA	1.00	PA	427.50	427.50	
			TOTAL =====> RD\$	776.24	
22.1 Registro 8" x 8" x 4" , Eléctricos y Data (Instalado)	3	ud			
REG. 8" X 8" X 4" AME.	1.00	UD	410.44	410.44	
MANO DE OBRA	1.00	UD		123.13	
			TOTAL =====> RD\$	533.57	
22.11 Previsiones para Acondicionadores de Aire, Incluye, reg. Drenaje y Alimentac. Eléctrica.	4	ud			
caja y breaker para exterior drenaje	1.00	UD	1,295.00	1,295.00	
Alimentacion Electrica	5.00	ML	225.00	1,125.00	
MANO DE OBRA	18.00	PL	95.15	1,712.70	
	1.00	UND		1,239.81	
			TOTAL =====> RD\$	5,372.51	
22.12 Paneles de distribución 12/24 circuitos, incluye Breakers y M/O de instalación. (L, TC)	1	ud			
Suministro e instalación de Panel Eléctrico, 150 A, 208/120 Vac, Trifásico, 24 espacios, superficial, NEMA 1, 22 KIC, certificación UL/ETL	1	u	7,568.20	7,568.20	
breakers 20/2	8	u	245.15	1,961.20	
Mano de Obra				2,858.82	
		Unid.	-	12,388.22	
22.13 Paneles de distribución 8/16 circuitos, incluye Breakers y M/O de instalación. (A/A)	1	ud			
Panel Eléctrico (PAA), 200 A, 208/120 Vac, Monofásico, 16 espacios, superficial, NEMA 1, 22 KIC, certificación UL	1	u	5,640.00	5,640.00	
breakers 20/2	8	u	245.15	1,961.20	
Mano de Obra				2,280.36	
		Unid.	-	9,881.56	



ANALISIS DE COSTOS
JUZGADO DE PAZ DE "EL PEÑON"

	Cantidad	Unidad	Precio	Valor	Itbis/Incluido sobre valor 18% Transp.
22.14	Acometida eléctrica para Panel de Distribución 12/24 circuitos. Con 2 THW # 04(P), 1 THW # 06(N), 1 THW # 08(T), ducto PVC SDR-26 de 1 1/2"				
	76	pl			
	Pies de cable THHN #4	152	Pies	47	7,144.00
	Pies de cable THHN #6	76	Pies	29	2,204.00
	Pies de cable THHN #8	76	Pies	20	1,520.00
	Tubo PVC SDR-26 de 11/2	4	tubos	292.5	1,170.00
	Materiales menores y herramientas (2%)				240.76
	Sub total materiales				12,278.76
	Mano de Obra				3,683.63
	Excavacion y Relleno	5.796	m3	505.1	2,927.56
	Total				18,889.95
	COSTO POR PIE LINEAL				248.55

22.15	Acometida eléctrica para Panel de Distribución 8/16 circuitos. Con 2 THW # 04(P), 1 THW # 06(N), 1 THW # 08(T), ducto PVC SDR-26 de 1 1/2"				
	76	pl			
	Pies de cable THHN #4	152	Pies	47	7,144.00
	Pies de cable THHN #6	76	Pies	29	2,204.00
	Pies de cable THHN #8	76	Pies	20	1,520.00
	Tubo PVC SDR-26 de 11/2	4	tubos	292.5	1,170.00
	Materiales menores y herramientas (2%)				240.76
	Sub total materiales				12,278.76
	Mano de Obra				3,683.63
	Excavacion y Relleno	5.796	m3	505.1	2,927.56
	Total				18,889.95
	COSTO POR PIE LINEAL				248.55

23 PUERTAS

23.01	Puerta en caoba (0.90 x 2.10)				
	4	ud			
	Suministro puerta 0.90 x 2.10 m	1.00000	UD	17,480.00	17,480.00
	Llavin de Puño	1.00000	Ud	885.12	885.12
	Brazo Automatico	1.00000	Ud	986.27	986.27
	Tope de Puerta Redondo	1.00000	Ud	323.70	323.70
	Pata de Chivo	1.00000	Ud	343.93	343.93
	Transporte	1.00000	und	1,251.00	1,251.00
	UND				21,270.02

23.02	Puerta en caoba (0.80x 2.10)				
	3	ud			
	Suministro puerta 0.90 x 2.10 m	1.00000	UD	17,480.00	17,480.00
	Llavin de Puño	1.00000	Ud	885.12	885.12
	Brazo Automatico	1.00000	Ud	986.27	986.27
	Tope de Puerta Redondo	1.00000	Ud	323.70	323.70
	Pata de Chivo	1.00000	Ud	343.93	343.93
	Transporte	1.00000	und	1,251.00	1,251.00
	UND				21,270.02

25 PINTURA

25.01	Pintura exterior con acrílica superior				
	222.43	m2			
	pintura acrílica	0.10	GLS	815.00	81.50
	materiales DIVERSOS (LIJAS, másilla, piedra, ETC)	1.00	m2	3.80	3.80
	pintura de agua (1er.a. mano) incl. masilla, lija y piedra	1.00	m2	26.89	26.89
	pintura de agua (2da. mano)	1.00	m2	17.93	17.93
	másilla, lija y piedra en paredes	1.00	m2	4.70	4.70
	Herramientas (2%)	1.00	P.A.		2.70
	COSTO/M2				137.52



ANALISIS DE COSTOS
JUZGADO DE PAZ DE "EL PEÑON"

	Cantidad	Unidad	Precio	Valor	Itbis/Incluido sobre valor 18% Transp.
25.02 Pintura interior con acrílica superior	263.87	m2			
pintura acrílica	0.10	GLS	815.00	81.50	
materiales DIVERSOS (LIJAS, másilla, piedra, ETC)	1.00	m2	3.80	3.80	
pintura de agua (1er.a. mano) incl. masilla, lija y piedra	1.00	m2	26.89	26.89	
pintura de agua (2da. mano)	1.00	m2	17.93	17.93	
másilla, lija y piedra en paredes	1.00	m2	4.70	4.70	
Herramientas (2%)	1.00	P.A.		2.70	
		COSTO/M2		137.52	
25.03 Pintura en techo con acrílica superior	94.16	m2			
pintura acrílica	0.10	GLS	815.00	81.50	
materiales DIVERSOS (LIJAS, másilla, piedra, ETC)	1.00	m2	3.80	3.80	
pintura de agua (1er.a. mano) incl. masilla, lija y piedra	1.00	m2	26.89	26.89	
pintura de agua (2da. mano)	1.00	m2	17.93	17.93	
másilla, lija y piedra en paredes	1.00	m2	4.70	4.70	
Herramientas (2%)	1.00	P.A.		2.70	
		COSTO/M2		137.52	
26 MISCELÁNEOS					
26.03 Limpieza final	8	mes			
ayudantes	1.00000	PA	22,080.00	22,080.00	
Herramientas	10.00000	%		2,208.00	
Acarreo a Lugar de Bote	8.00000	viajes	800.00	6,400.00	
Viajes de Botes en camion	8.00000	viajes	2,000.00	16,000.00	
		UND	-	46,688.00	
		PRECIO/ MES	-	5,836.00	



DEPARTAMENTO DE FIANZAS

1. POR CUANTO: **CENTURY TOWER, S.R.L.**

Ha solicitado en fecha: 22 de MARZO del 2019.

A la "Compañía Dominicana de Seguros, C. por A.", una FIANZA por valor de **TRESCIENTOS MIL PESOS CON 00/100 CTVOS. RDS 300,000.00.**

Para responder a las obligaciones siguientes **GARANTIA DE MANTENIMIENTO DE LA OFERTA A FAVOR DEL CONSEJO DEL PODER JUDICIAL, SEGUN EL PLIEGO DE CONDICIONES DE LA COMPARACION DE PRECIOS NO.CP-CPJ-04-2019 SOBRE LA CONSTRUCCION DEL JUZGADO DE PAZ DE EL PEÑON(BARAHONA)**

2.POR CUANTO: la presente FIANZA deberá ser depositada única y exclusivamente en programa de **CONSEJO DEL PODER JUDICIAL** y tiene fecha de vigencia desde el **26/03/2019 AL 31/07/2019.**

3.POR CUANTO: La "Compañía Dominicana de Seguros, C. por A.", no acepta ni reconoce ninguna transferencia que de la presente FIANZA se haga a persona natural o jurídica.

4.POR CUANTO: La "Compañía Dominicana de Seguros, C. por A.", se compromete a responder a quien sea de derecho, de todos los daños y perjuicios que ocurran a consecuencia del incumplimiento de las obligaciones contractuales del afianzado, hasta el límite de la presente FIANZA.

5.POR CUANTO: La "Compañía Dominicana de Seguros, C. por A.", no realizará devoluciones a cargo de la prima pagada ni de los gastos incurridos, por ningún concepto que alegue el afianzado.

6.POR CUANTO: El afianzado ha pagado la prima de seguros de la FIANZA y abonado los gastos exigidos por las leyes vigentes.

7.POR CUANTO: La ley No. 146-02 de fecha 11 de Septiembre del 2002 capacita a las Compañías de Seguros legalmente autorizadas a la prestación de fianzas en favor del Estado, los Municipios, el Distrito Nacional o sus dependientes.

8.POR TANTO: La "Compañía Dominicana de Seguros, C. por A.", legalmente constituida y autorizada a operar en la República Dominicana por Decreto No. 5338 del Poder Ejecutivo de fecha 23 de Noviembre del año 1959 el negocio de Seguros en general, otorga la presente Fianza No 8-Fc-45893.

9.Exigida a **CENTURY TOWER, S.R.L.**

Conforme con las estipulaciones del presente convenio y para que así conste, se firma y sella debidamente en Santo Domingo, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, hoy 22 de MARZO del 2019.

Firma Autorizada



FLUJOGRAMA DE FONDOS

COMPARACIÓN DE PRECIOS CP-CPJ-004-2019 CONSTRUCCION DEL JUZGADO DE PAZ DE EL PEÑON (BARAHONA)

CONSEJO DEL PODER JUDICIAL

MONTO TOTAL DE PROYECTO: RD\$ \$7,777,459.35

Conceptos	MES					
	1	2	3	4	5	6
ORIGEN DE FONDOS						
Balance inicial de efectivo	\$1,555,491.87	\$455,491.87	275,491.87	95,491.87	1,075,491.87	295,491.87
Cubicaciones pagadas por CPJ		\$1,250,000.00	2,250,000.00	3,200,000.00		
Aporte Credito contratista	\$200,000.00	\$1,000,000.00				
Total Fondos Originados	\$1,755,491.87	\$2,705,491.87	\$2,525,491.87	\$3,295,491.87	\$1,075,491.87	\$295,491.87
USO DE FONDOS						
Materiales, Mano de obra, impuestos	\$1,250,000.00	\$1,950,000.00	\$950,000.00	\$1,550,000.00	\$750,000.00	\$90,000.00
Saldo Crédito contratista		\$200,000.00	\$1,000,000.00			
Amortización avance		\$250,000.00	\$450,000.00	\$640,000.00		
Sub- Total Uso de Fondos	\$1,250,000.00	\$2,400,000.00	\$2,400,000.00	\$2,190,000.00	\$750,000.00	\$90,000.00
Gastos administrativos	\$50,000.00	\$30,000.00	\$30,000.00	\$30,000.00	\$30,000.00	\$30,000.00
Total Uso de Fondos	\$1,300,000.00	\$2,430,000.00	\$2,430,000.00	\$2,220,000.00	\$780,000.00	\$120,000.00
Saldos Finales de Efectivo	\$455,491.87	\$275,491.87	\$95,491.87	\$1,075,491.87	\$295,491.87	\$175,491.87


 Ing. Laudys Ramirez
 Gerente General
 Century Tower SRL

